

QVINTA PARS *Relationum* EDVVARDI COKE *Equitis aurati, Regij Atturnati Generalis:*

De varijs Reſolutionibus & Iudicijs, magnâ & maturâ deliberatione in rebus permagni momenti & ponderis, à reuerendis Iudicibus & Iuris-conſultiſsimis latis; vnà cum reſolutionum & iudiciorum rationibus & cauſis.

In lucem edita anno fœliciſsimi & florentiſsimi regni Regis Iacobi, *Angliæ Franciæ & Hiberniæ, 3. Scotiæ verò 39 auguſtiſsimæq; Maieſtati eius iuſtitiæ fonti, & legum animæ, ſubiectiſsimæ obſeruantiæ ergò, meritò dedicata & conſecrata.*

THE FIFT PART of the Reports of S[r]. EDWARD COKE Knight, the Kings Attorney Generall:

Of diuers Reſolutions and Iudgments giuen vpon great deliberation, in matters of great importance & conſequence by the reuerend Iudges and Sages of the Law; together with the reaſons and cauſes of their Reſolutions and Iudgements.

Publiſhed in the yeare of the moſt happie and proſperous raigne of King *Iames*, of England France and Ireland the 3. and of Scotland the 39. and in all humbleneſſe, of right, dedicated to his moſt excellent Maieſtie, being the fountaine of Iuſtice, and the life of the Law.

Quid enim laboro, niſi vt veritas in omni queſtione explicetur; verum dicentibus facile cedam.

Tul. Tuſc. queſt. lib. 3.



LONDON
Printed for the Companie of Stationers.
Anno Dom. 1607.

Cum Priuilegio.



Lectori S.

VEre dicitur (Candide Lector) quòd Error (cui Ignorantia gemella est indiuidua) in progressu adeò infinitè se multiplicat, tam prodigiosas et nouas Chimæras procreat, tanta et tam multiplici incertitudine fluctuat, & eiusmodi venenū ex virulento ignorantiæ halitu imbibit, vt singulos quibus aliquid sui venenati halitus infundit, pestifera contagione inficiat seu contaminet; Quodquè mirãdum est, priusquã ad terminũ perueniat, ad miserũ & immaturũ exitũ (nisi præuertatur) confusione quadã abripit; Naturalia & vera artificialia sunt finita, nullus terminus falso, Error immensus. Contrà vero, Veritas sustentari & oppugnari nisi ipsa veritate minimè potest, et ea est eius natura & constãtia, vt nullo tẽpore nulla parte sibi à se dissentiat; mãgonio et phaleris exornari odit, comitesq; secũ ducit Vnitatem, Simplicitatẽ, & Pacem tandem; Putida salsamenta amãt origanum, Veritas per se placet, honesta per se decent, falsa fucis, turpia phaleris indigent. Tantum abest, vt ignorantia excuset aut extenuet eius

errorem qui Veritatem *inuenire poterat (quā necessariò agnoscere debeat,) et tantùm inuestigare noluit, vt in causa sit cur grauiùs plectatur;* Quod scire debes & non vis, non pro ignorātia sed pro contemptu haberi debet. *Erroris & falsitatis ea est natura, vt nemine repugnante sensim per se dilabantur & euanescant: Ea autem veritatis natura, vt quamuis plurimi oppugnent, ipsa tamen demū vincat & vt Palma efflorescat; Ad tēpus forsitàn vi quadā prematur, sed nullo tempore vlla ratione opprimatur. Nullus est huius Reipublicæ Ciuis, qui illustribus documentis & perspicuis indicijs de suo patrimonio et iure auito et certissimo verè edoctus (quāuis aliquantispèr ignorantia, falsa persuasione, aut inani timore deceptus fuerit, et possessione deturbatus) sed Iuris prudentes ad eam recuperandam consulet: Antiquæ & præcellentes Angliæ Leges, sunt auita iura & antiquissima optimaquè hæreditas quæ ciues huius Regni habent; Per illas etenim non solum hæreditate & bonis in pace & tranquillitate, sed etiam vita & patria charissima securè gaudent. Cùm autem malè metuo ne ex charissimis conciuibus permulti (& ex illis quāplurimi præstanti ingenio, singulari solertia, et eximijs animi dotibus) quia illustria quæ habent inditia minus intelligūt, ius etiā auitū in nonnullis maximi momēti rebus minus verè cognoscāt; In primo limine*

ne huius Quinti operis mei illos direxi et quasi manu duxi, ad eos qui non tãtum ſano conſilio aderũt, et cumulatè ſatisfaciẽt (nec enim vel timore frãgi, vel affectione moueri, vel præmio corrũpi poßunt) verũctiã in trãquilla et iuſta poſſeßione ſtabiliẽt et confirmabũt: Errorem ex animo ſolidis argumentis extorquere intellectus eſt acerrimi, animi integri, viriſq; probis, ſobrijs, et ſanis non eſt inſolens. Hoc ijs propoſitũ eſſet qui de re aliqua ſcribũt, quæ inter alios cõtrouertitur quia non ſunt informati, vt omni quo poßunt candore et charitate ſtudioſũ Lectorẽ certißimis argumentis perſuadeãt et edoceãt. Sed vt nũc ſunt tẽpora, qui de eiuſmodi rebus ſcribũt animi impetu abrepti, acerbis et cõtumelioſis cõuitijs aut nouas controuerſias ſuſcitãt, aut quantũ in illis eſt priores reddũt ĩmortales: Certo certius eſt nõnullos eius generis libros quibus veritas ipſa centrũ fuerat, nihilominus quia in peripheria tẽperãtia, modeſtia et vrbanitas non aderãt, in veritatis præiudiciũ aduerſarios in erroribus obfirmaſſe ſuis; et conuicijs amarulentis non ſolum exacuerunt eos vt ſeipſos defenderent, et defendendo ſimiliter impingerent, verumetiã ſæpenumero (inde ad ſcribendum adacti) errorẽ ipſum in multorum fraudẽ propugnarent, qui alias nemine cõtradicẽte in auras abijſſet. Qui contra conſcientiã veritatẽ cognitam oppugnat, id facit aut ſui ipſius aut aliorum gratia; ſui ipſius, eò quod animo ſit male contento: aliorum,

quibus ob aliam rationem placere studet : Malè ille contẽtus, quia quò ãbitiosa et iniusta cupiditas traxit non peruenerit, aut quia in luce Reipublicæ, ob prauitatem vel flagitia, pœnã merito subierit, aut gratia exciderit, ac igitur tempori aduerso æstu obluctatur vt alijs placeret, eo quod ex eorum fauore et beneuolentia, eius estimatio & victus depẽdet. Nõ me latet, quod hoc tempore omnia Regna & Respublicæ Legibus administrãtur, quodquè sua cuiusq; nationis peculiaris & approbata cõsuetudo, vsitatissimũ est vinculum, & Lex firmißima; Mihi res est cum Municipalibus Angliæ Legibus quas profiteor, & quibus iã triginta quinq; annos inuigilaui: Hoc mihi solũmodo propositũ, & in votis est, vt qui expectãt perspicere & cognoscere (Quis enim quæ sua sũt videre et cognoscere non expetit?) edoceãtur, qui malè fuerint edocti (Quisque enim credit vt est edoctus,) veritatem perspiciant & in ea acquiescant, qui autem veritatẽ perspiciũt et tuentur, (cum tam facilis via ad ipsos fontes pateat) cum solatio confirmentur.

Vale.

Multa ignoramus quæ non laterent, si Veterum lectio nobis esset familiaris. Macrob. lib. 6. Satur.



To the Reader.

IT is truely ſaid (good Reader) that *Error* (*Ignorance* beeing her inſeperable twynne) doeth in her proceeding ſo infinitely multiply her ſelfe, produceth ſuch monſtrous & ſtrange Chimeraes, floateth in ſuch and ſo many incerteinties, and ſucketh downe ſuch poyſon frō the contagious breath of ignorance, as all ſuch into whō ſhe infuſeth any of her poyſoned breath, ſhe dangerouſly infects or intoxicates; And that which is wonderfull before ſhee can come to any end, ſhe bringeth all things (if ſhe be not preuented) by confuſion to a miſerable and vntimely end; *Naturalia & vera artificialia ſunt finita, nullus terminus falſo, error immēſus.* On the other ſide, Trueth cannot bee ſupported or defended by any thing but by Trueth her ſelfe, and is of that conſtitution and conſtancie, as ſhe cannot at any time or in any part or poynt bee diſagreeable to her ſelfe; ſhe hateth all bombaſting and ſofiſtication,

tion, and bringeth with her Certeinty, Vnitie, Simplicitie, and Peace at the last; *Putida salsamenta amant origanū,* Veritas *per se placet, honesta per se decent, falsa fusis, turpia phaleris indigent.* Ignorāce is so far from excusing or extenuating the error of him that had power to find out the truth (which necessarily he ought to know) & wanted only wil to seek it, as she will bee a iust cause of his great punishment; *Quod scire debes & non vis, non pro ignorantia sed pro contēptu haberi debet.* Error & falshood are of that condition, as without any resistance they wil in time of thēselues fade & fal away: But such is the state of truth, that though many do impugne her, yet will shee of her selfe euer preuaile in the end, and flourish like the Palme tree; She may peraduenture by force for a time bee troden downe, but neuer by any meanes whatsoeuer can shee bee troden out. There is no subiect of this Realme, but being truely instructed by good and playne euidence of his auntient and vndoubted patrimony and byrth-right, (though hee hath for some time by ignorance, false perswasion, or vayne feare, been deceiued or dispossessed) but will consult with learned and faythful Councellors for the recouery of the same:

The

The aũtient & excellent Lawes of England are the birth-right and the moſt aũtient and beſt inheritance that the ſubiects of this realm haue, for by them he inioyeth not onely his inheritance and goods in peace & quietnes, but his life and his moſt deare Countrey in ſafety. And for that I feare that many of my deare Countreymen, (and moſt of them of great capacity, and excellent parts) for want of vnderſtanding of their own euidence, doe want the true knowledge of their auntient birth-right in ſome points of greateſt importance; I haue in the beginning of this my fiſt work, directed them to thoſe that wil not only faithfully counſell, & fully reſolue them therein, (ſuch as cannot be daunted with any feare, mooued by any affection, nor corrupted with any reward.) but alſo eſtabliſh and ſettle them in quiet poſſeſsion. Vpon iuſt grounds to rectify an Error in a mans owne mind is a work of a cleare vnderſtanding, & of a reformed will, and frequent with ſuch as be good men, & haue ſober and ſetled wits. The end of ſuch as write cõcerning any matter, which by ſome for want of inſtruction is called into controuerſie, ſhould be with al the cãdor & charity that can be vſed, to perſwade and

and resolue by demonstratiue proofes the diligent Reader in the truth. But now a dayes those that write of such matters, doe for the most part by their bitter and vncharitable inuectiues, transported with passion and furie, either beget new cõtrouersies, or do as much as in them lye to make the former immortal: Certaine it is, that some Books of that argumẽt, that haue had truth for their center, yet because they haue vvanted temperance, modesty, & vrbanity for their circũference, haue to the great preiudice of the truth hardened the Aduersary in their errors; and by their bitter inuectiues, vvhetted them not only to defend themselues, and to offend in the like, but many times (being thereby vrged to vvrite) to defend the error it selfe to the hurt of many, vvhich otherwise might haue vanished away vvithout any contradiction. He that against his consciẽce doth impugne a knowne truth, doth it eyther in respect of himselfe, or of others; of himselfe, in that he hath vvithin him a discontented heart; of others, vvhom for certaine vvorldly respects he seeketh to please: Discontẽted he is, either because he hath not attained to his ambitious and vniust desires, or for that in the Eye of

Eye of the ſtate,he for his vices or wickednes hath iuſtly deſerued puniſhment & diſgrace, & therefore doth oppoſe himſelfe againſt the current of the preſent to pleaſe others, in reſpect that his credit or maintenance dependeth vpō their fauour or beneuolēce. I know that at this day all Kingdomes and States are gouerned by Lawes,& that the particular & approued cuſtome of euery natiō is the moſt vſuall binding & aſſured Law; I deale only vvith the municipall Lawes of England, which I profeſſe,and whereof I haue beene a Student aboue theſe 25. yeres: My only end and deſire is,that ſuch as are deſirous to ſee & know (as who will not deſire to ſee & know his owne?) may be inſtructed: ſuch as haue been taught amiſſe (euery man beleeuing as he hath been taught) may ſee & ſatisfie himſelfe with the truth,& ſuch as know and hold the truth(by hauing ſo ready and eaſie a way to the fountaines thēſelues) may be comforted and confirmed.

Farewell.

Multa ignoramus quæ non laterent,ſi Veterum lectio nobis eſſet familiaris. Macrob. lib.6. Satur.

Le

Casuum istius Libri series: Continen̄, In qua Cur' act', & quando recordat' fuer': Et in quo folio huius Libri incipiunt.

38 Playters

Le Table.

FINIS.



QVINTA PARS Relationum EDVVARDI COKE *Equitis aurati, Regij Atturnati Generalis:*

De varijs Resolutionibus & Iudicijs, magnâ & maturâ deliberatione in rebus permagni momenti & ponderis, à reuerendis Iudicibus & Iuris-consultissimis latis; vnà cum resolutionum & iudiciorum rationibus & causis.

In lucem ædita anno fœlicissimi & florentissimi regni Regis Iacobi, *Angliæ Franciæ & Hiberniæ,* 3. *Scotiæ verò* 39 *augustissimæq; Maiestati eius iustitiæ fonti, & legum animæ, subiectissimæ obseruantiæ ergô, meritò dedicata & consecrata.*

THE FIFT PART of the Reports of S^r. EDWARD COKE Knight, the Kings Attorney Generall:

Of diuers Resolutions and Iudgments giuen vpon great deliberation, in matters of great importance & consequence by the reuerend Iudges and Sages of the Law; together with the reasons and causes of their Resolutions and Iudgements.

Published in the yeare of the most happie and prosperous raigne of King *Iames,* of England France and Ireland the 3. and of Scotland the 39. and in all humblenesse, of right, dedicated to his most excellent Maiestie, being the fountaine of Iustice, and the life of the Law.

Quid enim laboro, nisi vt veritas in omni quæstione explicetur; verum dicentibus facile cedam.

Tul. Tusc. quest. lib. 3.



LONDON

Printed for the Companie of Stationers.

Anno Dom. 1606.

Cum Priuilegio.

Casus C[illegible]
drey.



De Iure Regis ecclesiastico.

Casus Caudrey.

TErmino Hillarij, Anno 33. Regni Elizabethæ Rotulo 340. *Robertus Caudrey* Clericus in ius vocauit *Georgium Atton* de actione transgresionis, quòd Clausum suum ad Northlussenham in Comit Rutlandię perfregisset die septimo Augusti, anno regni prædictæ Reginæ tricesimo primo: Defendens respondit se minimè esse reum; Iuratores euocati & iurati, veredictum dederunt speciale, videlicet rem esse veram compererũt, de iure autem ad iudiciũ Curiæ referentes in hanc sententiam, Compererunt Querentem ante transgressionem fuisse Rectorem Rectoriæ de Southlussenham in Comitatu prædicto, & locum in quo damnum fuit illatum, esse partem eiusdem Rectoriæ, compererunt item statutum factum anno eiusdem Reginæ primo, quo sancitum in hanc sententiã fuit. Quòd ea Ecclesiastica iurisdictio, quæ aliqua potestate spirituali, vel

Of the Kings Ecclesiasticall Law.

IN the Terme of S. Hilarie, in the 33. yere of the reigne of Q. Elizabeth, Rotulo 340. Robert Caudrey Clark brought an action of Trespasse against George Atton, for breaking of his close at Northlussenham in the Countie of Rutland, the 7. day of August, in the 31. yeere of the reigne of the saide late queene; The defendãt pleaded not guiltie, and the Iurie returned and sworne for triall of this issue, gaue a speciall Verdict, that is, they founde the truth of the case at large, referring the same for the law to the iudgement of the Court, to this effect: They founde that the Plaintife before the Trespasse supposed to be done, was Parson of the Rectorie of Southlussenhã, in the Countie aforesaid, whereof the place wherein the Trespas is alleaged was parcell, & found the Statute made in the first yeare of the said late Queenes raigne, by which in effect it is enacted; That such Iurisdiction ecclesiasticall, as by any Spirituall or Ecclesiasticall

Caudries Case.

sticall power hath heretofore bene, or may lawfully bee exercised for the visitation of the ecclesiasticall estate, and persons, and for reformation, order, and correction of the same, and of all manner of Errors, Heresies, Schismes, Abuses, Offences, Contemptes and Enormities within this Realme, should for euer be vnited and annexed to the imperiall Crowne of this Realme. And that her Highnesse, her Heires and Successors, should haue ful power and authority by vertue of that Act by Letters Patents vnder the great Seale of England, to assigne nominate and authorise such persons, beeing naturall born subiects, as her Highnes, her Heirs or Successors should thinke meete, to exercise and execute vnder her Highnes, her Heirs and Successors, all and all maner of Iurisdiction, Priuiledges and Preheminences, in any wise touching or concerning any Spirituall or Ecclesiasticall Iurisdiction within this Realme of England & Ireland, and to visite, reforme, redresse, order, correct, and amend al such Errors, Heresies, Schismes, Abuses, Offences, Contempts, and Enormities whatsoeuer, which by any maner Spiritual or Ecclesiastical power, authority, or iurisdictiõ can or may lawfully bee reformed, ordered, redressed, corrected, restrained or amended, to

Ecclesiastica iam antea exercebatur, vel legitimè exerceri poterat ad visitandum Ecclesiasticum statum & ordinem, item ad reformandum, in ordinem redigendum, & corrigendum homines Ecclesiasticos, omnimodos errores, hæreses, schismata, abusus, offensas, & enormitates intra hoc Regnum, imperiali huius Regni Diademati in perpetuum vniretur, & adiungeretur. Et quòd eiusdem Reginæ celsitudo, hæredes, & successores, virtute huius Statuti, plenam potestatem & auctoritatem haberent, per literas Patentes sub magno Angliæ Sigillo, assignandi, nominandi, & authoritate muniendi eiusmodi personas, natiuos huius Regni subditos, quos sua celsitudo, hæredes & Successores idoneos existimarent, ad exercendum & exequendum sub sua celsitudine, hæredibus, & successoribus, omnimodã iurisdictionẽ, priuilegia, preheminentias, vllo modo spectantes ad iurisdictionem spiritualẽ vel Ecclesiasticã infra hoc Regnum Angliæ & Hiberniæ, & ad visitandum, reformandum componendum, corrigendũ, & emendandum, omnes eiusmodi errores, hæreses, schismata, abusus, offensas, contemptus, & enormitates quascũque, quæ vlla potestate spirituali vel Ecclesiastica potestate,

ſtate, authoritate, aut iuriſdictione legitimè reformari, cōponi, corrigi, coerceri, vel emendari poſſint, ad omnipotentis Dei beneplacitum, virtutis incremētum, & pacis, vnitatiſq; huius Regni conſeruationem. Et quod etiam eiuſmodi perſonæ ità nominatę, aſſignatæ, & authoritate munitæ, virtute Statuti & eiuſmodi literarū Patentium plenam poteſtatem & authoritatem haberent ſub ſua Celſitudine, hæredibus, & Succeſſoribus ad omnia prçmiſſa exercenda, vtenda, & exequēda iuxta tenorem prædictarū literarum Patentium, vlla re, vel cauſa in contrarium non obſtante. Poſteà autem præfata Regina per literas Patentes ſub magno Anglię Sigillo datas nono die Decembris anno regni ſui viceſimo ſexto iuxta tenorē prædicti Statuti Archiepiſcopo Cantuariēſi, Epō Londinēſi, & quibuſdā alijs, vel eorū tribus aut pluribus authoritatē dedit inquirendi ad ſtatutum anni primi regni ſui de libro precū publicarū, cum hac etiam clauſula in ijſdē literis Patentibus cōprehenſa, viz. Prætereà, plenā poteſtatem & authoritatē damus & cōcedimus reformandi, ordinandi, corrigendi, emendandi in ſingulis huius Regni locis, omnes errores, hæreſes, ſchiſmata, abuſus, cōtemptus, enormitates ſpiritu-

the pleaſure of Almightie God, the encreaſe of vertue, and the conſeruation of the peace, and vnitie of this Realme. And that ſuch perſons ſo to bee named, aſſigned, and authoriſed, ſhould haue full power and authoritie by vertue of that Acte, and of ſuch Letters Pattents, vnder her Highneſſe her Heires and Succeſſours, to exerciſe vſe and execute all the premiſſes, according to the tenor and effect of the ſayde letters Pattents, any matter or cauſe to the contrarie notwithſtanding. And afterwardes the ſayde Queene by her letters Pattents vnder the great Seale of Englande, bearing date the ninth day of December, in the ſixe and twentieth yeare of her raigne, according to the tenour of the ſayd act, did authoriſe the Archbiſhop of Canterburie, the Biſhop of London, and diuers others, or any three or more of them, to inquire amongſt others, of the Statute of the firſt yeare of her Raigne, concerning the Booke of Common Praier, with this clauſe alſo contained in the ſayde Letters Pattents, videlicet; Alſo wee giue and graunt full power and authoritie to reforme, redreſſe, order, correct and amend in all places of this Realme, all Errors, Hereſies, Schiſmes, Abuſes, Contempts, and Enormities Spirituall or Eccleſiaſticall whatſoeuer, which by any

Spirituall or Ecclesiasticall power authoritie or Jurisdiction, can or may lawfully bee reformed, ordered, redressed, corrected, restrained or amended by censures Ecclesiasticall, depriuation, or otherwise, &c. And vpon proofe thereof had, and the offences aforesayd, or any of them sufficiently proued against any person or persons, by Confession, lawfull witnesse, or by any due manner, &c. That then you or three of you shall haue full power and authoritie to order and awarde such punishment to euery such offendor by fine, imprisonment, censure of the Church, or otherwise, or by all or any of the said wayes, and to take such order for the redresse of the same, as by your wisdomes and discretions shall bee thought meete and conuenient, as by the said letters Patents more at large appeareth. And further they found the Statute of the first yeare of the raigne of the sayd late Queene, by which it is enacted; That the offendor against that Acte concerning the vniformitie of Common Prayer, and beeing thereof lawfully conuicted, according to the lawes of the Realme, by Verdict of twelue men, or by his confession, or by the notorious Euidence of the fact, should forfeit for the first offence the value of his spirituall liuing for one whole yeare, and should suffer sixe monethes

ales vel Ecclesiasticas quascunque, quæ aliqua authoritate, vel iurisdictione spirituali vel Ecclesiastica, reformari, ordinari, corrigi, coerceri, vel emendari legitimè possint censuris Ecclesiasticis, depriuatione, vel aliàs &c. Cumq; hæc & offensæ prædictæ, aut earum aliqua contra vllā personam aut personas, confessione, legitimo testimonio, aut quauis debita forma sufficientèr probentur &c. Quòd tunc vos vel tres ex vobis plenam potestatem & auctoritatem habebitis in ordinem redigendi, & pœnas infligendi singulis sic delinquentibus, mulcta, incarceratione, Censura ecclesiastica, vel alias, vel illis omnibus, & singulis, & ad eorum reformationem eam rationem ineundi, quæ vestra prudentia æquum & bonum videbitur, vt ex ijsdem literis Patentibus plenius patet. Ad hæc compererunt statutum anni primi Regni eiusdem Reginæ, quo sancitum est, quod qui offenderit contra statutum de precum publicarum vniformitate, & legitimè iuxta leges Regni duodecim virorum veredicto conuictus, vel sua ipsius confessione, vel perspicua facti euidentia, prima vice amitteret emolumenta beneficiorum Ecclesiasticorum quæ habuit, & sex totos menses incarceretur.

tur. Si secunda vice deliquerit, postquàm conuictus fuerit, *ipso facto* omnibus spiritualibus promotionibus depriuaretur. Tertia autem vice si deliquerit post duas conuictiones, vt prædicitur, omnibus Ecclesiasticis promotionibus depriuatus ad vitam incarceretur. Et quòd præfatus *Robertus Caudrey* ante tempus transgressionis pręsuppositę pręd[i]cta Rectoria seu beneficio corã Commissarijs prædictis priuatus fuerit, tùm quòd contra precum publicarũ Librum concionatus sit, tùm quòd rem diuinam iuxta præscriptum eiusdem libri celebrare recusauerit, & in quibus sigillatim ostensum erat: Quę depriuationis sententia per Episcopum Londinensem, cum assensu A.B.C.D. collegarum suorũ lata. Iurati autem veredictum suum concluserunt: Quòd si prædicta depriuatio non legitima esset, sed irrita; tunc defendentem transgressionis reum inuenerunt: Sin autem depriuatio illa irrita non erat, tunc defendentem non reum inuenerunt. Et hæc causa pro Tribunali per Aduocatos vtriusq; partis, & de Tribunali per Iudices sępiùs tractata est, & post magnam & maturam deliberationem, & cum cæteris Iudicibus consultationem, Termino Hillarij anno eiusdem

imprisonment. For the second offence to bee committed after such conuiction, he should be depriued ipso facto of all his spirituall lyuings. And for the third offence to be committed after 2. conuictions as is aforesaid, he should be depriued of all his Ecclesiasticall liuings, and bee imprisoned during his life. And that the sayde Robert Caudrey before the time of the trespas supposed, was depriued of his sayd Benefice before the sayde high Commissioners, aswell for that hee had preached against the sayde Booke of Common prayer, as also for that he refused to celebrate Diuine seruice according to the said booke, and shewed particulerly wherein: Which said Sentence of depriuation was giuen by the Byshop of London, cum assensu A. B. C. D. &c. collegarum suorum. And the Iurie concluded their verdict; That if the said depriuation were not warranted by Law, but void, then they found the defendant guiltie of the trespas: And if the depriuation were not voide in Law, Then they found the defendant not guiltie. And this case was solemnly and oftentimes debated at Barre by the Councell of either partie, and at the Bench by the Iudges, and after great and long deliberation & consultation had with the rest of the Iudges, was in the Terme of S. Hillarie in the 37. yeare of the

The obiections of the Councell of the plaintife.

1.

the said Queene adiudged. And it was argued by the councel of the plaintife, that the saide depriuation was void for 4. causes. First, the said Booke of Common Prayer being authorized and commanded to be obserued by the said Act of the 1. yeare of the Queene, vpon the forfeitures & punishments therin comprised, the offence of the plaintife is against that Act: for that Act onely doth commaund the obseruation of the said book, and inflicteth punishments in seuerall degrees for deprauing or not obseruing of the same, and consequently if the offence bee against that Acte, the plaintife ought to haue beene proceeded withall, & punished according to the same: And it was said, that the said Act was an Act of great moderation & equitie, for the offender for his first offence, should not bee ipso facto depriued, but should onely loose the profits of his Ecclesiasticall liuings for one yeare, and suffer imprisonment for sixe monthes, to the ende that such as were froward might haue a time to repent, and the well minded a time to consent; and such care had the Act of the offendors in this behalfe, as if they cōmitted one offence, & then an other, and after the second manie more; yet should not the offendor bee depriued for any of the later offences, vnlesse hee had bene first iudicially conuicted of recorde

Obiectiones ex parte querentis.

1.

Reginæ 37. adiudicata fuit. Per Aduocatos querentis argumentatum est, depriuationem quatuor de causis esse irritam. *Primùm*, cùm sancitum esset, et scitum, vt liber ille publicarum precum statuto illo anni primi Reginæ obseruaretur sub mulctis & pœnis ibidem comprehensis, et querens peccauit contra illud statutum; Statutum etenim illud obseruationem tantummodò illius libri imperat, pœnamq; infligit diuersis gradibus pro eodē deprauato vel non obseruato, et consequentèr si violatum sit statutum, querens iuxta statutum tractandus et plectendus erat: Dictum insuper erat, statutū illud fuisse admodum moderatum, et æquum, nam delinquens pro primo delicto non erat *ipso facto* depriuandus, sed tantùm emolumenta ecclesiasticorū suorum beneficiorū ad vnum annum amitteret, et ad sex totos menses incarceretur, vt peruicaces spatium resipiscendi, & moderatiores tempus ad consentiendum haberent: eamq; delinquentium rationem statutum illud habuit, vt si quis primò, secundò, vel tertiò deliquerit, non tamen depriuaretur pro posterioribus delictis, priusquam iudicialitèr conuictus fuisset ex recordo per duode-

duodecim virorum veredictum, vel sui ipsius confessione, vel perspicua facti euidentia: Ità vt secundum delictum pro quo depriuandus sit ex illo statuto, committendum est post eiusmodi iudicialem & solemnem conuictionem & pœnam iuxta statutum: Si eiusmodi publica pœna & inflictio non intellectum daret, & cor ad resipiscendum non aperiret, tunc post eiusmodi conuictionem pro secundo delicto incarcerandus, & post eiusmodi conuictionē depriuandus. Quòd si in hac causa *Caudrey* querens beneficio illo ecclesiastico, siue Rectoria de *Southlusfenham* pro primo delicto depriuatus erat, cùm nunquam anteà in questionem vocatus aut conuictus fuisset pro eiusmodi delicto. Conclusum igitur erat pro hac prima parte, quod supremi illi Commissarij formam & ordinem Statuto pręscriptum non obseruarunt; *Et non obseruata forma infertur adnullatio Actus*, et ex consequentia depriuatio est irrita, ideòq; sententia pro eo ferenda. Allegatum etiam erat per Querentis aduocatos per anticipationem, quod etiamsi in eodem statuto erat *Prouiso* pro Archiepiscopis, Episcopis, eorum Cancellarijs, Cōmissarijs, Archidiaconis, et alijs Ordinarijs peculiarem iu-

by verdict of xii. men, or by confession, or notorious euidence of the fact: So as the second offence for which he must bee depriued by the sayd Act, must be done and committed after such a iudiciall and solemne conuiction and punishment according to the sayde Acte: And then if such an open punishment and infliction should not giue him vnderstanding, and open his heart to repent; Then vpon a like conuiction for a second offence, to be committed after such a conuiction, depriuation should follow. But in the case now in question, Caudrey the plaintife was depriued from his said Parsonage of Southluffenham for his said first offence, being neuer conuented or conuicted for any such offence before. And therefore it was concluded for this first point; That the said high Cōmissioners had not pursued the forme and order prescribed by the said Acte; Et non obseruata forma, infertur adnullatio Actus, and consequently the depriuation of the plaintife is void, and therefore Iudgement ought to bee giuen for him. And it was said by the plaintifes councell, by way of anticipation; That albeit there was a Prouiso in the same Acte for Archbyshops, Byshops, and their Chauncellors, Commissaries, Archdeacons, and other Ordynaries, hauyng peculier Iurisdiction, yet

yet that dyd not giue anie strength to the sayd depriuation for two causes. First, that the Commissioners by force of the said Act of 1. Eliz. and of the said Letters patents, are not within the sayd Prouiso, but onely Archbishops & Bishops, their Chauncelors, Commissaries &c. in respect of their ordinarie Iurisdiction. 2. Admitting it should extend to the said high Commissioners, yet ought they to proceed according to the forme and order of the said Act, for an offence done against that
2. Acte. Secondly, it was obiected by the Councell of the plaintife, that Caudrey the pl. was not depriued either by the verdict of xii. men, or by confession, or by the notorious euidence of the fact, but by default in respect he appeared not, being duely precognizated or warned, which case, as it was obiected, was Casus omissus, & obliuioni datus, and not within the sayd Acte.
3. Thirdly, It was obiected on the behalfe of the plaintife; That the sayd sentence giuen by the said high Commissioners was vtterly void, for that they or any 3. or more of them hauyng authoritie by force of the saide Act, and of the said Letters patents vnder the great Seale, ought to ioine in the Sẽtence, & that one alone with the consent of 2. or more of the other Commissioners cannot giue a sentence, for that euery Cõmissio-

risdictionem exercentibus, nullam tamen vim prædictæ depriuationi dedit, idq; duabus de causis: *Primùm*, quod prędicti Commissarij virtute statuti anni primi Elizabethę, & prędictarum literarum Patẽtium in isto Prouiso non comprehenduntur, sed solummodo Archiepiscopi, Episcopi, eorum Cancellarij, & Commissarij &c. ratione iurisdictionis eorũ ordinariæ. *Secundò*, si modò detur quod ad supremos Commissarios extẽderit, illi tamen iuxta formam & ordinem statuti pro delicto contra statutum procederent. *Secundò*, per Aduocatos querẽtis, quod *Caudrie* non depriuatus erat vel 2.
duodecim viorum veredicto, vel confessione, vel perspicua facti euidentia, sed quod citatus et admonitus non comparuerit, quod, vt illi obiecerunt, *Casus erat omissus*, *et obliuioni datus*, et non statuto puniendus. *Tertiò*, ex parte 3.
querentis obiectum erat sententiam à primis illis Commissarijs latam omninò esse irritam, quod illi vel tres, aut plures illorum authoritatem habentes ex illo statuto, et literis illis Patentibus sub magno Sigillo, debent iunctim sententiam ferre, et quod vnus solus cum consensu duorum aut plurium Commissariorum sententiam ferre non possit, quia singuli ęqualem

lem habent authoritatem, & per easdem literas Patentes tres vel plures sentētiam ferre debent cum aliorum consensu, & quòd eiusmodi sententia lata per Commissarios ad audiendum, & determinandum, vel per alios commissarios aut Iudices legis Communis omninò erat irrita.

4. *Quartò*, et postremò obiectum erat, quòd prædicti Cōmissarij non erant iuxta statutum illud nominati, & constituti; Iurisdictio enim, et potestas Coronæ per illud statutum, data est eiusmodi Commissarijs qui sunt naturales, et natiui subditi, et ex speciali illo veredicto non constat, quòd Commissarij illi fuerent naturales & natiui subditi: et quamuis Iudices vt viri priuati in particulari scientia illos naturales & natiuos subditos cognoscerent, cùm tamen Iudices ex recordo existerēt, iudicialibus tantùm oculis intueri, et nihil aliud cognoscere, quàm quod in Recordo illis apparet, nam ex illo non ex priuata scientia sine recordo sententiam ferre debent, et ex illo Recordo iudicium suum in recordum inscribere. Et quandoquidem Regina prædicta (vt à Consiliarijs querentis dictum erat) Ecclesiasticam iurisdictionem ex illo Statuto parliamentario haberet, et ex eodem potestas ipsi data esset

ner hath equall authoritie, and by the sayde Letters Patents three or more must giue the sentence with consent of others, and such a Judgement giuen by any Commissioners of Oyer and Terminer, or other Commissioners or Judges of the Common Law, were vtterly void & of none effect. Fourthly, and lastly it was obiected, that the said Commissioners were not nominated and appointed according to the said Act, for the Jurisdiction and power giuen by the said Act to the Crowne, is to name such Commissioners as be natural borne Subiects, 4. and it doth not appeare by the said special verdict that the said Commissioners were naturall borne subiects: And albeit the Judges as priuate men in their particuler knowledg did know them to be naturall borne subiectes, yet they being Judges of record ought onely to see with Judicial eyes, & to take knowledge of no more then doth appeare to them within the Record, for vpon that, and not vpon priuate knowledge out of the Record, they onely must giue their Judgement, & vpon that record enter their iudgement also of record. And seeing that the late Queene had, as it was said by the plaintifs councell, ecclesiasticall Jurisdiction by the sayd Act of parliament, and by the same, power was giuen vnto her to name Ecclesiasticall

siasticall Commissioners, shee of necessitie must make her nomination according to the saide Acte hauing no other power, as was obiected, but by the sayde Acte; And seeing it was not specially found that they were natural borne Subiectes; Et de non apparentibus & non existentibus eadē est ratio: For this cause also the sayde sentence of Depriuation was voyd, as giuen by Commissioners not warranted by the sayd Act.

The resolutions of the Court to the 1. and 2.

As to the first and second obiection, both being grounded vpon the said Acte of Parliament, it was resolued by the whole Court, that notwithstanding these two obiections, the sentence was not to bee impeached for either of them, and that for three causes. First, for that the sayde Acte concerning the vniformitie of Common Prayer, being in the affirmatiue, doth not abrogate or take away the iurisdiction Ecclesiasticall, vnlesse wordes in the negatiue had bin added, as and not otherwise, or in no other manner or forme, or to the like effect; And this appeareth by the generall rule of all our Bookes, as it appeareth in 46.E.3.4. 47.E.3.10. 20. H.6.11. 36. H.6.3. 3.E.4.27. 3.H.7.1.14. H.7.10. 15.H.7.16. 33.H.8. Dyer 50. 4. Mar. Dyer 135. Stradlings case Pl. Com.207.&c. ¶2. The Ecclesiasticall Lawe and the

ecclesiasticos Cōmissionarios nominandi, illa necessariò iuxta illud statutum cùm aliam potestatem, nisi inde, vt obiectum erat, non haberet eos nominaret; Cumq; non speciatim inuentum fuerit eos natiuos fuisse subditos; *Et de non apparentibus, et non existentibus eadem est ratio*: Hanc etiam ob causam depriuationis sentētia irrita erat, vtiq; lata per Cōmissionarios non sufficientèr authoritate munitos ex eodem statuto.

Determinationes Curiæ ad 1. & 2.

Quod ad primam & secundam obiectionem spectat, quorum vtraq; illi Parliamenti statuto innititur, determinatum erat de totius Curiæ sententia, quod obiectionibus illis non obstantibus sententia lata in quæstionem non esset vocanda, idq; tribus de causis. Primùm quòd statutum illud de publicarum precum vniformitate, cùm esset in parte affirmatiua, iurisdictionem Ecclesiasticam non abrogat, aut tollit, nisi verba in parte negatiua adiuncta fuissent, vtiq; *Et non aliàs, vel vllo alio modo vel forma*, aut ad eundē sensum: Hoc manifestò apparet, & clarè constat ex generali omnium codicū nostrorū regula, vti etiā in *46.E.3.4.47.E.3.10. 20.H.6.11. 36.H.6.3. 3.E.4. 27.3.H.7.1. 14.H.7.10. 15.H. 7.16. 33.H.8. Dyer 50.4.Mar. Dy.135.* ¶2°. Lex ecclesiastica

Stradlings case Pl. Com 207. &c.

ca & temporalis ſuas ſeorſim procedendi formulas habent, & diuerſos reſpiciunt ſcopos; altera temporalis ad pœnam infligendam corpori, terris, & bonis; altera ſpiritualis pro ſalute animæ; altera ad externum hominem plectendum; altera ad internum reformandum: Et hoc perſpicuum eſt in *12. H. 7. 22. et 10. E. 4. 10. &c.* Hæ igitur diſtinctę & ſeparatæ iuriſdictiones aptè cohærent, & in hoc coeunt, vt homo totus externè & internè
3. reformetur. *Tertio*, Prouiſo in prædicto ſtatuto hanc quæſtionem omni quæſtione liberat, nam ex eo prouiſum, decretum, & ſancitum eſt authoritate præfata, Quod omnes & ſinguli Archiepiſcopi, & Epiſcopi, & ſinguli eorum Cancellariorũ, Commiſſariorum, Archidiaconorum, quibus aliqua eſt ſpiritualis iuriſdictio vigore eiuſdem ſtatuti plenariam poteſtatem, & authoritatem haberent, tàm inquirendi in viſitationibus, Synodis, & alibi intra ipſorum iuriſdictionem, quàm alio quouis tempore, & loco accipiendi informationes omnium, & ſingularum rerum, quæ ſupra memorantur commiſſæ vel perpetratæ intra limites & iuriſdictionis, & authoritatis eorum, eaſq; puniendi Admonitione, Excommunicatione, Sequeſtratione, vel Depriuatione, aut

Temporall Law haue ſeuerall proceedings, & to ſeuerall ends; The one beeing Temporall to inflict puniſhment vpon the bodie, lands, or goods; the other being Spirituall, pro ſalute Animæ, the one to puniſh the outward man, the other to reforme the inward: and this appeareth in 12. H. 7 22. & 10. E 4. 10. &c. Then both theſe diſtinct & ſeuerall Juriſdictions conſiſt and ſtand well together, and doe ioine in this; to haue the whole man inwardly and outwardly reformed. ¶ 3. The prouiſo in To the 3.
the ſaide Acte doth make this queſtion without queſtion, for by it is prouided, ordained, and enacted by the authoritie aforeſaide, That all and ſinguler Archbiſhops and Biſhops, and euerie of their Chauncellors, Commiſſaries, Archdeacons, and other Ordinaries, hauing any peculiar Eccleſiaſticall Juriſdiction, ſhould haue full power and authoritie by vertue of that Acte, aſwell to enquire in their Viſitation, Synods, and elſe where within their Juriſdiction, as at any other time and place to take occaſions and informations of all and euery the thinges aboue mentioned, done, committed or perpetrated within the limits of their Juriſdictions and authoritie, and puniſh the ſame by Admonition, Excommunication, Sequeſtration, or Depriuation, and other

Censures and processe in like forme as heretofore had bene vsed in like cases by the Queens Ecclesiasticall lawes, as by the saide Acte appeareth. So as seeing, if that Acte had neuer inflicted any punishment for deprauing or not obseruing the Booke of Common Prayer, yet the same being allowed and commaunded to be obserued for vniformity of Commõ Prayer, and the vnitie and peace of the Church; The Ecclesiasticall Iudge may depriue such Parson, Vicar &c. as shall depraue or not obserue the saide Booke, as well for the first offence, as hee might haue done by the Censures of the Church, and the Ecclesiasticall Lawes, as if no forme of punishment had beene inflicted by that Acte; And this doeth euidently appeare by the sayde Prouiso: For thereby notwithstanding any thing in that Acte contained, they may punish such offendors by Admonition, Excommunication, Sequestration, or Depriuation, and other censures and processe, in like forme as heretofore hath beene vsed in like cases by the Queenes Ecclesiastical lawes, and are not bound to pursue the forme prescribed by the sayde Acte, which is to punish the offendor according to the temporall Lawe. And it was resolued that if the Iurisdiction of the Archbyshops and Bi-

alijs censuris, & procedendi formulis, perindè ac hactenus in vsu fuisset in eiusmodi causis, regijs legibus Ecclesiasticis, vt ex eodē statuto manifestè constat. Adeò vt si statutum illud nunquam vllam pœnam pro deprauando, vel non obseruando publicarum precum libro inflixisset; attamen cùm liber ille approbatus, & ex mandato Regis obseruandus esset pro precum publicarum vniformitate, & vnitate, ac pace Ecclesiæ conseruanda; Iudex Ecclesiasticus eiusmodi Rectorem, Vicarium, &c. depriuare potest, qui eundem librum deprauabit, vel non obseruabit, tàm pro primo delicto, vt per Ecclesię censuras, & leges Ecclesiasticas facere potuisset, quasi nulla pœnæ aut puniendi forma, per statutū inflicta fuisset, & hoc per prętatū Prouiso dilucidè manifestum est. Ex eo enim, nihilo obstante in prædicto statuto, delinquētes admonitione, excommunicatione, sequestratione, depriuatione, & alijs censuris, & procedendi formulis, perindè ac ante in vsu fuerit in eiusmodi causis, per Ecclesiasticas Reginæ leges punire possunt, & non obstricti sunt ad formam prosequendā in eodem statuto pręscriptam, quæ est delinquentem iuxta legem temporalē punire. Determinatum etiam erat, quod si eodem

dem

dem statuto prospectum fuisset iurisdictioni Archiepiscoporũ, & Episcoporũ, & Concellariorum, Commissariorum, Archidiaconorum, & aliorum Ordinariorũ, quibus est peculiaris iurisdictio Ecclesiastica, *à fortiori* supremis Commissionarijs authoritate munitis ex alio statuto in eodẽ Parliamento *tacitè* prouisum erat; *Quia cui licet quod maius est, non debet quod minus est non licere.* Ad obiectionẽ verò tertiam per totam etiam Curiam determinatum erat, quod sententia ab Episcopo cum Collegarũ assensu lata, eiusmodi erat vt cõmunis legis Iudices approbare debeant, iuxta Ecclesiasticas leges latam fuisse: Cum etenim illis sit authoritas procedendi, & sententiam ferendi in causis Ecclesiasticis iuxta leges Ecclesiasticas, & illi sententiã tulerint in causa Ecclesiastica iuxta eorum procedendi formulam vi & virtute eiusdem legis; Communis legis Iudices ipsorum sententiæ fidem adhibere & eandẽ approbare, iuxta legem Ecclesiasticã latam fuisse debent. Et hæc est recepta opinio in libris nostris omnibus, vt liquet in 11. *H. 7. 9. 34. H. 6. 14. &c.* Et in causa *Bunting* & *Leppingwell* in parte Relationũ mearũ. Hæc est vsitata sententiarum forma in Ecccesiasticis ipsorũ curijs: Et in hoc ipso *An. 23.*

Al 3 obiectionem.

shops and their Chauncellors, Commissaries, Archdeacons, and other Ordinaries, hauing any peculiar Ecclesiasticall Iurisdiction were prouided for by the said Acte, à fortiori the high Commissioners authorised by an other Acte in the same Parliament were tacitè prouided for; Quia cui licet quod maius est, non debet quod minus est non licere. As to the third obiection it was also resolued by the whole Court, that the sentence giuen by the Bishop, by the consent of his Colleagues, was such as the Iudges of the Common Lawe ought to allow to be giuen according to the Ecclesiasticall Lawes: For seeing their authoritie is to proceede & giue sentence in Ecclesiasticall causes, according to the Ecclesiasticall Lawe, and they haue giuen a sentence in a cause Ecclesiasticall vpon their proceedings, by force of that Lawe; The Iudges of the Common lawe ought to giue faith and credite to their sentence, and to allow it to be done according to the Ecclesiasticall lawe; For cuilibet in sua arte perito, est credendum. And this is the common receiued opinion of all our Bookes, as appeareth 11. H. 7. 9. 34. H. 6. 14. &c. And in Bunting and Leppingwells case, in the part of my Reports; And this is the vsuall forme of all the sentences in their Ecclesiasticall Courts: And this very point, Tr. 23. Reginæ

To the 3.

ginæ Eliz. in this court betweene Cheyney and Frankwell, all the matter being found, as this case is by speciall verdict was aiudged. As to the fourth obiection, videlicet; That the said late Queene had onely powre by force of the saide Acte, to nominate Commissioners for Ecclesiasticall causes, and therefore your saide Nomination not pursuing the authoritie giuen vnto her by that Acte should be voyde. Hereunto a threefolde aunswere was giuen and resolued by the whole Court. 1. That they which were Commissioners, and had places of Iudicature ouer the kings subiects, should be intended to be subiects borne and not Aliens: But if in veritie they were Aliens, yet in respect of the generall intendment to the contrary, it ought to bee alleaged & proued by the other partie; For Stabitur præsumptioni donec probetur in contrarium. Secondlie the Iurors haue founde that the Queene by her sayd Letters Patents, did authorise them secundum formam Statuti prædicti; And therefore it doth by necessarie consequence amount to as much as if they had found they had beene subiects borne: For if they were not subiects borne, they could not be authorised secundum formam Statuti prædicti. Vide 11. H. 4. 4. 13. Eliz. Dyer fol. And the rather for that this is found by speciall verdict. ¶ 3. It

To the 4.

Regina Eliz. in hac curia inter *Cheyney* & *Frankwell* adiudicatum erat, cùm res tota, vt in hac causa, speciali veredicto comperta fuerit. Ad quartam vero obiectionem, viz. *Quod prædicta Regina virtute prædicti statuti solummodo potestatē habuit nominandi Commissarios ad causas Ecclesiasticas, & igitur præfata nominatio non subsequens authoritatem illi datam isto statuto irrita esset.* Huic tripliciter responsum est, & per totam Curiam determinatum; Primo quod illi qui erant Commissarj, & locum iudicandi inter Regis subditos tenerent, natiuos esse subditos, & non exteros intelligi deberent: Sin autem reuera exteri essent, tamen eò quod generatim contra intellectum erat, ab altera parte allegandum & probandum erat: Nam, *Stabilitur præsumptum donec probetur in contrarium.* Secundo Iuratores inuenerunt Reginam authoritatem per literas Patentes dedisse *secundum formam statuti prædicti*; & igitur ex consequentia necessaria tantùm valet, ac si eos subditos natiuos fuisse inuenissent: Si enim natiui subditi non erant, authoritate non instructi fuissent *secundum authoritatem Statuti prædicti. Vide 11. H. 4. 4. et 13. Eliz. Dyer Fol.* Et potius cum hoc speciali veredicto inuentum sit. Tertiò de-

23. Eliz. in cas Cheyney.

Ad 4.

determinatũ erat, Quod statutum anni primi Reginæ Elizabethæ de iurisdictione Ecclesiastica, non erat statutum quod nouam legem introduxerit, sed antiquam declarauerit, quod perspici potest tam ex ipso titulo eiusdem Statuti. viz. *Statutum restituendi ad Coronam Iurisdictionem antiquam super Statũ Ecclesiasticum & spiritualem*; Quàm etiàm ex ipsi statuti contextu in diuersis eiusdem partibus. Statutum enim illud non aliam iurisdictionem coronæ annectit quã quæ anteà reuerà erat, aut esse debuit iuxta antiquas huius Regni leges, particula Regiæ iurisdictionis, & vnita coronę imperiali, quęq; antea legitimè exercebatur, & execeri poterat intra regnũ, cuius iurisdictionis,& formularum procedendi in eadem scopus erat, vt omnia in causis Ecclesiasticis fierent ad Diuini nominis gloriam, virtutis incrementum,& pacis,atq; vnitatis huius regni conseruationem, vt ex diuersis partibus eiusdem statuti liquet: Igitur,vt ex illo statuto nulla prætensa iurisdictio intra hoc regnum exercita,quę vel impia,aut pręrogatiuæ vel antiquæ legi Coronæ huius regni aduersa & repugnans restituebatur, vel restitui poterat prædictæ Coronę, secundum antiquum eiusdẽ ius & legẽ: Ità si statutum il-

was resolued; That the sayde Act of the first yeare of the saide late Queene concerning Ecclesiasticall Jurisdiction, was not a Statute introductorie of a new law, but declaratorie of the olde, which appeareth aswell by the Title of the saide Act, videlicet, An Act restoring to the Crowne the auncient Iurisdiction ouer the state Ecclesiasticall and Spirituall, &c. **As also by the bodie of the Act in diuers parts thereof. For that Act doth not annexe any Jurisdiction to the Crowne, but that which in truth was, or of right ought to be by the auncient lawes of the Realme parcell of the Kings Jurisdiction, and united to his imperiall Crowne, and which lawfully had bene,or might bee exercised within the Realme; The end of which Jurisdiction, & of all the proceeding thereupon was, that all thinges might be done in causes Ecclesiasticall to the pleasure of Almightie God,the increase of vertue, and the conseruation of the peace and unity of this Realme, as by diuers parts of the sayde Acte appeareth: And therefore as by that Act no pretended iurisdiction exercised within this realme, being either ungodly or repugnant to the prerogatiue or the ancient law of the Crown of this realme, was or could bee restored to the same Crowne, according to the auncient right and law of the same: So if that Act**

Act of the first yeare of the late Queene had neuer beene made, it was resolued by all the Judges, that the King or Queene of England for the time beeing may make such an Ecclesiasticall Commission as is before mentioned, by the auncient prerogatiue and lawe of England. And therefore by the auntient lawes of this realme, this kingdome of England is an absolute Empire and Monarchie consisting of one head, which is the King; and of a bodie politique, compact and compounded of many, and almost infinite seuerall, & yet well agreeing members; All which the law diuideth into two seuerall partes, that is to say, The Clergie, & the Laytie, both of them next & immediatly vnder God, subiect & obedient to the head: Also the kingly head of this politique body is instituted and furnished with plenarie and entire power prerogatiue, and iurisdiction, to render iustice and right to euery part and member of this bodie, of what estate, degree, or calling soeuer in all causes Ecclesiasticall or Temporall, otherwise he should not be a head of the whole bodie. And as in temporall causes, the king by the mouth of the Judges in his courts of iustice doth iudge and determine the same by the temporall lawes of England: So in causes Ecclesiasticall & spirituall, as namely, Blasphemie,

What causes belong to the Ecclesiasticall.

lud anni primi prædictæ Reginæ nunquã sancitũ fuisset, determinatum & iudicatum erat, quòd Rex vel Regina Angliȩ qui pro tempore fuerit, eiusmodi Ecclesiasticam Commissionem (cuiusmodi antea memorata est) per antiquam prærogatiuam, & Angliæ legem instituere possit. Iuxta igitur leges huius regni antiquas, hoc Angliæ Regnũ absolutum est Imperium & monarchia, ex vno capite, viz. Rege, & ex corpore politico compacto & composito ex mẽbris distinctis quàm plurimis, & ferè infinitis, nihilominùs inter se cohærentibus consistens. Quæ omnia lex bifariàm in *Clericos & Laicos* diuidit, qui vtriq; proximè & immediatè sub Deo suo capiti subijciuntur & obsequuntur. Regiũ etiã huius politici corporis caput plenaria & integra potestate, prærogatiua, & iurisdictione ad suũ cuiq; huius corporis mẽbro distribuendum cuiuscunque loci ac ordinis, in omnibus causis Ecclesiasticis, vel secularibus instructum est, & armatum, aliàs totius corporis caput non esset. Et perindè ac in secularibus causis, Rex in foris iudicialibus causas temporales iudicat, & determinat iuxta leges Angliæ temporales: Ità in causis Ecclesiasticis & spiritualibus, scilicet Blasphemia, Apostasia, Hæresibus, Schis-

Quæ causæ spectant ad forum Ecclesiasticum.

authoritate parliamentaria, vide Statutum de Circũspectè agatis &c. anno 13.E.1 W.2 13 E 1 ca.5. ad fi ẽ. Artic cleri 9. E.2 15.E.3.ca.6. 31.E.3.c.11 2.H.5.cap.7 1.H.7.cap.4 23.H 8.ca 9 24.H.8.c 12 27.H.8 c.20. 32.H.8.ca 7 1 E 6.cap.2. 2.E 6 ca. 13 1 Ma.cap 3. 1.Eliz ca.1. 5.Eliz ca.23 13 Eliz.ca.10 Lit lib. 2 ca. Frankal.fol. 30. Fitz.Na. Br.fol. 41.42.43. 44.45.46.47 Regist fol.33 34.44. &c.

Schismatibus, Ordinibus cõferendis, Clericorum admissionibus, & Institutionibus, rerum diuinarum Celebratione, Ritibus Matrimonialibus, Diuortijs, Bastardijs generalibus, Decimarum iure, & earundẽ Substractionibus, Oblationibus, Obuentionibus, Dilapidationibus, Ecclesiarũ reparationibus, Testamentorũ probationibus, Administrationibus, Simonijs, Incestibus, Fornicationibus, Adulterijs, Castitatis oppugnationibus, Pẽtionibus, Procurationibus, Appellationibus Ecclesiasticis, Pœnitẽtiæ commutatione, & alijs, (quorum cognitio ad cõmunes leges Angliæ non spectat) a Iudicibus Ecclesiasticis determinandæ et decidendæ sunt, iuxta huius Regni regias leges ecclesiasticas. Quẽadmodũ enim leges, quas Athenis Romani transtulerũt, cum ab ipsis cõprobatę et confirmatę fuissent, eas nihilominùs *Ius Ciuile Romanorum* nominarunt; vti etiam Normãni plerasq; ipsorum leges ex Anglia mutuò acceptas nomine legum, vel consuetudinũ Normannię insignierũt: Sic licèt Ang. reges ecclesiasticas quas habent leges ab alijs deduxerunt, ex illis tamen quotquot hîc generali omniũ consensu approbatæ fuerunt, appositè et rectè *Angliæ leges Regiæ Ecclesiasticæ* appellantur; Quod

Apostasie from Christianitie, Heresies, Schismes, ordering, Admissions, Institutions of Clarkes, Celebration of diuine seruice, Rights of Matrimonie, Diuorces, generall Bastardie, subtraction & right of Tithes, Oblations, Obuentions, Dilapidations, Reparation of Churches, Probate of Testaments, Administrations, and accounts vpon the same, Simonie, Incests, Fornications, Adulteries Solicitation of chastitie, Pentions, Procurations, Appeales in Ecclesiasticall causes, Commutation of penance, & others, (the conusans whereof belong not to the Common Lawes of England) the same are to be determined and decided by Ecclesiasticall Judges, according to the kings Ecclesiasticall lawes of this Realme: For as the Romans fetching diuers lawes from Athens, yet being approued and allowed by the state there, called them notwithstanding Ius Ciuile Romanorum: And as the Normans borrowing all or most of their lawes from England, yet baptised thẽ by the name of the lawes or customes of Normandie; So albeit the kings of England deriued their Ecclesiasticall lawes from others, yet so many as were proued, approued and allowed here, by & with a generall consent, are aptly & rightly called, The Kings Ecclesiasticall Lawes of England; which whosoe-

Coirts, See *Circumspectè agatis*, 13.E.1. W.2. 13 E.1. cap.5. versus finem. Artic.cleri 9 E.2. 15.E.3.cap.6. 31.E.3.cap.11. 2.H.5 cap.7. 1.H.7.cap.4. 23.H 8.ca.9. 24.H.8.c.12. 27.H.8.c.20. 32.H.8 c.7. 1.E.6.ca 2. 2.E.6.ca.13. 1.Ma.cap.3. 1.Eliz ca.1. 5.Eliz ca 23. 13.Eliz.ca 10. Lit.lib.2.ca. Frankalm. fol.30. F.Na.Br. fol.41. 42.43.44. 45 46.47. Regist fol. 33.34.44. &c.

soe-

soeuer shall denie, hee denieth that the king hath full and plenarie power to deliuer Iustice in all causes to all his subiects, or to punish all crimes and offences within his kingdome: For that as before it appeareth the deciding of matters so many, and of so great importance, are not within the conusans of the Common Lawes; and consequently that the king is no complete Monarch, nor head of the whole and entire bodie of the Realme. But to confirme those that hold the trueth, to satisfy such as being not instructed, know not the auncient and moderne Lawes and customes of England, euery man being perswaded as hee is taught; These few demõstratiue proofs out of the lawes of England, in stead of many in order, & serie temporum, are here added.

This king raigned añ dñi 755. Stanford lib. 3. cap. 38. fol. 111.

This charter was pleaded 1. H. 7. 23. 25.

Kenulphus Rex &c. per literas suas patentes, concilio & consensu Episcoporum, & Senatorũ gentis suæ, largitus fuit Monasterio de Abnidon in Comitatu Bark. ac cuidam Ruchnio tunc Abbati Monasterij &c. quandam ruris sui portionem, id est, quindecim Mãsias, in loco qui a Ruricolis tunc nuncupabatur Culnam, cũ omnibus vtilitatibus ad eandem pertinentibus, tam in magnis, quam in modicis rebus in æternam hæreditatem. Et quod prædictus Ruchnius &c. ab omni episcopali Iure in sempiternum esset quietus, vt inhabitatores eius, nullius Episcopi

Nota.

quicunq; denegauerit, idem denegat Regem plenariam habere potestatem, iustitiam in omnibus causis suis subditis administrandi, vel crimina & delicta infra hoc Regnum puniendi: Quia, vt iam liquidò constat, determinatio tot & tanti momenti causarũ in cognitionẽ legum Cõmuniũ non cadit, & cõsequẽtèr Rex non est absolutus Monarcha, nec caput totius integri corporis huius Regni. Sed ad eos cõfirmãdos, qui veritatem agnoscũt, & ad satisfaciendũ illis, qui nondũ instructi antiquas & modernas Angliæ leges & consuetudines ignorãt, cùm singuli ita sint persuasi vt informati; Hæc paucula argumenta certissima & quasi Apodeictica, quæ instar multorũ esse possint, suo ordine, et tẽporũ serie hîc subijciuntur.

Regnauit an do 755. Stanford li. 3. fol. 111.

1. H. 7. fol. 23. 25.

Kenulphus Rex &c. per literas suas patentes, concilio & consensu Episcoporum, & Senatorũ gentis suæ, largitus fuit Monasterio de Abnidon in Comitatu Bark. ac cuidã Ruchnio tunc Abbati Monasterij &c. Quandam ruris sui portionem, id est, quindecim Mansias in loco, qui à Ruricolis tunc nuncupabatur Culnam, cum oĩbus vtilitatibus ad eandẽ pertinẽtibus, tàm in magnis, quam in modicis rebus in æternã hæreditatẽ. Et q̃ prædictus Ruchnius &c. ab omni episcopali iure in sẽpiternũ esset quietus, vt inhabitatores

res eius nullius Episcopi, aut suorum officialium iugo inde deprimantur, sed in cunctis rerum euentibus et discußionibus causarum Abbatis Monasterij prædicti decreto subijciantur. Ità quòd &c. Vt ex eadē Charta anno 1. *Henr.7.* producta, et à *Stanfordo* allegata plenè apparet: Quæ Charta concessa ante annos 850. confirmata fuit *per Edwinum Britanniæ Anglorum Regem, & Monarchā*: Ex qua perspicuū est, regem Charta sua in Parliamēto confecta, concilio & consensu Episcoporū & Senatorū gentis suę, qui in parliamēto conuenerāt, prędictū Abbatem Episcopi iurisdictione liberasse, & exemisse &c. Et eadem Charta Abbati intra eius Monasterium, ecclesiasticam iurisdictionem concessit: Quæ Ecclesiastica iurisdictio à Corona deriuata, vsq; ad dissolutionem eiusdem Monasterij tempore *H. 8.* permansit.

Iste Edwin. regnauit an. Dom 955.

aut suorum officialium iugo inde deprimantur, sed in cunctis rerum euentibus & discussionibus causarum Abbatis Monasterij prædicti decreto subijciantur. Ità quòd &c. **As by the said Charter pleaded in** 1. Henrici 7. **and vouched by** Stanford, **at large appeareth: which Charter graunted aboue** 850. **yeares sithence, was after confirmed** per Edwinum Britanniæ Anglorum Regem, & Monarcham: **By which it appeareth that the king by his Charter made in parliament (for it appeareth to be made by the councell and consent of his Bishops and Senators of his kingdome which were assembled in parliament,) did discharge & exempt the said Abbot from the Jurisdictiō of the Bishop, &c. And by the same Charter did graunt to the saide Abbot Ecclesiasticall iurisdiction within his said Abbey: which ecclesiasticall Jurisdiction being deriued from the crowne, continued vntill the dissolution of the said Abbey, in the raigne of king Henrie the eight.**

Rex Edwin. regnauit anno Dom. 955.

Regnante Anglorum Rege Edwardo *Confessore.*

Leg. Sanct. Edw c.19.

REx autem, qui vicarius summi regis est, ad hoc constitutus est, vt regnum & populū domini, & super omnia sanctam Ecclesiam regat & defendat ab iniuriosis, maleficos autem destruat.

In the raigne of King *Edward the Confessor.*

S.K.Edw. laws, ca. 19.

The king, who is the vicar of the highest king, is ordained to this end, that he should gouerne and rule the kingdome and people of the land, and aboue all things the holy church, and that hee defend the same, from

from wrong doers, & destroy & roote out workers of mischiefe. And this shall suffice for many before the Conquest.

Et hoc pro multis ante Conquestum sufficiat.

In the raigne of King *William the first.*

7.E.3. tit. Quar Imp. 19.

IT is agreed that no man only can make any appropriatiō of any Church hauing cure of souls, being a thing Ecclesiasticall, and to be made to some person Ecclesiasticall, but hee that hath ecclesiasticall Jurisdiction: But William the first of himself without any other, (as king of England) made appropriation of Churches with cure, to ecclesiasticall persons, wherefore it followeth that he had ecclesiasticall Jurisdiction.

Regnante Gulielmo primo.

INter oēs conuenit, quod nemo possit appropriare vllam Ecclesiam, cui animarum cura incumbit, cùm sit res Ecclesiastica, & ecclesiasticę personæ approprianda, nisi ille qui iurisdictionem habet Ecclesiasticam: Sed Rex ***Gulielmus*** primus ex se sine quouis alio, Ecclesias cum cura personis Ecclesiasticis vt Rex Angliæ appropriauit, vnde ipsum Ecclesiasticam iurisdictionem habuisse cōsequitur. *7.E.3.tit. quare Impedit.19.*

In the raigne of King *Henry the first.*

The Charter of H. 1. founder of the Abbey of Reading, in the 26. yeare of his raigne, and in the yeare of our Lord 1125.

HEnric by the grace of God King of England, Duke of Normans: To all Archbishoppes, Bishoppes, Abbots, Earles, Barons, and to all Christians aswell present, as to come, &c. We do ordaine aswell in regard of Ecclesiasticall as royall power, that whensoeuer the Abbot of Reading shall die, that all the possessions of the Monasterie wheresoeuer it is, do remaine entire and free with all the rights & customes thereof, in the hands ad disposition

Regnante Henrico primo.

H*Enricus* Dei gratia Rex Angliæ, Dux Normannorum, Archiepiscopis, Episcopis, Abbatibus, comitibus, Baronibus suis, & oībus christianis tàm pręsentibus quàm futuris salutē perpetuam, &c. Statuimus autem tàm ecclesiasticæ quàm regiæ prospectu potestatis, vt decedente Abbate Radingensi, omnis possessio monasterij vbicunq; fuerit, remaneat integra & libera cū omni iure & consuetudine sua, in manu & dispositione

Carta Henrici regis Angliæ primi fundatoris Abbathiæ de Reading, an. 26. Regni sui & anno Domini 1125.

positione Prioris, & Monachorum Capituli Radingensis; Hoc autem ideò statuimus, statutumq; perpetuò seruandum firmauimus, quia Abbas Radingensis nō habet proprios redditus sed cōmunes cum fratribus; Qui autem Deo annuente Canonica electione Abbas substitutus fuerit, nō cum suis secularibus consanguineis seu quibuslibet alijs, eleemosinas monasterij malè vtendo disperdat, sed pauperibus, & peregrinis, & hospitibus suscipiēdis curam gerat, terras censuales non ad feudū donet, nec faciat milites nisi in sacra veste Christi, in qua paruulos suscipere modestè caueat, maturos autem seu discretos, tam Clericos quam Laicos suscipiat.

of the Prior and the Monkes of the Chapter of Reading: We doe therefore ordaine and establish this ordinance to be obserued for euer, because the Abbot of Reading hath no reuenewes proper and peculiar to himselfe, but common with his brethren; Whosoeuer by Gods will shall bee appointed Abbot in this place by Canonicall election, may not dispend the almes of the Abbey by ill vsage with his secular kinsmen, or any other, but in entertaining the poore pilgrimes and strangers, and that hee haue a care not to giue out the rent lands in fee, neither that he make anie seruitors or souldiers but in the sacred garment of Christ, wherein let him bee aduisedly prouident hee entertaine not yong ones, but that he entertaine men of ripe age or discreet, aswell Clarkes, as Lay men.

Regnante Henrico Tertio.

2.H.3.Tit. Prohibition 13.4.H.3. ibidem.15. 15.H.3.ibid. 22. Regist.fol.

TEmpore *H.3.*& progenitorum eius Regum Angliæ,& iàm indè, si quis aliquem in ius vocaret coram Iudice ecclesiastico intra regnum vlla de re, cuius cognitionem legitimā illa curia approbatione, & consuetudine non haberet, Rex semper per Breue sub magno sigillo procedere prohibuit : Quod si suggestio illā Regi facta, in

In the raigne of King *Henrie the third.*

2.H.3. Tit Prohibitiō 13.4. H.3.ibm̄.15. 15.H.3 Tit. Prohib.22. Register fol.

IN all the time of H.3. and his progenitors kinges of England, & euer sithence, if any man did sue afore any Judge ecclesiasticall within the realm, for any thing whereof that Court by allowance and custome had not lawfull conusance, the king did euer by his writ vnder his great seale prohibit them to proceed: And if the suggestion made to the king, whereupon

the prohibition was grounded were after found untrue, then the king by his writ of consultation under his great seale, did allow and permit them to proceed. Also, in all the raigne of H.3. and his progenitors kings of England, and euer sithence, if any issue were ioyned vppon the loialtie of mariage, general bastardie, or such like, the king did euer write to the Bishop of that Diocesse, as mediat officer and minister to his court, to certifie the loyaltie of marriage, bastardie, or such like; al which do apparantly proue, that those ecclesiasticall Courts were vnder the kings iurisdiction and commaundement, and that one of the courts were so necessarily incident to the other, as the one without the other could not deliuer Justice to the parties, as well in these particular cases, as in a number of cases before specified, whereof the kings ecclesiastical Court hath Jurisdiction: Now to commaund, & to be obeyed, belong to soueraigne and supreme gouernment.

By the antient Canons and Decrees of the Church of Rome, the issue borne before solenization of mariage, is as lawfull inheritable, (mariage following) as the issue borne after mariage; But this was neuer allowed or appointed in England, and therefore was neuer of any force here: And this appeareth by the Statute of

quam prohibitio innixa erat minimè vera comperta esset, Rex per breue suum Cōsultationis sub magno suo sigillo procedere permisit. Prætereà tēpore huius *Hen.3.* et progenitorum eius Regum Angliæ,& iam indè, si de bigamia,generali bastardia,vel huiusmodi ad litis contestationem peruentum esset, rex semper Episcopo eius Diocesios, vt mediato officiario & ministro imperat,vt de bigamia,bastardia & huiusmodi significaret: Quæ omnia planè comprobant Ecclesiastica illa fora Regis iurisdictioni & imperio subijci, & eadem fora ità necessariò coincidere, vt alterum sine altero ius suum cuiquè tribuere non posset, tàm in his causis particularibus, quàm in pluribus alijs priùs memoratis, quarum regia Fora Ecclesiastica habent iurisdictionem. Ad Reges autem & Monarchas solūmodò spectat,vt ipsi imperent,& ipsis imperantibus alijs obtemperent.

Iuxta antiquos Romanæ Ecclesię Canones & decreta, proles ante matrimoniū celebratum nata, perindè legitima est & hæreditatem adeat, (matrimonio subsequente) quàm quæ post matrimonium nata sit: Verùm enimuerò hoc in Anglia nunquā approbatū vel admissū,et igitur vim nullā hic habuit, quod

Statutum de Merton an. 20.H.3.

ex statuto de Mertō anno vicesimo *H.3.* perspicuè hisce verbis eluceat.

Ad breue regis de bastardia vtrùm aliquis natus ante matrimoniũ habere poterit hæreditatem, sicut ille qui natus est post matrimoniũ, responderunt omnes Episcopi quod nolunt nec possunt ad istud breue respondere, quia hoc esset contra communem formam ecclesiæ. Et rogauerunt omnes Episcopi magnates, vt consentirent, quòd nati ante matrimoniũ essent legitimi, sicut illi qui nati sũt post matrimoniũ quantũ ad successionē hæreditariã, quia ecclesia tales habet pro legitimis. Et omnes Comites & Barones vna voce responderunt; Nolumus leges Angliæ mutare, quæ hucusquè vsitatæ sunt & approbatæ.

The statute of Merton an̄ 20. H.3.

Merton, made in the 20. yeare of king Henry the 3.

To the kinges writ of Bastardie, whether one being born afore matrimonie, may inherite in like manner, as hee that is borne after matrimonie, all the Bishops aunswered, that they would not, nor could not aunswere to it, because it was directly against the common order of the Church; And all the Bishops instanted the Lords, that they would consent, that all such as were borne afore matrimonie should be legitimate, as well as they that bee borne within matrimonie, as to the succession of inheritance, forsomuch as the Church accepteth such to be legitimate: And al the Earles and Barons with one voice aunswered; Wee will not chaunge the lawes of England which hetherto haue been vsed and approued.

Regnante EDVVARDO *primo.*

In the raigne of King *Edward the* first.

30. Lib. Ass. pla. 19. Brooke tit. Premunire pl. 10.

Nota hoc fuit per cōmunem Legem Angliæ ante aliquod statutũ &c.

EDwardo eius nominis primo regnãte, subditus quidam excōmunicationis bullam contra alterum huius Regni subditum intulit, & coram Domino Thesaurario Angliæ diuulgauit, hoc læsæ Maiestatis crimen contra Regiam Coronam & dignitatem iudicatum est;

Vide 30.E.3. li. Ass. pl. 19. Brooke tit. Premunire pl. 10.

Note, this was by the cōmon law of Englãd before any Statute made.

IN the raigne of King Edward the first, a subiect brought in a Bull of Excommunication against another subiect of this realme, and published it to the Lord Treasurer of England, & this was by the auntient common law of England adiudged treason against the king, his Crowne, and dignitie, for the which

which the offendor should haue beene drawne and hanged, but at the great instance of the Chauncelour and Treasurer, he was onely abiured the Realme for euer.

pro quo delinquens extremo supplicio afficiẽdus erat, trahendus scilicèt et suspendendus; Sed Cancellario et Thesaurario intercedẽtibus Regnum solummodò in perpetuum abiurauit.

19.E.3.tit Quare non admisit 7.

Vide 39.E.3.20.

The said king Edward the 1. presented his Clerke to a benefice within the Prouince of Yorke, who was refused by the Archbishop, for that the Pope by way of Prouision had conferred it on an other; The king thereupon brought a Quare non admisit, the Archbishop pleaded that the Bishop of Rome had long time before prouided to the said Church, as one hauing supreme authoritie in that case, and that he durst not, nor had power to put him out, which was by the Popes Bull in possession: For which his high contempt against the King, his Crowne, and dignitie, in refusing to execute his Soueraignes commaundement, fearing to do it against the Popes prouision, by iudgment of the Common Law, the landes of his whole Bishopricke were seised into the kinges handes, and lost during his life; which iudgment was before any Statute or Acte of Parliament was made in that case. And there it is saide, that for the like offence, the Archbyshop of Canterbury had been in worse case by the iudgement of the sages of the law, then to be

Note.

Idem Rex *Edwardus* Clericum suum ad beneficium in Prouincia Eboracensi nominauit, qui ab Archiepiscopo reiectus, quoniam Papa per Prouisionem idem beneficium alteri contulerat; Hinc Rex emisit breue *Quare non admisit*, allegauit Archiepiscopus, quòd Pontifex Romanus iàm antea eidẽ beneficio alterũ prouidisset, vtiq; qui supremam in illa causa authoritatẽ haberet, et quod ipse minimè ausus sit, nec potestatem habuerit ipsum amouendi, qui per Bullam Papalem iam possederat. Pro hoc contemptu in Regem, Coronam, & dignitatem, eò quòd recusauerit supremi sui Domini mandatũ exequi contra prouisionem Papalem, communis Legis iudicio possessiones totius Episcopatus in Regis manus fuerę redactæ, et ad eius vitam amissæ; Quę sententia lata fuit, priusquàm aliquod Parliamẽti statutum hac de re factum fuerit. Ibidem etiam memoratur, quòd pro eiusmodi delicto asperiùs actum fuisset cum Archiepo Cantuariensi Iuris-consultissimorum iudicio, quam pro

19.E.3.tit. Quare non admisit 7.

Vide 39.E.3.20.

Nota.

con-

contemptu puniri, niſi Rex in gratiam accepiſſet.

Statutū de Bigamis an. 4.E.1.

De *Bigamis* quos dominus Papa in Concilio ſuo Lugdunẽſi omni priuilegio Clericali priuauit, per Conſtitutionem inde æditam, et vnde quidam prælati illos qui effecti fuerant Bigami ante prædictam Conſtitutionem, (quando de felonia rectati fuerunt) tanquam Clericos exigerunt ſibi liberandos. Concordatum eſt & declaratum coram Rege & Concilio ſuo, quòd Conſtitutio illa intelligenda ſit, quod ſiue effecti fuerint Bigami ante prædictam Conſtitutionem, ſiue poſt, de cætero non liberentur Prælatis, immò fiat eis Iuſtitia ſicut de Laicis.

Statutū de an.25.E.1. apud Carliſle 20.E.3.tit. Eſſoine 24.

In Statuto Parliamenti Carleoli habito anno regni eiuſdem Regis *Edwardi primi 25.* declaratum eſt, quòd Sacroſancta Eccleſia Anglicana in ſtatu Præſulum intra regnum Angliæ, per Angliæ Regem et eius progenitores ad populum in Lege Dei inſtituendum, hoſpitalitatem colendã, eleemoſynam erogandam, & ad alia charitatis opera exercenda &c. fundata fuiſſet; Eoſdemq; Reges temporibus retroactis ſolere Prçſulum, & Clericorum, quos euexerant, concilio et iudicio vti ad Regni incolumitatem

puniſhed for a contempt, if the king had not extended grace & fauour to him.

The Statute of Bigamis, in anno 4.E.1. Obſerue how the king by aduiſe of his Councell (that is by authoritie of Parliament) expounded how the ſaid councell ſhould be vnderſtood, and in what ſence it ſhould be receiued and allowed here.

Concerning men twice maried (called Bigamy) whom the Biſhop of Rome by a Conſtitution made at the Councell of Lyons hath excluded from all priuiledge of Clergie, whereupon certaine Prelates (when ſuch perſons haue bene attainted for felons) haue praied for to haue them deliuered as Clarks which were made Bigamy before the ſame Conſtitution. It is agreed & declared before the King and his Councel, that the ſame Conſtitution ſhalbe vnderſtood in this wiſe, that whether they were Bygamy before the ſame Conſtitution or after, they ſhall not from henceforth be deliuered to the Prelates, but Juſtice ſhall be executed vpon them as vpon other lay people.

Statutum de anno 25.E.1. Carliſle, vide 20.E.3.tit. Eſſoin.24.

In an Act made at a parliament holden at Carlile in the xxv. yeare of the ſaid king Ed. the firſt. It is declared, that the holie Church of England was founded in the ſtate of Prelacie within this realme of England, by the king & his progenitors &c. for them to informe the people in the Law of GOD, and to keepe hoſpitalitie, giue almes, and doe other workes of charitie, &c. And the ſaid kings in times paſt were wont to haue their aduiſe and Councell for the ſafegarde of the Realme when they had neede of ſuch

Pre-

Nota: The first attempt was to vsurpe vpon such ecclesiasticall things as pertained to the Clergie of England, who at that time stood in great awe of the Church of Rome.

Prelates & Clerks so aduaunced; The Byshop of Rome vsurping the Signories of such Benefices, did giue and graunt the same Benefices to Aliens which did neuer dwell in England, and to Cardinals which might not dwell here &c. in adnullation of the state of the holy Church of England, disherison of the King, Earles, Barons, and other Nobles of the Realme, and in offence and destruction of the Lawes and rightes of this Realme, and against the good disposition and will of the first founders; It was enacted by the King, by assent of all the Lordes and Cominaltie in full Parliament; That the sayde oppressions, grieuances, and dammage in this Realme, from thenceforth should not bee suffered, as more at large appeareth by that Act.

cùm opus fuerit; Quòdq; Pontifex Romanus sibi vsurpans eiusmodi benificiorum Ecclesiasticorum superioritatem, eadem beneficia exteris qui nunquàm in regno Angliæ habitabant, et Cardinalibus qui hìc habitare non poterant &c. contulerit, ad statum Sacrosanctæ Ecclesiæ Anglicanæ, subuertēdum, ad Regem cum Comitibus, Baronibus, & Regni proceribus hæreditate auita depriuandū, ad leges & consuetudines huius Regni tollēdas, & ad consilia voluntatesq; fundatorum infringenda: Vndè sancitum erat per Regem cum assensu Procerum & Cōmunitatis in pleno Parliamento, quod prædictæ oppressiones, grauamina, & detrimenta in hoc Regno iàm indè amouerentur, & tollerētur, vt pleniùs ex ipso statuto apparet. *Nota.*

In the raigne of King *Edward the second.*

Albeit by the ordinaunce of Circumspectè agatis made in the xiij. yeare of Edw. 1. and by generall allowance, and vsage, the Ecclesiasticall Court held plea of Tythes, obuentions, oblations, mortuaries, redemptions of penaunce, laying of violent handes vpon a Clerke, defamations &c. yet did not the Clergie think themselues assured nor quiet from Prohibitiōs

Regnante Edwardo secundo.

Etsi ex Decreto *Circumspectè agatis* facto anno *Edw. primi 13.* recepta approbatione, & consuetudine, fora Ecclesiastica placita tenuerint, et iudicia exercuerint de Decimis, obuentionibus, oblationibus, mortuarijs, pœnitentię redemptionibus, violēta manus iniectione in Clericos, defamationibus, &c. Clerici tamen se minimè securos à Prohi-

Prohibitionibus per Subditos procuratis existimârunt. donec Rex *Edwardus secundus* per literas Patentes cum consensu Parliamēti ad Cleri petitionē, illis iurisdictionem in prædictis causis exercere concessisset. Rex in Parliamento anno regni sui nono, post particularia responsa ad petitiones eorum de rebus prefatis concedit, et Regium assensum hisce verbis prębuit.

Articuli super cartas 9.E.2.ca.16

Nos desiderantes statui Ecclesiæ Anglicanæ, et tranquillitati & quieti Prælatorum Cleri prædictorum, quatenùs de iure poterimus prouidere; ad honorem Dei, et emendationem status dictæ Ecclesiæ & Prælatorum & Cleri prædicti, omnes et singulas responsiones prædictas quæ patent in eodem Actu, ac omnia & singula in eisdem responsionibus contenta ratificantes & approbantes; ea pro nobis & hæredibus nostris concedimus et præcipimus imperpetuum inuiolabilitèr obseruari: Volentes & concedentes pro nobis & hæredibus nostris, Quod prædicti Prælati et Clerus, et eorum Successores, imperpetuum in præmißis Iurisdictionem ecclesiasticam exerceant, iuxta tenorem responsionis prædictæ.

purchased by Subiects, vntill that King Edw. the 2. **by his letters Patents vnder the great Seale, in and by consent of Parliament, vpon the petitions of the Clergie, had graunted vnto them to haue Iurisdiction in those cases. The King in a Parliament holden in the 9. yere of his raigne, after particuler aunsweres made to their petitions, concerning the maters abouesaid, doth graunt & giue his royall assent in these words.**

The Statute of 9.E. 2. Artic. Cleri cap.16.

See the Ordinance of Circumspectè agatis 13. E. 1. to this effect.

Wee desiring as much as of right wee may, to prouide for the State of the Church of England, and the tranquillity & quiet of the Prelats of the saide Clergie, to the honour of God, & the amendement of the State of the said Church, and of the Prelats and Clergie, ratifying and approuing all and singuler the said aunsweres which appeare in the said Act, and all and singuler thinges in the said aunswers contained; wee doe for vs and our heires graunt and commaund, that the same bee inuiolably kept for euer: Willing and graunting for vs and our heires; That the said Prelates and Clergie & their successors for euer, do exercise ecclesiasticall Iurisdiction in the premisses according to the tenour of the said aunswer.

By this Statute of 9. Ed. 2 and the statutes of 15. E. 3 cap 6 31 E. 3. cap 11. and my other Statutes heretofore mentioned, the Iurisdiction of the ecclesiasticall Courts, is allowed and warranted by consent of Parliament, in all cases wherein they now haue Iurisdiction, so as these Lawes may be iustly called; The Kinges ecclesiasticall Lawes, or the Ecclesiasticall Lawes of England.

In the raigne of King Edward the third.

16.E.3. Tit. Excom.4 AN Excommunicatiō by the Archbishop, albeit it be disanulled by the Pope or his Legats, is to be allowed, neither ought the Judges giue anie allowance of any such sentence of the Pope, or his Legat.

In the raigne of E.3. It is often resolued that all the Bishopricks within England were founded by the kings progenitors, and therefore the aduowsons of them all belong to the king, and at the first they were donatiue; And that if an Incumbent of any church with cuer die, if the patron present not within 6. monethes, the Bishop of that diocesse ought to collate, to the end the cuer may not be destitute of a Pastor: If he be negligent by the space of 6. monethes, the Metropolitan of that diocesse shall conferre one to that church: And if hee also leaue the Church destitute by the space of 6. monethes, then the Common law giueth to the king as to the supreame within his owne kingdome, and not to the Bishop of Rome, power to prouide a competent pastor for that Church.

17.E.3.23. The king may not onely exempt any Ecclesiasticall person from the Jurisdictiō of the Ordinarie, but may graunt vnto him episcopall Jurisdiction; As thus it appeareth there, the

Regnante Edwardo tertio.

EXcommunicatio facta per Archiepiscopum, licet adnullata sit per Papam, aut eius à latere Legatum, est approbāda, nec Iudices vllo modo sententiam Papę, aut eius à latere Legati in Anglia approbare debent. 16.E.3. Tit. Excom.4.

Sæpiùs determinatum est omnes Episcopatus Angliæ per Regis Progenitores fundatos fuisse, et igitur aduocationes eorum omnium ad Regem spectare; Principiò etiam donatiuos fuisse, et quod si Incumbens alicuius Ecclesię cum Cura diē obierit, si Patronus intra sex mēses non prę sentauerit, Episcopus diocesios conferre debet, ne ecclesia pastore sit destituta: Si autē ille sex menses neglexerit, Metropolitanus Prouincię aliquem ad illam Ecclesiam præsentabit: Si autem Archiepiscopus Ecclesiam sex Menses destitui sinat, lex regni Cōmunis potestatem prouidendi idoneum pastorem eidem Ecclesię concedit Regi, tanquam supremo intra Regnum suum, & non Pontifici Romano. Tempor. E.3.

Rex non solum ecclesiasticam personam quamcunq; ab Ordinarij iurisdictione eximere, verùm etiàm iurisdictionem Episcopalem ipsi concedere potest; vt eo loci constat 17.E.3.23.

constat Regē Archidiacono Richmondiæ olim fecisse.

20.E.3.Tit. Excom.9. 16.E.3.Bre. 660. 21.E.3.60. 6.H.7.14 Fitz.Na.Br. Singulę ædes Religiosæ vel ecclesiasticæ quarum Rex fundator extitit,ab ipso Rege omni iurisdictione ordinaria sunt exemptę,et per ecclesiasticam Regis commissionem sunt solummodò visitandæ & corrigendæ.

20.E.3.Tit. Excom.6. Abbas Burgi Sti. Edmundi in Suffolcia diplomate regio ab omni Episcopali iurisdictione exemptus erat.

21.E.3.fol. 40. Qui fuerat pręsentatus ad Ecclesiam per dominum Regem, impeditus fuit per quēdā qui impetrauerat Bullas à Curia Romana, quapropter carceri perpetuo emancipatus fuit &c.

22.E.3.lib. Assi.75. Decimas ex locis extra aliquam parochiam Rex habebit, quoniam cùm illi sit suprema iurisdictio Ecclesiastica, obligatus est sufficientem Pastorem prouidere, qui curam eiusmodi loci qui intra alicui9 Parochię limites non comprehēditur habeat. Iuxta etiam cōmunes Leges clarum est, quòd nemo ius hęreditarium in decimis habeat, nisi sit Ecclesiasticus, aut Ecclesiasticam habeat iurisdictionem.

17.E.3.84. Fit.Na.Br. fol.34. Rex ratione supremæ suæ Ecclesiasticæ Iurisdictionis præsentabit ad liberas capellas suas (in defectu Decani &c.) per lapsum. Et *Fitzherbertus* dicit, quod in hac cau-

king had done of auntient time to the Archdeacō of Richmond.

All religious or Ecclesiastical houses, whereof the king was founder, are by the king exempt from ordinarie Jurisdiction, & only visitable, and corrigible by the kings ecclesiasticall Commission. 20.E.3.Excom.9. 16.E.3.tit. Bre.660. 21.E.3.60. 6.H.7.14. Fit Na.Br.

The Abbot of Burie in Suffolke was exempted from episcopal Jurisdiction by the kings Charter. 20.E.3.Tit. Excom.6.

The king presented to a Benefice, and his presentee was disturbed by one that had obtained Bulls frō Rome, for which offence hee was condemned to perpetuall imprisonment, &c. 21.E.3.40. fol.40.

Tithes arising in places out of any parish the king shall haue, for that hee hauing the supreme ecclesiasticall Jurisdiction, is bound to prouide a sufficient Pastor that shall haue the cuer of soules of that place which is not within any parish; And by the common lawes of England it is euident, that no man vnlesse he be Ecclesiastical, or haue ecclesiasticall Jurisdiction, can haue inheritance of tithes. 22.E.3.lib. Ass.pl.75.

The king shall present to his free Chappels (in default of the Deane) by laps in respect of his supreme ecclesiasticall Jurisdiction. And Fitzherbert saith, that the king in that case doth 27.E.3.fol. 84.Fit Na. Br.fol.34.

present by Laps as Ordinarie.

30.E.3.lib. Ass pl.19. 12.H.4.16. 14.H.4.14. 8.H.6.fol.3. 35.H.6.42. 28.H.6 1. 7.E.4.14. 12.E.4.16. Fit.Na.Br. fol.64.E. Vide 9.E.4. fol.3 Hereafter fol.11. It ought to be determined in the Ecclesiasticall Courts in England.

An Excommunication vnder the Popes Bull, is of no force to disable any mā within Englād: And the Judges said, that he that pleadeth such Bulles, though they concerne the Excommunication of a subiect, were in a hard case, if the king would extēd his iustice against him. If Excommunication being the extreame and finall end of any Suite in the Court at Rome, bee not to bee allowed within England; It consequently followeth, that by the auntient Common lawes of England, no suite for any cause though it bee spirituall, rising within this realme, ought to be determined in the Court of Rome; Quia frustrà expectatur euentus, cuius effectus nullus sequitur: And that the Bishops of England are the immediat officers and ministers to the kings Courts.

31.E.3.Tit. Excom.6.

In an Attachment vpon a Prohibitiō, the defendant pleaded the Popes Bull of Excommunicatiō of the plaintife. The Judges demaunded of the defendant, if he had not the certificat of some Bishop within the realme, testifying this Excommunication: To whom the Councell of the defendant aunswered, that he had not, neither was it as hee supposed necessarie; For that the Bulles of the Pope vnder lead were notori-

sa, Rex vt Ordinarius per lapsum præsentat.

Excōmunicatio sub Bulla Papali, nullā habet vim reddēdi aliquē incapacem intra Angliam, & Iudices pronūciarunt, quod qui eiusmodi Bullas ad causam suam stabiliēdam producit, quanquam erant ad subditū excōmunicandū, malè cum illo ageretur si Rex summo iure ageret. Si Excommunicatio, quę summa & suprema est cēsura & coertio in Curia Romana intra Angliam non sit approbanda, ex consequentia colligitur, quòd per antiquas cōmunes Angliæ leges, nulla controuersia vlla de causa, licèt illa spiritualis, intra regnū exorta, in Romana Curia diiudicari debeat; *Quia frustrà expectatur euentus, cuius effectus nullus sequitur*: Quodquè etiam Angliæ Episcopi, sunt immediati officiarij & ministri ad Curias Regis.

30.E.3.lib. Ass pl.19. 12.H.4.16. 14.H.4.14. 8.H.6.3. 20.H.6.1. 35.H.6.42. 7.E.4.14. 12.E.4.16.

Vide 9.E.4. 3.inferius.

31.E.3.Tit. Excom.6.

In apprehensione ex Prohibitione, defendens quidam Bullam Papalem excommunicationis contra Actorem, siue Querentē produxit: Iudices defendētem rogarunt, si certificationem ab aliquo intra Regnum Episcopo ad excommunicationem testificandam haberet; Defendētis aduocati responderunt, quod non haberet, neque necessarium esse existimārunt vt haberet, quia Bulla Papalis sub

Sigillo

Sigillo plumbeo satis superq; nota erat, & omnibus constaret. Verùm adiudicatum erat Bullas Papales minimè sufficiētes esse, quia Curia Regia nullam habere debet rationem alicuius excommunicationis extra Regnum factæ, & igitur ex Curiæ regula, defendens inde suo iure non erat exclusus.

ous enough: But it was adiudged that they were not sufficient, for that the Court ought not to haue regard to any Excōmunication out of the realme, And therefore by the rule of the Court the pl', was not thereby disabled.

33 E.3 tit. Ayde le Roy 103. *Reges sacro oleo vncti, sunt spiritualis iurisdictionis capaces.*

Reges sacro oleo vncti, sunt spiritualis Iurisdictionis capaces. 23.E.3.tit Ayde de Roy 103.

38.Ass.pl.20 Cùm Prior Regi debitor est, & Decimas ab alia persona spirituali accipere debet, in eius est electione de subtractione Decimarum, vel in Curia Ecclesiastica, vel in Scaccario in ius vocare, cùm & personæ & res itidem fuerunt Ecclesiasticæ: Quandoquidem enim res meditatè ad Regem spectat, ille in Scaccario perinde, ac in Curia Ecclesiastica in ius vocare potest, & ibi ius de Decimis decidatur. *Fitzherbertus* etiam in suo *Nat. Br. fol. 30.* affirmat, quòd ante statutum *18. Edwardi 3. cap. 7.* ius de Decimis decidendum erat in Curijs temporalibus pro arbitrio agentium; Et per illud statutum sancitum est, vt in Ecclesiastica Curia deciderentur, & tēporalis Curia indè erat exclusa. Curiæ etiam quorundam Maneriorum Regis, & aliorum Magnatum, superioribus sæculis testamenta probarunt; et ex *11. Hen. 7.*

Where a Prior is the kinges debtor, & ought to haue tithes of an other spirituall person, he may choose either to sue for subtraction of his tithes in the ecclesiasticall Court, or in the Exchequer, and yet the persons and matter also was Ecclesiasticall: For seeing the matter by a meane concerneth the King, he may sue for them in the Exchequer aswell as in the Ecclesiasticall court, and there shall the right of Tithes be determined. And Fitzherbert in his Na. bre. fol. 30. holdeth, that before the Statute of 18. E. 3. cap. 7. that right of Tythes were determinable at the temporall Courts at the election of the partie; And by that Statute assigned to be determined in the Ecclesiasticall court, & the Temporall court excluded thereof: And the Courts of diuers manours of the Kings, & of other Lords in auntient times had the Probates of last Wils and Testaments; and it appeareth by 11. H 7. 38.Ass.pl. 20.

See the statute of 15. E.3. cap. 6. 31. E.3. cap. 11.

H. 7. fol. 12. That probate of testaments did not appertaine to the ecclesiasticall Court, but that of late time they were determinable there: So as of such causes, and in such manner as the kings of the realme by generall consent and allowance haue assigned to their ecclesiasticall Courts, they haue Iurisdiction by force of such allowance.

fol. 12. liquet probationem testamẽtorum ad Curias Ecclesiasticas non spectasse, sed non ità pridem ibi fuisse decidendam; adeò vt in eiusmodi causis, et eo modo quo regni huius Reges vnanimi consensu & approbatione, Ecclesiasticis Curijs attribuerunt, virtute eiusdem approbationis, iurisdictionem habeant. *Vide Statuta 15. E.3. ca. 6. 31. E.3. ca. 11.*

38. lib. Ass. pl. 22.

The king did by his Charter translate Canons seculer, into regular and religious persons, which hee did by his ecclesiasticall Iurisdiction, and could not do it vnlesse he had iurisdiction Ecclesiasticall.

Rex suo diplomate Canonicos seculares, in Regulares et Religiosas personas transtulit, quod ex iurisdictione sua Ecclesiastica fecit, & minimè facere poterat, nisi iurisdictionem habuisset Ecclesiasticam. *38. lib. Ass. pl. 22.*

46. E.3. Tit. Premun. 6.

The Abbot of Waltham died in the 45. yere of E.3. and one Nicholas Morris was elected Abbot, who for that the Abbey was exempt from ordinarie iurisdiction, sent to Rome to bee confirmed by the Pope: And because the Pope by his constitutions had reserued all such collations to him selfe, he did recite by his Bull, that he hauing no regard to the election of the said Nicholas, gaue to him the said Abbey, and the spiritualties & temporalties belonging to the same, of his spirituall grace, and at the request (as hee fained) of the king of England. This Bull was read and considered of in Councell, that is before all the Iudges of England, & it was resolued by them

Abbas Walthamiç diẽ obijt 45. E. 3. et quidam Nicholaus Morris erat Abbas electus, qui quoniam Abbatia illa ordinaria iurisdictione exempta erat, Romam misit vt à Papa confirmaretur. Quoniam autem Papa ex suis constitutionibus omnes id genus collationes sibi reseruasset, in Bulla sua recitauit; Quod ipsa nulla habita ratione ad electionem prædicti Nicholai, dedit ipsi prçdictã Abbatiam cum spiritualibus, et temporalibus ad eandem spectantibus ex gratia sua spirituali, ad petitionem (vti finxit) Regis Angliæ. Hac Bulla in Concilio, id est, coram vniuersis Angliç Iudicibus lecta & perpensa erat, & ab *46. E.3. tit. Premunire 6.*

ab illis vniuersis pronunciatū est, hanc Bullam esse contra Leges Angliæ, et Abbatem pro impetratione eiusdē esse in Regis misericordia, vndè omnes eius possessiones in Regis manus sunt captę, vt pleniùs in eadem causa apparet.

49.E.3. Lib. Ass.pl.8. Cùm Abbas Westmonasterij haberet Priorem & Conuentum Regularem in lege mortuum, Rex tamen suo diplomate corporationem illam diuisit, et fecit Priorem & Conuentum corpus distinctum & capax, quod ex se in ius & vocare, & vocari poterat.

Statutū de 25.E.3.de Prouisoribus. Parliamento anno Regis *Edwardi* tertij 25. habito, sancitum est totius Parliamenti consensu, quòd tàm illi qui prouisiones Romæ procurarent, quàm qui eas exequerentur, non essent in Regis protectione, sed eo loco quo hostes Regis haberentur; et qui contra eiusmodi prouisores offenderint, contra omnes excuserentur, & nunquàm indè in crimen vocarentur, aut molestarentur. Ex qua lege, quilibet eiusmodi prouisorē legitimè tanquam professum Regis, et patriæ hostem tollere poterat; tanta & tàm atrocia hæc habebantur flagitia.

Statutū de 25.E.3. Postmodò eodem *Edwardi* tertij 25. anno, in pleno Parliamento demonstratum erat

all, that this Bull was against the lawes of England, and that the Abbot for obtaining the same was fallen into the kings mercie, whereupon all his possessions were seised into the kings hands, as more at large by the said case appeareth.

Where the Abbot of Westminster had a Prior & Couent who were regular and mort in law, yet the king by his Charter did diuide that corporation, and made the Prior and Couent a distinct and capable bodie, to sue and be sued by themselues. 49 E.3.lib. Ass.pl 8.

At a Parliament holden in the xxv. yeare of king Edward the third; It was enacted by consent of the whole Parliament, that aswell they that obtayned prouisions from Rome, as they that put them in execution, should bee out of the kings protection: And that a man might doe with them, as with the enemies of the king; And hee that offendeth against such prouisors in bodie, goods, or other possessions, should bee excused against all people, and should neuer bee impeached or grieued for the same. By which law euerie man might lawfully kill such an offendor, as a common enemie against the king & his countrey; so hainous were such offences then holden. Statut.de 25.E.3.de Prouisoribus.

Afterwards in the same xxv. yeare of king Edward the third, It was in open Parliament by Statut. de 25.E.3.

by the grieuous complaints of all the commons of this realme, shewed that the greiuãces and mischiefes aforesaid did dayly abound, to the great damage and destruction of all this realme, more then euer were before, viz. That of late the bishop of Rome by procurement of Clarkes and otherwise, had reserued and did daily reserue to his collation, generally and specially aswell Archbishopricks, Abbies, and Priories, as all other dignities, & other benefices of England, which were of the Aduowsie of people of holy Church, and gaue the same as well to aliens as to citizens, and taketh of all such benefices the first fruits, and many other profits, and a great part of the treasure of the realm was carried away and dispended out of the realme, by the purchasors of such graces; and also by such priuie reseruations, many Clarkes aduanced in the realme by their true patrons, which peaceably holden their aduancements by long time, were suddenly put out. Whereupon the said commons did pray their said Soueraigne Lord the King, that sithence the right of the Crowne of England, and the law of the said realme was such, that vpon the mischiefes and damages which happened to his realme, hee ought & was bound of the accord of his saide people, thereof to prouide reme-

Note.

Communitatis huius Regni grauissimis querelis, quod prædicta grauamina et detrimenta, ad huius Regni maximum damnum & subuersionem indiès magis magisq; quàm vnquam antea ingrauescerent, viz. Quòd nuper Pontifex Romanus Clericis procurantibus, & alijs, tàm Archiepiscopatus, Abbatias, ac Prioratus, quàm reliquas omnes dignitates, & Angliæ beneficia, quæ ad ius Cleri spectarent, sibi, & quotidiè reseruaret ad suam collationem generatim & speciatim, et eadem tàm exteris, quàm indigenis conferet, et ex eiusmodi beneficijs primitias & multa alia emolumēta sibi attraheret, vndè per ementes eiusmodi Gratias expectatiuas, magna vis opum ex hoc Regno deportaretur, extraq; Regnum distraheretur, ac etiam huiusmodi occultis reseruationibus quamplurimi Clerici per indubitatos patronos promoti, qui pacificè diu sua beneficia tenuerant, ex improuiso erant exturbati. Hinc prędicta Communitas Regem supplex rogauit, vt quandoquidèm ius Coronę Angliæ, et Lex Angliæ eiusmodi erat, vt ipse deberet et obligatus esset, ex consensu Cōmunitatis suæ, damnis et detrimentis quæ in Regno acciderunt, prospicere legemq; ferre, ad damna

Nota.

na & detrimenta quæ indè profluxerunt euitanda, vt sibi placeret his malis remedium adhibere. Prefatus Rex Edwardus tertius prospiciens hæc damna & detrimenta, & ad Statutum tempore Aui sui *Edwardi Primi*, et causas in eo comprehensas respiciens, quod statutũ vim suam habet, et nunquam vlla in parte antiquatum erat aut abrogatum: Et quandoquidèm ille iureiurando odstrictus erat, ad eam vt Regni legem obseruandam, etsi quadam incuria, & negligentia quidam contrà ierant; Querelas etiam communitatis suæ in diuersis Parliamentis prius habitis perpendens, nihil magis in votis habuit, quam magnis illis damnis & detrimentis, quę indè acciderant, et quotidié Ecclesiæ Anglicanæ accidunt, consulere et mederi, assensu Procerum et communitatis Regni, ad Dei honorem, Ecclesiæ Anglicanæ, & totius Regni sui emolumentum, ordinauit & sanxit, quod libera electio Archiepiscoporum, Episcoporum, & reliquarum dignitatum, & benificiorum electiuorum in Anglia iam indè permaneret eo modo, quo per Regis progenitores fuerint concessa, et aliorum antecessores fundata. Quod

Nota

Vide 10. E. 3 *fol.* 1. *et* 2.

die and law, for the auoiding the mischiefes and damage which thereof came, that it might please him thereupon to ordaine remedie. The said King Edward the third, seeing the mischiefes and damage before named, and hauing regard to the Statute made in the time of his grandfather king Edward the 1. and to the causes contained in the same, which Statute holdeth alwaies his force, and was neuer defeated nor adnulled in any point: And forasmuch as he was bound by his oath to see the same to bee kept as a law of this Realme, though that by sufferance and negligence it had beene sithence attempted to the contrarie; also hauing regard to the grieuous complaints made to him by his people in diuers his Parliaments holden heretofore, willing to ordaine remedie for the great damage and mischiefes which had happened, and daily did happen to the Church of England by the said cause, by the assent of all the great men, and the Comminaltie of the said realme, to the honor of God, and profit of the said church of England, & of all his Realme did order & establish, that the free election of Archbishops, Bishops, & all other dignities and benefices electorie in England, should hold from thenceforth in the manner as they were granted by the Kings progenitors,

Nota

Vide 10. E. 3. fol. 1. et 2.

E.i. and

and founded by the auncestors of other Lords: and that all Prelats, and other people of holy Church, which had aduowsons of any benefices of the kings gift, or of any of his progenitors, or of other Lords and donors, to do diuine seruice & other charges thereof ordained, should haue their collations & presentments freely, in the maner as they were infeoffed by their donors: And in case that reseruation, collation, or prouision bee made by the Court of Rome, of any Archbishopricke, Bishopricke, dignitie, or other benefice in disturbance of the election, collations, or presentations afore named; That at the time of the auoidance, that such reseruations collations & prouisions ought to take effect, the said king Edward the third and his heires, should haue and enioy for the same time collations to the Archbishopricks and other dignities electiue, which bee of his auowrie, such as his progenitors had before that free election was granted, sithence that the elections were first graunted by the kings progenitors, vpon a certaine forme and condition, as to demaund licence of the king to chuse, and after the election to haue his royall assent, and not in other manner: which conditions not kept, the king ought by reason to resort to his first nature, as

omnes Prælati, et alij ordinis Ecclesiastici, qui ius Patronatus habuerunt in vllis beneficijs ex dono Regis, aut alicuius progenitorum eius, vel aliorum Magnatum ad rem Diuinam celebrandam, & alia quæ ad eandem pertinent, collationes atq; nominationes liberè haberent, eo modo quò à Donatoribus data, et donata fuerint: Quòd si reseruatio, collatio, vel prouisio vllius Archiepiscopatus, Episcopatus, dignitatis, vel alterius cuiuspiam beneficij per Curiam Romanam facta fuerit, ad disturbandum electiones, collationes, aut nominationes antedictas; quòd quandocunq; vacauerint, & eiusmodi reseruationes, collationes, prouisiones, effectum suum sortiri debuerint, prædictus Rex *Ed. 3.* et hæredes, haberent & fruerentur ijsdem collationibus ad Archiepiscopatus & alias dignitates electiuas, quę sunt ex patronatus sui iure, cuiusmodi ius progenitores eius habuerant, priusquam eiusmodi libera electio concessa fuisset; Quandoquidem electiones sub certa forma & conditione à Regis progenitoribus concessę fuissent, viz. vt eligendi venia à Rege peteretur, et post electionem Regius assensus adhiberetur, et nō alio quouis modo: Quæ cōdtiones cùm minimè obseruatæ

seruatæ fuerint, Rex rectè ad primam institutionem redire debet, vt pleniùs ex ipso statuto clarissimè patet.

Statutū de an 27.E.3.

Anno 27. eiusdem Regis grauissima querela ab huius Regni Magnatibus, & Communitate Regi in Parliamēto exhibita fuit, quòd plurimi subditorum ex regno euocati essent ad respondendum de rebus, quarum cognitio ad curiam Regis spectabat, et quòd iudicia data in eadem Curia in alijs Curijs impedita & infirmata essent, in Regis Coronęq; suę & vniuersi populi sui præiudicium et exhæredationem, atq; etiam in Cōmunis Legis eiusdem Regni, quę semper in vsu fuerat, subuersionem; Vnde magna & matura deliberatione Magnatum, & aliorum ex eius prædicto Consilio, assensum & concordatum est per Regem, Magnates, & Communitatem, quod omnes populi sub Regis fide, cuiuscunq; loci & conditionis, qui aliquem extra Regnum in ius vocarent, de causa cuius cognitio ad Curiam Regis spectaret, vel de rebus de quibus iudicia in Regis Curia data fuerint, aut quiuis suum persequerentur in vlla alia Curia, ad infringenda infirmanda & rescindenda iudicia in Regis Curia data, pœnam *Præmunire* incurrere deberent, vt ex eodem statuto videre est.

by the said Acte more at large appeareth.

Statutum de 27.E.3.

In the 27. yeare of the raigne of the same king, it was grieuously complained to the king in a Parliament then holden, by the great men and commons of the realme, how that diuers of the people were and had bene drawne out of the realm, to answere to things whereof the conusans pertained to the kinges Court; And also that the iudgments geuen in the same court, were impeached in other Courts, in preiudice and disheritō of the king & of his crowne, and of all the people of his said realme, and in the vndoing & destruction of the common law of the same realme at all times vsed; And whereupon good deliberation had with the great men, & others of his said councell, it was assented and accorded by the king and the great men & commons aforesaid, that all the people of the kings allegeance of what condition that they be, which should draw any out of the realm, in plea whereof the conusance pertained to the kings court, or of things whereof iudgemēts were giuen in the kings Court, or which did sue in any other court to defeat or impeach the iudgements giuen in the kings Courts should incurre the daunger of Pręmunire, as by the said Act appeareth.

Statut. de 28.E.3.ca. 1. & 2.

To nourish loue, peace, and concord, betweene holy Church and the realme, and to appease and cease the great hurt and perils, and importable losses & grieuances that had bene done and happened in times past, and that should happen hereafter, if the thing from thenceforth bee suffered to passe, because of personall citations, and other that be passed before this time, and commonly did passe from day to day out of the court of Rome, by fained and false suggestions and propositions, against all manner of persons of the Realme, vpon causes, whose cognisance and finall discussing pertained vnto the king and his roiall Court: And also of impetrations and prouisions of benefices and offices of holy Church, pertaining to the gift, presentation, donation, and disposition of the king, and that other lay patrons of this realme, as of Churches, Chappels, and other Benefices appropried to Cathedrall Churches, Abbies, Priories, Chauntries, Hospitalles, and other poore houses, and of other dignities, offices, and benefices occupied in times past, and presented by diuers and notable persons of the sayd Realme: For which causes, and dispensing whereof, the good auntient Lawes, Vsages, Customs, & Franchises of the sayd Realme, had beene and were greatly appaired, blemished and

28.E.3.cap. 1.et 2.

Ad mutuum amorem, pacem & concordiam, intra Sacrosanctam Ecclesiam, & Regnum fouendam & confirmandam, necnon ad magna damna, detrimenta intolerabilia, et grauamina amouenda, sedanda, et tollenda, quę superioribus tẽporibus illata fuerant & acciderant, et postea accidere possent (si res quò cœpit pergere toleretur) ex citationibus personalibus, & alijs, quę & superioribus temporibus prouenerunt, & indies proueniunt ex Curia Romana per fictas & falsas suggestiones, contra quaslibet huius Regni personas, de causis quarum cognitio et finalis discussio, ad Regem & Regiam ipsius Curiam attinet: Ac etiam ex beneficiorum, & Ecclesiasticorum officiorum impetrationibus, prouisionibus, quę ad pręsentationem, donationem, & dispositionem Regis spectant, & ad alios in hoc Regno patronos Laicos, vtiq; Ecclesiarum, Capellarum, & aliorum beneficiorũ Ecclesijs Cathedralibus, Abbatijs, Prioratibus, Hospitalibus adnexorũ, aliarumq; Dignitatum, officiorum, & beneficiorum, quę iàm antea tenebantur, & ad quæ præsentationes factæ fuerint per quosdam eximios huius Regni viros; Quibus de causis, et earundem dispen-

pen-

pensationibus ,cùm bonę & antiquæ Leges , consuetudines, & libertates eiusdem Regni fuissent imminutę, infirmatæ,& confusę , Corona supremi Domini Regis accisa, eiusq; persona infamia aspersa , Thesaurus et opes Regni deportatę, incolæ & subditi ad paupertatem redacti & diuexati , beneficia sanctę Ecclesiæ direpta et vastata, Diuinus cultus , hospitalitas, eleemosynæ, & charitatis opera sublata , Regni Communitas, & laboribus confecta, & bonis exhausta.

Statutū de an.38 E.3. cap.3.

Rex in Parliamēto Westm̄ habito Octabis Hill' anno 38. regni,populi sui cōmodis,& tranquillitati cōsulens, quem placida pace & tranquillitate tueri in votis habuit , & Rempublicam administrare secundum Regni leges , consuetudines & libertates,vt iureiurando cum inauguraretur obstrictus erat ; progenitorum suorum vestigijs insistens,qui suis temporibus salutares leges, ordinationes, & prouisiones, contra prædicta grauamina et pericula tulerunt ; Quas Leges, ordinationes, & prouisiones singulas,et alias suo tempore protissimùm anno Regni sui 25. et 27. latas, Rex assensu , expressa sententia , & vnanimi cōsensu Ducum, Comitum, Baronum, et Communitatis huius Regni,atq; aliorū omnium ad quos hæc spectarūt,

confounded, the crowne of their Soueraigne Lord the king minished, and his person falsly defamed, his treasurie and riches of the realme carried away, the inhabitants and subiects of the realme impouerished and troubled , the benefices of holy Church wasted and destroied, diuine seruices , hospitalities , almes deedes, and workes of charitie withdrawne and set aparte, the commons and subiects of the realme in body and goods consumed . The king at his Parliament holden at Westminster in the Vtas of S. Hillarie the xxxviij. yeare of his raigne, hauing regarde to the quietnesse of his people , which hee chiefly desired to sustaine in tranquilitie & peace, to gouerne according to the laws, vsages, & franchises of his land, as hee was bound by his oath made at his coronation, following the waies of his progenitors, which for their time made certaine good ordinances and prouisions against the saide grieuances and perils; which ordinances and prouisions , and all the other made in his time, & especially in the 25. & 27. yeares of his reigne , the king by the assent and expresse will and concord of the Dukes, Earles, Barons, and the Commons of this realme, and of all other whome these thinges touched , by good and meet deliberation and aduisement, did approoue, accept,

Statut. de 38.E.3.ca.3.

and

and confirme, as by the said Act appeareth.

But those which should execute the said good lawes against such capitall offendors, were cursed, reproued, and defamed, by such as maintained the vsurped Jurisdiction of the Bishop of Rome, against which an especiall Act of Parliament was made by the king and his whole realm, prohibiting therby such defamations and reprooses.

salutari et matura deliberatione & consultatione approbauerunt, acceptauerunt, et confirmauerunt, vt ex eodem statuto omnib⁹ manefestum, et testatum est. Veruntamen illi, qui salutares illas Leges contra tam nefarios delinquentes exercerent, diris e-rant deuoti, maledictis violati, & in calumniam rapti ab illis, qui vsurpatam Pontificis Romani iurisdictionem propugnabant; Contra quos speciali statuto parliamentario, per Regem & vniuersum Regnū facto, eiusmodi maledicta, calumnię, & defamationes prohibita fuerunt.

King Richard the second.

12. R. 2. tit. Iurisdiction 18.

AGainst an Incumbent of a church in England, an other sueth a Prouisiō in the court of Rome, and there pursueth vntil he recouereth the church against the Incūbent, & after brought an action of Account against him, as receiuer of diuers summes of mony, (which in troth were the oblations and offerings which the incumbent had receiued,) and the whole Court was of opinion against the plaintife, and thereupon hee became nonsuite.

Regnante Richardo secundo.

12. R. 2. tit. Iurisdictio. 18.

REctorem Ecclesię in Anglia, alter in ius vocauit per prouisionem in Curia Romana, & ibidē sectam suam adeo prosecutus est, quousq; in curia Romana sententia lata fuit contra Rectorem; Et postea actionē suam de Compoto contra eūdem rectorem, quasi Retentorem diuersarum pecuniarū summarū producit; Quæ pecunię erant oblationes & obuētiones per Rectorem receptę, &c. In hoc casu tota Curia sententiam contra querentem in actione de compoto proferebat; Super quo querens vlterius non prosecutus est, sed causa cecidit.

Statutum de an. 16. R. 2. cap. 5.

Nota

Parlamentaria authoritate hoc anno declaratum erat, quòd Angliæ Corona omnibus temporibus adeò libera fuit, vt nulli Regno subdita sed immediatè Deo, & non cuiuis alteri subiecta fuerit, quòdq; eadem quantum ad Maiestatem eiusdem spectat, in nulla re Romano Pontifici submitti debeat, nec Leges aut Statuta huius Regni per ipsum antiquari, aut imminui, ad perpetuam Regis eius Coronam, & Maiestatis eius, et totius Regni subuersionem. Ad hęc Regni Communitas in eo Parliamēto affirmantèr asseuerauit, quòd quæ Romanus Pontifex attentauerit, sunt manifestò contra Regis Coronam, & Maiestatis iura, temporibus omnium eius progenitorum vsitata & approbata; Quapropter & ipsi, & vniuersa fidelis Cōmunitas eiusdem Regni, à Rege, eius Corona, & Maiestate starent in causis prętatis, & alijs quibuscunq; susceptis contra ipsum, ipsius Coronam, & Maiestatem, in singulis vsq; ad mortem. Regem prætera orabant, et iustitiæ nomine obsecrabant, vt seorsim examinaret singulos Proceres in Parliamēto, tam Spirituales, quam Temporales, et omnes Parliamenti ordines, quid in prænominatis sentirent, quę tam apertè Regiæ Coronæ aduersabantur,

Statutum de 16. R. 2. cap. 5.

Nota

It is declared by that Parliament, that the crowne of England hath bin so free at al times that it hath beene in subiection to no realme, but immediatly subiect to God, and none other, and that the same ought not in any thing touching the regaltie of the same Crowne, be submitted to the Bishoppe of Rome, nor the lawes and statutes of this realm by him frustrated or defeated at his will, to the perpetuall destruction of the king, his soueraignetie, crowne, and regaltie, and of all his realme. And the commons in that Parliament affirmed, that the thinges attempted by the Bishop of Rome, be clerely against the kinges crowne and his regaltie, vsed and approued in the time of all his progenitors; Wherefore they and al the liege commons of the same realme, would stand with the king and his said crowne, and his regaltie, in the cases aforesaid, and in all other cases attempted against him, his crowne, and his regaltie, in all points to liue and to die. And moreouer they did pray the king, and him required by way of iustice, that hee would examine all the Lords in the parliament, as well spiritual as temporall seuerally, and all the States of the Parliament, how they thought of the cases aforesaid, which were so openly against the kings crowne, &

in

in derogation of his regaltie, & how they would stand in the same cases with the king, in vpholding the rightes of the said crown & reglatie; whereupon the Lords temporall so demanded, did answere euerie one by himselfe; That the cases aforesaide were cleerely in derogation of the kings crowne and of his regaltie, as it was well knowne, & had ben of long time knowen; & that they would stand with the same crowne and regaltie in those cases especially, and in all other cases which should be attempted against the said crowne and regalty in all points, with al their power. And moreouer it was demaunded of the Lords spirituall there being, and the procurators of others beeing absent, there aduice and wil in all those cases; which Lords that is to say, the archbishops, bishops & other prelats, being in the parliament seuerally examined, making protestations, that it was not their mind to denie or affirme that the Bishoppe of Rome might not excommunicate bishops, nor that he might make translation of Prelats after the law of holy Church, aunswered and said; That if anie Executions or Processes made in the kings Court, as before were made by anie, and censures of excommunications be made against any Bishoppe of England, or any other of the

et Maiestati Regiæ derogabant; Quomodò etiam in prædictis causis cum Rege concurrerent in Coronæ & Maiestatis iure sustentando; Qua de re Domini Temporales interrogati singuli seorsim respõderunt, quod causę prędictę manifestò tenderent in Regię Coronę & eiusdem Maiestatis derogationem, vt exploratè cognitũ est, et iam diu cognitum erat; Quodq́; ipsi omnibus viribus firmiter starent ab eadem Corona et Maiestate in causis potissimùm prædictis, & omnibus alijs, quęcunq; contra eandem Coronam et Maiestatem susciperentur. Domini Spirituales ibidem pręsentes, et procuratores aliorum qui aberant interrogati erant, quid sentirent & fieri vellent in causis illis omnibus; Qui Domini, viz. Archiepiscopi, Episcopi, et cæteri Prelati, in Parliamento seorsim examinati, protestationibus priùs factis, quod non erat ipsis in animo negare aut affirmare, Pontificem Romanum non posse Episcopos excommunicare, aut Pręlatos transferre iuxta sanctæ Ecclesiæ Leges, responderunt & dixerunt; Quòd si vllę executiones vel processus in curia Regis, vt anteà, ab vllo factæ fuerint, et excommunicationis censurę contra vllum Angliæ Episcopum, vel aliũ quemuis

ex fidelibus Regis subditis, quòd eiusmodi mandata executi fuerint. Prętcrea si vllę executiones eiusmodi translationum aliquorum Prælatorum prædicti Regni, qui Regi & Regno suo inprimis vsui erant & necessarij, factę fuissent; vel si prudentes ex eius Concilio euocati sint, & longè à Regno abducti sine assensu eius, et contra quam voluerit, ità quod opes & thesaurus Regni imminuerentur, ea omnia esse contra Regem eiusq; Coronam, vt in prædicta petitione memorabatur: Similiter Procuratores singuli per se de ijsdem rebus examinati, idem in nomine Dominorum suorum responderũt, perindè ac pręfati Episcopi pronunciauerant, & respõderant; Quòdq; etiam prędicti Domini Spirituales, & vellent & deberent stare à Rege in hisce causis, in Corona eius sarta tecta conseruanda, & omnibus alijs causis quæ ad Coronam eiusq; Maiestatem spectarũt, vt fide quam Regi debebant obligati fuerant. Vnde Rex ex assensu præfato, & prædictę Communitatis petitione statuit, & sanxit; Quod si quis in Romana Curia vel alibi eiusmodi translationes, processus, excommunicationis sententias, Bullas, instrumenta, aut alia quæcunq; quæ ad Regem Dominum

kings liege people, for that they had made execution of such commaundements: And that if any executions of such translations be made of any prelats of the same realme, which Prelats were very profitable and necessarie to the king, & to his said realme; Or that his sage men of his Councell, and without his assent, and against his will be withdrawne and eloined out of the realme; So that the substance & treasurie of the realme might be destroyed, that the same was against the king and his crowne, as it was conteyned in the petition before named: And likewise the same Procurators euery one by himselfe examined vpon the sayd matters, did aunswere and say in the name & for their Lords, as the said Bishops had sayde, and aunswered; And that the said Lords spiritual would and ought to stand with the king in these cases, lawfully in maintaining of his crowne, and in al other cases touching his crown and his regaltie, as they were bound by their allegeance. Whereupon the king by the assent afore said, and at the prayer of his said commons, did ordain and establish; That if any purchase or pursue, or cause to bee purchased or pursued in the Court of Rome or else where, any such translations, processes, & sentences of Excõmunication, Bulles, Instruments, or anie

nie other things which touched the king their Lord, against him his crowne and his regaltie, or his Realme, as is aforesaid: And they which bring within the realme, or them receiue, or make thereof notification, or any other execution within the same realm, or without; that they, their notorious procurators, maintainers, fautors, and councellors, should bee put out of the kings protection, and their lands and tenements goods and chattels forfait to the king, and they bee attached by their bodies if they may be found, and brought before the king and his councell, there to aunswere to the cases aforesaid; Or that processe to be made against them by præmunire facias, as it is ordained in other Statutes of Prouisors, and others which doe sue in any other Court in derogation of the regaltie of the king, as by the said Act also appeareth.

suum spectarent, contra ipsum eius Coronam & Maiestatem, vel eius Regnum vt prædictum est procurauerit, vel procurari fecerit: Et qui ea in Regnum intulerint, vel receperint, vel publicauerint, vel quouis modo in prędicto Regno, vel extra executi fuerint; Quòd ipsi, eorum Notarij, procuratores, adiutores, fautores, consultores, Regis protectione excluderentur, & eorum terrę tenementa & bona in Regis potestatē redigerentur, ipsiq; si inueniri possint apprehenderentur, & corā Rege & eius concilio sisterentur ad respondēdum de prędictis, vel vt processus contra eos fieret per *Præmunire facias*, vt sancitum est in alijs statutis de Prouisoribus, & alijs qui in alia Curia ad Regiæ dignitatis derogationem ius suum persequuntur, vt ex eodem statuto plenius patet.

In the raigne of King *Henrie the fourth.*

Regnante Henrico quarto.

2.H.4.fol.9. IT is resolued that the Popes Collector, though hee haue the Popes Bulls for that purpose, hath no iurisdiction within this realme, and there the Archbishops and Bishops &c. of this realme are called the kings spirituall Judges.

Fitz.Na.Br. 269. By the auntient lawes Ecclesiasticall of this realme, no

DEterminatum est quod Collector papalis, vigore alicuius Bullę, nullam intra hoc Regnum habet authoritatem, et ibidem Archiepiscopi, Episcopi, &c. intra hoc Regnum spirituales Iudices Regis nuncupantur. 2.H.4.fol.9.

Per antiquas Ecclesiasticas huius Regni Leges, nemo hęre- Fitzh. Nat. Bre. 269. Statutū de 2.H.4.cap.15.

hęreticæ prauitatis, quę crimen est læsę Maiestatis contra diuinum Numen, conuinci poterat, nisi ab Archiepiscopo et vniuerso eiusdem Prouinciæ Clero, & indè abiuratus, & postea de integro conuictus & condemnatus à Clero eiusdem Prouinciæ in Synodo generali: Sed statutum *2. H. 4. cap. 15.* authoritatem Episcopo Diocesios hęreticos condemnandi tribuit; Quòdq; ante statutum illud hæreticus seculari brachio ad cõcremandum committi non poterat, donec semel abiurasset, et in eandem vel aliam hęresin relapsus fuisset; Vndè luce clarius est, quòd Rex consensu Parliamenti direxit formulas procedendi Curijs ecclesiasticis in hæresios causis, et alijs magis spiritualibus.

11. H. 4. fol. 37. Papa non potest mutare Leges Angliæ.

11. H. 4. fol. 69. et 76. Iudices pronunciarunt, quòd Statuta quæ ad Papales prouisiones, ad beneficia ex ecclesiasticorum hominum patronatu coercendas facta fuerint, eò quòd Ecclesiastici in sua iusta causa Papalibus prouisionibus contradicere non auderẽt; Adeò vt illa statuta tantùm ad Leges communes confirmandas fuerint sancita.

14. H. 4. fol. 14. Vide superius 30. E. 3. li. ass. pl. 19. Excommunicatio per Papam facta nullam vim in Anglia habet, et eadem signifi-

man could be conuicted of heresie, being high treason against the almightie, but by the Archbishop and all the Clergie of that prouince, and after abiured thereuppon, & after that newly conuicted and condemned by the Clergie of that prouince, in their generall councell of Conuocation: But the statute 2. H. 4. cap. 15. doth giue the Bishop in his dioces power to condẽne an heretike; And that before that Statute hee could not bee committed to the secular power to be burnt, vntill hee had once abiured, & was againe relapsed to that, or some other heresie; Whereby it appeareth that the king by consent of Parliament directed the proceedings in the Ecclesiasticall Court in case of heresie, and other matters more spirituall.

This had a resemblãce to an Attainder of treason, wherein there must be first an Indictment by one Iurie, and a Conuiction by an other.

The Pope cannot alter the lawes of England. 11. H. 4. 37.

The Judges say that the Statutes which restraine the Popes prouisions to the benefices of the Aduousons of spirituall men, were made, for that the spiritualtie durst not in their iust cause say against the Popes prouisions: So as those Statutes were made, but in affirmance of the common Lawes. 11. H. 4. fol. 69. 76.

14. H. 4 f. 14. Vide 30. E. 3. lib. Ass. pl. 19. before. Vide 13. E. 3 Certificat. 6.

Excommunication made by the Pope is of no force in England, and the same being certi-

Vide 20.H. 6.1. 35.H.6.42. 7.E.4.14. Fitz.Na.Br. 64.F.

fied by the Pope into any court in England ought not to be allowed, neither is any certificate of any Excōmunication auailable in law, but that is made by some Bishop of England, for the Bishoppes are by the common lawes, the immediate officers and ministers of iustice to the kings courts in causes Ecclesiasticall.

cata per Papam alicui Curiæ in Anglia admitti & approbari non debet, neq; alicuius excōmunicationis eiusmodi significatio in lege vim habet, sed quæ per aliquē Angliç Episcopū facta sit; Episcopi enim per leges Cōmunes sunt officiarij immediati, & iusticiæ administri ad Curias Regias in causis Ecclesiasticis.

Vid. 13. E. 3. tit. Consficat 6. 20. H.6.1. 35.H. 6.42. 7.E.4.14. 21.H.7.

14.H.4.14.

If any Bishop do excommunicat any person for a cause that belōgeth not unto him, the king may write unto the Bishop, & commaund him to assoyle and absolue the partie.

Si Episcopus personam quamcunq; excommunicauerit, pro causa ad eundem Episcopum non spectante; Rex in eo casu scribet huiusmodi Epō, ei pręcipiens personam illam nodo excōmunicationis sic innodatam absoluere.

14.H.4.14.

Statut. de 2. H.4.cap.3.

If any person of religion obtaine of the Bishop of Rome to be exempt from obedience Regular or ordinarie, hee is in case of Præmunire, which is an offence as hath bene said; Contra Regem, coronā, & dignitatem suas.

Si qua religiosa persona à Pontifice Romano impetrauerit, vt ab obedientia regulari eximatur, incurret *Præmunire*, quod est crimen vt iàm antea dictum contra Regem, eius Coronam, & dignitatem.

Statut. de an. 2.H.4. cap.3.

Statut. de 6. H.4.cap.1.

The commons did grieuously complaine to the king, at the Parliament holden in the 6. yeare of H.4. of the horrible mischiefes and damnable customs which then were introduct of new in the Court of Rome, that no persō Abbot or other, should haue prouisiō of any archbishoprike or bishoprick which should be void, till hee had cōpounded with the Popes Chāber, to pay great and excessiue summes of

In Parliamento habito anno *6. Henrici quarti*, Communitas Regni querelam grauissimam Regi exhibuit de flagitijs atrocibus, et damnanda consuetudine, tum temporis in Romanam Curiam recèns introductis, viz. Quòd nulla persona, Abbas, vel quispiam alius, prouisionem alicuius Archiepiscopatus, vel Episcopatus vacantis haberet, priusquàm cum Papali

Statutum de 6 H.4. cap.1.

pali

pali Camera transegerit, ad magnam vim pecuniæ persoluendam, tàm pro primitijs eiusdē Archiepiscopatus vel Episcopatus; quàm pro alijs minoribus pensitationibus in eadem Curia: Et quòd ea vis pecuniæ, vel maior pars eius pr̨e manibus solueretur, quæ pecuniæ summa duplò vel triplò ad minimum maior erat, quam quæ superioribus temporibus in eadem Camera & alibi, ratione eiusmodi Prouisionū solui solebat, vndè magna pars opum huius Regni ad prædictam Curiam asportata fuerat, et futuris temporibus asportanda esset, ad Archiepiscopatus, vel Episcopatus intra prędictum Regnum, et alibi intra Regis dominia exhauriendos, si modò salutare remedium non adhiberetur. Rex ad honorem Dei omnipotentis, tàm ad damna & detrimenta Regni, quàm ad pericula animarum ipsorum, qui ad Archiepiscopatus & Episcopatus intra Regnum Angliæ, & alibi intra Regis Dominia extra prædictum Regnum propulsanda, concilio & assensu Magnatum Regni sui in Parliamēto statuit & sanxit, quod ipsi & ipsorum singuli, qui prædictæ Cameræ vel alibi, pro eiusmodi primitijs & seruitijs maiorem vim pecunię soluerent quàm retroactis tempo-

money, aswel for the first fruits of the same Archbishoprike or bishoprike, as for the other lesse seruices in the same Court; and that the same summes, or the greater part thereof be paid before hand, which summes passed the treble or the double at the least of that that was accustomed of old time to be paid for the said Chamber, and otherwise by the occasions of such prouisions, whereby a great part of the treasurie of this realme had beene brought and carried to the said Court, and also should be in time to come, to the great impouerishing of the Archbishops & Bishops within the same realme, and elsewhere within the kings dominions, if conuenient remedie were not for the same prouided. The king to the honor of God, aswell to eschew the damage of this realm, as the perils of their souls, which owen to be aduanced to any Archbishopriks and Bishoprikes within the realme of England, & elsewher within the kings dominions, out of the same realme, by the aduice and assent of the great men of his realme in the Parliament, did ordaine and establish, that they and euerie of them that should pay to the said Chamber or otherwise, for such fruits & seruices greater summes of money then had bene accustomed to be paid in old time past, they and

euerie

euerie of them shold incurre the forfeiture of as much as they may forfeit towards the king, as by the said Act appeareth.

Statut. de 7. H. 4. cap. 6.

No person religious or secular, of what estate or condition that he were, by colour of any Buls cōtaining priuiledges, to be discharged of tythes pertaining to parish churches, Prebends, Hospitals, Vicarages, purchased before the first yeare of king Richard the 2. or after not executed, should put in execution any such Bulles so purchased, or any such Bulles to be purchased in time to come, vpon the paine of a Præmunire, as by the said Act appeareth.

In the raigne of King *Henrie the fift.*

Statut. de 3. H. 5. cap. 4.

IN an Act of Parliamēt made in the third yeare of king H. 5. It is declared, that whereas in the time of king H. 4. father to the said king, the 7. yeare of his raigne, to eschew manie discords and debates, and diuers other mischiefes which were likely to arise and happen, because of manie prouisions then made, or to be made by the Pope, and also of licence thereuppon graunted by the said late king, amongst other things; It was ordained and established,

ribus solui consueuit, ipsi & ipsorū singuli incurrerēt tantam mulctam, quantam erga Regē mulctari possent, vt ex eodē statuto liquidò constat.

Nemo Religiosus vel Secularis cuiuscunq; loci, vel conditionis, sub obtentu Bullarum quarumcunq; cum priuilegijs, vt exonerarentur Decimis ad Ecclesias parochiales, Præbendas, hospitalia, vicariasq; spectantibus, (quæ quidem Bullę impetratæ fuissent ante Regis *Edwardi secundi* annū primum, vel posteà, et non executioni mandatæ fuerant) exequeretur vllas eiusmodi Bullas ità impetratas, aut in futurū impetrandas, sub pœna *Præmunire*, vt ex eodē statuto clarè elucet.

Statutū de 7. H. 4. cap. 6.

Regnante Henrico quinto.

IN Statuto parliamentario anno tertio Regis *Henrici quinti* facto declaratur, quòd quandoquidem tēpore Regis *Hen. 4.* patris eiusdem Regis, scilicet anno septimo regni eiusdem, ad euitanda multas contentiones, lites & varia alia mala probabilitèr tunc exoritura ex multis prouisionibus per Papam tunc concessis, & concedendis, et etiam ex licētia indè per eundem nuper Regem concessa, inter alia scitum & sancitum

Statut. in an. 3. H. 5. cap. 4.

erat,

erat, quòd nulla eiusmodi licentia aut facultas, ità concessa ante prædictum statutum, aut postea concedenda, vim haberet ad conferendum aliquod beneficium plenum, quod suũ habuit incumbentem die quo eiusmodi licentia aut facultas data fuerit; Nihilominùs diuersæ personæ, quæ papales prouisiones ad diuersa beneficia in Anglia & alibi, & Regiam licentiam easdem prouisiones exequendi habent, sub prætextu earundem prouisionum, facultatum, & acceptationum prædictorum beneficiorum nonnullos suis beneficijs dolo malo excluserunt, quibus longo iàm tẽpore gauisi sint, & incubuerint ex collatione indubitatorum Patronorum spiritualium ipsis cogitatò & debitè factà, ad eorundem incumbentium statum eneruandum & disturbandum. Rex summo studio eiusmodi mala propulsandi, statuit et sanxit; Quod omnes Incumbentes cuiuslibet beneficij Ecclesiastici, ex patronatu, collatione, vel præsentatione Ecclesiasticorũ patronorum, quietè et pacificè ijsdem fruerentur, sine vlla inquietatione, molestatione, aut vexatione, sub eiusmodi prouisionum facultatum & acceptationum prætextu; Et quod omnes licentiæ, ac facultates ex eiusmodi prouisionibus

that no such licence or pardon so graunted before the same ordinance, or afterwards to bee graunted, should be auailable to any benefice full of any incumbent, at the day of the date of such licence or pardõ graunted; Neuerthelesse diuers persons hauing prouisions of the Pope of diuers benefices in England, and elsewhere, and licences roiall to execute the same prouisions, haue by colour of the same prouisions, licences, and acceptations of the said benefices, subtilly excluded diuers persõs of their benefices, in which they had bin Incumbents by a long season of the collation of the very patrons spirituall, to them duely made to their intent, to the finall destruction and eneruation of the states of the same Incumbents. The King willing to voide such mischiefes, hath ordained and established, that al the Incumbents of euery benefice of holy Church, of the patronage, collation, or presentation of spirituall patrons, might quietly and peaceably enioy their said benefices, without being inquieted, molested, or any wayes grieued, by any colour of such prouisions, licences, and acceptations; And that all the licences and pardons vpon and by such prouisions made in any manner, should be voide, and of no valour; And if any feele himselfe grieued,

grieued, molested, or inquieted, in any wise from thenceforth by any, by colour of such prouisions, licences, pardons, or acceptatiõs, that the same molestors, grieuors, or inquietors, & euerie of them, haue & incurre the paines and punishments contained in the Statutes of Prouisors before that time made, as by the said Act appeareth.

Statuť de 2. H. 5. cap. 7.
Lollardrye à lolio: For as Cockle is the destruction of the Corne, so is heresie the destruction of true Religion.

A Statute was made for extirpation of heresie, and lollardrie, whereby full power and authoritie was giuen to the Justices of peace, and Justices of Assise, to inquire of those that hold errours, heresies, or lollardrie, and of their maintainers, &c. And that the Sherife or other officer, &c. may arrest and apprehend them.

Infœlix lolium, & steriles dominantur auenæ. Virgilius.
Et careant lolijs oculis vitiantibus agri. Ouidius.

Statuť de 2. H. 5. cap. 1.

The King by consent of Parliament, giueth power to Ordinaries to enquire of the foundation, erection, and gouernance of hospitals, other then such as be of the kings foundation, and thereupon to make correction and reformation according to the Ecclesiasticall law.

vllo modo factę irritæ sint, et nullius momenti; Quòd si quis se ab aliquo diuexatum, exagitatum, aut molestijs affectum vllo modo iàm indè sentiret, sub eiusmodi prouisionum, licentiarũ, facultatũ, aut acceptationum prętextu, qui ità molestias facesserent, grauanima inijcerent, aut quietem disturbarent, ipsorũ singuli pœnam & animaduersionem quę in statuto de Prouisoribus facto subeant, vt ex eodem statuto planissimè liquet.

Statutũ de an. 2. H. 5. cap. 7.
Lollardry dicitur à Lolio, sicut Loliũ est pestis terræ, sic Hæresis animæ.

Statutum ad extirpandam Hæresin, & hæreticam prauitatem factum erat, quo plenaria potestas & authoritas Eireinarchis, et Assisarum Iusticiarijs data, inquirendi de illis qui errores, hęreses, vel hæreticam prauitatem defendunt, & de eorum fautoribus &c. Et quòd Vicecomes, vel alius officiarius eos apprehendere possit.

Infœlix lolium et steriles dominantur auenæ. Virgilius.
Et careant lolijs oculis vitiantibus agri. Ouidius.

Statutũ de an. 2. H. 5. cap. 1.

Rex assensu Parliamentario dat Ordinarijs potestatem inquirendi de fundatione, erectione, administratione hospitalium, pręterquam eorum quæ sunt ex Regis fundatione, & etiam corrigendi & reformandi iuxta legem Ecclesiasticam.

Regnante

Regnante Henrico sexto.

8.H.6.fol.3. EXcommunicatio facta, et significata per Papã nullam vim habet ad aliquem incapacem in Anglia reddendum; Et hoc per antiquas Leges cõmunes, priusquam statutum de iurisdictione externa factum erat.

9.H.6.fol.16. Rex solummodò potest concedere & licentiam dare, fundandi incorporationem spiritualem.

1.H.7.fol.10 Tempore Regis *Hen. 6.* Pontifex Romanus literas scripsit ad derogationẽ Regis & Maiestatis eius, et Ecclesiastici nè hiscere quidem contrà ausi sunt; Verùm *Humfridus* Dux Glocestriæ, (scilicèt nè perirent) in ignem proiecit.

In the raigne of Kign *Henrie the* sixt.

Excommunication made and certified by the Pope, is of no force to disable any man within England; And this is by the auntient common lawes before any statute was made concerning forreine Jurisdiction. 8.H.6.fol.3.

The king only may graunt or licence to found a spirituall Incorporation. 9.H.6.fol.16.

In the raigne of king Henry **the** 6. **the Pope writ letters in derogation of the king and his regaltie, and the Church men durst not speake against them; But** Humfrey **Duke of Glocester for their safe keeping put them into the fire.** 1.H.7.10.

Regnante Edwardo quarto.

1.H.7.fo.10 E*Dwardo quarto* regnante, Pontifex Romanus Priori Sancti Iohannis Asylum infra Prioratum suum concessit, hoc disceptatum erat, et Prior sibi vendicauit; Verùm Iudices pronunciarunt Papam nullam habuisse potestatem concedendi aliqua asyli iura in hoc Regno, et igitur legis sententia improbatum erat, & minimè permissum.

In the raigne of King *Edward the* fourth.

In the raigne of king Edward **the fourth, the Pope granted to the Prior of Saint Johns, to haue Sanctuary within his Priorie, and this was pleaded and claimed by the Prior; But it was resolued by the Judges, that the Pope had no power to graunt any Sanctuarie within this realme, and therefore by judgment of the law the same was disalowed.** 1.H.7.20.

9.E.4.3. Vide Fitz. Na.Br.fol. 44.H agreeing heerewith.

There it appeareth, that the opinion of the Kinges Bench had beene often times, that if one spiritual person sue an other spirituall man in the court of Rome for a matter spirituall, where he might haue remedie before his ordinarie, that is the Bishop of that diocesse within the realme, Quia trahit ipsum in placitum extra regnum, **incurreth the daunger of a** Præmunire, **a hainous offence being,** contra legiantiæ suæ debitum, in contemptum Domini Regis, & contra Coronam & dignitatem suas; **By which it appeareth, how grieuous an offence it was against the king his crowne and dignitie, if any subiect, although both the persons and cause were spirituall, did seeke for iustice out of the realme, as though either there wanted Jurisdiction, or iustice was not executed in the Ecclesiasticall Courts within the same, which (as it hath bin said) was an high offence,** contra Regem, coronam & dignitatem suas.

Note

9.E.4.28.

In the Kings Courts of Record, where felonies are determined, the Bishop or his deputie ought to giue his attēdance, to the end that if any that is indicted and arrained for felonie, doe demaund the benefit of his Clergy, that the Ordinary may informe the court of his sufficiencie or insufficiencie, that is, whether he can read as a clark or not, whereof notwithstan-

9.E.4.3. Fitz.Na. Br.fol.44.H. accordat.

Eò loci perspicuum est, quòd Tribunal Regiū sæpenumerò in ea fuit opinione; Quod si aliquis Ecclesiasticus alium Ecclesiasticum in ius vocauerit in Curia Romana de re aliqua Ecclesiastica, cum coram Ordinario qui est Epus diocesios intra Regnum sibi remediū compararet, Quia trahit ipsum in placitum extra Regnum pœnam *Præmunire* incurrit; delictum sanè atrox contra legiantiæ suę debitum, in contēptum dñi Regis, & contra Coronam & dignitatem suam; Vndè patet quātùm erat delictū contra Regem, suam Coronam, & dignitatem, si quis subditus (quamuis & persona & causa esset Ecclesiastica) ius suum extra Regnum persequeretur, quasi vel iurisdictio deesset, vel iustitia non coleretur in Curijs Ecclesiasticis intra Regnum, quod vt iàm diximus nefarium erat delictū contra Regē Coronā & dignitatem suam.

Nota.

9.E.4.28.

In Curijs domini Regis (ad quarū cognitionē crimina feloniæ spectāt) Episcopus eiusue Deputatus interesse & attendere debet, eo nimirùm proposito, quod si aliquis ibidē de felonia indictatus & arrectatus existens, clericale priuilegium petierit, Ordinarius superindè curiā illam de habilitate siue inhabilitate huiusmodi delin-

quētis

quētis poterit informare, scilicet vtrum legere valeat vt Clericus siue non; Et tamen Ordinarius in eo casu sententiam suam vt Iudex ferre non potest, sed tantummodò officio Ministri curiæ Regalis fungitur; Et Iudicium vtrum huiusmodi persona sit habilis aut inhabilis, ad Iudices curię illius solūmodo spectat: Ac quodcunq; illis ab Ordinario informatum erit, ipsi Iudices sup̱ debita examinatione delinquentis, sententiā suā contra Ordinarij relationē promulgare possint, quia Iudices illi à Rege assignati sunt eiusdem causæ proprij & soli Iudices.

11.E.4.fol. 16. Excommunicatio Papalis nullius est momenti aut authoritatis in Regno Angliæ.

Tempore huius Regis *Ed. quarti* Legatus Papalis Calitium venit, animo in Angliam traijciendi, verùm Rex et qui ab eius concilio, noluerūt permittere vt Angliā ingrederetur, priusquàm iusiurandum pręstitisset se nihil contra Regem vel eius Coronam machinaturum; Quod etiā alteri Legato Papali ipso regnante factum; Et hoc ità relatum est *1. Hen.7.fol.10.*

Regnante Richardo tertio.

1.R.3.fol. 11. IVdices pronunciarunt, quod iudicium vel excom-

ding the Ordinarie is not to iudge, but is a minister to the kings Court; And the Judges of that Court, are to iudge of the sufficiencie or insufficiencie of the partie, whatsoeuer the ordinarie do informe them, and vpon due examination of the partie, may giue iudgement against the Ordinaries information, for the Kings Judges are Judges of the cause.

The Popes Excommunication is of no force within the realme of England. 12.E.4.fol. 16.

In the raigne of king Edward the fourth, a Legate from the Pope came to Calleis, to haue come into England, but the king and his councel would not suffer him to come within England, vntil he had taken an oath, that hee should attempt nothing against the king or his Crowne: And so the like was done in his raigne to an other of the Popes Legats; And this is so reported in 1. Henrici. 7. fol. 10.

In the raigne of King *Richard the third.*

IT is resolued by the Judges; That a Judgment or Ex-

2.R.3 fo.22. communication in the Court of Rome, should not bind or preiudice any man within England, at the Common law.

municatio in Curia Romana non obligaret vel præiudicaret cuipiam in lege Communi in Regno Angliæ.

In the raigne of King *Henrie the seuenth.*

Regnante Henrico septimo.

1.H.7.10. IN the raigne of king Henrie the 7. the Pope had Excommunicated all such persons whatsoeuer, as had bought allome of the Florentines; And it was resolued by al the Iudges of England, that the Popes Excommunication ought not to be obeied, or to be put in execution within the Realme of England.

HEnrico septimo regnante, Pontifex Romanus sacris interdixit quotquot alumen à Florentinis emissent; Ab omnibus tamen Angliæ Iudicibus pronunciatum est, quòd Papalis interdictio non obediretur, aut executioni mandaretur in regno Angliæ. 1.H.7 fol. 10.

Statut. de 1. H.7.cap.4. In a Parliament holden in the first yeare of king Henrie the seuenth, for the more sure and like reformation of Priestes, Clarks, & religious men, culpable, or by their demerites openly noysed of incontinent liuing in their bodies, contrary to their order; It was enacted, ordained and established, by the aduise and assent of the Lords spirituall and temporall, and the commons in the saide Parliament assembled, & by authoritie of the same; That it be lawfull to all Archbishops & Bishops, and other Ordinaries, hauing episcopall Iurisdiction, to punish & chastice Priests, Clarks, and religious men, being within the bounds of their iurisdictoin, as shall bee commited afore them by examination, and

In Parliamento anno primo Regis *Henrici septimi* habito; Ad maiorem & efficaciorem reformationem Sacerdotum, Clericorum, & personarũ religiosarum, qui ob incontinentiam vel in crimen vocati, vel vulgò malè audierunt contra ipsorũ professionem, statutum ordinatum & sancitum erat, concilio & assensu Dñorum Spiritualium & Temporalium, & Communitatis eodẽ Parliamento, et eiusdẽ authoritate, quod omnes Archiepiscopi & Episcopi, & alij Ordinarij, quibus est iurisdictio Episcopalis, possint ex iure punire & castigare Sacerdotes, Clericos & personas Religiosas, intra iurisdictionis ipsorũ limites, quotquot coram illis examina- Statutum de 1. H.7. cap. 4.

mina-

minatione, vel alia legitima probatione requisita per legem Ecclesiasticam, conuicti fuerint adulterij, fornicationis, incestus, vel alicuius incontinentiæ carnalis, eosdem incarcerendo, & in carcere detinendo, quamdiù illis pro prudentia visum fuerit iuxta delicti grauitatem: Quòdq; nullus prędictorũ Archiepiscoporum, Episcoporum, aut Ordinariorum in ius vocentur vlla actione de incarceratione iniusta; Sed quòd in causis prędictis, virtute huius statuti sint omninò indè exonerati.

10.H.7.18. Rex est persona mixta, quia cùm Ecclesiasticam, tùm Temporalem iurisdictionam habeat.

11.H.7.12. Per Leges ecclesiasticas in hoc Regno approbatas, vnus Sacerdos duo Beneficia habere non potest, nec Bastardus sacris initiari; verùm Rex ecclesiastica potestate & iurisdictione quam habeat, in vtroq; dispensare potest; quia mala sunt prohibita, & non mala per se.

lawful proof requisit by the law of the Church, of aduoutrie, fornication, incest, or any other fleshly incontinencie, by committing them to ward and prison, there to abide for such time as shall be thought to their discretions conuenient for the qualitie and quantitie of their trespasse: And that none of the saide Archbishops, bishops, or Ordinaries aforesaid, be thereof chargeable, of, to, or vpon any actiõ of false or wrõgfull imprisonment, but that they be vtterly thereof discharged in any of the cases aforesaid, by vertue of this Act.

Rex est persona mixta, because hee hath both Ecclesiasticall, and Temporall Jurisdiction. 10.H.7.18.

By the Ecclesiasticall lawes allowed within this realme, a Priest cannot haue two benefices, nor a bastard can bee a Priest; But the king, may by his Ecclesiasticall power and Jurisdiction, dispence with both of these, because they bee mala prohibita, and not mala per se. 11.H.7.12.

Regnante Henrico octauo.

Statutũ de 24.H.8.12.

Hoc Statutũ est declaratorum antiqui Iuris, vt ex præcedentibus liquet.

STatuto Parliamenti habiti 24. Regis *Henrici octaui* facto per Regem, Episcopos 24. Abbates & Priores 29. (totidem enim tunc erant Domini Parliamentarij) per

In the raigne of King *Henrie the eight.*

Statut de 24.H.8. cap. 12.

This Statute is declaratorie of the auntient lawes of England, as manifestly appeareth by that which hath beene said.

BY an Act of Parliament made in the 24. yeare of king Henrie the 8. That is to say by the king, xxiiij. Bishops, xxix. Abbots and Priors, for so manie were then Lords of Parliament,

See Br. Abridgmt. tit. Present. al Esglise. pl. 12. The Pope was permitted to do certaine things within this realme by vsurpation, & not of right, vntil the raigne of H. 8.

ment, by all the Lordes temporall and the commons in that Parliament assembled; It is declared, That where by diuers sundrie old autentique histories and Cronicles, it was manifestly declared and expressed, that this realme of England is an Empire, and so hath bene accepted in the world, gouerned by one supreame head and king, hauing the dignitie and royall estate of the imperial Crowne of the same, vnto whome a bodie politique compact of all sorts and degrees of people, diuided in tearmes and by names of Spiritualtie, and Temporaltie, beene bound and ought to beare next to God, a naturall and humble obedience, he being also institute and furnished by the goodnesse and furtherance of Almightie God, with plenarie whole and entire power, preheminence, authoritie, prerogatiue, and iurisdiction, to render and yeeld iustice and finall determinatiō to all manner of folke resiants, or subiects within this his realm, in all causes, matters, debates, and contentions, happening to occurre insurge or begin within the limits thereof, without restraint or prouocation to any forraine Princes or Potentats of the world: The bodie spirituall whereof hauing power when any cause of the law diuine happened to come in question, or of spirituall learning,

omnes Dominos Temporales, & Communitatem in eodem Parliamēto declaratum est; Quòd cùm ex varijs Historijs ac Chronicis antiquis & fide dignis clarissimè constat, hoc Angliȩ Regnum Imperium esse, et ita per vniuersum orbem terrarū habitum fuisse, quod administratum ab vno supremo capite & Rege, qui Imperialis Coronæ, eiusdem dignitatem, & Regiam habet Maiestatem, cui corpus politicum ex populo cuiuscunq; loci & ordinis compactum, nominibus Ecclesiasticorum & Laicorum distinctum, obstrictum est, ac naturalem submissamq; obedientiam proximè a Deo præstare debet; Cum ille etiam Diuini Numinis benignitate & gratia, instructus & munitus sit potestate, præheminentia, anthoritate, prærogatiua plenaria integra & omnimoda, ad iustitiam reddendam, & ius decidendū omnibus subditis & residentibus intra hoc suum Regnum, in omnibus causis litibus & contentionibus exorientibus & pullulantibus, intra eiusdē limites sine prohibitione aut prouocatione ad quosuis exteros orbis terrarum Principes aut Monarchas: Cùm corpus item Ecclesiasticum potestatem habeat, quando vlla causa Legis Diuinæ vel Ecclesiasticȩ disciplinȩ

Vide Abr. Brooke tit. Presentmēt al Eglise pla. 12.

Papa permissus fuit exercere quædam infra hoc Regnū per vsurpationem, et non de iure vsq; tempus Hen. 8.

ciplinę in quęstionem venit; Quod declaratum, explicatum,& demonstratū erat, per eam prędicti Corporis Politici partem, qui Ecclesiastici vocantur, tunc vulgò vocitata *Ecclesia Anglicana*, quæ semper talis habita, et etiam agnita, vt scientia integritate & suo numero semper haberetur, & hodiè habeatur ex se sufficiens & idonea sine exterorum adminiculo, ad declarandum & determinandum quæcunq; in quęstionem venerint, et ad administrandum omnia munia, quæ ad Spiritualem ordinem spectant; Quæ vt quàm commodissimè & rectè administrentur, et ipsi à corruptione & praua affectione deterreantur; Regis progenitores illustrissimi, & Procerum huius Regni antecessores, prædictā Ecclesiam Anglicanam cùm honore, tùm possessionibus satis superq; dotârunt; Leges etiam Temoporales ad terrarū & bonorū proprietatem decidendam, & ad populum huius Regni in vnitate, pace, sine prędatione & expilatione conseruādum administrabantur,& executioni mandabantur per diuersos Iudices & ministros alterius partis prędfati corporis Politici, quę Temporalitas appellatur, et vtriusq; authoritates & iurisdictiones in debita iustitiæ administratione mutuò con-

That it was declared, interpreted and shewed by that part of the saide bodie politique, called the Spiritualtie, then being vsually called the English Church, which alwaies had bene reputed and also found of that sort, that both for knowledge, integritie, and sufficiency of number, it had bene alwaies thought, and was also at that hower sufficient and meete of it selfe, without the intermedling of any exteriour person or persons, to declare and determine all such doubts, and to administer all such offices and duties, as to the roomes spirituall did appertain; For the due administration whereof, and to keepe them from corruption, and sinister affection, the kings most noble progenitors, and the auntecessors of the nobles of this realme, did sufficiently indow the said Church, both with honour and possessions; And the lawes Tempoarll for triall of propertie of lands and goods, and for the conseruation of the people of this realme in vnitie and peace, without rauine or spoyle, was and then was administred, adiudged, and executed by sundrie Judges and Ministers of the other part of the said bodie pollitique called the Temporaltie, and both their authorities and Jurisdictions did conioyne together in the due administration of Justice, the one to helpe the other: And where-

whereas the king, his most noble progenitors, and the Nobilitie and Commons of the saide Realme, at diuers and sundrie Parliaments, aswell in the time of king Edward the 1. Edward the third, Richard the second, Henrie the fourth, and other noble kings of this realm, made sundry ordinances lawes Statuts and prouisions, for the entire and sure conseruation of the prerogatiues, liberties, and preheminences of the said imperiall Crowne of this Realme, and of the iurisdiction Spirituall and Temporall of the same, to keepe it from the annoyance aswell of the Sea of Rome, as from the authoritie of other forraine Potentates, attempting the diminution or violation thereof, as often and from time to time as any such annoiance or attempt might be knowne or espied; And notwithstanding the said good statutes and ordinances made in the time of the kings most noble progenitors, in preseruation of the authoritie and prerogatiue of the saide imperiall Crowne as is aforesaid; yet neuerthelesse sithence the making of the said good Statutes and Ordinances, diuers and sundrie inconueniences & dangers, not prouided for plainely by the said former Actes, Statutes & Ordinances haue risen and sprung by reason of Appeales sued out of this Realme

currerunt. Quandoquidèm etiam Regis progenitores serenissimi, Regniq; Proceres, & Communitas, varijs & diuersis Parliamentis temporibus regis *E. 1. E. 3. R. 2.* & *H. 4.* & aliorum serenissimorum huius Regni Regum, varias ordinationes, leges, statuta & prouisiones sanxerint, ad solidam & salutarem prærogatiuarũ, libertatum, pręheminentiarum præfatę Coronę Imperialis huius Regni, & iurisdictionum Spiritualium & Temporalium eiusdem conseruationem, vt defenderetur tàm à detrimentis quæ à sede Romana imminebant, quàm ab authoritate aliorum Principum exterorum, qui eandem imminuere aut violare machinarentur, quotiès singulis temporibus eiusmodi detrimẽta aut machinationes prospicerentur aut detegerentur; Quamuis autem statuta illa salutaria & ordinationes temporibus Serenissimorũ Progenitorum Regis, ad authoritatem & pręrogatiuam pręfatæ Coronæ Imperialis firmandam facta fuerint, vt iàm anteà dictũ; Nihilominuùs ex quo illa facta fuerint, quamplurima incommoda & pericula non planè prouisa in superioribus illis statutis & ordinationibus pullularint per Appellationes ad sedem Romanam in causis Testamentarijs,

tarijs, Matrimonialibus, Diuortijs, iure Decimarum, oblationibus & obuentionibus, non solùm ad perturbationem, vexationem, & impensas Regiæ celsitudinis, & quampluri morum eius subditorum & residentium in hoc Regno; Verùmetiam ad magnam protractionem & impeditioem in causis illis verè & breui tempore decidendis: Quoniam qui ad Romanam Curiam appellarunt, id plerumq; fecerunt ad iustitiam protelãdam, Cùmq; tantum erat interuallum inter hoc Regnum & Romam, vt necessariæ probationes ex certa causæ scientia tàm perfectè haberi, aut testes tàm rectè examinari non possent, quàm intra hoc Regnum; Vsq; adeò, vt qui illis appellationibus diuexati fuerint, nullum plerumq; remedium suis malis inuenerint. Vndè Rex, Regni Proceres, & Cõmunitas, perpendentes magnas enormitates, pericula, procrastinationes, & detrimenta, q; tàm suæ Celsitudiñ, quam suis proceribus, subditis & intra Regnum suum residentibus in prędictis causis Testamentarijs, Matrimonialibus, diuortijs, decimis, oblationibus & obuentionibus, indiès exorientur; Regio suo assensu & Dominorum Spiritualium ac Temporalium, nec non Communitatis con-

to the Sea of Rome, in causes testamentarie, causes of matrimonie and diuorces, right of tithes, oblations and obuentions, not onely to the great inquietation, vexation, trouble, costs and charges, of the kings highnesse and many of his subiects and resiants in this his Realme, but also to the great delay and let to the true and speedy determination of the said causes: Forasmuch as the parties appealing to the said court of Rome, most commonly did the same for delay of Justice; And forasmuch as the great distance of way was so farre out of this Realm, so that the necessarie proofs nor the true knowledge of the cause could nether be so well knowne, or the witnesses there so well examined, as within this Realm; So that the parties greiued by meanes of the said appeales, were most times without remedie. In cõsideration thereof, the king, his nobles and commons, considering the great enormities, damages, long delaies and hurts, that aswell to his highnes, as to his saide noble subiects commons and resiants of this his realm, in the said causes testamentarie, causes of matrimonie and diuorces, tithes, oblations, and obuentions, did daily ensue, did therefore by his royall assent, and by the assent of the Lord Spirituall and Temporall, and the commons

in that Parliament assembled, and by authoritie of the same, enact, establish, and ordaine, That all causes testamentarie, causes of matrimonie and diuorces, rights of tithes, oblations, & obuentions, the knowledge whereof by the goodnesse of Princes of this realme, and by the lawes and customes of the same, appertaiued to the spirituall Iurisdiction of this realme, then alreadie commenced, mooued, depending, beeing, happening, or heareafter comming in contention, debate, or question within this realme, or within any of the kings dominions, or marches of the same, or elsewhere, whether they concerne the king his heires or successors, or any other subiects or resiants within this Realme, of what degree soeuer they bee, should be from thencefoorth heard, examined, discussed, cleerely, finally, and definitiuely adiudged and determined within the kinges Iurisdiction and authoritie and not elswhere, in such courts Spiritual and Temporall of the same, as the natures, conditions, and qualities of the cases and matters aforesaide in contention, or thereafter happening in contention should require, without hauing any respect to any custome, vse, or sufferance, in hinderance, let, or preiudice of the same, or to any other thing vsed or suffered to the contrarie ther-

This also is declaratory of the auntient lawe, as it appeareth both by 9, E.4.3. Fitz.Na.44. & many other cases & statuts abouesaide.

sensu in pleno Parliamento sciuerunt, sanxerunt, & statuerunt; Quòd omnes causę Testamentarię, Matrimoniales, diuortia, ius decimarum, oblationũ & obuentionum, quorum cognitio ex beneficētia Principum huius Regni, et ex eiusdem legibus & consuetudinibus ad Spiritualem huius Regni iurisdictionem spectârunt, tunc exortę & dependentes, exoriturę in posterum, controuersæ aut controuertendæ in hoc Regno, vel in vllis Regis Dominijs, aut eorundem limitibus vel alibi, siue ad Regem ipsum, eius hæredes vel successores, vel quemuis alium subditorum, aut intra hoc Regnum residentium, cuiuscunq; loci vel ordinis spectent, iam indè audiantur, examinentur, disceptētur, clarè finalitèr & definitiuè adiudicentur & determinentur, intra Regis iurisdictionem & authoritatem nec alibi, in eiusmodi Curijs Ecclesiasticis & Temporalibus eiusdem, iuxta causarũ quę sunt controuersæ & controuertendę naturam, conditiones & qualitates, nulla habita ratione cuiuscunq; consuetudinis aut tolerationis, vel rei in contrarium vsitatę aut toleratę in earundem obstaculum, impedimentũ, aut prę iudiciũ, quocunq; alio modo quibuscunq; personis quouis pacto.

Hoc est etiã declaratorium antiqui Iuris, vt ex 9.E.4 fol.3, et Fitzh.Na. bre fol 44. superius constat.

pacto; Quibuscunq; exteris inhibitionibus, appellationibus, restrictionibus, iudicijs, vel vllis alijs processibus vel impedimentis cuiuscunquè naturæ, nominis, qualitatis, fuerint à Sede Romana, aut quibuscunq; Curijs exteris aut orbis terrarum Principibus, aut ex hoc Regno aut Regis Dominijs, aut eorundem limitibus ad sedem Romanam, vel ad alias quascunq; Curias exteras, aut Principes, ad eiusdem obstaculum aut impedimentum vllo modo obstantibus, vt ex eodem Statuto clarè elucet.

Statutum de an.25. H.8. cap.21.

Ex statuto Parliamentario anno 25. *Henrici octaui*, per Regem, Dominos Spirituales, Temporales, ac Communitatem in Parliamento conueniẽtes declaratum est; Quòd neq; Rex, sui heredes, successores huius Regni Reges, neq; vlli subditi huius Regni, aut aliorum eius dominiorum quorumcunq; iàm indè peterent à Pontifice Romano, vel sede Romana, vel authoritate eiusdem, vel alicuius Prælati huius Regni, vel ab aliqua persona siue personis, qui indè authoritatem habent, aut prętẽdunt venias, dispensationes, compositiones, facultates, concessiones, rescripta, delegationes, aut alia instrumẽta aut scripta cuius-

of, by anie other manner person or persons, in any manner of wise: Any forraine inhibitions, appeales, sentences, sommons, Citations, Suspentions, interdictions, Excommunications, restraints, iudgements, or any other processe or impediment, of what natures, names, qualities, or conditions soeuer they bee, from the sea of Rome, or any other forraine Courtes or Potentates of the world, or from and out of this Realme, or any other the kings dominions or marches of the same, to the Sea of Rome, or to any other forraine Courts or Potentates, to the let or impediment thereof in any wise notwithstanding, as by the said Act appeareth.

Statut. de 25. H 8. cap. 21. This was also declaratory of the auntient law, as by that which hath beene said appeareth.

By an Act of Parliament in 25. H. 8. It is declared by the king, the Lords spirituall and temporall, and the commons in that Parliament assembled; That neither the king his heires nor successors kinges of this Realme, nor any his subiects of this Realme, nor of any other his dominions, should from thenceforth sue to the saide Bishop of Rome called the Pope, or to the Sea of Rome, or to any person or persons, hauing or pretending any authoritie by the same, for licences, dispensations, impositions, faculties, graunts, rescripts, delegacies, or any other instrumẽts or writings, of what kinde, name, nature, or qualitie soeuer

 they

they be of, for any cause or matter, for the which anie licence, dispensation, composition, facultie, graunt, rescript, delegacy, instrument, or other writing, theretofore had beene vsed and accustomed to bee had and obtained at the Sea of Rome, or by authoritie thereof, or of any Prelat of this Realme; nor for any maner of other licences, dispensations, compositions, faculties, graunts, rescripts, delegacies, or anie other instrumēts or writings, that in causes of necessitie might lawfully bee graunted, without offending of the holy Scripture and lawes of God; But that from thenceforth euery such Licence, Dispensation, Composition, Facultie, Grant, Rescript, Delegacie, Instrument, and other writing aforenamed and mentioned, necessarie for the king, his heires and successors, and his and their people and subiectes, vpō the due examination of the causes & qualities of the persons procuring such Dispensations, Licences, Compositions, Faculties, Graunts, Rescripts, Delegacies, Instruments, or other writings, should be graunted, had, and obtained from time to time within this his Realme, and other his dominions, and not elswhere in maner and forme following, and not otherwise, that is to say; The archbishop of Canterburie for the time beeing, and

cunq; generis, nominis, naturæ, aut qualitatis, vlla de causa vel re, pro qua vlla venia, dispensatio, compositio, facultas, concessio, rescriptū, delegatio, instrumentum, aut aliud scriptum, quæ hactenus vsitata fuerant, & à sede Romana impetrari consueuerant: Neq; pro quibuscunq; alijs venijs, dispensationibus, compositionibus, facultatibus, concessionibus, rescriptis, delegationibus vel alijs quibuscunq; instrumentis aut scriptis, quæ necessitatis causa ex iure, sine sacrarum literarum aut legum diuinarum pręiudicio concedi poterant; Sed quod iàm indè quælibet eiusmodi venia dispēsatio, compositio, facultas, concessio, rescriptum, delegatio, instrumentum, aut alia scripta pręnominata & memorata Regi, suis hęredibus & successoribus, subditisq; suis, examinatione debita causarum & qualitatum eorum, qui eiusmodi dispensationes, venias, cōpositiones, facultates, concessiones, rescripta, delegationes, instrumenta, vel alia scripta procurant, cōcederētur, haberētur, & impetrarentur, deinceps intra hoc suum Regnum, & alia sua dominia & non alibi, iuxta formam quæ hîc subijcitur & non alitèr, viz. Archiepiscopus Cantuariensis qui pro tempore fuerit, & eius suc-

successores deinceps potestatem & authoritatem habeát, prout ipsis visum fuerit dandi concedendi & disponēdi, per instrumentum sub eiusdem Archiepiscopali Sigillo Regi, & eius hæredibus & successoribus huius Regni Regibus, tàm omnimodas eiusmodi licētias, venias, dispensationes, compositiones, facultates, concessiones, rescripta, delegationes, instrumenta, & quæuis alia scripta de causis sacris scripturis, & diuinis legibus non contradicentibus, quę hactenus impetrari solita sunt per Regem & serenissimos progenitores, vel quemuis illorum subditum à sede Romana, vel à quacunq; persona, authoritate eiusdem, nec non quaslibet alias venias, dispensationes, facultates, compositiones, concessiones, rescripta, delegationes, instrumenta, & quæuis alia scripta, quæ in eiusmodi causis & rebus singulis, ad Regis, suorum hęredum & successorum, honorem & securitatem, huiusq; Regni opulentiam & emolumentum sint consentanea & necessaria; Ita tamen, quòd prefatus Archiepiscopus aut eius successores, nullo modo vlla de causa aut re, diuini Numinis legibus repugnante, aliquam dispensationem, veniam, rescriptū, aut quoduis aliud scriptum prius me-

his successours, should haue power and authoritie from time to time by their discretions, to giue, graunt, and dispose by an Instrument vnder the Seale of the said Archbishop vnto the king, and vnto his heires and successours kings of this realm, aswell all manner such Licences, Dispensations, Compositions, Faculties, Graunts, Rescripts, Delegacies, Instruments, and all other writings, for causes not beeing contrarie or repugnant to the holy scriptures and lawes of God, as theretofore had beene vsed, and accustomed to bee had and obtained by the king, or any his most noble progenitors, or any of his, or their subiects, at the Sea of Rome, or any person or persons by authoritie of the same, and all other Lycences, Dispensations, Faculties, Cōpositions, Graunts, rescripts, Delegacies, Instruments, and other writings, in, for, and vpon all such causes and matters as should be conuenient and necessarie to bee had for the honour & suertie of the king, his heires and successors, and the wealth and profit of this his realme, so that the said Archbishop or any his successors, in no maner wise should graunt any Dispensation, Licence, Rescript, or any other writing before rehearsed, for any cause or matter repugnant to the lawe of Almightie God, as by the saide Act also ap-

appeareth. If it be demaunded what Canons, Constitutions, Ordinances, and Sinodals prouinciall, are still in force within this realme; I answere that it is resolued and enacted by authoritie of Parliament; That such as haue bene allowed by generall consent and custome within the realme, and are not contrariant or repugnant to the lawes, statutes, and customes of this Realme, nor to the damage or hurt of the kings prerogatiue royall, are still in force within this Realme, as the kings Ecclesiasticall lawes of the same. Now, as consent and custome hath allowed those Cannons; So no doubt by generall consent of the whole Realme, any of the same may bee corrected, inlarged, explained, or abrogated. For example, there is a decree that all Clarkes that haue receiued any manner of orders, greater or smaller, should be exempt, pro causis criminalibus before the temporall Iudges; This decree had neuer any force within England: First, for that it was neuer approoued and allowed of by generall consent within the Realme. Secondly, it was against the Lawes of the Realme, as it doth appeare by infinite presidents. Thirdly, it was against the prerogatiue and soueraigntie of the king, that any subiect within this Realme

This appereth by resolution of all ẏ Iudges in 7.H. 8. Lib. Keylw. fo. 181. And this was long before any Act of parliament was made against forraine Iudiction by king Henry the 8.

moratum concedat, vt ex eodem statuto clarissimè patet. Si quis quærat, qui Canones, constitutiones, ordinationes, & Synodi Prouincialis vires intra hoc Regnum habeant; Respondeo, Parliamentaria authoritate iudicatū & sancitum esse; Quòd quę generali cōsēsu & consuetudine intra hoc Regnum approbantur, & Regni Legibus, Statutis, & consuetudinibus non aduersantur, neq; Regiæ prærogatiuæ fraudi sunt, vim suam & virtutem intra hoc Regnum habent, vt eiusdem Regiæ leges Ecclesiasticę. Cum autem, vt consensus & cōsuetudo hos Canones comprobauerint, ità procul dubio generali totius Regni consensu quiuis eorū Canonum corrigi, adaugeri, explicari, aut abrogari possit. Verbi gratia, Decretum extat, quod singuli Clerici qui sacris vllo modo sunt initiati pro causis criminalibus coram Iudice temporali exempti essent: Hoc decretum, nullas in Anglia vires habuit. Primùm, quia nunquam generali consensu in hoc Regno acceptum & approbatum erat. Secundò, quòd Regni Legibus aduersabatur, vt ex innumeris exemplis luce clariùs est. Tertiò, quòd contra Regiam pręrogatiuam & Maiestatē erat, quod aliquis subditus intra hoc

Ita adiudicatum est 7.H.8.Lib. Keyliway fol.181.

hoc Regnum Legibus huius Regni non subiaceret.

should not bee subiect to the lawes of this Realme.

Regnante Elizabetha.

Statutum de an. primo Reginæ Eliz.

STatuto Parliamentario præfato (ex quo causa principalis tunc controuersa partim dependet) sancito anno primo Regni *Elizabethæ* declaratum est; Quòd cùm regnante *Henrico octauo* variæ leges salutares, & statuta lata & sancita erant, tàm ad extirpandam & penitùs tollendam, omnimodam vsurpatam & exteram potestatem & authoritatem ex hoc Regno, & alijs eius Dominijs & territorijs, quàm ad restituendam & aduniendam antiquam iurisdictionem, authoritatem, superioritatem, & præheminentiam huius Regni Coronę Imperiali, quę de iure ad eandem spectant & pertinent; vndè ab anno 25. eiusdem Regis *Henrici octaui* subditi huius Regni deuotissimi, ordine & rectè in officio continebantur, et quamplurimis magnis & intollerandis expensis & molestijs liberati fuerint, quibus anteà iniustè oppressi & conflictati fuerint, per potestatem & authoritatem exteram eò vsq; vsurpatam; Vtq; omnimoda vsurpata & extera potestas, authoritasq; Spiritualis & temporalis, in perpetuum exter-

In the raigne of Queene Elizabeth.

The Statute of 1. of Q. Eliz.

BY the said Act of Parliament (whereupon the principall case then in question partly dependeth) made in the first yeare of the raigne of the late Queene Elizabeth, it is declared; That where in the time of the raigne of king Henrie the 8. diuers good lawes and Statutes were made and established, aswell for the vtter extinguishment and putting away, of all vsurped & forreine powers, and authorities, of this Realme, and other her dominions and countries, as also for the restoring and vniting to the imperiall crowne of this Realm, the auntient iurisdiction, authorities, superiorities, and preheminences, to the same of right belonging & appertaining; By reason whereof her most humble subiects, from the xxv. yeare of the said king Henrie the 8. were continually kept in good order, and were disburdened of diuers great and intollerable charges and vexations, before that time vnlawfully take͂ and exacted by such forraine power and authoritie, as before that was vsurped; And to the intent, that all vsurped and forraine power, and authoritie, spirituall and temporall, might

for euer be clerely extinguished, and neuer be used or obeyed within this Realme, or any other her dominions or countries; It was by the authoritie of that Parliament enacted, That noe forraine Prince, person, Prelate, State or Potentate, spirituall or temporall, should at any time after the last day of that Session of Parliament use enioy or exercise any manner of power iurisdiction, superioritie, authoritie, preheminence, or priuiledge spirituall or Ecclesiastical within this Realme, or within any other the Queenes dominions or countries, that then were, or hereafter should be, but from thenceforth the same should be cleerely abolished out of this Realm, and all other her dominions for euer; Any Statute, ordinance, customes, constitutions, or any other matter or cause whatsoeuer to the contrarie in any wise notwithstanding. And it was then also established and enacted by the authoritie of that Parliament, that such iurisdictions, priuiledges, superiorities, and preheminences, Spiritual and Ecclesiasticall, as by any Spirituall or Ecclesiasticall power or authoritie, had heretofore bene, or might lawfully be exercised or used for the visitation of the ecclesiasticall state and persons, and for reformation, order, and correction of the same, and of all

minaretur, & nunquam in hoc Regno, vel alijs eius Dominijs aut territorijs sit in vsu, aut obseruetur; Authoritate eiusdem Parliamenti scitũ & sacitum erat; Quòd nullus exterus Princeps, Prælatus, Status, vel Dynasta Spiritualis aut Temporalis, à postremo die sessionis huius Parliamenti, vlla potestate & iurisdictione, superioritate, anthoritate, præheminentia, aut priuelegio Spirituali aut Ecclesiastico intra hoc Regnum, aut alia Reginæ Domminia aut territoria, vnquam vteretur, frueretur, aut eadem exerceret; Sed quòd deinceps eadem in perpetuum ex hoc Regno, & alijs eius dominijs in æternum exterminarentur, quocunq; statuto, ordinatione, consuetudine, constitutione aut re quauis alia non obstante. Eadem etiam authoritate Parliamentaria scitum & sancitum erat, quod eiusmodi iurisdictiones, priuilegia, superioritates, & præheminentiæ spirituales vel Ecclesiasticæ, quę per aliquam Spiritualem vel Ecclesiasticam authoritatem hactinus in vsu essent, vel de iure esse possent ad visitationem Ecclesiastici status spiritualium, atq; ad eiusdem etiam status & eiusmodi personarum, atq; etiam omnium errorum, hæresium, schismatum,

tum,

tum, abuſuum, offenſarum, contemptuum, & enormitatum reformationem coertionem & correctionem, Imperiali huius Regni Coronæ adunirentur & adnecterentur. Quòdq; Regina, hęredes & ſucceſſores huius Regni Reges & Reginę, virtute huius ſtatuti plenariam poteſtatem & authoritatem haberent per literas Patentes ſub Magno Angliæ Sigillo, aſſignandi, nominandi, & authoritate inſtruendi, quando & quoties & quamdiu, Reginæ, hæredibus ſuis, vel huius Regni ſucceſſoribus, viſum fuit eiuſmodi perſonam aut perſonas natiuas, ad exercēdum & exequendum ſub prędicta Regina, hæredibus ſuis vel ſucceſſoribus, omnimodas iuriſdictiones, priuilegia & preheminentias, quouis modo ad aliquam Spiritualem vel Eccleſiaſticam iuriſdictionē pertinētęs intra hęc Anglię & Hibernię Regna, aut quęuis alia ipſius dominia vel territoria; Atq; etiam ad viſitandum, reformandum, ordinandum, corrigendum, emēdandum, omnes errores, hæreſes, ſchiſmata, abuſus, offenſas, contemptus, & enormitates quaſcūq;, quæ Spirituali vel Eccleſiaſtica aliqua poteſtate, authoritate vel iuriſdictione, reformari, ordinari, corrigi, coerceri, vel emandari legitimè

manner errours, hereſies, ſchiſmes, abuſes, offences, contempts, and enormities, ſhould for euer by authoritie of that Parliament, be vnited and annexed to the imperiall Crowne of this Realme. And that the Queene her heyres and ſucceſſors Kings or Queenes of this Realme, ſhould haue full power and authoritie by vertue of that Act, by letters Patents vnder the great Seale of England, to aſſigne, name, and authoriſe, when and as often as the Queene, her heires or ſucceſſors ſhould thinke meete and conuenient, and for ſuch and ſo long time as ſhould pleaſe the Queene her heyres or ſucceſſors, ſuch perſon or perſons being naturall borne ſubiects to the Queene her heires or ſucceſſors, as the ſaid Queene her heyres or ſucceſſors ſhould thinke meete, to exerciſe, vſe, occupy, and execute, vnder the ſaid Queene her heires and ſucceſſors, all manner of iuriſdictions, priuiledges, and preheminences, in any wiſe touching or concerning any Spirituall or eccleſiaſticall iuriſdiction within theſe Realmes of England and Ireland, or any other her dominions or countries, and to viſite, reforme, redreſſe, order, correct, and amend, all ſuch errours, hereſies, ſchiſmes, abuſes, offences, contempts, and enormities whatſoeuer, which by any manner Spirituall or

Ecclesiasticall power, authoritie, or iurisdictiō, could or might lawfully be reformed, ordered, redressed, corrected, restrained or amended, to the pleasure of Almightie God, the encrease of vertue, and the conseruation of the peace, and the vnitie of this realme: And that such person or persons so to be named, assigned, authorised, and appointed by the said Queene, her heires or successors, after the saide letters Patents, to him or them made and deliuered as is aforesaide, should haue full power and authoritie by vertue of that Act, and of the said letters Pattents vnder the saide Queen her heires or successors, to exercise vse and execute all the premisses, according to the tenor and effect of the saide letters Patents, any matter or cause to the contrarie in any wise notwithstanding, as by the said Act also appeareth.

12.Eliz. Reg.Dyer. It was adiudged in the Court of Common pleas, by Sir James Dyer, Weston and the whole Court, that a Deane or any other Ecclesiasticall person may resigne, as diuers did to king Edward the 6. for that he had the authoritie of the supreame ordinarie.

From the 1. vntil the xj. yeare of the late Queene Eliz. raigne, no person of what perswasion of Christian religion soeuer, at anie time refused to come to the publicke diuine seruice, celebra-

possint ad diuini Numinis gloriam, virtutis incrementum, & pacis vnitatisq; in hoc Regno conseruationem. Porrò quòd eiusmodi persona vel personæ nominandæ, assignandæ, authoritate instruendæ & instituendæ per præfatam Reginam, hęredes vel successores, postquam prædictæ literę Patentes ipsi fuerint confectæ, & ipsi vel ipsis in manus traditæ, vt iàm dictum est, virtute eiusdem Statuti & literarum Patentium, plenariam potestatem & authoritatem haberent exercendi & exequendi omnia pręmissa sub prædicta Regina, hęredibus vel successoribus, iuxta prędictarum literarum Patentium tenorem & sentētiam, quauis re aut causa in contrarium non obstante, vt ex eodem statuto est etiam perspicuum.

De communium Placitorum Tribunali per Dñum *Iacobum Dyer, Weston*, & vniuersam Curiam pronunciatum erat: Quòd Decanus vel quæuis alia persona Ecclesiastica Regi possit resignare, (vt nonnulli Regi *Edwardo sexto* resignârunt) eò quòd supremi Ordinarij potestatem habuerit. 12.Eliz.Reg. Dyer.

Ab anno Regni Reginæ *Elizabethæ* primo vsq; ad vndecimū, nemo quacunq, fuerit de Christiana Religione persuasione, ad rem Diui-

nam in Anglicana Ecclesia publicè celebratam, & in sacrosancto & certissimo Dei verbo fundatam, et publica authoritate intra hoc Regnum confirmatum accedere recusauit. Postquàm autem *Pij Quinti* Bulla contra prędictam Reginam, anno Regni vndecimo publicata fuerat, continens (inter alia quę nimis longum est pro nostro instituto iàm percurrere) hęc ipsissima verba: *Pius Episcopus, seruus seruorum Dei &c. Missæ sacrificium, preces, ieiunia, ciborum delectam, cœlibatum, illa Regina* Elizabetha *aboleuit, eadem occupato Regno supremi Ecclesiæ Capitis locum in omni Anglia, eiusq;*
" *præcipuam authoritatem atq;*
" *iurisdictionem sibi vsurpans,*
" *Regnum ipsum rursus in mise-*
" *rum exitum reuocauit: ad quam*
" *velut ad asylum omnium infe-*
" *stissimi perfugium inuenerunt*
" *&c. Declaramus prædictam*
" Elizabetham *eiq; adhærentes,*
" *in prædictis, Anathematis sen-*
" *tentiam incurrisse; Quin eti-*
" *àm ipsam prætenso Regni præ-*
" *dicti iure, necnon omni et quo-*
" *cunq; dominio, dignitate, priui-*
" *legioq; priuatam: præcipimus*
" *et interdicimus vniuersis &*
" *singulis Proceribus, Subditis,*
" *& populis, & alijs prædictis,*
" *nè illi eiusuè monitis, manda-*
" *tis, & Legibus audeant obe-*
" *dire; qui secus egerint eos*
" *simili Anathematis sententia*

Psalm. 109. 28. Maledicent illi et tu (Domine) benedices, qui insurgūt in me confundantur, seruus autem tuus lętabitur. *Qui fuit oratio serenissimæ Reginæ, cùm de publicatione huius Bullæ audiuit.*

ted in the Church of England, being euidently grounded vpon the sacred and infallible word of Almightie God, and established by publike authoritie within this Realme: But after the Bull of Pius Quintus was published against her Maiestie in the xj. yere of her raigne (containing amōgst other things too long to be repeated for this purpose) in these words: Pius bishop seruant of Gods seruants &c. Shee (Queene Elizabeth) hath cleane put away the sacrifice of the Masse, Prayers, Fastings, choyce or difference of meates, and single life; Shee possessing the kingdome, and by vsurping the place of the supreme head of the Church in all England, and the chiefe authority and iurisdiction of the same, hath againe brought the saide realme into miserable destruction. Unto her all such as are the worst of the people resort, and are by her receiued into safe protection &c. We make it knowen, that the said Elizabeth, and as many as stand on her side in the matter aboue named, haue run into the daunger of our curse: We make it also knowne, that wee haue depriued her from that right she pretended to haue in the kingdome aforesaid, and also from al and euerie her authoritie, dignitie, and priuiledge. We charge & forbid all & euerie the Nobles and subiects, and people, and others aforesaid, that they bee

Psal. 109. 28. Though they curse, yet blesse thou (O Lord) and let them be confounded that rise against me: but let thy seruant rejoyce. *Which was the prayer her Maiestie made when this Bull was published against her.*

not so hardie as to obey her, or her admonitions, commaundements, or lawes, vpon paine of the like accurse vpon them. We pronounce that all whosoeuer by any occasiō haue taken their oath vnto her, are for euer discharged of such their oath, and also from all fealtie and seruice, which was due to her by reason of her gouernment &c. As by the said Bull more at large appeareth. After this Bull, all they that depended on the Pope obeyed the Bull, disobeyed their gracious & naturall soueraigne, and vpon this occasion refused to come to the Church. The publishing of this Bul by a subiect against his soueraigne (as appeareth by that which hath bene oftentimes said) was treason in the highest degree, by the antient common lawes of England: For if it were treason to publish a Bull of Excommunication within this Realme against a subiect thereof, as it was adiudged in the raigne of king Edward the first; à fortiori it is treason in the highest degree to publish such a Bull against the Soueraigne and Monarch her selfe. After this Bull many Bulls of Absolution and reconciliation to the Church of Rome were published and dispersed amongst her Maiesties subiects, to withdraw them from their naturall loialtie and allegeance to their Soueraigne, whereupon no small inconueniences (as

" *innodamus: omnes qui illi quomodocunque iurauerunt, à iuramento huiusmodi, ac omni prorsus Dominij, fidelitatis & obsequij debito perpetuò absolutos declaramus, vt ex ipsa Bulla pleniùs videre est.* Hæc Bulla publicata, omnes qui Pontifici Romano adhæserunt, Bullæ obtemperârunt, obedientiam erga Principem benignissimam, & natiuam Dominam, hac arrepta occasione abiecerunt, ad Ecclesiam Anglicanam accedere recusarunt. Publicatio huius Bullæ per subditum contra suum Principem, ut manifestum & testatum est ex illis, quæ subindè iam dicta fuerunt, crimen erat Maiestatis læsę & imminutę, iuxta antiquas Communes Anglię leges: Etenim si lesę Maiestatis crimen erat, excommunicationis Bullam in hoc Regno contra subditū publicare, vt regnante *Edwardo primo* adiudicatum fuerit; à fortiori Bullam contra Regem & ipsum Monarcham publicare, Maiestatis lesę in summo gradu crimen est. Post hanc Bullam publicatam, plurimæ absolutionis, et ad Romanam Ecclesiam reconciliationis, Bullæ publicatæ & dispersæ erant inter Maiestatis suæ subditos, ad eos à fidelitatis & obsequij debito abstrahendos, vndè cùm magna mala & incommoda (vt

constat)

Statutum de an. 13. Eliz.

constat) promanârint; In Parliamento anno decimo tertio eiusdem Reginæ habito, declaratum erat per vniuersos Regni ordines; Quòd plurimi seditiosi & scelerati machinantes & molientes, seditiosè & sceleratè non solum hoc Regnum & imperialem eiusdē Coronam (quæ reuera ex se sunt liberrima) sub iugum exteræ, vsurpatæ & iniustæ iurisdictionis, præheminentiæ, & authoritatis à Romana sede sibi arrogatæ redigere; verumetiam subditorum animos à suo Principe, et à debita obseruantia abalienare, seditionemq; turbulentam & rebellionem intra hoc Regnum concitare, nuper procurârunt & impetrârunt sibi a Romano Pontifice, et eius Sede, diuersas Bullas, eo consilio vt eos absoluerent & reconciliarent, quotquot parati essent debitam erga Principem obedientiam proijcere, & semetipsos ementitæ, iniustę, & vsurpatæ illius authoritatis iugo subijcere. Sub obtentu etiam earundem Bullarum & rescriptorum illi clandestinò et seditiosissimè in illis Regni huius partibus, vbi populus minùs instructus, infirmissimus, simplissimus, & imperitissimus erat, atq; indè suum officium erga Deum & Principem minùs intellexit, subdolis nefarijs & clan-

hereafter appeareth) followed: And therefore at a Parliament holden in the xiij. yeare of her raigne, it was declared by the whole bodie of the realm, That diuers seditious and verie ill disposed people, minding verie seditiously and vnnaturally, not onely to bring this Realme, and the imperiall Crowne thereof (being in verie deede of it selfe most free) againe into the thraldome and subiection of the forraine vsurped and vnlawful iurisdiction, preheminences, & authoritie claimed by the saide sea of Rome, but also to estraunge and alienate the mindes and hartes of sundrie the Queenes subiects, from their dutifull obedience, and to raise and stirre sedition and rebellion within this Realme, did then lately procure and obtaine to themselues, from the saide Bishop of Rome, and his said Sea, diuers Bulls and writings, the effect whereof had beene, and then was, to absolue and reconcile al those that would bee contented to forsake their due obedience to the Queene, and to yeeld and subiect themselues to the sayde fained vnlawfull and vsurped authoritie: And by colour of the sayd Bulls and writinges, the sayd persons verie secretly and most seditiously in such parts of this Realme, where the people for want of good instruction were most weake, simple and ignorant, and therby furthest from

The Statute of 13. Eliz.

from the good vnderſtanding of their duties towards God and the Queene, did by their lewde and ſubtill practiſes and perſwaſions ſo farre forth worke, that ſundry ſimple and ignorant perſons, had beene contented to bee reconciled to the ſaid vſurped authoritie of the Sea of Rome, and to take abſolution at the hands of the ſaid naughty and ſubtill practiſers;

Note the fruites of the Bull.

Whereby did grow great diſobedience and boldneſſe in many
1. not onely to withdraw and abſent themſelues from all diuine ſeruice, then moſt godly ſet forth & vſed within this realm,
2. but alſo haue thought themſelues diſcharged of and from al obedience, duty, and allegeance
3. to her Maieſtie, whereby moſt wicked and vnnaturall rebellion did enſue, and to the further
4. daunger of this Realme, was thereafter very like to be renewed, if the vngodly and wicked attempts in that behalfe were not by ſeuerity of lawes in time reſtrained and bridled: For remedy and redreſſe whereof, and to preuent the great miſchiefes and inconueniences that thereby might enſue; It was enac-

The parts of the Act.

ted by the Queene, with the aſſent of the Lords Spirituall and Temporall, and the commons in that Parliament aſſembled, and by the authoritye
1. of the ſame, That if any perſon or perſons after the firſt day

deſtinis machinationibus & perſuaſionibus eò vſq; proceſſerunt, vt nonnulli ſimplices et imperiti, prædictę vſurpatæ authoritati ſedis Romanæ ſeſe reconciliari, et à nefarijs illis & ſubdolis machinatoribus abſolui voluerint; Vndè magna inobedientia & audacia in multis adeò prorupit, vt non ſolùm à Diuino cultu religioſè inſtituto, et in hoc Regno vſitato abeſſent; verùm etiam ſe omni obedientia, obſequio, & fide erga Principem ſolutos exiſtimârint, et hinc ſeditio nefaria & rebellio concitata fuit, & ad maius huius Regni diſcrimen poſtea (vt probabile eſt) concitanda eſſet, niſi nefarij illi conatus Legum ſeueritate oportunè cohibiti fuiſſent: Quibus incommodis & malis indè emergentibus vt prouideretur, & remedium adhiberetur, per Reginam cum aſſenſu Dominorum Spiritualium & Temporaliũ, necnon Communitatis in Parliamento, & eiuſdem authoritate ſancitum eſt; Quòd ſi quis à primo die Iulij proximè ſubſequente, in quocunq; huius Regni loco, & Reginę dominijs, vteretur aut exequeretur aliquam eiuſmodi Bullam, reſcriptum, vel inſtrumentum abſolutionis vel reconciliationis, ſcripto vel

typis

typis impressa, anteà impetrata, & posteà impetranda à Pontifice Romano, eius successoribus, vel à quibuscunq; alijs qui authoritatem a Pontifice Romano, eius Prędecessoribus, vel successoribus, vel Sede Romana, habent, vel sibi assumunt;
2. Vel si quis à primo illo die Iulij sub prætextu alicuius eiusmodi Bullæ, rescripti, instrumenti, aut authoritatis aliquem absoluere, aut reconciliare susceperit; vel concedere aut promittere alicui in hoc Regno, aut alijs Reginę Dominijs, vllam eiusmodi absolutionem vel reconciliationem, loquendo, prædicando, docendo, scribendo, vel quouis facto aperto;
3. Vel si quis in hoc Regno, vel alijs Reginæ Dominijs à primo illo die Iulij aliquam eiusmodi absolutionem vel reconciliationem sponte acceperit;
4. Vel si quis impetrauerit à postremo die Parliamenti anno primo eius Regni habiti; vel a primo illo die Iulij impetrabit à Pontifice Romano, vel eius successoribus, aut sede Romana, aliquam Bullam, scriptum, instrumentum scriptum, vel typis immpressum, de re vel causa quacunq;, vel aliquam eiusmodi Bullam, rescriptum, vel instrumentum, vllo modo publicauerit, quòd omnia & singula eiusmodi

of July then next comming, should vse or put in vre in anie place within this Realme, or in any the Queenes dominions, any such Bull, writing, or instrument, written or printed of absolution or reconciliation, at any time theretofore obtained and gotten, or at any time therafter to bee obtained or gotten, from the said Bishop of Rome, or any his successors, or from any other person or persons, authorised or claiming authoritie, by or from the said Bishoppe of Rome, his predecessors or successours, or Sea of Rome; Or 2.
if any person or persons, after the said first day of July, should take vpon him or them by colour of any such Bul, writing, instrument or authoritie to absolue or reconcile any person or persons, or to graunt or promise to any person or persons, within this Realme, or any other the Queenes dominions, any such absolution or reconciliation by any speech, preaching, teaching, writing, or any other opē deed;
Or if any other person or persons within this realme, or any 3.
the Queenes dominions, after the said first day of July, should willingly receiue and take any such absolution or reconciliation; Or else if any person or persons, had obtained or gotten sithence the last day of the Parliament holden in the first yeare of her raigne, or after the saide first day of July, should obtaine or

or get from the said Bishoppe of Rome, or any his successors, or Sea of Rome, any manner of Bull, writing, or instrument, written or printed, contayning any thing matter or cause what
5. soeuer. Or should publish, or by any waies or meanes put in vre any such Bull, writing, or Instrument; That then all & euery such Act or Acts, offence and offences, should be deemed and adiudged by the authority of the said act to be high treason, and the offendor and offendors therein, their procurors, abbettors and councellors to the fact, and committing of the said offence or offences, should be deemed & adiudged high traitors to the Queene, and the Realme; and being thereof lawfully indicted and attainted, according to the course of the lawes of this Realme, should suffer paines of death; and also loose and forfeit all their lands, tenements, hereditaments, goods and chattels, as in cases of high treason, by the lawes of this Realme ought to be lost & forfeited, as by the said Act appeareth.

And albeit many of her subiects after the said bull of Pius Quintus, adhearing to the Pope did renounce their former obedience to the Queene, in respect of that Bull, yet all this time no lawe was either made or attempted against them for their recusancie, though it were grounded vppon so disloyall a cause,

facta & delicta, authoritate eiusdem statuti crimen læsę Maiestatis habeantur & adiudicentur. Quodq; qui in his deliquerint, & eorum procuratores, fautores, & consultores in his factis, & delictis, læsę Maiestatis rei contra Reginam & Regnum habeantur, & adiudicentur; atq; inde legitimè accusati & condemnati, iuxta Legum huius Regni pręscriptum, extremo supplicio afficiantur; terrę, tenementa, hæreditamenta, bona, & facultates in fiscum redigantur, vt in causis læsę Maiestatis per Leges huius Regni fieri solet, vt ex eodem statuto liquidò apparet.

Quamuis autem ex hac *Pij Quinti* Bulla, quamplurimi subditi Pontifici Romano adhærentes, pristinam obedientiam erga Reginam reliquerint, nulla tamen lex lata aut rogata fuit contra eos de recusatione, quamuis illa tàm iniustæ causæ inniteretur. Cum autem Statuto Parlia-

Parliamentario declaratum esset, hoc brutum Bullarum fulmen tot & tanta pericula Reipublicæ intulisse, in earum loco Iesuitæ, & Sacrifici Romanenses huc sunt missi, qui latitantes in animos quamplurimorum imperitorum subditorum huius Regni immurmurârunt, & instillârunt, quòd Pontifex Romanus authoritatem Reges & Principes excommunicandi & abdicandi habeat, quòd ille Reginam excommunicasset, Regno abdicasset, subditosq; omnes fidelitatis & obsequij vinculo absoluisset; et proindè nec ipsi nec eius mandatis aut legibus sub pœna Anathematis obtemperandum. Hoc per antiquas Angliæ Leges crimen erat Maiestatis læsę in summo gradu; Et indè *Campianus*, *Sherwinus*, et plures alij Sacerdotes Romanenses apprehensi, & confessi, quòd in Angliam venerint ad causam Catholicam Romanam firmandam cùm opus esset, anno prędictę Reginę 21. per antiquas Communes Angliæ Leges fuerunt in quæstionem vocati, accusati, auditi, condemnati, & extremo supplico affecti, ob crimen læsę Maiestatis, contra fidem quam suo Principi debeant. Nec adhuc aliquod Statutum Parliamentarium contra Recusantes, Iesuitas, aut

Now that these speechlesse Buls were declared by Act of Parliament to bee so daungerous; Then in place of them Iesuites and Romish priests were sent ouer, who in secret corners whispered and infused into the hearts of many of the vnlearned subiects of this Realme, that the Pope had power to excommunicate and depose Kinges and Princes, that hee had excommunicated the late Queene, depriued her of her kingdome, and discharged all her subiects of their oath, duties, and allegeance to her; And therefore they ought not to obey her, or any of her commaundements or lawes, vnder paine of the Popes curse. This was high treason by the auncient lawes of England; And thereupon Campion, Sherwin, and many other Romish priests being apprehended, and confessing that they came into England to make a partie for the Catholike cause when need should require, were in the xxi. yere of the saide late Queenes raigne, by the auntient common lawes of Englãd, indicted, arraigned, tried, adiudged, and executed, for high treason against their naturall allegeance which they ought their leige Soueraigne. But all this time there was no Act of Parliament made either against Recusants, or Iesuites, or Priestes, her Maiestie still desiring and expecting their

conuersion, and that by clemencie & mildnesse they might be reclaimed, to their former obedience and conformitie before the said Bull. After Priestes and Iesuites were punished by sentence of Law, according to their demerites, Then great numbers of slaunderous and seditious bookes (libri falsidici) against her Maiestie and the State, were dispersed and scattered within this Realme, tending to the inciting and stirring of the subiectes to Insurrection and Rebellion.

Her Maiestie in open Parliament, hauing with the Lords Spirituall, Temporall, and commons, mature consideration of so weightie and importãt causes, in the xxiii. yeare of her raign made two seueral lawes; One against the makers and publishers of seditious bookes, ordaining that offence to bee felony; An other against Recusants, inflicting the penaltie of twentie pounds the moneth for their recusancie; And yet vpon their submission according to the Act, to be thereof freely & absolutely discharged, (a milde and mercifull law, considering their former conformity, and the cause of their reuolt.) But after these Iesuites and Romish Priestes comming dayly into & swarming within the Realme, instilling still this poyson into the subiects harts, that by rea-

The Statute of an. 23. Reginæ Eliz.

Sacerdotes sancitum erat, cum serenissima Regina nihil magis in votis habuit, quàm vt conuerterentur, & ad pristinam obedientiam quam ante illam Bullam emissam præstiterant, clementia & lenitate reuocarentur. Posteà autem in Sacerdotes illos & Iesuitas meritò legis sententia animaduersum erat; Indè famosi & seditiosi Libelli, (*Libri falsidici*) contra Regiam Maiestatem & Statum æditi in hoc Regno, et dispersi erant, ad tumultum conflandum, & seditionem concitandum.

Regina in pleno Parliamento, matura deliberatione habita cum Dominis Spiritualibus & Temporalibus, de rebus tantis tantiq; momenti, anno 23. Regni duo sanxit statuta; Alterum contra authores & diuulgatores seditiosorum librorum, feloniæ pœnam illis infligens; Alterum contra Recusantes viginti librarum mulctam in singulos menses pro recusatione imponens; Nihilominus si se submisserint iuxta Statutum illud, indè esse absolutos & liberatos, (mitis sanè & benigna Lex, si ad pristinam cõformitatem & defectionis eorum causam respiciamus;) Posteà autem Iesuitæ & Sacerdotes Romanenses indies in hoc Regnum influentes, et in animos homi-

Statutum an. 23. Reginæ Eliz.

hominum hoc venenum infundentes, quod per illam *Pij Quinti* Bullam Regina fuerat excõmunicata, Regno abdicata, subditiq; sui omni erga ipsam fide & obsequio exempti, omne saxum mouerant, vt ipsos à fide qua Regiæ Maiestati erant obstricti abstraherent, et Ecclesiæ Romanæ reconciliarent. Hinc anno Regni sui 27. Parliamentaria authoritate statuit, crimen esse læsę Maiestatis, si quis Iesuita vel Sacerdos Romanensis natiuus huius Regni subditus sacris Romanis initiatus, aut in Iesuitarum societatẽ admissus iàm indè à Regni sui initio, dominia sua adiret, eo concilio vt ipsos indè arceret, nè subditos perfidis illis & pernitiosis persuasionibus & machinationibus, vt iàm dictum est, contaminarent, quę proculdubio læsę Maiestatis in summo gradu erant crimina per antiquas Cõmunes Angliæ leges: Nec quis sanè Regum Angliæ animo erecto, ex quo hæc Monarchia primùm firmata fuerit, eorum vitæ (potissimùm si natiui subditi erant) pepercisset, qui subditis persuasisset illum de iure non fuisse Regem, molitusq; fuisset intra hoc Regnum eos à fide & obsequio erga Regem suum abducere, quod per antiquas

Statutum de an. 27. Eliz.

son of the said Bul of Pius Quintus, her Maiestie was excommunicated, depriued of her kingdome, and that her subiects were discharged of all obedience to her, and by all meanes indeuoured to withdrawe them from their dutie and allegeance to her Maiestie, and to reconcile them to the Church of Rome. In the xxvij. yeare of her raigne, by authoritie of Parliament, her Maiestie made it treason for any Jesuite or Romish Priest beeing her naturall borne subiect, and made a Romish Priest or Jesuite sithence the begining of her raigne, to come into any of her dominions; Intending thereby to keepe them out of the same, to the end that they should not infect any other subiectes with such treasonable and damnable perswasions and practises, as are aforesaide, which without controuersie were high treason by the auntient Common lawes of England: Neither would euer magnanimious king of England, sithence the first establishment of this Monarchie, haue suffered any (especially being his one naturall borne subiects) to liue, that perswaded his subiects that he was no lawfull king, and practised with them (within the heart of this Realme) to withdrawe them from their allegeance, and loialtie to their soueraigne, the

The statute de an. 27. Eliz. Reginæ.

same beeing crimen læsæ Maiestatis, by the auntient lawes of this Realme.

By this and by all the recordes of the indictmẽts it appeareth; That these Iesuites & Priests, are not condemned & executed for their Priesthoode and profession, but for their treasonable and damnable perswasions, and practises against the crownes and dignities of Monarches, and absolute Princes, who hold their kingdomes and dominions by lawfull succession, and by inherent birth-right and discent of inheritance; (according to the fundamentall lawes of this Realme) immediatly of Almightie God, and are not Tenaunts of their kingdoms (as they would haue it) at the will and pleasure of any forraine Potentate whatsoeuer.

Now albeit the proceedings and processe in the Ecclesiasticall Courts, bee in the name of the Bishops &c. It followeth not therefore, that either the Court is not the kings, or the law whereby they proceede is not the kinges lawe: For taking one example for manie, euerie Leete or view of Franke pledge holden by a subiect, is kept in the Lords name, and yet it is the kings Court, and all the proceedings therein are directed by the kings lawes; & many subiects in England haue

huius Regni leges crimen erat læsę Maiestatis.

Hinc ex Actis publicis, in quę eorum accusationes relatæ sunt, luce clarius est, quòd Iesuitæ & Sacerdotes illi, non sunt condemnati & supplicio affecti, eò quòd sint Sacerdotes, & contrariam religionem professi, sed quòd proditorijs & execrandis persuasionibus & machinationibus moliti sint contra Coronam & Maiestatem Monarcharum, & Principum absolutissimorum, qui sua Regna & Dominia immediatè à summo Deo legitima successione, & iure auito atq; hæreditario, iuxta leges fundamentales tenent, & non (vt ipsi somniant) ex alterius cuiuscunq; Principis exteri nutu & arbitrio.

Quamuis autem procedendi formulæ & processus in Curijs Ecclesiasticis sint sub Episcoporum &c. nominibus; Non igitur sequitur Curias illas non esse Regis, vel legem iuxta quam procedunt, non esse Regis legem. Sit hoc exemplum instar multorum; Quilibet Visus Franc. Pleg. à subdito in nomine Domini sui tenetur, et tamen Regis est Curia, & omnes in ea processus ad Regis leges diriguntur, subditiq; quamplurimi Curias

ex Recordo, & alias in Anglia tenent, iuxta tamen Regis leges, & Regni consuetudines in ijs procedunt.

Obserues hîc (Candide Lector,) quandoquidem decisio & determinatio hæresium, schismatum, et errorum in Religione, Ordinationum, examinationum, admissionum, institutionum, & depriuationum hominũ Ecclesiasticorum (quæ ad Dei cultum, & veram Religionem spectant) matrimoniorum, diuortiorũ, bastardiæ generalis (vndè stirpium & hęreditatum validitas dependent) probationis testamentorum, literarum administrationum (sine quibus nullum debitũ defunctis per legem Cõmunẽ recuperari possit) mortuariorũ, pensionum, procurationum, reparationum Ecclesiarum, Simoniæ, incestus, adulterij, fornicationis, incontinentię, et quorundam aliorum ąd Cõmunem legem non spectant, Quàm necessarium fuerit ad iustitiam exercendam & administrandam, quòd Regiæ Maiestatis progenitores huius Regni Monarchę, Ecclesiasticas sub ipsis Curias authoritate armauerint, determinandi causas illas Ecclesiasticas tanti momenti (à Communis Legis iurisdictione exemptas) per

and hold courts of Record, and other Courts, and yet all their proceedings be according to the kings lawes and customes of the Realme.

Obserue (good Reader) seeing that the determination of heresies, schismes, & errours in religion, ordering, examinatiõ, admission, institution, & depriuation of men of the Church (which do concerne Gods true religion & seruice) of right of matrimonie, diuorces, & generall bastardie, (whereupon depend the strength of mens discents and inheritances) of probate of testaments, and letters of administration, (without which no debt or dutie due to any dead man can bee recouered by the Cõmon law) Mortuaries, pẽtions, procurations, reparations of Churches, Symonie, incest, adultrie, fornication, and incontinencie, and some others, doth not belong to the Common law, how necessary it was for administration of iustice, that his Maiesties progenitors kings of this Realme did by publike authoritie authorise Ecclesiasticall Courts vnder them, to determine those great and important causes Ecclesiasticall (exempted from the Iurisdiction of the Common law) by the kings lawes Ecclesiasticall, which was done originally for two causes. 1. That Iustice should bee administred vnder the kings of this realme,

within

within their owne kingdome, to all their subiects, and in all causes. 2. That the kinges of England should bee furnished, vpon all occasions eyther forraine or domestical, with learned professors aswell of the Ecclesiasticall, as Temporall lawes.

Thus hath it appeared aswell by the auntient Common lawes of this Realme, by the resolutions and iudgments of the Iudges, and sages of the lawes of England, in all succession of ages, as by authoritie of manie Actes of Parliament, auncient, and of later times; That the kingdom of England is an absolute Monarchie, and that the king is the onely supreme gouernour, aswel ouer Ecclesiasticall persons, and in Ecclesiasticall causes, as Temporall within this Realme; To the due obseruation of which lawes, both the king and the Subiect are sworne. I haue herein cited the very wordes & texts of the Lawes, Resolutions, Iudgments, and Acts of Parliament, all publike and in print, without any inference, argument, or amplification; And haue particularly quoated the bookes, years, leaues, chapters, & such like certaine references, as euerie man may at his pleasure see and reade the authorities herein cited. This case is reported in the English & Latine tongues, (as some other

Leges Regis Ecclesiasticas, quod initio duabus de causis factum. Primò, vt Iustitia sub Regni huius Regibus, omnibus suis subditis, & in omnibus causis administretur. Secundò, vt Angliæ Reges peritos Professores Legum tàm Ecclesiasticarum, quàm Tẽporaliũ in promptu semper haberent, quæcunq; occasio tulerit, siue illa externa, siue domestica.

Iam pateat, et in promptu sit, tàm ex antiquis Communibus huius Regni legibus, Iudicum & Iurisprudentissimorum in Anglia sententijs & iudicijs, singulis seculis, quàm ex authoritate plurimorum Statutorum Parliamentariorũ priscis temporibus, & recenti memoria; Quod Regnum Angliæ sit Monarchia absoluta; Quodquè Rex solus & summus sit gubernator tàm personarum Ecclesiasticarum, & in causis Ecclesiasticis, quam Temporalium, & in Temporalibus intra hoc Regnum: Ad quas leges sanctè & inuiolatè obseruandas, & Rex & subditi iureiurando obstricti tenentur. Legum autem, Sententiarum, Iudiciorum, & Statutorum Parliamẽtariorũ, quę singula publicè typis impressa prostant, ipsissima verba & textus sine vlla illatione, argumentatione, aut amplificatione allegaui; Libros verò,

annos, paginas, & id genus alia sigillatim adnotaui, vt quilibet pro arbitrio oculis intueatur & legat; Anglicè & Latinè edidi (quod & nonnulli nostri iuris scriptores fecerunt) eo concilio, vt conciues charissimi in Regni huius legibus ipsorum iure auito & hæreditario, necnon illustribus eiusdem iuris indicijs hac in parte non sint peregrini; Ad veritatem persuasus, quòd nemo ex Anglorum gente modo sanus, & ingenuè sincerus, qui persuasus antequam informatus fuerat, in veritate (quam ipse oculis intueatur suis) abnuet, nè ab errore dissuaderetur, quo obcæcatus sit abductus; Miserè enim cum illo agitur, & misericordia dignus, qui fuit persuasus priusquàm informatus, & nunc informari abnuit, quia persuaderi nolit.

writers of the law haue done,) to the end that my deere Countrymen may bee acquainted with the lawes of this realme, their owne birth-right and inheritance, and with such euidences as of right belong to the same; Assuring my selfe that no wise or true hearted English man, that hath beene perswaded before hee was instructed, will refuse to bee instructed in the truth, (which hee may see with his owne eyes) least hee should be disswaded from error, wherewith blindfold hee hath beene deceiued; For miserable is his case, and worthie of pity, that hath beene perswaded before hee was instructed, and now will refuse to bee instructed, because hee will not bee perswaded.

FINIS.



Cases de Leases.

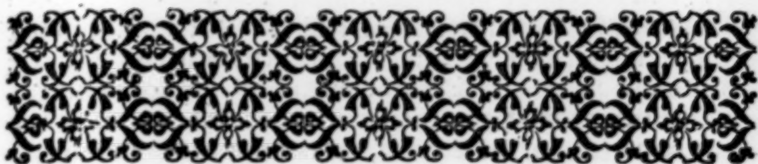
Michaelis 27.& 28.Elizabethæ Reginæ,*in Banke le Roy*.

Claytons Case.

IN *Eiectione firme* enter Clayton, & Presenham, de terres en Lichborow, en le Countie de North. le case fuit tiel. Indentures de demise fuer engrosse portant date 26.Maij,Anno 25.Eliz. de terre in L. a auer & tener (for three yeares from henceforth) et les dits Indentures fuer deliuer al 4. del horologe in le meridie del xx.iour de June,Anno 25. supradicto: Et quant cest lease per computation auera son commencement, ou del iour del date,ou del deliuerie,fuit le question. Et in cest case 3. points fuer resolue per *Wray* chiefe Iustice, *Sir Thomas Gawdy*, & tout le Court. ¶ Primerment, Que from henceforth ŝra account del iour del deliŭy des Indẽtures, & nẽy p ascun computation del date: car from henceforth est taunt adire,come from the making,ou,del temps del deliuerie des Indentures, ou, a confectione p̄sentiũ,car le confection ou making del lease cõmence per le deliuerie,& ceux parolx (from henceforth) ou ascũ aukẽ polx del Indenture ne sont deffect,ou dascun force,tanq̃ deliuerie; quia traditio loqui facit cartam. ¶ 2. Que ou le dit Indenture fuit deliuer al 4. de le horologe puis meridie del dit 20. iour de June, fuit resolue,q̃ cest lease finiet le 19.iour de June , en le 3. an:

Car le ley en cest computation reiect touts fractions ou diuisions del iour pur le incertaintie, q̄ touts foits est le mere del contention. ¶3. Que in cest case le iour del deliuerie del lease sert prise inclusiuè, & le iour mesme est parcel del demise: issint ou le demise est limitte a commencer a confectione; mes si le lease soit a commencer a die confectionis, ou, a die datus, la le iour mesm̄ del date est exclude, & issint le doubt in 12. Eliz. Dier 286. bien explaine, & oue cest resolution accord 14 Eliz. Dier 307. Et fuit adiudge in le Common banke Trin̄ 21. Eliz. Reginæ, que ou les parols del statute de 27. H. 8. cap. 16. de Inrolem̄ts, sont, (within 6. moneths after the date of the same writings indented) q̄ si tiels writings ont date, q̄ les 6. moys sert account del date, & nemy del deliuery; mes si fault date, donques le 6. moys serra accomt del deliuerie. Vide Dier 5. Eliz. 218. vn Indenture de bargaine & sale port date le 4. iour del Octobre, 4. & 5. P. & M. fuit enrole 21. Martij proxim̄ sequen̄, q̄ fuit le darreine iour de 6. moys, accountant le iour del date exclusiuè. Et fuit adiudge sur demurrer in le Cōmon banke (quel plea commence Pasch. 4. Eliz. Rot. 812.) q̄ le fait fuit bien inroll deins le dit act: Car le entier iour del 4. Octobris sert account in ley, le date del Indenture; *vnde sequitur*, that from the date, and from the day of the date, sont tout dun m̄ sense; intant q̄ in Judgement del ley le date include tout le iour del date.

Trini-



Trinitatis 30. Elizabethæ Reginæ, *in Banke le Roy.*

Elmers Caſe.

INter Elmer Eueſque de Londres ⁊ Gale def. pur le ſcite del Mannour de Drayton in Middleſ. 2. poynts fuer̄ reſolue. ¶ 1. Que le ſtatute de 1. Eliz. eſt priuate Act, dont le Court ſans pleader de ceo ne prendroyt conuſans. ¶ 2. Fuit reſolue, que ou le dit ſcite, parcel del Eueſquerie fuit en leaſe pur ans, et Grẽdall Leueſq; ouſte le leſſee, ⁊ fiſt leaſe (que fuit confirme per le Deane ⁊ Chapt̄) pur 3. vies, rendãt launciẽt ⁊ accuſtomed rẽt; q̄ ceſt leaſe fuit voidable per le ſucceſſour. ¶ 1. Pur ceo q̄ le ſtat. de 1. Eliz. fuit en le diſiunctiue, pur 21. ans, ou pur 3. vies, ⁊ pur ceo leueſq; ne poit fair̄ ambideux: Mes ſi en le caſe al bar̄, le dit leaſe ſer̄ bone; donq̄s vn Eueſq; poit faire vn leaſe pur 21. ans, ⁊ maintenant apres, fair̄ leaſe pur 3. vies, q̄ ſer̄ encounter le letter ⁊ meaning del act. ¶ 2. Le rent reſerue ſur le leaſe neſt pas paiable deins le meaning del dit act: Car comt̄ ex vi termini, ceo eſt paiable, pur ceo que apres le leaſe pur ans determine, le leſſour diſtrainer̄ pur touts les arrerages del rent reſerue ſur le leaſe pur vies; vncor̄ ceo neſt paiable deins le meaning del act: Car lact fuit fait a maintener hoſpitalitie, ⁊ dauoider dilapidations, et ceo ne poit eſtre, mes pur vn continuall reuenue annuelment payable pur inhertion del ley, et nemy in expectancy, ou in furturo: Car poſſibilities ne maintaine hoſpitalitie, ne repair̄ Leſgliz, et en ceſt caſe Leueſque nauera forſq; poſſibilitie: Car les leſſees pur vies aueront le rẽt reſ̄ue ſ̄ le leaſe pur ans, ⁊ ſilz

suruiuont lease pur ans, donqs Leuesque et ses successours aueront remedie pur le rent, et les arrerages reserue sur le lease pur vies, come ad estre dit. Et fuit dit, que ou lestatute de 32. H. ca. 8. 28. prouided, that the olde lease be surrendred within one yeare, &c. que surrender conditionall nest pas deins le dit Act: Car lentention del feasors del Act fuit, dauer continuall et absolute surrender, et nemy tiel illusorie surrender, que poet estre auoide le procheín iour: Car, factum non dicitur quod non perseuerat, et sensus verborum est anima legis. Mes in le principall case, iudgement fuit done encounter Leuesque, pur le non pleader del dit Statute de 1. Eliz.

Trini-



Trinitatis 30. Elizabethæ Reginæ, *in Banke le Roy.*

Iewels Caſe.

INter Pawle & Maior, le caſe fuit; Iewel Eueſq; de Sar. An. ſexto Reginę El. per fait indẽteſſt leaſe dun Faire parcell des poſſeſſions de ſon Eueſquerie, oue touts profits de c̃ in Sherborne, in le Countie de Dorſet, pur 3. vies: rend' le old & accuſtomed rent, quel fuit confirme per le Deane & Chapter. Et puis leueſq; morust; & ſi ceſt leaſe fuit bone vs le ſucceſſor, & nemy reſtraine et fait void ꝑ leſtatute de 1. El. nient impꝛime, fuit le queſtion, Et fuit adiudge, q̃ le Succeſſor auoyder̃ le leaſe: Car vn Faire neſt forſq; vn franchiſe, ou libertie, nient maynoral, hors de q̃ vn rent ne poit eſtre reſerue: & pur ceo pur tiel rent reſerue, le leſſor ou ſes Succeſſors nont aſcun remedie, ou per diſtreſſe, ou per aſſiſe: et touts leaſes de tiels inheritances, hors de que launcient & accuſtomed rent ne poet eſtre bien & loyalment eſt̃ reſerue, ſont voidable per le dit act. Fuit auxy reſolue, q̃ ſi le leaſe vſt eſtre fait pur 21. ans, rend' launcient & accuſtomed rent, le Succeſſor auoyder̃ ceo: Car coment q̃ le rent reſerue ſer̃ bone voy de contract inter le leſſor, & leſſee, vncore ceo neſt incident al reuerſion, ne alera oue ceo: Et pur ceo tiel leaſe ſer̃ auxi voidable per le ſucceſſor, per le dit ſtatute. Vide 17. E. 3. 75. b. 9. aſſ. p. 24. 30. aſſ. p. 5. 14. E. 3. Scire facias 122. 10. H. 6. 2. 3. H. 6. 21. &c.



Michael. 31. & 32. Elizabethæ *in Banke le Roy.*

Seignior Mountioyes Case.



RIchard Shepheard Plaintife, vers Blackaller Def. in Eiectione firme de ij. meases, & xviij. acres de terr̃ in Hemston Arundel, sur demise fait 10. Aprilis, Anno 28. Eliz. pur iij. ans; Le Def. plead non culp̃. Et Jurors, quant al moitie dun mease & xviij. acres, troue le Def. culp̃, et quant al residue, ils done vn speciall verdict, a cest effect: Ils troue q̃ les tenements in queux, &c. fuer̃ parcell del Manour del Hemston Arundel, et demise et demisable de temps dont &c. per Copie &c. et que Robert Seign̄ Brooke fuit seisie del dit mannour in fee; et troue ouster, que per vn especiall Act de Parliament, fait 4. Februarij Anno 28. H. 8. le dit Mannour fuit entaile al Anne fem̄ de Charles Seigniour Mountioy, et al Iohn Pawlet & Elizabeth sa feme, et a lour heires de lour corps ingendres, oue diuers remainders ouster. Per quel Act fuit puruieu come ensuit, s. q̃ les donees, ne ascun de eux, non facerent aliquid in nocumentum, vel exhæreditationem hæred' suorum, vel eorum alicuius, vel alicuius eorum in remanere, sed tantum pro iunctura vxoris pro termino vitæ, vel alicuius viri &c. pro termino vitæ, vel pro termino vitæ alicuius aliæ personæ, vel pro annis, vel ad voluntatem, secundum consuetudinem manerij; Reddend' verum & antiquum reddit̃ prædictarum terr̃, & tenẽtorum sic demissorum; & quod, touts auters acts ser̃ voyde, come per le dit act appiert. Et troue ouster, que le dit Mannour consist de diuerse free rents, amountant al vij. l. &c. de xv. copihold tenements, que fuer̃ tenus pur vies, le customarie rent de queux fuit

iij. l.

iij.l.et des demeasnes, queux ount vsualment estre demise per Indenture, pur les severall rents et fermes de vij.l. &c. et que fuit vn acre de waste parcell del dit Mannour, in q̃ fuer diverse haut voyes, & cōmon pur les tenants, del annuel value de xii.d. Et q̃ sur mort de chescun copiholder, le Seignior per custome doit aver Herriot; et q̃ la fuit Court Baron incident al dit Mannour, et pquisits del court, et vn Leet perteinant al dit Mannour; et q̃ le free rents, ou Copiholdrents, ou Herriots, ou perquisits del Court, ou Leet, ne vnques fuer demise devant, pur vie, ou pur ans, ou auterm̃t; Et q̃ puis Charles Seignior Mountioy morust: puis quel mort, le dit Anne sa fem̃, in anno 6. Eliz. accept vn fine dun estraunger, sur Conusans de droit, come ceo &c. del moitie del dit Mannour cum pertiñ, et de graund nombre des acres, queux comprehend les demeasnes. Per quel fine, le dit Anne graunt et render le moitie del dit Mannour &c. cum pertiñ, pur 300. ans, rendant rent amoũtant a les free rents, les copihold rents, les ferme rents, et xviij.d. pluis, & xij.d. pur le acre de waste, destre pay a ij. feasts del an, lou lancient rent fuit payable at iiij. feasts. Et puis, le dit Anne morust, & le or pl̃ claime desouth le dit lease pur 300. ans; & le def. claime p le Seigñ Moũtioy, q̃ ore est, esteant heire al dit entaile. Et le doubt de cest case fuit; si le dit lease pur 300. ans, in manner & forme avantdit fait, fuit destre avoide per le dit clause del restraint del dit Acte de 27. H. 8. ou nemy. Et fuit argue del part del plaintife (in q̃ tant fuit dit come le ceur de home poet invent, ou excogitate) que le lease ser bone, & nemy restraine per le dit Act. Et tout ceo q̃ fuit dit, poet estre summarýment estre devide in v. parts. ¶ 1. Intaunt q̃ cest act restraine le power, q̃ le tenãt in taile avoit per les leyes del terre, ceo ser prise stricte, quant al restraint, et beneficialment pur le tenant in taile: Et a cest purpose le rule mise per Reade in 21. H. 7. 17. & 18. E. 4. 16. et multes auters livres sur cest ground fuer cite. ¶ 2. Fuit dit, q̃ coment que les rents dassise, herriots, leets, &c. ne vnques fuer demise devãt, ceo ne fuit materiall: Car hors de eux le rent reserve ne issuist, mes solement hors del choses maynoral, a que le lessor poet resort a distrayner. Come in 9. de ass. 24. lease de terre et del moulture del molyn, rend rent: ou in 30. ass. 5. lease de terre & hundred, ou advowson, rend rent &c. tout le rẽt issuer hors del terre, & ney hors del moulture, advowson, ou hundred. Mes le Roy poet reserve rent hors de Faire, ou aut chose niẽt mainorable, cōe ẽ adiudge en 14. E. 3. tit Scire facias 122. pur ceo q̃ il poet distraine pur ceo in

touts

touts auters terres del grauntee. Vide 10.H.6.2. Et cest poynt fuit conclude oue 12.ass.p.40. q̄ si rent soit grant hors dun mannour, q̄ les demeasnes solemt, & nemy les seruices, sont charge. ¶ 3. Coment que acre de waste que ne vnques fuit demise deuāt, et coment que le moitie fuit ore demise, ou nul moitie fuit demise des demeasnes deuant, et coment que le rent fuit reserue a ij. iours del an, ou deuāt ceo fuit reserue a iiij. iours del an; vncore verus & antiquus redditus est reserue deins le dit Act. Car chescun rent ad quantitie & qualitie, & verus & antiquus redditus nest destre intende de chescū qualitie incident a ceo, mes del quātity del rēt; car ceo est leffect & substāce del chose reserue: Cōe si auncient reseruac̄ fuit de rēt dest̄ pay in ore, & le nouel reseruac̄ fuit dest̄ pay in argent: Ou si vn quarter de frumēt fuit aūcientmēt reserue, & ore le lease est fait rend viij. bushels de frumēt, tout est vn: car le ley ne respect les formes del parolx, ou le quality, mes le substāce & effect del matter. Issint si lauciēt rent fuit x.l. & le lessor reserue xx.l. ceo nest ex vi termini verus & antiquus redditus; mes parum differunt quæ re concordant, & qui hęret in litera, hęret in cortice. Et ne besoigne daū touts qualities incident al annuel rēt; car si fuit customarie ou copihold rent deuāt, auter rent poit ore estre reserue per Indenture: car per ceo il auera le veram & antiquam summam redditus, que il auoit deuant, & ceo est leffect & substance del matter, coment que ceo differt in qualitie: Issint quant le rent est paiable al iiij. iours del an, & ore est reserue a ij. iours solement, ceo nest materiall. Car les parolx sont, reddendo verum & antiquum redditum, & ne dit, ad vsualia festa &c. issint sil reserue le voyer et launcient rent, suffist. Et fuit dit si tenant in taile soit de ij. fermes, lun que ad estre touts temps demise pur xx.l. rent, et lauter pur x.l. rent, & il fait lease dambideux pur xxi. ans rend xxx. l. rent entirement hors del ambideux, ceo est bone; et vncore ceo nest pas laccustomable rent que ad estre paye &c. Car ore ceo est entier rent, ou fuit severall deuant: et ore cest entier rent issuist hors dambideux, et chescun de eux charge oue lentier rent, ou chescun de eux fuer seueralment charge deuant: mes entier & seuerall sont forsque qualities del rent, mes in substāce, laccustomable rent est reserue, car eux ambideux amount a xxx.l. et ceo est reserue. Issint si tenaunt in tayle soit seisie de iij. acres de terre, chescun de owell annuel value, et touts ad estre demise pur iij. s. p annum, in tiel case, il poit demise vn de eux pur xij. d. per annum ou ij. de eux pur ij. s. per annum, et issint pro rata: et vncore in ceux ij. cases ceo nest lac-

customable

customable rent que ad estre pay. Issint si ij. coparceners sont seisie de certaine terre in taile, q̃ ad estre demise pur x.l. rent, lun de eux poet demise son purpartie, ou moitie pur v.l. En touts queux cases, le rent reserue, comẽt q̃ ceo differt in forme ou qualitie, uncore in substance est verus & antiquus redditus, deins le dit Acte de 27.H.8. Fuit ouster dit, que si un Mannour ad estre touts foits demise pur x.l. rent, et puis un tenancie eschete; uncore ceo poet estr̃ demise pur x.l. & uncore poet estr̃ argue, q̃ ceo nest verus & antiquus redditus, car nul rent fuit unq̃s reserue devãt, hors de le terre escheate: & p consequence le rent reserue ne poit estre dit, verus & antiquus redditus. Mes ceo serr̃ trope nice & subtill interpretation; Car pari ratione, si un Copihold de inheritance soit forfeit, poit estre dit, que pur ceo que le rent del copihold fuit demise, & nemy le terre ceo impechera le lease; que serr̃ trope dure construction tendaunt dauoid mults leases des pouers homes, que serra inconuenient. Issint in le case al barre, coment que lacr̃ de waste ne unques fuit demise deuant, uncore entant q̃ le value de ceo, & pluis, est reserue, le puruieu et lentention del Act est bien obserue. ¶ 4. Fuit argue, et fortement urge, q̃ si le dit render, quãt al dit acre de waste, les seruices, herriots, leetes &c. (que ne unques fuer̃ demise deuant le dit graunt et render) serr̃ voide per le dit Act, que donques ensuist, que ceo est bone pur les demeasnes, q̃ ount estre demise: Car donques tout le rent reserue issuer̃ hors de les demeasnes. ¶ 5. Si ne serr̃ voide quant a tiels choses, queux ne fuer̃ demise deuãt, uncore apres le mort de cesty que fist le graunt & rend, serra apportionment del rent pur eux: et donq̃s intaunt que lentier rent, & pluis, est reserue pur les demeasnes (comẽt que le rents de freeholders et copiholders, & lacre de waste soient deduct) & verus & antiquus redditus, et pl' ouster eux remainer̃ pur les demeasnes; a cest cause fuit urge, q̃ le dit render serra bone pur les demeasnes, Et id certum est, quod certum reddi potest. Et in cest case, apres plusors arguments, & grand deliberation & consideration, 6. points fuer̃ resolue. 1. Que coment, q̃ est puruieu p le dit act, q̃ touts estates &c. restraine per le dit act &c. serr̃ voide, uncore ceo nest per construction del ley voide quant al tenaunt in taile m̃ mes serr̃ auoide per ses issues in taile: car lentention del act fuit a prouider, que les donees, ou ascun de eux, non faceret aliquid ad nocumentum, vel exhæreditationẽ hęred' eorum, & nemy a faire voide lestate que le donee m̃ fist encounter luy m̃: & touts Acts de Parliament, cibien priuate, come generall, serr̃ prise p

reaso-

reasonable construction, destre collect hors del parols del Acts m̄, solonque le voyer intētion & meaning des feasors del Act: Vide 14.E.4.1. & 43.ass.p.39. ¶2. Fuit resolue, que en respect del dit acre de waste, que ne unques fuit demise deuant, le rent que est entierment reserue hors de tout, ne poit estre dit, verus & antiquus redditus: Car coment poit ceo estre dit, verus & antiquus redditus, quant ceo issuist hors del chose, que ne unq̄s fuit charge dascun rent per ascun reseruation deuant? ¶3. Per le graunt & render del Mannor, cesty a que le render est fait, ad interest et terme en les terres ten⁹ p copie, & quant ascun des copiholders deuie, ou soit forfeit, il poit enter & enioy le terre luy m̄, sil voyt, & le rent reserue issuit hors de mesm̄ les terres tenus per copie, quel terres ne unques fuer̄ charge oue ascun ferme rent deuant, mes touts temps auoit estre demise p copie, solonque le custom del Mannour: et quant les demeasnes del dit Mannor auoient est̄ solement demise pur rent, en le case al barre, lentier manour ne poit estre demise deins le dit Act. Auxi, les estates que tenant in taile ferra p le dit act de 27. sont distinguishe p lact, s. estate pur vie, pur ans, & a volunt, solonque le custōe del Manor: Mes p cest grant & rend touts sont mise en hochpote & iumble ensemble (come *Sir Thomas Gawdy* dit) ou les copiholds doient auer estre graunt per copie, solonque le custome del Mannour, & nemy per fine, ou fait. ¶4. Le reseruation del rent a ij. iours, ou le rent fuit reserue & paiable al iiij. iours deuant, fait le grant & render voide, pur ceo est ad nocumentum del heyres in tayle, q̄ est restraine per lact: car est pluis beneficiall pur eux dasi ceo paye a iiij. feasts, que a ij. & touts beneficiall qualities del rent couiēt estre reserue & obserue. ¶5. Quant al cases, que ount estre mise de reseruation de argent, in lieu de ore, ou de ioyner ij. seuerall fermes in un demise, oue reseruation dun m̄ rent, ou a demiser pcel dun ferme rend rent pro rata, touts ceux fuer̄ deny per tout le Court. Mes le case de reseruation de viij. bushels de frument, en lieu dun quarter, est tout un en qualitie, value, et nature, et varie solement en parols. Mes *Wray* chiefe Iustice dit que il agree al case de deux coparceners, que lun poit demiser sa moitie, rendāt le moitie del accustomable rent, car entant que ils sont eins p act de ley, & de dieu, serr̄ dure que le frowardnes de la coparcener preiudicera luy del benefit del fine, que el poit auer p fesans dun demise de sa moitie: Et issint diuersitie inter cest case, & le case de demise dun pt oue reseruation de rent, p rata que est son act demesne, & q̄l rent pur parcell nest pas laccustomable

mable rent, que ad estre pay. Issint ꝛ pur m̄ le cause, quant ii. distinct fermes sont ioyne ensemble, lentier rent que est reserue hors del ambideux, est nouell rent, et nẽy laccustomable rẽt. Et quãt al case de eschete dun tenãcie, fuit agree pur bone ley: Car lact de ley, ou de dieu, ne ferr̃ preiudice al ascun. Mes si le lessor auoit purchase le tenãcie, autermt serroit, car ceo q̃ est purchase nest parcell del Manour, pur ceo q̃il acquire ceo per son act demesne. ¶ 6. Fuit resolue, que nul apportionment (si ascun serr̃) in cest case serra le render bone; Car primerm̄t nul apportionm̄t poet estre fait in cest case, intant que la sont Copiholders pur vies des homes, queux depend sur le prouidence de dieu, heriots, profits de court, queux sont accidentals, et auters casualties queux ne poient estr̃ reduce a vn annuel value, come est dit in Butler & Bakers case: a cest cause nul apportionm̄t poit ẽe fait; car apportionment couient estre de certaintie. Et ou fuit dit, quod id certum est, quod certum reddi potest: Fuit r̃nde, quod id incertum est, quod certum reddi nullo modo potest, 2. *Wray* chiefe Iustice dit, que coment serr̃ ou poit estre apportionment puis le mort del tenãt in taile, ceo ne seruer̃ a faire le grãt ꝛ rẽder bone: car, si verus & antiquus redditus ne soit reserue annuelm̄t, durant le terme (come p construction del ley est implie) le power q̃ le tenãt in taile ad, nest pas pursue; car nest sufficient, qd' verus & antiquus redditus soit reserue al heirs in taile, mes couiẽt estr̃ auxi reserue al tenant in taile m̄; ꝛ pur ceo sil reserue a luy meinder rent durant son vie, ꝛ puis son mort, le vaier ꝛ launcient rent, le lease nest bone: ꝛ coment que le statute fuit fait principalment (come ad estr̃ dit) pur le benefit des heires in taile ꝛc. vncore le reseruation couient in construction del ley estre del vaier ꝛ auncient rent, durant lentier terme: et pur ceo, si le vaier ꝛ launciẽt rent ne soit reserue durant le vie del tenant in taile, q̃ fist le grãt ꝛ rend (come in rei veritate ne fuit in le case al barre) nul apportionment apres son mort voet faire le demise bone. Et intaunt que le terre m̄ tenus p copie fuit demise, appiert q̃ sur lapportionm̄t, si ascun serr̃, lauciẽt rẽt ne remainer̃ pur le demeasnes. Et en largument de cest cause, les diuersities de penning des diuers statutez cõcernãt leasez, fuer̃ obserue. Lestatute de 32. H. 8 cap. 28 ceo appoint le demise a cõmencer, from the day of the making &c. not aboue the number of 21. yeares, or three liues, and that there shalbe reserued yearely during the same lease &c. so much yearely rent or ferme, or more, as hath beene most accustomably paid &c. within xx. yeares before such lease made, issint que lease

pur

pur meinder terme, ou greinder rent, est deins le letter del dit statute. Les pols del statute de 1. Eliz. de Leases faits p Euesqs sont, other then for the terme of one and twentie yeres, or three liues, (sauns dire or vnder) from such time as any such grauut or assurance shall begin, whereupon the old accustomed yerely rent, or more (sãz limitation dascun temps) shall bee reserued &c. et uncore lease pur meinder terme est bone, & le rent couient estre reserue durant tout le terme. Lestatute de 13. Eliz. ca. 10. other then for the terme of 21. yeares, or 3. liues (sans dire or vnder) from the time as any such lease or graunt shall bee made, whereupon the accustomed yearely rent, or more shall be reserued &c. Et mults auters matters fuer moue p le Councell de ambideux parties al barre en cest case, queux ieo ay de purpose omitte, pur ceo q̃ de eux le court ne dõe ascun resolutiõ. Et gardes bien (bone Lecteur) si vous contract pur ascun demise sur ascun des dits, ou ascun auters statutes, ou oue ascun person, q̃ ad poyer a faire leases per ascun des p-uisoes nouelment inuent & mise en Indentures; prleignes vous bone aduice & councell sur le vieu et bone consideration de eux, in feasant de vře lease: Et mon espoier est q̃ le report de ceux cases concernant Leases, voile reducer a lour memorie ascun choses tendant al repose & quiet des pouer farmors.

Michae-



Michaelis 31. & 32. Elizabethæ in *Banke le Roy, en briefe de Errour.*

Iustice Wyndams case.

EN *Trespas* inter Fraunces Wyndam, un des Iustices del common Banke plaintife, et John Debney & auters def. en le common Banke, pur Trespas fait en un p᷑ee, appell᷑ Sextens meadow en Trowse en le countie de Norff. le case fuit tiel. Le Deane et Chapter del Saint & indiuided Trinitie de Norwich fueront seisie del dit p᷑ee appell᷑ Sextens meadow, & dun auter p᷑ee en mesm̃ le ville, appell᷑ Cheesemeadow, & per Indenture desouth lour common seale in Añ 37. H. 8. demisont Cheesemeadow al Howlins pur xl. ans: & puis 4. & 5. Ph. & M. demisont per Indenture desouth lour common seale Sextens meadow aux dits Howlyns & Debney pur xxi. ans: & puis cestascauoir 12. Eliz. le dit Deane & Chapter demisont al Nicholas Manne ambideux les p᷑ees oue seueral Habendum; s. a auer & tener Cheesemeadow pur xl. ans apres le fine del p᷑imer lease ent fait, et a auer et tener Sextens meadow pur xl. ans ap̃s le p᷑imer lease ent fait, oue seueral reseruation des rents. Le dit Manne assigne son interest al John Hoe, q̃ 15. El. surrender, et p᷑ist nouel lease per Indenture del dit Deane et Chapter desouth lour common seale (en q̃ les p᷑imer leases fueront recites) des ambideux les p᷑ees, Habendum sibi ab & post determinationẽ p̃dict' seperaliũ dimissioñ, videlt, prædict' dimissioñ p̃dict' Rob. Howlyns in forma p̃dict' fact', & p̃dict' dimissionis præfat̃ Roberto Howlyns & Iohi Debney &c. in forma prędict' fact', siue esset p sursum redditionem, determinationẽ &c. vsq; ad finem & ter-

 minum

minum 40. annorum extunc & proxim sequen, existen verum numerū annorum mentionat in dict' sursum reddit Indentur dicto Nicholao Man fait: Reddendo &c. launcient rent severalment pur lez ditz meadowes, issint q̄ en effect le case est: Home fait lease de Sextens meadow al A. pur 10. ans, & de Cheesemeadow al B. pur 20. ans, & puis per Indenture recitant les dits deux leases, fist lease al auter de ambideux pur 40. ans, a commencer apres le fine ou determination des dits several demises faits al A. & B. Et puis le former lease de Sextens meadow determ, & le lease de Cheesemeadow continue; & quant le darrein lease, quant al Sextens meadow ore in question, commencera fuit le question: Car si ceo ne commencera tanq̄ le lease de Cheesemeadow soit finie, donq̄s le pl' ad enter devant son temps, car le former lease de Cheesemeadow ad uncore continuance. Mes si le dit Habendum en le darrein lease serra prise respectiuè ou distributiuè, Reddendo singula singulis, issint que quant le lease en Sextens meadow determine, le nouel terme pur 40. ans de ceo commencera, donq̄s Judgemt doit estre done pur le pl'. Et apres plusors arguments al barre & al Bench en le Common banke, fuit resolue & adiudge q̄ le Habendum en le darrein lease serra prise respectiuè, cestasc. le lease de Sextens meadow al John Doe pur 40. ans commencer maintenant apres le fine del primer lease ent fait: Car chescun fait serra prise pluis fortment vers le grauntor, et pluis beneficialment pur le grauntee; & est pluis fort vers le lessour, & pluis beneficial pur le lessee, dauer le lease de Sextens meadow a cōmencer maintenant apres lexpiration del primer lease ent fait, q̄ a targer tanq̄ le lease del Cheesemeadow soit finie. Come en 9.E.4.42. & 19 H.6.4. si ieo release a vous touts actions queux ieo ay vers vous, & un auter, en cest case nient obstant les ioynt polx touts actions queux ieo ay vers vous solement sont release, pluis beneficialment pur cestuy a q̄ le release est fait, & pluis fortment vers luy q̄ fait ceo; Et ioint parolx des parties serra per construction del ley prise respectiue & severalment. ¶ 1, Ascun foits en respect des severall interests des grauntors: Come si ij. tenants en common, ou several tenants ioine en graunt dun rent charge, uncore en ley cest graunt serra several, coment q̄ les parolx sont ioint, come *Sir Robert Catlyn* chiefe Justice teigne en Brownings case Plowd. Com. ¶ 2, Ascun foitz en respect des several interests des grauntees &c. come 19.H.6. 63.64. Garrantie fait a deux de certeine terres, enurera come several garranties en respect q̄ ils sont severalmt seisies, lun de part

part des terres, & lauter del residue en severaltie, 6.E.2. tit Couenant Br 49. Un ioint couenant prise several en respect del several interests des couenantees, vide 16.Eliz. 337. 338. Dyer, inter Sir Anth. Cooke & Wotton, bone case. ¶ 3, Ascun foits en respect q le graunt ne poit prender effect, mes a sesial temps, come 24.Ed.3.29. remainder limitte al droit heires de J.S. & J.N. (J.S. & J.N. esteant en vie) en quel case les parolx sont ioint, & uncore les heires prendront severalment: Car ils ne ioyndrent en action. ¶ 4, Ascun foits en respect de incapacitie & impossibilitie des grauntees a prender ioyntment; Come lease fait al Abbot & Seculer home; ou done a ij. homes, ou a ij. femes, et a les heires de lour deux corps engendres, lenheritance est several, 7.H.4.17. Vide Chapmans case Plow. Com. ¶ 5, Ascun foits en respect del cause del graunt, ou ratione subiectæ materiæ; come 15.H.7.14. lun coparcener graunt rent al ij. auters coparceners pur oweltie de partition; coment que les parolx soint ioint, uncore le cause del graunt serra respect, et le rent serra del qualitie del terre, & pur ceo ils aueront le rent en degree & qualitie de coparcenarie, & nemy iointment. Et Kniuet chiefe Justice & Chauncelour dit en 38.E.3.26. que si ij. Coparceners font feoffemet en fee, rendant rent a eux & lour heires, les heires de lun & lauter enheritera; pur ceo q lour droit en la terre fuit several, 22.E.4.25. & 2. R.3.18. Joynt submission al arbitrement prise severalment en respect des several causes &c. ¶ 6, Ascun foits, Ne res destruatur, & vt euitetur absurdum, come en 6.H.7.7. in Cessauit, ou le tenure est alledge per homage, fealtie, & rent, & le demaundant count, que in faciendo seruitia prædict' cessauit, serra per construction prise a tielx services solement, de q home poit cesser. 17.Ed.3.1. & 2. Le Prior de Tikefords case en Scire facias vers le successor del Prior, sur iudgement done en bre de Annuitie pur arrerages en temps le predecessor & del successor; le briefe voit q le predecessor & successor nondum reddiderunt: a que exception fuit prise, q le predecessor fuit suppose nient a render ceo q le successor duissoit, & non allocatur; car reddend' singula singulis per reasonable construction, les polx purront bien estoier, vide 21.E.3.48. in Per que seruitia, Fitzherb. Nat. bre. 14. in Monstrauerunt; Et le reason de touts ceux cases est, ou quod res non destruatur, ou que le graunt serra prist pluis fort vers le grauntour, & prender effect cy pres come poit estre, solonque lentention des parties. Et tiel construction concurre ove 2. des dits reasons en le principal case. ¶ 1, Ceo serr prise plus fortment vers le lessour. ¶ 2, Cest construction

struction concurrera oue lentention & meaning des parties: car apres le Habendum, et le numbre des ans, ceux parols sont adde, existen̄ verum numerū annorum in dict' sursum reddit Indentur mentionat, en quel Indenture le Habendum fuit seueral, issint q̄ lentent des parties fuit dauer seueral cōmencements en cest nouel lease &c. & le lessour & lessee ne unques imagine mes q̄ le leases cōmēcera seueralmēt, & nemy q̄ le lessee expectet pur Sextens meadow, tanq̄ le lease de Cheesemeadow, q̄ est un auter distinct demise, & distinct chose, finiet. Et issint fuit adiudge; & le pl' ad execution. Sur q̄l Judgemēt un bře de Error fuit port: Et apres plusours arguments, fuit resolue per *Sir Christopher Wray*, *Sir Thomas Gawdy*, & totam Curiam del banke le Roy, q̄ le lease al Hoe auer seueral commencemēts. Et issint cest case fuit resolue p ambideux les Courts. Et puis en mesme cesty terme en un case inter Pollard & Alcocke en le Court de Gardes, *Wray* chiefe Iustice tient clerement; Que si home soit seisie de trois acres de terr̄ en fee, & fait lease de un acre al A. pur vie, dun auter acre a B. pur vie, & del auter a C. en taile, & puis p fait (recitant les dits estates) couenant oue son frere, q̄ apres touts les dits estates finie & determine, il & ses heires estroierōt seisie des dits iij. acres, al oeps son frere en taile &c. q̄ en cest case maintenant per le mort de B. le frere auera le acre demise a B. & ne targera tanq̄ touts lestates, s. lauter estate pur vie, & lestate taile soit finie: Mes reddendo singula singulis, p le couenant lestate en le seůal acres veste maintenant en le frere, a prender effect en possession come les seůal estates en possessiō finie ou determine, q̄d fuit concessum per totam Curiam. Et en le case de Poliard, *Wray* cite, & relie sur le dit case de Justice Wyndam. Et puis les pl' en le bře de Error perceiuant loppinion del Court, ne procceda en lour briefe de Error.

Trini-



Trin 34. Elizabeth. Reginæ, in *Banke le Roy.*

Brudnels caſe.

THomas Brudnel Adminiſtratour de Anthony Rone, port action de Dette ſur obligation de 200.l. vers Tho. Skidmore, & ad iudgemēt de recouer en le Common Banke, & morust: Robert Brudnell & John Brudnell executors del dit Tho. Brudnell ſuont Scire facias ſur le dit Judgement, & procez continue tanque le dit Tho. Skidmore fuit vtlage. Et ore le dit Thomas Skidmore port bre de Errour. Et nota, appiert per le record certifie, q̃ le dit Tho. Brudnel fuit adminiſtratour del dit Anthonie, durant le minority de Edward, Jeromy, Humfrey, & Anne, les children del dit Anthony. Et il auerre en ſon count, que les dits Edward, Humfrey, & Anne fueront en vie, & deins age; et ne auerre q̃ le dit Jeromy fuit en vie, ou deins age. Et le Councell del pl' aſſigne pur error, que quant adminiſtration eſt commit al vn, durant le minoritie de iiij. ſi lun de eux moruſt, ou deueigne de pleine age, lentier authoritie ceſſera. Car diuerſitie fuit priſe enter limitation annexe a vn eſtate ou intereſt, et vn collateral & nude limitation niēt couple ou conioine a vn eſtate ou intereſt, de q̃ nul ſuruiuour poit eſtre. Come ſi home leſſa a deux durāt lour vies, la ſi vn moruſt, ſon eſtate ſuruiſſa: Mes ſi leaſe ſoit fait al A. durant le vie de B. & C. ſans dire, & durant le vie del ſuruiuor de eux, la ſi vn de eux moruſt, leſtate (come fuit dit) fuit detmiñ. Mes fuit reſpōde & reſolue p *Sir Iohn Pophā chiefe Iuſtice*, et totā Cur̃, q̃ en m̃ le caſe miſe p le coũcel del pl', ſi iiij de ceſty a q̃ vies, deuie, leſtate neſt determ̃, mes A. aũa le terr̃ durāt l' vie de ſuruiuor de eux. Et iſſint fuit reſolue p touts les Iuſt. al Mich.

Terme ten⁹ a S. Albons an 5. & 6. El. Reg. car A. ad fraktenemt p voy de limitation dun estate durant les vies de 2. homes, & p construction del ley, durant le vie del suruiuor de eux: Come si hõe fait lease de terre a 2. homes durant lour vies, & ils assigne lour estate ouster, ore lassignee ad estate pur vie de 2. homes, & si lun morust, il auera le terre durant le vie del suruiuor. Et deux diuersities fuer prise & agree en cest case. 1. enter vn limitation, come le case deuant, & vn condition: Car si home demise terr pur 100. ans, si A. & B. cy longement viuera, en cest case si lun de eux morust, le lease est determine, car le lease fuit conditional, & nemy determinable p limitation dun estate: Et la vie de home est collateral, quant al lease q nest forsq chattel. Le 2. disfsitie fuit prise inter limitation dun estate de franktenemt durant vies q est le vsual & ordinarie limitation de franktenemt; & collaterall determinations, come durant le temps q C. & D. serr del Inner Temple, ou durant le tempz q C. & D. serra cõmorant in Norf. ou serra Justices de peace, & similia: car en ceux cases le failer del vn, determiner lestate: Mes le dit point moue pur vn error en le case al barr, ne fuit expressemt resolue, pur ceo q auter errour fuit moue; pur q sans question le Judgemt fuit reuse, & ceo fuit q quant ladministrator ad Judgemt, & morust, ses executors ne poient suer execution del dit Judgemt: Car nul alia executiõ de cest Judgemt, mes cey q serra subiect al payment des dets del primer intestate, & ceux ne sont pas les dits executors. Vide 26. H. 8. fol. 7. Et est adiudge in 28. H. 8. reporte p Seriant Bendloes, q les Administrators dun executor nauera execution dun Judgemt done pur lexecutours. Et loppinion de tout le Court fuit, que le dit vtlagarie sur cest Judgement fuit erronious, et a cest cause fuit reuerse.

Michae-

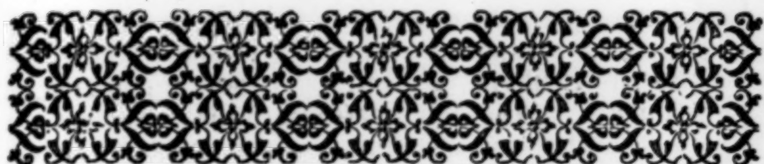


Mich. 36. & 37. Elizabethæ, *Rot. 1634. in Communi banco.*

Henſteads caſe.

LE caſe fuit tiel: Feme tenant pur vie dun meaſe ⁊ certein terr̃ en Shoram en Kent fiſt leaſe a volunt, rendant rent; ⁊ puis priſt baron, ⁊ el ⁊ ſa baron port action de Dette pur les arrerages apres le marriage; ⁊ ſi le leaſe a volunt fuit determine per le entermariage ou nemy fuit le queſtion. Et fuit agree ꝑ totam Cur̃, que le volunt ne fuit determine per lentermariage: car coment que la feme per priſel del baron, ad ſubmitte luy meſme al volunt ſa baron come ſa teſte, uncore entant que ceo poit eſtre p̃iudicial al baron dauer le leaſe determine (car donq̃s il perdra le rent deſtre pay al ꝓchein iour apres le mariage, ⁊ ne poit eſtre en aſcun manner preiudiciall al feme, ſi le leaſe continue, mes pluiſtoſt a ſon benefit: Et generalment poit eſtre graund preiudice a touts barons q̃ entermary oue femes queux ont tenants a volunt pur le ꝑder de lour rents.) A ceux cauſes fuit reſolue, que ſans expreſſe matter fait ꝑ le baron ap̃s le mariage a determiner le volunt, ceo neſt determine. Meſme la ley, ſi leaſe ſoit fait al feme a voluut, ⁊ el priſt baron, le volunt continue nient obſtant le entermariage. Iſſint ſi leaſe a volunt ſoit fait a trois, rendant rent, ⁊ lun moruſt, ceo neſt determination del volunt, et coment que riens poit ſuruiue, uncore entant que cheſcun ioint eſt poſſeſſe per my et per tout, ils ſerr̃ charge oue lentier rent: Et iſſint le Quære en 10. Eliz. 269. b. bien reſolue. Mes en le caſe al barre ap̃s le mariage, la feme meſme ne poit countermaunde ou determine le leaſe a volunt, nient pluis que lou el ⁊ ſa baron fait leaſe a volunt rendant rent durant le couerture,

uerture; ou si lease soit fait a eux a volunt: car el ad surmitte luy mesme & tout sa volunt a sa baron; et issint vn feme couert poit auer tenant a volunt, & estre tenant a volunt, et uncore el mesme ne poit ceo countermaunder, pur ceo q̄ el p sa entermariage ad mise sa countermaunding power en cest case (que ne concerne frankteneṁt ou enheritance) en le bouche de son baron. Auxy si baron & feme demise terre a volunt, rendant rent, et le baron morust, ceo nest countermaunđ del volunt, mes le lease continue. Issint fuit dit, si ij. Iointenants font lease a volunt rendant rent, et lun morust, tout suruiue al auter, et le lessee continue son possession, le suruiuour auera action pur lentier rent pur le priuitie, & ne serra countermaunde pur son moitie pur le mischiefe que poit ensuer al lessours, & eo potiùs pur ceo que nul mischiefe ou preiudice poyt accresser al lessees en tiel case.



Michaelis 39. & 40. Elizabethæ,

Que commence Paschæ 38. in Communi banco.

Iues case.

IVe port action de *Wast* vers Sammes, & counta de vn demise fait al def. del manour de Tottenham in com̄ Essex pur 30. ans : Le def. plede non demisit, & p special v̄dict fuit troue, q̄ le lessor fist lease pur 30. ans del dit manour, except touts boys & subboys cresceants, ou esteant sur le manor : Et puis fist secōd lease a mesm̄ le lessee de tout le bois & subbois cresceants ou esteant sur le dit manor pur terme de 62. ans, sans impeachm̄t de wast: Et puis fist vn tierce demise de le dit manour al dit lessee pur 30. ans, sans exception; dauer commencement a iour a vener, s. del expiration del dit primer lease de 30. ans; Et puis le terme de 30. ans expire, le lessee coupa arbres: Iue en reuersion port actiō de Wast, & fuit adiudge pur le pl. En cest case 3. points suer resolue. ¶1, Que p le exception del bois & subbois cresceant, ou esteant sur le manour, le soyle mesm̄ est except, 14.H.8.1. accord; et per nosme de boys poit estre demaunde & recouer, & q̄ ceux parols (cresceant ou esteant) sont parols de abundance, car sans eux le ley voil implie tant, & expressio eorum q̄ tacitè insunt, nihil operatur: car p le demise de boys & subbois sur le manour, est implie q̄ ils sont cresceants, & pur ceo a demiser touts boys sur le mannour, & touts boys cresceants sur le mannour, est tout vn. Et issint fuit auxy adiudge Triñ 7. Eliz. Reg. en bank le Roy, come la fuit dit. Vide 46.E.3.22. 28.H.8. Dyer 19. 33.H.8. Br Reseruation 39. 7.E.6. Dyer 79. &c. & issint vn question en nostre liures

bien

bien resolue. ¶ 2, Nient obstant le dit exception, le boys remayne pcel del mannour, & p le demise del mannour passes, pur ceo q̄ le franktenemt remaine entier, & le lessour remaine tenant al chescun Precipe, & ne besoigne ascun forspriſe, vide Plow. Com fol. 140. Fulmerstons case. Autermēt dun lease pur vie oue tiel exception, causa patet. Et pur ceo fuit resolue, que per le lease de manour, le boys passes, vide 38. H. 6. 33. le Roy seisie dun manour a q̄ aduowson fuit appendant, lessa le manour (sans parler del Aduowson, per q̄ ceo ne passe) pur vie, & puis graunt le reuersion, Habend' vnà cum Aduocatione, laduowson ne passa, car durāt le vie del lessee, ceo ne fuit appendant. Sur q̄ est destre obserue; Que si home graunt vn Aduowson appēdant pur vie, le reuersiō est appendant al manour: Mes quant home lessa le manour pur vie, except laduowson, laduowſ en possession ne poit estre appendant al reuersiō del manour expectant sur estate pur vie: Autrement sur estate pur ans. ¶ 3, Que per lacceptance del future lease a commencer diuerse ans puis, le dit lease del boys pur 62. ans fuit maintenant surrender, pur ceo que le lessee per acceptance de ceo ad affirme le lessour dauer abilitie a faire le nouel lease, le q̄l il nad, si le primer lease estoiera: Come si lessee pur xx. ans prist lease pur iij. ans, a commencer x. ans apres, ceo est maintenant surrender de tout le terme; car ne poit estre surrender del darrein x. ans, & remain pur le primer x. ans, & issint a faire traction del terme; ne cesty que ad lease pur xx. ans poit surrender le darrein x. ans per ascun expresse surrender, sauant a luy les primer x. ans. Vide 14. H. 8. 15. 2. Mar. 112. 4. Mar. 141. 3. Eliz. 200. 10. Eliz. 272. 11. Eliz. 280. 35. H. 8. 57. 21. H. 7. 6. 31. Ass. pla. 26. 32. H. 8. 46. 37. H. 6. 17. 14. H. 7. 37. 21. H. 7. 12. 40. 13. Rich. 2. tit Dower, 40. Ed. 3. 24. 43. 41. Ed. 3. 13. 44. Ed. 3. 25. 26. 45. Ed. 3. 13.



Trinitatis 41. Elizabethæ Reg.

Que commence Hill' 40. Eliz. Rot. 747. in Communi banco.

Saunders case.

SAunders port action de *Wast* vers Marwood assignee del terme en le tenement, pur wast fait in fodendo carbones maritimos. Le def. plede en barre que le primer lessee, que open le myne, graunt a luy tout son interest en le terr cum omnibus pfic' (Except & semper reseruatis sibi & hæred' suis tot benefic' & profic' Miner, anglice the Coale Myne in prædict' pcell' terræ, ac omnibus arboribus maeremij:) & auerre que le dit myne al temps del assignment, & uncore, est open: Sur que le pl' demurre en ley. Et sur graund deliberation fuit adiudge pur le pl'. Et en cest case 3. points fueront resolue. ¶ 1, Si home ad terr, en part de quel est un myne de coale aperte, & il demise le terr a un pur vie, ou pur ans, le lessee poit foder en ceo: Car entaunt que le myne est apert al temps &c. & il demise tout le terre, serra entende que son intent est icy general, come son demise est, s. que il prendra profit de tout le terre, & per consequens del myne deins ceo, vide 17. E. 3. 7. Iohn de Huls case accord', & issint le doubt in Fitzh. Na. bre. 149. C, bien explain. ¶ 2, Si le myne ne fuit apert, mes include deins le bowels del terre al temps del demise fait, en tiel case per lease del terre le lessee ne poit faire nouel mynes; car ceo serra wast, Fitzherb. Nat. bre. 59. & 22. H. 6. 18. accord'. ¶ 3, Si home ad mynes occult deins son terre, & lessa son terr, & touts mynes deins ceo, la le lessee poit foder pur eux; car quando aliquis aliquid concedit, concedere videtur & id, sine quo res ipsa esse non potest, Et oue ceo

accord

accord 9.E.4.8.ou est dit, q̄ si home lessa son terr̄ al auter, & en ceo est vn myne (q̄ est destre entend dun mine occult) il ne poit foder pur ceo; mes sil lessa son terre, & touts mynes deins ceo, donques coment q̄ le myne soit occult, le lessee poit foder pur eux, & p consequence le foder del myne en le principall case fuit waste in le primer lessee. ¶4, Fuit resolue, q̄ coment q̄ le myne fuit primerment open per le primer lessee, vncore si son grauntee foder en ceo, ceo est wast en luy. ¶5, Fuit resolue, q̄ le exceptiō fuit void, car primerment per le exceptiō del profit del myne, ou del myne mesme, le terre nest except: & donques insuist, q̄ il ad except ceo, q̄ il ne poit auer ou prender: come si home assigne son terme, et except les arbres de meresme sur le terre, ou le argil, ou clay deins le terre, ceo est voide, car ne poit except a luy chose q̄ nappent a luy p la ley. Et coment q̄ fuit dit, que entant que le lessee primerment open le myne, et per ceo commit wast, et issint ad (quodam modo) approprie ceo a luy mesme, & per son tort ad subiect luy mesme a perder le lieu waste, & treble damag; serra reason q̄ il poit reteyner ceo a luy mesme, et issint continue punishable pur le wast de q̄ il fuit le primer author. Mes ceo nient obstant fuit resolue vt supra, car son tort q̄ il commit, ne poit deuest le interest en le myne, esteant en le terr̄ a luy demise hors del lessour, & pur ceo il ne poit except a luy ceo q̄ appent al auter. Et fuit adiudge Paschæ 28. Eliz. in communi Banco, Rot. 820. inter Foster & Myles pl, & Spencer & Borde def. que ou le lessee pur ans assigna ouster son terme, except le tymber trees, & puis les arbres fueront succide, q̄ laction de wast fuit maintenable vers lassignee, car lexception fuit tout oustermt voide pur les causes auant dits, quod nota benè. Et en cest case fuit dit, Si lessee pur ans deuise son terme al auter, et fait ses executors, et morust, lexecutors font wast, & puis assent al deuise, en cest case coment q̄ enter les executors et le deuisee ceo ad relation, et le deuisee est eins p le deuisour, vncore action de wast serra maintenable vers lexecutors en le tenuit. Issint si grauntee dun terme sur condition fait waste, et puis le grauntour enter pur condition enfreint, laction de wast serra maintenable vers le grauntee en le tenuit, 30.E.3.16. accord.

Michaelis



Michael. 41. & 42. Elizabethæ.

Rosses case.

INter Peter Rosse & Aldwicke in Eiectione firme, que commence Paschæ 37. Eliz. Rot. 499. le case fuit tiel. Lease est fait al A. & ses assignes, Habendum a luy durant son vie, & les vies de B. & C. et si cest limitation durant le vie de B. & C. soit void ou nemy, fuit le question. Et fuit adiudge que le limitation fuit bone: car ou fuit obiect, que quant home ad 2. estates en luy, le greinder mergera le meinder, & que estate pur son vie demesne est pluis hault q̄ pur le vie dun auter, et pur ceo estate pur son vie demesne et pur terme dauters vies ne poient consiste; A ceo fuit responde et resolue, q̄ en le case al barre le lessee nad forsq; vn estate, que ad cest limitation, s. durant son vie, & lez vies de 2. auters, & il nad q̄ vn franktenement, & pur ceo ne poit estre ascun merging des estates in le case, mes il ad estate de franktenemēt a continuer durant ceux trois vies, & le suruiuour de eux.



Mich. 42. & 43. Elizabethæ in *Banke le Roy.*

Countesse de Salops case.

LE Countesse de Salop port action sur le case vers Rich. Crompton vn apprentice del ley del Temple, et counta que el demise a luy vn meason a volunt, & quòd ille tam negligenter & improuide custodiuit ignem suum, quod domus illa combusta fuit. A que le def. plede rien culp: Et il fuit troue culp &c. & fuit adiudge que pur cest permissiue wast nul action gist, encounter loppinion de Brooke in abridg' le case de 48.E.3.25. tit Wast 52. Et le reason del Judgement fuit, pur ceo que al common ley nul remedie gist pur wast, ou voluntarie ou pmissiue, vers lessee pur vie ou pur ans, pur ceo que lessee ad interest en le terre per le act del lessour, et fuit son follie a faire tiel lease, & nemy a restrayner luy per couenant, condition, ou auterment, que il ne serra wast. Issint, et pur mesme le reason vn tenant a volunt ne serra punie pur permissiue wast: Mes loppinion del Littleton est bone ley fol. 15. si lessee a volunt commit voluntarie wast, s. in abatement des measons, ou in coupant des boyes, la generall action de trespas gist vers luy; car come est dit 2. & 3. P. Ma. Dier 122. b. quant tenant a volunt imprise sur luy a faire tiels Actes, que nul poit faire, mes le owner del terre, ceux amount a vn determination del volunt, & de son possession, et le lessour auera generall action de trespas sans ascun entrie. Et la 15. Ed. 4.20.b. est cite, que si bailee des biens, come de Chiuall &c. occise eux, le baillour auera general action de tres, car p le occiser, le priuitie fuit determine. Mes fuit agree, q en ascun cases, quant est confidence mise en le partie, laction sur le case girra per negligence,

comment

coment que le def. vient al possession per act del pl: come 12.E.4. 13. ou home baile chiuall a vn pur safement garder, le defend cuum illum tam negligentèr custodiuit quòd ob defectũ bonę custodię interijt, laction sur le case gist pur cest infreind del confidence: issint 2.H.7.11. si mon Shepheard, que ieo truste oue mes barbits, & p son negligence ils soient surround, ou auterment perie, action sur le case gist: Mes en le case al barre fuit vn demise a volunt, fait al def. et nul confidence repose en luy: Per que fuit agarde que le pl' p̃rist riens per sa Bill.



Michael. 43. & 44. Elizab. Reginæ, *en le hault Court de Parliament.*

Case de Ecclesiasticall persons.



AL Parliament tenus en mesme cest Terme sur le consideration de Bill pur confirmation des conueyances faits per les subiectes al Roigne, et des Lres patents faits per le Roigne aux subiects; Fuit resolue per les chiefe Justices, *Popham* & *Anderson*, & per diuers auters Justices assistants al Seigniors del Parliament en le vpper house, que leases faits al Roigne per Colledges, Deanes, & Chapters, Gardeins des hospitals, ou ascun auter ayant Spiritual ou Ecclesiasticall liuings, encounter le prouision del Act de 13. Eliz. cap. 10. sont restraine per mesme le act, cibien come leases faits aux common persons. ¶ 1. Pur ceo q̃ les Ecclesiastical psons sont disable per lact a faire ascun lease, gift, graunt, feoffement, conueyance, ou estate, forsq; tantsolemẽt en mesme le forme come le statute

p̄scribe; Et sils sont disable a faire estates, donq̄s le Roigne ne poit prender ascun estate de eux, que nest garrant per le dit act, car coment q̄ le Roigne per le common ley ad abilitie a prend ceo, uncore entant q̄ le Parliament ad disable eux a faire estates, lestates fait al Roigne encounter lact, sont voyde. ¶ 2. Lestatute de 1. Eliz. que restraine Evesques a faire estates, ad special p̄uision, q̄ ils poient faire estates al Roigne: quel proue que si tiel prouision nad estre fait pur le Roigne, entant q̄ le act disabl Evesques a faire estates, le Roigne ne poit prender estate de eux encounter le p̄uision del act, mes nul tiel prouision est en le dit act de 13. Eliz. ¶ 3. En diuerse cases le Roy est lie per act de plment, coment q̄ il ne soit nosme en ceo, ne lie per expresse parols. Et pur ceo touts statutes q̄ sont fait a suppresser tort, ou a toller fraude, ou a p̄uenter le decay de religion, lyer le Roy, coment que il ne soit nosme, car Religion, Justice, et Veritie, sont le sure supporters des corones & diadems des Royes. Et pur ceo est agree en 35. H. 6. 60. que le roy s̄ra lie p lestatute de West. 2. cap. 5. que fait p̄uision encounter torcio⁹ vsurpations, coment que le roy ne soit nosme en le act. Issint en le Seignior Barkleys case report p Mounsieur Plowden est adiudge, que si done en taile soit fait al roy, il ne poit alien a defrauder cestyen reuersion, ou ses issues, mes est lie p lestatute de West. 2. de donis conditionalibus. Et le dit act de 1. Eliz. p̄ue que acts q̄ restraine Ecclesiasticall persons a degaster lour possessions, queux fuer done a maintener le seruice de dieu, lier le roy, sinon q̄ speciall p̄uision ad estre fait al contrarie per mesme lact; Et summa ratio est quę pro religione facit. *Sir Thomas Egerton* Seignior Gardein del graund seale concurre en opinion oue les Justices auandit en le principall case. Nota Lecteur, le dit Act de 13. Eliz. ad estre construe beneficialment a preuent touts inuentions, & euasions encounter le voyer intent des feasors del act. Et pur ceo fuit tenus Paschæ 14. Eliz. in cõmuni banco in Eitrues case, que si briefe Dannuitie soit port vers vn parson, ou vn vicar, sur vn feigned prescription, ou per vn graunt per luy, le patron et ordinarie, suppos destre fait deuant le statute, & il pria en aide del patron & ordinarie, & perde per action trie, & tout ceo est faigned a faire euasion hors de cest act, q̄ cest inuention est prise deins le equitie de cest: car coment q̄ lannuitie charge le parson, ou vicar, et nemy les possessions, uncore ceo est deins le mischiefe, s. impouerishing del successour, cause de dilapidations, & decay de spirituall lyuings, et hospitals, que sont le mischiefs mention en le pream-

Eytrues case Pas. 14. Eli. in communi banco.

preambl. Et nota cest parol (suffered) en le act fuit bien obserue. Fuit adiudge in coi banco Mich. 37. & 38. Eliz. inter le Deane et Chapter de Hereford, et Leuesq; de Heref. & Ballard, q graunt dun pchéine auoidance dun benefice p le Deane & Chapt fuit deins le puruiew de cest act. Issint la fuit resolue, si Deane et Chapter graunt rent charge hors de lour possession, ceo est restraine per leqtie del act, & uncore le rent nest ascun part de lour possessions deins les parolx del act. Ad estre tenus, que ou un Archdeacon fist lease pur 3. vies solonq; cest act, et les lessees lesoient lease pur cent ans, & Larchdeacon, Leuesq;, et le Dean & Chapter confirme ceo, uncore ceo ne liera le successour: car si tiel confirmation ne serra dit conueyance deinz cest act, lestatut seruera pur petit ou riens, et le bone intention & peruiew del act serra defeate et defraude. Et fuit tenus Triñ 30. Eliz. en un case dependant per English Bill en Lexchequer chambre, inter Hodges pl, et Newcomen def. per *Sir Roger Manwood* chiefe Baron, et touts les Barons del Exchequer, Que ou le Parson de Weston en le Countie de Gloucest añ 9. Eliz. demise son rectorie al Will Hodges adonqs Pson de mesm le rectorie pur 50. ans, que an. 14. Eliz. per son fait assigne ceo ouster a Sir John Throokmerton; Leuesq; confirme cest lease an. 17. Eliz. en le vie de le lessour, q les dits confirmations fueront bone. Et en cest case 2. points fuet resolue. ¶ 1. Que entant que le dit lease fuit fait deuant lestatute de 13. Eliz. et issint nient restraine per le dit act, les confirmations fait puis le dit act a perfecter le dit lease, ne fuit deins le puruiew ou intention del act. ¶ 2. Fuit resolue que le graunt fait per patron del dit lease, impo rt en luy cibyen un graunt del terme, come un confirmation de mesme le terme; et issint un fait de un mesme chose, p un mesm pson, a un mesme person, et a un mesme temps, enurera a deux seueral purposes, cestascauoir, a un graunt del interest come lessee, et a un confirmation de mesme le interest come patron: Come si tenaunt pur vie graunt rent charge a cesty en reuersion en fee, et il p fait graunt ceo ouster a un auter, & ses hres, cest bone graunt & confirmation auxy a faire le rent bone a toutsiours. Issint si disseisour fait lease pur vie, le remainder al disseisee, et le disseisee graunt le remainder ouster, ceo est bone graunt et confirmation auxy. Et en le principall case, le Seigniors del pliaint apz lez dits resolutions esteant informe, que diuerse Deanes & Chapters, Colledges &c. auoyent faits leases al Roigne, intendant q le Roigne ne fuit lye per le dit act de 13. Eliz. cause un clause

Leuesq; de Heref. case, Mich. 37. & 38. El. in coi banco.

Newcomes case Tr' 30. Eliz. in Lescheque r

destre adde en le primer branch del act de Confirmation, que ceo nextendera a faire ascun lease, graunt, &c. bone al Roigne per ascun Ecclesiasticall person &c. que navoit power per les leys et statutes del Realme a faire ceo, que est pluis que fuit en lact de Confirmations in an. 18. Eliz. que fuit fait a manifester le matter al layes gents. Car fuit tenus per les dits Iustices, que le general parolx del dit act de 18. Eliz. nad enable tielz ecclesiasticall persons a faire leases, ou estates al Roigne, queux per le dit act de 13. Eliz. fueront sur bone & important considerations disable. Vide 17. E. 3. 40. et 21. E. 3. 46. le Roy esteant le test del bien publique, ne poit estre instrument a defeater le purview dun act de Parliament fait pro bono publico.

Couenants,



Couenants, Agreements, &c. concernant Leaſes, Aſſurances, &c.

Paſchæ 25. Elizabethæ Reginæ, *in Banke le Roy.*

Spencers caſe.

SPencer & ſa feme port action de Couenant vs Clarke, aſſignee al J. aſſign al S. Et le caſe fuit tiel. Spencer & ſa feme per fait endent demiſont vn meaſe & certaine terre (del droit la feme) al S. pur terme de 21. ans, per quel Indenture S. couenant pur luy, ſes executors & adminiſtrators oue les plaintifes, que il, ſes executors, adminiſtrators, ou aſſignes, edifier vn Bricke wall ſur parcell del terre demiſe &c. S. aſſigne ouſter ſon terme al J. & J. al defendant. Et pur le non feaſans del Bricke wall, les pl. port action de Couenant vers le def. come aſſignee. Et apres pluſors arguments al barre, le caſe fuit fort bien argue et debate per les Juſtices al bench. Et en ceſt caſe ceux points fuer vnement reſolue per *Sir Chriſtopher Wray* chiefe Juſtice, *Sir Thomas Gawdie*, & tout le Court. Et mults diuerſities priſe et agree concernant expreſſe couenants, & couenants en ley; et queux de eux curger oue la terre, et queux de eux ſont collaterall, & ne curger oue la terre; et ou laſſignee ſerra lie ſans noſmer de luy, et ou nemy; et ou il ne ſerra lye, coment que il ſoit expreſſement noſme, et ou nemy.

¶ 1. Quant le couenaunt extende al choſe en Eſſe, parcel del demiſe, le choſe deſtre fait per force del couenaunt eſt quo-

quodammodo annexe et appurtenant al chose demise, & curgera oue la terre, & liera lassignee coment que il ne soit lie per expresse parolx: Mes quant le couenant exten de al chose q nad essence al tempz del demise fait, ceo ne poit este appurtenant ou annexe al chose que nad essence: Come si lessee couenant a repairer les measons a luy demise durant le terme; ceo est pcel del contract, et extende al supportation del chose demise, Et pur ceo est quodammodo annexe et appurtenant aux measons, et liera lassignee coment q il ne soit lye expressement p le couenant. Mes en le case al barre, le couenant concerne chose q ne fuit en Esse al temps del demise fait, mes dẽe nouelmẽt fait en apres, & pur ceo lyera le couenantor, ses executors, ou administrators, & nemy lassignee, car le ley ne voit annexe le couenant al chose que nad essence.

2. Fuit resolue, que en cest case, si le lessee vst couenant pur luy et ses assignees, que ils ferra vn nouel mure sur ascun part del chose demise, que entant que ceo est dẽe fait sur la terre demise, que ceo lyera lassignee, car coment q le couenant extende a chose deste nouelment fait, vncore ceo est deste fait sur le chose demise, et le assignee est a pnder le benefit de ceo, & pur ceo lyera lassignee p expsse polx. Issint del auł pt, si garrantie soit fait al vn, ses heires & assignes p expsse polx, lassignee pndeł le benefit de ceo, et auera Warrantia cartæ Fitz.Na.Bre.135. & 9.E.2.Garł de chres 30. 36.Ed.3.tit Garr 1. 4.H.8.Dier 1. Mes coment que le couenant soit pur luy & ses assignees, vncore si le chose deste fait, soit merement collaterall al terre, et ne touche ou concerne le chose demise en ascun sort, la lassignee ne serra charge: Come si le lessee couenant pur luy et ses assignes de edifier vn mease sur la terre le lessour, q nest ascun pcel del demise, ou a paier asł collaterall summe al lessour, ou al estranger, ceo ne lyeł lassignee, pur ceo que ceo est meere collaterall et en nul maner touche ou concerne le chose q fuit demise, ou q est assigne ouster; & pur ceo en tiel case lassignee del chose demise ne poit este charge oue ceo, nient pluis q ascun auter estrange.

3. Fuit resolue, Si home demise barbits, ou auter flocke des auers, ou ascun auter biens psonal, pur ascun temps, et le lessee couenant pur luy & ses assignees al fine del temps, a deliuer autiels auers ou biens cy bone come les choses demises fueł, ou tiel pxice pur eux, et le lessee assigne les barbits ouster, cest couenant ne lyera lassignee, car ceo nest q psonall contract & fault tiel priuity q est inter le lessor, et le lessee, & ses assignees,

de

de terre en respect del reversion. Mes en case de lease de biens personals nest ascun privitie, ne ascun revision, mes mereint un chose en action en le psonaltie, q ne poit lyer ascuns mes le couenauntour, ses executors, ou administrators, que luy represent. Mesme le ley, si hoe demise mease & terre pur ans, oue un stocke ou summe dargent, rendant rent, et le lessee couenant pur luy, ses executors, administrators, et assignes, a deliuer le stocke ou summe dargent al fine del tearme, uncore lassignee ne serra charge oue cest couenant: car coment q le rent reserue fuit encrease en respect del stocke, ou le summe, uncore le rent ne issuit hors del stocke, ou summe, mes hors del terre solemt; et pur ceo quant al stocke ou summe, le couenant est personal, et lyera le couenauntour, ses executors, et administrators, et nemy son assignee: Et nest certain q le stocke ou summe veignera al mains lassignee, car poit estre degaste, ou autermt consume, ou perie p le lessee, & pur ceo le ley ne poit determin al temps del lease fait, q tiel couenant lyera lassignee.

¶ 4. Fuit resolue, Si home fait feoffemt per cest pol Dedi, que implie gart, lassignee del feoffee ne vouchet. Mes si home fait lease pur ans, p cest pol (Concessi, ou Demisi) que impoit couenant, si lassignee del lessee soit euict, il auera briefe de Couenant: car le lessee & son assignee ad les annuel pfits del terre, q accrescet per son labour & industrie pur annuel rent, et pur ceo, reason est quant il ad applie son labour, et imploy son cost sur le terre, et soit euict (per que il perd tout) q il prendra tiel benefit del demise et graunt, come le primer lessee puit, et le lessour ad nul auter pjudice que son especiall contract oue le primer lessee auoit luy lie.

¶ 5. Tenant p le curtesie, ou ascun auter q vient en le Post, ne vouchet (q est en lieu dun act) Mes si gard soit graunt per fait al feme q prist baron, et la feme morust, le baron vouchera per force de cest parol (graunt) coment q il vient a ceo p act en ley. Issint si home demise ou graunt terr al feme pur ans, & le lessor couenant oue le lessee, a repayrer les measons durant le terme, la fem prist baron, et morust, le baron aua action de Couenant, cibn sur le couenant en ley sur ceux parolx (demise ou graunt) come sur expresse couenant. Mesme le ley est dun ten per Statute marchant, ou Statute staple, ou Elegit, dun terme, & cesty a q lease pur ans est vendue pur force dascun execution, aueroit act de Couenant en tiel case come chose annexe a le terre, comt q ils vient al terme p act en ley: Come si home graunt al lessee

pur

pur ans q̃ il auera tants del estouers, come seruicra a repairer son meason, ou q̃ il ardera deins son meason, ou filia, durãt le tẽm, ceo est come appurtenant al terre, & curgera oue ceo come chose appurtenant in quecunque maines ceo deuiendra.

¶ 6. Si le lessee pur ans couenant a repairer les measons durant le terme, ceo liera touts auters, come chose q̃ est appurtenant, et curge oue le terre in quecunque maines q̃ le terme viẽdra, cibien ceux que vient a ceo p act en ley, come p act del part, car tout est vn ayant regard al lessor, et si le ley ne serr̃ tiel, grãd preiudice poit accrescer a luy: Et reason require que ceux q̃ p̃nd̃ benefit de tiel couenant, quant le lessour fait ceo oue le lessee, q̃ del auter part il serra lie p autiels couenants quant le lessee fait ceo oue le lessour.

¶ 7. Fuit resolue, Que lassignee del assignee aũa action de couenant: Issint del executors del assignee del assignee: Issint del assignees del executors ou administrators de chescun assignee, car touts sont compris deins cest parol (assignees) car in le droit q̃ fuit en le testator, ou intestate, alera a ses executors ou administrators. Come si home fait garr̃ a vn, ses heires & assignes, lassignee del assignee vouchera, et issint serra hẽs del assignee: Mesme la ley de lassignee del hẽs del feoffee, & de chescun assignee. Issint chescun de eux aũont bre de Warrantia cartæ. Vide 14.E.3. tit Garr̃ 33. 38.E.3.21. 36.E.3. Garr̃ 1. 13.E.1. tit Garr̃ 93. 19.E.2. tit Garr̃ 85. &c. car mesm̃ le droit que fuit en launcester discendera al heire en tiel case sans expresse parols del heires del assignes.

Nota Lectear vostr̃ auncièt liures: car ils sont les fountains hors de qux ceux resolutiõs issuont, mes paduenture per ceux diuersities les fountains mesm̃ serront fait pluis clere & pfitable a ceux q̃ voilent faire vse de ceo: Pur example in 42. Ed.3. fol.3. le case est, Aiel, pier, & ii. fits, laiel fuit seisie del mannour de D. dount vn chappell fuit pcell; vn Priour oue lassent de son Coũent per fait, couenant pur luy & ses successours oue laiel et ses heires, que il, & son couent chaunter̃ per tout le semaigne en son chappel, parcel del dit mannour, pur le Seignrs del dit manour & ses seruants &c. laylel del mannour enfeoffe vn en fee, que ceo done al puisne fits & sa feme en taile, et fuit adiudge, que les tenãts en taile, come terre tenñ (car leigne frere fuit heire) auera action de Couenant vs le Priour, car le Coueñt est a fair̃ chose q̃ est annexe al chappel, q̃ est deins le manour, & issint annexe al manour, come est la dit. Et Finchden relate, que il ad bieu adiudge,

iudge, que 2. copceners fieront ptition de terre, & lun fist couenant oue lauter a luy acqter dun suite, q̄ fuit due; & cest pcener a que le couenant fuit fait alien, et le suit fuit arere, et le feoffee port bre de Couenant vers le pcener de luy acquite del suit, et le bre fuit maintenabl', non obstant q̄ fuit estrang al couenant, pur ceo q̄ lacquit al chiet sur le terre: Mes si tiel couenant fuit fait a chaunter diuine seruice en le chappel dun auf, la lassignee naua act de conenant: car le couenant en tiel case ne poit estre annexe al chappel, pur ceo que le chappel nappiert al couenantee, come est adiudge en 2.H.4.fol.6. Mes la est agree, que si le couenant vst estre oue le Seignior del Mannour de D. & ses hrs, Seigniors del Mannour de D. et inhabitants in ceo, le couenant ƀƀ annexe al mannour, et la le terr tenāt aũa laction de couenant sans priuitie del sanke. Vide 29. E. 3.48. & 30. E. 3.14. Simpkin Simeons case, ou le case fuit: Que la Dame Bardolse per fait grāt vn garde al vn feme, q̄ prist a Baron Simpkin S. vs q̄ur la Roign port bre de Droit de garde, & ils vouch la dame de Bardolse, et puis la feme morust, per que le chattel real suruiue al baron, (et resolue q̄ le bre nabater) le vouchee appiert, et demād q̄ aues vous a lier a garr & le baron mist auant, per que la dame graunt a son feme deuant marriage le dit gard, le vouchee dde iudgement pur 2. causes. 1. Pur ceo que nul parol de garrantie fuit en le fait: quant a ceo fuit adiudge, q̄ cest pol (graunt) en ce case de graunt de garde (esteant chattel real) impoɼt en luy m̄ vn garrantie. 2. Pur ceo que le baron ne fuit assignee al feme, ne priuic: quant a ceo fuit adiudge, que il vouchera, car ce garr implie deins cest pol (grant) est en case de chattel real issint annexe al terre, q̄ le baron q̄ vient a ceo p act en ley, et nemy come assignee prnd benefit de ceo. Mes fuit resolue per *Wray* chiefe Just. & totam Curiam, q̄ cest pol (Concessi, ou Demisi) en case de franktenement, ou inheritance, ne impoɼt ascun garrantie. 11.H. 6.41. accord'. Vide 6.H.4. 12.H.4.5. 1.H.5.2. 25.H.8. tit Couenant Br 32. 28.H.8. Dier 28. 48.E.3.22. Fitzh.Nat.Bre.145. C.146. & 181. 9.Eliz. Dier 257. 26.H.8.3. 5.H.7.18. 32.H.6.32. 22.H.6.51. 18.H.3. tit Couenant 30. Ver Nat.Bre. tit Couenant. 46.H.3.4. 38.E.3.24. Vide le statute de 32.H.8. cap.24. quel act fuit resolue a extender al couenants, queux touche ou concerne le chose demise, et nemy al collaterall couenants.

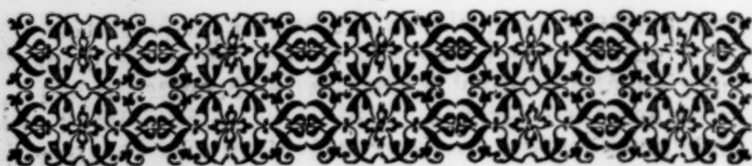


Mich. 29. & 30. Elizab. in breue de *Errore in Leschequer chamber.*

Slingsbyes case.

SLingsby & Frauncis sa feme port action de Couenant vers Roger Beckwith in Banke le Roy, et count sur Indenture triptit inter le def. Roger Beckwith del primer part, William Vauasor, Frauncis Slingsby, & Eliz. soer le dit Roger del second part, & George Haruy, & le dit Frauncis (adonques sa feme) vn auter des soers le dit Roger del 3. partie. Et count que le dit Roger Beckwith le def. per le dit Indenture conuenisset, promisisset, & concessisset ad, & cum dictis Will' & Francisco, & ad, & cum prædict' Georgio & Francisca vxore eius, & assignat' suis, & ad, & cum quolibet, & qualibet eorum, quod prædict' Roger' ad sigillationem & deliberationem eiusdem Indentur', fuit ligitimè & solus seitus de Rectoria de Aldingfleet in Com Eborum: Et sur cest couenant issue fuit prise, et le Venire facias fuit de vicenet' Eborum, et lissue per Nisi prius fuit trie pur le pl'. & dammages assesse: sur que Judgement fuit done en banke le Roy. Et ore in bre de Errour en Lescheqner Chamber deuant *Anderson* chiefe Justice de Common pleas, *Manwood* chiefe Baron del Excheqner, *Windham*, *Periam*, & *Rodes*, Justices del Common Bank, et *Gent* & *Clarke* Barons del Exchequer, & de le Coife. Fuit resolue que le dit Judgement fuit erronious: Car appiert p le mesnes del pl' mesme en son count, q les pl' solemet ne poient mainteiner action de couenant, mes les auters couenantees doyent auer ioyne en action oue eux, nyent obstant ceux polx (& ad, & cum quolibet & qualibet eorum,) Car quant a ceux parolx, cest disistie fuit agree: Quant appiert per le count, q chescun des couenantees ad, ou est dauer seuerall interest, ou estate, la quant couenant est fait oue les coue-

couenantees, & cum quolibet eorū, ceux polx (cū quolibet eorum) fait le couenāt sesial en respect de lour sesial interests. Come si hōe p Indētur demise al A. black acre, al B. white acre, & al C. greene acre, & couenāt oue eux, & quolibet eorū, q̄ il est loyall owner de touts des dits acres &c. en cest case en respect des ditz sesial interests p les dits pols, & quolibet eorū, le couenant est fait sesial. Mes si il demise les acres a eux iointmt, donqs ceux parolx, cū quolibet eorū, sont voide, car home p son couenant (sinon en respect de sesial interests) ne poit faire ē primermt ioint, & dōques a faire ē sesial p les dits ou autiels polx, cū quolibet eorū: Car comt q̄ divis psons poyent lier eux mesmes, & quēlibet eor, & issint le obligatiō s̄ra ioint ou sesial al electiō del obligee, vncore hōe ne poit lier luy m a 3. & a chescū de eux a faire ē ioint ou sesial al election de seueral psons pur vn m cause: car le Court s̄ra en awerous pur q̄ux de eux a doner iudgemt, q̄ le ley ne voil suffer, cōe est ten⁹ en 3.H.6.44. la appiert q̄ vn port Repleuin vs ij. psōs dū boefe, q̄ux fiest sesial auowries, chescū de eux a per luy en son droit demesne; Et la p aduise de touts les Iustices, ambideux auowries abate pur le incōuenience, q̄ si ambideux lez issuez sert troue pur les auowants, le court ne poit doner iudgemēt a eux seuealmt dū mesme chose. Auxy le couenantor en le case al barre sert divis foits charge pur vn mesm chose, & pur ē les dits polx, cū quolibet eorū, sont en tiel case sorsq; polx de amplificatiō & abūdance, & ne poient seuer le ioint cause daction. Et fuit auxi resolue, q̄ vn interest ne poit estre grant iointmt & sesialmt: Cōe si hōe grant pxim aduocationē, ou fait lease pur ans de terre a ij. iointmt & seueralmt, ceux polx sesialmt sōt voide, & ilz sōt ioint. Issint si hōe fait feoffemt en fee p fait a 3. & garrāt le terr a eux, & cuilibet eorū, cest gart est ioint, & nemy sesial: Mes en tiel case si lour estates fuerōt sesial, lour garrantie s̄ra sesial accordant. Mez vn power ou authority, cōe a faire livy, ou a vēder &c. poit estre ioint & sesial, car la ils nont ascū interest ou actiō, mes sōt cōe seruants al auters. Vide 16. Eli. Dier fol. 337. 338. accord, Sir Anth. Cookes case, 6. E. 2. tit Couenāt Br 49. 12. H. 4. 18. in Detinue. Et pur cest error le iudgemt fuit reuise. Auter errour fuit assigne cōcernāt le visne: Mes quāt a ē le Court ne mōst ascū opinion.



Paſchæ 35. Elizabethæ.

Roſewels caſe.

INter Moore & Roſewell fuit adiudge, Que ſi home bargaine & vende terres en fee, & couenant de faire ouſter aſſurance al bargainee cõe ſon counſel deuiſera; En ceſt caſe le bargainee meſme, comẽt q̃ il ſoit erudite en ley, ne poit deuiſe laſſurance, mes aſcun de ſon cõſel couient deuiſer ceo. Et oue ceo accord les liures in 6.H.7. 11.H.7.21. car ſi le partie meſme poit ceo deuiſer, donques ne ſerra plea adire, quod conſilium non dedit aduiſamentum. Vide 26.H.8.

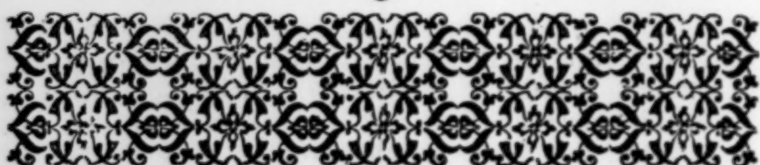
Paſch. 35. Elizabeth. in *Banke le Roy*.

Higginbottoms caſe.

IOhn Stafford armiger port Action ſur le caſe (que commence in banke le Roy Hill' 34. Rot. 647. Glocestr.) vers Rafe Higginbottom Parſon de Littletõ ſup Sabrinam, pur ceo q̃ le def. ꝑ bon cõſideration en le cõũt mention, ꝓmiſe q̃ il ferr̃ vn bone & loyal ſtate & aſſurãce en ley del Rectory de Littletõ auãtd al pl', diſcharge de touts form̃ bargains, ſalez &c. fait p le def. durãt lez ioint viez del pl' & def. cõe p le coũſel erudite del pl', ꝑ reqſt fait, ſerr̃ aduiſe; Et alleage q̃ vn Mauř Tony fuit del erudite cõũſel del pl', & done ſõ aduiſe al pl', q̃ le def. ſerra vn

vn lease p Indenture al pl' del dit Rectorie oue les appurten, a auer a luy durãt lour ioynt vies &c. & q̃ le pl' done notice al Def. del dit aduise, & reqst luy a pformer, le ql a faire le Def. denia &c. Le Def. pled non assumpsit, & troue fuit pur le pl'. Et fuit moue en arrest de iudgemt, q̃ cest aduise del cousel del pl' couiet estre immediatemt don p le counsellor m al Def. & nemy al pl', & il a faire notice, cõe supra. Et le cousel del Def. relient fortmt s le liure de 11.H.7.21. car la est ten⁹ per touts les Iustices, q̃ le counsel couient estre done a cestuy q̃ doit faire le estate, & nẽy al cesty oue q̃ il est accounsell. Et ils inherent mults a le lre del liure. Mes s le cõsideration del liure, & s le residue del dit case, aps en m le an fol. 23.b. appiert plainemẽt; Et issint fuit resolue, q̃ lentention des Judges ne fuit q̃ le cousel ne poit estre done, ou signifie al ptie q̃ ferr lestate, mes solemt al couenantour, pur c q̃ est matter dont p entendemt cesty q̃ ferra estate (sans notice done) ne poit auer conusans. Et fuit resolue, q̃ sra pluis apt q̃ le coũsellour donera sõ counsel a cesty oue q̃ il est accousel, & il a notifiera c a cesty q̃ ferr lestate: Et comt q̃ il ad 2. ou 3. de son counsell, vncor nul de eux poit doner aduise a cẽy q̃ ferra lestate sans son reqst, car paduẽture il ne va & vser lour aduise en tiel case, & reason est q̃ le cousel sra done al ptie, oue q̃ il est accounsel, car paduẽture il poit mislike ceo, & ne voile asn ceo notifie. ¶2. Est meins mischieuous, car si le ptie mesm notifie auter aduise a cesty q̃ ferra lestate, q̃ le councellor done, si le couenantor conust ceo, il poit refuser; sil ne conust, & le councel notifie est accord a son couenãt, ou agreemt, sil pforme c il est excuse; & si ne soit accord a sõ couenãt ou agreement, il poit ceo refuser, & issint nul mischiefe al ptie. Mes si le councellor don aduise al cesty q̃ ferra estate, il poit estre ignorãt le ql il soit de son councel ou nemy. Et puis Judgemt fuit done pur le plaintife, pur les causes alleage deuant. Vide 8.E.4.1.& 2. 6.H.7.4. & 14.H.8.21.b.

E ij. Hill'



Hillarij 38. Elizabethæ, in Banke *le Roy.*

Stiles case.

ENter Frampton & Stiles in Dette sur obligation; Le def. dit q̃ fuit sur condition a pformer couenants en vn Indenture hic in Cur̃ prolat̃, & in veritie le fait ne fuit indente, mes escrie Hæc Indentura. Et adiudge que ceo ne fuit Indenture, coment que soit en 2. parts, Car les parols dun fait ne poit faire ceo indent: Mes al fesans dun Indenture couient estre vn manuel act de indenting del parchment, ou paper, & pur ceo q̃ le def. ne mre ascun Indenture, le pl ad Judgement.

Paschæ 38. Elizabeth. Rot̃ 42. *en Errour, en banke le Roy.*

Sir Anthony Maynes case.

LE case en effect fuit, Que Sir Anthony Mayne demise certeine terre al Scot pur xxi. ans per Indenture, & couenant que al ascũ tẽps durant le vie de Scot, sur surrender de son lease, Sir Anthony &c. ferra nouel lease durant le residue dez ans, & oblige luy mesme a performer les couenants &c. Et ore en Dette sur le dit obligation per Scot vers Sir Anthony, il plede q̃ Scot ne surr &c. A que Scot replie, & dit, que

puis

pur le dit demise, Sir Anth. ad accept fine sur Conusans de droit come ceo &c. & per ceo le fine graunt & rende le terre al conusee pur 80. ans: sur quel le Def. demurre en ley; Et fuit adiudge pur le pl. Et en cest case 3. points fueront resolue. ¶ 1, Que Sir Anthony Mayne ad infreint son couenant sans ascun surrender fait, car per le dit fine leuie per luy pur 80. ans, il ad disable luy mesme, ou a prender surrender, ou a faire nouel lease; & le ley ne inforce ascun a faire chose, que serra vaine & fruitles; Lex neminem cogit ad vana seu inutilia peragenda: Mes serra vaine a compeller luy a faire surrender a cestuy que ne poit ceo prender; & coment que le lessee en cest case per les parolx del Indenture doit faire le primer act, s. a faire surrender, uncore quant le lessour ad disable luy mesme, non solement a prender le surrender, mes auxy a faire nouel lease accordant al couenant, a cest cause le couenant le lessour est enfreint sans ascun surrender fait. Vide 32.E.3.tit Barr 264.& 21.E.4. 55. si vous soies oblige denfeoffer moy del manour de D. deuant tiel feast, si vous faits feoffement de cel mannor a un auter deuant le dit feast, vous aues forfait vostre obligation, coment que vous repurchase arere la terre deuant le feast, pur ceo que vous fuistes un foits disable a faire le feoffement. Et oue ceo accord Temps E.1. tit Couenant 29. si home lessa un manour pur ans, & le lessee couenant a garder les measons del mannour, & quant que fuit deins le manour en auxy bone estate que il troua, durant le terme, le lessee fist wast en measons, & en couper de keynes; le lessour port briefe de Couenant deuant le fine del terme pur les keynes, car pur eux fuit impossible que le couenant serra performe: Auterment est des measons. Et oue ceo accord Fitzh. Nat. bre. 145.K. & 13 Ed.3. tit Couenant 2. ¶ 2, Fuit resolue, Si home seisie de terres en fee, couenant de infeoffer I. S. de eux sur request, & puis il fait feoffement en fee des dits terres; ore en cest case I. S. auera action de couenant sans request; Et ceo en effect est tout un oue le principal case. ¶ 3, Fuit resolue, que en le case al barre, si le dit terme de 80, ans fuit forsque un interest dun future terme, issint que Scot nient obstant ceo, poit faire surrender, uncore en tiel case Scot auera action de couenant sans fesans dascun surrender; car voyer est que il poit surrender, mes auxi voyer est, que Sir Anth. apres tiel surrender ne poit faire nouel lease, que fuit le effect que le surrender producera, & pur ceo entant que le lessor ad disable luy mesme a faire nouel lease, que est le effect & fine del surrender, & ceo que il doit faire de son part; le lessee ne serra inforce a faire le surrender, que est le primer act destre fait de son part,

 car

car per le surrēder il perdra son vieul terme, sans possibilitie dauer le nouel, solonque le conenant del lessor; Et ī accord oue 14 H. 4.19.a. J. Parson del esglise de G. fuit lye en vn obligation de 100.li. al Prior de E. le condition fuit; Que si le parson resigne son esglise deinz certein tēps al Prior pur vn certein pēcion, cōe ils purr̄ accorder, q̄ donques lobligac̄ sera voide, & puis & deins le temps, le Prior & Parson accorde dun pēcion de C.s, vncore le parson refuse de resigne. Et lopinion de tout le Court fuit, q̄ comēt q̄ ils ont accord del pencion, vncore le Parson nest lie a resigne, tanque il soit sure de pēcion, & ceo ne poit il estre sans fait: Et pur ceo en tiel case le Parson nest tenus a resign̄, tanque le Prior ad tender luy vn fait del dit pencion, p q̄ il serra sure de ceo.



Trin. 37. Eliz. in Banke le Roy.

Laughters case.

THomas Eaton armig', & Roger Monox gen̄, port Dette sur obligation de 400.li. port date 26. Septembr̄, anno 26. Eliz. vers Thom̄ Laughter; Le def. demaūde oyer del obligation, & conditiō: & appiert p le obligatiō, q̄ Rich. Ramsford fuit auxy lye en le dit obligac̄ oue le def. iointmt & seueralmt, & le cōdition en effect fuit, That if the within bounden Rich. Ramsford, after lawfull mariage had between him and Iane Gilman, wife of Henry Gilman deceased, and together with the same Iane, doe & shall lawfully sell and alien in fee simple, or fee taile, all the great messuage, with the little tenement thereunto adioyning, of the said Iane, scituate in London, now in the occupation of Will. Fitzw. esquire, If then the said Rich. Ramsford do, or shall, either in his life time purchase to the said Iane, & her heires, & assignes, lands,

lands, tenements, & hereditaments, of as good right, & of as good value, as the money by him receiued, or had, by, or vpon his said sale or alienation of the premisses, shall amount vnto: or els doe, or shal leaue vnto her the said Iane, as executrix, or by Legacie, or other good assurance or conueyance, as much money, as shall be by him receiued vpon such &c. That then &c. & plede q le dit Ramsford espouse le dit Jane 1. Deceb. an 27, & q le dit Jane morust 8. August. 31. & le dit Rich. Ramsford luy suruiue. Le pl' mre p voy de replication, q le dit Ramsford & Jane Pasch. 30. Eliz. pur 320. li. leuiot vn fine dez premisses al John Tompson & Will' Kerwen, & al hres de John Tompson, & q le dit Ramsford ne purchase terres, tenemts, ou hereditamts del value de 320. li. al dit Jane, & ses heires, neque reliquit pdict' Iane post decessu ipsius Richardi, vt executrici &c. Et sr cest plea le counsellour del def. demurr en ley. Et sr graund deliberation iudgemt fuit done p *Popham* chiefe Justice, & tota Curiam, encontrer le pl'. Et le reaso & cause del iudgemt fuit, q ou vn condition dun obligac consist sr 2. ptz en le disiunctiue, & ambideux sont possible al tepz del obligation fait, & puis un de eux deueigne impossibl' p lact de dieu, le obligee nest ten' a pformer lauter pt: car le codition est fait pur le benefit del obligee, & serr prise beneficialmt pur luy, & il ad election a pformer un ou lauter pur le sauing del penalty de son obligation: Et quant un part est deueignu impossible p lact de Dieu, est cy beneficial pur luy, sicome cest part del disiunctiue q est deueigne impossible, vst estre solemt le codic del obligation: Et issint quant un deueigne impossible p lact de dieu, q p nul industry il poit pformr, son obligation est saue, comt q il ne pforme lauter, quia impotentia excusat legē. Et en le case al barre, entant q Jane morust deuant le dit Ramsford, issint il ne poit relinquie al dit Jane, ou coe executrix, ou p legacy, ou auter assurance, tant dez deniers, come serr p luy receiue &c. & issit cel part del disiunctiue deueigne impossible p lact de dieu. Vide 30. H. 6. tit Barr 60. 15. H. 7. 4. Dyer 9. Eliz. 162. inter Arundell & Combe. Et le case en 21. E. 3. 29. nest semblabl' a cest case, car la al tepz del obligation fait, & al tepz quant le condition fuit destre performe, un part del disiunctiue ne fuit possible destre pforme, car la le heire de son corps ne fuit in rerum natura.

Trini-



Trin 38. Elizabeth. Rot 1734. *in Communi banco.*

Hallings case.

INter Hallings & Conuard en Dette sur obligation pur performer couenãts, fuit adiudge, q̃ ou le couenant fuit, Que il ferra estate en fee deuant tiel feast, al costes del couenantee, q̃ le couenantour doit faire primer act, s. notifie al couenantee q̃l manner destate il voile auer, issint q̃ le couenantee poit scauer q̃l summe de money a tẽder. Et fuit dit, tout fuit vn, quãt le couenant fuit general, & quant ĩ fuit particular: Come a faire feoffemẽt, le couenantour doit faire le primer act, monstr q̃l manner de feoffemẽt il voit faire, ou p̃ fait pol, ou p̃ indẽture &c. issĩt en le principal case, si riẽs soit fait deuãt le iour, le couenant est infreint, pur ceo q̃ le couenãtour duist auer fait le primer act, & issĩt le default en luy.

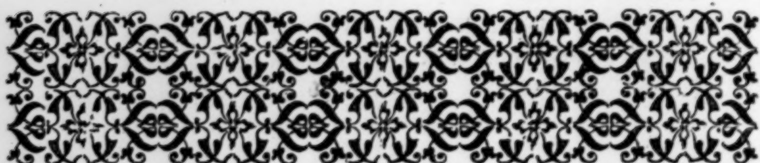
Hill' 39. Eliz. in communi Banco.

Mathewsons case.

INter Mathewson & auters plaintiffes, & Lydiate Def. le case fuit tiel. Un Chre-party indente enter le Master & le owner dun niefe dun parte, & George Lydiate, & 6. auter Marchants dauter parte: Per que le Mastr & owners couenant oue les Marchants de skipper certeine marchan-

marchandizes a tiel port de p de la mere, & a transporter eux al citie de Londres, pur quel, chescun del marchants couenant seperatim oue le master & owner, que lun marchant payera 3.li, vn auter 3.li. &c. & sic de cæteris. Et les pols del couenant sont, conueniunt seperatim &c. & en le fine est tiel clause; Et ad performationem omnium & singulorum conuentionum ex pte pdict' Mercatorum perimplend', quilibet Mercator pd' seperatim obligat seipsũ psat mro & pprietarijs en double le fraight. Et ore p vn des sesial couenants, action de Dette fuit port vs Lydiate vn des marchãts sur le dit Indenture. A q le Def. plede, q le seale dun auter des marchants affixe al dit Indẽture fuit debruse del fait; sur q le pl demurre. Et en cest case fuit resolue, 1. Que comẽt q les marchants ioin en couenant, s. conueniunt seperatim, vncor cest pol (seperatim) fait ceo sesial couenants, & nemy vn ioint couenant: Iuxy le dit darrein clause, ad performationẽ oium & singulor &c. est en ley sesial, pur reason de cest pol (seperatim) & cest parol serr referre al sesial couenants deuant. 2. Fuit resolue, q comẽt que les couenãts del part del masters & owners fueront ioint, vncor les couenants del parte des marchants estoyant sesial; & a cest cause si lenseale de lun dez marchantz soit debruse del fait, ceo ne auoydra le fait, mes solemẽt vers luy: Mes si ascun des seales del master ou owners vst estre debruse del fait, touts lour couenants vssont estre defeate. Et si le fait vst estre rase en le date apres le deliũie, ceo va a tout: Mes quant lez couenants sont seueral, ils sont come sesial faitz escrie en vn mesme parchmẽt. Et Judgemẽt fuit done accordant. Vide 3.H.7.14.H.8.25.30.E.3.31.32.in Ass.47.E.3.3.in Dette per Finchden. 39.H.8.36.

Trini-



Trin' 41. Eliz. Rot' 3252. in Communi banco.

Lambes case.

EN Dette sur Obligation per Lambe Executor de D. vers Brownewent, oue conditiō; That if the def. shall in the Terme of S. Michael next, in the Prerogatiue Court of the Archb. of Canterbury giue vnto the said D. his executors or assignes, such sufficient release and discharge &c. as by the Iudge of the said Court shall be thought meete, That then &c. Le def. monstre, q̄ Doctor Lewyn fuit Judge del Court, & quod idem Iudex nec deuisauit, nec appunctuauit aliquam relaxationem, seu exonerationem &c. secundum formam &c. sur q̄ le pleintife demurr̄ in ley. Et fuit adiudge pur le pl':car entant q̄ le Judge fuit estranger al cōdition, & le condition est pur le benefit del obligor, & le performance de ceo sauera son obligatiō, il ad imprise q̄ luy a performer ceo al son peril, & pur ceo il duissoit non solemēt auer fait le primer act, mes auxy il duist procurer le Judge dassi deuise & direct ceo. Autermēt est si le obligee mesme ou son counsel deuisera. Vide 33.H.6.16. adiudge accord, 36.H.6.8. 32.E.3.Barr̄ 264. 2.E.4.2. 8.E.4.2. 15.E.4.5. 22.E.4.43. 9.H.7.17. &c. Vide 7.E.4.13.b. fuit dit, Si hōe soit oblige a faire a vn hōe vn sure, sufficient, & loiall estate en certeine terre p aduise de J.D. sil fait estate a luy accordant al aduise de J.D. soit ceo sufficient ou non, loyal ou nient loial, vncore il est excuse del obligation.

Michae-



Mich. 42. & 43. Eliz. in bank le Roy.

Broughtons case.

EN Dette in communi banco per Broughton vers Prettie sur obligation; le condition fuit, Que lou le pl' fuit lie en vn obligation de 200.li. pur le def. pur payment de 100.li. al A.B. If therefore the def. should saue and keepe harmlesse the plaintife for all suits, quarrels, & demaunds, touching & concerning the said bond of 200.li. That then this Obligation to be voide. Al iour de paymt de 100.li. le pl' vient al lieu ou le 100.li. doit estre paie, & perceiuant nul person la present a payer le 100.li. pur le def. il de sauer le penaltie de son obligation paya le 100.li. a A.B. & ore port cest action sur son counterbond. Et sur Non fuit damnificatus plede, le pl' replie, & mre tout le dit especial matter; Et sur ceo le def. demurre. Et fuit adiudge, q le pl' recouera: car le paimt de 100.li. est damage & harme, & sil nad pay ceo, greinder harme ensueroit, & nest necessary que le pl' fuit arreste ou sue &c. Aury fuit dit, q cest plea nō fuit dānificat, implie q le def. ad gard luy sās harme, cōe p release, paymt, ou autermt. Vide 18.E.4.27. per Brian & Litt. terror de suite, issint q il nosast aler enter ses besoignes, est dānification, coment q il ne soit arrest p force del proces.

Mich. 43. et 44. Eliz. in bank le Roy.

Deane & Chapter de Windsors case.

EN bank le Roy enter le Deane & Chapt' de Windsor, & Hyde le case fuit tiel; Home lessa vn meason per Indentur' pur ans, le lessee pur luy & ses executors couenant & graunt oue le lessour, a repaire le meason a touts temps necessarie: Le lessee assigne ceo ouster al Hide, q suffer ceo a decayer; Le lessour port action

tion de Couenant vers lassignee. Et fuit adiudge p *Popham* chiefe Justice, & tout le Court, q̃ laction de Couenant gist, comt que le lessour nad couenãt pur ses assignes: car tiel couenant q̃ extend al supportatiõ al chose demise, est quodã modo appurtenãt a ceo, & curger a oue ceo. Et en respect q̃ le lessee, que ad luy imprise a porter les charges del reparation, le annuel rent fuit le meinder, q̃ trenche al benefit del assignee, et qui sentit cõmodum, sentire debet & onus. Si home graunt a vn Estouers a repayrer son mease, ceo est appurtenant a son mease, Fitzh. Nat. Bre. 181. 28. H. 8. 28. Si le lessee couenãt a discharger le lessour de oĩbus oneribus ordinarijs et extraordinarijs, & a repairer lez measõs, actiõ gist vers lassignee.



Pasch. 43. Eliz. in Banke le Roy.

Sir Thomas Palmers case.

IN Action sur le case inter Basset & Maynard sur le general issue, les Jurors done vn speciall verdict a cest effect. Sir Thomas Palmer fuit seisie en fee dun graund boys, & bargaine & vende a vn Cornesord, & a ses assignes 600. cordes de boys, destre prise per assignemt de Sir Thom; Cornesord assigne son interest al pl. & puis le dit Sir Thom vende al def. tiel quãtity de bois, cõe voit faire 4000. cords, destre prise deins le dit graund boys, al election del vendee. Et puis Sir Thom assigne al pl 600. cords de bois, destre prise per luy, que eux succide, & le def. eux prist & conuert &c. Et Judgemẽt fuit done pur le pl. Et en cest case 2. points fueront resolue. ¶ 1, Que Cornesord ad interest, q̃ il poit assigner ouster, & nemy chose en action en possibilitie: Car fuit resolue, si Sir Thom ne assigne eux al Cornesord, sur request, Cornesord poit eux prender sans assignement, car le grauntour ne poit per son act ou default demesne, ou subuer-

ter,

ter, ou derogate de son graunt; donqs ensuist, que il ad interest q̃ il poit assigner ouster. Vide 44. E. 3. 43. b. ou le Prior de Letts seisie dun boys appell Hosley, p fait p assent de son Couent, vende le dit boyz a vn Barth, Wilby, destre abate & carry deins 2. anz pchein ensuãts (forsprís 40. des melieux keynes, destre prise al election del Prior:) Le vendee pur breuitie de temps sur fine de couenant, reqst le Prior de vener, & eslier ses keynes, & il ne voit my vener, p q̃ le vendee suffer 40. des melieux keynes a estoier, & les auts il abate: Et la issue fuit prise sur le reqst; Quel case nest bien abridge per Brooke tit Reseruation 3. car la il ad omitte le reqst: mes Fitz. tit Barre 204. ad voiermt ceo abridge. Preignes garde bone Lectour de touts Abridgemts: car le principal vse de eux est cõe de Tables, a trouer le liure a large; mes chescun bone Student ieo exhort a lyer & relyer solemt sur les liures alarge, come en auter lieu ieo ay aduise. Et oue le dit resolution accord le liure en 8. E. 3. fol. 5. & 54. ou le case fuit; J. ad mease & vn carue de terre, & il ad reasonable estouers en le boys dun aut p view & liuerie del bailie &c. si il prist estous sans view ou liuerie, il est vn trespassor, coemt q̃ il prist meines q̃ il doit aũ p liuery: Mes si J. demaunde ses estous, & le owner de boys, ou son baily ne voile fayre liũy a luy, J. poit aũ Assise, vide 5. E. 3. 64. & 65. ¶ 2. fuit resolue, q̃ admitte lassignemt al pl' dẽe voyde, vncor aps q̃ les arbres sont succide, le def. ne poit eux prender: Come si vn graunt mille cordes de boys a vn destre prise al election del grauntee, le grantor ou estranger succide ascun arbres, le grauntee ne poit prend eux, mes doit supply son graunt hors de residue.



Trin 2. Iac. Regis, in banke le Roy.

Le Countee de Rutlands case.

ISabel Countesse de Rutland port action de Trespasse vers Roger Countee de Rutland, de sa mease & close debruse, appell Eykering house, & Lady parke, al Eykering en le countie de Notingham: Le def. plede non culp; Et ore en m cesty terme sur euidence a vn substantial Jurie al barre del banke le Roy, le case sur le euidence fuit tiel. Edward Countee de Rutland fuit seisie en fee del mannor de Eykering, dont le mease & close en quer &c. fuer parcel, & p indenture port date 10. Martij, an 21. Reg. Eliz. pur le augmentac del ioint del dit Countesse, adonqs sa feme, couenant oue sir Gilbert Gerrard chler, & Thomas Holcroft armig son frere, q il deuant le fine del Trinitie Terme donqs pchein ensuant, assurer per fine, ou aut conueyance, le dit mannor al dit Sir Gilbert & Thomas en fee; ql fine, ou aut conueyance del dit manor de Eykering ser al oeps del dit countee, & del dit Isabel sa feme, & del hres del dit Countee; ql Indenture le dit Countee conust deuant vn Mast del Chauncery le 28. iour de m le moys, & m le iour fuit inroll, & le pchein iour, s. le 29. iour de March p aut Indentur ent le dit Countee del vn parte, & le Seignior Burghley, Sir Gilbert Gerrard, & auters, del aut parte, pur le aduancemt de ceux q succed luy en le Earledome, & pur le aduancemt des hrs males del corps del Thomas Countee de Rutland son pere, couenant oue le Seignior Burghley, Sir Gilbert Gerrard, & auters, a conueyer le dit mannor de Eykering enter auters al dit Seignior Burghley, Sir Gilbert Gerrard, & auters, ou a ascun, ou vn des eux deuat le feast de Annunciac de nre Dame pchein ensuant; ql assurance ser al oeps del dit Countee Edward, & a les hres males

Nota, Sir Gilbert fuit ptie al ambideux les Indetures.

males de son corps, et pur default de tiel issue, al oeps del heires males del dit corps del Thomas Countee de Rutland, oue diuers remainders ouster. Et puis le dit Edward Countee de Rutl p le dit darrein Indenture couenant & graunt oue les pties a ceo, que si le dit Coūtee Edward ne conueier sufficientment le dit mannor, inter auters, come est auant dit, deuant le dit feast del Annūciation de nostr dame, que donques le dit Countee Edward et ses heyres estoy r seisie del dit mannour de E. al dits vses contepne in le 2. Indenture; nul fine ou auter assurance fuit leuie ou fait p le dit Countee Edward deuant le fine del Trinitie. Et puis, s. 17. Septemb. pcheine ensuant, le dit Countee conust vn note dun fine del manour de Eykering solemēt al Sir Gilb. Gerrard, & Thom Holcroft, & al heires de Sir Gilbert, & le 18. iour de mesm le moys conust auter note dun fine del dit mannour de Eykering, enter mults auters mannours, mencion en le darrein Indenture al Seignior Burghley, Sir Gilbert Gerrard, & auters, parties al darreine Indenture, et al heires del Sñior Burghley; et ambideux fuer enter in Octab' Michaelis donqs pcheine ensuant. Et fuit pue per diuers testimoignes, que le dit Countee Edward, cibn deuant les Indentures, come aps le fyne leuie, dit a eux, que le dit Countesse auera le mannour de Eykering pur sa ioynture. Et en cest case quater points fueront resolue per *Sir John Popham* chiefe Justice, & tout le Court. ¶ Primermēt, Coment q les Indentures esteant fait pur declaring des vses de subsequent fine, recouie, ou auter assurance a certeine psons, & deins vn certaine temps, et a certein vses, ne sont forsq directorie, & ne lyont lestate ou interest del terre, vncore si le fine, recouerie, ou auter assurāce soit pursue solonq les Indētures, ne poiet estre ascun nude auerremēt encoūter les indentures, estre prise en tiel case, que puis le fesāz de les Indentures, & deuant lassurance p mutuall agreement des pties, fuit conclude & agree q lassurance serra al auters vses: Mes si autr agreemt ou limitatiō des vses soit fait p escript, ou p auter matter auxy hault, ou pluz hault, donques le darrein agreemt estoiera; car chescū cōtract ou agreemt couiēt estre dissolue p mat de auxy hault nature, cōe le prymer fuit. Nihil tam cōueniens est naturali ęquitati vnūquodq; dissolui eo ligamine, quo ligatū est. Auxy serra incōuenient q matters & escript fait p aduise & ḡt cōsideratē, et qux finalmt impor le certein verities del agreemt des pties, ser cōtroll p auermt des pties, destre pue p le inctein *Bracton lib. 2. fol. 28.*

 testi-

testimony de si pper memozy, & serr perillouz al purchasozs, farmozs, & touts aurs en tiel cases, si tiel nude auerremt encounter matr en escript, serr admitte. ¶ 2, Fuit resolue, q̄ si le fozme des Indentures ne soit pursue, come pur le quātity del tre, ou le tēps deins q̄ &c. en ceux cases & aurs semblables, ou les Indentures ne soyent pursue, Auerremt sās escript poit estr pzise, q̄ le fine, recoūie, ou aur assurance fuit al aur vse ou intent, q̄ est conteyne en le Indēture: car entant q̄ les Indentures ne sont pursue, reasō voit q̄ les pties serront admitte a mre cause & reason, q̄ ilz ne fuer pursue p encheson de nouel agreemt subsequēt; quel en tiel case poit estre cibyen per pol, come per escripture. ¶ 3, Fuit resolue, que coment q̄ les Indentures ne sont pursuant en circumstance de temps, quantitie, pson, & semblables, uncoze si nul aur nouel meane agreamēt poit estre pzoue, lassurance sra en iudgement de ley al vse conteine deins les Indētures. ¶ 4. Que en le pzincipal case, les fines ne poyent estre direct per ambideux les Indentures, cestascauoir, per le pzimer Indenture al oeps del Countee Edward, et Isabell sa feme pur lour vies, et per le second Indenture al Countee & ses heires males de son cozps, oue les remainders ouster, limitte p le 2. Indenture; et issint les fines a ouerer sur ambydeux Indentures, (comēt que paduenture issint fuit lentention des pties) et ceo pur 3. causes: 1. Les directions & declarations des pzimer Indentures, fuer controlle & frustrate p les second Indentures, & pur ceo les fines ne poyent estre direct p ambideux. 2, Les Indētures impozt seual, distinct, & diuers cōtracts & estates; cestascauoier, lun al Countee & Isabel sa feme, & al heires del Countee; lauter al Countee solement, & a ses hres males de son cozps, oue diuers remainders ouster: issint que les fines doient pur le mannoz de Eykering estre direct, ou entierment per le pzimer, ou entiermt p le second, sans ascun fraction ou deuision des estates. 3, Serra encounter le lre & intētion des ambideux Indētures, a faire hochpot & commixtion de ambideux, q̄ per lour creation fuer seueral & distinct en temps, en psons, & estates.

Hillarij



Cases de Executors.

Hillarij 26. Eliz. in bank le Roy.

Russels case.

Edward Russel come Executor de William Russel, port Action sur le case vers Thomas Prat, & Margerie sa feme; Et count q̄ William Russell fuit possesse dun Chest oue diñs Jewels, byens, & summes dargent, (& declare qux en certein) deinz ceo, & q̄ le dit William eux pde, & q̄ ils deueigne al maynes de Margery dum sola fuit, cestascauoir, 6. Ianuar̄ añ 1. Eliz. Et puis le testator morust, & qd' p̄dicta Margareta dum sola fuit, cōuert lez biens a sa oeps &c. Les def. pleadont en barre le release del pl' a eux fait &c. A q̄ le pl' dit, q̄ al tēps de release fait, il fuit deins age de xxi. ans &c. sur q̄ le def. demurr̄ en ley. Et le graund question (q̄ fuit souent foits argue al barr̄ & al bench) fuit, le q̄l le release del enfant executor, ayant proue le testamt barrera luy ou nemy. Et fuit argue, q̄ le dit release serr̄ barre pur diuers causez.

¶ 1. Pur ceo q̄ lexecutor represent lestate del testator, & tout ceo q̄ il fait, est en le droit (& come en le pson) del testator, & nemy en son droit demesne: Et pur ceo, son infancy nest destre respect.

¶ 2. Le ley q̄ enable luy dassumer sur luy le charge del testamt, & a puer ceo, & a porter actions, & a faire touts choses qux appent al office dun executor: Mesme le ley enable luy a faire releases & acquitances sans ascun regarde a son nonage; Come le Roy nauoidera leases, ou graunts, en respect del infancy de son natural capacitie; Ne Maior, Bailife, ou le teste del ascun auter Corporation nauoidera ascun de lour faits ou graunts pur lenfancy de lour naturall capacitie, pur ceo q̄ ils sont eux en

auter droit & capacitie. ¶ 3. Serra inconuenient que infant executor compellera les dettors de son testator a payer les dettes a luy, & que il nad pas power a eux acquiter ou discharge. ¶ 4. Ils citont diuers liures en le point 16.H.6.tit Release 45. lopinion de tout le Court, que vn release fait per infant deins age, come executor est bone, & il ne luy puit voider. Et issint le ley est de release fait per feme couert executrix; & sic le release le baron ne vault, come la est dit 18.H.6.4. dun feme couert, et 18.E.4.10. dun feme couert, 21.E.4. 13.& 24. dun infant, & feme couert, & 16.H.7.6. Mes sur graund deliberation, & sur conference ewe oue *Anderson* chiefe Justice del common banke, *Manwood*, & auters *Iustices*, fuit resolue per *Sir Christopher Wray* chiefe Justice, *Sir Thomas Gawdy*, & tout le Court del banke le Roy, que le release ne fuit barre, & principalment pur 3. causes. ¶ 1. Pur ceo que si ceo serra barre, ceo serra vn deuastauit, & chargera lenfant de ses biens proper. ¶ 2. Ceo serra tort, que vn enfant per son release ne vnques poit faire. ¶ 3. En fesans de cest release, il ne pursue son office, ne performe le duety dun executor: Et pur ceo bien fuit agree, que touts choses, que il fait solonque loffice et duetie dun executor, ceo lyera luy; Mes lacts que il fait encounter loffice del executor, ne luy lyera, entant que il est deins age. Loffice dun executor (come appiert in 20.H.7.5.) est a faire son office veraiment, diligentment, & loialment, & toutz ceux il infreint, quant il degast les biens de mort. Mes fuit resolue, que sur paiment ou satisfaction al enfant executor, il poit acquiter & discharger le dett pur taunt que il receiue. Mes fuit resolue, que vn moygne executor poit release sans satisfaction, car son profession ne serra impediment al release, 21.E.4.13.b. Et quant al dit liure de 16.H.6. en le dit case del enfant, fuit destre entend, quant lenfant receiue pleine satisfaction: Car le liure dit, fait denfant deins age come executor, & ne fait come executor, quant il release & receiue riens: Mes lopinion la, quant al feme couert executrix, fuit oustrement deny, car coment que el soit executrix, vncore el poit riens faire al preiudice de sa baron: Mes sans question, le release de le baron en tiel case est bone. Et issint les doubts en les liures de 13.E.1.tit Executors 119. 5.E.3.45. Barbors case. 18.H.6.4.& 18. E.4.10.21.Ed.4.13. & 24.2.H.7.15. 6.H.7.6.7.H.7.13. & 14. sont bien explaine. Et puis sur briefe de inquirie de damages retorne puis lestatute de 27.Eliz.cap.8. Judgement fuit done pur le pl. Et sur le dit act briefe Derrour fuit port en Lescheqer chamber, ou fuit vnement agree, que le dit release ne fuit barre. Et issint cest point fuit resolue per touts les Iustices Dengliterre. Mes diuers

uers auters errours fueront assigne & moue cibien en le count, come q̃ le plea fuit discontinue. Et puis les ꝑties agreeont, et pur errour en le ꝓceeding le Judgement fuit reuerse. Et nota (bone Lector) per ceux resolutions vous mieulx entendẽ les dits liures deuãt cite, & alios eiusdem farinæ. Et *Sir Thomas Gawdy* dit en cest case, que executoꝛ poit bien release ascun actiõ deuant ꝓbate; car coment q̃ il ne poit auer action, vncoꝛe le interest del action est en luy, 21.E.4.24. accoꝛd.



Pasch' 1. Iac. in Communi banco.

Midletons case.

Fuit adiudge in Communi banco inter Midleton & Rimot, Que executoꝛ deuant pꝛobate poit release action, comẽt que deuant ꝓbate, il ne poit auer action: car le dꝛoit del action est en luy. Mes si A. release, & puis pꝛist administration, ceo ne barreẽ luy, car le dꝛoit del action ne fuit en luy al temps del release. Vide 18. H.6.43.b. Greisbrookes case Plow. Com̃ 277.278. 21.E.4.24. Deux Executoꝛs pꝛoue le testament, le 3. refuse, vncoꝛe il poit release. Litt̃ 177. si vn soit oblige a paier summe al iour a vener, release de actions deuant le iour, barre ceo; vncoꝛe deuant le iour il ne poit auer action de Dette. Et issint opinion de Sir *Thomas Gawdy* en le case deuant, fuit oꝛe adiudge.

Hilla-



Hill' 40. Eliz. Rot' 119. in Communi *Banco*.

Harrisons case.

Robert Greene port Action de Debt sur obligation de 40. l. vs William Harrison, administratours des biens & chateux de Thomas Sidney; Le def. plede q̃ le intestate fuit lie en vn obligation en natuř dun statute staple, ouster q̃ il nad bienz &c. Le pl' reply, q̃ fueř indentures de defesans faits pur performer couenants en certaine Indentures, queux touts fueront pforme hucusq; : sur q̃ le defendant demurre. Et fuit adiudge q̃ le pl' recouera, car dette due p obligation serra paie deuant vn statute fait pur performer de couenants quant nul de eux adonq̃s fueř, ne paduenture vnq̃s serř infreint, mes sont choses in contingẽcy, & in futuro; & pur ceo tiel possibility que paduenture ne vnq̃s happera, ne barreř present & due dets p obligation, ou auters specialties. Et si tiels statutes pur pformer de couenants, barreř auks de lour due dets, petit ou nul dets serra payes. Et nota benè, q̃ fuit adiudge en bank le Roy per *Popham* chiefe Justice, & tout le Court, Hill' 42. Eliz. q̃ si home recouer dets p Judgemt en le Court le Roy, cest iudgemt sera pay deuant bonds en nature dun statute Staple, ou statutes Staple, ou Marchant; Car Judgemt done en le Court le roy est pluis hault q̃ tielx statutez q̃ sõt priuate records, & portable p le conusee en sõ pocket. Mez Judgement done en le court le Roy sur ordinary & iudiciall proceeding, queux remaine en le custody de officer iure, sont Records q̃ sont pferre en ley deuant tiels statutes: Et le ley psume, qd' iudiciũ reddit in inuitũ. Et tiel iudgemt serra pay deuant recognizans con⁹ p assent des pties en ascũ des courts le Roy, q̃ poit estre conus en priuate maner. Et non resort, le quel le Judgemt, ou recognizans, ou le statute, soit primer, mes sit iudicium prius

vel

vel posterius, ceo doit estre primerment satisfie. Et issint fuit tenus per totam Curiam in communi banco, inter Pemberton & Barram Paschæ 32. Eliz. Rot. 235. Queux vide deuant en le fine del Sadlers case en le Quart part de mes Reports.

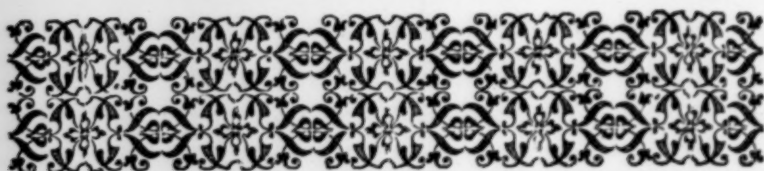


Hill' 40. Eliz. in Communi banco,

Piggots case.

Piggot administrator de Longfeild durante minore ętate de A. Longfeild, port action de Dette en le common Banke, sur obligation vers Gascoigne & Furthee; Et auerre q̃ A. Longfeild fuit deins age de 21 ans; A q̃ les Def. pled vn insufficient barre: Sur q̃ le pl' demurre. Et entant q̃ le barre fuit insufficient, ore le question fuit, si le count fuit bone ou nemy. Et le doubt fuit, quant Administration est graunt durante minore ętate, quam longement ceo indurera, s. al age de xxi. ans, ou a q̃l age ceo indurera? Et sur ceo le Court conferre oue diuise Doctors del Ciuill ley ouertmẽt en court. Et fuit tenus per eux q̃ administration durante minore ętate cessera al age de xvii. ans; Et si tiel administration soit commise, lexecutor esteant del age de 17. ans, ceo est voyde. Et a cest cause, fuit agarde p le Court, q̃ le count fuit insufficient: Car paduenture lexecutor fuit del age de 17, 18, &c. et deins lage de 21. ans, come le pl' ad auerre, & donques le Administration del pl' fuit determyne: Pur q̃ fuit agard q̃ le pl' prendra riens p son bill.

Mich'



Mich' 41. & 42. Eliz. in Communi *Banco*.

Princes case.

IN Trñs, quare clausum fregit, int John Prince pl, & Will Sympson def. Le case fuit tyel: Un Jackson esteant possesse dun terme pur ans, ad issue James & Jane, & fist sõ volũt, & fist Jane sa file (adonq̃s de xij. ans) son Executrix, & adonq̃s devise le dit term̃ al James, adonq̃s auxy deins age, & morust; Administratio durante minore ætate de Iane fuit committe a lour mere, q̃ prist baron; James morust, le baron prist administration de ses byens, & venda le dit terme; Jane prist baron: Et le q̃stion fuit, si l dit vendition fuit bone ou nemy. Et in cest case trois pointz fuer resolue ꝑ les Justices del cõmon Banke. ¶ 1. Que tiel administrator (durante minore ætate) ne poit vender ascũ des byens del mort, si ne soit ð necessity pur paymt des detz, ou bona ꝑitura, car il ad sõ office ð administratiõ ꝓ bono, & cõmodo del enfãt, & nẽy pur son ꝑiudice. Auxy il ne poit assẽter a ascũ legacy, sinõ q̃ soyt assetz a paier detz &c. & geñalmt ne poit fair asc chose al ꝑiudice del enfãt: Car les polx des lres ð administratiõ sõt: Administrationẽ oium & singulor̃ bonor̃ ad opus, cõmodũ, & utilitatẽ executric' durante sua minore ætate, & nõ aliter, nec alio modo cõmittimus &c. ¶ 2. Tiel administratiõ cesse al age del 17. del enfãt; Come fuit adiudge int Pigot & Gascoigne Hill' 40. in cõi bãco. Et la fuit auxi ten', q̃ enfãt executor devãt xvij. ne poit assẽt a un legacy &c. Et q̃t Jane deinz xvij. prist barõ, si vst appeare q̃ le barõ ad est de plein age, donq̃s ladministrat cesser; car el ad prise barõ, q̃ puit administr cõe executor: Mes c nappiert ẽ l case, ou l barõ fuit ð plein age, ou deins age. Et ẽ cẽ case fuit dit, q̃ Judgemt fuit dõe

en

Eliz. inter Vere & Ieffreis, q̄ ou vn ad biens solement en vn inferiour dioces, vncor le Metropolitane de m̄ le prouince, pretendāt q̄il auoit bona notabilia en diuers dioces, cōmitte ladministration; cest administration nest voide, mes voydable per sentence, pur ceo q̄ le Metropolitane ad iurisdiction sur touts les dioces deins son prouince, & pur ceo ne poit estre voide mes voidable per sentence. Mes si vn Ordinarie dun dioces committe administration des biens, quant le ptie ad bona notabilia en diuers dioces, tiel administration est merem̄t voide, cibien quant al biens deinz son dioces demesne, come aylors, pur ceo q̄ per nul meane il poit auer iurisdiction del cause. Et voyer est que tiel Judgem̄t fuit done. *Veres case Pascha 22. El. in bank le Roy.*



Mich' 40. & 41. Eliz. in banke le *Roy*.

Coulters case.

Robert Coulter port Action de Dette sur obligation de 40. l. vsus Will' Ireland, Executorē testamenti & vltim̄ voluntatis Richardi Hunt; Le def. plede pleinem̄t administre, & illint riens enter maynes: Sur q̄ ils fueront al issue, & le Jury done vn speciall verdict, que le dit Richard Hunt fuit lye al def. & son fitz en vn obligation del nature dun Statute Staple de 500. l. & que le def. fuit executor de son tort, & auoyt 140. l. de byens de mort en ses maynes, et mesme les biens retayne en ses maynes, a satisfier luy mesme pur part del dit dette de 500. l. Et si le dit retainer per vn executor de son tort, fuit loyal, ou nemy, fuit le question. Et fuit obiect que le def. en tiel case poit retainer pur diuers causes. ¶ 1. Le pl' ad per son count affirme luy fore executorem

cutorem testamēti & vltimę voluntatis Rich. Hunt: Et le Jury ne poit troue encounter ceo q̄ ambideux les parties ount agree en pleading, come est agree en 28. Ass. pla. 38. in Assise, 9. Hen. 6. 37. in Dette, 1. Eliz. Dyer 167. 9. H. 7. 3. in Rescous &c. et pur ceo le trouer que il est executor de son tort, est abundance & surplusage. ¶ 2. Que coment q̄ le executor de son tort ne poyt reteyner vers vn droiturel executor, ou vers administrator, vncore il poit reteyner vers le pl', q̄ est vn creditor, come le def. est; & eo potius, q̄ il ad affirme luy executor en son count, come est auantdit, & ideo vers luy il auera touts les priuiledges dun executor, & issint respectiuè il auia vers luy, & nemy vers auters. ¶ 3. En plusors cases, vn q̄ est eins de son tort recoupera & reteinera &c. 3. H. 6. tit' Damages 18. Cestuy q̄ ad rent de x. s. issuant hors de certeine terre, disseisie le tenant del terre, en Ass. port per le disseisee, le disseisor recoupera le rent en les damages; issint q̄ ou le meane profites del terre en tiel case fuer al value de xiij. s. le disseisee recouera forsque iij. s. 43. E. 3. tit' Damages 37. le disseisor recoupera tout en damages, q̄ il ad expend en amendment des measons. 14. E. 3. Damages 92. 24. E. 3. fol. 50. & 14. Ass. pl. 124. accord', 8. Ass. pla. 37. Rent seruice incurge durant le dissin serr recoupe, 9. E. 3. 8. 4. H. 7 11. 14. b. acc'. & in 40. Ass. pl. 56. la feme reteiner le iij. part des pfits vers le roy in respect de sa droit de dower, q̄ el ad a m̄ les terres. Issint cestuy q̄ est gardein en socage de son tort, auera reasonable allowances. Mes fuit resolue per totam Curiam, q̄ vn executor de son tort, ne reteinera, car de ceo insuer graund incōuenience & confusion, car chescun creditor (& principalm̄t quant les biens le mort ne sont sufficient a satisfier touts les credits) voilloit contēdr a faire luy m̄ executor de son tort, al intent a satisfier luy m̄ p reteiner, p q̄ auters serr barr; & nest reasonable q̄ vn prendra aduantage de son tort demesne. Et si le ley donera a luy tiel power, le ley serra cause & encheson de tort, & de torcious prisel des biens le mort. Et le ley de dieu dit, Non facias malum vt inde fiat bonum, & melius est omnia mala pati, quàm malo consentire. Et est cleere q̄ touts loyal acts, que executor de son tort demesne, ou vn disseisor, ou abator &c. fait, est bōe; Et pur ceo, si disseisor ou abator endowa vn feme, q̄ ad title de dower, ceo ē bōe, & liera le disseisee: Mes si feme q̄ ad title de dower disseisie le tenant del terre, el ne poit endowa luy mesme per retayner. Auxy si feme q̄ ad title de dower occupy le terre, come gardeine en Socage p sa droit demesne, & nemy come droiturel gardein, el ne

el ne endowera luy m̄ de la pluis beale, car ceo est en vn iudgement done en court le Roy. Auxy si feme q̄ ad droiturel title de dower, soit ꝑtie, ou priuie, ou consenting a vn tort, le assignem̄t de dowr a luy est voide: come si el ꝓcure vn a disseiser le tenant del terre, al entent destre endowa per luy. Et le nosmer le def. executor testam̄ti vltim̄ voluntatis, ne ꝓue luy droiturel executor; car issint chescū executor de son tort est nosme, & nest auter forme de bre ou count. Et quāt al case de recouper en damages, en case de rent seruice, charge, ou secke: fuit resolue q̄ le reason del recoup en tiel case est, pur ceo q̄ auterm̄t, quāt le disseisee reentra, lez arrerag̃ del rent seruice, charge, ou secke, serra reuiue: & pur ceo pur auoyder circuitie daction, (& circuitus est euitandus; & boni Iudicis est lites dirimere, ne lis ex lite oriatur) lez arrerag' durant le disseisin serr recoupe en damagez: Mez si le disseisor doit aū cōmon en le terre, le value del cōmon ne serra recoupe, car ꝑ le regresse del disseisee, il nauā ascū arrerages ou recōpence pur eux: come appiert en 27.H.6.10. Et oue cest resolution cōcernant recouper en case de cōmon, accord le liure en 33.H.6.32.a. in Riches case. Et issint le doubt en 16.H.7.11. est bien explane. Et appiert q̄ le case de recouper, estoit ꝑ auter reasō q̄ le case al barr.



Mich' 41. & 42. Eliz. in Banke le *Roy*.

Hargraues case.

Body fist lease pur ans rendant rent, le lessee morust intestate, Hargraue prist lres de administration, & pur rent arere en son temps puis le mort de lintestate, Body port action de Dette en le debet & detinet &c. Et puš verdict, le counsell del def. moue en arrest de iudgem̄t, que le bre duist estre port en le detinet tantum, pur ceo q̄ le defēdant prist les ꝓfits en auter droit,

et ils serr en ley assets: Et le liure en 10.H.7.5. fuit fortment urge, Car la est expressemt ten', q en le case al barre, le bre serr en le detinet pur les arrerages incurre en le temps del executor del lessee. Uncore fz bone consideration & coference ewe oue auters Justices, fuit adiudge, q le briefe serr en le debet & detinet en le case al barre: car quant lexecutor, ou administrator, prist les profits, riens serr assets, mes les profits, ouster le rent: Come si le terre vault x.l. per annu, & v.l. est reserue, en cest case rien serr assets forsque v.l. ouster le rent; & pur ceo le bre serr pur le rent en le debet & detinet. Vide Dyer 7.E.6.81. accord'. Mes nota q en touts actions port p executors (come executors) le bre serr touts foits en le detinet tantum, coment q le dutie accrue en lour temps demesne, come 18.H.8.3. Si lexecutors del lessor port action de Dette vers le lessee pur arrerages encurre en lour temps, le bre serr en le detinet tantu, 20.H. 6.4. En dette fz arrerages de account, de assignment des auditors, p eux mesm, le bre serr en le detinet tantu: car en touts cases quant executors sont arectes de nosmer luy mesm executors, en ascun action port p eux, le bre serr en le detinet tantu; pur ceo q le chose ou damages recou serr assets. Et fuit adiudge Pasch. 36. Eliz. en Lexchequer, en le case de un Hitchcocke, q pur escape hors de execution en temps del executor, fz recouerie ewe p lexecutor mesm, il naura action en le debet & detinet, mes en le detinet tantum, vers le vicount, causa qua supra. Vide 11.H.6.7.8. 16.36. Harlewins case.

Hill'



Hill'. 45. Eliz. in Banco Regis.

Pettifers case.

EN bre de Errour enter Robinson &c. & Pettifer: le case fuit tiel. En Dette, Judgemt fuit done en le common Banke vers deux Executors, de recouer le dette de bonis testatoris: Sur que Fieri facias fuit agarde al vicount, a leuier le dette de bonis testatoris &c. sur que le vicount returne, nulla bona &c. Et sur cest retorne, vn entrie fuit fait en le roll, pur ceo que testatum est que les executors ount vende diuerse biens del testator, & conuert les deniers a lour oeps demesne, vn bre fuit agarde al vicount, denquirer per le serement de bone gents de son bailywicke, quux byens (q̃ fuer a le testator iour de son mort) fueront degaste per les executors; per force de quel bre, le vicount prist vn inquisition, per que fuit troue, que diuers byens del testator, al value del dit dette recouer, fuer degaste per les executors; & cest fuit retourn en Court: Sur que le pl' pursue vn Scire facias vers les def. a mre cause pur q̃ execution ne serra agarde de lour byens propres. Et sur 2. Nihils, le Court agarde execution; Et sur ceo les executors sue bre de Error in redditione executionis. Et coment que fuit dit, que le dit course fuit vsual en le common Banke, & pluis fauourable q̃ launcient course fuit, car per ceo le Deuastauit ne serra retourne per le vicont solement, mes ore serra inquire per enquest retourne, & sur ceo Scire facias couient estre agarde. Mes fuit adiudge, que le dit proceeding fuit erronious: Car quant Judgement est done vers lexecutors, & sur le Scire facias le vicount retourne nulla bona &c. le pl' poit auer speciall bre de Fieri facias, s. que le vicont leuier le dette des byens le mort, & si sibi constare poterit, que les executors auoient degaste les biens, donques de bonis proprijs: Et ceo est consonant al ley & rea-

son; Al ley come appiert en 12.E.3. Executors 73. & 85. & 9.H.6. 9.b. & 57.b. Al reason, pur ceo q̄ en tiel case, si le vicont fait faux retourne, le party poit auer son remedy per Action sur le case, q̄ est bone meane a enforcer le vicount a faire voyer & iust retournes en tiels cases. Mes p le dit nouel course, si le vicont prist enquest, & retourn̄ ceo, comēt q̄ ceo soit faux, uncore le ptie nad remedy vers le vicont, ne vs ascū auter. Et coment q̄ Scire facias en le case al barre fuit agarde vers les executors, uncore sur 2. Nihils retourne, ils serr̄ condemne, & charge de lour proper biens, & uncore peraduenture nauoient ascun notice de ceo, le action ascū foits esteant port en forreine countie, & ascū foits en le countie ou il demurre, & uncore les executors nont notice de ceo, q̄ serra mischieuo⁹: Et pur ceux causes lexception fuit refuse, mes le Iudgemēt estoit.



Pasch. 1. Iacob. Reg. in Communi Banco.

Robinsons case.



Obinson & alii executors de I. Robinson port action de Dette sur obligation vers Robinson; Le def. plede q̄ deuant le purchase de cest briefe, un des plaintifes come Administrator de I. R. port action de Dette sur mesme le bond, en mesme cest Court vers le defendant, que adonq̄s plede, que I. R. fist executors, que administre: Et trauers que il deuie intestate, Adon=

Adonques le pl' replie, q̄ ladministration fuit committe a luy, pendente lite inter lexecutors del dit volunt: Sur q̄ le def. demurre. Et fuit adiudge pur le plaintife. Et cest plea fuit plede per voy destoppel, & demaūd iudgemt sil vt executor aūa actiō de Dette, sur mesm le bond vs le pl'. Le pl' replie, & monstre le repeale dez letters de administration, & q̄ lez pl' sont executors: Sur q̄ le def. demurre, il pretendāt, q̄ entant q̄ vn dez plaintifez fuit barr en le primer action, q̄ ils serr barre a touts iours: Et le cause fuit bien debate al barre & al bench. Et al darrein, Judgemēt fuit done pur le pl': Car fuit vnement agree, q̄ per le primer Judgemt, le pl' fuit barr quant al action de briefe, s. dauer ascū action come administrator: Mes comt q̄ il adonques en veritie fuit executor, vncor le misprisel de son action, nest barr ne estoppel a porter son voyer action: Come si heire port Formedon en le discender, & soit barre en ceo, vncore il poit auer Formedon en le remainder, ou reuerter. Vide 3.E.3.21.4.E.3.Estoppell 133. 19.E.3. Estoppell 227. 18.E.3.31. 40.E.3.21. 2.R.2. Estoppell 210. 6.H.4.4. 11.H.4.30. 2.R.3.14.21.H.7.24.7.E.6.Estoppell 162.



Trin' 2. Iacob. Reg. in Communi *Banco.*

Reades case.



Reade port action de Dette vers Carter, executor de Younge; quel plea comence in communi banco, Hill' 44. Eliz. Rot. 401. Les Jurors troue, q le dit Young fist son testament & darrein volunt, & fist vn A. son executor, & iour de son mort fuit possesse des biens ouster le value del dette en demaunde, & morust, & deuant q le testament fuit proue, le def. prist les biens del testator en so possession, & medle oue eux, & puis & deuant le briefe purchase, le testament fuit proue: Et si sur cest matter le def. serra charge come vn executor de son tort, ou nemy fuit le question. Et sur graund deliberation, Judgement fuit done pur le pl. Et en cest case ceux points fuer resolue. ¶ 1, Primerment, Quant home morust intestate, & estrange person prist les biens lintestate, & eux vsa ou venda, en cest case ceo fait luy executor de son tort: Car coment q le plea en tiel case soit, ne vnques executor, ne vnques administre come executor, & pur ceo fuit obiect, q il ne conuient paier dette ou legacie, ou faire auter chose come executor: Uncore fuit resolue, & bien agree, en case quant nul assume sur luy destre executor, ne ascun ad prise lres dadministration, la le vser des biens del mort per ascu, ou le prisel de eux en son possession, que est loffice dun executour ou administratour est bone administration a charger eux come executors de lour tort, car ceux a queux le mort fuit indette, en tiel case nad ascun auter vers que ils poyent auer action pur recouerie de lour dettes. ¶ 2, Quant executor est fait, & il proue le testament, ou assume sur luy le charge del volunt, & administre, en cest case si estranger

ger prist ascun des biens, & enclaymant eux pur ses pper biens, eux use & dispose, côe de ses biens demesne, ceo ne fait luy p construction del ley executor de son tort, pur ceo q̃ la est auter executor de droit, q̃ il poit charger; & ceux biẽs q̃ sont en tiel case prise hors de son possession, aprez q̃ il ad administre, sont assetz en sez mains. Mes coment q̃ soit un executor q̃ administre, uncore si le estranger prist les biens, & claymant destre executor, paie detz, & receiue detz, ou paya legacies, & intermedle côe executor, la pur tiel expresse administration côe executor, il poit estre charge côe executor de son tort, comt q̃ soit auter executor de droit; Et oue ceo accorde 9.E.4.13. ¶3, En le case al barre, quant le def. prist lez biẽz deuãt q̃ le droiturel executor ad assume sur luy, ou proue le testamt, en cest case il poit estre charge come executor de son tort, car le droiturel executor ne serr charge mes oue les biens q̃ veigne a ses maynes, puis q̃ il assume s luy le charge del volunt. Nota Lecteur, ceux resolutions, & le reason de eux, & p eux vous mieulx intendrez vostre lieurs, q̃ autrement semble prima facie a disagreer. 41 Ed.3.13. 50.Ed.3.9. 6.H.4.3. 11.H.4.83.84. 13.H.4.4. 8.H.6.35. 19.H.6.14. 21.H.6.26.& 27. 32.H.6.7.33.H.6.21.21.E.4.5. 20.H.7.5.26.H.8.7.8. 1.Eliz.Dyer 166.9.Eliz.255. Et issit le Quere in 2.Mariæ, Dyer 205. bien resolue.

Con-

Construction des Statutes de Ieofailes, &c. Amendement des Records, Fines, Common recoueries, &c.

Mich. 25. & 26. Eliz. Reginæ, in *Banke le Roy*.

Playters case.

PLayter port action de Trns vers Warne, Quare clausum suũ fregit, & pisces suos cepit &c. (sans mre le nũber ou nature des pisshons;) Le def. plede rien culp, & fuit troue culpabl, aux damag &c. Et ore en mesm cesty Term en arrest de iudgemt fuit mre q̃ la count (q̃ p la ley doit estre certein, pur c q̃ est en manner le foundation del sute) fuit en le case al bar tout oustermt encertein pur 2. causes. ¶1. Que nappiert p le count de q̃l nature les pisshons fuer, pikes, tenches, breames, carpes, roches, &c. ¶2. Nappiert le certein nũber de eux, mes generalmt pisces suos cepit; A q̃ fuit rnde p le cõsel del pl. ¶1. Que c fuit bõe p le cõmõ ley, car le verdict ad troue le def. culp al damãs, & pur c ore non refert de q̃l natur ou de q̃l nũbr les pisshõs fuer, mez prisel dez pisshõs aux damag, en q̃l case le verdict ad fait le court (si c fault forme) bõe. ¶2. Semble a eux q̃ le court en action de Trns sanz expssing le nũbr ou nature des pisshons fuit assetz sufficient, entant q̃ les pisshons m ne sont destre recou, mes damag pur eux: cõe en 20. H. 6. 19. en bre de Disceit pur purchas & ieck dun protection, & nẽ suppose en certeine de quel nature le primer bre fuit, (come en Formedon, Assise, ou auter briefe) q̃ fuit delay p le ptection, & vncore le briefe fuit adiudge bone; Et en Trespas sur le case, le briefe fuit

que

que le pl. retayne le def. pro quadam pecuniæ summa soluend' &c. sans mēs le quantitie del summe, & uncore tenꝰ bone en 11. H. 6. 55. ¶ 3. Si le ley require pluz certeintie quant al pisshons, donques serr intende q̄ les Judges deuant queux cest issue fuit trie, direct lez Jurors a trouer le def. culp̄ tant solement pur le close, pur q̄ le count fuit bone, & nemy pur le pisshons pur queux le count fuit insufficient. ¶ 4. Admitte q̄ le count fuit insufficient en le forme de ceo per le common ley, & q̄ ne fuit fait bone per le verdict, uncore semble a eux q̄ ceo fuit remedy per lestatuee de 18. Eliz. cap. 14. (car lestatute de 32. H. 8. cap. 30. nextende al counts) per quel Act de 18. Eliz. apres verdicts, est puruiew; That all defaults in forme in any writ originall, or iudiciall, count, declaration, plaint, bill, or demaund, sont remedie, & Judgement pur eux ne serra stay. Et fuit dit, que le omission de number & nature nest q̄ de forme & nemy del substance del action, mes le substance est pur prisel des pisshons. Mes fuit resolue per *Sir Christopher Wray* chiefe Justice, *Sir Thomas Gawdy*, & totam Curiam, encounter le pl. Et quant al 1. & 2. obiections, fuit responde & resolue, que le declaration fuit insufficient, & ne fuit fait bone per le verdict, car le declaration couient a reducer le generaltie del brē al particularitie, & a declarer ceo que est briefement touche en le brē en certeintie, a q̄ le def. poit auer certeine respons, & sur q̄ un certeine Judgement poit estre done, Quia oportet quod certa res deducatur in iudicium, & voyer est, si cest action vst estre commēce per originall, le brē serra general: Mes le count doit auxi comprehende les pisshons en certeine, & oue ceo accord touts les presidents; Et 4. H. 6. 11. ou le brē fuit, Quare piscem cepit, & count des tants des pykes en certeine: & coment q̄ le briefe fuit piscem en le singular number, uncore benè, car piscis est nomen collectivum, en q̄ le plurall number est comprehende. Vide 21. H. 6. fol. 39. accord, q̄ le certeintie des pisshons serra alleage en le count, & graund inconuenience sur ceo ensuer, car mesque lissue ad certeinetie oue que le Jurie poit estre charge, nesque sur tiel general incerteintie poient ils estre charge en attaint sils dōn un faux verdict. Quant al 3. obiection fuit responde & resolue, q̄ quant les Jurors ont troue le defendant culpable generalmēt de transgress. in narratione &c. ceo sans question extende al ambideux lez trespasses, & nul tiel entendement serra prise come fuit obiect. Mes si le counsell del plaintife ad fait sagemēt, ils voilont auer cause les damages destre seuer, cestascauoir, tant pur les pisshons, & tant pur le close debruse, & dōnques le pl. recouer damages

ges pur le close debruse oue ses costes. Quant al darrein objection fuit agree p totam Curiam, q le omission del nature & nubre des pishons fuit matter de substance, & nemy de forme destre remedie p le dit Act de 18. Eliz. car default de forme deins le dit act est tiel matter de course, q le Clerke poit auer supplie & amende sans ascu information del partie, car le ptie doit faire information del veritie del matter, & le Clarke doit trahe ceo en forme: Mes en le case al barre, le Clarke sans information del ptie ne poit scauer le nature ne nubre del pishons, & pur ceo nest default de forme deins le purview del dit act. Mes *Wray* chiefe Justice dit, q chescun misprision del Clarke en chose q il puit ast supplie & amende sans information de le ptie nest remedie per le dit Act: Come si briefe soit port vers Executors en le debet & le detinet, ceo est le default del Clarke, mes pur ceo q est en matter de substance, cestascauoir, en le point del action, & nemy default de forme, come le statute parle, ceo nest remedie p le dit Act: Issint diuersitie enter matter de course, & matter de substance q le Clarke puit auer reforme.

Trin'

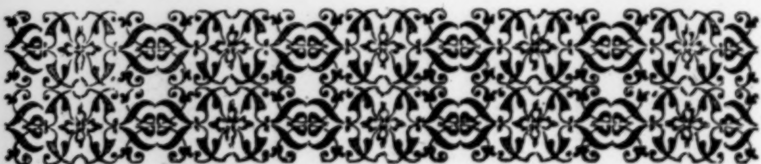


Trin. 30. Eliz. Reg. in Banke le *Roy*.

Walcots case.

LLoyd port action de Dette en le cõmon banke vers Walcot & la Dame Arnold sa feme, sur Obligation fait ꝑ la feme devant marriage; Le def. plede al pays, & troue ꝟs luy: sur que Judgemẽt fuit done. Les def. port̃ bñe de Error, & divise errors fuer̃ assigñ, quux toutz fuer̃ ouerrule ꝑ le Court; Donq̃z vn del cõsel oue les def. moua q̃ le bñe fuit port ꝟs eux en le detinet tantũ, ou duist añ estre en le debet & detinet, car la fẽe q̃ est pty al action fist lobligation luy mñ, & lentermariage est done in ley al barõ de touts lez ꝑsonal biẽs, & dispositiõ de touts ceux chateux realx, & toutz ils il ad a son oepz demesne, & nemy al auter vse come executors ount: Mes sicõe ꝟs le heire de lobligor action gist en le debet & detinet, pur c̃ q̃ il ad assetz de mñ lañcestor en fee simple en sõ droit demesne, issĩt ad le baron les biẽs & chateux sa fẽe a son oeps, et pur c̃ le bñe serr̃ port ꝟs eux en le debet & le detinet, quod fuit concessum ꝑ totã Curiã; Dõq̃s fuit moue, q̃ ceo fuit default de forme, & pur ceo serra remedy ꝑ lact de 18. Eliz. cap. 14. pur ceo q̃ ceo fuit forsq̃ (come fuit dit) le misprision del Clarke, le q̃l il mesme doit añ amende & supplie. Mes fuit resolue ꝑ totam Curiam, que ceo fuit matter de substance, et le very point del action, & le dit Act remedy solemẽt de fault de forme: Quel resolution accord oue lopinion de *Wray* chiefe Justice en le case devant.

Trin.



Trin 30. Eliz. in Scaccario.

Baynehams case.

INter Bayneham & Brooke in Eiectione firme sur demise del Rectory de A. en A. B. & C. Le def. plede rien culp, & le visne vient solement hors del A. & les Jurors trouant le def. culpabl: Et sur ceo Judgemt fuit done. Et en brefe de Error cest Judgemt fuit revers, car le visne doit estre hors del 3. villes; Et cest trial fuit resolue destre insufficient, & insufficient trials ne sont remedy per ascun statute, car le statute de 32.H.8.cap.30. ne extende al verdict done inter le devant & le bouchee, ne al ascun default en loriginal brefe, ou en le retorne de ceo, ou al want del original, ou en le count, ou al ascun insufficiencie en le trial, verdict, ou Judgmt &c. Et le statute de 18.Eliz.cap.14. salue mults des dits defects, mes ne remedy ascun insufficient trial, mes ceo remaine come fuit al common ley. Et *Wray* chiefe Justice dit, que fuit ore tarde adiudge en banke le Roy inter Goodwyn & Franklyn, que ou Venire fac' fuit agarde al Coroners, ou duist auer estre agard al vicount, & issint les Jurors retorne per un que nad authority, que ceo fuit en nature dun insufficient trial, & pur ceo sur consideration des dits Statutes, & del opinion en 21. et 22. Eliz. 367. Dier, fuit resolue que ceo ne fuit remedy per ascun des statutes: mes pur cest cause nouel Venire fac' fuit agard; Et verum dixit, car ieo fuy a counsell oue Franklyn en mesme le case. Mes le principal case en le Seignior Dier fuit tenus bone ley, pur ceo que la Venire fac' fuit agarde ex assensu partium, & omnis assensus tollit errorem. Et en cest case *Wray* chiefe Justice dit, que ad estre adiudge en cest Court in Gardiners case, que si sur le Venire fac' forsque 23. sont retorne, & 12. appeare, & donne un verdict, ceo est remedy per les dits acts de 32 H.8. & 18.Eliz.



Paschæ 21. Elizab. Rot 301. *in Banke le Roy.*

Gardiners case.

Enter Tirrell & Gardiner sur issue ioyne, 23. Jurors fueront tantum retourne, dont 12. appeare, & done verdict; Et ceo fuit mise en arrest de Judgemt. Et sur graund deliberation fuit resolue, que ceo fuit remedie per le statute de 18. Eliz. cap. 14. Et sur ceo Judgement done accordant; Que fuit le case que Wray chiefe Justice cite en le case procheine deuant.

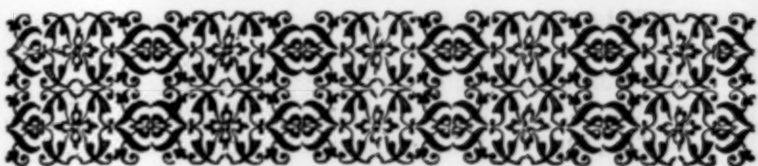
Paschæ 34. Eliz. in bank le Roy.

Bishops case.

Mathew Bishop port Action sur le case enuers Michael Harecourt en le cōmon banke per originall briefe, compernant comēt le def. en consideration que le pl. ad done et deliuer al def. vn chiual, & q le dit pl. promise al def. que il sur 90. l. a luy p le dit def. destre paye, voile deliuer al dit Michael vn Indenture, inter William Warde ex vna pte, & Agnetem Frawkener ex altera parte fact &c. et vn obligation, p que Thomas Warde & Xpfer Bishop fuer lie al dit Agnes &c. en 500. l. assume, & al dit pl. pmise a payer a luy 90. l. termin Trin pxim ensuant. Et le pl. count, et le briefe & count en tout agree, mes solemt en ceo, que ou p le bre le dit bonde de 500. l. fuit alleage destre fait per Thom Warde et Xpofer Bishop &c. en le count il fuit nosm George Bishop &c. Et le def. pled non assumpsit, et troue vers luy, et Judgemt don

accord. Et le def. port bre de Error, & assigna diuerse friuolous errors, a queux le court ne prist ascun regard, et donqs vn auter errour nient assigne fuit moue, s. le dit variance inter loriginall bre et le count, Car le count en le common banke touts foits recite le bre, p quel appiert, q le bre fuit Xpofer Bishop (q fuit vn des obligors en le dit bonde) et le count fuit George Bishop. Et sur ceo apres in nullo est erratum pleade, le pl p Certiorari hors del bank le Roy, remoua loriginall briefe, p q le variance appiert al court. Et fuit moue, q ceo serra remedie p lestatute de 18. Eliz. ca. 14. per q est purview, q aps verdict, nul iudgemt serra reuerse pur ascun default en forme &c. ou pur ascun default de ascun bre original, ou iudicial, ou default en proces; Et icy fault original brief en nre case, car laction sur le case consist sur 2. pts, s. sur consideration, & assumpsit: Et quant al consideration, le bre et count varie, et issint nul original bre a garranter count; & si e ne serr deins le lre del act, uncor serr deins le meaning & entent de ceo, pur ceo q ceo fuit en owel mischiefe. Auxy fuit moue, q aps in nullo est erratum plede, nul bre de Diminution, ou Certiorari serra agarde, come est agree 7. E. 4. 25. 22. E. 4. 28. H. 6. 10. Mes si ascun serr agarde per le discretion del Court, ceo serr solement dasserteiner eux del veritie pur amender le recorde en choses amendable, ou a saluer le former Judgement, solonqs le veritie del case, mes ne vnqs a reuiser le Judgement, come serr en nre case. Mes quant al primer fuit rnde & resolue per totam Curiam; que cest variance enter le original bre. et le count, ne fuit remedie p lestatut de 18. Eliz. ne ascun auter stat. Et diuersity fuit prise per le Court, quant fuit vn original bre, q en matter de substance varie del count, ceo ne fuit remedie p le dit act, Quia casus omissus & obliuioni datus, dispositioni iuris cōmunis relinquitur: Mes quant est nul originall bre, ceo fuit expressemt remedie p lact. Et quant al 2. point, ils touts agreont, q quant le original bre est remoue, (soit ceo deuant in nullo est erratum pled, ou aps) & materiall variance appiert al Court enter le bre & le count, le Judgemt serr reuise: Et issint ad estre fait deuant ceux heures come *Wray* chiefe Justice dit.

Trini-



Trin' 34. Elizabethæ, in banke le *Roy*.

Teyes case.

THomas Tey & Elianor sa feme levie un fine al Robert Drurie et Thomas Cannock, et al heires de Robert Drurie, des mannours de Layer delahay, Layer Bretton, et de divise auts manorz, & de graund nombre dez acres de terre, pree, pasture &c. en Layerdelahay, Layer Bretton, magna Bretton, magna Birche, et plusors auts villes en le Countie de Essex: Et en m̃ le fine diverse graunts & renders fuer̃ faits; Et en le 3. render les manours de Layerdelahay, Layer Bretton, et divise auterz manors, & tenementa p̱dict̃ in Layerdelahay, Layer Bretton, Neverds et magna Birch fuer̃ graunt & rend̃ al dit Thomas & Elianor, & al hr̃es del dit Thomas; Et p̱ le iiij. render 11^{x}. acres de terre en Layer Bretton & magna Birche fuer̃ graunt et render al Elianor en taile, le rem̃ al droit heires de Sir Thomas Tey: Et apres le mort de Thomas Tey, William Tey son frere et heire port br̃e de Error, & assigne error en le graunt & render fait per Drurie et Cannock; Et ceo fuit pur le repugnancie enter le 3. et 4. render, car p̱ le 3. render, touts les tenements en Layer Bretton & magna Birche fuer̃ rend̃ al Thom̃ & Elianor, & al hr̃es de Thomas; & per le 4. render certaine des dits ten̄ts sont graunt & render al dit Elianor en taile, le rem̃ al droit heires de Sir Thom̃ Tey: issint un mesm̃ chose est graunt & render a severall persons, & de sev̄al estates, & issint repugnant & erronious: Car fuit dit, que un fine est semblable a un Judgem̃t, car Scire facias gist pur executer ceo, come dun Judgem̃t, & oportet, (come Bracton dit) Quòd certa res deducatur in Iudicium: come en case ou sont deux dm̃ants, et le Court

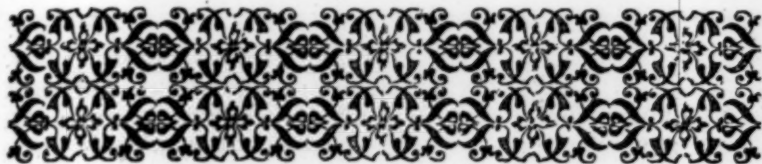
 adiud-

adiudgera vn m chose a chescun demaundant severalment, ceo serra error, ceibyen pur le repugnancy, come pur le a'werousi, a q de eux le Court ferra execution: Come en le case de 3.H.6.fol.44. ou deux auowants sont, & lun auow pur rent seruice, & lauter pur rent charge, ambideux auowries abatera, Car le Court serr en a'werousi a q de eux retourne serr agard; Issint icy en le case al barre, pur ceo q m le chose est graunt et rende en le 3. rend al vn, & en le 4. al aut, pur ceo q ambideux ne poient auer vn m chose, pur le contrarietie & incertaintie, a q le court ferr execut, ceo est erronious. Et fuit ouster obiect, q vn fine couient estre pluis certeine q vn Judgemt, ou ascun aut recorde, Car fine ne poit estre receiue esteant leuie a 2. et a lour heires: Come est tenus en 2.H.5. fol.7.& 24.E.3. Et home ne poit conuser le droit al 2. come est tenus en 27.E.3.fol.79. Ne fine ne poit estre leuie sur condic, come e tenus en 22.H.6. Mes aps plusors argumts al barre & al bench; Primermt, Fuit resolue p eux, q le quart rend, quant a ceo que fuit containe deins le 3. render, serra de m le condition et qualitie en construction, come vn charter, ou aut conueyance enter party et partie, et ne besoigne dast tiel precise forme, come vn bre ou vn Judgemt. Mes vn conusans dun fine, et vn graunt et rend aueroit autiel construction, come vn auter conueyance ent partie & partie; car ceo ad parols de graunt & render, pur ceo q e vn conueyance de recorde: Et coment q vn fine poit estre refuse en cases q ont estre mis; uncore si tiels fines soient receiue, ils serront assets bone en touts les dits cases, car fieri non debuit, sed factum valuit; Et pur ceo, si fine soit accept a 2. et lour heirs, ou si le conusans de droit soit a deux, ou si fine soit sur condition, en touts ceux cases, et auts semblables, le fine estopera, et ne serra reuerse per briefe de Error. ¶ 2. En le argument de cest case, touts les parts dun fine sur Conusans de droit come ceo &c. fueront recite, et peruse; Et fuit resolue per tout le Court, que sont 5. parts de chescun fine, cestascauoir, original briefe, car sans original bre fine ne poit estre leuie, come appiert per le statute de modis leuandi Fines, que order del ley ne suffer mie, que finall accorde soit leuie en la Court le Roy sans bre original: Et issint est tenus 37. Ass. pl.17. Et sur chescun briefe, p q terr est dde, ou p q terre est destre charge ou lie, ou q en ascun sort concerne terr &c. fine poit estre leuie. Vide pur ceo 5.E.2.tit Fines Statham, & 18.E.4 22. 19.E.4.2. 21.E.4.4. 32.E.3. Scire facias 100. in Præcipe, in Garr de charter, in briefe de Mesne, in Quid iuris clamat, Per quæ seruitia, in Ration dimiss. & similia. 2. Couient estre licence ou conge dac-

cor der,

corder, pur q̄l licence la est fine due al Roigne, q̄ est auncient reuenue del Corone, & ceo est appell' siluer le Roigne, et ceo appiert pleinmt p le dit statute de modo leuandi Fines. Et le entrie del siluer le Roigne en tiel case al barre, fuit tiel; Robertus Drurie armig' dat dnæ Reginæ septem libr̄ p licentia concordandi cum Thoma Tey ar̄ & Elianora vxore eius, de plito conuentionis, de mañijs de &c. et habet Chirographū p pacem admissum, coram Iacobo Dier. Et nota benè, le vse est que cestuy en q̄ le fee repose, done largent le Roigne, & nemy lauk conusee, q̄ nad q̄ pur vie; et touts les psidents accord a ceo. Et nota, le siluer le Roigne est enter sur le bre de couenant, et couient derpsser primermt le summe dōe pur licence daccorder, 2. Le pty q̄ paier ceo, cestascauoir, cesty en en q̄ fee repose; 3. Le plea, et enter q̄ux &c. & 4. le terre pur q̄ le fine est pay; Et tout ceo fuit bien obserue en le case al barre. 3. Le cōcord, & ceo commence issint: Et est Cōcordia talis, s. qd' pdict Thomas & Elianora recognouerūt maneria &c. esse ius &c. Et notandū est, que ceo est le foundation & substance del fine: Car si sur ceo le siluer le Roigne soit enter, coumt q̄ le conusor mourust apres, le fine est bone, come fuit adiudge en Carrels case 5. Eliz. 220. b. Dyer, & le note & le pee del fine ne sont forsq; abstracts hors de ceo, mes le concord est le ground & substance del fine, 4. Le note del fine, & ceo nest forsq; abstract hors del original & le concorde, & cōmenc en cest manner, s. inter Robertum Drurie & Thamam Cannocke querentem, & Thom T. & E. vxorem eius deforceañ, de manerijs &c. vnde plitum conuentionis summonit fuit inter eos, s. qd' prædictus Thomas Tey, & Elianora recognouerunt maneria &c. esse ius &c. Mes fuit obserue, que en auncient liures, le note del fine est prise pur le concord, come en 12. H. 4. fol. 16. que le note del fine est pledable deuant le fine ingrosse; et 22. H. 6. 51. accord; mes ceo est entende del concord mesme; Et touts les pledings en Quid iuris clamat &c. q̄ le lessee auoit fee iour del note leuy, sont destre entende del concord mesme, 5. Le pee del fine, et ceo commence issint, cestascauoir; Hæc est finalis concordia facta in Curia dñi Regis apud Westm̄ à die Paschæ in quindecem dies, anno &c. coram Iacobo Dyer &c. issint q̄ le pee del fine include tout, et ad le iour, an, lieu, et deuant q̄ux Justices le concord fuit fait. Et vn fine est dit estre ingrosse, quant le Chirographer fait les Indentures del fine, & deliuer eux al ptie a q̄ le conusans fuit fait. Et est ascauoir, que si fine soit leuie dun reuersion, le conusee maintenant aps le conusans, q̄ est le concord, couient suer vn Quid iuris clamat vers le lessee; car si le lessee targe tanq; le fine

soit ingrosse, il ne vnqs auera Quid iuris clamat, car maintenant p le record & conusance, le resision passe, Fitz. Na. Br̄. fol. 147. & 22. H. 6. 57. accord᷑. Et al cōmon ley maintenant aps le fine ingros, ceo fuit maunde en le treasurie, come appiert en 17. E. 3. 29. Mes ore per lestatute de 5. H. 4. ca. 14. est puruiew, q̄ touts les parts del fine serr̄ enroll oue le chiefe Clarke del bench (q̄ est le Custos breuium) deuant que le Chirographer ad eux hors del Court. Et nota, deuant cest statute le Custos breuium nad ascun record del fine, mes le Chirographer, et riens remaine oue le chiefe Justic᷑ del common bank forsq3 le licence daccorder. Et nota, ẽ puruiew p m̄ lestatute, q̄ original bre ser̄ de record &c. Et vse est a direct᷑ vn bre derrour al chiefe Justice del banke, auter al Custos breuium, a certifier transcript᷑ pedis finis, et auter al Chirographer, a certifier transcriptū notæ finis. Et nota, ceux parolx sont adde en le bre al Custos breuium, cum omnibus eundem finem tangeñ, p force de qux parolx il certifie le original bre. ¶ 3. Fuit resolue, q̄ le conusor ne assignera errour en le graunt & render, per q̄ il m̄ prist estate, nient pluis q̄ le conusee ferra en le conusans, car ceo est a defeater lestat, q̄ per le fine est done a luy m̄, ne le recouerer portera bre de error a defeater record en q̄ il m̄ recouer, car le iudgemt en bre de errour est destr restore a tout ceo que il perde per le fine ou iudgement, & nemy dauoid & pder ceo q̄ il ad gaine per le fine ou iudgemt. 7. E. 3. 25. Home ne reuersera Judgemt pur error sil ne purr̄ mre q̄ le errour soit en son disaduantage. 8. H. 5. 2. b. & Fitz. Na. Br. 21. accord᷑. Et puis le fine fuit affirme.



Paſchæ 35. Eliz. in bank le Roy.

Dormers caſe.



William Dormer armig, fits & hẽe de Jeffrey Dormer, port bře de Errour ſur Judgement done en bře de Entrie en le poſt, ſur que common recouerie fuit ew en le common banke, enter John Crooker & George Porke demaundants, et le dit Jeffrey tenant, de Manerio de Farninghoe cum pertineñ, & ſex meſſuagijs, ſex cottagijs, duodecem gardinis, 400. acris terræ, 60. acris parti, 400. acris paſturæ, 2. acris boſci, 600. acris iampñ & brueř, & 40. ſolidať reddiť in Farninghoe; ac de vno annuali redditu ſiue pencione quatuor marcarum, exeuñ de Eccleſia ſiue rectoria de Farninghoe in Com̃ Northampť, & q̃ le tenant bouche H. le cõmon bouchee, & Judgemẽt fuit done: Ideo conſideratum eſt qď p̃dictus Georgius & Iohẽs recuperent ſeiſinam ſuam verſus præfať Galfridum de manerio, tenemenť, & reddiť p̃dicť cum p̃tiñ, ac de aduocatione Eccleſiæ p̃dicť. Et qd' idem Galfridus hẽat de terra p̃dicti Henrici le bouchee ad valenc' &c. En ceſt record diuis errors fuer aſſigne. ¶ 1. Pur ceo q̃ le bře de Entrie fuit de vno annuali redditu, ſine pencioue quatuor m̃carũ, exeuñ de Eccleſia ſiue rectoria: fuit dit, que ceo fuit erronious pur 2. cauſes. 1. Pur ceo q̃ vn pention eſt p̃perment vn ſumme demaundabł en le Eccleſiaſticall Court, et rent, eſt choſe demaundable p̃ nře ley; 2. Le demaunde del rent, ſiue penciõ, en le diſiunctiue, eſt tout outerment incerteine, & cheſcun Pręcipe couient eſtre de choſe certeine, car comẽt q̃ le graunt ſoit en le diſiunctiue, le Præcipe en briefe Dannuitie ſerra de choſe certeine, vide 11. E. 3. tiť Annuitie 27. 5. Ed. 4. 6. Et vide in mes Reports Sir Rowland Heywards caſe. Mes auterment eſt en Aſſiſe, vide 3. E. 3. Aſſiſe 175. 11. Aſſ. 8. & 29. Aſſ. 7. 11. E. 3. Variance 96. Alternatiua petitio non eſt audienda. Un auter errour fuit aſſigne, que bře de Entrie en le poſt ne giſt dun aduowſon

Common recouerie.

uowson, come appiert ꝑ lestatute de Westm̃ 2.ca. 5. 4.E.3. 162. 14.H.4.33. nient pluis q̃ de cōmon de pasture, 4.E.3.146. 27.H.8. 12. Mes le Judgement fuit affirme per totam Curiam Et en c̃e case 4. points fuer̃ resolue. ¶ 1. Que vn common recouery nest pas destre resemble al Judgement ou ꝓceeding en ascun auter real action, pur 3. causes, 1. pur ceo que ceo est ore ꝑ vsage & custome deueigne vn common assurance & conueyance des terres &c. car poit estre auer al vse, et si tenant pur vie suffer cōmō recouerie, ceo est forfeiture. 2. q̃ ceo est e'we ꝑ mutuall consent des ꝑties, & consensus tollit errorem, 39.Ed.3.1. le demaundant & tenant consent, q̃ 2. des 4. en b̃re de Droit serra esquiers, ou per le ley ils doiẽt estre chiualers, & benè, quia ꝑ consent. 44.Ed.3.6. trial de villenage alter del natural trial ꝑ consent 7.H.6.7. pleḋ feoffement en fee sur condition sauns fait & reentrie est bone, si lauter ꝑtie confesse le condition. 34.E.3.tit̃ Offic' de Court 12. Si 12. sont iure, & vn depart, vn aut̃ del pannel ꝑ consent poit estre iure, et oue le xj. done ṽdict. 11.H.6.13. Le court en Quare impeḋ, ꝑ consent poit done pluis longe iour q̃ est limitte ꝑ lestatute de Marlebridge. 11.H.4. Lestatute de 2.E.3.& 20.E.3. ꝓuide, que neq; pur le graund seale, ou petit seale, Justice ne serra delay; vnc̃ quant le matter concerne le Roy solem̃t, sil commaunḋ ceo, poit estre stay, Fitz.Nat.Br.21.b. 27.H.8. Tenure poit eẽ create a cest iour ꝑ consent de touts, niẽt ostant lestatute de Quia emptores terrarum. 6.E.6.Dyer 78. per special consent des ꝑties, reentry poit estre pur default de paiment del rent sans demaunde de c̃; Et plusors auters cases fuer̃ mys, ou consent del parties alter̃ le forme et course del ley. 3. Auterment nul assurance poit est̃ de aduowson, cōmons en grosse, &c. a barrer remainders ou reuersions dependant sur estate tayle. Mesm̃ la ley de cōmon de pasture, franchises, liberties, et priuiledges, come dañ biens de felons &c. waifez, strayes &c. Et sœpenumerò necessitas vincit cōmunem legem, & quod necessarium est, licitum est. Come si deux Jointenants sont de terre a eux, & a les heires de lun de eux, ils ne ioynder̃ en b̃re de Droit: Mes 2. iointenants a eux et a les heires de lun de eux dun auowson, ioindr̃ en briefe de Droit daduowson. Et le reason de diuersitie est, pur ceo q̃ en le prymer case ils ount seueral meanes & remedies; come est agree en 46.E.3.21. Mes en lauter case, si tenant pur vie ne ioyndr̃ oue cesty q̃ ad fee, ne lun ne lauter auera ascun remedie; et pur ceo en tiel case, necessitas vincit legem. Vide 21.E.3.27. et nota dictum de Stone la. Vide Sir Will̃ Pelhams case en mes primer Reportes.

¶ 2. Quant

¶ 2. Quant al demaunde de rent, ou pencion de 4. Markes issuãt hors del rectorie; Fuit resolue, q̃ le bře fuit assets bone car icy nest ascun incerteintie, car vn de 2. severall choses nest dde, mes vn mesm̃ chose solem̃t est dde, car le dde est dun rent, ou pẽtion de 4. markes, issint q̃ la nest q̃ vn 4. Marks: Et en cest case redditus & pencio (come cest case est) sont synonima, car ceux darrein polx (exeunt̃ de rectoria) proue ceo destre vn rent, car si fuit forsq̃ annuitie, donq̃s ne ſroit issuant hors del rectorie, mes le parson en tiel case serr̃ charge en respect del rectorie. Et en 11. E. 3. tit̃ Annuitie 27. la vn graunt per fait quandam annuam pencionem vnius robæ p̃cij vnius marcę, vel vnam marcam. 22. E. 3. 4. Lacyes case, la vn Abbot graunt quandam annuam pencionẽ &c. & Fitzh. Na. Br. 231. b. le bře de annual' pencione: Per qux appiert, que pencio & annuitas, ou annualis redditus, sont tout vn, & principalm̃t en le case al barr̃, quant ceo est alleage destre issuant hors del rectorie. Et si bře soit port de redditu, siue annuitate, exeunt̃ hors de manerio de Dale, ceo est assets bone pur les causes auãtdits. ¶ 3. Fuit auxy resolue, que cõmon recoũies sont cy vsual, & lour forme & order de p̃ceeding cy notorious p̃ apparances le primer iour, & gratis &c. que le ley de eux p̃rist conusans, & pur c̃ les Judges ex officio sans allegation del p̃tie, prender̃ notice q̃ ils sont recoueries ewe p̃ consent des parties, pur assurance dez t̃res; come in Wimbishe & Talboys case Plowd. Com̃ 56. Recoũie en Formedon appiert al Judges destre p̃ consent des p̃ties, pur ceo q̃ le tenant ne fuit essoine, ne demaunde le view &c. mes appiert le primer iour & confesse laction. Vide Plowd. Com̃ 515. in Stowels case, que le common vsage en ceux cases de recoueries ẽ destre allowe, & q̃ en eux lentent des p̃ties est destre obserue.

Conſtruct' des ſtat' de Ieofails, &c.



Mich. 35. et 36. Elizab. in banke le *Roy*.

Rowlands caſe.

IN Eiectioñ firme inter Johñ Rowland, aliàs Steyner pl', et William James, & William Sheriue def. de terre en W. in com̃ Wigorñ: Sur rien culpabl' plede, le Jurie done verdict pur le pl'. Et ore fuit moue en arreſt de Judgemt, q̃ sur le Venire facias nul retourñ fuit endorce, ne aſcun noſm de aſcun vic' appiert ſur le dorce del b̃re, nec quod executio breuis prædict' patet in quodam panello &c. ſed vn pãnel dun Jurie oue lour manucaptors fuit annexe et conſute al dit b̃re, et auxy Tales fuit agard, & pannel del Tales annexe, mes nul retorne de eux, ne noſme de vicount a ceo; mes le Postea fiſt mention q̃ eux fuer' retorñ per vic', per mandatum Iuſtic'. Mes fuit moue que ceo ne ſeruer', car le vicount couient retorñ les Jurors, et les Tales auxy, et ou ne aſcun retorne, ceo neſt remedie p̃ le ſtatute de 18. le Roigne Eliz. cap. 14. ne per aſcũ auter ſtatute, mes inſufficient retournes, ou q̃ fault forme &c. Et pur ceo vn notabl' p̃ſidẽt fuit cite, & Judgement done en cõmon bank Triñ vltim̃ p̃terit', inter Harbert Barney, & alios quer', & Walkley def. Triñ 35. Eliz. Rot' 1251. que enſuiſt en ceux polx: Poſtea continuato p̃ceſſu inter p̃tes p̃d' de p̃lito p̃dict' p̃ Iur' poſit' inde inter eos in reſpectũ hic vſq; hunc diẽ &c. Et modo ad hunc diem venerunt tam p̃dict' H. B. &c. quàm p̃dict' I. W. p̃ attorñ ſuos p̃dict': Et ſu p̃ hoc idẽ Iohẽs W. cur' hic dat intelligi, qd' quoddam b̃re de Venire facias hic duodecem &c. inter partes prędict' de p̃lito p̃dict', a die ſanctæ Trinitat' in tres ſeptimañ vltimo p̃terit', retornat' fuit albũ, & abſq; aliquo indorſamẽto ſiue ſcriptura ſuper dorſum eiuſdem breuꝫ in ligulis Ciuitatis Glouc' annex', arraiat' inter b̃ria de tres ſeptimañ ſanctæ Triñ remaneñ affilat', nullamq; faciendo mentionẽ ſu p̃ b̃re illud de aliquo Vicecomite, qui returñ b̃ris illius warran-

Harbert Barneys caſe, Trin' 35. Eliz. in cõi banco.

warrantizaret, nec qđ executio patet in dicť panellť eidē breui annex', petendo qd' bře illud vnà cum panello de noibus Iuř & ꝓceſſ. inde retornať adnihillentur, & ꝓ nullo hēantur. Super quo bři prædicto, ac dorſo eiuſdem breuis, vnà cum panellť annex', per Iuſtic' hic viſ & inſpecť, dicta allegatio dicti Iohis Walkley cōperta eſt vera. Ideo cōſiderať eſt, qd' p̄dicť bře de Venire facias, ac panellť eidem breui annexať necnon totus ꝓceſſus ſuperinde retornať, adnihillentur, & ꝓ nullo habeantur. Et ſuꝑ hoc p̄dictus H.B.&c. petunt bře dñæ Reginæ Veniř fac' de nouo hic duodecem &c. ad triandū exitum p̄dictū ſuperius iunctū, & eis conceditur: Ideo p̄cepť eſt Vicecomiti, qđ Venire faciat de nouo hic in cřo ſanctę Triniť duodecem &c. per quos &c. Et nota que le dit exception fuit priſe aps verdict, come en noſtre caſe al barre. Et vide autiel p̄ſident Mich. 32. H. 8. Rot. 112. in cōi Banco; Mes la, Curia aduiſare vult. Et fuit moue en le cōmon bāk 35. Eliz. en le dit caſe de H. B. q̄ le dit bře ſur examinať poit eſtre endorce, & amende, ſed non allocať: Et iudicium vt ſupra. Et iſſint fuit prie en 32. H. 8. mes la Curia aduiſare vult.



Mich. 35. et 36. Elizab. in banke le Roy.

Le Counteſſe de Rutlands caſe.

En Dette ſur Obligation de 500. l. port per le Counteſſe de Rutland Le def. plede al iſſue, et fuit trie pur le plaintife. Et ore en arreſt de Judgement fuit mre, que vn Robert Moore fuit retourne ſur le Venire facias, et iſſint noſme en le diſtres, mes en le pannel deuant les Juſticez de Niſi prius (per miſpriſion il fuit noſme Robert Mawre, et iſſint ſur le Poſtea; Sur que fuit dit, que eſtraunger q̄ ne fuit retourne, fuit iure, et done ℣dict: pur q̄l cauſe Judgement ne ſerť done. Mes fuit reſolue per tout le Court, que ſi puit per le examination appeať que ſon

droit

droit nosme est Robert Moore, issint q il est bien nosme en le panel sur le Venire facias, et auxy que il est mesme le home q fuit retourne, et fuit iure, la le postea serra amende. Et a cest purpose Vide 9.E.4.14.per Danby, & 19.H.6.39.tit. Amendement Br.37.27. H.6.5. per queux liures appiert, q si vn soit bien retourne en le pannel de Venire facias, et misnosme en le Distringas, ou Habeas corpora, q ceo ne fuit amendable, mes le proces vers le Jurors fuit discontinue; Mes a cest iour apres verdict, Judgemt ne sera pur ceo staye, car touts discontinuances sont remedie per les statutes de 32.H.8.& 18.Eliz. Mes a cest iour, si vn Juror soit misnosme en le pannel del Venire facias, coment q il soit bien nosme en tout le proces subsequent, ne poit estre amende, et issint fuit adiudge Mich.35.& 36.Eliz. en banke le Roy en Colwels case. Et puis le vicount fuit examin, et sur son examination appiert, que le voyer nosme del iuror fuit Robert Moore, et q mesme cestuy Robert Moore, q fuit retorne, appiert, et done son verdict, et sur ceo pur le reason auantdit, le record del postea fuit amend p lopinion per tout le Court, s. *Popham* chiefe Justice, *Clench*, *Gawdie*, et *Fenner*.



Mich. 35. et 36. Elizab. in banke le *Roy*.

Codwels case.

IN Appeal de Mayhem enter John Codwell pl, & Thomas Parker def. les pties discend al issue, et le Jurie troue pur le pl; Et ore fuit moue en arrest de Judgemt, q fuit variance enter le pannel del Venire facias, & le Distringas, & Postea, en le nosme dun del Jurie, q appiert & done verdict, Car en le pannel del Venire facias il fuit nosme Ualus Cheale, et en le Distringas, et le

Postea,

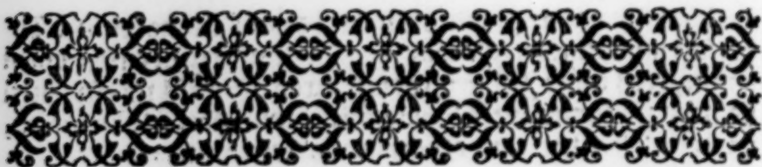
Postea, il fuit nosme Paulus Cheale; & pur ceo que le nosme del Juror fuit misnosme en le Venire facias, & principalment en son Christien nosme, a cest cause Judgement fuit arrest. Mes sil vst estre bien nosme en le pannel sur le Venire facias, & misnosme en le Distringas, ou en le Postea, la ceo sur examination serra amende.



Mich' 37. & 38. Eliz. in Banke le *Roy*.

Nichols case.

CHamberlayne port Dette vers Nichols sur single Bill; Le Def. plede payment sans acquitance: sur que fuer al issue, & troue pur le plaintife. Et coment que payment sans acquitance nest plea, & issue est ioyne sur chose nient material; Car si le defendant ad pay le summe sans acquitance, uncore le single bill remayne en force: Mes entant que la fuit un issue ioyne sur un affirmatiue & negatiue, & que lissue est troue pur le pl., ceo fuit expressement ayde per le statutes de 32. H. 8. & 18. Eliz. & sur ceo le pl. ad Judgement. Sur quel Judgement un briefe Derrour fuit port sur le nouel Statute; Et la sur bone consideration le Judgement fuit affirme, quod nota.



Mich' 38. & 39. Elizabethæ.

Bohuns case.

Amendement des Fines.

En 23.H.8. Grey & Eliz. sa feme esteant seisie en droit del dit Eliz. del manor de Empoles en Westhall en Suff. en mesm lan leuie fine de ceo al Nicholas Bohun at & ses heires, per le nosme del manor de Empoles, & de grand number des acres de terre, pree &c. solonq; le comon forme des fines; & le manor & tenits fuer value al 20. marks per Annum, issint q le fine en le hamp, fuit 26.s. 8.d. q fuit indorce sur le brief de couenant; & touts foits le fine pro licentia concordandi, (q est appell le siluer le Roign, ou le post fine) est le fine en le hamper, & demy del dit fine pluis; Come en cest case, le fine en le hamper fuit 26.s.8.d. & demy ceo est 13.s. 4.d. en tout amountant a 40.s. & vncore le Clerke fist entrie del siluer le Roigne en cest forme; Nicholaus Bohun armig' dat dnæ Reg. 40.s. p licentia concordandi &c. in plito conuentionis de tants des acres de terre, pree, &c. interlesserant le manour, & pursuant les auters parols; Et pur cest misprision Aldham, q fuit cozin & heire al dit feme, port brief de Errour en banke le Roy, & le transcript del fine certifie; Et error assigne inter auks en le dit point, eo q le siluer le Roigne ne fuit paie cibn pur le manour, come pur les tenements. Et apres ceo, les Judges del Common banke fuer moue damender cest fine en open Court, & pur ceo que appiert a eux sur examination, & sur view de touts les parts del fine, que ceo fuit sol misprision del clarke, que enter le siluer le Roigne, & que le dit summe de 40.s. en veritie fuit le fine, cibien pur le manour, come pur le residue; Et touts foits le value enter sur le doce del briefe de Couenant, est le gard pur le entrie del siluer le Roigne, & coment que le transcript del fine fuit remoue per briefe de Errour, vncore entant que le

corps

corps del record remaine oue eux; Ils resolue vnemēt, q̄ le dit entrie serr̄ amende, & serr̄ fait en bre de Conuentione del manor auantdit, & des touts des acres &c. cōe doit estre. Et puis sur diminution alleage en le omission del dit manour, en le entrie del siluer le Roigñ, bre fuit direct a cest purpose al Sñior *Anderson*, q̄ vn iour cest Terme moua touts les Justices de Serieants Inne in Fleetstreete, de scaū lour opinions cōcernant le dit amendemēt en cest case, pēdant le dit bre de Errour. Et fuit resolue p *Popham* chiefe Justice de Angliterre, *Peryam* chiefe Barō, *Clarke*, *Walmesley*, *Fenner*, *Owyn*, & *Ewyns*, que le dit entry del siluer le Roigne serr̄ amende, & ē pendant le bre derrour. Auxy ou le bre de Couenant serroit, Teste meipso, le bre fuit, Dede meipso, q̄ fuit insensible & vitious; Et ē fuit auxy amēde p touts lour opiniōs. Nota Lecteur, ceux p̄sidēts & resolutions des Justices ensuants en autiel cases, fuer̄ mre a les ditz Justices, deuāt q̄ ils resoluāt del principal case. ¶ In Essex, Dowlings case &c. Fine leuie Hill' 6. E.6. certifie bre de Error Michael' 24. & 25. Eliz. Reg. & certificat p bre de Certiorari Pasche 26. Eliz. & Triñ 26. Eliz. ex assensu omniū Iustic' de Regio banco, & Cōmuni banco, & Baroñ de Scaccario, pēdant le bre de error, pclamations endorce sup pedē finis, fuer̄ amende, solonq; lez pclamations sup not̄ finis remanent̄ cū Cirographario, vt patet p recordū. Les Justices del banke le Roy adōques fuer̄ *Wray*, *Thomas Gawdy*, *Ayloffe*, & *Clench*; & les Justices del Cōmon banke adonqs fuer̄ *Anderson*, *Meade*, *Wyndham*, & *Peryam*; & les Barons del Exchequer fuer̄ *Manwood* & *Shute*. ¶ 2. In Kent, Kettles case, Le retourne del bre de Couenant fuit oct' Purific' 31. H.8. & en veritie fuit ingrosse Trinit̄ sequent̄; mes fuit enter sic, scilt, & post concess. & recordat̄ in crastiñ S. Triñ, anñ 30. H.8. ou serroit 32. H.8. & sur ē bre de Error fuit port: Et pēdāt le bre de error, les Justices de bāke le Roy, p le resolutiō de *Wray Gawdy*, *Clench*, & *Shute*, sedente Curia, le Record fuit amēde in his verbis; Et postea concess. cfo Triñ 32. Et sur ē regula intratur in Regio banco termiñ Mich' 27. & 28. Eliz. Et appiert per le dit rule, q̄ les Justices del banke, cestascauoir, *Anderson*, *Peryam*, *Wyndham* & *Rodes*, a ē assent̄: Et *Rodes* dit q̄ fuit vn bone p̄sident en 30. H.8. vbi pes finis fuit amende p le note & les pclamations &c. ¶ 3. Morgans case in com̄ Oxoñ; Certificatio note Iudicis, scilt, concordia partiū fuit in his verbis: En Pręcipe de duabus ptibus Rectorię, et de duabus ptibus teñt, & p vitium Clerici scriptor̄ in concordia, deforciañ recognouit partē vltim̄ quā &c. Et pes finis, & nota cū Cirographar̄ rectè ingrossantur, videlt, recognouit ptes quas, vt illas quas &c. Et pendent̄ sup hoc bre de

Dowlings case, Trin. 26. Eliz. per touts les Iustices & barons.

Kettles case Mich. 27. & 28. Eliz. per touts les Iustices.

Morgans case Hill' 38 El. per Curiam de cōi banco.

de Errore, Hill' 38. Eliz. Reg. emendatur certificatio Iudicis p notã & pedẽ finis, p Curiã, **deuant Judgemt done** in Regio banco. **Et fuit le pl' en bre de Errour moua le Court del Cõmon banke, q entant q bre de erroz fuit pẽdant, q le fine serr fait** in statu quo prius **deuant le amendemt, cõe ĉ fuit certifie deuãt le bre de erroz certifie. Et les Justices del banke, cestascauoir,** *Anderson*, *Walmesley*, *Beamount*, **&** *Owen*, **deny le motion, & agard q le amẽdmt estoppera, comt q ĉ fuit aps le bre de Erroz port.** ¶ 4. In Suff. Downes cases, Mich' 38. & 39. **per le motion de** *Williams* **Sergeant al ley,** pclam pedis finis **fuer amende** per pclam notæ, in his verbis: Super pedem finis pclam **fuit endozce destre fait** 30. Iulij, **q fuit apzes Trinitie Terme finie,** & sup notã finis fuit 30. Iunij, **& bien, & duemt fait,** Et emendatur per Curiã **aps bre de Erroz port: Et ĉ assigne pur errour. Et issint en le pzincipall case le roll del entrie del argent le Roigñ fuit amẽde (bre de erroz pẽdant, & ĉ assigne pur erroz) accozd al bre de couenãt, le note, le pee, & le certificat del Judge, en ceux polx** (de manerio de Empoles cũ pertinentijs ac) **qux pnegligence del clarke en le entrie del argent le Roigñ fuer omitte en l' rolle, & sont pleinemẽt extant en le bre de Couenant, note, pee, & certificat del Judge: Et pur ĉ q appiert q lentier summe fuit pay al Roigñ, cibien pur le manour, cõe pur le residue, & issit nul pjudice al Roigñ, ceo fuit amende,** vt supra. ¶ 5. Mich' 33. & 34. Eliz. inter Payne & Couert, **Les recozdes (deuant amendemt) fuer in** com Sussex, **& amende, & fait** Kanc', **cõe le veritie fuit;** Et duo alij fines Mich' 33. & 34. El. **fuer amend,** & p ciuitate Eborũ, **fait** Eborũ. ¶ 6. Sussex, Wealches case, Cognitio Iudicis, **Le ville en q &c. fuit estre Salehurst, come le veritie fuit, & le bre de Couenant, note, & pee, fuer Calehurst:** Et emendatur, **& fait Salehurst** per Curiã. Et notandum est, quòd tales emendationes per mandatum Curiæ, intratur in dorso Recordo per regulam Curiæ.

Downs case Mich. 38. & 39. Eliz. per Cur' de cõi banco.

Paynes case Mich' 33. et 34. El. per Curiam de cõi banco.

Wealches case.



Pasch. 41. Eliz. in Banke le Roy.

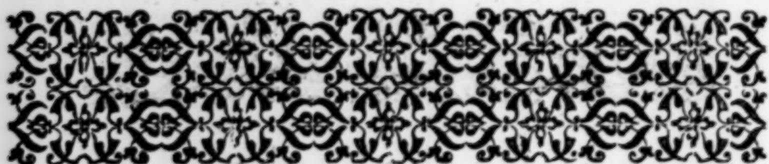
Freemans case.

Construction de Statutes.



Errour per Smyth versus Freeman en recōsile en wast: Le briefe fuit en recitall del statute de Gloucestr, Quod nullus faciat vastum, venditionem, & destrictionem &c. ou serr destructionem: Et en ceo errour fuit asigne, Et fuit prie q̄ cest original briefe serr amēde, esteant forsq̄ le misprision del Clarke, q̄ ad misprise vn paroll en lestatute de Gloucester, s̄ q̄ le bre fuit foundue: Et le misprision fuit forsq̄ en vn letter, cestascavoir, destrictionē pur destructionē. Et tota Curia s̄ bone debate & cōsideration a 2. sevral tēps resolue. ¶ Primerment, q̄ c̄ fuit matter de substance, Car Destrictio est Latin pol, & alter le sence del statute. ¶ 2. Que ceo ne poit estre āmēde p ascū statute, Car matter de substance en bre original nest remedy p ascū statute. Mez matter de form tantsolement.

¶ Nota benè Lecteur, Sur consideration des statutes de 14. Ed.3.6. Stat 1. 9.H.5.4. 4.H.6.3. 8.H.6.12. 32.H.8.30. & 18.Eliz.14. si bre original a cest iour fault forme, ou conteine faux Latin, ou varie del Register en matter de forme aps v̄dict, nul Judgemēt sera stay, ou revise. Mes si fault substance, cōe en le case al barr, coment q̄ soit p misprision del Clerke, c̄ nest remedy p ascū statute. Vide 3.E.6.86. 10.E.3.482.553.41.E.3.14.45.E.3.6.4.H.6.16.7.H.6.40.21.H.6.8.40.Ass.pla.26. 11.H.6.34.17.27.H.6.6.27.H.6.Amendmēt 34.28.H.6.8.2.H.7.11.9.H.7.16.9.H.7.19.34.H.6.26.35.H.6.10.30.H.6.4. 8.E.4.4.10.E.4.12. 11.E.4.14.22.E.4.21.47.13.H.7.21.14.H.7.13. Vide Mich' 3.E.6.Bendlocs, les Justices del cōmon bank en bre de Partition, adde paroll ostensurus, q̄ fuit omitte: Et en bre de Apel, ils amende cest parol, Aue, & fait ceo Auie.



Trin' 41. Eliz. in Banke le Roy.

Gages case.

IN brief de Errour per Gage vers Tawier de reverser un fine levie 4. Eliz. Et assigne pur errour, que le briefe de Covenant port teste 24. Aprilis, retornabit 15. Paschæ, (que en veritie fuit le 15. iour de April) & issint le retourne devant le Teste. Et fuit resolue per totam Curiam, que serra amende; Car fine et common recoverie ne sont forsque common assurances e vne per mutual cōsent des parties, & pur ceo tiels misprisions poyent estre amende. Mes en auter actions, nul amendement serra en tiel case. Et fuit dit que en 18. Eliz. inter Norreis & Braybrooke, brief de Errour fuit port de revers un recoverie en 19. H. 8. & le Teste fuit un iour apres le retourne: Et pur ceo que appiert que fuit misprision del Clerke, en case de common recoverie, fuit amende. Vide 11. H. 6. 2. b.

Trin'



Trin. 40. Eliz. in Communi Banco.

Cookes case.

Challenour port Formedon vers Cooke del manour de Isfield en le county de Sussex: Le tenant plede en barre common recouerie vers le donee en tayle del dit manour: Le pl. plede nul tiel record, & sur ceo fuer al issue: Et le record fuit Isfield, ou per negligence del Clarke, ou per corruption per traher vn stroke, & fezant vn ſ. vn f. s. Isfield, pur Iffield: Et le Court fuit moue damender ceo. Et fuit resolue, q̄ si poit appeare al eux q̄ ceo fuit le misprision del Clarke, ou corrupt apres, q̄ ceo serra amende. Et a inducer le Court a ceo, le tenant monstre q̄ le recoueror enfeoffe cesty q̄ fuit tenant en taile p fait, q̄ recite le recouerie p nosme de Iffield, & il enfeoffa luy p mesme le nosme, & diuers conueyances maintenant apres le recouerie, & touts p le boyer nosme de Iffield. Et le Court agrea, que serra amende, & eo potiùs que fuit en common recouery, que est suffer per assent des parties pur assurance de terres. Et sur ceo fuit amende, et Judgemt done encounter le dm̄ant.

Cases



Cases de Pardons.

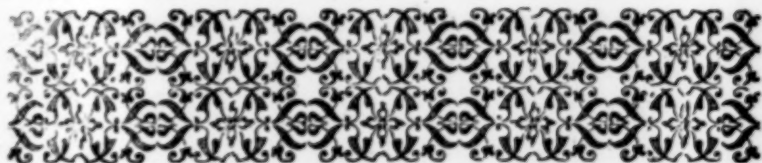
Mich' 35. & 36. Eliz. en le Starre-*Chamber*.

Francklyns case.

VN question fuit referre al consideration de *Coke* Sollicitor general le Roigne, hors del court del Starchambre, inter Downing pl' & Francklyn, Eden, & auterz def. sur le general Pardon, 19 Februarij anno 35. Reginæ Eliz. & le case fuit; Que le bill de Downing fuit exhibite en le dit court, 5. ans devant le darrein parliament, pur Riots & Routs &c. & quel chose fuit pardon per le dit general pardon fuit le doubt. Et ceo depende sur 2. braunches del dit act, s. And also except all penalties, forfeitures now due, accrued, or growne, or which shal or may be due, accrue, or grow to the Qu. Maiesty, by reason of any offence, misdemeanor, or contempt; & whereof, or for the which any action, bill, plaint, or information at any time, within eight yeares next before the last day of this present Session of Parliament, hath beene, or shall be exhibited, commenced, or sued, and shall bee there the last day of this Session of parliament depending or remayning to bee prosecuted: Et procheine ensuant, la est auter exception, s. And also excepted out of this generall and free Pardon, all offences, contempts, discordes, couins, fraudes, deceits, and misdemeanours &c. whereof, or for the which, any suite by bill, plaint, &c. within foure yeres next before the last day of this Session of Parliament, is, or shall be commenced, or exhibited. Et sur considera-

tion

tion de ceux 2. braunches, le Sollicitor generall certifie; Que le fine due al Roigne fuit except, & le pl' ou Lattourney le Roigne, poit proceder pur le fine, q̃ est except, & que le Roigne auera; car sans prosecution, le Roign̄ ne poit auer fine, ne le ptie ses costes. Et quando Lex aliquid alicui concedit, concedere videtur & id, sine quo res ipsa esse non potest. Mes il certifie q̃ le imprisonmt, & tout corporal punishment en le dit case fuer pdon; Car en le primer des dits 2. exceptions, le offence mesm̄ nest except, mes le forfeiture, penaltie, & pfite due al Roigne: Et pur ceo le imprisonmēt, ou ascū auter corporal punishment nest pas except, car ceo nest include deins ceux polx, forfeiture, penaltie, ou pfite. Mes si le bill vst estre exhibite deinz le 4. anz, donqs loffence m̄ esteant except, p consequence touts incidents, ou depēdants s̄ ceo, cibiē corporal, cōe pecuniarie, sont except, & pur ceo, en tiel case riens est pdone. Le q̃l certificate souent foitz puis ad estre confirm̄ per lopinion del Court de Starre chamber.



Hillarij 39. Elizabeth. en le Starre-*Chamber*.

Guilbert Littletons case.

Enter Guilbert Littleton armig̃ plaintife, & le Seignior Dudley & auters defendants en le Starrechambre, le case fuit tiel; Al darreine Parliament que commence le 19. iour de Februarie, Anno 35. Eliz. en le generall pardon est tiel exception; And also excepted out of this generall pardon all offences &c. whereof, or for the which, no suite by bill &c. at any time within foure yeares

yeares next before the last day of this present parliament, is, or shall be commenced or exhibited in the Court of Starre chamber, & now is, or the last day of this Session of parliament shall be there depending; Le bill fuit exhibite per Gilbert Littleton term Hill deuant le parliament, & proces agarde retornable term Paschæ prochein ensuant, que fuit apres le parliament. Et si cest sute serr dit dependant deuant le retorne del proces, fuit le question. Et primerment, fuit obiect que les parolx del exception sont, sute per bill depending, & ne poit estre dit sute, tanque le proces soit retorne. 2. Fuit obserue, que en procheine proceeding exception concernant sutes commence deins 8. ans, la le conclusion est, depending or remaining to be prosecuted; queux parolx or remaining to bee prosecuted, come fuit dit, extende al bils nemy dependants, s. quant le proces nest pas retorne, mes nuls tielx parolx sont en cest exception. Et a prouer que le bil ne fuit dependant deuant le proces retorne, le counsell del def. resemble ceo aux briefes al common ley, ou diuerse liuers fueront cite, a prouer que originall briefes ne serr en ley pendant deuant lour retornes, 21. Ed. 4. 55. briefe est attamined cy tost come ceo est enseale, mes il nest pendant tanque soit retorne, 18. H. 8. 5. acc. Mes fuit rside & resolue, que fuit graund diuersitie inter originall briefe purchase hors del Chauncerie, & retornable en le common banke, ou en banke le Roy, Car la entant que loriginal bient hors dun auter court, le common banke, ou banke le Roy, nad ascun record deuant le retorne de ceo: Mes en le case al barre, le bill est exhibite en le Starrechambre, & proces issuit hors de mesm le court, & est retornable en mesme le court: & pur ceo le sute per bil serra dit dependant deuant le retorne, ou seruing del Subpœna. Et fuit dit, que sute per bill depend. & bill dependant, sont tout vn, Car le bill est, origo rei & caput sectæ, & res denominatur a principaliori parte: Et Lattorney Generall dit, que ou vn originall briefe est purchase hors del Chauncerie, retornable en le common banke, ou en banke le Roy, en tiel case apres que le briefe serra retorne, le briefe serr dit pendant del iour del Teste de ceo. Et si le tenant alien deuant le retourne, & apres le Teste, ceo serra dit alienation pendant le briefe; ou si le def. purchase auter briefe deuant le retorne del primer briefe, ceo serra dit purchase pendant le primer briefe. Et est dit en 9. H. 6. fol. 54. que ou vn briefe de Couenant est purchase a leuier fine, & deuaunt le retourne, Dedimus potestatem recit, Cùm breue nostrum de Conuentione pendeat, & vncore le bře de Couenant adonques nest retourne,

Nota bien de cest case.

retourne, & issint est le cōmon experience a cest iour. Vide 2.E.4.11. ß Quare impedit soit delivñ al vicount en le court del cōmon banke destre execute, ceo est pendant a cest purpose, q̃ le pl' poit aū Prohibition pur suit pur m̃ le cause en court Christiē; & hōe poit purchase son bře original, & a m̃ le temps vn bře Destrepemt. Auxy les pol' del exception fuer̃ obserue, s. Whereof no suite by bill is, or shalbe commenced &c. and shall be depending the last day of this Parliament. En quel cē pol(is) est destre entend depend 19. Febř. q̃ fuit le prim̃ iour del parliam̃t: Mez (shalbe cōmenced) couient est̃ de necessity aps le dit 19. iour de Feb. q̃ est touts foits hors del Terme. Et pur c̃ appiert q̃ les reasons del Act ent̃de, q̃ le mitter eins dū bil solemt en le Starrechābre aps le dit 19. iour de Feb. & deuāt le dit darrein iour, ser̃ dit pendāt. Et issit appiert q̃ lez dits pol' en le pceding braunch, s. depēding or remaining to be prosecuted, sont en effect tout vn. Per q̃ fuit cōclude q̃ en l' case al bar̃, le bil ser̃ en le voyer entendem̃t del dit exceptiō, dest̃ dit depend. Et issint fuit resolue *per les Iustices* ß cōference ewe enter eux; Et sur ceo, sentence en le Starrechambre pceede vers les Def. en le dit bill.



Pasch. 42. Eliz. in Cur' Cameræ *Stellatæ.*

Drywoods case.

DRywood fuit pl' vers Appleton & auters Def. en le Starrechambre pur Riots & Routs, & auters misdemeanors: Quel Bill fuit commence deuant le darreine general pardon in anno 39. Eliz. & deuant le dit pardon le pl' morust. Et puis Lattorney del Roigne informe pur mesm̃ les offences vers les Def. & pur-

pursue sur le primer suite; Et ore grand question fuit moue, si les dits offences fueront pdone ou nemy, p le dit genal pdon. Et est ascauoir, q le dit bill fuit commence 4. anz & pluis, deuant le darrein iour del dit parliamt, & deinz les 8. ans. Et le doubt fuit conceiue p ceux parolx del exception del dit pardon. s. And now is, or the last day of this Session of Parliament shall be there depending, or remaining to be prosecuted. Et fuit dit, q coment q cest suite ne fuit depending, pur ceo q le pl q pursue pur le Roigne (car chescun suite en le Starre chambre est pur le Roigne, & el poit ceo pdon) fuit mort, uncore fuit dit q ceux polx (or remaining to be prosecuted) couient dauer construction en cases quant nul suite est depending, & uncore poit estre psecute, & c est quant le plaintife morust, ou ne voit pursue, donqs Lattorney le Roign poit psecuter pur le Roigne. Mes fuit resolue p les *2. chiefe Iustices, & chiefe Baron*, q les dits offences fueront pardon, car ceux polx, or remaining to be prosecuted, couient estre construe to be prosecuted by the partie. Et les dits polx, or remaining to be prosecuted, sont adde pur ouster un scruple q ascuns conceiue, q un bil ne serra dit depending, tanqz le pces soit retorne, coment q en Judgemt del ley, le bill en tiel case est dit destre depending.

Mich.



Mich' 39. & 40. Eliz. in banke le *Roy*.

Vaughans case.



En briefe de Error inter Hall & Vaughan, in briefe de Entrie in le quib' port in Gales, Le defendant pleade non dissseisiuit, et pend cest plea, le generall pardon in anno 35. Eliz. fuit fait, per q̃ touts fines, amerciaments, contemptes, &c. fuer pardon &c. & apres diuerse continuances, lissue fuit troue pur le demandant, et iudgement done, sed non in m̃ia, quia pardonat. Et le principall errour que fuit assigne, fuit pur ceo q̃ le def. doit auer estre amercie, pur ceo q̃ le generall pardon ne discharge lamerciament. Car fuit dit, que le tort ou le disseisin, ne fuit le cause del amerciament, mes le delay del plaintife. Car si les defendants veigne le primer iour, et render al demaundant, ils ne ser amercie, come 14.E.3. Amerciam̃t 16. 22.E.3.1. & 2. 8.R.2. tit Amerciamẽt 26. et diuers auters liures sont agrea: Et vn case fuit cite en le Common banke in Mich' 15. & 16. Eliz. ou p̃cipe fuit port vers infant, & pend le plea, il vient de plein age, fuit adiudge q̃ il ser amercie pur le delay, come fuit bien apres son pleyn age: Issint in le case al barr, intant que la fuit delay cibien apres, come deuant le pardon, & lamerciam̃t fuit entierm̃t pur le delay, a cest cause le pardon ne discharge ceo: Mes le Court resolue que le iudgemẽt ser affirme. Et en cest case ceux points fuer resolue, *Le resolution del court.*
1. q̃ loriginal cause del am̃ciam̃t in le case al barre fuit le tort et contempt del ten, que il ne render le terre al demaundant, sicome il fuit commaund p le bre le Roy: Et coment que lamerciament ne poit estre impose, ne le roigne intitle a ceo deuant le iudgem̃t (pur ceo que p le iudgem̃t le tort est discerne) et comẽt

 que

que le pardon vient deuant le iudgemt, uncore le original cause del amerciament esteant pdon, lamerciament est per consequent est pardon, come in Coles case in Plow. Com fol. 401. et en Quater moines case in 37. H. 8. fol. 21. ou est agree, que vn general pardon doit estre prise pluis beneficialmt pur le subiect, & pluis fort vers le Roy. ¶ 2. Fuit resolue, q touts statutes de Ieofails extēd al Gales, car lestatut de 27. H. 8. ad fait ceo pcel Dengliterre, & puis iudgemt fuit affirme. Nota cēy q fait tort, & al prim confesse ceo, & obey le mandemt le Roy per son bre, ne sera amercie. Car prudentèr facit, qui pręcepto legis obtemperat. Mes chescun q fait tort, et esteant commaund p le bre le Roy, qd' iustè & sine dilatione reddat, &c. & il iniustemt maintain le tort de record in le court le Roy, & oue graund delay cohert le dēant a recouer ceo per le course del ley, peccatum peccato addit, qui culpæ quam fecit, patrocinia defensionis adiungit; et ideo sera amercie.

Hillarij 41. Elizab. in Lexchequer.

Wyrrels case.



Hill 40. Eliz. Rot. 188. le case fuit tiel. Thomas Wyrrall & Iesper Wosuile fuer lie al Henry Thwayts in vn recognizaunce in nature dun statute staple 15. Februar. Anno 35. Elizab. de 500. li. et puis le dit Thwaits fuit vtlage in le Countie de Yorke 8. die Octobris, Anno 38. Eliz. et puis le generall pardon al darreine Parliament in 39. Eliz. fuit fait. Et si cest debt fuit pardon, ou nemy, fuit le question in cest terme in Leschequer. Et ceo consist sur ii. exceptions in le dit pardon. 5. And also except out of this Pardon all debtes, which were, or be due, to our soueraigne Lady the Queene, &c. or to

any

any to her vse, by any condemnation, recognisance, obligation, or otherwise &c. And also except out of this pardon, all goods, chattels, debts, actions, and suits, alreadie forfeited &c. by reason of any outlarie, and wherof her Maiesty by her hignesse letters patents hath before the last day of this present Session, made any graunt, couenant or promise to any person or persons. Et fuit resolue q̃ per le darreine exception est proue, q̃ le intent del Roigne ne fuit de includ debts, queux accrue a luy per vtlagarie deins le prim exception, Car est special sauing, et en special manner pur eux p le darreine exception. Auxy le general pardon est destre prise plus beneficialmt pur le subiect, & pluis fort vers le Roigne.



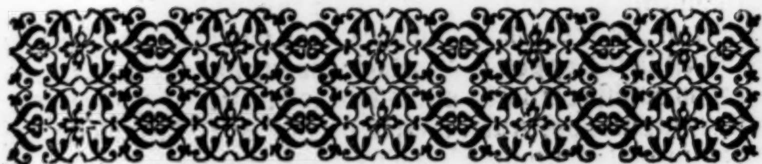
Trin 41. Elizabethæ in Banke le Roy.

Biggens case.

IN Appeale inter Shugborough & Biggens, Le defendant fuit troue culp. de manslaughter, & le question fuit, si le Roigne poit pardon le arser del mayne. Et fuit obiect, q̃ lappeal est le sute del partie, & ore per lestatute de 4. H.7. cap. 13. le arser del maine est parcell del punishment; Come si fuit enact, que cesty que fuit attaint in appeale de Mayhem, auera iudgement de mort, in cest case si vn fuit attaint in appeale de Mayhem, le Roigne ne puit pdon le execution del mort, co q̃ est le punishmet del offence al sute del partie. Mes sur conference ewe oue diuerse auters Justices fuit resolue, que le Roy poit pdon le arser del mayne in appeal, & ceo pur 2. reasons. ¶ 1. Appiert p le dit statute de 4. H. 7. que al common ley home q̃ auoit vn foits ewe le benefit de son clergie, auer ceo auterfoits, & issint in infinitum,

que fuit remedy p le dit act; issint q le arser del mayne ne fuit a aut purpose, mes a notifier al Judge, le ql il ad ewe son clergie deuant, ou ney. ¶ Le arser del mayne nest ascun pcel del iudgement, car donqs le roigne ne puit ceo pardon, pur c q le pl ad interest in le iudgemt, & pur cest cause le case del mayhem, que fuit mise del aut pt, fuit bien agree: Et issint le doubt in Ellen Lambs case 3. Eliz. Dier 201. & 202. et en Musgraues case 9. Eliz. Dier 261. bien explaine. Mes la est dit, q le Roigne ne poit pdon limprisonmt, car ceo est pcel del execuc del pl in lappeal: Et Tauerners case 15. Eliz. Dier 323. fuit bien agree per toutz, q le roigne poit pdo le corporal punishmt in case de forgerie, pur ceo q touts suits in le Starrechamber sont forsqz informac pur le Roigne, comet q le suit soit exhibite p le ptie, et le Roigne poit pdo ascun offer, pur q ascun subiect complaine la. Mes si Tauerner vst estr attaint al comon ley in action de forger de faux faits, la le roigne ne poit au c pdon. ¶ 2. Fuit obiect q coment q le roigne poit pdon le arser del maine, uncore le defendant poit estre imprison al suit del ptie: Car deuant le statute de 18. El. cap. 7. le roy poit in case del inditemt del manslaughter pdon le imprisonmt, come appiert 15. H. 7. 9. mes nemy in appeal. Et p le statute de 18. Eliz. ils ne poient deliuer le prisoner deuant q il soit arse in le main. Mes fuit resolue, q intant q fuit puruiew p le dit act de 18. Eliz. q aps clergie allow, & ars in le main, le prison ser maintenant enlarge & deliuer hors del prison: ql act fuit resolue de extender cibien al case dappeal, come al case de inditemt, & le Roigne ore ad pdon le arser del maine, a & cest cause le arser del maine esteat discharge, le ptie auxy ser discharge de son imprisonmt p bone construction de m lact: autmt le partie ser loyalmt discharge de son punishmt, et uncor remaine in ppetual prison, q ne unqz fuit lentention des fesors del act. Et sur ceo Biggens fuit discharge.

Trini-



Trinitatis secundo Iacobi in *Communi banco.*

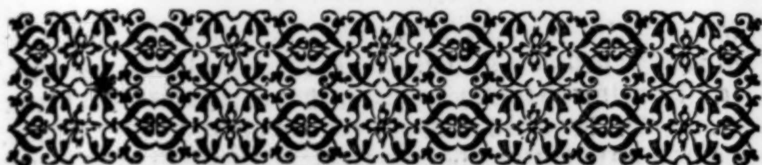
Halls case.

ALice Cooke libell vers Rowland Hall in Court Christiā pur defamac, pur appell luy feme putaine: Et ad sentence, et costs fuer taxe. Et decretum fuit, quòd prędictus Rowlandus Hall foret monendus, & citandus, ad soluend' expens citra tale festum. Quel sentence le defendant appeale, & deuant le dit feast, Hall obteine pardon le Roy, et sur ceo obtaine phibicion hors del Common banke. Et en cest case 4. points fuer resolue. ¶ 1. In touts cases dependants inter ptie & ptie en court christian, ou le suit est tantsolement pro salute animæ, vel reformatione morum, come pur defamation, ou iniecter violent maynes sur vn clerke, ou semblables; la le pardon del Roy est barr del suit: car le sute nest a recouer ascun damages, ou ascū auter chose, mes solement a inflicter punishment sur le offendor pro salute animę, quel punishmt le Roy poit pdon cibien deuant, come aps le sute cōmence, car in veritie tiels suits sont solement pur le Roy, coment que ils sont psecute p le partie; et semblable al suits in le Starrechamber pferre p ascun subiect vers auter, le Roy poet eux pardon; car coment que vn subiect psecute eux, vncore les sutes sont pur le Roy, et a punisher les defendants pur lour offences & misdemeanors p imprisonmēt & fine &c. al Roy: Mes si vn libell pur dismes, ou contract de matrimonie, ou pur legacy, ou similia, lou le plaintife ad interest & ppertie in le chose in demaund, & sentence serra done pur luy pur le chose dount il libell, la le Roy ne poit pardon ceo neq; deuant neq; aps le suite

 commence,

commence. ¶ 2. Fuit resolue, q̄ touts proceedings in le Ecclesiasticall Court ex officio, sont pur le Roy; pur q̄l cause q̄cunq̄ le suit est, la le Roy poit eux pardon: car eux sont solemēt a correcter ou punisher le partie pur loffenc̄, ou delict, q̄ le roy poit ꝑdō, & nemy pur le particular interest del ꝑtie. ¶ 3. Fuit resolue, q̄ in le principal case, coment q̄ le suit soit pur le Roy, & le q̄l le Roy poit pardon; uncore quāt sentenc̄ est done, et costs taxe pur le plaintife, ore le plaintife ad ꝑticular interest in eux ꝑ le sentence, q̄ux le Roy ne poit ꝑdon, comēt q̄ iour soit done pur paimēt de eux, vt supra. Mesme la ley de suits auantdits in Starrechamber apres sentence done, & costs taxe pur le partie, le ꝑdon ne dischargera eux. Mes si le ꝑdon auoit estre obtaine deuant sentence, la le ꝑdon ad discharge tout: car donq̄s le court ne puit ascū proceed al ascun sentence del principall, & ꝑ consequence nemy de costs, q̄ sont forsq̄ accessarie. ¶ 4. Comēt q̄ le defendant ad appeale, pur q̄ le sentence a diuers purposez (per lopinion des Doctors del ley spirituall) est suspend, come appiert en 27.H.6.tit̄ Gard.118. 2.R. 2.tit̄ Quare impedit 143. 1.H.7.12. 2.Mar̄ 105. Uncore per le primē sentence, le partie (nient obstant lappeal) ad interest in les costz que ne poyent estre discharge per le pardon le Roy: Et pur ceo quant a cest purpose, le primer sentence nest suspend per le appeale, Et puis Consultation fuit graunt pur les costes.

Michae-



Mich. 29. & 30. Elizabethæ in *Lexchequer*.

Pages case.

INformation vers Page et sa feme de Intrusion in certaine meases in Lyn Regis in le countie de Nork. Sur demurrer le case fuit tiel. Indie seisie des dits meases in fee, tenus in socage, ꝑ son volunt in escript devisa eux a sa feme (ore la fem̄ de Page, que fuit alien nee) et devant le mort de Indie, le Roigne ꝑ ses letters patents desouth le graund seale fait la dit feme Denizē, ⁊ puis Indie morust, ⁊ les dits letters patēts desouth le grand seale fuerē corrupt, ⁊ rase in le teste, issint que ore come fuit rase et corrupt, ils porē teste aꝑs le mort del Indie; Et sur ceo Page et sa feme obteine exemplification del inrolem̄t de les letters patents in le Chauncerie desouth le grand seale, q̃ fuit oue le voier teste accord al veritie. Et puis vn office fuit troue devant certeyne Commissioners, per force dun Commission a eux desouth Lexchequer seale direct, ꝑ que fuit troue q̃ la dit feme fuit alien nee ⁊c. Et en cest case ceux points fuerē resolue ꝑ Sir *Roger Manwood* chiefe Baron ⁊ tout le Court del Exchequer. ¶ 1. Que le office fuit insufficient ⁊ void pur divers causes. 1. pur ceo q̃ office troue per force dun Commission desouth Lexchequer seale, nest sufficient a intitler le roigne al terres del alien nee: Car la sont 2. manners de offices; lun q̃ vest lestate ⁊ possession de terre ⁊c. in le roigne, ou el navoit forsq̃ droit ou title devāt, et ceo est appell' office de intituling: Come in case de purchase per alien ou villein le Roy, ou ꝑ ascun corps corporaē ou politique in Mortmaine, ou ꝑ ꝑson attaint de felony, & sic de similibus, et tiel office q̃ concerne fee ou franktenemēt covient estre ꝑ force dun cōmission

sion desouth le graund seale Dengliterre: Est auter office, & ceo est appell office de instruction, et ceo est quant lestate del terre, &c. est loyalmēt en le Roy devant, mes le particularitie del terre &c. nappiert de record, issint que ceo poet estre mise en charge. Come si vn soit attaint de haut treason, touts ses terres &c. sont mayntenant p lestatute de 33.H.8.cap.20. in le Roy: ou si tenant le roy cōmit felonie, est attaint, et moruist, in ceux & autielz cases lestate del terre sans ascun office est en le roy. Mes nappiert al Court del Exchequer, de queux terres le pson attaint fuit seisie al temps de son attainder, ou puis, & si ceo soit troue p office per force dun Commission desouth Leschequer seale, ceo ē vn sufficient record a instructer le Roy del certeinty del terr &c. p que ceo poet estre mise in charge. ¶ 2. Fuit resolue, que loffice fuit insufficient pur ceo q̄ nappiert, q̄l authoritie les Commissioners auoient, mes generalment, Inquisitio capta &c. coram &c. virtute cuiusdam Cōmissionis eis direct, & pur diuers auterz grosse impsectiōs loffice fuit adiudge insufficient. ¶ 3. Fuit resolue, q̄ in le case del alien, pson attaint cy longe come il viue, villeine le Roy, alienation in mortmaine, condition infreint, alienation contra formam collationis, & semblables le inheritance ou frank-tenemēt del terre nest vest in le roigne tanq̄ office troue desouth le graund seale: car ceo est office de intituling. Vide 35.E.3. Villenage 22. 8.E.4.4. 9.H.7.2. Mortmayne. 2.H.7.8. Condition. 29. H.8.tit chrē de pardon B.59. tenant le Roy attaint de Felonie. 7. E.4.29.& 11.H.4.26. si alien & subiect nee purchase terr a eux & lour heires, ils sont ioynt, & ioynet en Assise, & tanq̄ offic troue suruiuor tiend lieu, Plow.Com, Nichols case fol.477.& 11.Elizab. Dier 283.Alien nee. Vide Stanford Prærogatiua Regis ca.18. fol.53. ¶ 4. Et le graund question del case fuit, si les defendants pled le dit exemplification del inrollmēt des dits letters patēts de denization p forc del stat. de 3.E.6.cap.4. ou 13.Eliz. ca.6. Et fuit obiect, q̄ neq̄ exēplificatiō, neq̄ constat dasc lres patēts fuer pleadable al common ley, come appiert per les preambles des ambidō lestatutes, & q̄ cē case de denizac fuit hors des polr des ambideux lestatutes, car les polr del puruiew del stat. de 3.E.6. sont; All and euerie person or persons, bodies politike or corporate, which lawfully shall or may clayme by force of any Patent, made since the fourth of Februarie, añ 27.H.8.&c. And all other that now haue, or hereafter shal haue, any good or lawful estate, right, title, rent, profit, &c. of, in, to, or out of any lands, tenements, hereditamēts, or offices, vnder any such Patentee or Patentees, &c. shall & may &c. make

make and conuey to themselues title &c. vnto the said honors, lands, tenements, and other the premisses &c. by, from, or vnder the said patentees, or any of them &c. by shewing forth of any exemplification or constat of the roll &c. Et in le case al barre, la feme ne claime ascun estate, right, title, &c. de, ou, in ascun terrez, tenements, &c. p force dascun letters patents, mes solemēt destre fait denizen, q̄ extende solemēt al abilitie & capacitie de son pson, & nemy al ascuns terres, tenements, &c. ne ascun chose issuant hors de eux. Et fuit obiect, q̄ cest case fuit hors del statute de 13. Eliz. ca. 6. car le letter de ceo est, That all and euerie Patentee and Patentees, their heires, successors, executors, and assignes, and all and euerie other person and persons, hauing by or from thē, or any of them, or vnder their title, any estate or interest, of, in, or to any lands, tenements, hereditaments, or other thing whatsoeuer, to such Patentee, or Patētees heretofore graunted, &c. Pur q̄ appiert pur le reason auantdit, q̄ cestuy q̄ claime destre fait denizen, est hors de ceux parols. Aux ple statute intende tiel hereditament, ou chose solemēt, que poit estre assigne, ou transferre ouster, q̄ appiert p les dits pols, And all & euerie person & persons, hauing by or from them, &c. any estate, &c. of, in, or to any lands, &c. to such patentee, &c. graunted. Mes quant le roigne p ses letters patents fait vn denizen, ceo est vndiuidual & incident inseparable al person de cestuy que est fait denizen, q̄ ne poit estre transferre ouster; & pur ceo cest case est hors del dit acte. Mes a ceo fuit rspōde, et resolue per le Court. ¶ 1. Que voyer fuit, que neq; vn exēplification, neq; vn constat fuit pleadable, & dēe mēe al Court al common ley, pur ceo que ils ne fueront forsq; de le tenor del inrolemēt, & le tenor dun record nest pas p la ley pleadable. Et oue ceo accord les preambles des ambideux les statutes, & le statute de 6. R. 2. cap. 4. ¶ 2. Fuit resolue, que le dit act de 13. Eliz. extende a les dits lres patents de denization: car fuit graund question conceiue sur le dit acte de 3. Ed. 6. le quel le Patentee m̄ poit pleader lexemplification, ou constat del inrolemēt de ses letters patēts demesne, p reason del dits pols in le corps del act, shall and may &c. make and conuey to themselues title, &c. vnto the said honours, lands, tenements, &c. by, from, or vnder the said Patentees, &c. issint que per le letter del act, les Patentees mesme fuer lapse al common ley. Vide Dier 1. Eliz. 167. Sir Thomas Wrothes case, Pur remedie de que q̄ le dit act de 13. Elizab. fuit fait, que est pluis liberal et beneficiall, le dit act de 3. Ed. 6. car ceo per expresse parols extende a touts Patents quecunq;, sans ascun restraint: Car fuit resolue, que

ceux

ceux parols,all & euerie Patentee & Patentees,their heires, successors, executors,and assignes,est vn distinct clause de soy m̃,& exter de a touts lres patẽts quecunq;,ou concernant Ires &c.ou psonz &c. ou ascun chose,ou matter quecunq;: Car in le pchein clause, les parols sont,any lands,tenemẽts,or hereditamẽts,or any thing whatsoeuer. Et puis versus finem, as shall and may serue to and for such title,claime,or matter: Et pur ceo,cest act extende al lres patentz de creations des Dukes,Marquesses,Countees,Vicounts,et Barons: Aurp al pdons de treasons,felonies,&c. outlawries, infranchisements des villeins,et touts auters letters patentz, que al temps del exemplification,ou constat sont in force, nient loyalment surrender ou concell,cancernant ascun inheritance, franktenement,ou chattels,ou ascun auter chose,ou matter real,personel,ou mixt quecunq;. Vide lopinion de Meruyn in 32. H.8.tit Patents Br. que vn constat fuit pleadable al common ley, mes nemy Inspeximus; Et lopinion de Fisher 12.H.7. 12.b. & vide Lib.Intrationum,aps graunt sur pleader dun constat. Mes per cest resolution,vous mieulx intend le ley in ceux cases. Nota bone Lecteurs,intant que les dit acts de 3.E.6. & 13. Eliz. extendont a faire vn exemplificac ou constat de inrolement des lres patents pleadable,est requisite a mre a vous le dissity inter vn Exẽplificac & vn Constat, & le signification, aurp de ceux pols, p quux lres patents sont communemt nosme: Inspexim, Innotescim,& Vidim, Et est ascauoir,q vn Exemplificac',et vn Inspexim, come vn Innotescimus,& vn Vidimus,sont tout vn. Vn Inspexim, ou Exemplificac' cõmence in tiel forme: Eliz.dei grac' &c.omnibus &c. Inspeximus irrotulam̃t quarundã lrarũ pateñ &c.& recite eux de verbo in verbũ,& conclude in tiel forme; Nos autem tenorem lrarũ pateñ pd' &c.ad requisitionẽ A.B.duximus exẽplificand' p psentes, In cuius rei testimonium &c.& est appell vn Inspeximus,pur ceo q ceo commence aps le stile de le Roigne,oue cest pol, Inspeximus: & est appell exẽplificac a re ipsa,pur ceo q le record est per ceo exemplifie,come appiert p le fine de ceo,s. duximus exemplificand' p psentes. Et vn constat aps le stile le Roigne cõmẽce; Cõstat nobis p inspectionem rot Cancellariæ nrę,quòd Domiñ Henr nup rex Angliç octauus , pat nr pcharissimus,lras suas pateñ fieri fecit in hęc verba : Henricus Dei grac' &c. & recite touts les lres patents de verbo in verbum, et conclude: Nos autem p eo qd' lræ patentes pdict sunt casualitèr amissę,sicut A.B.nobis in Cancellaria nra psonalitèr constitut sacrm pstitit corporale,& qd' ipse lras pdictas,si eas imposterũ re pire cõtigerit,nobis in Cancellariã nram pdict restituerit cancel-

cancelland',tenorem irrotulament prædict ad requisitionem I.S. duximus exemplificand per psentes. In cuius &c. Et est appell un Cōstat, pur ceo q̄ apres le stile le Roigne, ceo commence oue cest pol, Constat. Et est destre obserue, q̄ p nul de eux riens est exemplifie forsq̄ le tenor del record. Aux p ceo appiert, q̄ home ne poit aū un constat saunz affidauit, come p le forme del constat appiert. Mes un Inspeximus poit estre obtein sans affidauit. Un Innotescimus seu Vidimus sont tout un, & sont toutes foits dun chre de feoffemt, ou ascun aut instrumt, q̄ nest p̄ de record; et le Innotescimus commence in tiel forme. Regina &c. omnibus &c. Inspexim' quoddam script fact per A.B. Radulpho D. sigill ipsius A. sigill (vt dic') in hæc verba: Sciant psentes, &c. et recite le Instrumt de verbo in verbum. Et hoc omnibus quorum interest aut interesse poterit in pmissis, Innotescimus per psentes. In cuius rei &c. Et est appell Innotescimus p reason de ct pol, Innotescimus, in le fine de ceo. Et ascun foitz ceo commence, Vidimus quoddam scriptum &c. & donqs est appell Vidimus. Pur le antiquitie dun Inspeximus, ou exemplification in le forme q̄ ore est use, ieo ay lye en les Chronicles del Monasterie de S. Martine de Battaile, q̄ le Roy Henry le 1. inuent le dit forme. Car ceux sont les parolx del Chronicle: Contigit vnam ex chartis Will' fundatoris de Bello vetustate dissolui, vnde Odo Abbas a rege Henr petiit, vt sigillo suo remunita renouet: Rex assentit. Ac vbi in chartis antiq̄tis, posterior solet mentionē facere prioris in humod' verbis. Sicut Charta talis Regis vel hōis testat; Rex Henricus, ne clausula illa rescriberet, sed aliam antea inusitat, ipse dictauit hoc modo: Quoniam Inspeximus Chartam Will'i &c. (recitans totam priorē chartā.) Et inclit Rex reddidit hāc rationē facti sui. Si enim inquit, clausula, quæ suppressa est, minimè insert fuisset, charta posterior sine prior modicum conferret, nunc verò, nulla de pcedēte facta mentione, hæc charta sola sufficit, etiam si omnes alij deperiissent, quoniam ego ipse, quæ in persona vidi, testifico.

Michae-



Mich. 30. et 31. Elizabethæ in *Communi banco.*

Knights case.

IN Action de Trñs inter Knight et Breech, le case fuit. Le Priour de S. Johns de Jerusalem, anno 29. H. 8. fist lease per fait Indent, oue le consent de son couent desouth lour cōmon seale, de diuers meases en Clerkēwell, en le Countie de Midd, pur ans uncore endurant, rend le annuel rent de v. l. x. s. xi. d. al 4. feasts del an, usuall in le citie de Londres, s. pur un mease 3. l. 11. d. pur auter mease 20. s. et pur les auters meases seuerall rents, residue del dit rent de 5. l. 10. s. 11. d. oue condition, q̃ si le dit rent de 5. l. 10. s. 11. d. soit arrere en pt, ou en tout, al asc del dit feasts, q̃ donques le dit Prior, & ses successors reenf. Et puis le dit Priorie, et touts les possessions de ceo, vient al Roy H. 8. p surrender del dit Prior & Couent, & p le statute de 31. H. 8. quel Roy anno Regni sui 36. p ses lres patēts desouth son grād seale, grant un des meases (pur q̃l, 20. s. de rent fuit per le dit demise reserue) al lessee, et a un auter en fee, et puis le lessee morust. Et puis troue fuit per Inquisition in le Countie de Middlesex, Anno 26. Elizabethæ, per force de Commission desouth Lexchequer Seale, que 37. s. 5. d. parcell del dit rent de 5. l. 10. s. 11. d. reserue per le dit demise pur le residue, fuit arrere al feast de S. Michael donques pur un quarter del an donques darreine passe: Et q̃ le dit feast de S. Michael fuit un des usual feasts de paymt in Londres: & q̃ aps le roigne deuant le commission returne, et deuant ascun entre, ou seisure pur luy, p ses letters patents desouth le graund seale graunt le residue

des

des meases al vn en fee, q̃ fist lease al dit Knight le pl ; sur que Breech le def. lassignee del executor del primer lessee enter, vers q̃ Knight le pl port actiõ de Trãs. Et cest notable case fuit souẽt foits argue al barr en le cõmon banke, & puis ouertmt p les Justices a 2. seuall iours, & purr q̃ le Court fuit deuide en opinion, cest case fuit argue en Lexchequer chãbre deuãt touts les Iustices Dengliterre. Et aps arguḿts al barr, & s diuis conferences ewe enter les Justices al Serieãts Inne, fuit adiudge pur le pl. Et en cest case ceux points fuer resolue. ¶ 1. Que ceo fuit vn entier lease, & consist sur 6. vnities, 1. le demise est fait per vn parol de demise, 2. al vn lessee, 3. dauer vn commencement, 4. vn terme de ans, 5. vn determination de ceo, 6. vn reseruation de rent en grosse adeprimes, & le (videlt) apres ne fait seuerance de ceo, cõe cest case est, mes est potius vn seueral declaration de seuall values de chescun parcel, per q̃ appiert coment, & pur quex rates lẽtier rent de 5. l. 10. s. 11. d. est reserue. Mes fuit resolue, q̃ sur vn demise seueral annuel rents per apt parolx poient estre reserue, car le reseruatiõn del rent nest del substance del lease, car lease poit consister sans ascun reseruation, ou pur part, ou pur tout. Et pur ceo si home fait lease a B. des mannors de Dale, Sale, & Downe, a auer & tener a luy les dits mannors pur 21. ans, rendant annuelment hors del mannor de Dale x. li. en cest case le mannor de Dale est solement charge oue le dit rent, & les manors de Sale & Downe, ne sont pas charge oue ceo : Et en cest case cest rent est incident al reuersion del mannor de Dale solement : Et si en cest case le lessor graunt ouster le reuersion del mannor de Sale & Downe, uncore tout le rent de x. li. remain oue le lessour, & le lessour ou son lessee ne poit distreine pur cest rent en les mannors de Sale & Downe : Et en mesm le case le lessour puit auer reserue rent de x. li. hors del mannor de Dale durant 5. ans, & x. li. hors del mannor de Sale durant 10. ans, & x. li. hors del mannor de Downe, a commencer 10. ans puis, & lun sur condition precedẽt, auter sur condition subsequẽt, & le 3. absolute, & destre paie a seuerall iours & lieux, en queux cases sans question les rents sont seueral, & pur le rent de lun, le lessour ne poit distreine en ascun des auters : Et surrender de lun mannor, ne extinctera les rents pur les auters. Et oue ceo accord 14. Elizab. in Winters case, 308. & 309. per trois Iustices, & 17. Edward. 3. 75. b. & 17. Ass. pla. 10. & 9. Edward. 3. 12. Et tiel construction accord auxy oue le voyer intention des parties, que touts foits est destre obserue, quant ceo per rea-

sonable construction poit consist oue rule & reason del ley. Vide 29.Ass.p.52. 29.E.3.39. 18.Eliz. Dyer 350.5.Ass. p.6. 7.Ass.p.1. 15. Ass.p.11. Mes en le case al barre, fuit resolue, que le rent fuit entier, pur ceo que primerment le lessor reserue lannuel rent (en le singuler number) de 5.l.10.s.11.d. & puis quant le lessor vient a son condition pur payment del dit rent, le condition est auxy en le singuler number, s. si le dit rent de 5.l.10.s.11.d. soit arrere en part, ou en tout, issint q̄ ceo accord oue les parolx del Indenture (queux import lentention des parties) que en cest case serra vn entier rent, & si serra seueral rents, donq̄s question poit estre fait del validitie del condition, que extend al dit rent &c. en le singuler number, Sed benignè faciend' sunt interpretationes cartarũ ꝓpter simplicitatem laicorum, vt res magis valeat quàm pereat: Et per cest construction touts les partes del Indenture sont en bone accord oue eux mesm̄, & oue la ley auxy. Et le diuersity enter cest case & le dit case de Winter est, pur ceo que la, les reseruations sont seueral, & icy (sur consideration de tout lendenture) entier, quod nota benè. ¶2. Fuit resolue, que admittant que auoyent estre seuerall rents, vncore entant que le condition fuit entier, donant vn entier reentrie en tout pur default de payment dascun part, per le seuerance del ascun part del reuersion, (si fuit en case dun common person) tout le condition serra destroy. Et oue ceo accord le Iudgement en le dit case de Winter 14. Eliz. Dyer 308.309. ¶3. Le graund doubt fuit, le quel ceo esteant en le case le Roy, si le condition per le seuerance del part del reuersion soit destroy ou serra apportion: Et 1. fuit obiect que le lease en le case al barre fuit fait per common persons, & le reuersion de ceo fuit veste en le Roy per lour surrender, & per lact de 31.H. 8. en quel case le Roy ne poit prender ceo en auter manner, q̄ le subiect auoit deuant: Car le parliament que done ceo al Roy, liera le Roy cybien come le subiect, & son prerogatiue ne serr extende a faire tort ou iniurie al ascun subiect, come est tenus en 13.Ed.4.8.a, 19.H.6. tit̄ Quinzim̄ Br. 5.Ed.3.6. 17.E.3.40. Stamford 543. Plowd. Com̄ Nichols case 246. 2. Fuit obiect, que si le condit̄ en cest case serra deuide, la ley & nature del chose serr̄ alter per le graunt le Roy, & ceo ne poit il faire, car il ne alter̄, ne change la ley, ou custome del terre per son patent, vide 11.H.4.73. 37.H.8. Patents Br.100.&c. 3. Si le condition serra deuide, il serra 2. conditions del vn, & pur ceo le lessee serr̄ subiect a deux, & pur le non payment del rent al vn, lauter reentra, & plusors absurdities sur ceo ensuera, queux touts serra auoide, si solonque

le

le rule del ley, le cōditiō ne ſꝰt deuide. Mez ſꝰ grand deliberatiō, & les *Iustices* del cōmō bāke ayāt diūs cōferences oue *Wray* chiefe Just. Denglet're, *Manwood* chiefe Barō del Excheq̄r, & touts les auts Justices, Al darr ſꝰ mature cōſideratiō fuit reſolue, q̄ l' patentee de pecel ne pndr aduātage del cōdic: Mes q̄t a ceſt pt del t're demiſe, c̄ fuit tout ouſterm̄t diſcharge del cōditiō. Mes fuit auxy reſolue, q̄ q̄t al reſidue l' cōdic remaī oue le reſidō q̄ l' Roy ad, & iſſint nul p̄iudic a aſcū pty, ne tort fait al aſcū p l' p̄rogatiue l' Roy, ne l' Roy p ſō grant ne alter la ley: Car la ley fait diūſitie enter les grants l' Roy, q̄ toutz foitz eſt pſume dentender, ardua Regni, p bono publico oium &c. & les grants des ſubiects queux p̄ient entēō lour priuat beſoigñ, car les grants del ſubiect toutz ſoitz ſoyēt priſe pl᷑ fort vs eux: Mes les grants l' Roy ſōt priſe & interpret oue vn benigñ & beneficial interp̄tatiō, iſſint q̄ nul p̄iudice accreſcer a luy p cōſtructiō ou implicatiō ſꝰ ſon grant pl᷑ q̄ il voiderm̄t entēō p c. Et pur c̄ ſi l' Roy grant t're a J. S. & ſez heirz, & en fait y J. S. eſt villein l' Roy, c̄ ne infranchiſer l' villein p implicatiō. Meſm̄ la ley dū Alic̄ nee. 17. E. 3. 39. Aduowſꝰ del Prouādry ten' del Roy fuit alic̄ a vn Abbot & ſez ſucceſſorz, & le Roy grant al Abbot & ſez ſucceſſorz, q̄ labbot & ſez ſucceſſorz teigner l' puādry en ppre oeps, vncor il ſeiſer laduowſꝰ pur lalienatiō en mortmaine, & deſtroier la ppriatiō, car il ne ſꝰr ouſt̄r de ſō droit al advow, ſꝰ p implicatiō. Et en 2. R. 3. 4. 21. E. 4. 46. et 34. H. 6. ſi 2. ſōt endette al Roy, & l' Roy releaſe al vn, c̄ ne diſcharger lauk. Et en 6. H. 7. 15. et 11. H. 7. 10. ſi l' Roy releaſe toutz demaūdz, droit inheritāce ne ſꝰr releaſe. 21 H. 7. 7. l' Roy grant t'rez en tee, ſꝰ cōdic̄ q̄ il ne aliena, c̄ eſt bōe. Mes en toutz ceux caſes auterm̄t eſt en l' caſe dū cōmō pſō. Et en pluſorz caſez l' Roy q̄ claim̄ p vn ſubiect ſer en meliour caſe, en reſpect del dignity & p̄rogatiue incidēt p la ley al roial pſō l' Roy, q̄ le ſubiect m̄ p q̄ il claim̄: Cōe ſi l' Roy ad rēt ſeck p attaindō de treaſō, ou p grant, il diſtreiner pur c̄, nō ſolem̄t en la t're charge, mes en toutz ſez auk t'res, & vncor l' ſubiect p q̄ il claim̄ ne diſtreiner pur c̄. Si ſubiect ad vn recognizāce ou obligac̄, & puis eſt vtlage ou attaint, l' Roy ſeiſer tout l' t'r del conuſor, ou obligor, ou il m̄ poit aū forſq̄ l' moity: Iſſint en l' caſe al barr, l' Roy pndr aduātag del cōdic ſās dō, & vncor l' prior m̄, deſouth q̄ l' Roy claime, ne poit reentr pur default d paim̄t del rēt, ſās dō fait. Et ſi l' Roy purchaſe Seignory, d q̄ t'r fuit ten' p poſteriority, l' Roy ſꝰr d melior cōdic̄ q̄ le ſubiect, d q̄ il claim̄, & auā l' priority: & iſſint auā ſō grantee auxy en tiel caſe, cōe ē ten' en 24. E. 3. Fit. garde 27. 47. 4. fuit reſolue, q̄ coment q̄ fuit 37. S. 5. d. q̄ fuit troue dē arrer al

Mich. fuit pl; q̃ fuit due al ascũ quarter del an, uncore c̃ suffist pur le Roy, quãt loffice ad matter & substãce, car le sole & substã-tial point q̃ pur le infreinder del cõdic̃, est le nõ paimt del rẽt, ou ascũ pt de c̃, & nest material quãt del rent fuit arrere, car si ascun pt fuit arrere, suffist, & le pty q̃ trauise, ne doit trauis q̃ le dit sum de 37. s. 5. d. fuit arrere, mes q̃ le dit sum de 37. s. 5. d. ou ascũ pt de c̃ fuit arrere; & chescũ office esteant le troũ des layes gents, q̃ ad matter & substance, serra pur le Roy, comt q̃ le manner de ceo ne soit cy formal cõe poit estre. Et pur c̃ si fuit troue, q̃ le rent pur un entier quarter fuit arrere, & en verity forsq̃ pt de c̃ fuit arrere, c̃ suffic̃ pur le Roy; aux q̃ le Jurors en Midd̃ poiẽt troũ q̃u fuẽt les usual feasts en Lõdres esteãt auter Coũty. ¶5. Fuit resolue q̃ comt q̃ sans office le lease ne fuit void, pur c̃ q̃ un clause de re-entry est solemt reserue, cõe appiert deuãt, & nul limitation q̃ pur non paymt, lease serr voide, & comt q̃ loffice ne fuit returne deuãt le Date del patẽt, uncor entant q̃ loffice fuit troue deuãt le grãt, & puis c̃ fuit retorne de record, le grant fuit bõe, & q̃ en cest case ò reentry p loffice sãs seisure, le lease fuit voide. ¶6. Fuit resolue, comt q̃ le cõmission fuit desouth Lexchequer seale, uncor entant q̃ pr̃ un chattel, s. un lease pur ans serr voide, cest inquisitiõ troue p force de c̃ fuit assets bone, comt q̃ le cõmission ne fuit desouth le grand Seale. Et sic nota diuersity inter cest case, & le case de Page deuant. Et puis le pl accordant a ceux resolutions auoit Judg-ment de recouer.

Hill



Hill' 32. Eliz. in Banke le Roy en *Briefe de Errour.*

Specots case.

HVmfrey Specot ad & Eliz. sa feme Pasch. 28. El. port Quare impedit vers Levesque de Exon: Et counta q̃ John Arscot fuit seisie del manour de Tedcote en le Countie de Devon, a q̃ ladvowson del esglise de Tedcote fuit appendant en fee, & ceo teygñ en Socage: Et issint seisie 1. Ian. 4. & 5. Ph. & Mar. per son volunt escript, devise le dit mannour ove lappurtenances, a q̃ &c. al dit Eliz. pur terme de sa vie, & morust, per q̃ le dit Eliz. enter en le dit mannour, & fuit ent seisie pur terme de sa vie, & prist a baron le dit Humfrey, & ils present al dit Esgl' adonques esteant voide David Walter, q̃ fuit admitte, institute, & induct en temps de peace &c. & puis lesglise devient voide p le mort del dit David Walter, & uncore est void, & issint appent al pl' a present, & q̃ Levesque eux a tort disturbe &c. Levesque plede q̃ lesglise fuit infra diocæs. suam, quòdq; ipse nihil habet, nec hère clamat in Eccl'ia illa &c. nisi admissioñ, institutioñ, & inductioñ psonarũ &c. et q̃ le dit esglise est beneficium cum cura animarũ, & q̃ le dit David Walter 24. Nouẽb. 27. morust, & qd' Eccl'ia pdict' vacauit, ipso Epo adtunc eiusd' eccl'ie ordinario existeñ. Et vlterius idẽ Epus dicit, qd' pdict' Humfrid' infra sex menses pxim post mortem pdict' David, apud ciuitatẽ Exonię, in com eiusdẽ ciuitat', psentauit eidẽ Epo tunc Ordinar' Eccl'ię pdict', quendam Iohẽm Holmes vt clericũ suum, ad eccl'iam pdictã sic vacantem, eundẽ Episcopum requireñ, qd' ipe eundẽ Iohẽm Holmes admittere, ipsumq; in eadẽ ecclesia instituere, induci facere dignaretur. Sup quo idem Epus, vt ecclesię pdict' Ordinarius, apud &c. pdict' Iohñ Holmes sic psentat de habilitate & idonietate sua in hac pte, scd'm leges ecclesiasticas examinauit, vt de iure debuit; Et super hm̃odi examinatio-

nem suam, idem Ep̄us adtunc & ibm̄ inuenit præfat̄ Iohēm Holmes fore schismaticū inueteratū, ac eundem Iohēm Holmes ea occasione ꝑ legem sacrosanctæ Eccl'iç fore personam inhabilem, & minime idoneam, ad acceptand' aliquod beneficium cū cura animarum, ꝑ quod idem Ep̄us vt Ecclesiæ illius Ordinarius adtunc & ibm̄ recusauit admittere predictum Iohann̄ Holmes ad Ecclesiā prædictam, & plede q̄ il del cause de refuser auantdit dona notice al dit Humfrey &c. ſꝫ q̄ les ditz plaintifes demurr̄ en ley. Et fuit adiudge en le cōmon banke, q̄ le plea Leuesq; fuit insufficient, pur q̄ il mr̄e genalmēt q̄ il fuit Schismatic' inueteratus. Et sur cest Judgemt̄ br̄e de Error fuit port en banke le Roy ꝑ le dit Euesque: Et 2. errors fuer̄ assigne deins le record. 1. Pur ceo q̄ nul presentmēt fuit alleage en le deuisor, mes solemt̄ en le deuisees pur vie; mes non allocatur, car ꝑ̄sentment del lessee est sufficient title pur luy mesm̄ sanz question. 8.H.5.fol.10. 2. Errour fuit assigne, que le Court erre en ley, en donant iudgement vers Leuesq; pur insufficiencie de son plea, ou son plea fuit sufficient. Et fuit obiect per le counsell del Euesq;, q̄ Leuesq; ne besoigne a mr̄e ascun ꝑticuler schisme, car sil mr̄e ceo, le court ne poit ou decider ou examiner ceo, eo q̄ est chose spirituell, & ne gist en lour conusanz, come est ten̄9 27.H.8.14. q̄ pur appeller vn heretique, nul action gist en nr̄e ley, car ceux del common ley ne poyent discuss̄ quid sit heresie. Et en 15.H.7.7.& 8. est agree per touts les Iustices, que Leuesq; en examination est Judge, & nemy minister, & pur ceo le ley done foy & credit a son Judgement. Et fuit dit, q̄ est bone cause a remouer vn Coroner de son office generalment, pur ceo q̄ il est minus idoneus ad officium illud exequend', come appiert per le Register, & Fitzherb. Nat. Bre. 163. Mes fuit rn̄de & resolue, que le plea del Euesq; fuit insufficient. Primerment est declare per le statute de Articulis super cartas cap. 13. Que idonitate præsentat̄ ad beneficium pertinet examinatio ad Iudicem ecclesiasticum &c. vt propter defect' scientiæ & aliarum causarum rationabilium: Issint q̄ appiert que couient estre reasonable cause, & causa vaga & incerta non est rationabilis, car est communement dit, Quod dolosus versatur in vniuersalibus: Et per le reason q̄ ad estre fait, q̄ le generall allegation del pl' serr̄ bone en le case al barre, est bone, pur ceo que Leuesq; en examination est Judge, per mesm̄ le reason poit estre mainteine, q̄ il poit refuser ascun Clerke, pur ceo q̄ non est idoneus generalment, ou pur ceo q̄ il est criminosus generalment: Mes coment q̄ il est Judge en examination, uncore entant que les proceedings del Euesq; nest de record, le cause del refuss̄ est

est trauersable, & si soit trauerse, & le party refuse soit en vie, ceo serra trie per le Metropolitane, & sil soit mort, ceo serra trie per paps. Et si tiel generall allegation des Euesques sert admitte (a q le Pron nauera rns, pur ceo q Leuesq en son examination est Judge, le cause esteant spuel, come ad estre obiect) patrons susteinet graund preiudice en ceux iours en lour presentations. En 38.Edw.3. fol.2. Leuesq plaintife mre pur cause de refusel, q le presentee ad conus luy mesm destre piure, &c. & issint criminosus; per q appiert q dalleager que il est criminosus generalment, nest bone, car nul certeine issue poit estre prise sur ceo: Et dubitatur la, si Euesq ne doit dire in facto que il soit periure, & nemy que ad confesse luy mesm piure. Et 5.R.2. tit Triall 54. fuit agree bone ley, Que si vn miscreant, ou schismatique, soit present, admitte, & inducte, ceo est bone cause de depriuation. Issint sil soit irreligious, il poit estre refuse, come est dit en 5.H.7. fol 6. Mes quant il est charge oue lun, ou refuse pur lauter, ceo couient estre alleage en particular, issint q a ceo le party poit responde a ceo. Et fuit obserue, que appiert en nostre liures, que le cause de refusall couient estre certeine, coe en 5.Hen.7. fol. 19. & 11.H.7.7. & 37. que le presentee est vn bastard, villeine, deins age, ou illiterate &c. En 15.H.7. que le Pron ad estre excommenge per 40. iours, & pur ceo son psentee nest destre admitte; ou que le presentee ad committe homicide, come est tenus en 38. Edw.3. fol.2. Ou que le psentee est vtlage, car donques il nest idonea persona, ou vn q est mere laicus. Michael 12.& 13.Eliz. Dyer 532. Vide Dyer 8. & 9. Eliz. fol. 154, Leuesq de Norwich refuse vn, pur ceo q il fuit hunter dez Tauernes & player al vnlawfull games, ob quod & diuersa alia crimina, il fuit criminosus, & non idoneus: Et fuit adiudge, q le particular causes ne fueront sufficient, car ils ne fuet mala in se, mes mala prohibita. Et quòd ob diuersa alia crimina, il fuit criminosus, & non idoneus, sont trope generall & incerteine, come 40 Edw. 3. fol.6. en tender dun marriage, & refusall, le heire doit alleage vn certeine cause de refuser, dont issue poit estre prise. Et fuit resolue, que touts tiels que sont sufficient causes a depriuer vn Incumbent, sont sufficient a refuser vn presentee. Et coment que nappent al Court le Roygne a determiner Schismes, ou Heresies, vncore loriginall cause del suite esteant matter dont le Court le Roy ad conusans, le cause del Schisme ou Heresie, pur q le presentee est refuse, couient estre alleage en certein, al entent q le Court le Roy poit consult oue Diuines, a scauer

si ceo

si ceo soit schisme ou nemy, & si le pty soit mort, sur ceo a diretet le Jurie que trier ceo. Et quant al case de Corori q ad estre mise, fuit rnde, q ne fuit destre compare al case dun presentee, car tiel general allegation nest sufficient, come est confesse p ambideux parties, ou a refuser vn presentee, ou a deprіuer incumbent, pur ceo que il est persona minus idonea generalmt: Et le Coroner al common ley ad forsq le gard del Rolles del pleas del Corone: Mes incubent ad le cure & gard des alms, & pur ce le ley require pluis circumspection & certeintie en lun case, que lauter. ¶ 2. Le Roy poit remouer vn Coroner per bre direct a luy, pur cause q ne serra trauers, come appiert en Fitzh. Nat. Bre. 163. & issint nient semble. Donques vn auter error nient assigne fuit moue, s. q pur le insufficiencie del plea del Euesq, le Court done iudgmt pur le pl: Ideo consideratum est quod pdict' H. & E. recuperent versus pdict' Epm psentationem suam ad Ecclesiam pdictā, & habeant bre Ioh. Archiep Cantuar totius Angliæ primat, loci illius Metropolitan, eo q præd' Epus est pars &c. Et idem Epus in misericordia. Et puis bre de inquirer del value del Esglise fuit agarde: Et le value, & auters points del bre troue, & retorne: Et sur ceo Judgement enter arere, s. q le pl aña bre al Archeuesq, vt supra, Et qd' recuperent versus præd' Episcopum damna &c. Et prædict' Epus in mia: Issint q Leuesq fuit deux foits amercie, & chescun amerciamet del Euesq est C. s. Et en cest case il ne duist per la ley estre 2. foits amercie. Et pur ceo cest diuersitie fuit prise: Si hoe port Trns vers 2. et lun est troue culpabl al damages apluy, et lauter est troue culp al dams apluy, en cest case chescun defedant serra seualmt amercie: Et le pl auxy sert seuerlamet amercie vs chescun de eux, come appiert en 47. E. 3. 20. Mes en vn action vs vn mesm def. ou tenant, & le def. ou tenant plede vn plea al part, & aut plea al residue, ou confesse pt, & plede al issue pur aut part, & les seuall issues sont troue vers luy, vncor le def. ou tenat ne serra 2. foits amercie; Et oue ceo accord 9. E. 3. 6. per Herle, & 22. H. 6. Per q fuit conclude, q entant q Leuesq esteant vn m pson soit deux foitz amercie, en cest case ceo fuit errour. Encounter q fuit rnde per vn a councel oue le def. que le darreine ne fuit forsq recital del primer, & issint a don vn pleine iudgement de touts oue les damag, & nemy nouel iudgement, car il ne poit auer 2. bres al Metropolitan, nient plus q il poit estre 2. foits amercie. Mes si fuit gratia argumenti admitte que le darreine iudgemet fuit erronious, vncore le primer iudgemet est bone, & pfect en luy mesm, & ne serra impeache pur ascun errour en le

second

second iudgemēt, car le primer iudgemēt fuit le iudgemēt q̄ fuit en le Quare impedit al cōmon ley; car deuant le statute de West. 2. cap. 5. le pl' en Quare impedit ne recouera damages, & le pl' puis le dit statute poit pnder le iudgemēt al cōmon ley, & relinquie le benefit del statute sil voit, Quod concessum fuit p totā Curiā: Per q̄ le Councellor del pl' pria, q̄ le primer iudgemēt soit affirme, & issint fuit. Nota Lecteur, le matter en ley fuit resolue, & adiudge p ambideux Courts.



Hill' 32. Eliz. in Banke le Roy.

Fosters case.

IOhn Foster & Vrsula sa feme port actiō de Faux imprisonmēt vers Robert Smyth, & sur pleading & special verdict le case fuit tiel, s. Que le vill de Brancaster est deins le hūdred de Smythden en le coūty de Norf. Et q̄ le def. fuit pred' tēpore quo &c. vn des Cōstables de Brancaster, & q̄ Nathaniel Bacō armig, adonqs vn des Justices de peace deins le dit county, fait vn garrāt ensealt oue son seale, direct enter auters al Cōstablez de Brancaster, recitant q̄ John Lane de Brancaster fuit en pauour de son vie, mutilation de ses mēbres, & arser de ses measons p Vrsula le pl' &c. Vobis &c. pcipimus, q̄ pd' Vrsulā corā aliquo Iusticiar' nror' ad pacem in com pd' assign venire faciat, seu aliquē vrum venire faciat sufficient manucapt, q̄ ipsa pd' Vrsula pfat' Ioh. Lane damnum & malū aliquod &c. non faciat, nec fieri procurabit. Et si hoc facere recusauerit, tunc ipsam sic recusantem pxim prisonæ nostr' in com pd' duci facias &c. ibm moratur' quousq; gratis hoc facere voluerit &c. p force de q̄l garr' le def. attache le dit Vrsula, & q̄ puis le pl' & vn John Hamond offer

offer eux a baer a Thom Fermour armig un des Justices de
peace de m le county, deste lye al Roign, solonqz le purport del dit
garr, & q le dit Rob. Smyth refuse de aler al dit Th. Fermor, s
q les pr vaont oue le dit Joh. Hamond al dit Th. Fermour, & la
conust un recognizance al Roign, dappear al prochein Sessionz
dee ten' deins le hundred de Smythden, (le ql ne fuit accord al
garr) & q le Def. pd tēpore quo &c. p force del dit garr amesne le
dit Ursula devant le dit Nathaniel, devant q el refuse a trou sure-
ty, pur q le Def. amesn le dit Ursula al gaole p force del dit garr.
Et en cest case 2. points fuer resolue p *Wray* chiefe Justice, & totā
Cur. ¶1. Que s le dit genal garrant, s. corā aliquo Iusticiar &c. est
al election del Constable ql est officer & minister de iustice, dames-
ner le pty attache a ql Justice q il voit, car est pl reason a don e-
lection al officer, q en psumption del ley est pson indifferent, & iure
a faire & executer son office duemt, q a don electio a le delinquent
m, q p psumption del ley voyle querer subterfuges, & paduenture
voille amesner le Constable esteant pur le greinder pt un poure hoe
al pl remote pt del county, peront tiels Constables voill estr pl
negligent & remisse de tiels garrants pur pauour de travaile, & pde
de lour teps; Quel iudgemt est encounter lopinio Fineux 21.H.7.
20.obiter, dont le Reporter fait un Quære. Mez est accord oue lopi-
nion de Sir Brooke en abridg le case de 21.H.7.tit Faux imprison-
mēt 11.Nota Lecteur, le ley adiudge en le point, q ne unqs (q ieo
scavoy) fuit adiudge devant. ¶2. Fuit resolue, q aps q le officer
en le case supra, avoit port le pty devant le Justice, & devant luy il
refuse a trou surety, ceo lofficer sans nouel warrant ou comaunde-
mt poit amesn le pty al prison, & ceo p les parolx del dit warrant, Et
si hoc facere recusauerunt &c. Et *Wray* chiefe Justice dit, q un Ju-
stice de peace poit en tiel case fair un garr damesner le pty devant
luy m, & ceo serra bone & sufficient en ley: Car pluistost il q fist le
garr, avoit meliour conusans del matter, & pur ceo pl apt a fair
Justice en le case.



Mich. 32. et 33. Eliz. en bank le Roy.

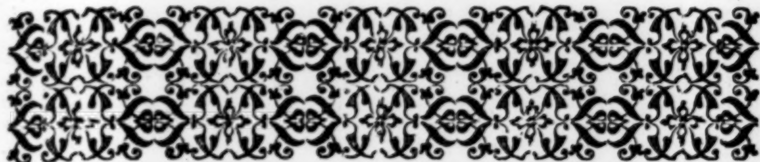
Gooches caſe.

INter Rous pl̃, ⁊ Gooch def. cõe heire a ſon pere, en Det ſur Obligatiõ fait ꝑ le pere, en q̄ il oblige luy mesme ⁊ ſes heires: Le def. plede riens ꝑ diſcent: Et le pl̃ mainteine q̄ aſſets al I. en le county de Suff. Et al Niſi prius deuãt *Sir Christopher Wray* chiefe Iuſtice Dengleterre, vn del cõſel oue le pl̃ done en euidẽce q̄ ſõ pere fuit ſeiſie dez terres en I. auantd̃ en fee, ⁊ moruſt ent ſeiſie, ⁊ q̄ eux diſcẽde al def. ꝑ q̄ ⁊c. tout q̄ fuit agree ꝑ lauter pty. Mez le cõſel del def. dõe en euidẽce, q̄ lõge tẽps deuãt ceſt actiõ cõmẽce, le def. ad enfeoffe vn W. G. en fee de mesme les terres, q̄ fuit auxy cõfeſſe. Mes le cõcellor del pl̃ alleage ⁊ proue, q̄ ceſt feoffmẽt fuit fait ꝑ fraud ⁊ couin, a defrauder le pl̃ de ſõ actiõ, ⁊ pur ceo void ꝑ le ſtatute de 13. El. 5. quãt al pl̃. Mez fuit fortmẽt vrge ⁊ inſiſt, q̄ ceo couiẽt eſtre pled ⁊ ne puit ſur ceſt iſſue (de riẽs ꝑ diſcẽt iour del brief purchaſe) eſtre dõe en euidence: Mes ſur le importunity del councellor del pl̃, *Wray* chiefe Iuſtice direct les Iurors a trouer le ſpecial matter, ⁊ iſſint ils font. Et ore mesme ceſt Terme ſur argumẽt al barre ⁊ bẽch, 2. points fuerẽt reſolue ꝑ *Wray* chiefe Iuſtice, & totã Cur. ¶ 1. Que le matter auãtd̃ poit bien eſtre dõe en euidẽce pur 2. cauſes: 1. pur ceo q̄ le dit act puruiew generalmẽt q̄ leſtate q̄ al creditor ſerra void, ⁊ acts de parliamẽt faits en preuẽtion ou ſuppreſſiõ de fraud doiẽt auer vn benigne interpretatiõ, 2. ſi ceſt matter couiẽt eſtre pled, ceo ſerra miſchieuous al creditorz, ⁊ ſerra mult al maintenãce ⁊ increaſe de fraud ⁊ couin, car fraud ⁊ couin (pur ceo q̄ ilz ſõt odious) ſõt icy priuemẽt ⁊ ſecretmẽt hatch en vn hollow arbre, in arbore caua & opaca, ⁊ cy artificialmẽt couer ⁊ cõceale, q̄ le pty grieued nad meanes a ceo trouer ou ſcauer, donques a chaſer le pl̃ q̄ eſt tout eſtranger a ceo a pleder le feoffemẽt (dont il nad notice) ⁊ q̄ ceo fuit fait ꝑ fraud ⁊c. ſerra miſchieuous ⁊ encõter ley ⁊ reaſõ. Et Iudgmẽt dõe pur le pl̃. Et en ceſt caſe *Wray* chief Iuſt. dit, ſi A. ſeiſie de terre en fee fait fraudulẽt cõueiãce (al entẽt a deceiuer ⁊ defraud purchaſorz

en=

encontꝭ lestatute de 27.El.) & continue en possession, & est repute côe owner, B. enter en cômunication oue A. pur le purchase de ceo, & per accident B. ad notice & intelligencie de cest fraudulent conueyance, & nient obstant il côclude oue A. & prist son assurâce de luy; en cest case B. auoydeꝭ le dit fraudulent conueyance per le dit Act, niêt obstât son notice: Car lact ad p expresse polx fait le fraudulêt conueiance void quant al purchasor, & entant q̃ ceo est deinz le expsse puruiew de lact, ĉ doit estꝭ issint prise & expoũd en suppssion de fraud. Et accord al opinion de Seignꝭr *Wray*, fuit vnemꝭt agree & resolue per totã Curꝭ in côi banco, Pasch.3.Reg.Iac. en euidence al Jury en Eiectione firmæ, sꝭ demise fait p Standꝭ al House plꝭ, vs Bullocke def. Que ou vn Bullock ad fait fraudulêt estate de son terre deins le dit act de 27.Eliz. al A.B. & C. & puꝫ niêt obstant offer a vender le dit terꝭ al Standen, & deuât assurance ent fait p Bullocke, Standen ad notice del dit fraudulent conueiance, & ĉnient obstant pceede, & prist son assurance de Bullocke, q̃ Standen auoydeꝭ (p le dit Act) le dit fraudulêt conueiance; Car le notice del purchasor ne poit faire ĉ bone, q̃l vn Act de pliamꝭt fait voide quât a luy: Et voier est Quòd non decipitur qui scit se decipi. Mez en cest case le purchasor nest deceiue, car le fraudulent conueiance dont il ad notice, est fait voide quât a luy p le dit Act, & pur ĉ ne noyeꝭ luy, ne il, quant a ceo, est en ascun manner deceiue.

Standens case, Pasch. 3. Iac. in côi banco.



Mich. 32. & 33. Elizabethæ in *Lexchequer*.

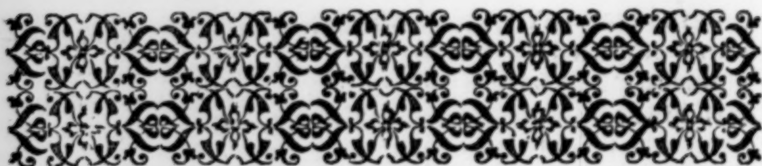
Sparries case.

ISrael Owen port Act' sur sō case vs Jamez Sparry, de trovs de certain quātitie de Cotton yarne, & vend al persons disconus, & conversion a son oeps; Le def. pleade, q̄ le plaintife ad auter action sur le case pendant en le bank le Roy pur m̄ le trover, & conversiō de m̄ les bn̄s, & cest suit ꝓsecute pendant lauter; Judgemt̄ del bill. Et sur ceo le plaintife demurre in ley. Et fuit resolue p *Sir Roger Manwood* chief Baron, & tout le Court del Exchequer, que le bill abatera pur 2. causes. ¶ 1. Pur ceo, q̄ per le rule del ley home ne serr 2. foits vexe pur vn m̄ cause, Nemo debet bis vexari, si constet Curiæ quod sit pro vna & eadē causa. Mes launcient diversitie in nre livres est inter Bres qux cōphendōt certeintie, come in Debt, Detinue &c. & bres qux compbendont nul certaintie, come Assise, Trn̄s &c. car voier est, q̄ en bres (soient eux real, ou ꝑsonel, ou mixt) queux sont certaine, est bone plea a dire, que le briefe est purchase pendant lauter: Mes en bres real ou personall, ou nul certeintie est certaine, la nest plea: Come in Assise, le bre est general, de libero tenemēto, & br de Trn̄s est, quare bona & catalla cepit &c. generalmt̄ sans ascun certaintie, ou del chose, ou del temps &c. ou dascun convenient certaintie, que poit estre mise en issue, car le ley require, Quòd certa res deducatur in exitum, & non potest constare Curiæ, quòd sit pro vna & eadem causa. Mes in Assise, Trn̄s &c. aps pleint ou count fait (q̄l pleint ou count reduce le generalitie del bre a certeintie) donques bre purchase apres tiel pleint ou count abatera, come appiert in 14.

E.3.tit Bre 270. adiudge in le point; Ou en Assise de nouel disseisin le tenant pleade, que le plaintife ad auter briefe de assise pendant de mesm les tenements inter mesm les parties, et issint cest bre purchase pendant lauter: Judgement de briefe. Et pur ceo que pleint ne fuit pas fait en le primer bre, issint que non potest constare curiæ de queux tenements il soy pleint, le briefe fuit agard bone, & il pled al issue. Et oue ceo accord 14. Ass. pl. 7. 29. Ass. pl. 40. Vide 14. Ed. 3. tit Br 318. Bre de rescous port, pendant un auter, abatera, si soit de record, que le plaintife ad count en le primer briefe, ou autrement nemy, et 39. H. 6. 12. accord' per Prisot in ass. apres pleint, & in Trns apres count le plea est bone. Mes en le case al barre le primer action sur le case sur trouer & conuersion, soit ceo per Bre ou per bill est icy ex certein, come action de trns est apres count fait. Mes le reason in 5. H. 7. 15. (que come semble le Reporter misprist) fuit oustrement deny per le Court, ou est dit, que pur ceo que diuers terspasses poient estre fait en un mesm iour, a cest cause nest plea (come la est dit) in trns, que auter action est pendant &c. pur mesm le trns: Car per mesm le reason, apres que le plaintife ad recouer en trns, & port action pur mesm le trns arrere, le Def. ne poit auerre, que tout est pur un mesm trns. Mes le liure in 20. H. 6. 44. 45. fuit affirme destre bone ley; Ou en forger de faux faits, le defendant demaund iudgement del bre, pur ceo que le plaintife ad auter bre de mesm le forgerie de faits, a que il ad appeare, & cest briefe purchase pendaunt lauter, Car le briefe de forgerie de faux faits est generall. Quare diuersa falsa facta fabricauit, vel quoddam falsum factum fabricauit: Et le defendant nad plead que le plaintife ad count in le primer briefe dount le certaintie poit appeare, a cest cause Newton compare ceo al bre de trns, et agard le defendant a respnder, Vide 14. H. 7. 12. & 22. H 6. 15. que en action de trespasse pur un chiuall, que per le count est reduce a certaintie, est bone plea al briefe, que repl pend de mesm le prisel; ou auerrement est allow que tout est pur un mesm le prisel, et uncore poient estre diuerse prisels in un mesm iour, que est encounter le reason de 5 H. 7. et accord oue cest resolution: Et oue ceo accord aux le liure en 22. Hen 6. fol. 52. a. ou le case de trns est adiudge. Car la en trns le defendant dit que le plaintife ad pur mesme le trns un auter briefe pendant vers le defendant, sur quel il ad declare, Judgement de cest briefe purchase pendant lauter, & Newton et tout le Court agard, que le bre abatera. Nota la est parcel del plea al bre, que le pl ad declare, per que il ad fait le chose certain, & ceo est le diuersitie inter cest case, & les cases en 20. H. 6. 44. & 5. H. 7. 15. Car le

principal

principall case en 5.H.7.fuit affirme destr bone ley; car la ne fuit parcel del plea q le plaintife ad count: Et le case al barre fuit pluis fort, car ne serra intende que fuer diverse benditions & cõversions en bn iñ iour. Fuit auxy resolue, q coment le prim action fuit en auter Court, s. en banke le Roy, ou Via versa q le plea est bone, Vide 43.E.3.27.acc', & q le liure en 34.E.3.Br 789. est bõe ley. Car nappiert per le plea, que le plaint, ou le defendant fuit priviledge in Lexcheqr, & donqs per lestat. de Artic. sup Chartas ca. 4. est purvieu, q nul common plea sera ten⁹ in Lexcheqr. Mes en 43.E.3.27. appiert, q le def. fuit priuiledge in Lexcheqr, & pur ceo le plea al briefe la fuit bone. Mes si homes port acc de debt per bil en Londres, ou Norwich, ou en ascun auter inferiour Court, & puis port bre de debt en le Common banke, cest suit en le pluis haut Court, que est purchase pendant suit per bill en bn inferiour Court nabatera; come appiert en 7.H.4.8. & 3.H.6.15. Vide 43.E.3.22.27. & 7.H.4.44. Briningham cafe. Mes dicit 9.E.4.53. que touts les Courts le Roy al Westm ount estre de temps dount memorie &c. et issint home ne poit scaũ, q de eux est le pl᷉ auncient Court. Et puis fuit adiudge, que le plea fuit bone, & le pl' prist riens per son bill. Issint nota Lecteur, touts les liures, q prima facie semble a disagreer, sur plein et preignant reason sont bueint agree & reconcile.



Mich. 32. & 33. Elizabethæ in *Banke le Roy*.

Chamberlaine de Londres case.

LE Chamberlaine de Londres port action de Dette in London in le Guildhall la, vers diuers persons &c. Et fuit ground sur vn acte de Common Councell, ou ordinance, fait per le Maior, Aldermen, & Comminaltie del citie a lour cōmon assembly (q̄ ilz faiont per custome et que inter auters, est confirme per diuers acts de Parliament) per que fuit ordaine: Que si ascun Citizen, freeman, ou estranger deins le dit citie mitet asc̄ broad cloth a sale deinz le citie de Londres, deuāt il soit port a Blackwelhall dee vieu & search, issint q̄ poit appet̃ dest̃ vendible, & q̄ hallage soit pay pur ceo, s.j.d. pur chesc̄ cloth, q̄ il forfeitur̃ pur chesc̄ cloth vj.s.viij.d. Et ouster fuit ordeiñ, pur tiel forfeitur̃ le Chamberl̃ del citie de Lōdres pur le temps esteant, aueroit ac̄ de Debt &c. & pur ceo q̄ les def. ont infreint le dit ordinance, pur le penaltie inflicte per le dit ordinance le Chamberlayne de Loundres port action de debt en Londres, et ceo fuit remoue per *Corpus cum causa* en banke le Roigne. Et fuit moue que ceux de Londres ne poyent faire leyes ou ordinances a lyer les subiects le Roigne, et principalment estraungers, car donques ils aueront cy haut authoritie come Acte de Parliament. Et 2. le dit ordinance (come fuit urge) fuit encounter le ley, et le freedome et libertie del subiect, a compeller luy a porter ses clothes a ascun vn lieu. 3. Le imposition dun denier pur hallage fuit vn charge al subiect, et per mesme le reason que ils poient imposer vn denier, ils poient imposer ij. d. et issint *infinitum*.

Et

Et vn del Inner Temple a counsell oue le Citie, moue dauer Procedendo. Appiert per mesme presidents, que ad estre vse deins le Citie de Londres de temps dont &c. pur ceux de Londres, a faire ordinances & constitutions pur le bone order et gouernement des Citizens &c. consonant al ley & reason, queux ils appellont Actes de Common Councell. Auxy touts lour customes sont confirme per diuers actes de Parliaments: Et touts tiels ordinances, constitutions, ou Bilawes sont allowe per la ley, queux sont fait pur le voyer et due execution del leies ou statutes del Realme, ou pur le bone gouernement et order del corps incorporate; Et touts auters queux sont contrarie ou repugnant al leyes ou statutes del realme, sont void & de nul effect: Et quant a tiels Ordinances & Bilawes, ceux diuersities fuer obserue. Inhabitants dun ville, sauns ascun custome poient faire Ordinances ou Bilawes pur reparation del Esglise, ou dun haut voy, ou dascun tiel chose, que est pur le bien publique generalment, et in tiel case le greinder pt liet toutz sanz ascun custome. Vide 44.E.3.19. Mes si soit pur lour priuate profite demesne, come pur le bien ordering de lour common de pasture, ou semblables, la sans custome ils ne poient faire Bilawes: Et si soit vn custome, donques le greinder part ne lier touts, si ceo ne soit garrant per le custome. Car sicome custome create eux, issint doyent eux estre garrant per le custome. Vide 8.E.2.tit Assise 413. Auxy Corporations ne poient faire Ordinances ou Constitutions sans Custome, ou Charter le Roy, sinon pur choses que concerne le bien publique come reparations del Esglise, ou common voyes, ou semblables. Vide 44.Ed.3.19. 8.E.2. tit Assise 413. 21.Edw.4.54. 11.Hen.7.13. 21.Hen.7.20. &40. 15.Elizabeth. Dier 322. Et quant al le case al barre, mults Statutes fueront faits pur le voyer fesaunce de woollen cloth, que est le principal commoditie de cest Realme. Et al intent que les dits Statutes serront mieulx execute sauns ascun deceit, le dit Acte de Common Councell fuit fait, que ils serr port a Blackewell Hall, come a vn lieu publique, et conus, al intent que ils poyent estre search et view, sils sont faits accordant al dits statutes: issint le dit ordinance esteant fait pur le melior obseruation et execution des dits leyes, a preuenter touts fraudes et faulxitie, fuit bone et allowable per le ley. Auxy le assessing del dit denier pur hallage fuit bone, pur ceo que fuit pro bono publico, et fuit cōpetent & reasonable ayant regard al benefit

que le subiect enioy per le reason del dits ordinances, ⁊ tiels assessements esteant pur le maintenance del bien publique, ⁊ nemy pro priuato lucro fueront maintenabl' per le ley; ⁊ ceo ne fuit dee dit burthen ou charge al subiect, quant il reape benefit de ceo: Mes est ensemblable al pontage, murage, toll, & similia, come appiert en 13.H.4.14. en quux cases le summe pur reparations des ponts, mures, ⁊c. couient estre cy reasonable, q̃ le subiect auia pluis benefit per ceo q̃ charge. Auxi le penaltie inflict sur le offendor, soit il citizen ou stranger, fuit loyal, loffence esteant cō-mise deins le citie, ⁊ le summe esteant competent ⁊ proportionable al offence, ⁊ sauns penaltie lordinance serra in vaine. Car Oderunt peccare mali formidine poenę. Ce lappointment que lour Chãberlain esteant lour publike officer de debt, port acc̃ de debt fuit bõe ⁊ allowable ꝑ ley, et lordinãce esteãt accord al ley, poet estre mise en execution sanz ascun auter allowance, nient obstant lestatute de 19.H.7.cap.7. Et apres graund deliberation, *Wray* chiefe Justice per aduise dauters Justices, graunt Procedendo. Vide 2.E.3.7. Iohn de Bretaignes case: Le Roy poet graunt ꝑ son Charter, que touts maner des neifs beignantes in tiel hauen charges oue Marchandises, serra discharge in vn certeine lieu, & non alibi &c. al intent que il serra mieulx respond de ses customz, ⁊ auters duties.

Trini-



Trin 38. Elizabethæ in Communi banco.

Clarkes caſe.

EN Action de Faux impriſonment poꝛt per Clarke vers Gape: Le def. iuſtifie le impꝛiſonmt pur ceo q̃ le Roy E. 6. encoꝛpoꝛat le vill de S. Albons ꝑ noſme de Maioꝛ ⁊c. ⁊ grant a eux a faire oꝛdinances, ⁊ mre q̃ le Roigne appoint le Terme deſtre tenus la, ꝑ q̃ ilz ꝑ laſſent le pl, ⁊ des auts Burgeſſes, aſſeſſe vn ſumme ſur cheſcun inhabitant pur les charges in erecting des courts la, ⁊ oꝛdeine, q̃ ſi aſcun refuſet a paier ⁊c. q̃ il ſert impꝛiſon ⁊c. ⁊ pur ceo q̃ le pl eſteant burgeſſe ⁊c. refuſe a paier ⁊c. il come Maioꝛ iuſtifie; ⁊ fuit adiudge nul plea. Car ceſt oꝛdinance eſt encounter le ſtatute de magna Charta ca. 29. Nullus liber homo impriſonetur: Quel act ad eſtre confirme, ⁊ eſtablie ouſtre 30. foits. ⁊ laſſent le pl ne poit alter le ley in tiel caſe. Mes fuit reſolue, que ils poient aſſ inflict reaſonable penaltie, mes nemy impꝛiſonmt, q̃l penaltie ils poient limit deſtre leuie per diſtreſſe, ou pur que action de dette giſt, ⁊ le plaintife ad iudgemt.

De



De termino sanct Mich, An. regni *Dominæ Eliz. Reg. Angliæ* 31. & 32. *rotulo* 447.

Ieffreyes case.

MEmorandum, quod die lunę proxim post mensem Sancti Michaelis isto eodem termino, coram Domina Regina apud Westmonaster, ven Willihelmus Ieffrey genosus in ppria persona sua, Et dat cur dict dominę Reginę nunc hic intilligi, quòd cum secundum legem terrę & consuetudinem huius Regni Angl, a tempore cuius contrarij memoria hominum non existit, infra idē Regnum habit, & visitat, Inhabitant & residentes infra aliquam pochiam infra regnū pdictum, infra quam quidem pochiam aliqua ecclesia parochial extitit, ecclesiā illā sumptib' suis pprijs quoties necesse fuerit repar, & a toto tempore supdict repare consueuer & debuer, & quod quælibet alia persona seu personę inhabitans, seu inhabitant extra paroch' illā in aliqua alia pochia, de factione huiusmod' repation a toto tempore supdict exonerat & acquietat fuer, cumq; etiam per legem terrę & consuetudinem prędict non licitum sit, alicui person siue aliquibus psonis, imponere aliquam impositionem siue taxationem super aliquā personam non inhabitantem in aliqua pochia, vbi humdi Ecclesia reperād sit, in respect' seu ration aliquor terr siue tenemtor, quæ eadē persona tenet vel occupat in eadem parochia vbi humodi Ecclesia reperanda sit, vt supdict est, p reparatione alicuius talis Ecclesię sic irreparat sine assensu suo, cumq; etiam triacio & determinatio causæ pdict sit maria terminabilis ad communem legem; et non per iura seu censuras ecclesiastic' quouismodo triari, terminari, & discuti debeat, nec à tempore cuius contrarij memoria hominum non existit consueuit: Quidam tamen Abraham Kenshley & Thomas Foster Gardian siue œconomi pochię de Haylesham in Com Sussex, asserint pmissorum

non

non ignari, f lo & fubdole ptenden pdict Will Ieffrey fore inhabitantem infra pochiam de Haylesham pdict (vbi re vera pdict Williel Ieffrey est, & femper fuit inhabitans infra pochiam de Chiddingley in Com Suffex, & nunquam fuit inhabitaus infra parochiam de Hailesham pdict) ac eandem ecclesiam de Haylesham pdict per tenen & pprietarios terrar & tenementor, infra eandem parochiam reparari oportere & debere, machinan dictam Dominam Reginam nunc & coronam fuam Regiam exhæreditare, cognitionemq; plit quæ ad dictam Dominam Reginam nunc & coronam fuam Regiam, & non ad cur christianitat in hac parte ptinet, ad aliud examen in cur Christianitatis traher, ipfum Willm Ieffrey in Cur Christianitatis prædict coram Iohannem Drurie legum Doctor, in & per totum Archim Lewe reuerend' in Christo pris Dom Thomæ prouidenc' diuin Cicestren Episcop' officiali principali ritè deputat ad prouincionem pdictorum Abrahami & Thomæ Foster in hac parte, de & pro quadam taxatione fuper ipfum Willihelm Ieffrey ad & circa reparationes Ecclesiæ de Haylesham pdictam impoit citari fecer: ac eundem Will in Cur Christianitat pdict coram pfato Iudice fpirituali com pere, eundemq; Willm fic comparentem ad respondend' quibufdam articulis de & pro taxatione pdict, vidlt de eo qd' idem Will Ieffrey fciuit, credidit, vel audiuit qd' infra Archim Lewen in comitat prædict fuit quæd' Ecclesia cõmunit vocat **The parish Church of Haylesham**: Et quòd eadem ecclesia parochial in quamplur partibus eiusdem Ecclesiæ tam in tegimento quam in cooperimento eiusdem, quam alijs; indiguit & indigebat: Ita vt nifi repararet, ruinam pati verend' fuisset, qd'q; tam de iure cõmuni quã de antiqua laudabili & pscripta consuetudine, necnon a tẽpore & p tempus cuius contrarij memoria hominũ non existit inuiolabit & inconcussè vsitat & obfuat fuit infra pochiã de Haylesham prædict, qd' omnes & fingulos pochian reparation ecclesiæ alicuius irreparat intendent iuxta ratam & qualitatem possession in eadem parochia hẽnt vel occupant, cuilbt infra dictam parochiã possessiones hẽnd' & obtinẽd' collectionem fiue taxationẽ imponere potuissent & debuissent. Ac etiam quod dict Ecclesia matura deliberatione phita non minore fumma fexagint decem libr legalis monet Angl fufficient reparari potuit, necnon quod Gardiani Ecclesiæ parochial de Haylesham prædict p tempore existen, anno Domini millimo quingentesimo octogesimo nono & duobus annis, tunc pxim pteritis, de & in consensu omniũ parochianor de Haylesham pdict', feu maioris & melioris partis earund' quandam contributionem iuxta quantitatem & qualitat possession prædict', & reddit infra dict' paroch' existen in pdict ecclesiæ reparationem, possessiones

pdict,

prædict' seu reddit in eadem parochia omnibus & singulis habend' & obtinend', imponend', & de eisdem taxād' decreuissent; diemq; & locum ꝓ huiusmod' cōtributione, & taxatione faciend' statuissent, qd' q eodem die, quo dict' contributio imponenda foret præcedeñ omnibus parochianis prędictis, necnon forensibus, terras prædict' possessioñ, seu reddit in parochia de Haylesham prædict, habend' & obtinend', in dict parochia de Haylesham prædict, necnon in foro publico ibidem adfuisset concursus populi quibus die & loco contributio prædict', & taxatio faciend' & imponend' esset. Ac quod die & loco statut pro impositione prædict taxationis, siue contributionis, ill' Gardiani, necnon parochiani dict' parochiæ ad huiusmod' contributioñ, siue taxationem faciend, processer. Ac summam quatuor denar de qualibet acr voc' **Marsh land**: necnon summam duorum denar legalis monet Angliæ de qualibet acr terræ voc' **Upland**, infra dictam parochiam de Haylesham prædict existeñ, in reparationem dict' Ecclesiæ per habentes & occupatores dictarum acr, dictis Gardianis soluend imposuer. Necnon quod idem Willmus trigint acras Marisci, voc' **Marsh ground**, & centum acr terrę voc' **Upland**, infra parochiam prædictam, tenuit, occupauit, seu reddit pro eisdem adtunc recepit. Ac quòd summæ ab occupatoribus & habentibus possessiones ꝑdict, siue reddit infra dictam parochiam de Haylesham prædict, iuxta collectionem, siue taxationem prædict', leuand' & colligend' non vltra summam quinquagint libr legalis monet Angliæ extendebant, sub nomine & colore officij sui (vt prefertur) de & in premissis respondere minus iuste astrinxit. Ac licet idem Willmus Ieffrey materiam prædictam superius content in Cur Christianitat prædict, coram ꝑfat Iudice Spiritual' in exonerationem suam in præmissis sœpiùs pltauerit, allegauerit, & illā ineuitabili veritate & testimonio ꝓbare obtulerit; quòdq; ipse per legem terrę in forma prædicta citari non debuisset, pro solutione prædict summæ super ipsum Willihelmum Ieffrey, ꝓ reparationibus Ecclesiæ de Haylesham prædict, vt præfertur taxat, ac quod taxatio prædict, pro reparationibus Ecclesiæ in casu ꝑdict, existit materia terminabilis ad Communem legem, & nō in Cur Christianitat: dictus tamen Iudex spiritualis pltum, & allegac' illam admittere penitùs recusauit, ac prędict Abraham & Tho. Foster ipsū Willm Ieffrey in Cur Christianitatis prędict in premissis condemnari, ac ad soluend' prædict sepales denar summas super ipsum Will' Ieffrey pro reparatione Ecclesiæ prædict superiùs in hac parte spec' impoit & taxat, quas ipse per legem terræ (vt præfertur) soluere occasione prædict' non debeat, seu tenetur facere, per diffinitiuā dict' Cur Christianitat sententiam totis suis viribus conantur & indies machinant;

nant;in dict Dominæ Reginæ nunc contemptum,& ipsius Will' Ieffrey damnum,præiudicium, depauperationem, & grauamen manifest ,& contra legem terr prędict : Et hoc idem Willihelmus Ieffrey parat est verificare, vnde idem Will' Ieffrey auxilium & munificec' Cur dict dominæ Reginæ nunc hic humilime implorando,per remedium,& bre dnę Reginę de Prohibition pręfat Iudici spirituali in forma prædicta,ad prohibend' ipsum ne ipse pl'itum prædict,pmiss.quouisinodo tangen coram eo vlteriùs teneat.Et ei conceditur &c. Et super hoc ven Iohannes Porter de Chiddingley in Com Sussex Armiger,& Thomas Aynscombe de Buxsted in Com prædict Gen, in pprijs psonis suis,& manuceper pro præfat Will' Ieffrey, quod si contíng' prædict Abraham Kenshley & Thom Foster ad Cur dom Reginæ hic imposter accedere ad bre dominæ Reginæ de Consultatione impetrand',seu alitèr,Iustic' ibid' de & super pmissis prosequend', qd' tunc idem Will' dictam materiam siue suggestionem prosequetur cum effectu,quousq; pl'itum inde aliquo legitimo modo terminet, videl't,vterq; manucapt prædictorum sub pœna decem libr,quā quidam summam decem libr,prædict manucapt cogn, & vterq; eorum p se cogn,de terr & catall' suis & eorum cuiuslibet fieri,& ad opus dict dominę Reginæ leuari,si conting' dict' Will' præmissa non prosequi in forma prædict cum effectu &c.

Michae-



Mich. 31. & 32. Eliz. in banke le Roy.

William Jeffrey Gen. port Prohibition envers Abraham Kenshley & Thomas Foster, et count que p le ley de cest realme les parishioners de chescun parish, ou ils sont comorant, doient repaire lour pp Esglise, & nemy les parishioners de ascun auter parish &c. Les dits Thomas et Abraham esteant Churchwardens del parish de Haylesham en le countie de Sussex, ount sue le pl. en court christian devant Doctor Drewry in le Diocesse de Chichester, pur certeine deniers impose sur le dit Will. Jeffrey sans son assent, pur 30. acres de mershe, & 100. acres de terre, queux le dit William Jeffrey ad, & occupie in le dit parish de Haylesham, pur le reparation del esglise de Haylesham, & ount constraine luy a respnder a certaine Articles, s. que le dit esglise fuit in decay, & que ne poet estre repaire pur meines que pur 70. l. Et que le dit Churchwardens del dit esglise pur le temps esteant, Anno Domini 1589. & 2. ans devant, ove lassent del greinder part del parishioners del dit parish, iuxta quantitatem & qualitat. possession. & reddit. infra dict. pochiam existen., determine et agree a faire taxation pur le repar. del dit esglise, & que notice de tiel assemble fuit done in lesglise, & auxy proclaime in le market, & que al iour illint appoint, les churchwardenz, & greinder part des pochians de Haylesham que fueront la assemblies, fesoient un taxation, s. de chescun acre de mershland 4. d. et de chescun acre de errable terre 2. d. destre pay p les occupiers de eux en Haylesham avantdit, & que le dit Will. Jeffrey les dits 30. acres de mersh, & 100 acrez de terre occupie, ou receive rent pur eux, & que tout le dit taxation del dit ville nexceed le summe de 50. l. Et count ouster, que le dit William Jeffrey al temps del dit taxation, & longe tempz devant, & uncore est un inhabitant del parish de Chiddingley deins le Countie de Sussex, & ne unques inhabita deins le parish

de

de Hayplesham, & q̃ il ad pleđ cest matř en court Xp̃ien, & l' Judge refus la dalower ẽ. Et ꝑ cest count, *Coke* de councell oue les def. demurř en ley. Et ap̃s pluso₂s argumẽts al barre & al bẽch, Fuit adiudge, q̃ Consultation ꝑra grãtẽ. Et en cest case ceux points fueř resolue. ¶ 1. Que le Court Xp̃ien ad conusans de reparatione corporis siue nauis Ecclesiæ, & ẽ appiert ꝑ Britton, q̃ escrie in 5. E. 1. lib. 1 ca. 4. fol. 11. & en lestatute de Circumspect̃ agatis &c. mez in rebus manifestis errat, qui authoritates legũ allegat; quia perspicuè vera nõ sunt ꝓbanda; pur ẽ q̃ cestuy q̃ indevo₂ a ꝓuer eux, obscure eux. Et ou fuit obiect q̃ le cause q̃ chescũ parishioner est charge al reparatiõs del Esglise, & a ꝓuider couenient o₂naměts deins ẽ pur le greinder couenĩẽce & hono₂ del Diuine Seruice; est p₂imermẽt pur le spirituell comfo₂t, q̃ il ad en le oyant del parolř de Dieu la, pur son instructiõ en le voyer chimin al cyel, en celeb₂ation des Sacraments, & en p₂esenting al Dieu lour p₂iers, non solemẽt p₂iuatmẽt, mes oue le graund Congregatiõ desiř thankfull al Dieu pur touts ses benefitz, & a desire de luy toutz chosez necessariez &c. en respect de q̃ux inestimable bñfitz il est chargeable a repairer son ꝓper Esglise, en q̃ il receiue eux: Mes ne ꝑra lye al repation dascũ auř Esglise en auter parish, en q̃ il ne inhabite. Et le descriptiõ de cest polř (Parochia) fuit obserue: Parochia est locus in quo degit populus alicuius Ecclesiæ. ¶ 2. Fuit obiect, q̃ ꝑra dure a charger le dit Jeffreys a tiel taxation, pur ẽ q̃ il fuit demurrant en auter ville, & ne vnq̃s conso₂t oue ceux de Hayplesh̃a a ascũ de lour assemblies ou assessemẽts pur tiels purposes. ¶ 3. Ou fuit obiect q̃ le Libell en court Xp̃ien vers le dit Wilř Jeffrey fuit en le disiũctiue, q̃ le dit Wilř Jeffrey occupie les dits terres, ou receiue rent pur eux; sur q̃l libell si Kensley & Foster aueront Consultation, comẽt q̃ Jeffrey ne occupie les ťres luy m̃, mes ad vn fermo₂ en Hayplesham, q̃ paie a luy rent, q̃ uncore Jeffrey poit estre charge, q̃ ſerř encoũter ley & reason, & encoũter le cõmon experiẽce de tout Engliterre. Fuit responde & resolue p₂imermẽt, q̃ comẽt q̃ le meason en q̃ Jeffrey demurre, soit en auř parish, vncoř entant q̃ il ad ťres en le parish de Hayplesh̃a en son ꝓper possessiõ & manurance, il est en ley ꝓchiañ de Haylesham, Car le lieu ou il couche, do₂mie, ou mãge, ne fait luy solemẽt Parishioner, mes auxy entant q̃ il manure ťre en Hayplesh̃a, & ꝑ ẽ est residẽt ꝑ ceo, ẽ fait luy pishioner de Hayplesh̃a auxy, q̃t a cest purpose. ¶ 2. Si en cest case Jeffrey ne ꝑř charge al repatiõ del Esglise de Hayplesh̃a pur ceux ťres, q̃ il m̃ occupie la, nul ꝑsõ ꝑř charge a ẽ pur eux, ꝑ q̃l grãd inconueniẽce ensueř, car vn q̃ inha-

Le resolutiõ del Court.

inhabite en le ꝑcheine ville, poit occupie le greinder pt des tr̃ en aut̃ vill̃; ⁊ issint Esglises en ceux iours deueignent al ruine. Mes fuit resolue, q̃t la est vn fermor de m̃ les tres, le lessour q̃ receiue rẽt pur eux, ne ſꝫt charge pur eux ẽ respect de sõ rẽt, pur c̃ q̃ la est vn Inhabitãt, ⁊ Parishioner, q̃ poit estre charge, ⁊ receit del rẽt ne fait l̃ lessor pishioner. ¶3. En cest case le charge est ſꝫ le persõ, ⁊ nẽy ſꝫ le tre; mes est ſꝫ le pson en respect del tre pur le plꝫ equalitie ⁊ indifferẽcie. Vide le Register fol. 44. b. inter Consultationes. Consultatio ad ꝑcedend' cõtra ꝑochianos suꝑ emendationẽ corpor̃ siue nauis Eccl̃ę &c. vbi ꝓhibitio de laico feodo prius porrecta fuit, q̃ est dest̃ entẽde, q̃t le taxatiõ fuit del pson, ẽ respect d̃ sõ lay fee. ¶4. Comt̃ q̃ il est demurr̃ en aut̃ ville, vncor̃ entãt q̃ ẽ iudgemt̃ del ley, il est inhabitant ⁊ pishioner de Haylesha͂, il poit vener sil voit al assẽblies des pishioners de Haylesham, ou ils conueign̄ pur tiels purposes. Et *Sir Christopher Wray* chiefe Iustice dit, que entant q̃ le conusans del reparatiõs del Esglises appẽt al court Christiẽ, fuit necessary a oyer lopiniõ de ceux q̃ux ꝑfessõt l̃ Ecclesiasticall Leyes, q̃t a cest point; Et issint fuit fait. Et ſꝫ c̃ diũs de eux desouth lour maynes en escript̃ cũsant lour opinions, q̃ Ieffreyꝫ ꝑ lour ley fuit ꝑochianus de Haylesha͂ q̃t a cest purpose, ⁊ chargeable al repations del dit Esglise d̃ Haylesha͂: Et que les Churchwardẽs, ⁊ greinder pt des ꝑochians (ſꝫ tiel gen̄all warning) assẽbles, poyẽt faire tiel taxatiõ ꝑ lour ley, ⁊ q̃ c̃ ne charge le tre, mes le pson en respect del tre pur equality ⁊ indifferencie. ¶5. Quãt al obiection, q̃ le Libell̃ fuit en le disiunctiue ⁊c. Fuit respõde ⁊ resolue, q̃ comt̃ q̃ le libell soit issint, vncor̃ les def. auer̃ vn especiall Consultation solemt̃ en respect de tiels tres, q̃ux l̃ dit Will̃ Ieffrey al tẽps del dit taxatiõ auoit en ses ꝑper maynes, & eo potiùs, pur c̃ q̃ le dit Ieffreys ad cõfesse en sõ cosũt sur le dit Prohibition, q̃ il m̃ al tẽps del dit taxation ⁊c. auoit les dits tr̃ en son occupatiõ demesne: Et vn speciall Cõsultation fuit agard: Et c̃ fuit le primer leading case q̃ vnq̃s fuit adiudge ⁊ report en nost̃ liures des ans q̃t a cẽ mat̃. Et puꝫ, s. Pasch. 41. El. int̃ Paget & Ba: en banke le Roy, ẽ tẽps de *Popham* chiefe Iustice l̃ point deueign̄ ẽ q̃stiõ arrer̃, ſꝫ autiel taxatiõ, Prohibitiõ esteãt obteiñ apꝫ plusors argumt̃s ⁊ grañ deliberatiõ. Tandẽ ſꝫ le view del record d̃ cẽ case al barr̃, q̃ fuit adiudge ẽ l̃ poit; Fuit resolue arrer̃ ꝑ *Popham* chiefe Iustice, & totã Cur̃, q̃ Cõsultatiõ ſꝫt grañt accord a cẽ Iudgemt̃, ⁊ ore est gen̄almt̃ allow ⁊ receiue pur ley. Nota Lecteur, cẽ bõe case a plusors purposes, ⁊ pur c̃ obserue biẽ les consequents de ceo.



Mich' 33.& 34.Eliz. in Curia wardorum.

Le Seigniour Cheineys case.

SIr Thomas Cheiney chiualer, Seignior gardein dez Cinque Portes, An̄ 1.Eliz.fist son volunt en escript, ⁊ p ceo deuise al Henry son fits diuerse manors, ⁊ a lez heires de sõ corps, le rem̄ al Thom̄ Cheyney de Woodley, ⁊ a lez heires males de sõ corps, sur condition, That he or they or any of thẽ shall not alien, discontinue, &c. Et fuit vn question en les Court de gardes, enter Sir Tho. Perot heire generall al Seignior warden, ⁊ diuers des purchasors de Sir Thom̄ Cheiney, si le dit Sir Thom̄ serr receiue, a prouer p tesmoignes que fuit lentent ⁊ meaning del deuisor, de includer sõ fitz ⁊ heire deins ceux parols del condic(he or they) ⁊ nemy tant solemẽt a restrain Th. Cheiney de Woodley, ⁊ ses heirez malez de sõ corps. Mes *Wray* ⁊ *Anderson* chiefe Justices, sur cõferẽce ewe oue les auters Justices, resolue que il ne serr receiue a tiel auerement hors del volunt: car le volunt cõcernant terr ⁊c. couient estre en escript, ⁊ cõstructiõs de volunts, couient estre collect horz dez parolx del volunt en escripture, ⁊ nemy p ascun auerement de hors: Car serr pleine de graund incõueniẽce, que nul scauera p les escript parolx del volunt, quel cõstruct a faire, ou quel aduise a doner, mes il serr cõtroll p collateral auerements hors del volunt. Mes si home ad 2.fitz, ambideux baptize p nosm̄ de John, ⁊ pensant que leign (que auoit lõgemẽt este absẽt) soit mort, deuise sõ terr p sõ volunt en escript a sõ fitz John generalmẽt, ⁊ en verity leigne est en vie, en cest case le puisne John poit en pleading ou en euidẽce alleage le deuise a luy, ⁊ si ceo soit deny, il poit produce tesmoignes a prouer lentent de son pier, que il pensoit lauter destre mort, ou que il al tẽpz del volunt fait, nosme sõ fitz John le puisne, ⁊ lescrier omitte laddition del puisne: Car en 47.E.3.16. le case fuit; Rob. Peynell ad issue 2. fitz baptize p nosme de Williã, ⁊ leuie fine a Sir John Fannenbrigges ⁊ auters, come ceo ⁊c. queux graunt ⁊ render al Rob. ⁊ Will son fits generalmẽt,

& puis le mort de Robert, Will le puisne fits port Scire fac' vers le heir del Will, leigne & le puisn per le rule del Court auers q̄ la fine fuit leuy de luy inheriter, prist, & sur ceo issue fuit prise, & nul inconuenience poit surder, si auerrement en tiel case soit prise en case de deuise per volunt, car cesty q̄ veia tiel volfit, per q̄ terr est deuise a son fitz John, ne poit estr deceiue per ascun secret inuisibl auerrement, car quant il veia le deuise a son fitz John, il couient a son peril a inquirer q̄l John le testator entende, q̄ poit facilment estre conus per cesty q̄ escria le volunt, & auters queux fuer priuie a son entent, & si nul direct proofe poit estr fait de son entent, donques le deuise est void pur le incerteintie, come le rendr fuit auxy en le dit case del fine, quant a Will, car la ley ne serra lun ou lauter per construction inheritable, car nexy leigne fits ē auera p course del ley, pur ceo q̄ leigne ne besoign dauer addition, ne q; le puisn ceo auera per construction, per le reason q̄ le pere ne besoign dauer limitte le terre al eigne, pur ceo q̄ le terr apres le mort del pere discender al eigne: Mes cesty ceo auera q̄ le pere entend dauancer oue ceo, & pur default del proofe de tiel entent, le volfit ou render est pur le incerteintie, come ad estre dit, voide, Et issint le doubt en 11.H.6.13. bien explane.



Caſes de Vſurie.

Mich' 33. & 34. Eliz. in Banke le *Roy*.

Burtons caſe.

EN Repleuin port per Humfrey Burton enuers H. H. il auowa, pur ceo q̄ Thomas Woodhouse armiḡ fuit seisie del lieu ou &c. conteygnant 10. acres en Hicklyn en le Countie de Norff. inter alia, Et issint seisie 17. Iulij, Anno 21. Reginæ Eliz. per son fait graunt al A. G. armiḡ, vn annuell rent de xx. li. issuant hors del lieu ou &c. inter alia, a perceiuer a luy & a ses heyres al feastes de Natiuitie de Christ, et Saint John Baptist, annuelmt destre paie; Le primer paymēt a cōmencer al feast de Natiuitie de Christ, q̄ serra in Anno dñi 1580. et puis A. per fait conus deuant Justices del peace, & Clerke del peace del dit Countie, et inrolle solonq̄ le statute, bargayne & vende le dit rent al Def. et ses heires, que pur rent arrere auowa &c. Le pl' en barre del dit auowrie plede le statute de Usury, et alledge q̄ le dit 17. Iulij, anno 21. inter eoſdē Thomam Woodhouſe, & A.G. taliter concordatum fuit p̲ viam corruptę barganię, ſcl't, qđ p̄dictus A. mutuò daret p̄fat̄ Thomę Woodhouſe centū libras, & quòd idem Thom̄ concederet al dit Anthony & ses h'res le rent de xx. l. desouth cōdic̄; Que si le dit Thom̄ payer al dit A. 100. l. 17. Iulij 1580. q̄ dōq̄s l' dit rēt cesser; Sur q̄l corrupt agreemt, Thom̄ la adonq̄s receiua l' dit 100. li. & la adonq̄s graunt le dit rent accor-

 dant

vant deſouth tiel cõdition, come eſt auãtdit, accord al dit agreemẽt: Qui quidẽ annuus reddit̃ ꝓ p̃d' 100. li. in forma p̃d' ſolubil' excedit ſcd̃m rat̃ 10 li. ꝓ 100. li. ꝓ vno anno, contra formã ſtatuti &c. & cõuey vn leaſe del tre al pl' pur 21. ans. Et nota le diſtres fuit priſe 27. Decembr' An̄ 33. pur 20. l'. arrer al Midſõmer adõqs paſſe, ſ q̃ lauowant demurr̃ en ley: Et Judgemẽt fuit done pur l' auowãt: Car coment q̃ fuit obiect q̃ le pl' en ſon barr̃ al auowry ad alledge, q̃ l' dit grãt fuit ſ corrupt cõtract encoũter leſtatut, & l' auowãt ad demurr̃ ſ c̃, p q̃ il ad cõfeſſe touts mat̃s en fact, vncor pur c̃, q̃ ſ le mat̃ diſcloſe en le barr̃, appiert al court, q̃ ceo ne fuit vn corrupt cõtract encoũter le dit ſtatute, & iſſint ſon allegation de c̃ repugnãt al mat̃ mẽe p luy m̃ en ſon barr̃ al auowrie, & vn demurrer neſt pas confeſſiõ des touts mat̃s en fait, mes de touts tielx mat̃s en fait, q̃ux ſont biẽ & ſufficientmẽt plede: A cẽ cauſe Judgemẽt fuit done pur lauowãt: Et la cauſe q̃ c̃ ne fuit encoũter leſtatut de Uſury fuit, q̃ riens fuit deſtre pay p Thom̃ W. le grãtour deins vn an & vn quarter apres le grãt fait, car deins le 17. iour de July 1579. & Xpmas 1580. nul rent eſt limitte deſtre pay. Et ſi le grãtour vſt eſtre pay le 100. l'. le 17. Iulij 1580, l' rẽt ceſſer ſans riẽs payer pur le dit 100. l'. iſſint q̃ le Court dit, q̃ c̃ fuit vn plaine bargaine & purchaſe cõditionall de tiel rẽt, & nul Uſurie. Fuit en electiõ del grãtour daũ pay le dit 100. l'. & daũ fruſtrate le rẽt, iſſint q̃ le grãtee (cõe le nature de vſury eſt) ne fuit aſſured daſcũ recõpẽce pur le forbearing de ſõ 100. l'. pur vn an, & le dit rẽt de xx. l'. p annũ neſt q̃ penalty al grãtour, & aſſurãce pur le grauntee pur le paymẽt del dit 100. l'. Mes fuit reſolue per tout le Court, q̃ ſi ad eſt̃ agree enter le grãtor & le grãtee, que nyent obſtãt tiel power de redẽptiõ, q̃ le 100. l'. ne ſ̃t pay al iour, & q̃ le clauſe de redẽption fuit inſerte a faire euaſiõ hors del ſtatute, donq̃s c̃ ad eſt̃ vſuriouſ bargaine & cõtract deinz l' dit ſtatute; Car ſi en veritie le cõtract ſoit vſurious encoũter leſtatut, nul colours ou ſhadowes des polx voylont ſerũ, mes le pty poit ceo mẽe, & ne ſ̃t cõclude ou eſtoppe p aſcũ fait, ẽ aſcũ aut̃ mat̃ queũq̃s, car leſtatute done aũremẽt en tiel caſe. Et *Popham* chief Juſtice dit, Si A. vient al B. a borrower 100. l'. accõmoder c̃ a luy, ſil voile doñ a luy pur le loane de c̃ pur vn an xx. l'. ſi le fits de A. adõq̃s ſoit ẽ vie, c̃ eſt vſury deins leſtatut, car ſi c̃ ſ̃t hors del ſtatut p lenc̃teinty del vie, leſtatut ſ̃t de petite effect: Et p m̃ l' reaſon q̃ il poit adder vn vie, il poit adder pluſours: Et iſſint ſẽble a vn Mathematicall lyne, q̃ eſt diuiſibilis in ſemp diuiſibilia.

Paſch'

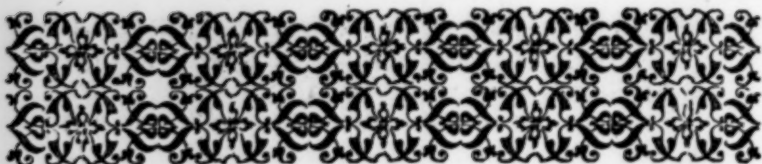


Pasch' 37. Eliz. Rot. 1915. in Cõmuni *Banco*.

Claytons case.

INter Reighnolds plaintife, & Clayton def. en action de Dette sur Obligation de 60. li. le case fuit: Clayton requist Reighnolds a lēder a luy 30. li. & sur communication inter eux, Reighnolds accõmode a Clayton 30. li. 6. Decēb. añ 34. Eli. iesq; al 2. iour de June prochein ensuãt, a paier a luy pur le principal & loane de č 33. li. al dit 2. iour de June, si le fits del obligee adonq; soit en vie, & sil moruist devãt le dit iour, q̃ adonq; il paiera a luy forsq; 27. li. q̃ fuit 3. li. desouth sõ principall. Et fuit resolue p totã Curiã, q̃ č fuit vn vsurious cõtract deinz le statute, accord al opinion de *Popham* chiefe Justice devãt, & pur le reasõs la rende p luy. Vsura dicitur ab vsu, & ære, quasi vsuæra, *id est*, vsus æris; Et vsura est cõmodū certū, quod ppter vsum rei mutuatæ recipitur: Et cest description accord oue cē Judgmt; Car si sur le prim cõtract, cesty q̃ accõmodate reserue nul certeine sum pur le loane: mes secundario speret de aliqua retributione ad voluntatē eius qui mutuatus est, hoc non est vitiosum. Vide Glanuile lib. 7. cap. 16. & lib. 10. cap. 1. q̃ fuit le auncient ley de cest terre concernant Usury. Vide etiam Leges S. Edwardi &c.

Pasch'



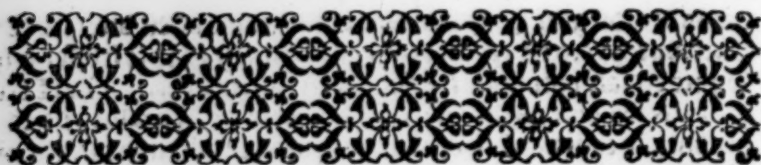
Paſch 34. Eliz. Rot 275. in Dette.

Hoes caſe.

In action de Dette port ꝑ Hoe en bank le Roy, Phelix Marſhall fuit baile pur le def. ⁊ puis deuant aſcun iudgement done le pl releas al Phelix touts actions, duities, ⁊ demaunds: Et puis Iudgemt fuit done verz le def. ⁊ ſur default del def. Scire facias iſſuiſt vers Phelix Marſhall, q plede le dit general releas: Sur q le pl demurre. Et fuit adiudge q ceſt releaſe ne barrera le pl, car les parolx del baily ſont conditionalment, ceſtaſcauoir; Si contigeret ꝑdict defendentem debit & damñ il' ꝑſat quer minime ſoluere, aut ſe priſonę mareſchall' ea occaſione non reddere &c. iſſint q ne poit eſtre ꝑ le dit baily aſcũ cteine duity, tanqz iudgemt ſoit done; car deuãt c nul poit ſcaũ a ql ſume le Dette ⁊ damages voile amounter, iſſint cey q eſt baile pur le def. neſt pas lie en aſcũ ctein ſum al primes: Mes ſõ recognizãz eſteãt genal, ſpc reduce a vn cteinty ꝑ le Judgemt, ⁊ ney deuãt: Et pur c eſt diũſity inter duity cteine ſz cõdic ſubſequẽt, car c poit eſt releas deuãt le iour del performance del condition, ⁊ vn duitie vncerteine al primes ⁊ ſur condition ꝑcedent deſtre fait certein apres ceo, en le meane temps, neſt ſorſqz mere poſſibililitie, ⁊ pur c ne poit eſtre releaſe, car ceſt recognizance ne create vn duitie maintenant, mes pro-ducera duitie apres ſur vn contigit. Et nota, que fuit adiudge Triñ 4. Eliz Rot 1207. in cõi banco, que ꝑ releas de touts actiõs, ſuites, ⁊ quarrels, vn couenant deuãt infreinder de ceo neſt paz releaſe, pur c q neſt aſcũ cauſe daction, ne aſcun certeine duity deuant le infreinder d c; mes le infreinder d c couiẽt ꝑcede lactiõ, ⁊ le cauſe del duity, ⁊ a ceſt cauſe tiel releas ne fuit barr. Vide Dier 5. El. 217 accord. Et vide Litt en ſõ chapt d Garr 170. q ꝑ releas d toutz de-

maundes

maundes, vn garř q̄ est couenant reall (come la est dit) est extinct, vncore ceo est executorie & incerteine, mes la le feoffee a q̄ le garř est fait poit maintenant auer Warrantia chartę, & lier l' fre ꝑ loco & tempore. Mes vide 35.H.8.Dier fol.57. q̄ ꝑ releas de couenantz, le couenanř est discharge deuant le infreinder de ceo, q̄l est proue per Littleton aux ꝑ fol.170.&c.16.E.3.Barre 245. Feme ad title de Dower, & release a cesty en reuersion, & puis tenāt pur vy surrend a luy, & semble bone barre, & vncore la feme nad cause de action vs cesty en le reūsion al temps del release fait: Mes le reason est pur ceo q̄ la feme ad droit al terre, & cestuy en reūsion ad estate sur q̄ son releas poit enure, & per recouerie de Dower sō estate serř charge, 21.H.7. le darreine case. Releas en temps de vacatiō al ꝑson discharge vn annuity, oue q̄ le parsō est charge, en respect del parsonage. Vide 40.E.3.22.18.E.3. Auowrie 77. 13. R.2. Auowrie 89. 14.H.4.4. Recordare longe.



Trin' 34. Eliz. en banke le Roy.

Seint Iohns caſe.



GArdener ad Judgement en banke le Roy v̄s vn SeintIohn del County de Bedford, & auoit vn Cap' ad ſatisfaciend' v̄s luy, & obteyne vn garrant del vicont a vn eſpeciall bayly pur luy arreſter, q̄ vient pres al meaſon del dit Seint John pur arreſter luy, & pur ceo que il doubta de reſiſtance, il port oue luy vn Dagge: Et Seint John adonques eſteant vn Juſtice de peace del dit County de Bedford, ayant notice de ceo, maunde vn de ſes ſeruants pur luy, q̄ trouant luy arme oue vn dagge, attache luy, & luy ameſne deuant le dit Seint John, eſteant le ꝓcheine Juſtice de peace; Le q̄l ſur examinatiō del matter, luy cōmitte al ꝓcheine gaole, la a demurr̄ ieſq; il ad paie x. li. lun moytie al Roigne, & lauter moity al Informer, ſolonq; le ſtatute de 33. H.8.cap.6. que ꝓhibite le ſhooting in, or carrying &c. daſcun Handgun. Et fuit obiect, q̄ vn dagge ne fuit deins ceſt paroll' Handgū: Car fuit dit, q̄ Dagges ne fuer̄ en vſe al tempz del feſanz del dit Act, mes inuent puis, & com̄t q̄ ſont vſe oue le hand, vncore neſt con⁹ ꝑ le noſme de handgun, niēt pl⁹ q̄ Hagbut, ou Demyhake, q̄ux auxy fuer̄ vſe oue le hand, mes nient obſtant ſont con⁹ per ꝑticular noſmes, & ne ſont comp̄hend deins ceſt ꝑol (Handgū) car ils ſont ꝑticularm̄t noſme oue le handgun en le ſtatute. Iſſint vn dagge eſt diſtinguiſh ꝑ eſpecial noſme a vn handgun: pur q̄ pur ambideux ceux reaſons, 1. Que ne fuit in vſe al temps del feſans del Act, 2. Que fuit conus per vn eſpecial noſme; Fuit obiect, que ceſt carrying del dit Dagge, ne fuit deins le dit act. Mes fuit reſolue per tout le Court, que fuit deins le dit ſtatute,

et

et comprehend deinz cest pol (Handgun) car comt que nul gunne fuit con' p le nosm dun dagge al temps del felans del dit act, & comet en cōmon parlans vn Dagge est conus p speciall nosme, vncore entant q cestuy q fist le dagge, ad son inventiō de le hād-gunne, & nest dascun nouel kind en substance, mes ad solemt vn petit alteration en forme & quality, a cest cause č est comprehend deins cest pol (Handgun) car si pt tit alteration ou addition de-feitera le penalty del act, le statute fra de petit effect. Et ad esst explaine p diuse pclamations, q pistols, dagges &c. fuer deins l dit act. Et fuit dit, q lou le dit act phibite Crossebowes, per ceo Stonebowes sont auxi phibite, causa qua supra Et le preamble del dit act parle del petit handgun. Mes fuit resolue, q pur aur cause q le carrying de cest dagge, ne fuit phibite p le dit act, car le vicount, ou ascun de ses ministers pur le melior execution de Justice, poient porter oue eux handgunnes, ou auters weapōs inuastue ou defensiue, & ceo nest restraine per le general prohibi-tion del dit Act. Vide 3.H.7.fol.1.

Mich'



Mich 34. & 35. Eliz. in Banke le *Roy*.

Williams case.

Salop.

THomas Williams armiger port Action sur le case en banke le Roy vers Henry Iones clarke: Et ceo fuit lou le dit Henry esteant Vicar de Alderbury in com præd' doit, & est oblige per soy mesme, ou per un auter Chaplein, a celebrater divine Service al Wollaston en son Chappel de S. John, deins le scite & precinct de son mannor de Wollaston avantdit, & deins le parish de Alderbury avantdit, la de auncient temps erecte, chescun Sonday per annum & chescun Festivall iour per annum, devant meridie de mesme les iours, & de administer les Sacraments al dit Thomas, hoibus, tenẽtibus, & seruiẽtibus suis infra pręcinctũ eiusd' mañij inhabitañ & commorañ. Ideq; Hẽric' Vicarius & omnes pdecessores sui vicarij Ecclię pochial' de Aldebury prædict', a tẽpore cuius cõtrarij memoria hoium non existit, p seipsum vel hmdi Capellañ ad celebrand' diuina seruitia in forma præd' in Capella pd', ac sacrament & sacramtalia pręf. Thom Williams & antecessor suis, ac oibus illis quorũ statũ idẽ Thom modo habet, ac hoibus, seruiẽtibus, & tenẽtibus suis infra dictũ scitũ mañij præd' cõmorantibus, p totum annũ ministrand' vel administratur annuatim exhibere & sustẽtare cõsueuerunt. Prædictus tamẽ Henr' Iones nunc vicarius Ecclię pochialis de Alderbury pd' p seipm vel hmdi Capellañ diuinũ seruic' in capella pd' in form pręd', ac Sacramta & Sacramtalia eid' Thom ac hoibus, seruient, & tenent suis ibm in forma prædict' ministrand' licet sæpius requisit, per magnũ tempus, videlt, à festo Pentecoste vltim præterit ante exhibitionẽ hmdi billæ, vsq; exhibitionem hmdi bill' exhibere & sustentare recusauit, vnde dic' quod deterioratus est &c. Et le def.

def. plead non culp, & fuit troue culp: & apres diuers motions in arrest de iudgement, & le matter bien debate al Bench; al darrein fuit resolue per *Popham* chiefe Justice, & totam Cur, que en cest case, action sur le case ne gist, mes le remedie que le pl. ad est a suer in Court Christian: Mes si le chappel vst estre priuate solement pur luy, & ses seruants & family deins le dit mannour, la, priuate acc. sur le case per prescription, serr maintenable per le Seignior del mannor, &c. Car en tiel case il mesme solement (& nul de son famille) auera lacc, & coment que le diuine seruice soit spiritual, vncore intant que ceo per prescription appent a priuate person, & deste celebrate pur son ease deins son mannour, que serra intende a comenc al primes per grant, a cest cause pur non fesans de cest spiritual chose, action sur le case gist, et damages serr recouer pur eux; & oue ceo accord 22.H.6. fol.46. in le Prior de Wooburnes case. Mes quant le chappel nest priuat a luy & a son family, mes publique & common a touts ses tenants de mesme le mannor, que poient estre mults & de graund nombre, la nul acc. sur le case gist pur le Seignior, car donques chescun de ses tenants purr auxy auer action sur son case, cibien come le Seignior mesme, & issint actions infinite pur vn default, Et boni Iudicis est, lites dirimere, & expedit reipublicæ vt sit finis litium propter communé omnium vtilitatem, & vncore ils ne serra sans remedie en tiel case, car come ad este dit, ils poient & doient suer pur tiel default in court Christian, & la e serr redres; & oue ceo accord Litt. lib. 2. ca. Frankalmoigne 30.b. Vide 27.H.8.27.a. home nauer action sur le case pur nusans fait in haut chimyn, car cest common nusans; & donques nest reason, que vn particuler person ayt action: car per mesme le reason que vn person auera action pur ceo, per mesme le reason chescun poit auer action pur ceo, & donques il serr punie 100. foits pur vn mesme cause; Mez si ascun particuler person, apres per le nusanz fait, ad pluis particular damage que ascun auter, la pur cel particular iniurie, il auera particular acc. sur le case. Et pur common nusances que sont equal a touts les lieges le Roy, le common ley ad appoint auter courts pur correction & reformation de eux, s. le Tournes, Leets, &c. 5.E.4.2.b. acc. Vide 2.E.4.9.a.



Paschæ 35. Eliz. in bank le Roy.

Case de Orphants de Londres.

NOta, fuit resolue, p totam Cur, q̃ si ascū orphāt de Londres, que est p le custome de Londres desouth le gouernment del Maior & Aldermen del dit citie, sua en le Ecclesiastical court ou in le court de Requests &c. pur ascun biēs, argent, ou chateux, due a eux, ou p le custome de Londres, ou p ascun deuise, ou legacie in le volunt lour auncestor, ou pur auer account; q̃ phibition gist, pur ceo q̃ le gouernment de orphants de Londres appertient al Maior & Aldermen de London, & ils ont iurisdiction de eux. Et *Popham* chiefe Iustice dit, q̃ si Sr. dun mannor ad pbate de testamēts deins son mannor, si ascun tiel volunt soit destre proue en le Ecclesiasticall Court, prohibition gist, pur ceo q̃ le iurisdiction de ceo appent al auter, ou autermēt le partie poit auer double vexation & troubl. Et ieo ay vieu 2. presidēts de prohibitions, grantes sur le dit custome des orphans de Londres.

Michae-



Mich. 35. & 36. Eliz. in banke le *Roy*.

Wymarkes case.

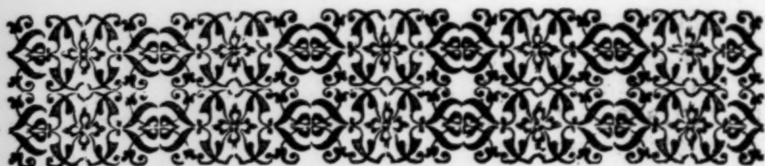


Abell Dun port Eiectione firm̄ vers William Law, & count dun lease fait p Richard Sleford 9. Nouembris 34. de vn mease &c. en Northlussenham en Com̄ de Rutland, pur 3. ans. Le defendant pleade que ante p̄dict̄ tempus, quo &c. le dit Richard Sleford fuit seisie in fee des tenem̄ts auantdits, & 9. Maij anno 32. Reginæ, per son fait indente & inrolle deins 6. moyes solonq; lestatute, Quod quidem scriptum indentatum hic in Cur̄ ꝓfert &c. bargaine & vend mesme les tenem̄ts al Edward Wymarke Gent̄ in fee; per que & per force del Statute, il fuit seisie tanq; p le dit Sleford disseisie, q̄ fist le lease en le count mentiō, & q̄ le def. per le commaunderm̄t de Edw. Wymarke, enter, &c. a q̄ le plaintife reply & confesse le bargaine & sale p le dit fait inroll al dit Wymarke, Modo & forma ꝓut &c. Et idem Abel vlterius dicit, quod in eodem scripto indentato, prouiso existit modo & forma sequentib9, videlicet, qd̄ si p̄dict̄ Edward9 Wymarke &c. ne paieȝ 300. li. 2. Nouembris 1592. al Sleford &c. q̄ donq̄s le dit bargaine & sale serra void; et m̄e le breach del condition, & reentrie, et le lease fait al plaintife, & le eiectment, ꝓut in le count, sauns ceo q̄ le dit Sleford disseisie le dit Ed. Wymarke &c. sur que le defendant demurr̄ in ley, Et monstre cest cause solonq; lestatute, pur ceo q̄ le pl̄ in son replication ne monst̄ auant le fait indente, q̄ comprehend le dit condic̄. Et apres bone debate & consideratiō del matter en ley, fuit adiudge pur le plaintife. Et en cest case deux points fuer resolue per *Popham* chiefe Justice, & totam Curiam.

¶ 1. Quant ascun fait est m̄e al Court, le fait per iudgement

del ley remayne in Court tout le terme, en que ceo est monstre; mes al fine del terme, si le fait ne soit denie, donques le ley adiudge ceo destre en le custody del partie a q̃ ceo appent, Car tout le t̃me in ley nest que vn iour, & pur ceo ꝑr̃ intende a remainer in Court tout le t̃me en q̃ c̃ est m̃re; mes quant le terme est close et finie, donq̃s la est nul officer in tiel case, a q̃ le custodie & charge de c̃ p le ley appent, & pur c̃ le ꝑtie q̃ ceo monstre, auera le custody de ceo: Car les euidences dun home sont come les sinewez de so terre. Et ou appiert per 38.H.6.2. que pur ceo q̃ le fait en auter t̃m est en le custodie del ꝑtie, & nemy en Court, le def. nauera oyer de ceo, & oue ceo accord, 4.H.7.18.& 21.H.7.30. Auxy vide Litt. fol.88. si le tenant in Assise plede feoffemt̃ p fait pol del plaintif, & mõstre ceo al Court, in cest case (Lit. dit) que intant q̃ le fait est en Court, le feoffee poet m̃re al court comt̃ in le fait sont diuers cõditions &c. mes ceo est destre entende, q̃ il ꝑndra aduantage del condition in le fait in m̃ le term q̃ ceo fuit plead & monst̃ auant. Et oue ceo accord 24.E.3.73.b. q̃ quãt vn fait est in Court, vn auter poit prender benefit de ceo sans ceo auer in poine 38.E.3.8.a. & 40. Ass.pl.34.acc', & in 45.E.3.tit Feoffements & faits. En Assise vers plusors tenãts, ascun plede quant a vn ꝑcel le fait del ancestor del plaintife a eux mesme oue gar̃ monst̃ al Court; & ascun auters des tenants, quant al auters parcelz pleade in bar̃ per m̃ le fait sans auer ceo en poine, et ceo fuit challenge, pur ceo q̃ le fait doit est̃ m̃re le Court deuers vn, les auters ne pur̃ my auer aduantage de m̃ le fait sans ceo m̃re, & non allocatur. Nota quant le fait est per vn m̃re al Court, ceo nest respectiue quant a luy, mes touts auters ꝑnderent ent aduãtage. 21.E.4.49. in Labbot de Walthams case, si letters patents sont inroll in ascũ court de Record, vn poit eux pleader in m̃ le Court, sans eux m̃re, nient obstant que eux ne fuer̃ plead deuant: Et diuersitie fuit prise int̃ letters patents, ou auters matterz de record q̃ de lour nature demesne sont de record, & matter en fait: Car comt̃ q̃ vn fait soit enroll en Court, vn ne poit ceo pleader en m̃ le Court sauns ceo monstre. Vide 19.H.6.fol.6. 19.Ed.4.9.b. 22. Hen.8. tit̃ Record Br̃ 65. Mes si fait pleade et monstre auant, et dedit, donques ceo remaynet̃ en Court touts iours, car si ceo ser̃ trouenient son fait, ceo ser̃ damne. 41. Assis.pl.29. 12.H.4.8. 7.H.4.39. 11.H.4.73. 45.E.3.11. Et si fait soit dedit en vn Court, per que ceo la remaine, cest fait poit estre plede en auter Court, sans ceo m̃re, 12.Hen.4.8. & 43.Edw.3.27.acc': car lex non cogit ad impossibilia. Nota bone case en 42.Ed.3.18. ou le case fuit, que feme

feme sole fait lease vie, le lessee fait wast, le Baron release & deliuer le fait in Owel maine destre deliuer al def. sur certaine cōditions pformer, le def. performe les conditions, le Baron happa le release, & detaine ceo de lessee, & il & sa feme port action de wast, le lessee sur cest special matt pleadet le release sans c mre auant. Vide 10.E.3.40. si Baron & feme sont implede in vn real acc, ou la default la feme est le default dābiō, si le dōant priss la feme del ten de luy, ceo ne turnera le tenant a vn default. Issint in dower, detinue de chres &c. p le dōant est bone plea. 20.H.7.5. tenant p statute mchant ou staple &c. ne mra fait, car il vient al possession del terr p pces de ley, mauger le volunt de cesty q ad le fait, & nad meane a ven a ceo: aukmt dun lease pur vie ou ans &c. pur ceo q il vient eins p le lessor, & poit ass prise vn couenant, ou aut securitie pur son peaceabl enioier del terre a luy demise. Et en case quant le fait est dedit, le ley q ad appoint le fait a remainer in Court, ad euxy appoint vn officer dauer custody de c, & ceo est Custos breuiū, come appiert en F.N.Br 244. ¶2. Fuit resolue, q le course del banke le Roy est, q comt q le pl aps le barr plede, ad iour de replie 2. ou 3. termes aps, nul mention serr fait in le roll dascun implance ou continuance, mes quant il replie, lentrie serr vt supra, Et pdictus Abel dicit qd' ipse per aliqua p ipsum Will'm supius plitat ab actione sua pcludi non debet &c. Mes aukmt est de vn barre la, car ceo conteine le implance ou continuāc, & est en tiel forme: Et modo ad hunc diem, scilt, diē veneris &c. isto eodem termino, vsq; quē diem pdict Will'us habuit licentiam interloquend', mes nul tiel entrie est fait sur ascun replicacion, reioinder &c. p q ils serr intende, quant ils sont generalmt ent de recorde, q ils fuer fait en m le terme, en q le barre &c. fuit plede, et per consequence le pl in le case al barre poit pnder aduantage del condition comprise en le fait mre auant p le defendant.



Mich. 35. & 36. Elizabethæ in *communi banco.*

Cliſtons caſe.



N briefe de Waſt inť Sir Thomas Southcote Armiġ pl', & John Cliſton def. le forme del bře fuit tiel. Si Thomas Southcote Ar̄ fecerit &c. ſummoñ Iohannem Cliſton qď ſit &c. quare cum &c. idem Iohannes de terris, domib', boſcis & gardinis in Otterie, quæ tenuit ad vitam Margareť, nuꝑ vxor̄ ſuæ, in iure ipſius Margareť, de ꝑfať Thom̄, ex dimiſſione quam idem Thom̄ inde fecit ꝑfať Margareť, & cuidam Petro Carewe Militi quondam viro ſuo, ad vitam eorunď Petri & Margaretæ, fecit vaſtum, venditionem & deſtructionē, ad exhæreditationem ipſius Thomæ, & conť formā prouiſionis ꝑdicť vt dicitur &c. & habeas &c. Teſte 8. Febr. anno 35. Et fuit reſolue ꝑ tout le Court in le common banke, q̄ le dit bře ne giſt: Car le recitall del bře eſt, Quare cum de communi conſilio Regni nr̄i Angľ ꝓuiſum ſit, qď non liceat alicui, vaſtum, venditionē, ſeu deſtructionē facere de terris &c. ſibi dimiſſis ad terminum vitæ vel annorum &c. Et en ceſt caſe, le Baron nauoit aſcun eſtate pur vie en ceſt terř, mes la feme ad leſtate pur vie, & le Baron nauoit forſq; in ſa droit, & iſſint il neſt deins le dit act; Et pur ceo, ſi ferm̄ teñ pur vy priſt Baron q̄ fait waſt, & la ferm̄ morust, la Baron eſt diſpunie pur ceſt waſt. Nota Lecteur, ceſt iudgem̄t done ſ; conſideraċ del ſtatute de Glou' cap. 5. & des opinions obiter in 10. H. 6. 11. & 12. ꝑ Straunge & Catteſmore 46. E. 3. 25. 46. E. 3. tiť Waſt in Statham.

Paſchæ



Paschæ 43. Eliz. in bank le Roy.

Pilkingtons case.



Enter Pilkington pl', & Hastings, & auters def. in Repl', Fuit resolue p totã cur', q̃ quant vn distresse ẽ prise pur damage fesant, q̃ le ptie poit tendre amends, iesq̃s les auers sont impound. mes aps q̃ ilz sont in custody del ley, donq̃z le tender vient trope tarde. Vide 13. H. 4. 17. & 27. E. 3. 88. Et issint fuit adiudge Tr 33. Eliz. inter Neuill & Segraue. 2. Fuit resolue, q̃ tender del amends al baily ne vault, car il ne poit delifi le distres vn foits prise, nient pluis q̃ il poit chaunger lauowrie son master, ou demaund rent sur vn condition de reentrie.



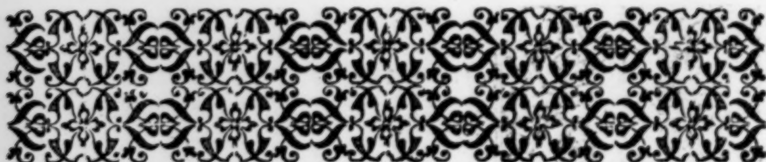
Mich' 35. & 36. Eliz. in banke le Roy.

Countee de Pembrookes case.



In Action sur le case port per le Countee de Pembrooke, vers Sir Henrie Barkley, pur interrupt luy de certeine walkes in le Forest de Selwood. Le defendant pleade grant de eux per le dit Countee al Seignieur Maurice Barkeley in tayle, per fait cy mẽe auant: Fuit tenus per *Popham* chiefe Ju-

Justice, & totam Curiam, que in m̄ le terme le plaintife poit prier q̄ le fait soit enter in hęc verba: et puis il poit demurrer, ou pnder issue a son pleasure, mes in auť terme le fait ne serra a son prier enter in hæc verba, coment que il voit demurrer sur ceo, Car donq̄s le fait est hors del Court, & puis q̄ le fait sur le prier en m̄ le term̄ fuit enter in hæc verba, le Countee pleaď, que vlterius per scriptum prædictum prouisum fuit (sans mře auant dascun pt) pur ceo que le fait fuit enter in hęc verba, qd' nota bone policy, & le Countee mře le condition, & le breach de ceo: Nota bene.



Mich. 35. & 36. Elizabethæ in *communi banco.*

Pagets case.

Enter William Paget Ar quer, et Edward Cary & Elizabeth sa feme defendãtz in wast; En le cōmon banke fuit resolue; que si tenant pur vie soit, le rem̄ in fee, si tenant pur vy fait waste in Arbres, & puis cesty in le remainder pur vie morust, que laction de waste est bien maintenable pur le wast fait in le vie de cesty in remainder pur vie: Car ceo fuit al disinheritance de cestuy en le remainder en fee, & ore le impediment (que fuit le meane estať pur vie est toll) Et remoto impedimento emergit actio. Et come fuit la dit, issint fuit adiudge en anno 9. Eliz. Reginæ. Mesme la ley si cestuy in le rem̄ pur vie apres le waste surrender son estate a cestuy in le rem̄ ou reuersion in fee. Et ou fuit obiect, que al tēps del wast, ceo ne poit estř al damage de cesty in remainder in fee, in respect de meane estate pur vie; A ceo fuit rñde & resolue, quant le arbre est seuer le pperty de ceo appent a cesty in rem̄ in fee, & issint ou est dit in ascun liures, que cestuy en remainder ou

Vide Herlakyndes case in le 4. part de mes Reports, acc.

ou reuersion en fee, nauera action de wast, est destre intende, durant le continuance del meane remainder, & ou en auters liures est dit que en tiel case action de wast gist bien, ceo est destre intende apres le mort de cestuy in rem. pur vie, Quia cum aliquid impedit propt vnum, eo remoto, tollitur impedimentũ: Et issint touts ceux liures sont bien reconcile. Vide 11.E.3.tit Resceit 118. 4. E.3.18. b. Cotts case. 33.E.3.Waste 114. 5.E.3.3. 10.E.4.9. F.N.Br.58.59. & le brẽ en le Register, fol.74.b. & le nota la, fol.75.



Trin 36. Elizab. Rot 1546. *in Communi banco.*

Boothes case.

George Boothe port Action de Waste vers Sheuington. Et count que Sir William Booth demise pur ans al Ensor, que c assign al Skeuington. Le defendant pleade assignement al Elizabeth Caue, deuant quel assignement nul waste fait. Le plaintife en son Replication monstre lestatute de 11.H.6. cap.5. et que le graunt al Elizabeth Caue fuit al intent, que ils ne sachera vers que a porter son action de wast, & auerre que il prist les profits. Le Def. reioine q̃ Elizabeth Caue graunt son estate al A. q̃ demise al def. a volunt, sans ceo q̃ il grant al intent &c. sur q̃ le plaintife demurr en ley. Et en cest case 3. points fuer resolue. ¶ 1. Que coment q̃ les polx del dit act sont, que ou tenãt pur vie ou ans ont demise ou graunt lour estate, al intent q̃ ceux en reuersion, s. lour lessors, lour hẽs ou assignes, ne scauer lour nosmes, et puis les primer tenants continuelment occupie ceux terres &c. & font waste &c. est ordeine & estably, que cestuy en reuersion

uersion in tiel case maintenera vn bre de wast enuers les dits tenants pur vie ou ans, et la est purviso pur le prim tenants. Uncore fuit resolue, q̃ chescũ assignee del prim lessee mediat ou immediat est deins le dit act, Car lestat. fuit fait a suppresser fraud & disceit, & pur ceo serra prise beneficialmt. ¶ 2. Fuit resolue, que cestuy en remainder est deins le dit act, etbien com̃ cestuy en reuersion, car en owell mischiefe; vncore le preamble & le corps del act auxy parle solement de cestuy in le reuersion. ¶ 3. Fuit resolue, que lentent auantdit ne fuit trauersable in cest case, mes le pnance des profits, car ceo fuit chose notorious, dount le paiz poit auer conusans, & en le pnance des profits, lentent e emply. Vide 4.H.7.9. en Formedon le tenant pleade non tenure, le dd̃at dit, q̃ il fist feoffemt aux psons disconus pur defrauder luy de sõ tenancie, & prist les pfits; Le pnance des pfits, & nemy le feoffement est trauersable. 4. E.4.29. & mults auters liures acc.



Trin̄ 36. Elizab. Rot̄ 877.

in banke le Roy.

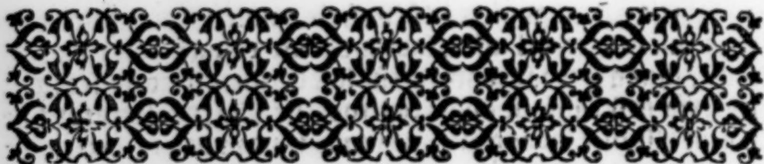
Samons case.

SAmon port Action sur le case sur Assumpsit, & count, que lou controuersies fuer inter le plaintife & defendant conc̃nant diuerse tres en D. Le defendant in consideration de vi.d. assume & promise a paier 200. l. al pl, si le defendant ne pforma lagard de J. S. &c. le q̃l J. S. fist vn agard, q̃ le defendant enter in vn obligation al plaintife, q̃ le plaintife & Elizabeth sa feme enioyer les dit terres &c. le quel il nad fait; sur que le plaintife demurre. Et fuit adiudge encounr le plaintife. Et le reason et cause del iudgement fuit, pur ceo que lagard fuit void pur le nõ

certeintie

certaintie: Car nappiert de q̄l sorte le bond serr̄, car lez arbitrators sont iudges del case, & lour iudgemēt & agard doit estre certeine, issint q̄ p ceo, le controuersie soit decide, & q̄ ceo ne serr̄ pur lencertaintie cause de nouel controuersie; Et les arbitrators ne poient assigner lour power ouster, mes eux mesmes doient determine ceo, & pur ceo neque le plaintife, neque le defendant poient assesser le sorte: Mes fuit agree, si J. couenant oue B. de enter en vn bond a luy pur enioyer de tiel sorte, & ne expresse q̄l sorte, il serr̄ tenus en tiel sorte, q̄ amount al value del terr̄; come est agree en 10. E. 3. si home graunt annuitie al vn de 10. markes, tanque il soit promote a vn cōuenable benefice, le ley expoundera ceo dēe del value del annuitie ou pluis; mes le reason de ceo est, pur ceo q̄ ceo est lact del couenantor mesme q̄ ne poit estre voide, mes autrement in le case al barre. Auxy le agard fuit void quant al feme, car el fuit estrange al submission.

Hil-



Hill. 37. Elizabethæ Rot 6•1. in *Banke le Roy.*

Grayes case.

IN Repl' inter Gray & Fletcher, en barre del auowrie pur dammage fesaunt, le plaintife per custome entitle luy mesme dauer cõmon de pasture in le lieu, ou &c. a son Coppholde; le quel custome fuit trauers. Et troue fuit que il doit auer tiel le common, mes que chescun Copiholder ad vse de payer, de temps dount &c. Pro eadem communia vnam gallinam & quinque oua annuatim. Et fuit adiudge que sur cest verdict le pl' auera iudgement. Car le pl' ne besoigne a mr̃e pluis q̃ fait pur luy, et que est de son pt. Et le doubt fuit q̃l remedie le terre teñ aueroit pur lez hennes & egges. Car si le terre teñ nad remedie pur eux, donq̃z le cõmoner auera son common sub modo, s. payant taunt &c. et donques ceo serra encounter le pl'. Mes si le terre teñ ad bone remedie pur les hennes & egges, donques come le verdict est troue, ceo nest modus communiæ, s. vn manner de commoning, ne parcell del issue quant al cõmon, mes collaterall recompence destre pay pur le common, dount chescun ad owell remedie. Et *Popham* chiefe Iustice dit, q̃ fuit adiudge in vn Deuonshire case, que ou home prescribe dauer pot-water hors de riuer &c. et le iurie troue que il doit ceo auer payant vj. d. annuelmt: Et fuit adiudge que il ad faile del prescription: Car il ad prescribe absolutement, et le Iurie ad trone ceo conditionalment, ou sub modo, s. la sil ne paya les deniers, il ne doit prendre le Ewe, et le terre teñ in tiel case poit luy disturbe, que est tout le remedie q̃ le terre teñ ad. Mez in le case al barre le terre teñ poit distrein

les

les auers del commoners sur son terre demesne pur les hennes & egges, & oue ceo accord 26.H.8.5. Mes en le case al barre, si le Jury ad troue q le pl' auera cōmon payant tants des hennes & egges, lissue ad estre troue ꝓs luy, pur ceo q est parcel del custome: Mes en le case al barre le custome quant al cōmoning est ꝑfect, sans le dit payment, & le payment ne limitte ou qualifie le custome, mes ceo est recompence pur le common, pur quel recompence le terretenant ad remedy: Mez si le tretenant nad remedy pur le recompence, come en le case mise ꝑ le chiefe Justice, mes solemt a faire le dit disturbãce, cōe est auãt dit, donques le dit maner de paymt (coment q soit troue cōe ceo est en le case al barre) est parcel del custome. Nota bone diuersitie. Et autiel Judgemt fuit done in communi banco Paschæ 37. Eliz. Rot. 723. int' Louelace & Reighnolds, quod vide la. Vide 10.E.4.17. Fitzh. Nat. bre. 107. a. 15. Ed.3. tit' Assise 111.



Pasch' 37. Eliz. in Banke le Roy.

Fitzharberts case.

LE case en effect fuit; Tenant pur vie, le rem̄ a son fits & hēre apparant en taile, per couin & agreem̄t enter luy & A. & B. al entent de barr̄ son fitz de son rem̄ p vn collaterall garr̄, fait lease pur anz al A. q̄ fait feoffem̄t en fee al B. a q̄ le pere release oue garrãtie, & tout c̄ p covin & consent inter lez parties, al entēt avãtdit: Et puis le pere morust, & le garr̄ discēde s̄ le fitz adonq̄s esteant de pleine age. Et fuit resolue p *Popham* chiefe Justice, & tout le Court, q̄ cest garr̄ ne barr̄ le fitz, car le feoffem̄t de le lessee pur ans est disseisin, & l' pere m̄ est pticeps criminis, & agreeãt a c̄; & dõq̄s com̄t q̄ le release oue garr̄ est fait ap̄s le disseisin, uncor̄ entãt q̄ le disseisin fuit a tiel entent & purpose, le ley adiudgera s̄ lētier act; cõe est agree in 19.H.8.12. si hõe disseisist aut̄ al entēt a faire feoffem̄t oue garr̄, com̄t q̄ il fait le feoffem̄t 20. ans ap̄s le disseisin, uncor̄ le ley adiudgera s̄ lētier act, & le dissin & le garr̄ serra accouple ensemble, solonq; le entent del pties, & pur c̄ en tiel case le ley adiudḡ le garr̄ a cõmencer p disseisin, com̄t q̄ ilz sont fait a seūal tēps: Cõe si hõe fait lease des t̄res en 2. seūall Counties, res̄uant vn entier rent, com̄t q̄ le livie soit fait a seūal tēps, primerm̄t en lū county, & dõq̄s en lauter, uncor̄ le rēt est issuãt hors dez t̄res ē ambideux counties. Issint si hõe fait chr̄e de feoffem̄t d̄ c̄teine t̄re oue garr̄, & deliū le fait, & puis fait livie d̄ t̄r secūd' form̄ cartæ, ore le ley adiudgera s̄ lētier act, & com̄t q̄ l' fait fuit deliū a vn tēps, & l' livie del t̄re al aut̄ temps, & com̄t q̄ vn garr̄ covient

enure

enure sur vn estate, vncore sur tout le matter le gark est bone. 2. Fuit resolue, q coment q le disseisin fuit al pere m q fait le release, vncor entant q le pere agree & cōsēt al disseisin, & il q fait le gark pcure le disseisin, ceo ne impedier, mez q le gark cōmēce p disseisin; car consentinctes & agentes pari pæna plectent. Vide Litt. fol. 151. en son chapter de Remitter; si baron discontinue le droit sa feme, tout est vn quant al remitter, sils procure, ou consent al vn disseisin, & apres prister feoffement del disseisour, come sils m vssoient disseisie le discontinuee. Et issint sont les liures en 44. Ed. 3. 46. 18. H. 8. 13. 11. Ed. 4. 2. &c. 3. Coment que le disseisin ne soit fait immediatement al sits, que est deste lie per le gark, vncore entant que cest disseisin fuit tort a luy, & deueste son remainder hors de luy, ceo ne impedier, mes que le gark commence per disseisin. Et issint est le liure en 31. Edw. 3. tit. Garrantie 28. lou vn frere fait done en taile a auter, le vnckle disseisie le donee, & fait feoffement oue garrantie, le vnckle morust, & le garrantie discende sur le donour, & puis le donee morust sans issue, le donour port Formedon en le reuerter, & le feoffee plede le feoffement oue le garrantie; le dōant auoid ceo, pur ceo que commence per disseisin, & vncore le disseisin fuit fait al donee & nemy al donour: mes per le disseisin tort fuit fait a luy, & son reuersion p ceo fuit deueste. En cest case *Popham* chiefe Justice dit, q cest very point fuit en question inter Pawlet & Putencham, & Pawlet q fuit en le remaynder, enioy la terre. Et per graund aduise fuit resolue, que il ne fuit barre per le garrantie; Mes ne fuit adiudge. Vide Lecteur les liures en 14. Ed. 4. tit Garrantie 5. Temp Edw. 1. tit Garrantie 86. 27. Ed. 3. 89. 12. Ass. pla. 9. 4. Mar. Dyer 148. &c. & lestatutes de Gloucest. cap. 3. & lestatute de 11. H. 7. cap. 20. que release oue garrantie del tenant per le courtesie, ou tenant en dower, ou tenant pur vie al disseisour fuit collaterall garrantie per le common ley, & liera le heire: Mes ceo est destre entende quant la ne fuit ascun couin, ou collusion a fait disseisins: Mes apres disseisins faits sans couin, la, tiel release en case del tenant per le courtesie, ou baron seisie en droit sa feme, deuant lestatute de Gloucestr, ou del ten en dower, ou en ioynture, deuant lestatute de 11. Henr. 7. fuit barre, come release per auter tenant pur vie a cest iour est. Mes release a cest iour per tenaunt pur vie fait al disseisour, ou ascun auter sans couyn, & vncore al entent a barre cesty en reuersion, barrera luy, car entent sans couyn et

diſſeiſin ne auoydꝛa le garr̄: Come ſi le pere en le caſe al barr̄ ad fait feoffemt̄ en fee oue garr̄, ⁊ moꝛuſt, ceſt garr̄ liera l' fitz, comt̄ q̄ fuit fait de purpoſe a barrer luy, car la ne fuit aſcun diſſeiſin, ⁊ pur ceo tiel garr̄ ne poit eſtr̄ auoide p̄ auerremt̄ de couin, pur ceo q̄ ne fuit aſcū diſſeiſin en le caſe; car garr̄ cōmenceant p̄ toꝛt ne ſerra auoide, mes garr̄ q̄ cōmence p̄ diſſeiſin. Et comt̄ q̄ eſt dit en nr̄e lieurs (⁊ voier eſt) q̄ garr̄ ſont mult fauour en ley, pur ceo q̄ ils extend a eſtabliſher ceſtuy q̄ eſt terre tenant en poſſeſſion, uncor q̄t ils ſont commixt oue couin, q̄ eſt cy odious ⁊ tant abhoꝛre ē ley, le garr̄ p̄der non ſolemt̄ ſon fauoꝛ, mez ſon foꝛce auxy: Car couin eſt ſemblable al poyſon, q̄ voile infect tout le bone choſe oue q̄ il eſt cōmixt. Nota Lecteur bone reſolution, car ſi tiel couenous inuention ſ̄ra allowe en ley, cheſcun pere, ou auter aunceſter, q̄ ſ̄ conſideration de mariage, ou auter bone cōſideration, ad aſſure ⁊ eſtablie ſon t̄re ap̄s ſon moꝛt a ſon heire apparāt, poit p̄ tiel cautelous ⁊ ſiniſter deuice diſherite ſon heire apparant, q̄ ſ̄ra pleine d̄ graund inconueuience.



Pasch' 37. Elizab. en Communi *Banco*.

Foords case.

Inter Bettisford & Foord en Repl' le case fuit tiel: Le prebendary de Kingstone en le countie de Dorset, en le Cathedral Esglise de Sarū en tẽps del raign le Roy H. 8. fist lease del dit prebendē pur 70. ans, Leuesq̃ patron del dit prebendē, & le Deane & Chapter p lour sesial instrumts desouth lour cõmon seale (recitant le dit lease) confirme dimissionem p̄dict' in form̃ p̄dict' fact', p termino 51. ans tantum, & non vltra: Et puis le dit prebẽdary fist auť lease a commencer aps le determination del primer lease &c. & si le primer lease continuera aps les 51. ans, s. si le confirmatiõ extendera al entier terme, ou pur les 51. ans tantsolemt, fuit le q̃stion. Et fuit adiudge, q̃ le dit confirmation (come cest case est) extende al entier terme, car quant Leuesq̃ & le Deane & Chapt (recitant le dit demise pur 70. ans) auoyent confirme dimissionẽ prædict' in forma prædict', ceux parols, p termino 51. ans, & non vltra, vient trope tarde, & le demise esteant pur 70. ans, est repugnant a confirmer dimissionem prædict' pur 51. ans, car est tant cõe sils auoyent confirme le demise & terme de 70. ans pur 51. ans. Mez si Leuesq̃ & Deane & Chapter auoyent recite le lease, & ount confirme le terre al lessee pur 51. ans, ceo vst estre assets bone, car dõques ne sera ascū tiel repugnancie en le cõfirmation. Et nota diuersity enter vn nude assent sans ascun droit ou interest, & assent accouple oue droit ou interest, car le tenant que est a perfecter vn graunt, per son attornemt, ne poit assent pur vn temps, ne sur

condition, ne purpart del chose graunt, mes ceo enurera a tout absolutement, pur ceo que il nad forsque vn nude assent, que ne poyt estre qualifie ou apportion, mes Leuesque que est patron & le Deane & Chapter ad vn interest in le Prebend, & chescun part de ceo, Car le person ad ius conferendi, & release al person dun annuitie en temps de vacation est bone, come est tenus in 21.H.7.41. 8.Ed.3. 28.Perseis case, 33.Ed.3.tit. Aide le Roy 103.8.H.6.24.accord'. Auxy est tenus en 31.Ed.3.tit.Graunt 90. 16.E.3.tit. Annuitie 23. 8.R.2. tit.Annuitie 53. que le person & ordinary poyent charge le glebe en temps de vacation, Ergo ils ount interest: Et Fitzh. Nat.Bre.49. dit, que le droit est en le Patron & Ordinarie. Vide Littleton, lib. 3. cap. Discontinuance, fol.144. 145. Issint si le lease soit fait de 20. acres, ils poyent faire confirmation quant al part del terre, come pur vn, ou plusors acres: Issint ils poyent confirme part, ou tout, sur condition; per que appiert que ils nont vn nude assent, come en case de Attornement; mes assent apparcell' oue vn enterest. Auter diuersitie fuit prise enter lease pur ans, & lease pur vie, done en taile, ou feoffement en fee: Car si prebendarie fait lease pur ans, confirmation poit estre fait del terre, come est auant dit pur meinder ans, car les ans sont seuerall, coment que le demise ou terme fuit vn. Si ieo vende a vous ascun chose pur 100.l. destre paye 20.l. per annum, en 5. ans, ieo nauera action de dette, tanque touts les iours sont encurre, pur ceo que tout est mesque vn contract. Mes si home fait lease de terres pur 5. ans, rendant chescun an 20. li. la en case del lease del terre pur ans, les ans sont seuerall, & il auer action de Dette pur chescun an, come est adiudge en 45.Ed.3.8. Mes si Prebendary fait lease pur vie, ou done en taile, ou feoffement en fee, & confirmation est fait del terre al lessee, donee, ou feoffee pur vn heure, cest bone a touts iours, car estate de franktenement ou inheritance est entier: Et pur ceo, si cesty que ad franktenement ou inheritance soit disseisie, et confirme le terre al disseisour pur vn heure, ceo est bone a touts iours. Issint si disseisour fait lease pur vie, ou done en taile, & le disseisee confirme la terre al lessee ou donee pur vn heure, ceo confirmera tout lour estate, mes ne enurera al remainder ou reuersion, pur ceo que il confirme la terre al lessee ou donee solement, & lestate pur vie, ou en taile, & le remainder ou reuersion sont seuerall distinct estates. Mes si le disseisor fait lease pur ans de 20. acres, le disseisee poit confirme tout, ou ascun part del terre al lessee, a auer & tener a luy pur touts ou ascuns des ans, sur, ou sans

con-

condition, car coment que le terme ou demise soit vn, & pur ceo si le terme ou demise soit confirme per vn heure, ceo est bõe a toutz iours: Come est resolue en le case al barre; vncore les ans & acres sont severall, & pur ceo le confirmation poit extend al part de eux: Pari ratione si mon tenant pur vie fait lease pur ans, ieo poy confirme le terre a luy pur meinder ans: Issint si tenant en tayle fait lease pur 40. ans, & morust, lissue en tayle poyt confirm le terme, ou part &c. pur meinder ans. Mesme le ley dun feme apres le coverture. Vide Littleton lib. 3. cap. Confirmations 119. & 120. &c.

Cases



Caſes de Cuſtomes.

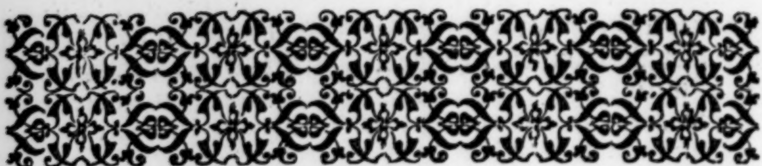
Trin̄ 37. Eliz. in Cōmuni Banco.

Snellings caſe.

ENter Snelling & Norton le caſe fuit tiel. Dette fuit port ꝑ Snelling vers Norton Aſtminiſtrator de N. ſ3 obligac̄: Le def. mr̄e le cuſtōe de Londres; Que ſi contract ſoit fait per vn citizen en Londres, de paier argent al auter citizen, & ceſtuy q̄ doit payer deuie inteſtate; q̄ le adminiſtrator ſra lie de ceo payer, cibien come fuit ꝑ obligation. Et mr̄e ouſter q̄ le inteſtate fuit Citizen de Londres, & fuit indette ſ3 vn contract a vn tiel citizen, q̄ puis le mort del inteſtate ad recouer vs luy, ſ3 q̄ le pl' demurre en ley. Et Judgem̄t fuit done vs le plaintife. Et en ceſt caſe 3. points fuer̄ reſolue. ¶ 1. Que le dit cuſtome fuit bone encounter lopinion en Dier 8. Eliz. fol. 247. car coment que nul fuit chargeable al common ley per noſme de Adminiſtrator, pur ceo que deuant leſtatute de 31. Edw. 3. nul action giſt vs Adminiſtrator per tiel noſme, & que cuſtome ne puit commence puis 31. Ed. 3. q̄ eſt deins temps de memorie; vncore entant que ils fueront chargeable al common ley come executor pur lour adminiſtration, iſſint que le noſme del charge eſt ſolement chaunge, & vncore en ſubſtance tout eſt vn, (car cheſcun Executour eſt Adminiſtratour des biens, & le pleading eſt, ne vnques Executor, ne vnques admini-

administrauit come executor; & vn administrator ad le office ou quality del executor, a cest cause le custome alleage en tiel gesial manner fuit resolue destre bone. ¶ 2. Et fuit resolue, Si Lordinarie prist les biens en son possession, il fuit chargeable per le common ley: Et le statute de Westm̄ 2. cap. 19. Cum post mortem alicuius, fuit fait en affirmance del Common ley. Vide 17. Ed. 2. tit Briefe 822. 24. Ed. 3. 55. 11. Edw. 3. Executors 77. 18. H. 8. 23. 9. Edw. 4. 33. 11. H. 7. 12. Fitzh. Natura Breuium 120. ¶ 3. Fuit resolue, coment que le plaintife fuit estranger, & nul citizen, uncore cest custome fuit bone a lyer luy. Vide 1. E. 4. fol. 6. a.

Hill'



Hill' 38. Elizabethæ.

Case de Market ouert.



AL Sessions de Newgate ore darrein passe, fuit resolue ꝑ *Popham* chiefe Justice Dengliterr, *Anderson* chiefe Justice del cōmō pleas, *Sir Thomas Egerton* Mastr dez rollez, *Lattourney* genāll, & le *Court*; Que si Plate soit emblee, & vende ouertmēt ē vn Scriuenerz shop en le iour de market, (cōe chescū iour est iour de Market en Lōdres, sauāt le iour de soleil) q̄ cest sale ne chāgera ꝓperty, mes le pty aūa restitutiō, car Scriueners shop nē mket oūt pur plate; car nul voilr searcher la pur tiel chose, Et sic de similibus &c. Mes si le sale vst estr ouertmēt ē vn Goldsmithz shop en Lōdres, issīt q̄ chescū q̄ estoit ou passe ꝑ le shop, poit ceo veyer, la, ē changer le ꝓperty. Mes si le sale soit en le shoppe dū Goldsmith, ou arer vn hanging, ou arer vn cupbord ꝭ q̄ sō plate estoit, issīt q̄ vn q̄ estoit, ou passe ꝑ le shop, ne poit ē veyer, ceo ne changera le ꝓperty. Issint si le sale ne soit en le shop, mes en le warehouse, ou aur lieu del meason, ē ne changera le ꝓperty, car ē nest en ouert Market, & nul voilr searcher la pur sez biēs. Issīt chescū shop en Londres est Market ouert pur tielx choses solemēt, q̄ ꝑ le trade del owner sont la mis a vēder. Et q̄t Ieo fui Recorder de Lōdres, ieo ctifie le Custome de Lōdres accord. Nota Lecteur, le reason de cest case extende a touts Markets ouerts en Engliterre.

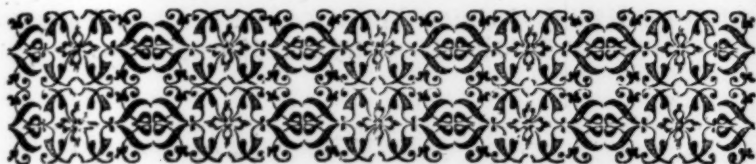


Trin 41. Eliz. in Comuni Banco.

Perymans case.

IN Repl' enter Bower & Peryman: Le def. avowa pur damage fesant, cõe en son franktenemt: Et issue prise si le franktenement, & un special verdict fuit troue a cest effect; R. R. seisi del tre en fee, enfeoffe divers p fait en fee, & morust sãz heire, & troue un custome e cest maner: Infra manerium de Porchester, à tempore cuius contrarij &c. habebatur consuetudo; Quod si aliquis tenens aliquot terr siue tentorũ de manio pd' tent alienauer siue cõcesserit hmõdi terr siue terrã p script siue feoffament inde confect', vel p testamẽtũ suum hmõdi terras siue tenta dederit siue legauerit, quod tũc hmõdi alienatio, cõcessio, don, seu legatio fact', vel ad pxim Cur eiusdẽ maner fuerunt psentat, & psentari consueuerunt, vel ad aliquã cur eiusd' manerij infra annũ post hmõdi alienationem, concession, siue feoffament, donum, siue legationẽ fact', vel ad pxim cur eiusdem manerij post annũ illud tenend': Et si aliqua talis alienatio, concessio, &c. in forma præd' non psentat fuerit, tunc hmõdi alienatio, concessio, &c. sic minimè psentat per consuetudinem manerij illius vacua fuerit; & troue que le dit tre fuit ten' del dit mannour, & q le dit feoffemt ne fuit presenta accordant al custome: Et si ceo fuit reasonabl' ou loyal custome ou nemy fuit le question. Et fuit adiudge, q ĉ fuit reasonable custome. Mes encounter cest custome fuit obiect. 1, Que si cest custome sert allow, ql remedy si les tenants ne voile psent ceo, ou si le Steward voile reiecter le presentment? Quant a ceo fuit rñde per le Court, que autiel obiection poit estre fait sur bargaine & sale per fait, quel remedy si le Clerke ne voile enroller ceo? Et en case de Copyhold, quel remedie si les Copyholders ne voylent present surrender fait hors del Court? Et caueat emptor, & il a son peril est a perfecter tout ceo que est requisite a son assurance; Et nest sembl' al case en 2. H 4. 24. ou un Custome fuit plede, que nul vsera son common en tiel lieu, tanq le Seignior enter

enter oue ses bestes: Et p totã Curiã ĉ ne poit estre custome, car si le Sñioȝ ne voill enter, il nest reason q̃ le cõmoner pdȝa son cõmon. 2. Fuit obiect q̃ vn foitz ĉ fuit vn feoffemẽt, donq̃s a dire q̃ l custome del manoȝ devestera vn estate de franktenemẽt, & inheritance veste p solemne livie, ꝑra encounter ley. A q̃ fuit rñde & resolve, q̃ le reason del cõmon ley, q̃ tre passer p solemne livy, fuit a don notice al pays, q̃ux fuer owners del tre, al entent q̃ nul ꝑra deceive en pȝisel de leases & estates, & chescũ avia notice q̃ ꝑt tenant al Præcipe, & Sñioȝs auer meliour notice de lour tenants dauñ gard, eschete &c. & pur ĉ vn custome q̃ foȝtifie le reasõ del cõmon ley oue greinder solemnity & notice, est bone, cõe en cel case, dauñ le feoffemẽt apertmẽt p̃senta en oper court, al intent q̃ l Sñioȝ & touts ses tenãts p̃ndȝoient notice, & pur ĉ si ĉ ne soit p̃sente solonq̃ le custome, donq̃s le livy est deven⁹ voide, pur ĉ q̃ fault p̃sentmẽt, q̃ est pt del essence del livy. Et fuit dit q̃ nest plenũ & ꝑfectũ feoffamentũ en cest case, tanq̃ p̃sentmẽt fait en court, solonq̃ le custome, mes opus inchoatũ & non ꝑfectũ; & vncore si le feoffoȝ ou le feoffee moȝust, & puis est p̃sent solonq̃ le custome, ĉ est bone; Cõe si hõe delivũ vn escript cõe escrowe destre son fait ꝑ ctein conditions pfoȝme, & puis lobligoȝ ou obligee moȝust, & puis le condic est pfoȝme, le fait est bone, car la fuit traditio inchoata en le vie des pties, sed postea consũmata existens p les pfoȝmances del condic, pȝist son effect p foȝce del pȝimer deliuerie, sans ascun nouel deliuerie: Issint en le case al barre, quant le feoffement est p̃sent solonq̃ le custome, donq̃s ĉ pȝist son effect p foȝce del livy devant. Et fuit dit, q̃ fuit vn custome en Kent, q̃ si le franktenãts dun Castle ne paya lour rents, q̃ ils pdȝõt lour tre ten⁹ de ĉ. Et q̃ le Custome de Lidfoȝd Castle en le County de Devon est, q̃ freeholder de inheritance ne poit passer son franktenemẽt sinon p surrender en le maynes del Sñioȝ &c. Et le custome de Londȝes est, q̃ devise de tre p volũt en escript esteãt enroll, est bõe, car ĉ ad greinder solemnitie adde al volũt, q̃ en auters Burghes ou tres sõt devisable. Et issint Judgemẽt fuit dõe en le pȝincipal case, q̃ l custõe fuit bone & loyall. Et cest plea commence Hill 40. Elz. Rot 159. in communi Banco.



Paschæ 38. Elizabethæ in bank le Roy.

Sir Henry Kniuets case.

Enter Sir Henry Kniuet plaintife, & Poole et auters defendants sur speciall verdict, le case fuit tiel. Tenant pur vie, remainder en fee al plaintife; tenant pur vie lessa pur ans, lessee pur ans est ouste, & tenant pur vie disseisé, le disseisor lessa pur ans, & son lessee emblea le terre, & tenant pur vie morust, Sir Henrie Kniuet que ad le remainder en fee enter: Les defendants pristeront les emblements; & pur eux Sir Henry Kniuet port action de Trespasse, & sur rien culp. pleade, le Jurie troue lespecial matter auantdit. Et fuit adiudge que le plaintife esteant cestuy en le remainder nad droit a les emblements. Fuit auxy resolue, que les defendants enclayment per le lessee del disseisor nauoit mere droit a eux, mes in respect de son possession, barrera le plaintife, mes le mere droit fuit en le lessee del tenant pur vie, & il poit auer action de Trespasse, et recouera touts les meane profits vers le lessee de le disseisor: Ergo cestuy in remainder nauera remedie pur eux auxy, ne recouera damages pur eux. Car donques le lessee le disseisor serra 2. foits charge. Mes quant al entrie in le terre pur prender des emblements, ceo fuit bone matter de Justification, mes intant que ils ount pleade rien culp, le plaintife ad iudgement pur le entrie, et fuit barre pur le residue. Et nota Lecteur, en le principall case, le lessee del tenant pur vie ad droit al terre, & per consequence al

 emble-

emblements, come choses annexe al terre, & le mort del lessee pur vie determine son interest al terre; Mes son droit al emblements remaine, & ceo fuit le principall reason del iudgement.



Trin' 38. Elizab. in Banke le Roy.

Penryns case.

EN Brē de Error, inter William ap Richard, & William Penryn, sur vn iudgemt done en Gales; in le countie de Moūtgomery deuāt Sir *Richard Shutleworth* Justice la &c. en vn Quod ei deforceat en natuř dun Brief de droit (come le vse & presidents sont la.) Le errour fuit assigne in le matter in ley, que fuit tiel: Williā ap Richard, port qd' ei deforc' in nature dun Brē de droit, de certein terř in le coūtie de Moūtgomȳ vs Penrin, q̄ appiert, & ioyne le mis sur le mere droit, & sur ceo vn Jurie p veñ fac' fuit retorne, & dont 12. fueř iure & charge, & deuant verdict le dāt fuit nonsute, sur q̄ iudgemt finall fuit done: s. Quod tenens teneat terram illam sibi & hęred', in pace versus petentem & hæred' suos imppetuum. Et puis m̄ le dāt port auř qd' ei deforc' in nature dun bře de droit vs m̄ le tenāt de m̄ le ff, q̄ plede le iudgemt finall en barre; Sur que le demaundant demurre; Et iudgem fuit done vs luy: Et sur cest darrein iudgemt, le dāt port briefe de Error Et aps plusors arguments & longe deliberation, iudgemēt fuit affirme. In cest case 3. points fueř resolue. ¶ 1. Que coment q̄ p lestatute de Rutland fait 12. E. 1. est puruieu, que trial in Gales in Briefe de droit serř p common Jurors & p 12. vncore iudgemt final serř la done, come fuit deuant lestatute, coment q̄ le maner et dignitie del triall fuit alter: Car lestatute ad alter le triall, mes le iudgement q̄ appent a tiel action remayne come fuit deuant. ¶ 2. Si iudgement finall soit done en briefe de droit.

ou

ou ne doit estre, uncore ceo liera tanque ceo soit reverse. ¶ 3. Fuit resolve, que si le tenant apres le myse ioyne, fait default, iudgement final sur cest default ne serra done (come Fitzh. en son Na. Br. 6. tient) mes petit cape issuera; Car peradventure il poit saver son default. Vide temps E. 1. Droit 41. 13. E. 1. Droit 51. 7. E. 3. fol. 67. 8. E. 3. fol. 8. 11. E. 3. Statham, Droit. 27. E. 3. 85. 33. Ed. 3. Iudgement 252. 44. E. 3. 13. H. 4. Iudgement 245. 3. H. 6. 55. 10. H. 6. 2. 9. E. 4. 16. 12. H. 7. 26. H. 8. 8. 35. H. 8. Dier 56. 1. Mar. Dier 98. 103. ou iudgement final en brief de droit fuit done.



Cases de Executions.

Mich' 38. & 39. Eliz. Rot' 259. in *banke le Roy.*

Blumfields case.

IN Audita querela enter Blumfield et Wewicke le case fuit, 2. homes fuer oblige ioint- ment et seueralmēt in vn obligation, lun fu- it sue, condemne, & prise en execution, & puis lauf fuit sue, cōdēne, & prise en execut, & puis le primer escape, et sur ceo lauter port Audita querela: Et coment que le plaintife poit auer action sur le Eschape vers le vic, vncore iesq; il soit satisfie in fait, lauter ne poit auer audita querela, et paduenture le vic riens vault, & si les Def. ount estre sue per vn bre, p seuerall precip, comt q lentrie sert qd' vnica fiat executio, ceo est destre intend dū execution oue satisfaction, car il auera ambid lour corps in exe- cution. 4. H. 7. 8. & 29. H. 8. tit Execution Br acc'. Et issint est le lisie en 4. E. 4. 38. & 5. E. 4. fol. 4. destre intende. Hill' 33. Eliz. in communi banco fuit adiudge inf Linacre & Rodes, q nient obstant q le co- nusor sur statute staple soit prise & escape, vncore ses biens & t- res sur m lestatute poit estre extende, car lescape & lacc q le pl ad vs le vic pur lescape, nest satisfaction del debt. Issint si le co- nusor soit prise & morust in executiō, le conusee auera execut de ses biens & terres. Et fuit adiudge Paschæ 24. Eliz. en le common bank enf Iones & Williams, q ou 2. homes fuer condempnes en debt, & lun fuit prise et morust en execution, vncore le prisel del lauter fuit loyall. Et donques fuit resolue per totam Curiam q si le Def. in debt morust in execution, q le pl poit auer nouel ex- ecution per elegit, ou Fieri facias pur diuers reasons. ¶ 1. Pur ceo que

Linacres case Hill' 33 in communi banco.

Williams case Pascha 24. El. in cōi banco.

que le pl̃ ne serr̃ piudice, ne le def. benefit p lact & tort del def. en nient paiment de son debt, quant nul default est in le pl̃, il ayant pursue le due & ordinarie course del ley. ¶ 2. Le execution del corps nest satisfaction (come appiert en 4.H.7.8.& 33.Hen.6.47. Hillaries case adiudge) mes vn gage pur le debt. Come ou home ad returñ irrepleuisable agard; come est dit en 33.H.6.46. & pur c̃ apres sõ mort il resortet a nouel execuc̃. Et les parolx de cap. ad satisfaciẽd' sont, cap̃ I. de S. Ita qd' habeas corp' ei' corã Iusticiar̃ nr̃is &c. ad satisfaciend' G. de K. de debito & dãnis, &c. Issint q̃ son corps ẽ prise al intent q̃ il satisfiet, & quãt le def. pay les deniers, il serra discharge del prisõ. ¶ 3. le mort del def. ẽ lact del dieu q̃ ne turnet le pl̃ al piudice, coment ẽ dit en Trewmyards case 38.H.8. Dier 60. le pl̃ ne serr̃ piudice de son execuc̃ p act in ley, q̃ ne fait tort al asc̃ ¶ 4. Serr̃ mischieuous al pl̃ a pder son debt sans ascun default en luy, & nul mischiefe si nouel execuc̃ serr̃ fait, car riens serr̃ liable a son nouel execuc̃, mes les tres & biẽs del def. q̃ en ley & tout equitie doient estr̃ subiect al paiment de ses debts. Et ne semble quant le pl̃ ad execuc̃ des tres del def. & puis les tres sont euict la deuãt lestatut de 32.H.8. il nauet ascun nouel execution, car le execuc̃ des terres fuit valuable & accounc̃ en ley pur vn satisfaction, & pur auoiding de infinitenes, ne ser̃ forsq; vn valuable execution, ou execution oue satisfaction al cõmon ley, mes execuc̃ del corps nest valuable execuc̃; & pur ceo le pl̃ apres son mort auera nouel execution, tanq; il ad eue valuable execution, q̃ ẽ le fiñ & fruit de son suit, Et finis rei attendend' est, & fines mandatorum domini Regis per rescripta sua (s. breuia) diligentèr sint obseruandi. Issint Lectur nota bone diuersities inter execution nient valuable (come del corps del def.) & execution valuable, come de terres &c. Et pur ceo, si villein soit deliũ a vn in executiõ, sur reconery en value, & puis le villein morust sans issue, vncore le dõãt ne vnq̃s auer̃ nouel executiõ, car son primer execution fuit valuable, & p la ley hom nauet vnq̃s forsq; vn executiõ valuable. Nota auxy vn diuersitie inter execution final, come ou le vicount leuie les deniers des biens del def, ou extende ses tres, & deliuer eux al pl̃, car ceo le pty accept in satisfaction, & ceo est le fine del sute, & tout ceo q̃ le bre de Roy commaund destr̃ fait; et enter execution oue vn quousq; &c. tendãt al fine, & que nest finall, come en le case de Capias ad satisfaciendum &c. ceo nest finall; mes son corps est destre prise al intent & purpose q̃ il satisfiet le ptie, & son imprisonment nest absolute, mes quousq; le def. satisfiet le ptie: mes le execution final est, quant le pty ẽ satisfie; Et pur ceo

q il morust deuant satisfaction, estoit oue ley & equitie, q le pl' re-sortes a nouel execut. Vide Register, & Fitz. Na. Br. 246. si home ad recou damag en tres deuant Justices de oier & terminer, & ad le corps del ptie in execut quousq; satisfecerit le pl, & cestuy q est in execution deuie, cestuy q recouer, suet Cerciorari al Justices, a remouer le Record en bank le Roy, q les Justices la poient fait p ceo record, come le ley voit en tiel case: Et ceo est dagarder nouel execution, 47. E. 3. 3. tit Execution 41. si en tres le pl recouer, et le def. est prise pur le fine le Roy, sil prie q le def. remainet in prison tanq a luy soit satisffe, il nauera Elegit, pur ceo q il ad prise execution de son corps, & auoit: mes si le partie deuie en prison, issint q il nad executio (oue satisfaction) in le q nest son default, il auera elegit aps, pur ceo q il ne poit auer (satisfaction) solonq le primer election: & ceux sont les pol del liure, & oue ceo accord Fitz. N. Br. fol. 246. b. Et si le conusor dun statut marchant ou staple &c. soit prise, & morust en execution, uncore le conusee auera execution sans question de ses biens et terres, come fuit resolue in Linacres case. Et issint vous melieux entende vres lisis in 22. Ass. pl. 43. 33. H. 6. 46. 47. 4. E. 4. 38. 5. E. 4. 4. Brooke tit Execution 79. 41. E. 3. 13. in account &c.

Hill.



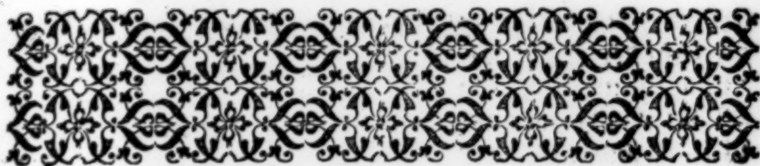
Hillarij 40. Elizab. Reg. Rot 114.

Garnons case.

Inter Layton pl, & Garnons vic del countie de &c. Def. le case fuit tiel: Layton recouer vers Wallwen en le common banke en action de debt, & sua cap. ad satisfaciendum, & ex. post ca. & vtlage le Def. Le Def. port bre de Errour, et iudgement fuit affirme. Et sur ceo deins lan, cap Vtlagat fuit agarde, & le Def. fuit prise, & le Vic suffer luy descap devant le returne del bre, & pur cest escape le pl port cest acc. Et en cest case 3. points fueront resolue. ¶ 1. Si vn al common ley ad iudgement in acc de Debt, & puis le iudgement vtlage le Def. le pl fuit al fine de son suit quant al ascun proces destre sue per luy mesme, car il ne poit auer Scire facias, ne ascun auter proces sur le iudgement, mes fuit mise al son nouel original, come est agree in 13. H. 4. fol. 1. a. 21. E. 3. 55. 20. E. 3. Nonabilitie 8. acc. Et coment que devant le statute de 25. E. 3. Capias ne gist in Debt, ne le corps del Def. devant cest statute fuit subiect al execution pur Debt, come appiert devant in Mathew Harberts case, vncore si le Def. soit prise per Capias vtlagat al sute le Roy, nul laches esteant in le pl en continuance de son proces, il serra en executio pur le pl, sil voet: Car intaunt que le Roy per loriginal suit del partie, est intitle dauer touts ses biens & chateux, & les profits de ses terres per lutlagary, & son corps auxy in prison, reason require que si le Def. en tiel case soit prise al suit le Roy, que sicome le Roy auera benefit per le suite del party, issint le partie auera ascun benefit per le sute le Roy. ¶ 2. Fuit resolue, que si iudgement soit done in le comon banke, & remoue per Bre de Errour, & iudgement affirme deins le an, ils agarderont Capias, ou Fieri facias, & le pl nest mys a Scire facias, coment que soit in auter court, encounter lopinion in 14. H. 7. 15. 19. Vide 21. Ass. pl. 14. Fitzh. N. Br. 267. ¶ 3. Fuit resolue, que in le case al barre quant il fuit prise per Cap vtlagatum, que issuit hors del banke le Roy, il serra in execution pur

pur le pl maintenant apres son arrest, sil voet, coment que son corps ne vnques fuit amesti in le court, & coment que le court ne luy commit in execution pur le ptie. Vide 7.H.6.6. Nota bene en touts cases quant le plaintiffe poit auer cap. ad satisfaciendum, & le ptie def. est prise p cap. p fine, la le def. est en execution maintenant, si le pl voet, sans ascun prier del pty. Auxy in touts cases, quant le pl poit auer execution maintenant p Fieri facias, coment que il ne poit auer Capias, ne Cap. gist in tiel action, come in Assise oue force & redisseisin &c. & le ptie est prise p Capias p fine, & est comit al suit le Roy, la le pl poit prier que il remainer in execution pur ses damages, mes sans prier il ne serr in execution. coment que il poit auer execution p Fieri facias. Et quant le pl ad iudgement, & surcease son temps, issint que il ne poit auer execution maintenant, neque p cap, neque p Fieri facias &c. mes est mise al Scire facias, la si le def. soit prise p Capias p fine, le pl poit prier que il remaina in execution pur luy, mes ceo ne serr sans prier del pty. Vide pur proofe de ceux diuersities 11.H.7.15. 13.H.7.21. 7.H.6.6.a. 36.H.6.23. Fitzh.Na. Br.121. 6.E.4.4.a. 2.R.3. Execution 16.7.H.4.4.b.&c. Obserue bone Lecteur bien cest case, & touts ceux liures; Car ceux points touchant executions (que est le vie del ley) sont fort necessarie destre conus.

Trin



Trin 41. Elizabethæ in Communi banco.

Frosts case.

FRost recouer Debt & Damages vers B. en le common Banke in 29. Elizabeth, et sur ex post cap, le defendant fuit vtlage, et puis lan, le plaintife procure cap. Vtlagat vers luy, et ceo deliuer al Vic de Loundres. Et que vn Laborn (vn des seriants del Vicount de Londres) ount arrest le dit B. en Fleetestreet al sute dun A. a rnder &c. deuant les Vic; Laborne gard B. in son meason, & donques Frost vient al Laborn oue garr de vic de arrester luy sur le cap. Vtlagat, le quel ilz oustermeut refuse. Et puis les vic suffer le dit B. daler alarge: Et sur cest matr Frost port action sur le case vers les vic, & suppose que les vic arrest le dit B. per force del dit Capias vtlagat, et que le Vic suffer luy daler alarge. Les defendants plead non permiserūt eum ire ad largum, & le Jurie troue tout le dit especial matter; Et Judgemt fuit done pur le plaintife. Car ¶ 1. ils resolue, que quant home est en le custodie del Vicount per proces del ley, et puis auter briefe est deliuer a luy de prender le corps de cestuy que ē in son custodie, maintenant il est in son custodie per force del 2. briefe, per iudgement del ley, coment que il ne fist actual arrest de luy: car a quel purpose serra il arrest de luy, que est & fuit deuant in son custodie? Et lex non pcipit inutilia, quia inutilis labor stultus, & les parolx del Cap ad satisfaciendum ne sont solement, quod cap. &c. mes auxy, quod saluo custodiat &c. Ita quod habeat corpus &c. Issint que coment que il ne poit prendre luy (que il ad) en son custodie, uncore il poit safement garder luy; & oue ceo accorde

accord 7.H.4.30. ¶ 2. Le verdict garrant bien le count, car en iudgemt del ley ceo est equipollent & amount a tant, come si les vicounts ont arrest le dit B. ¶ 3. Que comt q̄ le cap̄ vtlagat̄ fuit sue apres lan, issint que le defendant ne puit estre en execut̄ sauns prier del partie &c. uncore le plaintife est preiudice per son escape car il ne doit estre discharge del imprisonmt tanqz il troue suertie de satisfier luy per lestatute de 5.E.3.ca.12.



Trin 42. Elizabethæ in Lexchequer.

Hoes case.

INter Clement Hoe, executor de John Hoe plaintife, & Boulton defendant, le case fuit tiel. John Hoe le testator ad iudgement de recouer en banke le Roy vers Boulton 75.l. 3.s.4.d. John Hoe assigna ceo per fait inroll al Roigne in satisfaction dun debt due al Roigne per luy, come collector de quinzim, oue prouiso, que si le Seignior Treasurer, & les Barons del Exchequer, ou ascun 2. de eux, pur ceo q̄ le debt ne poit estre leuie in reasonable temps, ou pur ascun auter reasonable cause disalow cest assignement, & ceo reuoke, per escript desouth lour maynes, donques lassignement serr voyd. Et puis Boulton port briefe de Error solonqz le nouel Statute, & la iudgement fuit affirme, & v.l. costs sur le affirmance del iudgemēt: Et puis sur proces (q̄ est appell bre de prerogatiue, hors del Exchequer, sur le dit assignement) les terres de Boulton fueront extende, & ses biens queux fueront de value ouster le dit debt assign, fueront

sont seisie per le Vicount per force del dit briefe, mes le briefe ne fuit retourne: Et puis Periam, Ewens, & Sotherton, 3. des Barons reuoke lassignement apres le mort le testator, pur ceo que le testator ad satisfie le debt, que fuit due al Roigne per luy com Collector. Et ore le plaintife come executor de John Hoe suist Scire facias dauer execution del dit 75.l.3.s.4.d.& 5.l.costes. Et le dit matter esteant disclose per speciall pleading, demurrer en ley fuit ioyne; Et en cest case 3. points fuer resolue. ¶ 1. Que le execution pur le Roigne fuit bone sauns question, quant al biens, coment que le briefe ne soit retourne. Et issint est en case dun common person, si le Vicount per force dun brief de Fieri facias leuie le debt, & deliuer ceo al partie, le execution est bone sanz retourne del briefe, come est adiudge 20.H.6.24.& 21.H.6.5. & issint fuit adiudge en le common banke, Pasch. 23. Elizab. inter Rooke & Willimote: et Trin 33. Eliz. inter Mount & Androwes, et oue ceo accord 44.E.3.18. Issint si home soit prise sur Capias ad satisfaciendum, le execution est bien fait, coment que le briefe ne soit unques retourne; Et le diuersitie est apparant inter Capias in proces & Capias ad satisfaciendum, car si le Capias en proces ne soit retourne, larrest est tortious, car la, le fine del arreste est, al intent que le partie appearer & respond al pl; mes in touts briefes de executions, quant le Vicount sole fait ceo, come Capias ad satisfaciendum, habere facias seisinam ou possession, fieri fac', liberari &c. si le execution soit duement fait, ceo est bone, coment que le briefe ne soit retourne, car la le plaintife ad leffect de son suite, et nul auter chose est deer fait de son part en apres: Mes en case de Elegit, pur ceo que la lextent est destre fait per inquest, & nemy per le Vic solement, ceo doit estre retourne, autrement ceo rien vault. Issint per ceux resolutions in le case al barre, et per les dits iudgements icy cite, vous apprender le ley, & mieulx intender voz liures en 19. E.3.tit Scire facias. 11.H.4.73.b. & Fulwoods case in le 4.part de mon Reports. Nota Lecteur, que les dits Judgements done en le case del Fieri facias, ou execution fuit fait, & nul briefe retourne, fuer done sur graund reason. ¶ 1. Pur ceo que le leuier del debt fuit loyalment & bien fait, & le party defendant ne poit resister le Vicount, a leuier les deniers. ¶ 2. Leffect del authoritie, que le Vic auoit per force del Fieri facias, fuit execute. ¶ 3. Le graund preiudice que le defendant (les biens & chateux de que soit vendus per le briefe & proces del ley, pur satisfaction de son debt) auer, si le non retourne del Vic del brefe, causer nouel execution destre eux vers luy, & layser le defendant a son action vers le Vicount.

Rookes case P. 1 feb' 23. Eliz.

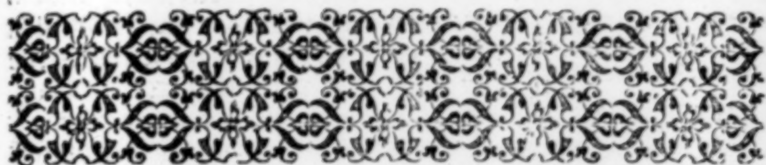
Mounts case Trin' 33. Eliz.

¶ 4.

¶4. Si le vend del biens per force del briefe, serr per le non returne del bre, tortious, donqs le vicount ne unqs trouer achatorz des biens dascun defendant per force dascun briefe dexecution, que serr inconuenient, & graund delay de executions, q sont le frute & vie de chescun sute. Et ou les parolx del briefe de Fieri facias sont, Ita quod habeas denarios &c. ne sont forsqz polx de commaundement al vicount a faire returne, le quel sil ne fait, il serra amercie, mes uncore lexecution estoier in son force. ¶2. Fuit resolue, que apres execution ewe per le Roigne, le reuocation vient trop e tarde, car donqs le Roigne auoit ewe leffect, & fine de dit assignement : et ceo que fuit executorie, quant ceo fuit assigne, est ore execute per loyal proces del ley & pur ceo ne poit estr reuoke, car quant un ad power de reuocation, uncore sil suffer ascun chose destre loyalment execute per force de ceo, quāt a ceo, il ne poit faire reuocation. Come si home fait letter dattorney a faire livery, deuant execution il poit ceo reuoker, mes aps execution loyalment ewe, ceo est executed, et ne poit estre reuoke. Vide 7. H. 6. 41. in detinue, ou le case fuit. In detinue dū statute mchant, le defendant pria garnishment, le plaintife recouer vers le garnishee p erronious iudgment, per force de quel, le defendant deliuer lestatute al plaintife, que ad execution, et puis le garnishee reuers le iudgment in briefe Derrour, p que il ad restore tout ceo q il pde, per ceo lexecution ne serr auoid: mes semble a moy en tiel case, il serra ayde per Audita querela. Vide 7. Ed. 4. 2. si un, a que auter soit indebt, soit utlage, & cestuy q est indebt paya les deniers al Roigne, & puis le utlagarie est reuerse, ore le creditor recouera son debt vers luy: Issint si les biens dū utlage sont vende per le Vicount sur briefe de Capias vtlagat̄ &c. & puis lutlagarie est reuise per bre de Error, le defendant auer restitution de ses biens : mes si le Vicount per force dun Fieri facias vend biens, & puis le iudgemt est reuerse in briefe Derror, le defendant nauer restitution de ses biens, mes le value de eux pur q ils fuer vende : et sont 2. reasons de cest diuersitie. ¶1. Si le vendition del Vic p force dun bre de Fieri facias, serra auoyd per subsequent reuersall del iudgement, nul voile achater, & per consequence, nul execution serra fait. ¶2. En le case de Fieri facias le Vic est compellable a faire & a leuier le debt des biens &c. del def. & pur ceo est graund reason que ceo estoiera : mes en le case de Capias vtlagat̄, le Vic, ou eschetor, nest compellable a eux vend, mes poient eux conserue al oeps le Roy; & oue ceo accord 20. Eliz. Dier 363. & vide 3. Ed. 3. 51. Recompence in value

sur

sur boucher un soits loyalm̄t execute, ne s̄ra deueste, comēt q̄ le title del demaūdant al t̄re q̄ il recoū soit ap̄s disaffirme & euict. ¶ 3. Fuit resolue, q̄ reuocation p̄ 3. si nul execution vst estre ewe, vst est̄ sufficient; car si 3. font reuocation, 2. font ceo: mes si les poīr del clause del reuocatiō vssoiēt est̄ p̄ eux io intm̄t ouseueralm̄t, donques le 3. de eux ne puissoit auer ceo fait, car ē nad est̄ nemy iointment mes seueralment: Et oue ē accord 36.H.8.Dyer 61.62.& 27.H.8. Et issint nota bone diuersity.



Mich. 2. Iacobi, in Banke le Roy.

Semaynes case.

IN Action sur le case enter Peter Semayne pl', & Richard Greshā def. le case fuit tiel. Le plaintife & un George Berisford fuer̄ Iointenants dū meason en le Blacke Friers London pur ans: George Berisford conust un recognisance en nature de statute Staple al pl', & esteant possesse de diūs bienz en le dit meason morust, p̄ q̄ le def. fuit possesse del measō p̄ le s̄uiuor, en q̄ les dits biēs continue & remaine: Le pl' sua p̄ces del extēt s̄ l' dit statute al vicont de Londres: Le vicoūt retorne le conusor morust; sur q̄ le pl' ad auē bre dextēder toutz les t̄res q̄ il ad iour del statute con⁹, ou a ascū tēps puis, & touts ses biens, q̄ux il ad iour de son mort, q̄l bre le pl' deliū al vicont de Londres, & dit a luy, q̄ diūs biēs, q̄ux fuer̄ al dit George Berisford al tēpz de sō mort, fuer̄ ē le dit measō, & s̄ ceo l' vicont p̄ vtue del dit bre, charge un Iury de faire inq̄rie solōq; le dit bre, & le vicont & Iury accesserunt ad domum p̄dict' ostio domus p̄dict' aperto existen̄, et bonis p̄dict' in p̄dicto domo tunc existen̄, & ils offer a enter en le dit meason dextender

les biens solonq; le dit brẽ: Et le def. p̃missorum non ignarus, intẽdant a disturber execution, ostio p̃dict' domus tũc aperto existeñ, claudebat contra Vicecom̃ & Iuratoꝛ̃ p̃dict', per q̃ ils ne poiẽt vener ⁊ extender les dits biens, ne le vicont eux seisi, p q̃ il p̃de le bñfit ⁊ pꝛofit de son brẽ ⁊c. Et en cest case ceux points fuẽt resolue. ¶ Pꝛimerm̃t, Que le meason de chescũ est a luy come son castle ⁊ foꝛtresse, cibñ pur son defẽce encoũter iniury ⁊ violẽce, cõe pur son repose: Et coment q̃ en ley le vie de home est chose pꝛecious, ⁊ favoꝛ en la ley, issint q̃ com̃t q̃ home tua auter en son defence, ou tua un per infortunium, sans ascun entent, uncoꝛe ceo est felony, ⁊ en tiels cases il foꝛfeitra ses biẽs ⁊ chateux, pur le graund regard q̃ le ley ad al vie de home. Mez si laronz vient al meason dun, a luy robber, ou murtherer, ⁊ le owner ou ses servants tua ascun dez laronz en defence de luy, ⁊ son meason, ceo nest felony, ne il p̃dꝛa riens; ⁊ oue ceo accoꝛd 3.E.3. tit̃ Coroñ 303. & 305. & 26.Lib.Ass.pla.23. Issint est tenus en 21.H.7.39. chescũ poit faiẽ assembly des gents de ses amies ⁊ vicines, a garder son measõ encountẽ violence: Mes ne poit assemble eux daler oue luy al market, ou aploꝛs, pur safegard de luy encountẽ violence: Et le reason de tout ceo est, pur ceo q̃ domus sua cuiq; est tutissimum refugium. ¶ 2. Fuit resolue, q̃t ascũ meason est recover p ascũ real acc̃, ou p Eiect.firmæ, le vic̃ poit infreindẽ le meason ⁊ delivi le seisin ou possess. al dd̃ant ou pl̃, car les parolz del brẽ sont, habere facias seisinam, ou possessionem &c. ⁊ apꝛ iudgem̃t, ceo nest le meason en dꝛoit ⁊ iudgem̃t del ley del tenant ou def. ¶ 3. En touts cases q̃t le Roy est pty, le vic̃ (si nul huis soit ouert) poit infreind le meaß del pty, ou a luy p̃ndẽ, ou a faiẽ autẽ execution del pcez le Roy, sil autemẽt ne poit enter en ceo: Mez devant q̃ il infreint ceo, il doit signifie le cause de s̃ veñ, ⁊ faire req̃st de ovier le huis, ⁊ ceo appt bien p lestat. de West.1.cap.17. (q̃ nest foꝛsq; affirmance del commõ ley) cõe appt icy ap̃s, car le ley sans default en le owner abhoꝛẽ un destrucc̃ ou debꝛuß dascũ meaß (q̃ est fait pur habitac̃ ⁊ safety de home) p q̃ grañd damage ⁊ incõveniẽce poit ensuer al pty, q̃t nul default est en luy, car padventuꝛ il ne scavoit pcez del ley, de q̃l sil avoit notice, est destẽ p̃sume q̃ il voit ẽ obey; ⁊ ẽ appiert p le livre en 18.E.2. tit̃ Exec' 252. ou est dit, q̃ le ministẽ le roy q̃ viẽt a faiẽ execuc̃ ⁊c. puit ovier les huis firmes, ⁊ lez debꝛuß, sil ne puit aver les cliefes; q̃l pve, q̃ il pꝛimerment coviẽt dd̃er eux, 7.E.3.16. I. naufẽ R. issint q̃ il est en dañg̃ de moꝛt, I. fua, ⁊ ß ceo huy ⁊ cry est levie, I. soy retreat en la meaß de T. ceux q̃ pursue si le meaß soit defẽde v̄s eux p foꝛc̃ (q̃l pve q̃ pꝛimmẽt req̃st doit estre

estre fait) poyent loyalmẽt infreinder le meason de T. car ceo est al sute le Roy. 27. Ass. pla. 66. le bayly le Roy poit distreine pur issues ẽ Sanctuary. 27. Ass. pla. 35. p force de Capias sur indictmẽt de trñs, le vicont poit infreinder sõ measõ pur luy arrester: Mez en tiel case, sil infreint le meason, quant il poit enter sans ceo debruse (hoc est sur reqst fait, ou sil poit ouer le huis sans infreind) il est trespassor. 41. Ass. pla. 17. sur vn issue ioyne pe vn trauers dun office en le Chancery, Venire fac' fuit agarde retornabl' en bãke le Roy, sans mencioner de non omittas propter aliquam libertatem, vncore entant q le Roy est pty, le bre de soy m est non omittas ppter aliquam libertatem. 9. E. 4. 9. q pur felony ou suspition de felony, lofficer le Roy poit debruse meason pur pndr le felon, & c pur 2. reasons: 1. pur le Commonweale, car est pur le Weale publiq a pnder felons: 2. en chescun felony le Roy ad interest, & ou le Roy ad interest, le bre est, non omittas ppter aliquam libertatẽ, & issint le liberty ou priuiledge dũ meason ne tiendr vs le Roy. ¶ 4. En toutz cases, qt le huis est ouert, le vicont poit enter en la measõ, & faire execution al sute de ascun subiect, ou del corps, ou dez biens; & issint poit le Seignior en tiel case enter en la meason & distreine pur son rent ou seruice. 38. H. 6. 26. 8. E. 2. tit. Distr 21. & 33. E. 3. Auowrie 256. le Seignr poit distreiñ en le meason, comt q terres sont auxy ten⁹ en q il poit distreiñ, vide 29. Ass. pl. 49. Mes le grand qstion en cest case fuit, si p force de Capias, ou Fieri facias al sute del pty, le vic aps reqst fait a ouer le huis, & dentall fait, poit infreinder le meason del def. & faire execution, si le huis ne soit ouert. Et fuit obiect, q le vic ceo byen fair pur diuers causes. 1. pur ceo q est p pces del ley: Et fuit dit, q voit estre graunt del auter pt q vn measõ nest vn liberty; car si Fieri facias ou Capias soit agarde al vic al sute del cõmon pson, & il fait vn Mandate al baillife dun liberty q ad retorne des bres, q nullũ dedit responsum, en cest case auter bre issa oue non omittas ppter aliquã libertatẽ, vncore (voile estr dit del auter pte) q il ne infreind le meason del def. come il ferra dũ auter liberty; Car ou en le Coũty de Suff. sont 2. liberties, s. lun de S. Ed. de Bury, lauter de S. Etheldred d Ely, mittomus q Cap vient al sute de A. al vic de Suff. a prender le corps de B. le vicõt fait mandate al baply del liberty de S. Etheldred, q fait nul respons; en cest case le pl' avia bre de non omittas, & p force de ceo il poit arrest le def. deins le frauchise de Bury, comẽt q nul default fuit en luy, 2. admitte q ceo soit vn liberty, le def. mesm ne vnqs prendra benefit dun liberty: Come

si baply dū liberty soit def. en ascū action, & proces de Capias ou Fieri fac' vient al vicont vers luy, le vicont executera le proces vs luy; car vn liberty est touts foits pur le benefit dun estranger al action, 3. pur necessity le vic infreind le meas del def. aps tiel denial, come est avant dit, car al cōmon ley hōe navera ascū execution pur dette, mes solemēt des biens del def. Mittomus donques que le def. voile deteine touts ses biens en son measō, & issint le def. mē p son act demesn̄ preventera non solemēt le pl de son iust & voyer dette, mes auxy sera graūd imputation al ley, que sera tant defect en ceo, que en tiel case le pl per tiel shift sans default en luy serr forclose de son execution: Et le livre en 18. Ed. 2. tit. Execution 252. fuit cite a prover ceo, ou est dit, que ne list al ascū a disturber lexecuc le minister le Roy, que vient a executer le proces del Roy; car si home poit extorter en tiel manner, home navera iammes execution: mes la appiert (come ad estre dit) que covient estre request fait devant que le vic infreint le meason, 4. fuit dit, que les vicōtz fuer officers de graūd authority, & que le ley repose graūd trust & confidence, & sont de sufficiency a responder pur touts torts que serr faitz, & ils ount custodiam Comitatus, & pur ceo ne sera presume que ils voylent abuser le meason dascū per colour de fesant de lour office en execution des briefes de Roy, encounter le duitie de lour office, & lour seremēt auxy. Mes fuit resolve, que ne list al vicont (sur request fait & denier) al sute dū cōmon person, a infreinder le meason del def. s. a executer ascun proces al sute dascū subiect, car sur ceo ensuer graūd inconvenience, que homes sibien en le nuict, cōe en le iour, avont lour measons (que sont lour castles) infreint, per pretext de quel, graūd mischiefe & damage poit eschier, car per colour de ceo sur ascun fained sute, le meason dascun home a ascun temps poit estre infreint, quant le def. poit estre arrest aylors, & issint hōes ne serr en safety ou repose en lour measons demesne. Et comēt que le vic soit officer de graūd authority & cōfidence, vncor appt p experience, que les briefes le Roy sont execute & servie p bailies, persons de petit ou nul value, & nest desir presume, que tout le substance dū hōe soit solemēt en son measō, ne que hōe voile perder son liberty, que est cy inestimable, sil ad a satisfier son det. Et toutz les ditz livres queux prove que quant le proces touch le Roy, que le vic poit infreind le meas, impliont que al sute del pty le meas ne serr infreint, car autrement le addic del sute le Roy serr nugation. Et ove cest resolution accord le livre en 9. Ed. 4. 9. Et le expresse diversitie la prise enter case de felonie, que come ad estre dit, concerne le Commonweale, & le sute

Le resolutiō del Court.

dascun

dascun subiect, q̄ est pur le pticuler interest del pty, cõe la est dit en 18.E.4.4. p Litt.& touts ses compaignions, est resolue, q̄ le vicont ne poit infreind le meas del Def. p force dun Fieri facias, mes il est trespasser pur le infreind, & uncor lexecution q̄ il adonqs fait ē le meas est bõe. Et fuit dit, q̄ le dit liure de 18.E.2. fuit forsqz vn bre note, & nẽy ascũ case iudicialment adiudge, & nappiert a q̄ sute le case est entẽde, mes est vn obsuatiõ ou collectiõ (cõe semble) del Reporter: Et si soit entẽde dun Quo minus, ou auť action, en q̄ le Roy est pty, ou est dasi bnsit, le liure est bõe ley. ¶5. Fuit resolue q̄ le meas dascũ nest castle ou priuiledge forsqz pur luy m̄, & nextẽde a ptecter ascũ pson q̄ fua en son meason, ou lez bienz dascũ auť q̄ sont port & conuey en son measõ, a puenter loial execution, a escaper le ordinary pces del ley, car le priuiledge de son measõ extẽde sole a luy & son family, & a ses pper biẽs, ou a ceux queux sont loyalm̄t & sans fraud & couin la, & pur ceo en tiels cases aprez denial s reqst fait, le vicont poit infreind le meas, & ceo est pue p lestatute de West.1.cap.17. p q̄ est declaŕ, q̄ le vicont poit infreind meas ou castle a faiŕ repleuin, qt lez biẽs dũ auť, q̄ il ad distreiñ, sont p luy cõuey a son meas ou castle a puẽter le owner dañ repleuin de ses biẽs, q̄l act est forsqz affirmatiõ del cõmõ ley ẽ tiel points. Mes appiert la, q̄ deuant le vicont ẽ tiel case infreint le meas, il doit demañde les biẽs destř deliũ a luy, car lez polx del statute sont (puis q̄ les auers sř solemnem̄t demañd p les vicõtz &c.) ¶6. Fuit resolue, admittãt q̄ le vicõt aps denial fait, poit añ infreint le meas, cõe le coñsel del pl' ptende q̄ il poit, donquez ensuist q̄ il nad fait son duity, car nappiert q̄ il ad fait ascũ reqst a ouer le huis del meason. Aux le Def. (cõe cest case est) ad fait ceo q̄ il vpẽ poyt faire p la ley, s. a firmer le huiz de sõ meas demesñ. Darreinm̄t le geñal allegation, pmissoř nõ ignarus, ne fuit sufficient en cest case, ou le notice des pmisses est cy material, mes en cest case ceo couiẽt dañ estř certeinm̄t & directm̄t alleage, car sans notice del pces del ley, & del vener del vicont oue le Jury a executer ceo, le firmer del huis de son meas demesne fuit loyall. Et Judgem̄t fuit done enuers le plaintife.



Trin. 39. Eliz. in Lexchequer.

Barwickes case.

IN information de Intrusion en vn mease & certeine terres en Sutton en Galtres en le County de Yorke, vers Peter Barwicke & auters, le case fuit tiel. Edw. le 6. p ses lres patents 19. Maij anno 4. demise le mannor de Sutton, dont &c. al Thomas Tirrell pur 21. ans, & puis le Roigne Elizabeth, ayant le reuersion, p ses lres patents 11. Maij en le 10. an de sa raigne, recitant le dit lease, demise le dit mannour al Humfrey Barwick pur 21. ans en reuersion, Humfrey Barwick 2. Augusti 10. Eliz. per Indenture graunt a vn Story vn mease & croft, pcel del dit mannor, del feast de S. Michael 1567 pur 21. ans, & 20. Maij 16. Eliz. demise al John Ragget auter pcel del dit manor pur 21. ans del dit feast de S. Michael, & auxi demise del auter pcel a William Simpson pur autiel terme: Et puis le Roigne Eliza. 21. Nouemb. añ regni sui 23. p ses lres patents (recitant le dit lease al Humfrey Barwicke) p & in cõsideratione sursumredditionis totius status, tituli termini annorũ, & interesse, de & in pmiss. p pd' lras pateñ eidem Humfrido concess. demise & graunt le dit manor al dit Humf. pur 21. ans, ou en verity le dit Humf. nad surrender tout le dit terme a luy graunta, car il ad fait diuse assignemts & demises, cõe est auantdit: Et puis le Roigne Eliza. 28. Iulij, anñ regni sui 26. en consideration del surrender des dits lres patents de añ 23. Eliz. & de tout lestate, terme, & interest p ceo demise & graunt, demisa & graunta le dit mannor al dit Humfrey, Habend' à die confectionis earundẽ lrarũ patentiũ, pur les vies de 3. auters, & le suruiuor de eux: Et de-

south

ſouth ceſt darreine demiſe les defendants claime: Et ſi ceſt darreine leaſe fuit bone, ou nemy, fuit le q̃ſtion. Et ap̃s pluſors argumẽts al barre & al bench, Judgemẽt fuit done p *Sir William Peryam* chiefe Baron, & tout le court del Exchequer pur le Roigne. Et en ceſt caſe 2. points fuer̃ reſolue. ¶ 1, Entant q̃ le valuable & material cõſideration des dits lr̃es patents pur 3. vies eſteant faux, & p ceo le Roigne deceive, p conſequence le dit demiſe pur 3. vies fuit voide, car le conſideration fuit, q̃ le dit former demiſe ſera ſurrend, & en verity le former demiſe fuit voide, iſſint le cauſe motiue del feſans del leaſe fuit faux, & a ceſt cauſe le dit darrein leaſe fait ſ tiel conſideration fuit voide auxy: Et l' former leaſe de an̄ 23. Eliz. fuit voide, entant q̃ ceo fuit fait en conſideratiõ del ſurrẽd de tout leſtate, terme, & intereſt demiſe p les lr̃es patẽts de an̄ 10. Eliz. ou en verity, tout leſtate ne fuit ſurrendre; car il ad fait divers demiſes & grants de certeine parcels del dit mannour devant: & ceo poit eſtre fort miſchievous al Roigne, car ſon leſſee poit demiſe tout la terre a luy demiſe, ſauant vn petit pcel, & pur vn petit terme en reuerſion, & puis ſurrend al Roign̄, & priſt nouel leaſe oue reſeruation del rent, & condition de reentrie, en ceſt caſe neq; le nouel rent, neq; le condition extendera al eſtates & intereſts derive hors del priſt leas. Et eſt vn maxime, q̃ ſi le cõſideration q̃ eſt pur le benefit le Roign̄, ſoit ceo execute ou executorie, ou ſoit c̃ de record, ou nient de record, ne ſoit voyer ou nyent duemt pforme, ou ſi pjudice poit accreſcer al Roign̄ p reaſon de non pformance de ceo, les lr̃es patents ſont voide. Et en le caſe al barr̃ fuit pur laduãtage & bñfit le Roign̄, q̃ tout le form̃ term̃ de an̄ 10. Eliz. ser̃ ſurrend̃ accord al expſſe cõſideration, al entẽt q̃l e rent & condition reſerue ſ le nouel leaſe de an̄ 23. extender̃ a tout le terr̃ demiſe, ſolonq; le purport & voyer intention des dits lr̃es patents. Auxy q̃t le Roign̄ fiſt le leaſe pur 3. vies en cõſideration del ſurrend̃ del dit leaſe de an̄ 23. q̃l leaſe fuit voide, de ceo enſuit q̃ le demiſe fait en conſideration de ceſt ſurrender, fuit void auxy; pur ceo q̃ le Roign̄ fuit deceive en le conſideration de ſa demiſe, car le ſurrender del form̃ terme fuit vn principal motiue a inciter la Roign̄ a faire nouel leaſe, & p aduẽture a mitigater ſõ fine, q̃l conſideration eſteant valuable & materiall, couient eſtre voyer & duemt pforme. ¶ 2, Fuit reſolue, q̃ quant le Roign̄ 28. Iulij an̄ 26. demiſe le dit mannour al Humfrey Barwicke, Habendum ſibi à die confectionis earũdem lr̃arum patentium, que le dit 28. iour de July meſm̃ eſt ſans queſtion exclude, & que le demiſe

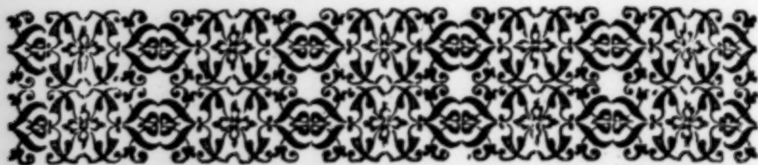
ne

ne poyt commencer, ne le lessee enter devant le 29. iour de July, car cest (a) vel (ab) est dictio significatiua primi termini, a quo sicut dictio (vsq;) termini, ad quē, & a vel ab accipitur exclusiuè. ¶ 3. Fuit resolue, q̄ estate de frankteneṁt ne poit per le common ley commence in futuro, mes couient a p̄nder effect maintenant en possession, reuision, ou remaynder. Et le diuersity est inter lease pur vie, & lease pur ans; car lease pur ans poyt commencer in futuro, mes nemy lease pur vie: Cōe si hōe fait lease pur anz, a cōmēcer a Mich', pcheine ensuant, ceo est bone: Mes si home fayt lease pur vie, a commencer a Mich', ceo est voyde: Et les reasons & causes de cest diuersity sont, 1. pur ceo q̄ lease pur ans poyt estr̄ fait sans liuery de seisin, mes issint ne poyt estate de frankteneṁt sans liuery, ou en fait, ou en ley: Et pur ceo, quant home fayt lease pur vie, a commencer a vn future iour, il ne poyt fair p̄sent liuery a vn future estate, & pur ceo en tiel case rienz passa. Et fuit dit, q̄ lr̄es patents desouth le graund Seale amount a vn liuy en ley, & pur ceo p lr̄es patēts lease ne poyt estr̄ fait pur vie, a cōmencer a vn iour a vener, 2. si ascū frankteneṁt passera maintenant p les lr̄es patēts del iour a vener, donq̄s le Roigne en le meane tēps aueroit pticular interest & terme sans ascū donour, ou lessour, q̄ s̄ra encounter les rules del ley: Mes nul tiel consequent ensuet en case dun leas pur ans. Et pur ceo fuit resolue en le case al barr̄, q̄ le lease pur 3. vies fuit voyde, pur ceo q̄ fuit a cōmencer le pcheine iour ap̄s le Teste des lr̄es patēts: Et si lease s̄r bone, le Roigne auera interest pur le 28. iour, & coment q̄ le lease fuit a cōmencer le pcheine iour ap̄s le Teste de ceo, est tout vn en ley, cōe si ceo vst estre a commencer 20. ou 40. &c. iours ou ans a vener, car le distance del temps ne fait alteration del ley en tiel case. Et en cest case fuit agree, si hōe fait lease pur ans al A. & B. le remainder a C. pur vie, en cest case le lessor couient faire liuery al A. & B. devant lour entry, & p le liuery al A. & B. C. p̄dra p̄sent estate pur vie p voy de remainder per force del liuery fait al lessees pur ans, Et oue ceo accord Littleton lib. 1. fol. 12. b. Et en tiel case diuersity fuit prise per ascūs enter 2. ioynt Attourneyes, q̄ux ount expresse authority a prender liuery & seisin per fayt, & 2. ioynt lessees en le case auantdit, q̄ ount power a receiuer liuery pur le benefit dun auter per garrant en ley, car liuery fait a vn attourney en nosme dambideux nest bone, car il ne pursue son expresse garrant, car il mesme soleṁt nad garranty, car ils ambideux fount q̄ vn Attourney. Mes en le case de 2. ioynt

lessees

lessees, le livery fait al vn en nosme de ambideux est bone, car ils 2. ount interest en la terre devant lour entry, & le livery al vn en nosme de ambideux fait actuel possession en ambideux, que est sufficient a supporter le remainder a C. Et en lũ case, le livĩy est fait al lessees q̃ ount interest, & en lauter a cesty q̃ fait le garrant dattourney p̃ son attorneyes, qux nont forsq; nude authoritie: Et coment q̃ livery ne poit estre fait al vn en nosm̃ de luy, & dũ auť q̃ est absent, per q̃ ascũ estate de franktenemt passeť a cesty q̃ est absent, sans fait, pur ceo q̃ son estate est solemt a comencer per le livĩy; Vncoř quant lease est fait al 2. pur ans sans fait, & remainder pur vie, les lessees maintenant ont interest en le t̃re devant ascũ livĩy fait: Et pur ceo, livĩy fait a vn que ad interest, & nosme de luy & lauter, suffist a ceo purpose.

Nota bene Lecteur, Jeo ay report cest case, al entẽt q̃ les imperfections en les Letters patẽts faitz al Barwicke, pur qux il perdre son lease, ferra avoide en Leases (& principalmt al pouers homes) destre faits en temps a veigner.



Mich' 39. & 40. Eliz. in Banke le Roy.

Goodales case.

Inter Cutbert Goodale pl', & Iohn Wyot Def. ē Eiectione firmæ del terres en Aylesbury, en le County de Buck. (q̄ cōmēce Hill' 37. Rot. 805.) Le def. plede non culp: Et les Jurors done vn especiall verdict a cest effect; Sir John Packington fuit seisi des tenem̄ts auantd ē fee, & p son fait indente 1. die Iulij, an̄ 35. Eliz. de c̄ enfeoffe Robert Woodliffe & ses heires: Prouiso semper quod si p̄fat' Iohēs infra vnū annū post decessum ipsius Roberti soluat, seu solui faciat hæred', executor', siue administrator' ipsius Roberti summ̄ centū marcarū legal' monet' Angliæ, q̄d tūc & deinceps p̄sens carta indētat' et seisin̄ inde habita, vacua sit, & nullius vigoris: Robert Woodliffe de c̄ enfeoffa Ed. Woodliffe, q̄ estate p diuers meane conueiances Thom Goodal le lessour del pl' auoit: Et puis, s. 7. Ian. an̄. 35. le dit Rob. Woodliffe morust, ap̄s q̄ mort, Drue Woodliffe esteant son fits & hre, & Anne sa feme pristeront lres dadministratiō de ses biens, p les quex Drue & Anne fesoient lre dattorney al Thom Goodal, a demaunder & receiuer les dits C. markes, sur le dit puiso ou cōdic, de q̄l le dit Tho. Goodal dona notice al Sir John Packingtō: Et puis & deins le dit an, fuit agree inter le dit Sir John & le dit Drue, q̄ le dit Sir John payera al dit Drue forsque 32. li. del dit C. markes, & nient pluis, & vncore en apparance pur le melior performance del condition, que lentier summe de 100. marks serra paye, & que le residue ouster 32. l. serra repaye a Sir John, sur que Sir John paya deins le dit an C. markes al dit Drue, & maintenant tout fuit repaye al dit Sir John forsque le dit 32. l.

solonque

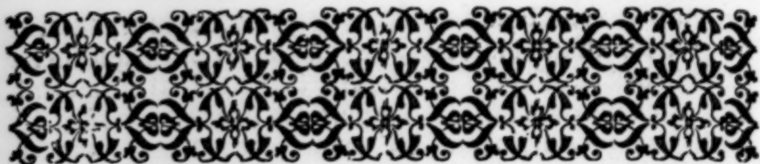
solonq; lour precedent agreement auauntdit, & puys le dit Sir John reenter en les dits tenements, pretendant que il ad persourme le condition; sur que le dit Thomas Goodale enter, & fist le lease al playntife, que enter, & fuit possesse quousq; le dit John Wiat luy ousta (sans conueyer a le dit Wiat ascun interest ou authority desouth Sir John Packington) Mes le Jurie conclude, Et si super totam materiam &c. prædict' solutio prædict' centum marcarum per prædict' Iohannem Packington Milit' præfat' Drugoni fact', sit bona & legalis solutio in lege earundem centum marcarum, secundum formam prouisionis prædict', Iuratores prædicti ignorant. Et si &c. issint que le doubt que le Jurie conceiue, fuit solement sur le dit payment, & lequel le dit payment (come est auauntdit) fuit en ley sufficient a doner title de entrye per force del dit condition, al dit Sir John Packington, sur le dit Thomas Goodale. Et fuit obiect del part le defendant, que coment que deuant le payment fuit agree enter le dit Sir John Packington, & le dit Drue Woodliffe, que le dit Drue auera forsq; 32. li. del dit 100. Markes, uncore Sir John paya tout, & Drue receiue tout, & le property de touts les deniers fueront en Drue, & si Drue ne voille auer repay a luy le residue ouster 32. li. Sir John nauoyt ascun remedy forsq; action sur son case (si ascun action sur le matter voille.) Et a cest cause ils conclude, que ceo fuit bone payment a satisfier le dit condition. Mes quant a ceo fuit responde & resolue per *Popham* chiefe Justice, & totam Curiam, que ceo ne fuit ascun performance del condition, & lour reason fuit, pur ceo que un estate de inheritance fuit per le payement des dits deniers al heire, destre deueste hors del Thomas Goodale lassignee del terre, & pur ceo, le condition couient estre persorme en veritie, per voyer & effectuall payment, & nemy per un shadowe ou colour de payment: Et en le case al barre, le precedent agreement guide le subsequent payment, & le entent de eux fuit, que forsq; le dit 32. li. serra enioy & retayne, coment que pluys fuit en apparance paye. Mes lestates de tierce persons ne serra deueste per colourable ou couenous payments, mes p voyer & effectuall payments, come est auauntdit. Vide 19. Hen. sexti fol. 54. 20. Edwardi tertij titulo Accompt 79. Et decimo octauo Edwardi quarti, fol. 18. ou appiert, que conditions doyent estre persorme voyerment & effectualment, Quia factum non dicitur

dici tur, quod non perseuerat. ¶ 2. Fuit resolue, que si touts les deniers ont estre paye al heire bona fide (coment que Rob. Woodliffe son pere ad conuey son entier estate en le terre ouster) ad estre sufficient, car le heire est person expressement nosme en le condition, a que le payment serra fait, & le feoffor est estranger al conueyance, que le feoffee & ses assignes fesoyent, & le feoffor ne prendra notice a son perill del validity de eux, ne des conditions ou limitations annexe al eux. ¶ 3. Fuit resolue, que come cest condition est en le case al barre, le feoffor ne poit ceo auer pay al Goodale lassignee del terre, car heires, executors, ou administrators fueront expresse en le condition, & le assignee nemy, come en le case de Littleton lib. 3. cap. Condition fol. 78. si le condition fuit, que si le feoffor payer a le feoffee, ou a ses heires, tiel summe a tiel iour, la apres le mort del feoffee, sil morust deuant le iour limitte, le payment doit estre fait al heire al iour assesse, ou cest paroll (doit) que import necessity en ley, fuit obserue: Et pur ceo en tiel case les deniers ne serront paye al executors: Et issint le doubt en 12. Ed. 3. tit. Condition 9. Et Dyer 2. Eliz. 181. byen resolue. Mes lassignee del terre, coment que il ne soit nosme in le condition inter les persons, que payeront les deniers, uncore bien poit payer les deniers pur saluation de son tenure, come Litt. dit eodem lib. fol. 77. Issint nota diuersity, que le deniers ne serra paye al assignee del terre sans nosmer de luy in le condition, car la le payment va al defeasance del inheritance, mes les deniers serra paye per lassignee in saluation de son inheritance. Michael 23. & 24. in le Court de Guardes le case fuit tiel: Edward Randall seisie in fee de certeine terres deins le County de Surrey, per fait indent & inrolle solonque le statute, couenant oue John Browne, que si le dit Browne payera al dit Randal, ses heires, ou assignes, 400. li. le 4. iour de March, donques procheine ensuant, a un certeine lieu, que donques le dit Edward & ses heires estoyent seisis del dit terre al oeps de Browne & ses heires, & deuant le dit iour, Edward Randall morust, & ayant issue fitz fist son volunt in escript, & fist Alice sa feme, Ralph Hare, & Hugh Hare ses executors, & deuise le dit terre a sa feme durant le minority de son fits, & morust son issue deins age, & in gard le Roigne, & deuant le iour sa feme renounce, & prist letters de Administration: Et ore le question fuit, a que les deniers serra paye. Et en cest case 3. points fueront resolue per les chiefe Justices, *Wray*, & *Dyer*, & tout le Court de Gardes, cestascauoir, que en le dit case, ceux parolx (assignes) serra solement

Rādals case Mich. 23. & 24. Eliz. en le Court de Gardes.

ment intend des assignes del estate de John Browne, car il ad estate in luy assignable, & le ley ne unques trouer un assignee in ley quant la poit estre assignee in fact: Mes si Ed. Rãdal ad fait feoffement in fee, sur condic̃ q̃ le feoffee paiera les deniers al feoffor, ses heires ou assignes &c. la pur ceo q̃ il dept oue son entier estate in fee, & nad forsque nude condic̃ q̃ il ne poit assigñ ouster, la ley q̃ ne unques reiectera ascun pol, sil y ascun reasonable construcc̃ poit prendre effect, fera cõstrucc̃ q̃l person serra pluis apt, cõe son assignee in ley a receiũ les dits deniers, Et ceux le ley adiudge destre ses executors, pur ceo q̃ ils represẽtõt le person del testator pur touts biens & chateux, & in tiel case le feoffor ne poit auer ascun assigñ in fait: Et issint bõe diuersity, & oue ceo accord 27.H.8.2.a. ¶ 2. Fuit resolue, in le dit case de Rãdal, q̃ la fee ayant p le deuise forsque particular interest en la terre, ne fuit assignee del terre deins le prouiso. Issint si le dit Ed. ad fait estate pur vie ou ans &c. car nul serra assignee in ceo case: Mes quãt le couenãtor dept oue sõ entier estate, cõe sil fait feoffemẽt in fee, dõe in taile, ou lease pur vie, oue le rem̃ ouster in fee, in tiel case le lessee pur vie, ou donee in taile est lassignee; Mes ex longe, come le couenãtor ad reuersiõ remaiñ in luy, le paimẽt couiẽt estre fait a luy. Issint fuit dit, q̃ si Ed. Randal ad fait assignemẽt de son entier estate in part, ex longe cõe ascun part remaine oue Ed. Randal, le tend couient destre fait a luy, ou ses heires. ¶ 3. Fuit resolue, in le dit case de Rãdal, q̃ le tẽd couiẽt destre fait al heire, & nemy al executors, pur ceo q̃ heire fuit expressemẽt nosme, q̃ exclude executors & administrators. Et expressum facit cessare tacitũ. ¶ 4. fuit resolue, q̃ coment q̃ in le case al barre, nul title fuit troue pur le Def. mes ceo cõe un meere stranger, uncore le Court in un special verdict ne unques doubtera, mes solement de ceo, dont les Jurors ont cõceiue doubt: Et pur ceo, intant q̃ ilz relient & cõclude si le paimẽt, si ceo soit bone performance del condic̃ ou nemy, le Court ne doient doñ iudgemẽt, tanque ils ont resolue ceo, q̃ les Jurors ont referre al lour consideration; & touts auters matters serra intend & supply, forsque solemẽt ceo q̃ les Jurors ont referre al consideration del court. Et issint fuit adiudge Mich. 30. & 31. in bank le Roy, inter Scouel & Cabel. Et puis iudgemẽt fuit done pur Cuthbert Goodale le pl: Sur quel iudgemẽt, le Def. port Brief de Error de Error in Lexchequer chamber; Et tout le court sur argument & debate del case la arrere, concurre in opinion oue les Justices de bank le Roy, & affirme le iudgemẽt. Et issint cest case fuit resolue per touts les Justices Dengliterre.

Le Countesse de Northum' case.



Mich. 39. & 40. Eliz. in Communi banco.

Le Countesse de Northumberlands case.

Fitton & le Countesse de Northumberland sa feme, Sir Thomas Cicill Chiualer, et Dorothie sa feme, William Cornewalleis Armig̃, & Lucie sa feme, & le Dame Dauers filles & heyres del Seignior Lattimer, port Quare impedit vers Hall & alios, queux plede vn release de William Corne walleis pendant le bre, iudgemt del bre: et sur ceo les pl' demurre. Et fuit adiudge, q̃ ceo va in barre solsq; vers William Cornewalleis & sa feme, & le bre estoiera pur les auters. Vide 45. E. 3. fol. 10. in case de Gard. Et nota, que in touts cases dun chose entier, & en le realtie, come p̃sentation al esglise, gard del corps &c. le release de lun enuret al benefit del auters: Donq̃s fuit moue q̃ le count fuit insufficient, car les pl' in lour count intitle eux m̃, que le dit Seigniour Lattimer fuit seisie del auowson in fee, & graunt le prchein auoidance al Deane Carew, & puis lesglise esteãt voide, Deane Carew p̃sent, & issint conuey le discent al eux, sauns alledger ascun p̃sentmt in le Seignior Lattim̃, ou ascun aut', mez solemt in le grantee del prchein auoidance: & si cest p̃sentmt fuit bone title pur le grauntor & ses heires, ou nemy; fuit le q̃stion. Et fuit adiudge, q̃ ceo fuit sufficient title, car il ceo fait in le droit et title del grauntor, et pur ceo suera pur luy a fayre title in quare impedit. Mesme la ley de lessee pur ans, lessee pur vie, tenant in dower, tenant per le curtesie, gardein, tenant per statute marchant, staple &c. et ceo accord oue diuerse opinions in 7. Edw. 4. 20. 22. Edw. 4. 9. b. 16. H. 7. 18. a. 9. Hen. 7. 23. Brooke tit' Quare impe-

impedit 122.13.Eliz.Dier 300.Et boyer eſt,q̄ eſt common eruditi=on in nr̃e liures, q̄ ou tenant pur ans, ou pur vie, port Quare impedit,il doit alledge ſeiſin in ceſtuy q̄ ad le fee, & hoc regulariter verum eſt,& uncore preſentations per eux ſi ſuffiſt, come appiert 8.H.5.10. Et ceſt reſolution ne impugne le dit rule,car preſentation del grauntee del procheín audoydance, eſteant fait en le title & droit del grauntor,ſeruer,cibien pur luy, come ſon preſentm̄t demeſne,& tant amount,come ſi grauntee pur ans dun Seigniorie,ou gardein,happa ſeiſin des ſeruices,ceo ſerra bon ſeiſin pur ceſtuy in reuerſion: et oue ceo accord Fitz.Na.Br. 179. f. 45.E.3.26. 11.E.3.tit.Aſſ.86.Auxy eſt tenus in nr̃e liures, que ſi preſentment ſoit alledge in le leſſor ou donor,& auxy in le leſſee ou donee,neſt double,car le preſentment del leſſor,ou donor, eſt ſolement trauerſable. Et vide pur ambideux ceux points,18. E.3.15. 24.E.3.37. 40.E.3.10. 42.E.3.4. 33.H.6.32.33.34. 7.E.4. 20. 9.H.7.23. 1.&2.Ph.& Mar.Dier 106. Nota vn caſe adiudge in que fuit diuerſitie des opinions in nr̃e liures,in que le ley eſt ore bien reſolue.



Mich. 40. & 41. Elizab. in Communi banco.

Buries case.

Enter Webber et Burie, in Eiectione firme, special verdict fuit done sur divorce inter Bury & sa feme, *causa frigiditatis*, et q̃ le feme per 3. ans apres le mariage *remásit virgo intacta ꝓpter perpetuam impotentiã generationis in viro, & qd vir fuit inaptus ad generandum.* Et en cest special verdict touts les examinations des testmoignes sur queux le Judge in le Spiritual Court fuit moue a doner son sentence, et queux fuerunt depose in tiel le case, ꝑ quel le perpetuel infirmitie & disabilitie de Burie *ad generandum*, fuit manifeste (q̃ ne fuerunt entre in un former verdict sur q̃ iudgement fuit done) per queux fuit pretende, q̃ ꝑ reason de son perpetual impotencie, le issue q̃ il ad ꝑ le 2. feme fuit illegitimate, & ceo fuit le doubt in cest cause q̃ le Jury conceiue. Et fuit adiudge, q̃ le issue ꝑ le 2. femme fuit loyall, car est cleere, q̃ ꝑ le divorce *causa frigiditatis*, le marriage fuit dissolue *a vinculo matrimonij*, & ꝑ consequence chescun de eux poit marrie arere, donques admittant, q̃ le 2. mariage fuit voidable, uncore ceo remaine mariage tanque soit dissolue, & ꝑ consequence le issue, que est eswe durant le couerture, si nul divorce soit in le vie des parties, est loyal. Vide 36. Ass. pl. 10. 39. E. 3. 32. 28. H. 8. tit. Bastardie. 44. Bracton lib. 2. fol. 92. 12. H. 7. 22. 22. E. 4. Consultation 3. Et semper presumitur pro legitimatione puerorum, & filiatio non potest probari, et home poit estre habilis & inhabilis, diuersis temporibus. Et a cest cause (nient obstant les depositions per queux un natural & perpetual imbecillitie, devant le primer sentence fuit depose) Judgement fuit done, q̃ le issue fuit loyal accordant al primer iudgement done. Et sur cest iudgement brief de Error fuit port, & apres plusors arguments, et graund deliberation, le dit iudgement fuit affirme ꝑ *Popham* chiefe Justice, & totam Curiam pur les reasons & causes auantdits.

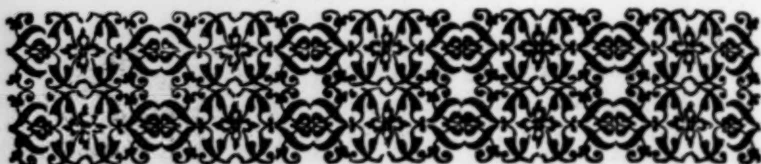
Mich.



Mich. 40. & 41. Elizabethæ in *banke le Roy*.

Flowers case.

Launcelot Flower fuit indite ſ le statute de 5. Eliz. pur piurie, in donant faux euidence al graund Inquest al Sessions tenus al Wiſbiche &c. sur vn inditemt de Riot, & cest inditemt fuit remoue in bãk le roy, et le dit Flower fuit p iudgemt del court discharge de cest inditemt, car le statute de 5. Eliz. cap. 14. ad 2. brãches: le primer ẽ vs procurors de piury, & ceo est in matter depending in suit p bil, bre, acc, ou informac: Issint q procuremt de periury ſ inditemt est hors de cest branch. Le 2. branch (sur que le dit Flower fuit indite) est puruieu vs eux q commit piurie, by his or their deposition in any of the Courts aboue mentioned, or being examined in ppetuam rei memoriam. Et comt q cest clause soit genal & nemy restraine p ascũ polx a tiel pticular suits, s. p bil, bre, acc, ou informac, come le primer fuit vncore in bone construction, cest branch auera reference al primer, & serr expounde p ceo: & issint vn pt del act expoſidet auter. Car autmt le pty q commit le piury ſ inditemt, serr punie p cest darrein branch, & cestuy q suborne & procure luy a committ le piury, passer oue impunitie, q serr incositer reason & lentention des feſors del act. Car ascuns diont Quod plus peccat author quam actor. Et issint fuit adiudge en Mondayes case, en bank le Roy, Mich' 36. & 37. Eliz. Et auticel iudgemt fuit done Triñ 39. Eliz. en bank le Roy, en case de periury, suppose dee commit sur vn inditemt de felonie.



Hillarij 40. Elizab. in Communi banco.

Rookes caſe.

IN Repl' en le common banke, ꝑ Rookes vers Withers, Le def. iuſtifie le priſel ꝑ lauthoritie de cōmiſſion de Sewers, direct a B. S. & auks, de ſuruei er touts mures &c. (ꝑ ꝑut en le commiſſion) in le riuer de Thames, in le counties de Kent & Eſſex, pur q̄ vn Carter &c. fuit aſſeſſe a cheſcun acre pur repairer vn banke &c. pur le non paimt de q̄l il priſt le diſtres; a q̄ le pl' reply, de ſon tort demeſne ſans tiel cauſe. Et les Jurors troue le cōmiſſion, & leſtatutes de 6.H.6.cap.5. & 23.H.8.ca.5. Et q̄ les cōmiſſiōs impanell' vn Jurie deuāt des defaults, q̄ux ꝑſēt q̄ 7. acres de pree in q̄ le diſtres fuit priſe, fuit ꝓchein adioināt al riū, & q̄ le bank del riū fuit adioināt al dits 7. acres, ꝑ que ils taxeꝰ Carter de paier 8.s. pur cheſcū acre: & le Jury troue ouſter, q̄ les occupiers des dits 7. acres, auoient vſe touts foits a repaireꝰ le dit bank, aſcun foits voluntarimt, & aſcun foits ꝑ ꝑſentmt, et ouſter q̄ diuꝰs auꝰ ꝑſons auoient terꝰ al quantity de 800. acres, deins mē le leuel, & ſubiect al ſemblable dāger, ſi le dit bāk ne ſoit repaireꝰ: Et ſi ceſt aſſeſſemt del owner del terꝰ ꝓchein adioinant ſolemt, ſās aſcū aſſeſſemt des auꝰs, q̄ux auoyent terꝰs ſubiect al autiel dā-ger de ſurrounder, fuit loyal, ou nēy, fuit le q̄ſtion. Et in ceſt caſe 3. points fueꝰ reſolue: ¶ 1. Que le trouū de repaireꝰ &c. ꝑ les occupiers del dit 7. acres ne fuit mat'ial, eo q̄ lez occupiers poieꝰt eꝰ tenants a volunt, ou auꝰ ꝑticular tenants, q̄ux ne poient ꝑ lour act lier ceſtuy q̄ ad le inheritāce. ¶ 2. Que les cōmiſſiōs doieꝰt taxer touts q̄ux ſont in daunger deſtr' indamage ꝑ le non repaireꝰ owelmt, & nēy ceſtuy q̄ ad le terꝰ ꝓchein adioinant al riuer tant-ſolemt, car leſtatute de 6.H.6.cap.5. en q̄ le cōmiſſion de Sewers eſt forme & ſpecifie, ad ꝑceiſe parols in mē le cōmiſſion, q̄ nul perſon

son de ascun estate ou condition sert spare, Ita qd' aliquib' tenenbus terrarum siue tenẽtorũ &c. diuiti vel pauperi, vel alteri cuiuscunq; conditionis, status, vel dignitatis fuerit, qui defensionem, commodũ, & saluationẽ, p pdictas Wallias, fossata, gutter, pontes, calceta, & gurgites &c. habent, vel habere poterint, nullatenus partiatur in hac parte. Et si la ley sert auterm̃t, inconuenience poit insuer, car poit estre, q le rage & force del ewe sert tant, q le value del terre adioynant ne seruer a faire les banks &c. & pur ceo les statutes voilont ass tours, q sont in pill, & q sont a pnder commoditie p le fesans del banks, destre contributorie, car Qui sentit cõmodum sentire debet & onus: Et les dits statutes requir equalitie, q bien accord oue le rule de equitie. Vide le case de Bankrupts in le 2. pt de mez Reports. Et vide 35.H.8.Br.tit Testamt 19. 4.E.3.Ass.178. 11.H.7.12. 29.E.3.39. & Sir William Harberts case en le 3. part de mes Reports, cases de equality ground s reason & equitie, Ipsæ etenim leges cupiunt vt iure regantur; & nient obstant q les polx del commission, done authoritie al cõmissiofis a faire solonq lour discretions, uncore lour pceedings couiẽt estre limit & bonde oue le rule del ley & reason. Car discretion est un sciẽce ou understanding a discern inter faucitie & veritie, inter tort & droit, inter shadows & substance, inter equitie & coulorable gloses & ptences, & nemy a faire solonq lour volũts & priuat affections, car come un dit, talis discretio discretionẽ cõfundit; Et *Walmesley* Justice teigne, & ne fuit deny p ascun, q si le owfi del terre fuit tenus p pscription a repair le bank del riuer, q uncore s tiel commissiõ agard, les cõmissiofis ne doyẽt charg luy solem̃t oue tout, mes doient taxe tours qux auoiẽt terre en dang; & a ceux purposes les statutez fuer fait, car auterm̃t poit estre q tout le pais sert surrounde, deuant q un pson tãt solem̃t poit repairer le bank, & ceo appiert per le lre des statutes, pur q iudgem̃t fuit done pur le pl.

Trin



Trin 40. Elizabethæ in Communi banco.

Penruddocks case.

Hill 37. El. rot 387. in bank le Roy in briefe de Errour.



N Qd' pmitt inter Henry Clarke pl, & Edward Penruddocke & Marie sa feme def. q fuit adiudge en le common bank, & remoue p bre de Error en banke le Roy, Hill 37. Eliz. Rot 387. le case fuit tiel. John Cocke 2. Octob an 1. Mar, leuy s son frankteñt demesne vn mease in S. Johns street in le county de Midd ep pres le curtilage dun mease de Thom Chicheley, q domus illa superpēdet anglice, doth ouerhang, magnam ptem, videlt, 3. pedes curtilagij pdicti &c. & puis John Cock conuey le mease q il ad issint leuie al Penruddock & sa feme; Et Tho. Chicheley, a q le nusans fuit fait, conuey son mease al dit Clarke ore pl; Et le pl in son qd' pmittat (q il port) prosternere domum pdict, counta, q m le mease suppendet tres pedes curtilagij pdict, sic qd' aquę pluuiales de ead' domo descēdētes, solum eiusd' curtilagij cōterūt, ac magno pe ac indies magis magisq; cōsumūt & deuastant, ac ea ration curtilag pdict quolibet pluuiali tēpor humectat & inūdat existit, qd' pdict' Hēric' inhabitās in eod' messuagio, nullū pfic' & easiament de eod' curtilagio pcipe possit, ad nocumtū liberi teñti pdicti in eisdē. Et le primer qstiō fuit, si le bre de qd' pmitt gist en cest case pur le feoffee, ou nēy: Et fuit obiect, q quāt tort & iniurie e fait p leuier dū nusans, pur q acc gist, si cēy q ad le fraktnemt, a q le nusās fuit fait cōuey ē ouster, ore cest tort est remediles, cōe si le Sñr incroche rent de son tenant, le tenāt ne poit auoider cest tort en auowry, mes in assise, ou cessauit, ou ne iniuste vexes, il poit. Mes si le tenāt a q le tort est fait, enfeoffe vn auter, son feoffee ne vnqs auoyder cest tort: car il pndra la terre en m le plight, come ceo fuit done a luy; & ceo appiert p 33. E 3. Auowrie 255. & 18. E. 2. Auowrie 217. & 4. E. 2. Auowrie 201. Auxy si home soit seisie de terr a q comon est

est

est appendãt, & ẽ disseisie del cõmon, ꝑ q̃ il port Assise, & puis il infeffe vn auť del dit terr̃, le cõmon ẽ extinct a touts iours: & oue ẽ accord 4. E. 3. ꝑ q̃ semble al eux q̃ le feoffee naueř le dit qd' ꝑmittat dauoid le tort, & nusans fait in le tẽps de son feoffor. Mez fuit rẽdu & resolue, q̃ le distilling dl ewe in tẽps del feoffee ẽ nouel tort, issint q̃ le ꝑmission del tort ꝑ le feoffor, ou sõ feoffee a cõtinuer al ꝑiudič dũ auť, ꝑř punie ꝑ le feoffee del mease, a q̃ &c. & si ẽne ꝑř reforme aꝑs le reqſt fait, le qd' ꝑmitť gist ꝟs le feoffee, & il recoũa damages, sil ne reforme ẽ, mes sans reqſt fait, ne gist ꝟs le feoffee, mes ꝟs cẽux q̃ fait le tort ẽ gist sans ascũ reqſt: Car le ley ne reqre ascũ reqſt dẽe fait a luy q̃ fist le tort luy m̃, & issint cẽ case nient sẽble a ascũ des cases, q̃ux ont estẽ mise del auť ꝑt. Vide 4. Li. Ass. pl. 3. 4. E. 3. 36. 5. E. 3. 43. ou appiert q̃ le feoffee aueř qd ꝑmitť dũ nusans leuie en le temps le feoffor. Et oue cẽ iudgemẽt accord vn iudgemẽt done ꝑ Sir *Christopher Wray* chiefe Justice, & *Rolfs case 24. & 25. Eliz.*
tout le Court del Banke le Roy, Mich' 24. & 25. Eliz. ou le case fuit: John Rolfe le pier fuit seisie dũ mease en Hemelhumsted en fee, & Rich. Rolfe le pier fuit auxy seisie dũ peece de terr̃ del South & East ꝑts adiacent al dit meason, & Rich. Rolfe edifie vn meaſ sur son peece de terr̃ auantdit cy pres le mease le dit John Rolf, q̃ le eaues & barges del dit mease suppendeř ꝑt del mease del dit John Rolfe, issint q̃ le raine q̃ discend del dit mease del dit Richard Rolfe, chia sur ꝑt del mease le dit John Rolfe, et puis John Rolfe morust, et son meason discend a son fits, & puis le dit Richard morust, & son terr̃ discend a son fits; quel sur request fait per le dit John le fits, ne reforme le dit tort, mes permit les eaues et barges de son mease a suppender le meason del John Rolfe le fits, ꝑ certain temps, le mure del meason del dit John Rolfe le fits deueneř putrid &c. sur quel matť, John le fits port actiõ sur le case ꝟs Richard le fits, sur q̃ Richard le fits demurr̃ in ley. Et fuit adiudge q̃ laction fuit maintenable, pur ceo q̃ le def. sur request fait, ne reforme le nusans q̃ son pier fist, mes permit ceo a continuer al ꝑiudice & damage del pl' fits & heire a cestuy, a q̃ le tort est fait. Vide 2. H. 4 13. 31. Ed. 1. tiť Voucher 272. 20. Ass. pl. 18. 19. Ass. pl. 6. et oue cest iudgement en le principall case accord le Register, fol. 199. b. & Fitzh. Nat. Br. fol. 124. Et lestatute de W. 2. cap. 24. ꝑ q̃ est puruieu, Quod si tranferať domus, murus &c. in aliam personam, brẽ non denegeť, sed de cætero, cum in vno casu, concediť brẽ in consimili remedio, simili remedio indigenť sicut prius, fiat brẽ, Et si huiusmodi leuata ad nocumentum, transferãť in aliam personam, de cætero fiat brẽ: ꝑ q̃ appiert, q̃ brẽ in nr̃e case

gist

gist bien, & issint fuit adiudge in le common banke, q̄ le qd' pmitt in le case al barre bien gist. Vide 14. El. Dier 319. Madam Brownes case. Et Hill. 35. El. rot. 493. inter Beswicke & Cumden en bank le Roy. Sur quel iudgemt in le case al barr, Penruddock & sa fēe port bre de Error in banke le Roy, ou *Popham* chiefe & touts les Iustices del banke le Roy, concurre in opinion oue les Iustices del common banke, quant al point adiudge la. Et fuit moue en banke le Roy, si le feoffee poet abater vn nusans, come le feoffor m̄, & cibm in le mayns del feoffee, q̄ ne fist le nusās, cōe in mains del tort fesor m̄: Et si le feoffee del mease a q̄ le nusans fuit fait, poet ceo faire (sil poet faire ceo) deuant q̄ il ad ascun special p̄iudice, come in distilling del ewe, ou sil doit targe, tanq̄ il ad special p̄iudice: Et *Popham* chiefe Iustice tient, q̄ in ambideux cases le feoffee poet abate le nusans, et ceo deuant ascun p̄iudice; car est reason q̄ il p̄uentera son p̄iudice, et nemy a targer tanq̄ ceo fuit fait, quod fuit concessum per totam curiam. Et puis iudgement fuit affirme. Et issint cest case fuit adiudge per touts les Iustices Dengliterre.

Pasch'



Paschæ 41. Elizabethæ Rot' 513.

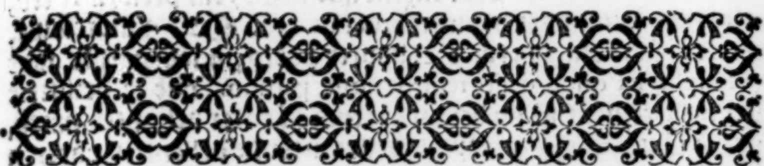
Windsors case.

EN Quare impedit, ꝑ A. Windsor vers Arch. de Cant', Fletcher &c. pur Lesglise de Buscot in Com' Bark. Et le pl' count q̄ le pl' ad manor, & q̄ laduowson, de 2. pts del esglise fuit appẽd, & q̄ le def. ad vn manor, a q̄ le aduowson del tierce pt fuit appẽd: Et ꝑ le count, & le barr', le case fuit tiel. Le pl' ad laduowson de 2. pts, & le def. le 3. Le pl' ꝓsent vn foits, & lencumbẽt morust, & puis il ꝓsent in tẽps E.6. Parry, q̄ fuit admit, institute & induct; Et puis in temps le Roigne Mary il fuit depriue, pur c̃ q̄ il fuit coniugatus, & a fauourer of the religion tempore E.6. & lesglise esteant voide ꝑ son depriuatiõ, le def. ꝓsent son Clarke, q̄ fuit admit, institute et induct, & remãsit in ecclesia vsq; primo Eliz. & donq̄s depriue per Jewel, & auters les hault commissions, & le prim̃ sentence de depriuation declare & adiudge destre voide, & Parry le prim̃ incũbent restored al dit esglise: Et puis le Clarke del def. issint depriue morust, & puis Parry morust, & le def. ꝓsent come in son turne, entant q̄ son incumbent fuit depriue, & Parry le incũbent del pl' restore, ꝑ q̄ mort, lesglise deuient ore voyde. Sur q̄ le pl' demurr' en ley. Et fuit adiudge encount' le pl'. Et en cest case fuit agree, si 2. ount title a ꝓsent' ꝑ turne, & lun ꝓsent, q̄ est admit, institute &c. & puis est depriue pur crime, ou heresie, ou ascun auter cause, vncore il ne ꝓsenter' arere, mes ceo seruer' pur son turne, issint si il ꝓsent mere laicus, q̄ fuit admit, institute &c. comẽt q̄ il soit declare ꝑ sentence, q̄ il fuit incapable, & pur ceo void ab initio, vncore pur ceo q̄ lesglise fuit pleine, tanq̄ le sentence declaratorie veigne, a cest cause, comẽt q̄ cest depriuation relat' a ascun purposes, vncor' ceo ꝑuer' pur sõ turne, pur ceo q̄ ceo fuit q̄ voidable, cõe in le case de Litt. si le Seignior marry son gard deins age de cõsent, & puis il disagree a ceo, ore est nul mariage ab initio, vncore

il

il ne marrie luy aps: issint 27. H. 6. tit Gard 118. si le gardein marie son garde, & puis ils sont diuorce causa pcontract, vncor il nauera le marriage de luy arere. Mes quant ladmission & institution sont merement voide, donqs sans qstion ceo ne suert pur vn turne, come si son psentee vst este admit, institute, & induct, mez il nad subscribe a les articles &c. solonqz le statute de 13. El. per que in tiel case ladmission & institution & induction sont void; 23. El. Dier pl. vltimo acc'. Mes in le principall case, comt q le Clarke del def. fuit pson pur le temps, a touts purposes, & durant le primer depriuation Parry ne fuit incumbent, vncore quant le 2. sentence vient, ore Parry fuit incubent arere p force de son primer psentation, institution & induction, & ne besoigne nouel institution &c. & p force del 2. sentence le psentee del def. fuit remoue, et Parry restore, donqs quant Parry morust, q fuit le darreine psentee del pl, le def. psentet come in son turne, car le psentation q il fist, ore sur le matter, durat le vie de Parry esteant le 2. presentee del pl, ne poit este in son turne, quant Parry deux incumbet p force del psentation del. pl. Mes si Parry vst deux deuat le 2. sentence, ou nad refuse le prim sentence, donqs le def. vst ewe son turne; Et nota, q le bre fuit ad ecclesiam, & le count fuit de aduocation duaru partiu, & bene. Vide Dier 6. E. 6. 78. b. Fitz. Na. Br. 39. b. Vide Trin 14. Eliz. Rot 1060. in communi banco, & Hill 38. El. Sir Thomas Stanhops case in Communi banco. Et semble a moy q le bre couient estre genal, come Fitz. Na. Br. & diuers auters liures sont, mes le count couient estre accordant a son title.

Vide 13. El. Dier Pl. vltimo.



Trin' 43. Eliz. Rot' 1804. in Cómuni *Banco.*

Hungates case.

HVngate port Action de Debt sur obligatiõ vers Mese & Smith, le condition de quel fuit, a performer larbitrement deux, inter le playntife dun part, & des defendants dauter party, Ita qd' arbitrium pdict' fiat & deliberetur vtrique partiũ pdictorum deuant tiel iour: Et les defẽdãts plede que deuant le iour larbitrement fuit fait, mes fuit deliuer al plaintife, & Mese vn des defendants, & nemy al dit Smith. Sur que le plaintife demurr, & iudgemt fuit done encounter le playntife. Et fuit resolue, que ascũ foyts cest paroll (vterq;) est discretiue & seuer, & ascũ foyts collectiue & cõioyne: cõe si 2. ou 3. sont lye en vn obligatiõ, & vtrũq; eorum, cest parol (vtrũq;) fait lobligation seuall, cõe est ten', Dyer 28. H. 8. 19. b. Mes en le case al barre ceo serra prise collectiue. Et le rule a scaũ in quel sence il serr prise, & quant il serr prise ou seueralment, ou ioyntment, est a consider le subiect matr, & a fayre construction solonq; le congruity de reason, & vt euitetur absurdũ, come en le case de 39. H. 6. 7. Le cõditiõ dun obligatiõ fuit, si vterq; eorum, s. le obligor & obligee, steterit arbitrio Robert Bozom &c. Et fuit adiudge, que chescun de eux fuer lye pur parte sua, & nemy lun pur lauter: Car ceo serra absurde, & encounter le cõgruity de reason. Et en le case al barre, entant que chescun des parties est subiect al penalty & danger, est reason que larbitrement serra deliuer

al chescun des parties, al entent que ils poyent performer ceo, & auoyde le daunger del infreinder de ceo. ¶ 2. Fuit resolue, que si 2. sont dun party, & 2. dauter party, & les parolx sont (vt supra) ita quod deliberetur vtrique partium, que le deliuerie del arbitrement al vn del vn party, & al auter del auter party, nest sufficient. Car party est destre intende del entier party, & lun est cybien deins le penalty & daunger, come lauter. Et entant que le arbitrement ne fuit deliuer al dit Smith, iudgemẽt fuit done encounť le pl.



Trin 42. Eliz. in Banke le Roy.

Bakers case.

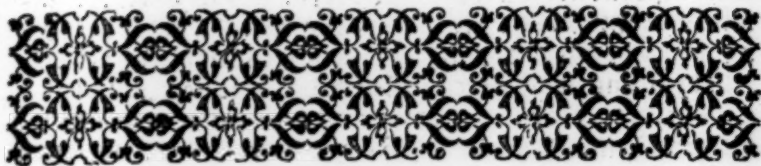
SUr euidence en Eiectione firmæ, enter Middleton & Baker, fuit resolue per totam Curiã, que si le plaintife en euidence, mre ascũ matter en escript, ou de record, ou ascũ sentẽce en le Ecclesiasticall Court, sur que question en ley surde, & le defẽd offer a demurrer en ley sur ceo: Le plaint ne poit refuser a ioynder en demurrer, mes il covient ioynder en demurrer, ou waiue son euidẽce. Issint si le pl produce testmoignes a prouer ascũ matter en fact, sur que question en ley surde, si le def. admit lour testimoignie destre voyer, la auxy le def. poit demurre en ley sur ceo; mes donques il doit admitter leuidẽce done pur le plaintife deste voyer: Et le reason de ceo est, que matter en ley ne serra mise in le bouch de layes gents. Issint poit le pl demurre sur leuidence del def. mutatis mutandis. Mes si euidẽce soit done pur le Roigne in enformation, ou ascũ auter sute, & le def. offer a demurrer sur ceo, le Counsell le Roigne ne serra arct a ioyner in demurrer. Mes in tiel case le dit Court poit direct le Jury a trouer le special matter, & sur ceo ils adiudger le ley, cõe appiert 34. H. 8. Dier 53. mes ceo est per le prerogatiue le Roy, que auxy poit waiuer demurrer, & prender issue a son pleasure. Nota benè.



Mich' 39. & 40. Eliz. in Communi *Banco*.

Boulſtons caſe.

INter Boulſton & Hardie, fuit adiudge in le cō-mon bāke, q̄ ſi home fayt Conyborowes in ſō terr̄ demeſne, q̄ux increaſe a cy grād nombr̄, q̄ ils deſtroy la t̄re de ſō vicine ꝓchein adioy-nant, q̄ ſon vicine ne poit aū action ſ᷑ ſon caſe v̄s ceſtuy q̄ fait les dits Conyborowes; Car maintenant come les Conies viēt in le t̄r̄ del vicine, il poyt eux occider, car ils ſont *feræ naturæ*, & ceſtuy q̄ fiſt l' Conyborowes nad aſcun ꝓperty in eux, & il ne ſ᷑ra punie pur le damage, q̄ le Conies feſoyent in queux il nad aſcun propertie, & queux lauter poit loyalment occider: Et fuit reſolue in ceſt caſe, q̄ nul poyt nouelmt, erecter vn douecote, mes le Sn̄ior dū ma-nor, & ſi aſcū ē fiſt, il poyt eſtre punie in le leete, mes nul actiō ſ᷑ le caſe giſt p aſcun ꝑticuler hōe, pur le infinitnes des actiōs q̄ purr̄ eſtre port. Et de tiel opiniō q̄t al nouel erection dū douecote, fuit Sir *Roger Manwood* chiefe Baron, & les Barons del Exchequer in Lexchequer chambre.



Hill' 43. Eliz. Rot' 1807. in Cōmuni Banco.

Aldens case.

EN Eiectione firmæ, p Smith vers Alden, le def. plede q̄ les tenemts en q̄ux &c. fuer parcell del mannour de Odiham, en Comit South-hampt &c. quod quidem maneriū est de antiquo dominic' &c. & demaunde iudgement, si cest Court voile conustr: sur q̄ le plaintife demurr in ley. Et fuit obiect, q̄ cest actiō ne fuit forsque in nature de Trespas, & q̄ in aūcient temps, in ceo le terme ne fuit recouere, mes solemēt dās cestuy in le reuersion: Et in trespas de close debruse & arbres coupes, aūciēt demesne nest plea, cōe est adiudge en 46.E.3.1. Auxy tres en aūciēt demesne sont extende p elegit, pur ceo q̄ franktenemēt remaine come fuit deuāt, & vncore le interest del tre est charge p cest execution, 7.H.7.1. Mes fuit responde & resolue, q̄ le plea fuit bone, 1. pur ceo q̄ le cōmō intendemēt est, q̄ le title & droit del terr veignet in ceo in debate, cōe in repl, in briefe de mesne, in briefe de garde, in account vers gardein in socage, aūcient demesne est bōe plea pur le apparāce, & commō intendemēt q̄ le realty viendr in debate 21.E.3.10.40.E.3.4.46.E.3.1. Issint in accoūt dās baily, car ceo est port pur lissues & pfits del tre, q̄ est aūciēt demesne, q̄ doit estr determine in le Court daūciēt demesne. Vide 21.E.4. tit Aunciēt demesne 6. 2. En cest actiō de Eiect. firme, le pl recouera le possessiō del tre, & aūa executiō auxi p habere fac' possessioñ, & niēt semble al executiō p elegit. Car la nul iudge-

ment est done a recou le possessio del tre in Court de record, mes solement execution fayt p le Vic en pays: Mes in Assise port p tenant p elegit, auncient demesne est bone plea, come tenetur 22. Ass.pl. 45. & la ascuns diont, q terre in auncient demesne nest subiect al elegit, mez le contrary est a cest iour tenus pur ley pur le reason avantd. Et ou ascun interest en le terre sera trye, ou q le realty vient in debate, sera reasonable q ceux de auncient q melieux scauoyent a tryer eux, & determiner, auer ent conusanz. Et si cest action pceede in cest court, le vicount ne poit returner ascun pson deins auncient demesn, & sil returne ascuns, il poyt estre challenge & treit, & p ceo le boyer institution de ley sera defeate. &. Que le interest de chescun terre sera trie p pbos & legales homines de vicenet &c. q melieux scauoyent le verity del matter: Et intant q a ceux iours, touts titles de terre sont pur le greinder part trie in actions de Eiectione firmæ, si en eux auncient demesne ne serr bone plea, les auncient priuiledges, (quex le ley, pur le repose & quiet de ceux dauncient demesne allow a eux, al intent q ils appliet eux mesme a tyllage & husbandry, & pur ceo sont ey grandment regard & fauour in nostre liures) sera ousterment tolle & defeate. Vide 44. E. 3. 22.

Pasch'



Pasch 43. Eliz. Reginæ, in Banke le *Roy*.

Sir Henry Constables case.

SIr Henry Constable port Action de Trñs vers Gamble, & coñt q le Roy & Roigñ Phil. & Mary fuer seisie del mannor & fee de Holdernes in Coñ Eborum, in lour demesne come de fee, come en droit del Corone Denglitre, & p lour letters patents, graunt le dit mannor & fee oue wrecke de mere deinz le dit mãnor & fee, al Henry Coñte de Westmland in fee, q côuey eux a Sir John Constable pier le plaintife, q hre il est, in fee; & count ouster, q certein bienz, s. 12. shirts, & 5. clokes fuer wrecke, & eiect p l'tr deinz le mannor de Barneston, q est deins le dit fee de Holdernes, & q le def. prist les dits biẽs &c. Le def. plede al issue, & p ẽ vn special verdict fuit troue a cẽ effect, s. Que le côueyãce al pl' del manor & fee auantð, fuit voyr côe il ad coñt, & q le dit manor de Barnestõ fuit deins le dit fee; & ouster, q pcel dez biẽz auantð fuer wreck, & eiect su p arenas aqua salsa minime coopertas mañij de Barnestõ, infra fluxũ & refluxũ maris in mañio de Barnestõ: Et pur aur pcel des biẽs, q ilz fuer flot̃ig su p aquas maris refluẽtes ex arenis eiusd' mañij de Barnestõ, infra fluxũ et refluxũ maris &c. Et q l' def. prist toutz lez ditz biẽs, & eux seisiest al oeps del Snior Admiral &c. Et assesse damag̃ entierñt pur touts: & si su p totã materiã &c. Et cest case fuit souẽt foits biẽ debate al barr & al bẽch, & al darrein iudgñt fuit done encoñr l' pl'. Et in cẽ case 5. points fuer resolue. ¶ 1. que riens serr dit wreccum maris, mes tiels byens solement que sont iect ou relicte sur le terr per le mere, car wreccum maris signifi- *Wreccum maris.*
cat illa bona, quæ naufragio ad terram appelluñt. Flotzam est, *Flotsam.*
quant

quant vn niefe est submerge, ou autermẽt pish, & les biẽs floate s le mere. *Ietsam.* Ietsam est, q̃t le niefe est in pil destre merge, & pur disburden le niefe, les biens sont iects in le mere, & puis niẽt obstant le niefe pish. *Lagan.* Lagã (vel potiùs ligã) est q̃t les biẽs q̃ issint sõt iects in l' mere, & puis le niefe pish, & tiels biens issint iects sont ex ponderoꝰ q̃ ils sink al bottõe, & les mariñs al intẽt de eux reauer, lye a eux vn boye, ou corke, ou auť tiel chose, q̃ ne voit sinke, issint q̃ ils poyẽt troũ eux arrere, & dicit Ligan a ligando, & nul de ceux biens, q̃ sõt appell' Ietsam, flotsam, ou lagan, sont appell' wreck ex longe, come ils remaine, in, ou sur le mere, mes si ascun de eux sont mise al t̃r p le mere, donq̃s ils serr' dit wrecke: issint flotsam, ietsam, ou lagã, esteant iect sur la t̃re, passe per le grant de wreck. Et ou est purview p le statute de 15.R.2.ca.3. q̃ le Court Admirall naũa cognisance ou iurisdiction de wrecke de mere, vncor il aũa conusãs & iurisdiction de flotsam, ietsam, & lagan, car wrecke de mere est q̃t les biens sont p le mere iect sur le terr', & issint infra comitať, dont l' cõmon ley priñ conusans; mes lauters trois sont tout s l' mere, & pur c̃ de eux le Admiral ad iurisdictiõ, Bract. lib. 3. cap. 3. fol. 120. Item magis ꝓpriè dici poterit wreccũ, si nauis frãgať, & ex qua nullus viuus euaśit, & maxime, si dominus rerũ submersus fuerit, & quicquid inde ad terram (nota ceux parolx) venerit, erit dñi Regis. Et ceo auxy appiert p le liure de Entres, fol. 611. 612. tit. Trñs in wrecke. Touts foits q̃t wrecke est clayme p p̃scription (cõe p ley ceo poit estr') le pleding ẽ, bona wreccata sup mare, & ad terr' ꝓiect': Et auť p̃scription est, Ibid' habere omiod' wreccum maris infra p̃cinct' mañij, siue domij p̃dict' ꝓiect', & flotsam maris infra eundem p̃cinct' deuenienť: p q̃ le differẽce inť wreck & flotsã appiert. Vide 9.E.4.22. wrecke est q̃t ceo est iect sur le terre 11.H.4.16.5.E.3.fol.3.& 29.21.H.6. tiť Prescription. 14.E.2. in trñs 236.5.H.7.36.35.H.6.37.& 9.H.7.20. accord'. Vide register inť bria de transgress. fo.102.b. le bře dit ostẽsurus quare cum idẽ Tho. doñus mañij de Estombauent existat, & ibid' habere debeat, ipseq; & antecessores sui, dñi manerij p̃dict', a tẽpore quo &c. non extat memoria, hucusq; habere consueuerunt wreccũ maris infra p̃cinct' mañij p̃dict', prædict' Iocens & Robertus, bona & catall' ad valenc' cenť solid' apud S. infra p̃cinct' eiusd' manerij, ad terram ꝓiect', & quæ ad ipsum Tho. tamq; wreccum pertinere deberent, vi & armis ceperunt & asportauerunt. Auxy le statuť de 15.R.2.c.3. pur ceo auxy, ou est enact & declare, q̃ wrecke de mere serr' try & det̃mine p les leys del terr', q̃ ne poit estr' extẽde al flotsam, ietsam, ou lagan, car ils sont in, ou sur le mere, & pur ceo ne poyent estre trye & det̃mine p le common ley, car fault triall, mes soit destr' det̃mine

devant

deuant ladmirall. ¶ 2. In cest case fuit resolue, p totā Cur̄, q̄ le soyle sur q̄ le mere flow & reflow, s. inter le highwater m̄ke, & le lowwater m̄ke, poyt ee̅ pcel dun manor dū̄ subiect. 16. Eliz. Dier 326. b. acc'. Et issint fuit adiudge in Lacies case Triñ 25. Eliz. in cest court. Et vncor̄ fuit resolue, q̄t le mere flow, & ad plenitudinē maris, ladmiral aūa iurisdictiō de chescū chose fait s̄ le ewe, int̄ le highwat̄ m̄ke & le lowwat̄ m̄ke, p le ordinary & naturall course del mere: & issīt fuit adiudge in le dit case de Lacy, q̄ l' felony fait s̄ le mere ad plenitud' maris int̄ l' highwat̄ m̄ke & le lowwat̄ m̄ke, p le ordinary & naturall course del mere, ladmirall aūa iurisdictiō, & vncor̄ q̄t le mere est reflow, le terr̄ poyt apptein al subiect, & chescū chose fait s̄ le terr̄, q̄t le terr̄ est reflow, ser̄ try al cōmō ley, car ē donq̄s est parcel del county, & infra corpus comitat̄, & oue ceo agree 8. E. 4. 19. Issīt nota desouth le low m̄ke, le admirall ad le sole & absolute iurisdictiō, & int̄ le highwat̄ m̄ke & le lowwat̄ m̄ke, le cōmon ley & le admiralty auoyent diuisim imptiñ inter-changeablemt̄ cōe est auantō, s. lū sup aquam, & laut̄ sup terram. Et *Sir Iohn Popham* chiefe Iustice dit, q̄ in tryall dū Nisi prius int̄ le City de Bristol, & le Sñior Barkley, fuit ten⁹ p les Iustices dassise, q̄ ou le Sñior Barkley auoyt vn mannor adioynant al Seauerne, & pscribe dau̅ wreck deins son mannor, & ctein byes̄ flote deinz le highwat̄ m̄ke & lowwat̄ m̄ke, & le City de Bristol ad flotsam la: Et ten⁹ q̄ les dits byes̄ ne fuer̄ wrecke, cy longe, cōe ils fuer̄ floating s̄ le ewe int̄ le highwat̄ & lowwat̄ marke. Vide le liure en 5. E. 3. fol. 3. in repl' port p Williā de Newport de Lōdrez, vz Sir Henry Neuil, & coūt q̄ le def. prist 3. lasts d̄ herrings, & vn niefe; le def. plede, q̄ il fuit sñior del manor del Walring, & pscribe dau̅ wreck deins son mannor, de tēps dont &c. & le herring & niefe fuer̄ wreck deins son manor: a q̄ le pl' dit q̄ ils fuer̄ no⁹ chateux in l' gard no⁹ mariñs q̄ ariuēt p mere, & diom⁹ q̄ horz d̄ lour gard ilz eux prist, iudgmt̄ sil poit claim̄ cōe wreck: A q̄ le def. dit, no⁹ pristom⁹ cōe wreck horz d̄ chescū garde. Sur q̄l liure, ieo obs̄ue trois choses. 1. q̄ wreck poit ee̅ claim̄ p pscrip-tiō. 2. q̄ intāt q̄ vn niefe ne poyt ee̅ wreck, s. iect s̄ le t̄re, mez int̄ le highwat̄ & le lowwat̄ m̄ke, de ē insuit q̄ ē fuit pcel del manor. 3. si l' niefe pish, vncor̄ si ascū des s̄uāts escape. l' ley dit, q̄ ilz ont l' custody des bies̄, & ne sōt wreck. 39. E. 35. vn pscribe dau̅ royall pisson, cōe porpes &c. troue deins son hūdred, q̄ sēble dest̄ deinz le highwat̄ & lowwat̄ m̄ke. ¶ 3. Fuit resolue, q̄ le Roy aūa flot-sam, ietsam, & lagan, quāt le niefe pish, ou quāt le own̄ des bies̄

Terra inter fluxum & refluxum maris.

ne soit con⁹, car in 46.E.3.15. appiert q̄ biens iect in mer pur doubt dū tēpest ne sont forfeit. Vide Fitz. N. Br. 112. c. 5. E. 33. 9. E. 4. 22. q̄ le niefe couiēt pish, q̄ est appell shipwrecke, & ceo est auxy pur le dit act de W. 1. c. 4 ou est dit, si hōe, chien, ou chate, escape viues (q̄ est deē intend q̄t le niefe pish) & ouc ceo accord Bract. lib. 2. c. 18. f. 41. Item sine traditione res habita p̄ derelict', vbi dn̄s statim desinit esse dn̄s: si autem causa nauis alleuiandæ, non sic, quia non ea volūtate eiecit quis, vt desinat esse dn̄s &c. Et home poit auer flotsam & ietsam p grant le Roy, & poit auē flotsam deins l highwat & lowwat m̄ke p p̄scription, cōe appt deuāt. Et ceux del Westcoūtry p̄scribe dauē wrecke in le mere cy farre cōe ils poiēt voyer vn hūber barrel. ¶4. Fuit resolue, q̄ lestatute de W. 1. c. 4. p q̄ est puruiew, q̄ de wreck de mere est accord, q̄ la ou hōe, chien, ou chate, escape viues hors de la niefe, ou barrell, ou nul riē q̄ la eins fuit, ne soyent adiudge wrecke, mes soyent les choses saues & gardz p le vieu del viē, coroū, ou del baylife le roy &c. issynt q̄ si ascū sue pur le biēs, & puit p̄ū q̄ ils soyent ou a son Sn̄ior, ou in sa gard pish, deins lan & le iour sans delay, luy soyent rendus: Ne fuit forsq; declaration del cōmon ley, & pur c, tout c q̄ est puruiew q̄t al wrecke, extend auxy al flotsā, ietsā, & lagan. Bract. q̄ escry in tēps H. 3. deuant le fesance del dit act, p̄lant de wrecke deuant, dit, Et q huiod' dici debet wreccū, verū est, nisi sit, q verus dn̄s aliunde veniēs, & certa iudicia & signa donauerit, res esse suas, vt si canis viuus inueniat, & constare poterit, q talis sit dn̄s illius canis p̄sumptiue, ex hoc illū esse dn̄m illius canis & illarū rerū: eodem modo si certa signa imposita fuer m̄cibus: Per q̄ appiert q̄ lestatute de W. 1. q̄ fuit fait 3. E. 1. ne fuit forsq; declaratiō del cōmon ley, incount lopiniō de Doctor & studēt lib. 2. fol. 118. & si le owñ mo:ust, ses executors ou administrators poyent fait lour proofes. Et in multz cases concernant tēps, le cōmon ley done an & iour pur vn couenīēt temps, cōe in case de stray, si le owñ (p̄clamations esteāt faitz) ne claim̄ c deins an & iour, c est forfeit. Issint an & iour est dōe in case d appeale, in case d descēt aps entry ou claime, de non claim̄ s fine ou vre de droit al cōmon ley, d villein demurr in aūciēt demesne, de mort d hōe q̄ ad plage ou wound, de p̄tectiōs, essoyne d s̄uice de roy, & in multz auters cases. Et lā & iour in case d wreck s̄r accoūt del prisel ou seasure d eux cōe wreck, car comt q̄ l pp̄ty c in ley vest in le Sn̄ior deuāt seasure, vncor tāq; le sñr seisist & prist c in son actuel possessiō, c nest notorious, q̄ claime le wrecke, ne a q̄ l owñ resortera a faire son claime, & a m̄e a luy sez proofes. Et si l

wrecke

wrecke appent al roy, le pty poit auer cōmission de oyer & terminer le vity de ceo, & c̄ p le vdict de 12. pbes homes; car nul proofe est allowable p ley, mes le vdict de 12. homes, & si ceo appent al auter q̄ al Roy, donqs si le owner ne poit satisfier cesty q̄ eux claime cōe wrecke, p son marke ou cocket; ou p le liure del custōes, ou p testimoigne d̄ pbes hōes, donqs le owner poit auer tiel commission, ou poit port son actiō al cōmon ley, & pue ceo p vdict dun Jury, & si le cōmission soit agard, ou le action soit cōmence deinz lan & iour, cont q̄ le vdict soit done pur luy apres, suffist. Vide Register & Fitz. Nat. Br. fol. 112. pur le cōmission vide lestatutes de W. 1. ca. 4. 4. E. 1. de officio coronat. 15. R. 2. ca. 3. 27. E. 3. ca. 13. & Britton cap. 17. & 33. Stāford prærogat Regis. Et nota, q̄ le act de prerogat Regis fait in 17. E. 2. ca. 11. purview q̄ Rex habebit wreccum maris p totū regnū &c. nest q̄ declaration & affirmance del cōmon ley, car niēt obstāt cest statute esteāt fait deins temps de memory, hōe poit prescribe dauer wrecke, cōe appiert in 11. H. 4. 16. Stamf. 38. N. B. 91. a. 5. H. 7. 36. 5. E. 3. 3. & 59. 9. E. 4. 12. &c. ¶ 5. Fuit resolue in le case al barr, q̄ part des biens passe p le nosme de wrecke, & part des biēs fuer flotsam, & ne passe p le graunt de wrecke, & damages fuer entierment assesse pur touts: Et in trns le pl recouera damages solemēt pur le value des biens, a cest cause iudgemēt fuit done vers le pl. Et le liure in 21. H. 7. 34. b. fuit cite, ou le case est q̄ in trns le def. iustify, quant a vn chose, & plede rien culp. dun auter, & sont al issue, & le Jury inquire dun chose tantū, & taxe les damages pur ambideux intiermēt. Fineux tient le vdict bone pur le chose troue, & de ceo il auer bre de inquirer de damages, quod fuit negatū p totā cur. Dyer 22. El. 269. in eiectione custodiæ acc' oue cest iudgmēt: Et fuit adiudge, Mich' 14. & 15. Eliz. in cest court in trns p Pooly vers Osburne de son close debruse, & suant bat', & ne dit p qd' seruitiū amisit, le def. plede non culp, & les iurors troue luy culp, & assesse damages entiermēt, & pur c̄ le pl nad cause de actiō de Battery de son suāt, pur c̄ q̄il nad auerre q̄il pde sō suice, a cē cause le pl priist riēn p sō bil: Et Catline dōqs chiefe Justice cause le reasō & cause del iudgemēt der note in le margent del record. 9. H. 7. 3. in resco' acc: Et fuit adiudge acc Mich' 30. & 31. in acc sr le case, sr vn assumpsit inter Moore & Bedle, q̄ cōmēce in bāke le roy, Mich' 28. & 29. Eliz. Rot 476. ou le def. assume a fair diuse choses, & le pl alledge 2. breaches, dont lun fuit insufficient, le def. plede non assumpsit, le Jurie done damages generalment: Fuit resolue, 1. que sera intende que ils donn damages pur ambideux, 2. que entaunt que le pl nad cause de damage pur lun, a cest cause iudgement done pur le pl in

Estray. Animalia vagãtia, siue vacantia.

in banke le Roy, fuit reuise p bre de Error in Lexchequer chambre. Nota LectEur, al primes le cōmō ley dōe cybñ wreck, ietsã, flotsã, ⁊ lagã, ꝭ le mere, ⁊ cōe estray (q̃ Bract. appell animalia vagantia, ou cōe auters eux appell animalia vacantia, quia dño vacari debẽt) treasure troue, ⁊ similia, al Roy, pur ceo q̃ p le rule de cōmō ley, quãt nul hōe poit claim pprty in ascũ biẽs, le Roy eux aũa p sō prerogatiue, ⁊ pur ceo Bract. lib. 3. c. 3. dit, Sunt alia quædã quæ in nullius bonis esse dicunt, sicut wreccũ maris, grossus piscis, sicut sturgio & balena, & aliæ res quę dñum nō habẽt, sicut animalia vagantia, & quę sunt dñi Regis ppter priuilegiũ. Issint q̃ appt p Bract. q̃ le roy aũa wrecke, sicōe il aũa grosse pissons ⁊c. pur ceo q̃ ils sōt nullius in bonis, ou cōe il auer animalia vagãtia, siue vacãtia, s. estraies, pur ceo q̃ nul claime le pprty. Et nota, q̃ wreck est estray ꝭ le mere, veignãt al terre, sicōe estray dez auñs est ꝭ le terre veignãt deins ascũ lieu priuiledge: Et le ley dōe in ambideux cases an, ⁊ iour al owñ a claim eux. Et Bract. in eod' li. 3. c. 33. fo. 135. dit, Nauis, nec battellus, nec alia cattalla de hijs quę submissa sunt mari, nec in salsa nec in dulci aqua, wreccũ erit, cũ sit qui cattalla illa aduocet, & hoc docere poterit: Et issint il apperãt deuãt resemble ceo a vn estray: Et si biẽs dũ infant, fem couert executrix, hōe in prison, ou oustre le mere, estraiẽt, ⁊ sont pclaime solonq̃ le ley, si nul claime eux deins le an ⁊ iour, ils touts ꝭ le lie: mes la ley de wreck de mere, car le ley est strict ⁊ binding in ambideux cases, mez appt p lopiniō de Bract. ⁊ Brittō auxy, q̃ flotsã, ietsã, ⁊ lagã, cy lōge cōe ils sōt in, ou ꝭ le mere nappẽt al roy, Mes occupãti cōcedũt, quia nō est aliquis qui inde priuilegiũ habere possit, Rex nō magis quã priuata psona, ppt incertũ rei euẽtũ (& paulo ante reddit inde rationẽ) eo q̃ cōstare nō possit ad quã regionẽ essent applicãda. Et Brittō lib. 1 ca. 17. treasure musse in terre, voylom⁹ q̃ soit nře, ⁊ q̃ soit troue in le mere adonq̃s soit il al trouũ. Mes cōe appt deuãt p le resolutiō de tout le court, le roy aũa flotsã, ietsã, ⁊ lagã, cōe est auantdit, p son prerogatiue, coment q̃ ils soyẽt in, ou ꝭ le mere: Car le mere est del ligeance del Roy, ⁊ pcel de son corone Dengliterre; cōe tenet 6. R. 2. tit. ptectiō. 46. & Brit. c. 33. biẽ accord oue lopiniō de Bract. s. q̃ wreck est de chose in nullius bonis: Car la il dit e auxy purchasꝭ p frãchiseꝭ grant, p nosm de chose troue in nulluy biẽs, sicōe wreck de mere, ⁊ beasts estraisants, conies, leuers, ptris, ⁊ auters beasts sauage, p franchise dauer wrecke troue in son soyle, ⁊ waiue ⁊ stray troue in son fee, garrens, ⁊ ses demeasne terres.



Paschæ 43. Eliz. in banke le Roy.

Foxleys case.

FOxley port Acc' sur le case sur trou de xx. barbits & conusāce; Le def. pled q̄ le roigñ fuit seisie del manor de Newport Pannel en com̄ N. & q̄ certeine persons ignote emble m̄ les barbits del pl', & eux amesne deins le dit manor, & la eux dimitt', & waive; p q̄ le def. come bailie le roigñ del dit manor, eux seisist al vse le Roigñ, come bens waived, le q̄l est m̄ le trou & conusāce, & dde iudgem̄t, si Regina inconsulta; Sur q̄ le pl' demurre, & fuit ouste del aide p iudgem̄t, car nappiert p le barre del def. q̄ eux bens fuer forfeit al Roy. Car fuit resolue, si vn felon emblea mes biens, & amesne eux en vn manor, & la eux dimitte, ou relinquie eux en son meason, ou en le meason dascun aut', ou en le custody dascun aut', ou musse eux en la terre, ou aut' secret lieu, et puis fua, ceux biens ne sont p̄ forfeit, ne s̄' dit waife en ley; car waife est, ou le felon en pursuit waiue les biens, ou quāt le felon pur pauor dee apprehende, pensant q̄ pursuit fuit fait, ayant eux oue luy en son possession, fua, & waiua les biens, en ceux cases ils s̄' dit waiue en ley: Mes si il nad les biens oue luy, quant il fua esteāt pursue, ou pur pauor deste apphende, ils ne sont waiue ne forfeit, mes le own̄ poit prend eux quant il voit sans ascun fresh suite. Mes si le laron en son fuer waiue eux, la les biens son forfeits p le common ley, si le felon sur fresh suit ne fuit attaint al suit del owner des biens; Et le reason q̄ waife est done al Roy, & q̄ le p'ty pder son pptie en tiel case, est pur default en le owner, q̄ il ne pursua freshm̄t de apphend de felon, car interest reipublicę ne maleficia remaneant impunita, & impunitas semper ad deteriora inuitat, et pur ceo, le ley ad impose cest penalty sur le owner, q̄ si le laron p son industrie & fresh suit ne soit attaint a son suit, (s. in appeal de m̄ le felonie) il perdra pur son default touts ses biens, q̄ le lar' *Bona waiuiata siue derelicta.*

al tẽps de ſon fuer waiua; Mes ſi le larõ nad eux oue luy quãt il fua, ayant peraduenture abſconde eux, come eſt dit, la nul default poit eſtre in le ptie; & pur ceo ils ne ſerr̃ forfeit, car ſil fait freſh fuit aps̃ notice del felonie, ſuffiſt. Iſſint nota Lecteur, Bona waiuiata ſeu derelicta, ſont bn̄z q̃ux ſont emblees et waiue p le laron en le fuer: Bona fugitiuorum, ſont les biens ppers de ceſty q̃ fua pur felonie. Mes eſt deſtre obſerue, q̃ ſi home fua pur felony ſes pper biens ne ſont forfeit, tanq̃ q̃ ſoit troue p lendictm̃t deuant le Coroner, en caſe de mort, ou autm̃t loyalment troue de record ſur acq̃tal, q̃ il fua pur le felonie; Car ſi les bn̄s daſcun ſerr̃ forfeit ſolem̃t p le fuer, ſans pluis, donq̃s hom̄ poit aũ tiels biens iſſint forfeit p pſcripc̃, en m̄ le man̄ cõe il poit aũ bn̄s waiue, eſtray, ou treaſure troue &c. Mes entant q̃ bona fugitiuorum, ne ſont forfeit, tanq̃ le fuer ſoit loialment troue de record, & pur ceo q̃ choſes forfeit p matr̃ de record, ne poient eẽ claime p pſcripc̃ q̃ ne q̃ matr̃ en fait, a ceſt cauſe ils ne poiẽt eſtre claim̄ p pſcription. 46.E.3.16.b.& 9.H.7.20. accord'. Mes waiſe, ſtray, treaſure troue, wreck de mere, &c. q̃ux poient eſtr̃ gain̄ p vſage ſãs matr̃ de record, la hõe poit pſcribe daũ eux. 21.H.6. Preſcription, 1.H.7.23. 9.H.7.20. 46.E.3.16. 22.E.3.tit Corone 241. Auxy il ne forfeit les bn̄s q̃ux il ad al tẽps del fuer (cõe il ſerr̃ ſils fuerõt abſolute forfeit p le fuer) mes ceux q̃ux il ad al tẽps del inditem̃t on acq̃tal. Vide 3.E.3.tit Corone 344.& 8.E.2.tit Coron̄ 296. 5.H.4. Forf. 52. 33.E.3. Forf.30. 42. Aſſ.pl.5. Vide Stanf. Pleas del Coron̄ 15. 184.c.192. Et le fuer dũ felon ou couiẽt eſtre troue p verdict ſr ſõ acq̃tal, (car com̃t q̃ il ſoit troue de riẽ culp̄, vnc̃ il forfeitr̃a ſes biens pur le fuer, Quia fatetur facin⁹, qui iudicium fugit, & le ley ne voile admitr̃ aſc̃ pfe encontr̃ ceſt pſũpc̃) ou ſr indictm̃t troue ſup viſum corporꝫ deuãt le Coron̄, ſi ſoit en caſe de mort de home. Vide 22. Aſſ.76. 13.H.4.13. 3.E.3.tit Forf.35. & appiert la, q̃ com̃t q̃ le iury q̃ luy trie, troue luy nõ culp̄, & ouſtr̃ q̃ il ne fua, vnc̃ les bn̄s ſõt forf. p force del trou̇ del fuer deuãt le Coroner: Mes ſr nul autr̃ inditem̃t le fuer ſra troue, ſinon q̃ ſoit en eſpecial caſes; cõe ſi felõ ſoit arreſt de felony, & cõe il eſt ameſn̄ vers le gaole, en fuant, ceux que luy enſuont, ne poiẽt luy repnd ſãs luy tuer, p q̃ ils luy decolle, ſi tout ceſt matr̃ & le fuer ſont pſent deuant le Coron̄, ou aſcun auter q̃ ad authoritie denq̃rer des felonies, le pty iſſint tue forfeitera touts ſes biens & chateux; Et oue ceo accr̃ 3.Ed.3.tit Coron̄ 287.312.& 328. Et la appiert q̃ en tiel caſe neſt felonie en ceux q̃ luy enſuont 3.E.3.tit Forf.25. ſi loyal home tua laron q̃ luy voylr̃ robbe, ſi le laron ne ſoy retreit, forfeitr̃ riens, Et le reaſ del liure

Bona fugitiuorum.

en

en 45.E.3.tit Corone 100.que si home emblea diuers biens, et le owner en son appeal omitte ascun part, le Roy auã tout ceo q̃ est interlesse, est pur ceo q̃ p cest omission le laron poit escap, ⁊ entant q̃ le owner ne poit auẽ eux, le Roy eux auer; Et coẽ en ceux cases le ley punie le owner pur son negligence, ou conniuiencie, issint le cõmon ley abhorre malice en q̃rel le sanke dascun sans iust cause; Et pur ceo, si A. ad les bñs de B. p bailemt, ou trouer, ⁊ B. port appeal de Robberie vers A. pur pͥndr̃ eux feloniousmt, ⁊ troue est, q̃ eux fuer̃ les bñs le pl̃, ⁊ q̃ le def. vient a eux loialmt, en cest case le pl̃ forfeiter̃ les bñs al Roy pur son faux ⁊ malicious appeal, come est adiudge en 3.E.3.tit Corone 367. Auxy bona & catalla felonũ en ascun cases ser̃ forfeit p conuiction, ⁊ ascun foits sans conuiction; Mes touts foits quant asc̃ forfeitur̃ est dascun bñs de felons, ceo couient appearer de recorde, et ceo est le cause q̃ tiel bñs ne poient estre claime p pscripc̃, come appiert p les dits liures. Al cõmon ley les bñs dun Clarke, p verdict ou confession fuer̃ forfeit al Roy, non solemt touts q̃ux il ad al temps del conuiction, mes touts les bñs q̃ux il acq̃rer̃ aps, tanq3 il ad fait son purgac̃, ou obteine son pdon, car al cõmon ley chescũ clarke conuict, q̃ ad le benefit de son clergie, ou puit faire son purgation, ou ne puit ceo faire; Sil poit faire son purgation, donq̃s lentry fuit, quòd talis commissus est ordinraio, et sil ne poit faire son purgation, donq̃s lentrie fuit, quòd talis cõmissus fuit ordinario absq; purgatione facienda. Et en case quant il ne poit faire son purgation, ou en case quãt il puit faire purgation, tanq3 purgation fait, il remaine pson disable a pͥnder bñs a son oeps demesne. Et pur ceo, question ad estre fait sur lestatute de 18. Eliz. ca.7. per q̃ est enact, q̃ aps clergie allowe, ⁊ arser en le maine, le prisoner s̃ra maintenant enlarge ⁊ deliũ hors de prison, si vn puis lestatute soit conuict de felonie, ⁊ ad son clergie, ⁊ soit arse en la maine, ⁊ puis acquire biens, sil forfeiter̃ ses bñs q̃ux il acq̃re apres, tanq3 il obteine son pdon: car ore il ne poit faire purgation, ⁊ paduenture le cause ou offence fuit tiel, q̃ il ne puit fair̃ purgation. Et Pasch.41.Eliz.en banke le Roy, cest doubt fuit resolue, car en Ac̃c sur le case sur trouer, port de certeine biens p Hesdon, come administrator de Riddlesdon, vs Masterson, le def. plede, q̃ deuant le trouẽ le intestate fuit conuict de felonie, ⁊ arse en le maine, et puis acquire les dits biens, sur que le pl̃ demurre en ley; Et fuit adiudge pur le pl̃, car entant q̃ lestatut̃ ad toll̃ lordinarie meane ⁊ power a cesty q̃ puit faire purgation que fuit le ordinarie meane a faire luy mesme capable des biens

Bona confiscata, seu forisfacta.

Bona felonũ

Clarke conuict.

Hestons case Pasch.41. Eliz. en bank le Roy

a son oeps demesne; Et quant a cestᵉ q̄ ne poit faire son purgation, entant q̄ ple dit act est puruiew, q̄ il ſ̄t maintenāt enlarge & deliuer, q̄ est en lieu dun pdon, p bone construction, mesme lact de 18. Eliz. ad fait luy icy capable en ambideux cases dacquiret biens a touts purposes, sicome il ad fait son purgation en lun case, ou obteine son pdō en lauť. Mes est ascauoir, que coment q̄ le felon ad fait son purgation al cōmon ley, ceo fuit solemēt a enhabler luy dacq̄r bn̄s & chatels, car nient obstant le purgation, il forfeit ses bn̄s q̄ il auoit deuant son purgation, & les issues de ses terres auxy tanq; purgation fait, encounter le lieur en 3. E. 3. tit Corone 365. Vide 8. E. 2. Forf. 34. Mes ore maintenant per son deliuerie ſ̄ le dit act de 18. Eliz. il est discharge ꝯs le Roy des issues, q̄ux eschut ap̄s. Et si le Roy pdon le aſ̄ del maine, ceo est deins le dit act, coment q̄ les pols iont, ap̄s clergie allow & arser del maine, car le pardon ad discharge le punishmt. Et la fuit resolue, q̄ si home obtein pdon deuāt cōuiction, il ne forfeit sez bn̄s ne pfits de son terť. Laughtons case Hil. 37. Eliz. en bank le roy, Fuit resolue per *Popham* chiefe Justice, & totam Cur̄ en banke le Roy, que si home soit felo de se. ses biens ne sont forfeits, tanq; ceo soit p̄senta, ou troue de record, & ceo est le cause q̄ tiels biens ne poyent estre claime p prescription. Donq̄s fuit moue, si vn soit felo de se, & iect en la mere, ou conuey, ou sepulte en ꝯ secreat maner, q̄ le Coroner ne poit auer le view del corps, & per consequence il ne poit inquire de ceo; Fuit resolue q̄ les Justices de peace, Justices de oyer & terminer, et touts auters que ount power & authoritie de inquirer de felonies, poyent prender presentmt de ceo, car ceo est felony, et ceo seruera a intitler le Roy a ses biens & chateux. Et Deodanda sont biens queux inchisona le mort de home per misaduenture, & ne sont forfeit tanq; le matter soit troue de record, & pur ceo ils ne poyent estre claime p prescription; Et le Jurie q̄ux troue ou present le mort per tiel misaduenture doient trouer & appriſ̄ le deodand auxy; Omnia quæquæ mouent ad mortem sunt Deodanda. Vide 3. Ed. 3. Corone 326. 341. 342. 8. E. 2 Corone 401. Vide 12. R 2. tit Forfeiture 20. Sont auxi bona & catalla in exigendo positorū, & ceux sont quant ascun est appeale ou indicte de felony, & il retreit & absenta luy ptant de tēps q̄ vn exigent est agarde ꝯs luy, pur cest retreit (q̄ est vn fuer en ley) il forfeitera touts ses biēs & chateux, q̄ux il ad al temps del exigēt agardē, coment q̄ il soy m̄ rendra ſ̄ le exigent, & que il ap̄s soit troue de rien culp; Et ceo appiert p 22. Ass. ou le case fuit, q̄ home indite de mort de home, soy rendā al exigent, & fuit

Laughtons case Hill 37. Eliz. in bank le roy.

Bona felon de se.

Deodanda.

Bona in exigendo positorum.

fuit arraign maintenant, & troue de rien culp, & pur ceo quil vient per exigent, pur ceo que assets fuit prove, que il soit retreit, les chateux fuet forfeit, & le iurie que luy acquite value les biens. Et en 41. Ass. pl. 13. al temps del exigent agard vers divers en appeal de mort, brief fuit agard al vic' vendre de lour biens & chateux, & eux seisier; Mes per adventure al temps del exigent agard, le def. fuit imprison, ou ouster le mere, quel remedy ad le party de reaver ses biens? car come Kniuet en 43. E. 3. 17. dit, le party navera restitution de ses chateux (comment que brief de Exigent erronicè emanauit) cy longe come lagard del exigent (que la est appell un Judgement) estoit en force, nient defeate. Et en mesme le liure est dit, que si home ad chre de pardon de eigne date que lexigent, les chateux sont saues, car le cause de saluation appiert de record; Mes nappiert per le liure quel remedie le partie ad, si le cause del saluation de eux soit per matter en fait, come pur imprisonment, ou que le partie fuit ouster le mere &c. Et Mich' 33. & 34. Eliz. en bank le Roy in Marshes case, fuit resolue, que en tiel case le partie, ou ses executors ou administrators, avont brief de Error a reverser le dit agard del exigent. Et un president en 18. H. 7. en mesme cestye court, en case dun Eaton, vers que fuit indictment de mort, un exigent fuit agard en le County de Lincolne, & le dit Eaton morust, & ne unques fuit conuict ou attaint, & ses executors port brief de Error a reverser le dit agard del Exigent, car entant que le Roy est entitle per matter de record, de force ceo couient estre auoide per matter de aurx hauit nature; Et entant que les pols del generall brief de Error sont (si iudicium inde reddit fit) que nest pas en tiel case, il auera special brief recitant tout le special case, come per le president appiert. Vide 30. H. 6. tit' Forf. 31. 19. E. 3. Forf. 19. 8. E. 3. 11. 29. E. 3. 29. & 30. 37. H. 8. tit' Estray Br. 9. Vide Stanf. Pleas del Corone 186. Et issint fuit resolue, que en le case al barre la ne fuit cause de aide, et pur ceo per le rule del court, il fuit ouste del aide. ¶ 2. Fuit agree, que le demurrer ne fuit peremptorie, mes respond ouster. Vide ore le statute de 21. H. 8. cap. 11. concernant biens waiues, & pur restitution de eux.

Eatons case 18. H. 7. en bank le Roy



Paschæ 43. Eliz. in banke le Roy.

Malloryes case.

IN Repl' ent' Mallorie pl', & Payne def. Le case fuit tiel. Labbot & Couent de Sawtrey p̄ fait indent demise le lieu, ou &c. al Anthony Mallorie pur 120. ans; Rendant annuelmt durant le dit terme, al dit Abbot & Couent, ou a ses successors, le rent de 8. marks, destre pay al feasts de S. Michael, & Annunciat' de nr̃e Dame, p̄ owel porcions, sb condic'; q̄ si le rent soit arrere, & vn distres prise p̄ le lessor &c. & nient redeeme deins 6. simaigns, q̄ bien lirroit al lessor &c. a reenter; Labbot & Couent surrender lour Monastery, & touts lour possessions al Roy H.8. le terme p̄ diũs meane assignemts fuit assigne al Mallorie le pl', & le reũsion p̄ diũs meane conueiãces a vn S. q̄ leuy fine de ceo al Doctor Bellay, q̄ deuant ascun attournemt p̄ son fait graunt le reuersion a Tho. Bellay son fits, & ses heires, a q̄ le termor attorne & pur le rent arrere, & distres prise solonque le condic' &c. Payne p̄ commaundemt de Tho. Belley le fits, reenter & distraine les bestes del pl' damage fesant; Et le q̄stion fuit, ou le reentrie de Tho. Bellay le fits soit loyal ou nemy. Et ap̃s diuerz argumtz al barre & al bench, Fuit resolue, p totam Cur. q̄ lentrie fuit loial. Et en cest case 4. points fuer' resolue. ¶ 1. Que le dit reseruation en le disiunctiue fuit bone, car en le primer part del reseruation, les polx sont; Rendãt annuelmt durant le terme, & les parolx subsequent doyent auer tiel interpretation, q̄ ils ne confoũder' eux q̄ procede, mes touts ensemble poient estoier & satisfie le intenc' & meaning des parties. Et tiel construcc' les Judgez fesoient en Hill & Graunges case, Plowd. Com̃ fol. 164. ou lease fuit fait en Januarie pur ans, rendant annuelmt durant le t'me al lessour vn rent, payable al feasts de S. Michael, & del Annunciation

ciation, quux darrein parolx serr issint marshall & transpose, que les prim polx, s. rendant annuelmt, ne pdes ascun de lour force, & pur ceo le ley ferr construction, q le rent serr pay al feasts de Annunciation & S. Michael. Et fuit agree q rendant rent annuelmt durant le tme a vn & a ses successors, & rendant rent durant le terme a luy, ou a ses successors, sont tout vn, car si le rent soit reserue a luy & ses successors, comt q les parolx sont ioint & en le copulatiue, vncore en construction del ley, le lessor auera ceo durant son vie, & son successor aps son decease. Issint quant rent e reserue annuelmt, durant le tme, al vn ou a ses successors, ceux parolx (a luy ou a ses successors) sont parolx de explanation, s. a directer le lessee a que il paiera le rent durant le term, viz. a lessor durant son vie, & aps son mort a ses successors; car sans ceux parolx, s. al lessor ou ses successors, le reseruation vst estre bone per force del ceux polx (rendant annuelmt durant le terme) coe est agree en 10.E.4.14.& 27.H.8.19. Mes si feoffemt soit fait al A. a auer & tener a luy, ou a ses hres, la il nad forsq estate pur vie, car la fault parolx precedent, a directer les parolx en la disiunctiue; Et ceux parolx (ses hres) sont del essence del estate, et sanz ceux nul estate de inheritance passer. Issint, & pur m le reason, si vn reseruation p feoffemt en fee soit fait a vn, ou ses hres, tiel reseruation nest bone, forsq durant le vie del feoffor. Et issint nota le diuersitie. Vide Chapmans case Plowd. Com fol. 284. ou copulatiue serra prise pur disiunctiue; mes icy disiunctiue amount en construction a vn copulatiue. Vide le case en 21.Ed.3. 29.b. ou vn fuit oblige, que quant lobligor veigner a son Aunt, il enfeoffer lobligee, ou les hres de son corps, de certeine terres, et lobligee, quant lobligor vient al son Aunt, request luy a luy enfeoffer, le quel de faire lobligor refuse; Et fuit adiudge que il ad forfeit son obligation: Car coment q le condition fuit en le disiunctiue, & q le condition est touts foits pur le aduantage del obligor, vncore entant q le feoffemt fuit destre fait, quant il vient a son Aunt, et quant il vient a luy, lobligee fuit en vie, & pur ceo ne fuit possible adonqs de enfeoffer son hre, a cest cause il couient performer tiel part del disiunctiue, que adonquez fuit possible destre performe. Nota Lector bone case a profit le principal case, car entant q le rent fuit reserue destre pay annuelmt durat le tme, al tiels feasts en certain al lessour ou a ses successors, le lessee a m les feasts doit paier le rent a cesty pson q adonqz poit ceo receiuer, & ceo est le lessor m, & le lessee ne poit eliger a paier ceo al dits feasts a luy, ou al successor, cy longe coe le lessor viuer,

car

car nest possible q̃ cesty q̃ nest adonq̃s in rerum natura receiuiat. ¶2. Fuit resolue, q̃ coment q̃ les polx del stat de 32.H.8.ca.24.sont general (As also other persons being grauntees or assignees to or by any other person or persons &c.shall and may haue like aduantage,as the lessors,or grauntors themselues,&c.ought,should, or might haue had or enioyed,at any time or times &c.uncore le grant ou assignee p fine ne pndra aduantage dun condition sans attournment; Car quant un statute ple dun assignee &c. est destre entende de tiel compleat assignee, q̃ ad touts ceremonies & incidents requisite p le ley a tiel assignee, & nemy a toller ascun ceremony ou circũstance, q̃ le ley reqre, ne a faire ascun chose contrary a le common ley: Come est agree en 28.H.8.fol.28.q̃ ou lestat de 27.H.8.ca. 10. de Vses,puruiew,q̃ le actual possession sert adiudge solonq̃ le use,unc il couient dauter circumstance,q̃ est reqsite p le cõmon ley, s.actuel entrie en fait. Issint est agree en 4.E.4.31. fuit ordein p lestat de prim E.4. q̃ touts inqsitions prise deuant le vic en son Turne,ou Coũty,sert liuer al Justices de peace al pchein sessions,a q̃ ils sert proces sur eux,sicome s inqsitions prise deuãt eux m. Un psentmt fuit fait en le Turn s lestatute de Liueries q̃ fuit deliũ solonq̃ lestatute al Justices del peace al pchein sessions,quex pceed sur eux; Et fuit tenus q̃ ceo fuit encount ley, car lestat de 1.E.4.est entende de loyal & sufficient psentmts en ley, & nemy en psentmts q̃ le vic ne poit prender p le cõmon ley. Issint est tenus en 22.E.3.tit Corone 276.q̃ lestatute de West.2.cap. 12.ne sert Moigne q̃ fuit appeale & acqte capable de dammages, car il fuit disable p le cõmon ley. Et fuit dit,q̃ sur m le reason fuit adiudge en le case dun Duke, q̃ le conusee dun fine deuant attournment ne pndet benefit del condic p le dit stat de 32. Hen.8. ¶3. Fuit resolue,q̃ coment q̃ Doctor Bellay m ne unq̃s puit auer prise aduantage del condic,entant q̃ il nauoit attournmt,uncore entant q̃ p le fine le reusion & le rent fuit veste en luy, quex il ad graunt a son fitz,a q̃ le termor ad attourne; a cest cause il pndr aduantage del condic,q̃ son pier ne puissoit,pur ceo q̃ il fault attornemt,q̃ son fits ad,et les parolx del 32.H.8. That the grantees or assignees shall and may haue and enioy like aduantage &c. as the said lessors or grantors themselues &c.if the reuersion had not comẽ to the hands of our Soueraigne Lord &c.sont bien satisfie,car icy en cest case est un compleat grauntee & assignee, & pur c il pndra m le benefit come Labbot m q̃ fist le lease puit. Auxy fuit resolue, q̃ ceux pols,as the said lessours or grauntours &c. ne serra entende del immediate grauntour del reuersion,mes al ascun grauntor de=

deuant que puit aũ prise benefit del condition. ¶ 4. Cest diuersitie fuit prise & agree pur ley, cestascauoir, inter vn expresse attornement del partie, & vn act que amountera en ley a vn attornement, Car si lease pur vie, ou pur ans, soit fait, rendant rẽt &c. & puis le reuersion est graunt &c. a B. per fine, & deuant attornemẽt B. disseisie, ou ouste le lessee, et enfeoffe C. le lessee reenter, ceo ne amountera a vn attornemẽt en ley, a faire priuitie a C. q̃ il distr̃ pur le rent, car il ne serr̃ en meliour estate q̃ son feoffee fuit; come fuit adiudge in communi banco Mich. 36. & 37. Eliz. Rot. 420. en le case dun Owsey. Mes auterment est, si le lessee vst expressemẽt attorne al feoffee. Iuxt Popham chiefe Iustice dit, que fuit adiudge en Knottisfords case, oue q̃ il fuit acounsel 30. ans passe; Que ou conusee p fine dun reũsion deuãt attornemẽt bargaine & vende le reũsion al aũr p fait indent & inroll solonq3 le stat, q̃ le bargainee ne distrainer pur le rẽt reserue p̃ le lease, car il ne serra en meliour condition q̃ cesty q̃ fist le graunt a luy, car nemo potest plus iuris in aliũ transferre, quam ipse habet; Mes si le conusee ad expsse attornemt, donq3 le bargainee distrainer sans ascun attornemẽt. Mes si le conusee dun reuersion per fine deuant attornemẽt morust sans heire, per q̃ lestate q̃ il ad escheate al Seigniour le Seignior en cest case distrainera saunz ascun attornemẽt, (come Littleton fol. 131. & 132. & 39. H. 6. fol. 32. & 38. Prisot teigne) vncore le conusee mesme ne poit; et le reason est, pur ceo que le Seigniour per escheate ad perde son Seigniorie, & il ne claime come heire, ou assignee al conusee, mes per vertue son seigniorie paramount. Nota Lecteur, auẽmt est come ad cẽ dit, si le conusee deuant attornemẽt bargaine & vende le reuersion p fait indent & inrolle, car lestatute de 27 H. 8. execute le possession en mẽ le qualitie, manner, forme, & condic come il ad le vse. Et quant le conusee deuant attornemẽt bargaine & vende le reũsion, le vse q̃ est deriue hors de son state q̃ fault attornemẽt, couiẽt estre de mẽ le nature & qualitie, come ceo fuit hors de q̃ il fuit deriue. Mes si le bargainee en tiel case auoit obteine expsse attornemt c̃ suffist: et issint nota ceux vde diuisities. Et en cẽ case fuit dit p Popham chiefe Iustice, & nient deny p ascũ, q̃ si less. & en labsence del lessee enr̃, come est auant dit, & fait feoffemẽt en fee, & le lessee reenr̃, comẽt q̃ c̃ amount a vn attornemẽt en ley vnc sãs notice done de cest feoffemẽt al lessee, le feoffee ne serr̃ dõe del rẽt reserue p̃ le lease pur entry pur cõdic infreint; Car voier ẽ, q̃ le feffee poit distraiñ, ou aũ acc̃ de debt pur le rent, ou aũ acc̃ de wast en

Owseys case Mich. 36. & 37. Reg. El.

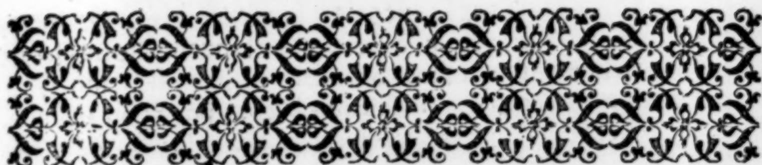
Lit. lib. 3 tit. Attornement

en tiel case; car en son auowrie, ou count, il couient alleage le feoffemt dont le lessee auoit notice; Mes sil poit demaunde le rent sr le condition sans notice, nest possibl q le lessee scauer a q il paiera son rent, a sauer son terme, ne dauer notice de feoffemt en tiel case, deuant q il ad forfeit son term. Issint si le lessor bargaine & vende le reuersion p fait indente & inroll, le bargaynee (coment q ne besoigne attornemt) ne vnqs pndr benefit dun condition, sr demaund de rent, sans don notice al lessee del bargain & sale; car coment q le bargaine & sale p fait indente & inroll soit de record, vncore entant q ceo poit estre inroll en tants des courts en cy secret maner, le ley ne voil coarcter touts les fermes Deglisre, qux ont conditional leases, a faire chescun 6. moys tiel infinite search, a sau lour terme; Mes le ley pur saluation del interest & term del lessee, cohertet le bargainee (q est a prendr benefit del condic) a douer notice de ceo al lessee, q est tout ouster mt estranger a ceo.

Litt. Lib. 3. cap. Attornemet fol. 130.

Nota Lecteur, le lessee (come Littleton dit) ne serra p la ley misconusant des feoffemts faits sr m les tres, ceo est destre entende quant al distres, acc de debt, & acc de Wast, en qux cases le ley cohertet le feoffee en son auowrie, & count, a doner notice, come ad estre dit. Mez Litt. nest pas intende, quant al dd del rent dau aduantage dun condition sans notice eut done, come est auant dit. Et Litt. la dit, q en tiel case le feoffee auis regresse fait per le lessee, auer acc de wast; Mes nemy Litt. ne nul ascun des liures en 18.E.3.47. Rob. Bowssers case, 46.E.3.30. Pomerayes case, 34.H.6.6. 5.H.5.12. ne ascun auter liure parle del demaunde & entry sur le condition infreint.

Trin



Trin' 43. Eliz. rot' 406. in Communi banco.

Wades case.

EN Repleg' inter Foxcroft pl', & Wade def. le case fuit: Foxcroft copiholder en fee, surrend al vse de W. Wade pier le def. & ses heires, sur condic; q̄ si le pl' paiet al dit W. Wade 250. l. legalis monetæ Angl' le 24. iour de Nouēbr̄ &c. ad domum suam mansionalem &c. q̄ donqs le surrender sert void; Et tender & refusel fuit alleadge &c. & issue fuit prise sur le tender al dit W. Wade; Et les Jurors done especial verdict, s. q̄ Foxcroft le dit 24. iour de Nouembr̄, inter horas 7. & 8. ante meridiem eiusdem diei deliberauit cuidam M. filio suo, & cuidam A. S. 250. li. in monet̄, (Anglicè Mony) scil't, quinq; solid' de Hispanico argent̄ (Anglicè in Spanish siluer) & duo duplices Auri selopi (Anglicè two double Pistolets) & resid' p̄dict̄ summæ 250. li. fuit in bona legal' monet̄ Angliæ, & etiā deliberauit p̄fat̄ M. & A. 34. s. legalis monetæ Angliæ, & que le pl' require eux & chescun de eux a tend & paier les dis 250. l. solonqs le form & effect del condition, Et troue fuit ouster, q̄ ils inter horas 9. & 12. ante meridiem eiusdem diei, super quandā mensam ibm̄, obtulerunt 250. li. & que W. W. la adonques nombre 244. l. mes en respect del dit 5. s. in Spanish money, & des dits 2. Pistolets, il refuse a receiuer les deniers, sur q̄ M. & A. offer les dits 34. s. en argent al dit W. W. requirant luy a prender argent en lieu des Pistolets & Spanish money, le quel auxy il refuse, Et puis circa horam duodecimā ils tend al dit W. W. le residue in Siluer, French Crownes, & Angels, currant money Dengliterre, quex en semblable manner il refuse daccepter, Et puis ante occasum solis ad ostium domus, ils offer a luy a payer le summe de 250. l. tout en-

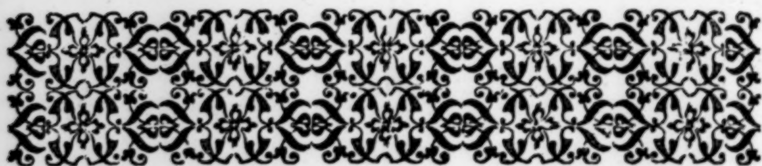
en silver, esteant en bagges, mes ne mre ascun part de ceo; Et il dit, quod recipere vellet, sed non recepit, & al coucher de soel le dit J. enter en la meason, & super quandam mensam deposuit pdict' 250.l. esteant en bagges, sed ill' extra baggas pdict non ostendit, quodq; pdict W.W. differebat recipere pdict' 250.li. usq; post occasum solis, & adtunc requisitus ad recipiend', recusavit, allegando que le soel fuit couche, & ea de causa recipere noluit; Et si sur tout le dit matter la fuit ascun bone tender, ou nemy, fuit le question. Et en cest case 4. points fuer resolue.

1. Point. ¶ 1. Coment que le darreine temps de paiment des deniers per force del condition est convenient temps, en q les deniers poient estre nombre devant le coucher del soel, uncore si tender soit fait a cesty q doit ceo receiu al lieu specifie en le condition a ascun temps del iour, & il refuse, le condition est saue al touts iours, & ne besoigne al morgageor, ou obligor, &c. a faire tender de ceo arrer devant le darreine instant, car p le expresse letr del condition les deniers sont destre pay sur le iour indefinitemt & convenient temps devant le darreine instant est le extreame temps appointe p ley, al intent q lun ne puentera lauter, lun esteant ascun foits ic, & lauter nemy, & lauter esteant ascun foits la, & lauter nemy, & pur ceo le ley appoint le extreame temps en le iour, al intent q ambideux pties poiet certeinmt concurre ensemble, car la ley q touts foits require convenientie, & est foundue sur le experience de le sages ne coarcter ascun des parties a faire Attorney, ou a reposer confidece ou trust en ascun auter a payer ceo pur luy quant il voile ceo faire luy mesm (car non temere credere est nervus sapientię) Mes si ambideux des parties concurre a ascun temps de m le iour, & le morgageor, ou obligor &c. fait tender en le lieu &c. al morgagee &c. & il refusa, le penaltie est saue a touts iours, & ne besoigne a faire ascun novel tender p un convenient temps devant le darreine instant. Et issint sur ceux reasons vous mieulx entendres vre livres. 19.H.6.76. 20 H.6.32. 22.H.6.46. 7.H.7.7. 6.H.7.2. 32.H.8.tit Condition Br. 192. Plowd. Com Kidwellies case fol.70. & Hill & Graunges case fol.173. 4.Ed.6.Br. Tender 41. 19.Eliz.Dier 354.

2. point. ¶ 2. Ou le condition fuit, q il payer a luy 250.li. legal monet Angliæ; Fuit resolue, que le dit Spanish silver issint tendre, fuit loyal money Dengliterre, car ceo fuit fait currant p pclamation en temps des Raignes Philip & Mar. Auxy q French Crownes fuer currant & loyall money Dengliterre p pclamation auxy. Et le Roy per son absolute prerogative poit faire ascun forreine Coyne loyall money Dengliterre a son plea=

pleasure p son pclamatiō, q nota. ¶3. Que si home tēder pluʒ q̄ il doit payer, cest assets bone, car omne maius continet in se minus, & lauť doit acceptť tāt de c̄ cōe est due a luy, quādo plus fit quā fieri debet, videť etiā illud fieri q faciend' est. Et in maiore summa continet minor. ¶4. Que ou le pľ tēder tout le 250. ľ. in bagges sās outē= der c̄ ou nūbring de c̄, fuit resolue, q̄ le tender fuit assets bone, si ľ vity soit q̄ la fuit 250. ľ. in les bagges: Et issint ad estre adiudge in bāke le Roy in Winters case, car q̄t le cōditiō est, q̄ il payeť 250. ľ. le morgageor fait tout c̄ q̄ est requisit pur le ley a luy a faire, sil paide les deniers, & offer ceux al morgagee en bags, q̄ est usuall manner a porter money, & dōq̄s est le pte de morgagee a nombť c̄ sil voile, ou sil voiľ doñ foy al morgageor, il poit accepter c̄ sans nūbring de c̄; donq̄s si le nūbring de c̄ appent al morgagee, p cō= sequēce il doit mitť c̄ hors del bagges, q̄ est incidēt a c̄, car sans c̄ il ne poit ceo numbť, & si le morgageor mitť les deniers hors del bagges, uncoť est al pil del morgagee, a voyer c̄, car paduenture ils poyent estť counťfeits, & uncoť asi grand apparāce de bōe & loyal mony, aux y est a son pil a nūbť c̄. Et si hōe soit lye a payer 40000. ľ. a tiel iour, sil tender c̄ in bagges est sufficiēt, car ne poit estť nūbre in vn iour, & issit p c̄ apphendres le melior opinion in 22. E. 4. fol. 21. Et fuit dit q̄ fuit adiudge inť Vane & Studley, q̄ ou le lessor demand rēt de son lessee solonq̄s le condiť & reentry, le lessee paya le rent al lessor, & il c̄ receiue & mitť c̄ in son burse, & puis in reuiewāt de c̄ a m̄ le tēps, il troua inť les deniers, q̄ il ad receiue ascun counťfeit pieceʒ, & p c̄ il refuse dēporter les deniers, meʒ reēter pur le condiť infreint: Et fuit adiudge, q̄ lēntry ne fuit loyal, car q̄t le lessee ad accept les deniers, c̄ fuit a son pill, & aps̄ cest allowance, il ne pndť exception al ascun de eux.

X Trin



Trin' 43. Elizabethæ, in Communi banco.

Foliambs caſe.

IN action de Waſt p Foliamb vs Sir William Bowes & ſa feme. Le pl' auoit Eſtrepement directe al vic. In ceſt caſe 2. points fuer̃ reſolue. ¶ 1. Que bre deſtrepemt giſt in actiõ d waſt, cybien a aſcũ temps deuant iudgemẽt, come ap̃s iudgemt, & deuãt execution; car ſans q̃ſtion, il ne poyt recou̾ damag̾ pur pluſ q̃ il ad cõteine in ſon count, & il ne poit aſſigne aſcun waſt fait ap̃s le bre purchaſe. Car les polx del bre ſont, fecit vaſtũ & le ꝑterpſett tẽce: Et pur ceo il ne poyt aſſigner waſt fait ap̃s le bre. ¶ 2. Ou lez polx del bre ſont, Tibi ꝑcipimus, q ad meſſuagiũ p̃dict' ꝑſonalit̃ acceden̄, totaliter ordinari facias, q vaſtũ ſeu eſtrepamtum de codẽ meſſuagio, cõtra form̄ ſtatuti p̃dict' nõ fiat, pẽdẽte placito p̃dict' indiſcuſſo. Fuit reſolue, q̃ le vicount p force de ceſt bre, poit reſiſter ceux, q̃ux voil faire waſt: Et ſil auterment ne poit, il ayst al luy de impriſon ceux, & a faire garẽ al auters a ceo faire; & ſi ſoit neceſſary, il poit prẽdre poſſe comitatus pur ſon ayde, Quia quando aliquid mandatur, mandatur & omne p quod peruenitur ad illud. Et iſſint vn doubt in diuẽrs liures, s. 4. E. 3. 32. 21. E. 3. 3. 22. E. 3. 2. 6. H. 4. 1. 33. H. 6. 6. 14. H. 7. 7. 8. Fitzh. Na. Br. 60. Y. & 61. C. K. L. bien reſolue.

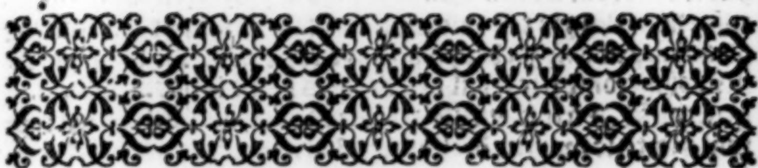


Hill' 44. Elizabethæ, in Banke le *Roy*.

Olands case.

TResp̄asse per Oland vers Burdwicke, q̄ cōmence in banco Regis, Hillar̄ 37. Eliz. Rotulo 924. sur un speciall verdict, le case fuit tiel. Feme Copyholder de certeyne terre, durante Viduitate sua, solonq; le custome del mannor, emblea le terre, & devant le severance des emblements, prist Baron; Et si le Baron, ou Seignior fuit le question del mannour avera le emblements. Et fuit adiudge, le Seignior avera les emblements: Car coment que al tēps de embleer, lestate sa feme fuit incerteyne, & coment que son estate determine per limitation, & nemy per condition, ou in fayt (come le case de reentrye) ou in ley, (come forfeyture) uncore pur ceo que ceo determyne per lact del lessee mesme, a cest cause le Seignior avera les emblements, & nemy le Baron. Issint si feme seisi de terre durante Viduitate sua, fayt lease pur ans, & le lessee emblea le terre, & puys la feme que fist le lease, prist Baron, ore le lessee navera les emblements; Car coment que son estate est determine per lact dun estranger, uncore il ne serra (quant al primer lessor) en meliour case, que son lessor fuit. Est communement tenus en nostre livres, que si home lessa terres a volunt, & puis le lessee emblea le terre, & puys le volunt est determyne, que le lessee avera les emblements. Mes fuyt agree, q̄ si le lessee mesme determine la volunt devant le severance des blees, il navera les emblements, pur ceo que il ad determine son interest per son act

demesne. Si home fait lease a volunt, & le lessor est utlage, per q̃ le volunt est determine, & le Roy avia les pfites: Uncor le lessee a volunt avia les emblearmts. Mes si lessee a volūt soit utlage, per q̃ le volūt est determine, uncore le Roy avia les emblearmts. Vide 9.H.6.20.& 21. Mes fuit tenus, si lease soit fait al Baron & feme durant le coverture, & le Baron emblea le terre, & puis ils sont divorce, causa præcontractus, le Baron avia les emblearmts, & nemy le lessor: Car coment q̃ le suite est lact del party, uncor le sentence q̃ dissolue le marriage, est le iudgemt del ley, & iudiciū redditur in inuitum. Et pur ceo, le Baron in tiel case avia les emblemēts, mes si lease soit fait a un tanq̃ il fait waste, & il emblea le terre, & puis fait wast, il navera les emblements: Causa qua supra.

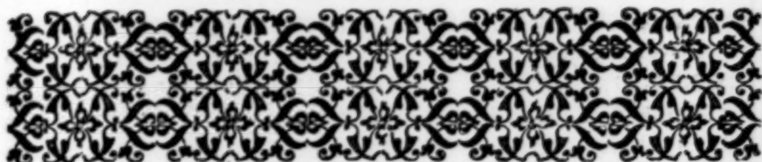


Trin̄ 44. Eliz. Rot̄ 501. in Cōmuni *Banco.*

Pinnels caſe.

Pinnell port Action de Debt ꝑ vn obligatiō vs Cole de xvj. l. pur paymēt de 8. l. 10. s. 11. die Nouēb. 1600. Le Def. plede, q̄ il al inſtance del plaintiſe deuant l dit iour, s. primo die Octobris, anñ 44. apud W. ſoluit querenti 5. l. 2. s. 2. d. quas quidem 5. l. 2. s. 2. d. le plaintiſe accept in pleine ſatiſſaction de 8. l. 10. s. Et fuit reſolue ꝑ totam Curiam, q̄ payment de meinder al iour, in ſatiſſaction de greinder, ne poit eſtre ſatiſſaction pur tout, pur ceo q̄ appiert al Judges, q̄ ꝑ nul poſſibility meindre ſum̄e poyt eſtre ſatiſſaction al pl. pur greinder ſum̄: Mes done dun chiual, eſperuer, ou robe &c. in ſatiſſaction eſt bone. Car ſera intend q̄ chiual, ou eſperū, ou robe &c. ſera pluſ beneficial al plaintiſe q̄ les deniers, in reſpect d aſcū circumſtāce, ou auterm̄t le plaintiſe ne voyle c̄ accept in ſatiſſaction: Mez q̄t tout vn entier ſum̄ eſt due, ꝑ nul intendement lacceptance de ꝑcel poit eſtre ſatiſſaction al plaintiſe. Mes in le caſe al barre fuit reſolue, q̄ le payment & lacceptance de parcell deuant le iour, in ſatiſſaction de tout, ſera bone ſatiſſaction in reſpect del circūſtance de tēps, car paduenture ꝑcel de c̄ deuant le iour, ſera pluſ beneficial a luy, q̄ lentier al iour, & l value del ſatiſfactiō nē material. Iſſint ſi ieo ſoy tenꝰ in 20. l. a paier a voꝰ 10. l. al Weſtm̄, & voꝰ req̄ſt moy a paier a vous 5. l. al iour a Yorke, & voꝰ voil accept c̄ in plein ſatiſſact del ētier 20. l. c̄ ē bōe ſatiſſact

pur lentier; car lexpences a payer ceo al Porke, est sufficient satisfaction. Mez in cest case le pl' auoit iudgemt pur le insufficiet pleading, car il ne plede, q il ad paye le 5.l.2.s.2.d. in pleine satisfaction (come p le ley il deuoit) mes plede le payment de part generalment, & q le plaintife accept ceo in pleine satisfaction: Et touts foits le manner del tender & del paymet, serra direck p cestuy q fait le tender ou paymet, & nemy per cestuy q eux accept: Et pur cest cause iudgemt fuit done pur le plaintife. Vide Lector, 36.H.6.tit Barre 37. en debt s obligatio de 10.l. le defendat plede, q vn F. fuit oblige per m le fait oue luy, & chescun in lentierty, & q le playntife ad fait acquittance a F. pork date deuant le obligation, & deliuer apres, per quel acquittance il soy conust destre pay de 20.s. in pleine satisfaction de 10.l. Et ceo fuit adiudge bone barre, car si home conus soy m destre satisfie per fait, cest bone barre sans ryens receiuer. Vide 12.R.2. tit Barre 243. 26. H.6. Barre 37.& 10.H.7.&c.

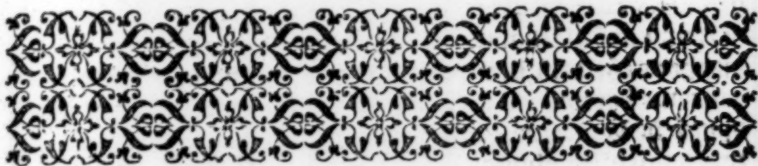


Paschæ 1. Iacobi in Communi banco.

Edriches case.

INter Edrich & Smith in Repl', vn case fuit adiudge ꝑ le darrein branch del statute de 32.H.8.c.37. Et le case fuit tiel: A. seisi in fee de terr̃ ten9 in Socage, ꝑ son volũt in escript, devise vn rent oue clause de distres al B. pur vie C. & morust: Le heire lessa la terr̃ charge pur vie al D. le remainder al E. in fee, le rẽt est arer̃ ꝑ diũs ans in le vie de D. D. morust, & puis C. morust, B. distreine cestuy in rem̃ pur touts les arrerages incurre in l' vie de D. Et si il ꝑt charge in cest case pur touts les arrerag ꝑ le dit act, fuit le q̃stion. Le brãch de q̃l act (q̃t a cest purpose) cõsist ꝑ 2. pts. Per l' prim̃, actiõ d' debt est done a le tenãt pur auť vie, ap̃s le mort de cestuy q̃ vie, ou's le tenãt in demesne (q̃ duist aũ pay ẽ q̃t ẽ fuit primerm̃t due) ses executors ou administrators. Le 2. est, And also shall distreine for the same arrerages vpon such lands & tenemẽts out of the which the said rents or fee farmes were issuing, in such like manner & form as he ought or might haue done, if cestuy a q̃ vie had bin aliue. Et fuit obiect, q̃ ꝑ vn former pt del act, q̃ dõe distres al executors dũ tenãt pur vie, la le distres est dõe, ou's cestuy in q̃ tẽps les arrerag incurre due, & touts auťs enclaym̃t la ťť tã' solem̃t by or frõ the said tenãt by purchase, gift, or discẽt, in m̃ le mãner, cõe l' tenãt pur vie purť aũ fait; issiť q̃ ꝑ cẽ brãch, cestuy in revisiõ ou remaindõ, ne ꝑť charge pur les arrerag incurť in la vie del tenãt pur vie, car cẽy in revisiõ ou remaindõ, ne claim̃ by or frõ him: & in m̃ cẽy case al barť, l'actiõ d' debt, ꝑl' prim̃ pt del dit brãch ẽ dõe solement

ment vers le tenant, que duist auer paye ceo, ses executors, ou administrators, & nemy vers cestuy en remaynder &c. Et in ceo fuit dit, lestatute ad a graund reason; car autermét cestuy en reuersion ou remainder ne sera solement charge per lestatute pur lez arrerages (si ascun sera) queux incurgeront in lour temps demesne, mes auxy pur lez arrerages incurre in le vie del tenant pur vie, ou in lun case ou lauter, cestuy in reuersion ou remainder ne fuit charge per le cómon ley, & le tenant pur vie poit layser le rent pur tout son temps deste arrere, & per cest voy charger cestuy en reuersion ou remainder pur tout, & le grauntee en cest case poyt auer son remedy vers le executors de tenant pur vie. Mes fuit resolue & adiudge, que cestuy en remainder in cest case per le darreine part del dit branch, serra charge: Et les Judges disoyent, que ils ne doyent faire ascun interpretation encounter lexpresse letter del statute: Car riens poyt melior expresser le intent dez fesors del act, come lour direct parolx demesne, car Index animi sermo, & serra perillous a donner scope a faire construction in ascun case encounter les expresse parolx, quant lintent des fesors nappiert al contrary, & quant nul inconuenience sur ceo insuera, & pur ceo in tiels cases, a verbis legis non est recedendum. Et le seueral inditing & penning del former part, concernant distresse done al executors, & de cest branch, argue que les fesors intendont diuersity de puruiewes & remedies, ou autermét ils voylent auer pursue mesme les parolx. Et in le principal case, tout le terre fuit charge oue le rent, & le heire tient tout son estate charge oue ceo, & quant il fist le lease pur vie le remainder in fee, cestuy en remainder fuit chargeable, & in cest case poit auer estre distreine per le cómon ley pur les arrerages; mez per lact de dieu, per le mort de C. D. fuit preuent, le quel preuention, le dit darrein part del dit branch del act, ad supply & remedy in cest case, donant al grauntee power al distreiner, sicome cestuy que vie auoyt esse in pleine vie. Et accordant a cest resolution iudgement fuit enter.



Trin' 2. Iacobi, in Communi *Banco.*

Whelpdales case.

Debt p Whelpdale vs Whelpdale, q̃ commence Hill' 45. Eliz. Rot 1303. Le pl' count ꝭ bil obligatory fait p l' Def. al pl', le def. plede, nō est factū: Le Jury troue, q̃ le bil fuit vn ioynt bill fait p le def. & vn aut' al pl'. Et ꝭ ꝭ le matter, le bill mētiō in le count soit le fait del def. les Jurors prient le discretiō del court. Et fuit adiudge q̃ le pl' recoũa. Et in cest case 4. points fuer' resolue. ¶ 1. Quant 2. hōes sont ioyntmt lie in vn obligation, comt q̃ nul de eux est lye aplup, vncor nul d eux poit dire, q̃ le obligatiō nest sō fait, car il ad seale & deliũ ē, & chescũ de eux est lie en le entier, & pur ē si eux 2. sont sue, & lũ appt, & lauf fait default, & p proces del ley, il est vtlage, cestuy q̃ appt ꝭra charge oue tout, cōe appt in 40. E. 3. 36. 41. E. 3. 3. Mez in le case al barr', il puit aũ plede in abatemt del bre, mes ne poit plede nō est factū. ¶ 2. Fuit resolue, q̃ in touts cases q̃t le fait est voidable, & issint remain al tēps de pleder (cōe si enfāt seale & deliũ vn fait, vn hōe de pleigne age p dures) in ceux & autiels sēblables, le obligee ne poit pleder nō est factū, car ē est sō fait al tēps del actiō port, & couiēt estr' auoide p special pleding, oue cōclusiō de iudgemt si actiō, 1. H. 7. 15. ¶ 3. Quāt vn obligatiō ou aut' escript, ē p vn act de Parliamt enact destr' void, l' pty q̃ est lye, ne poit pleder nō est fact', mes in cōstructiō del ley, l' fait est destr' auoid p l' pty q̃ est lie p ē, p speciall pleding del mat', pnāt aduātage del act de pliamt; car comt q̃ le act fait lobligatiō ou aut' escript void, vncor a ē l' ley tacitè require ordre & maũ, l' q̃l lobligee doit pursue, cōe si obligatiō soit fait al vic' encōt' lestatut'

de

de 23.H.6.ca.10.ou al vn, encounter lestatute de 13.Eliz.ca.8.de Vsury, in ceux & auters semblable cases, le obligee doyt pleader le especiall matter oue conclusion, de iudgement si action, & ne poit pleader non est factum, & oue ceo accord 7.E 4.5.7.E.6.Br tit Non est factum 14. encounter le opinion de Moûtague, Plow. com. in Diue & Maninghams case. In touts cases, que lobligation fuit vn foits vn fait, & puis devant action port devient nul fait, ou per rasure, ou addition, ou auter alteration del fait ou per debrusure del seale, in cest case coment que ceo fuit vn foitz vn fait, uncore le def. poit sauement pleder non est factum, car sans question al temps del plea, que est in le present temps, ceo ne fuit son fait. 36.H.8.Dier 59. in action de Debt sur obligacion vers Hawood, le def. plede non est factum, & devant le iour de apparance del enquest, sorances maunger le labell, per que le seale fuit fixe, per negligence del Clarke in que custody ceo fuit; Les Iustices charge les Iurors que silz troue, que ceo fuit le fait le def. al tempz del plea pleade, que ils dorrent special verdict, & sic fecerunt. Mes si vn fait wast, & devant ascun action port, le lessee repaire, & puis le lessor port action de wast, laction nest maintenable, pur ceo que les Iurors doient veier le wast: Mes le def. in mesme le case doit pleder lespecial matter, & ne poit pleder nul wast fait, car le entre est in le preterite temps, s. quod non fecit vastum, & oue ceo accord 10.Eliz.276.Dyer. Et issint bone diuersity: Et sur quære 2 Mar.Dier 112. bien resolue. Et si vn obligation soit deliuer al auter, al oeps del obligee, & ceo est tender a luy, & il ceo refuse, ore le deliuery ad perde son force, & lobligee ne unques poyt agreer a ceo apres, & pur ceo le obligor poit dire, nient son fait, encounter lopinion in 1.Eliz.167. issint si obligation soit fait a feme couert, & le Baron disagree a ceo, lobligor poit pleder non est factum, car per le refusel, le obligation perde son force, & deueigne nul fait: Et issint les disaccordant opinions in 14.H.8.28. Diue & Maninghams case 66.1.H.7.15. Dier 1.Eliz.167. & auters liures bien reconcile.



Mich' 2. Iacobi in Banke le Roy.

Longs case.

INquisitio indẽtat capta apud Cossã in com̃ p̃d', 5. die Octobr, ann̄ Regni dñæ Eliz. dei grac' Angliç, Franciç, & Hibern̄, Regin̄, fidei defensor &c. tricesimo sexto, corã Will'mo Snellinge coronat dñç Reg. infra libertat dict' dñæ Regin̄, villæ suæ de Cossam p̃d', sup visum corporis, H. Long armig ibid' existen̄ mortui, p sacrum 12. Iurat extitit p̃sentat; q quidã H. D. nup de C. in com̃ E. miles, C. D. nup de C p̃d', in dict' com̃ E. miles, G. L. nup de Colkidge in com̃ W. yeomã, et R. P. nup de L. in dict' com̃ W. yeomã &c. timorẽ dei præ oculis suis nõ habẽtes, sed instigatione diabolica seducti, 4. die Octobr, ann̄ regni dict' dñç Reg. nunc 36. supradict', int horas vndecim̃ & duodecimam eiusd' diei, apud Cossam p̃dict', in dict' com̃ Wiltes vi & armis, viz. gladijs, pugionibus, armacudijs & tormẽt, in dict' H. L. in pace dei et dict' dñæ Reg. adtũc eod' 4. die Octobr, ann̄ 36. supradict', apud Cossã p̃d' existen̄, insult fecerũt. Et p̃dictus H. D. quoddã tormtũ (voc' **a dagge**) ad valenc' **vj. s. viij. d.** cũ puluere & pellet plũbeo, anglicè dict', **charged with powder & a bullet of lead**, q idẽ H. D. tũc, viz. dict' 4. die Octobr, ann̄ 36. supradict', apud Cossã p̃d', in manu sua dextra habuit & tenuit, in & sup ipsũ H. L. adtũc eod' 4. die Octobr, an̄ 36. supradict' apud Cossã p̃d', in dict' com̃ Wiltes. felonicè, voluntariè, & ex malicia sua p̃cogitata exonerauit, anglic' **did discharge,** dans eidem H. L. adtunc apud Cossam prædict', cum pellet plũbeo p̃dict'. sic extra tormẽt p̃dict' p ipsum emisso, vnum vulnus mortale, in & super anteriorem partem corporis ipsius H. Long, subter sinistram mamillã ipsius H. L. totalit penitrans in & per corpus dict' H. Long: De quo quidem vulnere

Wiltes. Inditement

vulnere mortali, idem H.L. adtunc eodem quarto die Octobris, anno tricesimo sexto supradicto, apud Cossam pdict' instantèr obijt. Et q pdict' C.D. miles, G.L. &c. dict' quarto die Octobris, anno tricesimo sexto supradicto, ac inter horas prædict' eiusdē quarti diei, apud Cossā pdict', in dict' comitat̄ Wiltes. felonicè, & ex malitijs suis pcogitat̄ fuerunt præsentes, abbettantes, procurantes, comfortātes, & manutenētes dict' H.D. ad feloniam & murdrum prædict', modo & forma prædict', felonicè faciend' & perpetrand', contra pacē dict' dñæ Reginæ nunc, coroñ & dignitat̄ suas. Et sic Iuratoȓ prædict', dicunt super sacrament̄ suū pdict', quod pdict' H.D. C.D. G.L. &c. dictum H.L. eodē 4. die Octobr̄ anñ tricesimo sexto supradict', apud Cossam pdict', in dict' comitat̄ Wiltes. felonicè, voluntariè, & ex malitijs suis pcogitat̄ felonicè interfecerunt & murdrauerunt, contra pacem dict' dominæ Reginæ, coroñ & dignitat̄ suas. Et vlterius Iuratores prędict' dicūt sup sacr̄um suū prædict', quod immediatè post feloñ & murdrum pdict' in forma pdicta comiss. ijdem H.D. C.D. G.L. &c. fugier̄, & se retraxer̄ p felonia & murdro pdict'. Ac quod ipsi, aut eorum aliquis, tēpore feloniȩ & murdr̄ pdict' in forma pdict' comiss. nulla habuerunt bona aut cattalla, terr̄, aut tenementa, ad noticiam Iur̄ prædict'. In cuius rei testimonium tam Iuratoȓ prædict', quam prædict' coronator, die & anno prius supradict', alternatim huic Inquisitioni sigilla sua apposuer̄, & quilibet eorum apposuit. **Sur quel Inditement le dit** H.D. **fuit vtlage, & port briefe de Error, & diuers errors fuer̄ assigne in le inditemēt: Primermēt, pur ceo q in le cōmencemēt del Inditemēt est alledge, q lenditement fuit prise deuant** W.S. coronat̄ domiñ Regiñ infra libertat̄ dict' dñæ Regiñ villæ suæ de Cossam pdict', super visum corporis, **& nest par alledge a quer lieux le dit liberty extēd, ne q̄l part, ou riens del ville de Cossā soit deins le liberty, & issit nappiert q le coroñ auoit iurisdiction in le lieu, ou le inquisition fuit prise, ne ou le murdr̄ fuit cōmitte, ne ou le mort corps gisoit, car tout est alledge p le Inditement destr̄ al Cossam: Et inditemēts de felony, q sont come counts & declarations le Roy vs les parties pur lour vies, couiēt dauer certeinety expsse en l' record del inditemēt, & ne serra supply ou maintaine p intendemēt ou argumēt: Car si l' counts inter pty & pties pur tres, ou chateux, couiēt dauū 2. choses, s. Vity & certeinty, cōe est ten⁹ in** Plow. Com. 84.a. & 202. 5.E.4.21. **in debt.** 3.H.6.1. **in forcible entry.** 38.H.6. 35. 9.H.6.18. **pur ceo q counts sont les foundation del sute, a q le pty respondra, & sur q le iudge adiudger̄,** a fortiore **inditemēts, principalmēt ceux q concerñ le vie de home, & q sont le counts l' roy, a q l' party**

Exception.

partie rendera, & sur q le Court adiudgera pur son vie,) couient dauer pleine & precise certaintie, & ne serra prise p argumet, come appiert 2.E.3.31. 18.Ass.pla.15. 29.Ass.45. 2.E.3.28. per Scrope, 27.Ass.73. 38.Ass.pla.11.12. 47.Ed.3.17. 7.H.6.42. 8.Ed.4.3. 3.H. 7.5. Et pur ceo q nest expresse en le Indictment q Cossam fuit deins le libertie de Cossam, & a cest cause le indictmt fuit incerteine & insufficient. A que fuit responde & resolue per le Court, que le Indictmt, nient obstant cest exception, fuit sufficient; Car voier est q le rule de ley est, q Indictmts couient estre terteine: Mes sont 3. manners de certeinties, 1. al cõmon intent, 2. a certaine intet en genal, 3. a certeine intent en chesc particuler: Le primer intent suffist en barres, que sont a defender le ptie, & excuser luy; Le 2. est require en Indictments, counts, replications &c. pur ceo q ils sont a excuser ou charger le partie; Le 3. est reiect en ley, car nimia subtilitas in iure reprobatur, & talis certitudo certitudinem confundit, & en cest case al barre est assets certeine intendemt en genal, que Cossam est deins le libertie de Cossam, mes paduenture le libertie poit extende ouster le ville, mes q le ville mesm serr plume destre hors del libertie del ville, est vn strayned & captious intendemt, q le ley ne allowe. Et issint Sir *Iohn Popham* chiefe Iustice dit, fuit resolue en mesm le point en case de Lewes en le Countie de Sussex, & la le Indictmt fuit; Inquisitio capta apud Lewes coram Coronatore rapæ suæ de Lewes, et adiudge bone en ley. Le 2. obiection fuit, que ou lendictment fuit, quod pdictus H.D. quoddam tormentum vocat a Dagge, ad valentiam vj.s'. viij.d'. cum puluere & pelletto onerat &c. in & super ipsum Henricum Long adtunc &c. felonicè, volũtariè, & ex malicia sua pcogitat exonerauit, dans eidẽ Henr Long adtunc &c. cum pellett plumbeo &c. vnum vulnus mortale sup anteriorem partẽ corporis ipsius H.L. subter mamillam; Fuit obiect, que cest pol (Mamillam) est parol insensible, esteant nul Latine pol, car le latine parol (sicome fuit dit) fuit (Mammilla) oue vn double (m;) Et fuit dit, que faux Latine abatet bres, & quashera Indictmts, pur ceo q cesty que psecute, poit purchase nouel bre, et framer nouel indictmts: Mes auterment est de grauts & faits, car le ptie ne poit auer nouel quant il voit. Et Hill 28. Eliz. Vauxes case fuit cite, ou le count en lappeal fuit tenus insufficient per reason de cest pol (burgaliter) ou serr (burglariter.) A q fuit rende & resolue per le Court, 1. Que faux Latine ne quashera Indictment, ne abatera ascun count, car coment q original bre abatera pur faux Latine, come est tenus 9.H.7.16. 2.H.4.8. 44.E.3.18.

Le respons al 1. obiection.

2. Obiection

Le respons al 2. obiection.

10.Edw.3.1. & 553. uncore iudiciall briefes ou fine ne serr impeache pur faux Latine, come est tenus 9.Edw.3.467. Mesme le ley dendictment; Come si en un Indictment soit præfato Reginæ, ou serr præfatæ Reginæ, ou præfatæ Regi, pro præfato Regi, ou similia, entant que le parol est Latine & significant, & coment que ne soit congrue Latine, le indictmt pur tiel incongruitie ne serr quashe. Mes si le parol ne soit Latine, ne parol allowe per le ley, come vocabulum artis, (car chescun Arte & science ont propria vocabula artis) mes est insensible, la si ceo soit in point materiall, ceo fait lendictmt insufficient; come burglaria, burglaritèr, murdrũ, felonicè, & similia, sont vocabula artis, conus al ley, & pur ceo si tiels parols ou semblable sont misprise en un Indictmt, issint que en lieu materiall un parol insensible, q̃ nest Latine, ne ascun parol conus en ley, ceo fait lendictmt vicious & insufficient, come murdredum pro murdrum, ou burgaritèr pro burglaritèr, feloniter ꝓ felonicè. Mes en le case al barre fuit resolue, que mamilla oue single (m,) est auxy bone Latine come Mammilla ou double (m,) come defamo & diffamo, definitio & diffinitio. Auxy *Popham* chiefe Justice, *Gawdy*, *Yeluerton*, & *Williams* teignent, que ceux parols super Mammillã fuerõt habundãt & pluis q̃ besoign, & pur ceo si Mammilla, fuit insensible, & nul Latine, uncore ceo ne fait lendictmt vicious; Car fuit tenus per eux, que super anteriorem partem corporis fuit assets certeine & sufficient, car Corpus en un indictmt (que est troue per lay gents) est destre entenõ del trunke del corps, inter le colle & les thighes, que est le usuall & vulgar acceptation del corps. Issint fuit resolue, quod super caput, ou super faciem, ou in dexteriori ꝑte corpor̃, ou in sinistr̃ ꝑte corporis, ou super sinistr̃ manum, ou super dextr̃ manum, ou dextrum, ou sinistrum brachium &c. ou in pectore, ou ventre, sont assets certein & sufficient: Mes super brachium, ou super manum, ou super latus &c. sauns dire dextr̃, ou sinistr̃, nest sufficient, pur ceo que en tiels cases le part de home, en que le plage est, nest certeine. Auter exception fuit prise, pur ceo que en le dit Indictmt fuit dit, dans eidem Henr̃ Long &c. vnum vulnus mortale &c. ou doit estre, vnam plagam, que est le pol use en touts Indictmts, & q̃ vulnus ne serr use en indictmts, niet pluꝭ q̃ ictus, q̃ auxy signifie un plage. Mes cest excepc̃ fuit disallow ꝑ totam Curiã, car plaga & vulnus sunt synonima, & idẽ significãt, comẽt q̃ plaga ẽ le pluꝭ usual pol en Indictmts. Fuit ouster except, entant q̃ longitude ou ꝓfũditie de cẽ plage ne fuit mſe, q̃ doit estr̃ en chescũ indictmt de mort, a

3. Obiection

Le respons al 3. obiection.

4. Obiection

cest cause le Indictment fuit insufficient. Mes cest exception fuit disallowe per totam Curiam; car le longitude & profunditie del plage doit estre alleage, al entẽt q̃ poit appearer al Court, que le plage fuit mortall, issint q̃ ceo poit appearer destre le incheson del mort. Mes en cest case, le plage fuit penetrant tout son corps, scilicet, totalitèr penitrans, & per totum corpus, issint q̃ ceo fuit apparant destre mortall, & en ascun cases les dits dimensions ne poient estre alledge, s. quant vn membre, come le genu, ou le mayne, ou le pee, ou le chiefe &c. soient abscide ou ampute, la ascun des dits dimensions ne poient estre monstre. Issint en le case al barr. Vide Triñ 28. Eliz. Heydons case accord' oue le resolution en cest point. Auter exception fuit prise, pur ceo q̃ lendictmt fuit, dans eidem Henrico Long &c. cum pelletto plumbeo p̃dict' &c. vulnus mortale &c. totalitèr penitrans in & per corpus p̃dicti H. Long: Et pur ceo q̃ penetrans, couient de necessitie dagreer oue vulnus, & nemy oue pelletto, non solement pur ceo, que vulnus est le darreine antecedent, mes pur ceo q̃ auterment insuer incongruity: Car penetrans accord bien oue vulnus, & nemy oue pelletto; car ceo est le ablatiue case, & issint ne poit penitrans, car donques serra penitrante. Et fuit dit, que le plage ne penetrate ou pearce le corps, mes le pellet pierce le corps, & fait plage: Mes non allocatur, car le sence est assets significant, a dire que le plage penetrate le corps, car si serr̃ demañde del profundity del plage, bien poit estre responde, que ceo penetrate le corps. Et penitro deriuatur a penitùs & intro. Et issint le parolx sont assets significant, et sauns absurditie ou incongruitie, a dire dans &c. vulnus mortale totalitèr penitrans in & per corpus, & eo magis esteant les parolx des layes gents: Car le pellet done le plage, quel plage penetrate p̃ tout le corps. Mes le grañd obiection & pluis difficult encounter le dit Inditement fuit, pur ceo que en lendictment fault percussit: Car leffect de ceo, quant a cest purpose est, p̃dictus H.D. quoddam tormentum &c. cum puluer̃ & pelletto plumbeo onerat̃ &c. in & super ipsum Henric' Long exonerauit, dans eidem Henrico Long adtunc & ibidem cum pellet̃ plumbeo prædict' extra torment̃ prædict' per ipsum dimiss. vnum vulnus mortale &c. Et fuit dit, que coment que percussit fault, uncore ity est tant amount, & est en rule del ley et de reason, Non refert quid ex equipolentibus fiat: Et quant appiert que H.D. torment̃ cum puluere & pelletto &c. in ipsum Henric' Long exonerauit dans

Le respons al 4. obiection.

5. Obiection

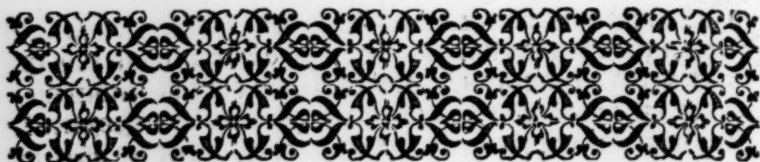
Le respons al 5. obiection.

6. Obiection

eidem Henric' Long &c. cum pellett plumbeo pdicto &c. vnum vulnus mortale &c. pur ceo appiert al Court, que H. D. fuit le incheson del plage, & sur le matter done (en cest manner) le plage. Et fuit dit, quod percussit nest proprement dit, mes quant vn oue son maine, ou oue ascun weapon, que il teigne en son maine, percuser auter, et nemy quant vn done vn plage per vn meaā, come hors de Torment oue vn pellet, ou dun arc oue vn fleche, cest verbe Percutio est derive ou compound come fuit dit a per & quatio. Mes fuit resolue per totam Curiam, que pur cest cause le inditement fuit insufficient; Et cest part del Indictment concernant le dit obiection fuit diuide en 2. braunches, 1. le clause devant dans eidem &c. et le clause compernant dans eidem &c. Et fuit resolue que le primer clause ne fuit sufficient de soy mesme; car coment que H. D. discharge le torment sur luy, uncore poit estre que il ne fuit ferue per ceo; donques le 2. clause, s. dans eidem &c. ne poit faire ceo bone, car le clause de Dans &c. depend sur le dit primer clause, et describe solemt le plage a manifester ceo destre mortall, que doit appearer p le primer sentence destre done, quia in hoc casu participium determinat verbum: Mes icy nappiert per le primer sentence, que la fuit ascun percussion dōe, & donqs dans &c. ne poit supplier ceo; car ceo est participle depēdant sur le verbe precedent, & le verbe precedent est, exonerauit, & onerauit poit estre sans percussion; come si vn soit indite que il assault vn auter oue vn glaue en son mayne dextre, donant a luy vn mortall plage, ceo est insufficient, pur ceo que cest participle (donant) ad nul verbe devant oue que il poit participate. Et fuit dit que si le 2. clause ad estre en le case al barre, & dedit ad tunc et ibidē vnū vulnus mortale, ceo ad estē insufficient; car dedit ne implie violent & voluntarie ferue, come percussit, & si dedit voit auer estre sufficient, uncore dans, per totam Curiam pur le cause avantdit, fuit insufficient. Et fuit resolue, lendictment poit dire percussit, auxy bien sur plage done hors del torment ou arke, come oue vn mayne. Et vn president en 10. E. 4. en banke le Roy fuit monstre, ou le ferue fuit hors dun torment, et le Indictment ad le parol percussit, 1. Mariæ 99. Dyer, que Inditement que vn tiel ex malicia sua præcogitat felonicè murdrauit &c. nest bone sauns dire percussit, pur ceo que inditement de murder & manslaughter doit auer expressement vn stroke este suppose. Et voyer est, que en touts Indictementes de Murder ou

Man-

Manslaughter, vn serue couient estre alleage, sinon en case de poysoning; Et pur cest darreine errour le Utlagarie fuit reuers, et le dit H. D. discharge. Et multes Presidents de Inditemtz de mort, ou le plage fuit done per vn pellet hors dun Torment, ou per vn fleche hors dun arke, et touts ceux (queux ieo vieu) a-uoient cest paroll percussi.



Paschæ 3. Iacobi in Communi *banco*.

Saffyns case.



N Replegiare int Saffyn pl, & Addams def. q̃ cõmence Triñ 44. Regiñ El. Rot 1242. sur vn especial verdict troue, le case fuit tiel; Hõe fait lease pur ans de certeine tre, a commencer puis le fine ou determination dun tme pur ans adonq̃s en Esse, le priũ anz determine, le second lessee ne enter, Mes cestuy en reuision ent & fait feoffemt, & leuie fine del tre oue pclamations solonq; le st'atute de 4. H. 7. cap. 24. & 5. ans puis proclamac passe sans ẽtry ou clayme fait per le second lessee; Et si le lessee pur ans fuit barre, ou nemy, per le dit fine oue proclamation & le dit act de 4. H. 7. fuit le question. Et fuit obiect, q̃ le lessee pur ans ne sr bar pur 2. causes. ¶ 1. Comt q̃ le parol (interest) est deins le dit act, vncor ẽ destre intende de tiel interest, q̃ le owner de ceo poit ent leuier vn fine; Mes cestuy q̃ ad lease ou interest pur ans, ne poit leuier vn fine, mes chescun dirra encounter ceo, quod partes finis nihil habuerunt, eo que vn lease pur ans nest que chattel, & fine est en le realtie, & le ley require que vn des parties auera frankte-nemt. Et que cest paroll (interest) en le dit act, serr intende de interest dun franktenement, dont fine poit estre leuie. Et fuit dit, que Michael' 21. Eliz. en banke le Roy fuit adiudge en le case dũ Saunders, que lease pur ans ne fuit interest deins le dit Act de 4. H. 7. ¶ 2. Fuit obiect, que coment que lessee pur ans, quant il est ouste & eiect, serra deins le dit act, vncore en cest case, lessee ne serra lie, car nul fine leuy oue proclamations liera ascuns, mes ceux que sont mise hors de possessiõ, & nont forsq; vn droit,

car

car si lour estate ou interest ne soit deueste hors de eux, mes remaine en eux, come fuit ab initio, ne besoigne a eux a faire entrie ou clayme a ceo q̃ ne vnq̃s fuit deueste, & pur ceo ẽ agree en Plo. Com̃ 373. in Stowels case, q̃ fine leuy de terre oue ꝓclamations, & 5. ans passe sans ascun clayme fait per cestuy que ad commõ de pasture, rent, ou silia, ne liera eux, car lour estate nest deueste horz del eux, mes touts foits remain en eux. Issint fuit dit en le case al barre, tanq̃ le 2. lessee enter, il nad forsq̃ interesse termini, come il auoit deuant le primer terme determine, le quel (come fuit dit) continue en luy, nient obstant le feoffement ou fine: Come si hõe fait lease pur ans, a cõmencer a vn future iour, & deuant le iour le lessor ẽ disseisie, vnc̃ le lessee poit grant ouster son interest; car tiel interesse termini ne poit ꝑ disseisin ou feoffemt̃ estre deueste & mise a vn droit, pluis q̃ rent, ou cõmon, ou similia, & ceo fuit briefmt̃ leffect de ceo que fuit dit de cest parte. Mes fuit resolue, q̃ le fine & ꝓclamations, & le non clayme del 2. lessee, ad barre luy de son terme ꝑ le dit act de 4. H. 7. Et quant al prim̃ obiection fuit rñde & resolue, q̃ niẽt obstant q̃ lessee pur ans nad tiel estate q̃ il poit fine leuier, vncore non sequitur q̃ son term̃ & interest ne s̃r lie & barre ꝑ le dit stat. & ceo pur 2. causes. 1. Ceo est deins le letter del act, car les pols del puruiew sont genal (The said fine with proclamation shalbe a final end, and conclude aswell priuie as estrangers to the same) queux pols sont general, & extende a touts; Et les polx del sauing sõt (such right, claime & interest &c.) & cestuy q̃ ad tm̃ pur ans ad inkest, & oue ceo accord Catlyn in Plo. Com̃ 373. 2. Ceo est deins le mischief, car appiert ꝑ le pambl, that fines ought to be of greater strength to auoid strifes & debates, & to the finall end & conclusion &c. Et graund mischief, trouble, & vexac̃ insuek, si leases pur ans (q̃ ore sont faits ꝑ graund nombre des ans, ascũ foits absolute, ascun foits determinable pur vies) ne s̃ra deins le dit act. Et pur c̃ fuit resolue, q̃ les inkests de tenant ꝑ statute marchant, stat. stapl, Elegit, gardein ꝑ chiualry, executs q̃ ont t̃re tanq̃ dettes & legacies sont paies, & chesc̃ auk tiel interest sõt deins le dit act de 4. H. 7. car touts ceux auoiẽt inkest en la t̃re, et cestuy q̃ ad vn naked droit ou title a ascũ inheritance ou franktenemt̃, ne poit leuier fine a ascũ estrange, mes s̃ra dit, qd' ꝑtes finis nihil habuerunt, & vnc̃ il s̃ra lie ꝑ fine leuie ꝑ le t̃tenant: Issint coment que lessee pur ans ne poit leuier fine a ascun estrange, mes serr̃ dit, quod ꝑtes finis nihil habuerunt, vncore non sequitur, mes que il serr lie per le fine leuie oue ꝓclamation per le terre tenant. Quant al 2. obiection fuit rñde & resolue per le Court,

 q̃en

q̃ en le case al barr̃ p le dit feffemt,le 2.lessee nauoit forsq; droit; car quant son future interest ad cõmencemt,donq̃s il ad tiel p̃sent estate en la terre,q̃ ceo poit estre deueste,& q̃ il poit reueste p entry: Come si home fait lease pur ans,en cest case deuant q̃ le le lessee ent̃,il ad estate pur ans en la terre,q̃ il poit graunt. Et les pols de Litt. fuer̃ bñ obserue,Lib.1.ca.7.fol.13.b.si home fait lease pur ans,& deuant q̃ le lessee ent̃,le lessor morust, vnc̃ le lessee poit ent̃,pur ceo q̃ le lessee p force del lease ad droit maintenãt daũ les tenemts solonq; la forme del lease: Et Lib.3.cap.8.fol. 107.si home lessa son t̃re pur ans,si le lessor release al lessee tout son droit deuant q̃ le lessee auoit ent̃ en la terr̃,tiel releas ẽ void, pur c̃ q̃ le lessee nauoit possession en la terr̃ al tẽps de releas fait, mes tant solemt vn dr̃t daũ m̃ la terr̃ p force de m̃ le lease. Et eodem Lib.fol.127.si home lessa tenemts a terme dans, p force de q̃l lease le lessee est seisie,(i.possesse) & puis le lessor p son fait grãt le reũsion a vn aut̃ pur vie &c.il couient in tiel case,q̃ tenant pur terme dans attorner: Per q̃ur appiert,q̃ deuant q̃ le lessee enter il nad actuel possession,ne (come semble) le lessor nad tiel reuersion q̃ il poit graunt̃ ẽ per nosme del reũsion ouster,mes vnc̃ tiel lessee ad pluis q̃ cesty q̃ ad futur̃ interest; car il poit ent̃ maintenant & prender les p̃fits,issint q̃ son interest accompany oue p̃sent entrie et ability a prender les profits,q̃l il poit transferre al aut̃,poit estre deueste hors de luy , & mise a vn mere dr̃t nient grauntable. Et issint le diuersitie appiert int̃ le case al barre et Saunders case,que fuit adiudge en 21 Eliz.car la al temps del fine leuie,le lessee nad power de ent̃ ou a prender les p̃fits, mes solemt vn futur̃ interest,q̃l (si poit estre deueste) il nauoit ascun possible meane a reuester ceo.

De



Paschæ 3. Regis Iacobi.

De Libellis famosis.

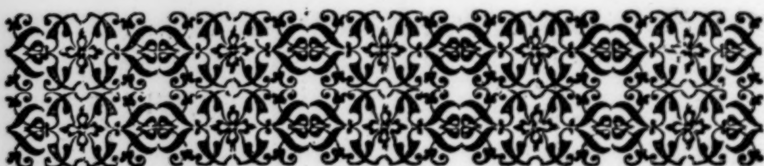
IN le case de L. P. en le Starre chamber en m̃ cesty Terme, vs q̃ Lattourney le Roy proceed sur son confession demesne ore ten', pur compos & publisher dun infamous Libell en meeter; Per q̃ John Archeuesq; de Cantbur (q̃ fuit vn Prelate de singuler piety, grauity, & science ore mort,) p discriptions, & circumlocutions, & nient en expresse termes; Et Rich. Euesq; de Canterbury que ore est, fuer traduce & scandalize: En quel case ceux points fuer resolue. ¶ 1. Chescun Libell (q̃ est appelle famosus Libellus, seu infamatoria scriptura) est fait, ou vers vn priuate hõe, ou vs vn Magistrate, ou publike pson; sil soit fait vs vn priuat pson, ceo deserue vn seuere punishmt; Car coment q̃ le Libell soit fait vs vn, vnc ceo incite touts ceux de m̃ le family, kindred, ou societie a reuenge, & issint tende per consequens al quarrels, et breach del peace, & poit estre le cause de effusion de sanke, & de graund inconuenience: Si soit vers vn Magistrate, ou auter publique pson, ceo est greind offence; Car ceo concerne non solemt le breach del peace, mes le scandall del gouernmt; Car quel greinder scandal del gouernmt poit estre, q̃ daũ corrupt ou wicked Magistrates destre appoint & constitute p le Roy, a gouern̄ ses subiects desouth luy; & greinder imputatiõ a le state ne poit estre q̃ a pmitter tiels corrupt homes a seer en le sacred seate de Justice, ou daũ ascun medling, en, ou concernant ladministrac de Justice. ¶ 2. Coment q̃ le priuate hõe ou Magistrate soit mort al tẽps del fesant del Libel, vncore ceo est punishable; car en lun case ceo incite auters de mesme le familie, sanke, ou societie a reuenge & a infreinder le peace; & en lauter, le Libeller traduce et slaunder le state & gouernmt que ne morust pas. ¶ 3. Un Libeller (que est appell famosus defamator) serra punie ou p indictment al common ley, ou p bill, sil deny ceo, ou ore tenus sur son confes-

confession, en le Starre chamber, & solonque le qualitie de son offence il poit estre puny p fine ou imprisonmēt, & si le case soit exorbitant, per pillorie, & perde de ses aures. ¶ 4. Non refert si le libel soit voier, ou si le pty vers q̄ ceo est fait soit de bone fame, ou de male fame; Car en vn setled state de gouernement le partie grieue doit complaine pur chescun iniurie fait a luy en ordinary course del ley, & nemy per ascun meane a reuenger luy m̄, ou per le odious course de libelling, ou autermt. Cesty que tua ascun home oue son espee en combate, est graund offendor; mes greinder offendor est celuy q̄ poyson vn auter, car en lū case cesty q̄ est appertmt assault poit luy mesme defender, & scauoit son aduersarie, et poit endeuour a pruenter ceo; mes poysoning poit estre fait cy secretmt, q̄ nul poit defēder luy mesme encoūter ceo, pur q̄l cause loffence est le pluis daungerous, pur ceo q̄ loffendor ne poit facilment estre conus: Et de tiel nature est Libelling, ceo est secret, & despoyle home de son fame (que doit estre pluis precious a luy que son vie) & difficillimū est inuenire Authorem infamatoriæ scripturæ, & pur ceo quant loffendor est conus, doit estē seuerement puny. Chescun infamous Libell, aut est in scriptis, aut sine scriptis. Scandalous Libell in scriptis est, quant vn Epigram, Rime, ou auter escript est compose ou publy al note ou cōtumely dun auter, per que son fame ou dignity poit estre preiudice; Et tiel Libell poit estre publy, 1. Verbis aut cantilenis; Cōe ou ceo est maliciousment repeate cu chaunte en le presence des auters: 2. Traditione; Quant le Libell ou ascun copy de ceo est deliuer ouster a scandalizer le party. Famosus Libellus sine scriptis poit estre; Primerment Picturis, come a paynter le partie en ascun shamefull & ignominious manner: 2. Signis, come a fixer gallowes, ou auters reprochfull & ignominious signes al huise del party, ou aylors. Et fuit resolue, Mich. 43. & 44. Elizab. en le Starre chamber in Hallywoods case; Que si ascun troue vn Libell (& voit pserue luy mesme hors del daunger) si ceo soyt compose vers vn priuate home, le trouor ou poit arser ceo, ou mayntenant a deliuer ceo a vn Magistrate; Mes si ceo concerne vn Magistrat, ou auter publique person, le trouour couient maintenant a deliuer ceo a vn Magistrate, al entent q̄ per examination & industrie, le Authour poyt estre troue & puny. Et Libelling & calumniation est offence encounter le ley de Dieu, car *Leuiticus* 17. Non fac' calumniam ꝓximo. *Exodus* 22. *vers*. 28. Principi populi tui non maledices. *Ecclesiastes* 10. In cogitatione

tua

tua ne detrahas Regi, nec in ſecreto cubiculi tui diuiti maledices quia volucres cœli portabunt vocem tuam, & qui habet pennas annunciabit ſententiam, *Pſal. 68. 13.* Aduerſus me loquebantur qui ſedebant in porta, & in me pſallebant qui bibebant vinum, *Iob. 30. verſ. 7. & 8.* Filij ſtultorum & ignobilum, & in terra penitùs non parentes, nunc in eorum canticum verſs. ſum, & factus ſum eis in prouerbium. **Et fuit obſerue q̃** Iob, **que fuit le mirrour de patience, come appiert per ſes intemperate parols, deuient** quodammodo **impatient quant Libels fuer̃ faits de luy, & pur ceo appiert come forcible ceo eſt a prouoker impatience & contention. Et ſont certaine notes, per q̃ux vn Libellor poit eſtre conus;** Quia tria ſequuntur defamatorem famoſum. 1. Prauitatis incrementum, **increaſe de lewdnes.** 2. Burſæ decrementum, **euacuation del burſe & beggerie.** 3. Conſcientiæ detrimentum, **ſhipwracke de conſcience.**

Paſch'



Paſchæ 3. Iacobi in banke le *Roy*.

Palmers caſe.



Nter Palmer & Wilder (pur vn garde en le Countie de Oxoñ,) le ſole queſtion en le caſe fuit; Si le Gardein en chiualrie auera le ſingle value del heire ſans aſcun tender. Et fuit obiect que le gardein nauera ceo ſauns tender pur 4. cauſes. 1. Litt. Lib. 2. cap. 4. fol. 21. et touts les liures agreeont, que ſeruice de Chiualrie treit a luy garde, marriage, & reliefe; Et le ſtatute de Merton cap. 7. dit, Quod maritagium eius qui infra ætatem eſt de mero iure ꝑtinet ad dominum feodi, iſſint que le marriage del hẽre deins age appent per la ley en tiel caſe al Seignior, donq̃s ſi le heire voile performe ceo que la ley require, s. deſtre marrie per ſon gardein, neſt reaſon que il rendra aſcun value pur ceo; Car Littleton ne dit, que ſeruĩc de chiualer treit a luy le value del marriage, mes le marriage m̃, & le ſtatute de Merton ne dit, Quod valor maritagij eius de mero iure pertinet ad dñm feodi; ſed maritagium eius de mero iure pertinet &c. Mittomus donq̃s que A. couenant oue B. que B. auera le marriage de A. & q̃ il ſera marry a ceſty q̃ B. voile nominate a luy, en ceſt caſe ſi A. ſoit priſt deſtre marry according a ſon couenant, & B. ne voile nominate aſcũ, il ne vnq̃s rendra aſcun value pur ceo, iſſint en le caſe al barre, entant q̃ le ley done al Seignior le marriage, ſi le heire ſoit priſt a performer ceo, il eſt excuſe & ne ſerr charge oue aſcun value, Iſſint ſi le tenant ſoit priſt a faire homage, ou aſcun auter corporal ſeruice, que per ſon tenure il doit faire, le Seigniour ne poyt refuſe, ou waiue ceo, et prender amendes pur ceo. 2. En ceſt caſe del

del marriage que le ley done, le Seignior est dasti le benefit, & il doit faire le primer act, car le heire ne poit performe le duity q̃ le ley en tiel case require sans primer act fait p le Seigniour, s. tender dun feme q̃ le heire espousef, et en touts cases quant default est en cesty que doit faire le primer act, lauter ptie est excuse; Come si home soit lie a leuier fine al obligee deuant tiel iour, en cest case entant q̃ per le ley lobligee doit faire le priñ act cestascauoir, a suer vn bře de Couenant deuant le iour, si nul bře de Couenant soit sue, lobligor est excuse, come est tenus 4.E.3.39 b. 18.E.3.27. & 11.H.4.18. Vide 21.E.4.2. 2.E 4.3.4. 20. Eliz. fol. 361. Dyer, Windsors case, & 22. Eliz. 371. Dyer &c. 3. Les pols del bře de Valore maritagij sont, Quare cum maritagium pdict' B. ad ipsum A. ptineat, eo qd' pdict' B. terram suam de eo tenuit p seruitium militariæ, & idem A. pdicť B. dum fuit infra ætatem in custodia sua, competens maritagium absq; disparagatione &c. sœpiùs obtulerit, idẽ B. maritagium illud renuens de eodem maritagio præfat A. cũ ad plenam ætatem peruenerit satisfacere recusauit, & adhuc recusat minus iustè &c. ad damnum &c. per quel bře, & auxy per le bře de Intrusion de garde appiert que le Seignior naueria le value sans tender de marriage, & default en le heire; & si le tender en tiel case ne serř requisite, graund & tedious surplusage serra conteine en le bře, que de son nature & solonq̃ son nosme doit estre bře & substantial, Dicitur enim bře, quia rem breuitèr enarrat. 4. Sur les reasons auantdit sont diuers expresse authorities en le point, 21.E.4 43. per totam Curiam, que couient estre tender, Fitzh. Nat. Bre. 141. 40.E.3.6. issue prist sur le tender, 11.H.4.82. tend alledge, 43.E.3 20. et lestatute de Merton cap. 7. Si quis hæres &c. pro dño suo noluerit maritare, non compellatur hoc facere, sed cum ad ætatem peruenerit det dño suo & satisfaciat ei &c. queux touts p̃ue que la couient estre tender. Quant al 1, & 2. Obiections, fuit resolue per totam Curiam, que al common ley fuit al election del Seigniour dauer le marriage del heire, ou a permitter le heire a marier ou luy pleast, et dauer recompence, s. le value de ceo, et que al common ley non solement le briefe de Valore maritagij gist, mes auxy le Quare se intrusit maritagio non satisfacto, et oue ceo accord 31. Lib. Ass. pla. 26. Et al common ley si le heire deins age auoit estre rauie & marrie, le gardeine recouera en Action de Trespasse, le value de marriage tout en damages, et oue ceo accord 29. Ed. 3. 37. Et 29. Ass. pla. quel est vn nota-

Le resolution del Court.

notable proofe, q̃ le value del marriage appent al gardein sans tender; car si le value ne serra due sans tender, donq̃s si le rauisher dun garde luy marrie, le Seignior ne recouera le value, ou si le heire marry luy m̃ deuant q̃ le Seignior poit faire tender, ou si il sua ouster le mere, ou al lieux disconus, lact & tort del heire si tender fuit de necessity poit preuenter le gardein del benefit del marriage, q̃ de mero iure perteigne a luy, q̃ serr̃ enconuenient. Quant al 3. exception fuit rn̄de, q̃ plusors foits vres sont frame solonq̃ ceo q̃ pluis vsualm̄t eschie; Et ou le rule est, ad ea quæ frequentiùs accidunt iura adaptant̃, poit estre bien dit, ad ea quæ frequentius accidunt rescripta siue br̄ia adaptant̃, & special case ad̄a vsual vre, & especial count. Quant al authorities, s. de 40. E. 3. 6. la appiert q̃ issue fuit prise sur le tender, q̃ plusors foits est fait per bone aduise, s. primes a trier le mattr̃ en fact, si le councel del pl̃ voile ceo admitt̃, & donq̃s a pnder ladvantage del mattr̃ en ley, q̃l ioindr̃ del issue p le councel del pl̃ nest ascun authoritie de prouer q̃ tender est req̃sit. Et quant al liure de 21. E. 4. 43. que nest q̃ vn opinio obiter, sans argument ou deliberation, in le debating dun auter case, est destre intende del forfeiture del marriage; Et en lez auters liures, tend est forsq̃ alleage & nul authoritie q̃ ceo est requisite, Mes le liure de 31. Ass. pl. 26. est adiudge, q̃ pur le single value tender nest requisite, & oue ceo accord 2. H. 7. 9. Et hoc cōmun̄ Iurisperitorum calculo comprobatur; Et issint le doubt en 9. Eliz. Dier 255. bien resolue.

FINIS.

¶ In Annis, in quibus Casus isti adiudicati erant, hi fuerunt Iusticiarij.

Iustic' de Banco Regis.

CHristopherus Wray Miles, qui obijt Añ 34. Eliz. Et post eum, Iohannes Popham Miles.

Iohannes Southcote.
Thomas Gawdie Miles.
Willihelmus Ayloffe.
Robertus Shute.
Iohẽs Clench.
Franciscus Gawdie Miles.
Edwardus Fenner Miles.
Christopherus Yeluerton Miles.
Dauid Williams Miles.

Iustic' de Communi Banco.

IAcobus Dyer Miles, qui obijt post Hill' 24. Eliz. Et Paschæ 24. Edmundus Anderson Miles.
Añ 19. Eliz. Rogerus Manwood, qui recessit in Scacc' Hill' 24. El.
Robertus Munson, cessit Pasch' 22.
Hill' 20. Eliz. Thomas Meade, obijt Pasc. 27. El.
Triñ 21. Eliz. Franciscus Wyndham, obijt post Triñ 34. El.
Hill' 23. Eliz. Willihelmus Peryam, Hill' 35. recessit in Scaccario.
M. 27. et 28. El. Franciscus Rodes, obijt Añ 31. El.
Pasc. 31. Eliz. Thomas Walmesley Miles.
Hill' 35. Eliz. Franciscus Beamont, obijt ante Pasc. 40. El.
Hill' 36. Eliz. Thomas Owen, obijt ante Hill' 41. El.
Triñ 40. Eliz. Iohannes Glanuil, obijt post Triñ 42. El.
Hill' 41. Eliz. Georgius Kingesmill Miles.
Mic. 43. Eliz. Petrus Warberton Miles.
Hill' 1. Ia. Reg. Willihelmus Daniel Miles.

Baroñ in Scaccario.

IOhaẽs Ieffrey Miles.
Tho. Fleming Miles.
Robertus Shute.
Iohannes Clench.
Edw. Flowerdew.
Rob. Clarke Miles.
Thomas Gent.
Matheus Euans.
Iohannes Sauill Miles.
George Snig Miles.
Iohannes Sotherton.

Seruientes ad Legem.

ROb. Gardiner Miles.
Tho. Harris Miles.
Rich. Lewkenor Miles.
Iohannes Hele Miles.
Edw. Herne Miles.
Edm. Pelham Miles.
Edw. Phillips Miles.
Iohẽs Crook Miles.
Iohẽs Sherley.
Tho. Couentree.
Edw. Haughton.
Laur. Tanfield Mil'.
Tho. Foster Miles.
Thomas Harris.
Iacobus Altham.
Hen. Hubberd Mil'.
Augustin' Nichols.
Robertus Barker.
Richardus Hutton.
Iacobus Lea Miles.
Iohẽs Dodderidge.



QVINTA PARS Relationum EDVVARDI COKE Equitis aurati, Regij Atturnati Generalis:

De varijs Resolutionibus & Iudicijs, magnâ & maturâ deliberatione in rebus permagni momenti & ponderis, à reuerendis Iudicibus & Iuris-consultissimis latis; vnâ cum resolutionum & iudiciorum rationibus & causis.

In lucem edita anno fœlicissimi & florentissimi regni Regis Iacobi, *Angliæ Franciæ & Hiberniæ, 3. Scotiæ verò 39. augustissimæq; Maiestati eius iustitiæ fonti, & legum animæ, subiectissimâ obseruantiæ ergô, meritò dedicata & consecrata.*

THE FIFT PART of the Reports of Sr. EDWARD COKE Knight, the Kings Attorney Generall:

Of diuers Resolutions and Iudgments giuen vpon great deliberation, in matters of great importance & consequence by the reuerend Iudges and Sages of the Law; together with the reasons and causes of their Resolutions and Iudgements.

Published in the yeare of the most happie and prosperous raigne of King *Iames*, of England France and Ireland the 3. and of Scotland the 39. and in all humblenesse, of right, dedicated to his most excellent Maiestie, being the fountaine of Iustice, and the life of the Law.

Quid enim laboro, nisi vt veritas in omni questione explicetur; verum dicentibus facile cedam.

Tul. Tusc. quest. lib. 3.



LONDON

Printed for the Companie of Stationers.

Anno Dom. 1607.

Cum Priuilegio.

al chescun des parties, al entent que ils poyent performer ceo, & auoyde le daunger del infreinder de ceo. ¶ 2. Fuit resolue, que si 2. sont dun party, & 2. dauter party, & les parols sont (vt supra) ita quod deliberetur vtrique partium, que le deliuerie del arbitrement al vn del vn party, & al auter del auter party, nest sufficient. Car party est desire intende del entier party, & lun est cybien deins le penalty & daunger, come lauter. Et entant que le arbitrement ne fuit deliuer al dit Smith, iudgemēt fuit done encounť le pľ.

Trin



Trin. 42. Eliz. in Banke le Roy.

Bakers case.

SUr euidence en Eiectione firmæ, enter Midleton & Baker, fuit resolue ꝑ totam Curiã, q̄ si le plaintife en euidence, mre ascũ matter ē escript, ou de record, ou ascũ sentēce en le Ecclesiasticall Court, sur q̄ q̄stion en ley surde, & le defēd offer a demurrer en ley sur ceo: Le plaint ne poit refuser a ioynder ē demurrer, mez il couient ioynder en demurrer, ou waiue son euidēce. Issint si le pl ꝑduce testmoignes a ꝓuer ascũ matter en fact, sur q̄ q̄stion ē ley surde, si le def. admit lour testimoignie deste voyer, la auxy le def. poit demurre en ley sur ceo; mes dōq̄s il doit admitter leuidēce done pur le plaintife deste voyer: Et le reason de ceo est, q̄ matter en ley ne serr mise in le bouch de layes gents. Issint poit le pl demurre sur leuidence del def. mutatis mutandis. Mes si euidēce soit done pur le Roigne in enformation, ou ascũ auter sute, & le def. offer a demurrer sur ceo, le Counsell le Roigñ ne serr arct a ioyner in demurrer. Mes in tiel case le dit Court poit direct le Jury a trouer lespecial matter, & sur ceo ils adiudger le ley, cōe appiert 34.H.8. Dier 53. mes ceo est ꝑ le ꝑrogatiue le Roy, q̄ auxy poit waiuer demurrer, & ꝑnder issue a son pleasure. Nota benè.



Mich' 39. & 40. Eliz. in Communi *Banco*.

Boulſtons caſe.

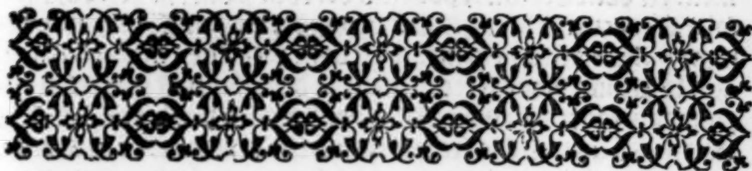


Nter Boulſton & Hardie, fuit adiudge in le cõ=mon bãke, q̃ ſi home fayt Conyborowes in ſõ terr̃ demeſne, q̃ux increaſe a cy grãd nombr̃, q̃ ils deſtroy la t̃re de ſõ vicine ꝓchein adioy=nant, q̃ ſon vicine ne poit aũ action ſ ſon caſe ṽs ceſtuy q̃ fait les dits Conyborowes; Car maintenant come les Conies viẽt in le t̃r del vicine, il poyt eux occider, car ils ſont feræ naturæ, & ceſtuy q̃ fiſt l' Conyborowes nad aſcun ꝑperty in eux, & il ne ſ̃ra punie pur le damage, q̃ le Conies feſoyent in queux il nad aſcun propertie, & queux lauter poit loyalment occider: Et fuit reſolue in ceſt caſe, q̃ nul poyt nouelm̃t, erecter vn douecote, mes le Sñior dũ ma=nor, & ſi aſcũ ẽ fiſt, il poyt eſtre punie in le leete, mes nul actiõ ſ le caſe giſt ꝑ aſcun ꝑticuler hõe, pur le infinitnes des actiõs q̃ purr̃ eſtre port. Et de tiel opiniõ q̃t al nouel erection dũ douecote, fuit Sir *Roger Manwood* chiefe Baron, & les Barons del Exchequer in Lexchequer chambre.

this Case (a) Cro. El. 547. 548. Moor 420. 421. 453. 1 Roll. 90. 405. 1 Jones 356. Yelv. 104. 2 Leon. 201. 4 Leon. 7. Godb. 122. 123. Owen 114. 2 Bulstr. 115. 116.

(b) 1 Roll. 90. 4 Leon. 7. Cro. El. 548. Cro. Car. 388. (c) 4 Inst. 303. (d) Moor. 238. 421. 453. Cro. El. 548. 2 Roll. 138. 139. 205. Cro. Jac. 382. 491. Godb. 253. 1 Roll Rep. 130. 200. 201. 2 Roll Rep. 3. 4. 5. 30. 31. 32. Poph. 141. (e) Cro. Car. 388. Noy 73. a.

Hill'



Hill' 43. Eliz. Rot' 1807. in Comuni Banco.

As y^e comon intendm^t is y^t y^e Right of Land comes in Question in an Ejectm^t. therefore y^e plea of ancient Demesne is a good plea. aliter wh^n y^e Execution or action is only to affect ye Issues or proffitts of ancient Demesne Lands.

Aldens case.

EN Eiectione firmæ, p Smith vers Alden, le def. plede q les tenemts en qux &c. fuer pcell del mannour de Odiham, en Comit Southhampt &c. quod quidem maneriũ est de antiquo dominic' &c. & demaunde iudgement, si cest Court voile conustr: sur q le plaintife demurr in ley. Et fuit obiect, q cest actiõ ne fuit forsque in nature de Trespas, & q in aũcient temps, in ceo le terme ne fuit recouere, mes solemẽt vs cestuy in le reuision: Et in trespas de close debruse & arbres coupes, aũciẽt demesne nest plea, cõe e adiudge en 46.E.3.1. Auxy tres en aũciẽt demesne poit extende p elegit, pur c q franktenemẽt remaine come fuit deuãt, & vncor le interest del tre est charge p cest execution, 7.H.7.1. Mes fuit responde & resolue, q le plea fuit bone, 1. pur c q le cõmõ intendemẽt est, q le title & droit del terr veignet in c in debate, cõe in repl, in briefe de mesne, in briefe de garde, in account vers gardein in socage, aũcient demesne est bõe plea pur le apparãce, & commõ intendemt q le realty viendr in debate 21.E.3.10.40.E.3.4.46.E.3.1. Issit in accoũt vs baily, car c est port pur lissues & pfits del tre, q est aũciẽt demesne, q doit estr determine in le Court daũciẽt demesne. Vide 21.E.4. tit Aunciẽt demesne 6. 2. En cẽ actiõ de Eiect. firmę, le pl recouera le possessiõ del tre, & aũa executiõ auxi p habere fac' possessioñ, & niẽt semble al executiõ p elegit. Car la nul iudgement

(a) 2 Anders. 178. Cr. El. 826. (b) Cr. El. 826. Hob. 47. 1 Roll 322. Doct. plaint. 51. Br. Auncient Demesn. 7. 4 Inst. 270. (c) Hob. 47. 48. Dyer. 373. pl. 13. Doct. plait 51. 2 Inst. 397. 4 Inst. 270. Palm. 541. Br. auncient demesne 33. 22 Ass. pl. 45. apres 105. b. 1 Roll 888. 2 Anders. 178. Cr. El. 826. Cr. Jac. 559. Hob. 47. 9 Co. 77. b. Doct. plait. 51. Latch 83. 84. 2 Brownl. 129. 130. 133. 2 Roll. Rep. 181. Cr. Car. 9. Palm. 409. 1 Buls. 2. 108. 4 Inst. 270. (d) Cr. El. 826. Hob. 47. 1 Roll. 322. 1 Buls. 2. 108. 46. E. 3. 1. b. 2. a. Br. Auncient demesne 7. 4 Buls. 2. 270. (e) 1 Roll. 322. 4 Inst. 270. (f) Hob. 47. 1 Roll 322. 46. E. 3. 2. a.

Br. Auncient Demesne 7. (g) Hob. 47. 2 Brownl. 131. 1 Roll. 322. 46. E. 3. 2. a. 4 Inst. 270.

(a) Hob. 47. 48. Keeuant 103. a. Dyer 373. pl. 13. (b) Doct. plact. 51. 2 Inst. 397. 4 Inst. 270. Palm. 541. Br. Ancient Demesn 33. 1 Roll. 888.

ment est done a recou le possessiō del tt in Court de record, mes solemnt execution fayt p le Vic en pays: Mes in Assise port p tenant p elegit, aūcient demesne est bone plea, cōe tenetur 22. Ass. pl. 45. & la ascuns diont, q̃ tre in aūcient demesne nest subiect al elegit, mez le contrary est a cest iour ten⁹ pur ley pur le reasō auātd. Et ou ascū interest ē le tre serr lye, ou q̃ le realty viēdr in debate, serr reasonable q̃ ceux de auncient q̃ melieux scauoyent a tryer eux, & determiner, auer ent conusanz. Et si cest action pceede in cē court, le vicount ne poit returner ascū pson deins aūciēt demesn, & sil returne ascuns, il poyt estre challēge & treit, & p ceo le boyer institution de ley sra defeate. s. Que le interest de chescū tt serr trie p pbos & legales homines de vicenet &c. q̃ melieux scauoyēt l verity del matter: Et intant q̃ a ceux iours, touts titles de tt sont pur le greinder part trie in actions de Eiectione firmæ, si en eux aūcient demesne ne serr bōe plea, les aūcient priuiledges, (q̃ux le ley, pur le repose & quiet de ceux daūcient demesne allow a eux, al intent q̃ ils applieer eux m̄ a tyllage & husbandry, & pur ē sont cy grandment regard & fauour in nre liures) serr oustermt tolle & deteate. Vide 44. E. 3. 22.

B. El. 104.

Pasch.



Paſch 43. Eliz. Reginæ, in Banke le *Roy*.

Sir Henry Conſtables caſe.

Sir Henry Conſtable port Action de Trñs vers Gamble, ⁊ count q̃ le Roy ⁊ Roign̄ Phil. & Mary fuer̄ ſeiſie del mannor ⁊ fee de Holdernes in Coñ Eborum, in lour demeſne come de fee, come en droit del Corone Dengliſtre, ⁊ p lour letters patents, graunt le dit mannor ⁊ fee oue wrecke de mere deinz le dit mãnor ⁊ fee, al Henry Coñte de Weſtmland in fee, q̃ cõuey eux a Sir John Conſtable pier le plaintife, q̃ hẽe il eſt, in fee; ⁊ count ouſter, q̃ certein bienz, s. 12. ſhirts, ⁊ 5. clokes fuer̄ wrecke, ⁊ eiect ſr l̃ tr̃ deinz le mannor de Barneſton, q̃ eſt deins le dit fee de Holdernes, ⁊ q̃ le def. priſt les dits biẽs ⁊c. Le def. plede al iſſue, ⁊ ſr c̃ vn ſpecial verdict fuit troue a cẽ effect, s. Que le cõueyãce al pl̃ del manor ⁊ fee auantð, fuit voyr̃ cõe il ad couñt, ⁊ q̃ le dit manor de Barneſtõ fuit deins le dit fee; ⁊ ouſter, q̃ pcel dez biẽz auantð fuer̄ wreck, ⁊ eiect ſu p arenas aqua ſalſa minime coopertas mañij de Barneſtõ, infra fluxũ & refluxũ maris in mañio de Barneſtõ: Et pur aur̃ pcel des biẽs, q̃ ilz fuer̄ flotãg ſu p aquas maris refluẽtes ex arenis eiuſd' mañij de Barneſtõ, infra fluxũ et refluxũ maris &c. Et q̃ l̃ def. priſt toutz lez ditz biẽs, ⁊ eux ſeiſieſt al oeps del Sñior Admiral ⁊c. Et aſſeſſe damag̃ entierm̃t pur touts: ⁊ ſi ſu p totã materiã &c. Et ceſt caſe fuit ſouẽt foits biẽ debate al barr̃ ⁊ al bẽch, ⁊ al darrein iudgm̃t fuit done encouñt l̃ pl̃. Et in cẽ caſe 5. points fuer̄ reſolue. ¶ 1. que riens ſerr̄ dit wreccum maris, mes tiels byens ſolement que ſont iect ou relicte ſur le terr̃ per le mere, car wreccum maris ſignificat illa bona, quæ naufragio ad terram appellunt. Flotzam eſt, quant-

Wreccum maris.

Flotſam.

no goods &c. Flotsam, Jetsam or Lagan are wreck so long as they remain in, or upon the Sea, of which the Admiralty has cognisance, but not of wreck. if any of the Serv.ts escape out of Ship cast away the goods are not wreck but they shall have the Custody of them. if any thing [illegible] alive the Sheriff has the Custody of the wreck & if no claim within year & day they may be sold

quant vn niefe est submerge, ou autermēt pish, & les biēs floate sur le mere. Ietsam est, quāt le niefe est in pꝛil dest' mergé, & pur disburden le niefe, les biens sont iects in le mere, & puis nient obstant le niefe pish. Lagā (vel potiùs ligā) est quāt les biēs queux issint sōt iects in le mere, & puis le niefe pish, & tiels biens issint iects sont cy ponderous que ils sink al bottōe, & les mariners al intēt de eux reauer, lye a eux vn boye, ou corke, ou auť tiel chose, que ne voit sinke, issint que ils poyēt troū eux arrere, & dicit̃ Ligan a ligando, & nul de ceux biens, que sōt appell' Ietsam, flotsam, ou lagan, sont appell' wreck cy longe, come ils remaine, in, ou sur le mere, mes si ascun de eux sont mise al terr' p le mere, donques ils serr' dit wrecke: issint flotsam, ietsam, ou lagā, esteant iect sur la terre, passe per le graūt de wreck. Et ou est puruiew p le statute de 15.R.2.ca.3. que le Court Admirall nauera cognisance ou iurisdiction de wrecke de mere, vncore il auera conusāce & iurisdiction de flotsam, ietsam, & lagan, car wrecke de mere est quāt les biens sont p le mere iect sur le terr', & issint infra comitat', dont le cōmon ley prist conusans; mes lauters trois sont tout sur le mere, & pur ceo de eux le Admiral ad iurisdictiō, Bract. lib. 3. cap. 3. fol. 120. Item magis ꝓpriè dici poterit wreccū, si nauis frāgat', & ex qua nullus viuus euas it, & maxime, si dominus rerū submersus fuerit, & quicquid inde ad terram (nota ceux parolx) venerit, erit dñi Regis. Et ceo auxy appiert p le liure de Entres, fol. 611. 612. tit. Trñs in wrecke. Touts foits quāt wrecke est clayme p prescription (cōe p ley ceo poit estre) le pleding est, bona wreccata sup mare, & ad terr' ꝓiect': Et auť prescription est, Ibid' habere omi od' wreccum maris infra pcinct' mañij, siue domij pdict' ꝓiect', & flotsam maris infra eundem pcinct' deuenient': p que le differēce inť wreck & flotsā appiert. Vide 9.E.4.22. Wrecke est quāt ceo est iect sur le terre 11.H.4.16.5.E.3.fol.3.& 29.21.H.6. tit Prescription. 14.E.2. in trñs 236.5.H.7.36.35.H.6.37.& 9.H.7.20. accord'. Vide register int' bria de transgress. fo.102.b. le briefe dit ostēsurus quare cum idē Tho. doñus mañij de Estombauent existat, & ibid' habere debeat, ipseq; & antecessores sui, dñi manerij pdict', a tēpore quo &c. non extat memoria, hucusq; habere consueuerunt wreccū maris infra pcinct' mañij pdict', prædict' Iocens & Robertus, bona & catall' ad valenc' cent' solid' apud S. infra pcinct' eiusd' manerij, ad terram ꝓiect', & quæ ad ipsum Tho. tamq; wreccum pertinere deberent, vi & armis ceperunt & asportauerunt. Auxy le statute de 15.R.2.c.3. pue ceo auxy, ou est enact & declare, que wrecke de mere serr' try & determine p les leys del terr', que ne poit estre extende al flotsam, ietsam, ou lagan, car ils sont in, ou sur le mere, & pur ceo ne poyent estre trye & determine p le common ley, car fault triall, mes soit destre determine

Margin notes: Dalt. Sher. 90. Ietsam. Spelm. Gloss. verbo flotsam. — Lagan. Dalt. Sher. 90. Fol. 178. Dalt. ... 90. — 15 R: 2 ca: 3 — 4 Inst. 134. F:N:B: 112. Cro. Car. 1. & Plowd. 150-151. — F:N:B: 91. b.

4d. Land between high water mark & low water mark may bee p[ar]cell of y[e] man[or] of a subject but ad plenitudinem maris y[e] admiralty has jurisdiction there

deuant ladmirall. ¶ 2. In cest case fuit resolue, p totã Cur, q̃ le soyle sur q̃ le mere flow & reflow, s. inter le highwater m̃ke, & le lowwater m̃ke, poyt eẽ pcel dun manoꝛ dũ subiect. 16. Eliz. Dier 326.b.acc'. Et issint fuit adiudge in Lacies case Triñ 25. Eliz. in cest court. Et vncoꝛ fuit resolue, q̃t le mere flow, & ad plenitudinẽ maris, ladmiral aũa iurisdictiõ de chescũ chose fait s̃ le ewe, int̃ le highwat̃ m̃ke & le lowwat̃ m̃ke, p le oꝛdinary & naturall course del mere: & issint fuit adiudge in le dit case de Lacy, q̃ s̃ felony fait s̃ le mere ad plenitud' maris int̃ le highwat̃ m̃ke & le lowwat̃ m̃ke, p le oꝛdinary & naturall course del mere, ladmirall aũa iurisdictiõ, & vncoꝛ q̃t le mere est reflow, le terr̃ poyt apptein al subiect, & chescũ chose fait s̃ le terr̃, q̃t le terr̃ est reflow, serr̃ try al cõmõ ley, car ẽ donqs est parcel del county, & infra corpus comitat̃, & oue ceo agree 8.E.4.19. Issint nota desouth le low m̃ke, le admirall ad le sole & absolute iurisdictiõ, & int̃ le highwat̃ m̃ke & le lowwat̃ m̃ke, le cõmon ley & le admiralty auoyent diuisim imptiũ interchangeablem̃t cõe est auantõ, s. lũ sup aquam, & laut̃ sup terram. Et *Sir Iohn Popham* chiefe Iustice dit, q̃ in tryall dũ Nisi prius int̃ le City de Bristol, & le Sñioꝛ Barkley, fuit ten⁹ p les Iustices dassise, q̃ ou le Sñioꝛ Barkley auoyt vn mannoꝛ adioynant al Seauerne, & p̃scribe daũ wreck deins son mannoꝛ, & c̃tein byẽs flote deinz le highwat̃ m̃ke & lowwat̃ m̃ke, & le City de Bristol ad flotsam la: Et ten⁹ q̃ les dits byẽs ne fuer̃ wrecke, cy longe, cõe ils fuer̃ floating s̃ le ewe int̃ le highwat̃ & lowwat̃ marke. Vide le liure en 5.E.3.fol.3.in repl' poꝛt p Williã de Newpoꝛt de Lõdꝛez, vs Sir Henry Neuil, & coũt q̃ le def. pꝛist 3. lasts õ herrings, & vn niefe; le def. plede, q̃ il fuit Sñioꝛ del manoꝛ del Walring, & p̃scribe daũ wreck deins son mannoꝛ, de tẽps dont &c. & le herring & niefe fuer̃ wreck deins son manoꝛ: a q̃ le pl' dit q̃ ils fuer̃ no⁹ chateux in s̃ gard no⁹ mariñs q̃ ariuẽt p mere, & diom⁹ q̃ hoꝛs õ lour gard ilz eux pꝛist, iudgm̃t sil poit claim̃ cõe wreck: A q̃ le def. dit, no⁹ pꝛistom⁹ cõe wreck hoꝛs õ chescũ garde. Sur q̃l liure, ieo obs̃ue trois choses. 1. q̃ wreck poit eẽ claim̃ p p̃scription. 2. q̃ intãt q̃ vn niefe ne poyt eẽ wreck, s. iect s̃ le t̃re, mez int̃ le highwat̃ & le lowwat̃ m̃ke, de ẽ insuit q̃ ẽ fuit pcel del manoꝛ. 3. st̃ niefe pish, vncoꝛ si ascũ des s̃uãts escape, s̃ ley dit, q̃ ilz ont s̃ custody des biẽs, & ne sont wreck. 39.E.3 5. vn p̃scribe daũ royall pisson, cõe poꝛpes &c. troue deins son hũdꝛed, q̃ semble destr̃ deinz le highwat̃ & lowwat̃ m̃ke. ¶ 3. Fuit resolue, q̃ le Roy aũa flotsam, ietsam, & lagan, quãt le niefe pish, ou quãt le own des biẽs

ne

Terra inter fluxum & refluxum maris.

ne soit con⁹, car in 46.E.3.15. appiert q̃ biẽʒ iect in meř pur doubt dũ tẽpest ne sont forfeit. Vide Fitz.N.Br.112.c.5.E.33.9.E.4.22. q̃ le niefe couiẽt pish, q̃ est appelř shipwrecke, & ceo est auxy ꝓue ꝑ ř dit act de W.1.c.4 ou est dit, si hõe, chien, ou chate, escape viues (q̃ est deẽ intend q̃t le niefe pish) & oue ceo accord Bract. lib.2.c.18. f.41. Item sine traditione res habita ꝓ derelict', vbi dñs statim desinit esse dñs: si autem causa nauis alleuiandæ, non sic, quia non ea volũtate eiecit quis, vt desinat esse dñs &c. Et home poit auer flotsam & ietsam ꝑ grant le Roy, & poit auẽ flotsam deins ř highwař & lowwař mke ꝑ pscription, cõe appt deuãt. Et ceux del Westcoũtry pscribe dauẽ wrecke in le mere cy farre cõe ils poiẽt voyer vn hũber barrel. ¶4. Fuit resolue, q̃ lestatute de W.1.c.4. ꝑ q̃ est puruiew, q̃ de wreck de mere est accord, q̃ la ou hõe, chien, ou chate, escape viues hors de la niefe, ou barrell, ou nul riẽ q̃ la eins fuit, ne soyent adiudge wrecke, mes soyent les choses saues & gardʒ ꝑ le vieu del viř, corõn, ou del baylife le roy &c. issynt q̃ si ascũ sue pur le biẽs, & puit ꝓũ q̃ ils soyent ou a son Sñior, ou in sa gard pish, deins lan & le iour sans delay, luy soyent rendus: Ne fuit forsq̃ʒ declaration del cõmon ley, & pur ř, tout ř q̃ est puruiew q̃t al wrecke, extend auxy al flotsã, ietsã, & lagan. Bract. q̃ escry in tẽps H.3. deuant le fesance del dit act, plant de wrecke deuant, dit, Et ꝙ huiõd' dici debet wreccũ, verũ est, nisi sit, ꝙ verus dñs aliunde veniẽs, & certa iudicia & signa donauerit, res esse suas, vt si canis viuus inueniař, & constare poterit, ꝙ talis sit dñs illius canis ꝑsumptiue, ex hoc illũ esse dñm illius canis & illarũ rerũ: eodem modo si certa signa imposita fueř rebus: Per q̃ appiert q̃ lestatute de W.1. q̃ fuit fait 3.E.1. ne fuit forsq̃ʒ declaratiõ del cõmon ley, incounř lopiniõ de Doctor & studẽt lib.2.fol.118. & si le owñ morust, ses executors ou administrators poyent faiř lour proofes. Et in multʒ cases concẽnant tẽps, le cõmon ley done an & iour pur vn cõueniẽt temps, cõe in case de stray, si le owñ (ꝓclamationʒ esteãt faitʒ) ne claim ř deins an & iour, ř est forfeit. Issint an & iour est dõe in case ď appeale, in case ď descẽt aꝑs entry ou claime, de non claim ꝑ fine ou bře de droit al cõmon ley, ď villein demurř in aũciẽt demesne, de mort ď hõe q̃ ad plage ou wound, de ꝓtectiõs, essoyne ď ꝑuice de roy, & in multʒ auřʒ cases. Et lã & iour in case ď wreck ꝑř accoũt del prisel ou seasure ď eux cõe wreck, car coment q̃ ř ꝓpty ř in ley vest in le Sñior deuãt seasure, vncoř tãq̃ʒ le sñr seisist & prist ř in son actuel possessiõ, ř nest notorious, q̃ claime le wrecke, ne a q̃ ř owñ resorteř a faire son claime, & a mře a luy seʒ proofes. Et si ř wrecke

(a) 2 Inst. 166. 167. Dall. Hier. 89. Vaugh. 168.

(b) 2 Inst. 166. 168. Dall. Hier. 91. Dr. & Stud. lib. 2. cap. 51.

Inst. fo. 254. b.

(c) Co. Lit. 254.

(d) 2 Inst. 168. Dall. Hier. 91. Vaugh. 168.

wrecke appẽt al roy, le pty poit auer cõmission de oyer & termin̄ le vity de ceo, & c̄ p le verdict de 12. pbes homes; car nul proofe est allowable p ley, mes le verdict de 12. homes, & si ceo appent al aut̄ q̄ al Roy, donq̄s si le own̄ ne poit satisfier cesty q̄ eux claime cõe wrecke, p son m̄ke ou cocket; ou p le liure del custões, ou p testimoign̄ d̄ pbes hões, donq̄s le own̄ poit auer tiel commission, ou poit port̄ son actiõ al cõmon ley, & pue ceo p verdict dū Jury, & si le cõmission soit agard, ou le action soit cõmence deinz l'an & iour, comt̄ q̄ le verdict soit done pur luy ap̄z, suffist. Vide Regiſter & Fitz. Nat. Br. fol. 112. pur le cõmission vide leſtatutes de W. 1. ca. 4. 4. E. 1. de officio coronat̄. 15. R. 2. ca. 3. 27. E. 3. ca. 13. & Britton cap. 17. & 33. Stãford prærogat̄ Regis. Et nota, q̄ le act de prerogat̄ Regis fait in 17. E. 2. ca. 11. puruiew q̄ Rex habebit wreccum maris p totũ regnũ &c. nest q̄ declaration & affirmance del cõmon ley, car niẽt obstãt cẽ statute estẽãt fait deins temps de memory, hõe poit p̄scribe dau̅ wrecke, cõe appiert in 11. H. 4. 16. Stamf. 38. N. B. 91. a. 5. H. 7. 36. 5. E 3. 3. & 59. 9. E. 4. 12. &c. ¶ 5. Fuit resolue in le case al bar, q̄ part des biens passe p le nosme de wrecke, & part des biẽs fuer̄ flotsam, & ne passe p le graunt de wrecke, & damag̃ fuer̄ entierment assesse pur touts: Et in tr̄ns le pl̄ recou̅a damag̃ solemẽt pur le value des biens, a cest cause iudgem̄t fuit done v̄s le pl̄. Et le liure in 21. H. 7. 34. b. fuit cite, ou le case est q̄ in tr̄ns le def. iustify, quant a vn chose, & plede rien culp̄. dun aut̄, & sont al issue, & le Jury inquire dun chose tantũ, & taxe les damag̃ pur ambideux intierm̄t. Fineux tient le verdict bone pur le chose troue, & de ceo il auer̄ bre de inquirer de damag̃, q̄ fuit negatũ p totã cur̄. Dyer 22. El. 269. in eiectione custodiæ acc' oue cest iudgm̄t: Et fuit adiudge, Mich' 14. & 15. Eliz. in cest court in tr̄ns p Pooly v̄s Osburne de son close debruse, & s̄uant bat', & ne dit p qd' seruitiũ amisit, l' def. plede non culp̄, & les iurors troue luy culp̄, & assesse damag̃ entierm̄t, & pur c̄ le pl̄ nad cause de actiõ de Battery de son s̄uãt, pur c̄ q̄il nad auerre q̄il pde sõ s̄uice, a cẽ cause l' pl̄ priſt riẽ p sõ bill: Et *Catline* dõq̄s chiefe Justice cause l' reasõ & cause del iudgem̄t der̄ note in le m̄gent del record. 9. H. 7. 3. in resco' acc̃: Et fuit adiudge acc̃ Mich' 30. & 31. in acc̃ s̄ le case, s̄ vn assũpsit int̄ Moore & Bedle, q̄ cõmẽce in bãke le roy, Mich' 28. & 29. Eliz. Rot̄ 476. ou l' def. assume a fair̄ diuise choses, & l' pl̄ alledge 2. breaches, dont lun fuit insufficient, le def. plede non assumpsit, le Jurie done damag̃ generalment: Fuit resolue, 1. que serr̄ intende que ils don̄ damag̃ pur ambideux, 2. que entaunt que le pl̄ nad cause de damage pur lun, a cest cause iudgement done pur le pl̄

Estray. Animalia vagātia, sive vacantia.

(a) Dalt. Sher. 91 (b) Br. Aud. 156. 2 Roul. 188. 3 Inst. 132. (c) Roul. 188. (d) Dalt. Sher. 91. (e) Dalt. Sher. 91. 92. 79. (f) Dalt. Sher. 91. 92.

in banke le Roy, fuit reūse p brē de Error in Lexchequer chambre. Nota Lecteur, al primes ꝑ cōmō ley dōe eybn̄ wreck, ietsā, flotsā, & lagā, ſ le mere, & cōe estray (q̄ Bract. appell animalia vagantia, ou cōe auts eux appell animalia vacantia, quia dn̄o vacari debēt) treasure troue, & similia, al Roy, pur ceo q̄ p le rule de cōmō ley, quāt nul hōe poit claim̄ ppty in ascū biēs, ꝑ Roy eux aūa p sō ꝑrogatiue, & pur ceo Bract. lib. 3. c. 3. dit, Sunt alia quædā quæ in nullius bonis esse dicunt, sicut wreccū maris, grossus piscis, sicut sturgio & balena, & aliæ res quę dn̄um nō habēt, sicut animalia vagantia, & quę sunt dn̄i Regis ppter priuilegiū. Issint q̄ appt p Bract. q̄ ꝑ roy aūa wrecke, sicōe il aūa grosse pissons &c. pur ceo q̄ ils sōt nullius in bonis, ou cōe il auer animalia vagātia, siue vacātia, s. estraies, pur ceo q̄ nul claime ꝑ ppty. Et nota, q̄ wreck est estray ſ ꝑ mere, veignāt al ꝑꝑ, sicōe estray dez aūs est ſ ꝑ ꝑꝑ veignāt deins ascū lieu priuiledge: Et ꝑ ley dōe in ambideux cases an, & iour al own̄ a claim̄ eux. Et Bract. in eod' li. 3. c. 33. fo. 135. dit, Nauis, nec battellus, nec alia cattalla de hijs quę submīsa sunt mari, nec in salsa nec in dulci aqua, wreccū erit, cū sit qui cattalla illa aduocet, & hoc docere poterit: Et issint il aptmt deuāt resēble ceo a vn estray: Et si biēs dū infant, fem̄ couert executrix, hōe in prison, ou oustꝑ ꝑ mere, estraiōt, & sont pclaime solōqz ꝑ ley, si nul claime eux deins le an & iour, ils touts ſꝑ lie: m̄ la ley de wreck ō mere, car ꝑ ley est strict & binding in ambideux cases, mez appt p lopiniō ō Bract. & Brittō auxy, q̄ flotsā, ietsā, & lagā, ey lōge cōe ils sōt in, ou ſ le mere nappēt al roy, Mes occupāti cōcedūt, quia nō est aliquis qui inde priuilegiū habere possit, Rex nō magis quā priuata psona, ppꝑ incertū rei euētū (& paulo ante reddit inde rationē) eo q' cōstare nō possit ad quā regionē essent applicāda. Et Brittō lib. 1 ca. 17. treasure musse in ꝑꝑ, voylom' q̄ soit nꝑe, & q̄ soit troue in le mere adōq̄s soit il al troū. Mes cōe appt deuāt p ꝑ resolutiō de tout le court, ꝑ roy aūa flotsā, ietsā, & lagā, cōe est auantō, p son ꝑrogatiue, comt q̄ ils soyēt in, ou ſ ꝑ mere: Car ꝑ mere est del ligeance del Roy, & pcel de son corone Denglitꝑ; cōe tenet 6. R. 2. tit ptectiō. 46. & Brit. c. 33. biē accord oue lopiniō de Bract. s. q̄ wreck est ō chose in nullius bonis: Car la il dit ē auxy purchasꝑ p frāchisꝑ grant, p nosm̄ de chose troue in nulluy biēs, sicōe wreck ō mere, & beasts estraisants, conies, leuers, ptris, & auts beasts sauage, p franchise daū wrecke troue in son soyle, & waiue & stray troue in son fee, garrens, & ses demeasne terres.



Paschæ 43. Eliz. in banke le Roy.

what where goods are forfeited upon waives & what waifes are & other forfeitures.

Foxleys case.

FOxley port Acc' sur le case sur trover de xx. barbits & conversion; Le def. pled que le roign fuit seisie del manor de Newport Pannel en com' N. & que certeine persons ignote emble'm les barbits del pl', & eux amesne deins le dit manor, & la eux dimitt', & waive; per que le def. come bailie le roign del dit manor, eux seisist al use le Roign, come bns waived, le quel est m le trover & conversion, & dde judgemt, si Regina inconsulta; Sur que le pl' demurre, & fuit ouste del aide p judgemt, car nappiert p le barre del def. que eux bns fuer forfeit al Roy. Car fuit resolue, si un felon emblea mes biens, & amesne eux en un manor, & la eux dimitte, ou relinquie eux en son meason, ou en le meason dascun aut', ou en le custody dascun aut', ou musse eux en la terre, ou aut' secret lieu, et puis fua, ceux biens ne sont p forfeit, ne sont dit waife en ley; car waife est, ou le felon en pursuit waiue les biens, ou quant le felon pur pauor dee apprehende, pensant que pursuit fuit fait, ayant eux oue luy en son possession, fua, & waiua les biens, en ceux cases ils sont dit waiue en ley: Mes si il nad les biens oue luy, quant il fua esteant pursue, ou pur pauor deste apprehende, ils ne sont waiue ne forfeit, mes le own poit prend eux quant il voit sans ascun fresh suite. Mes si le laron en son fuer waiue eux, la les biens son forfeits p le common ley, si le felon sur fresh suit ne fuit attaint al suit del owner des biens; Et le reason que waife est done al Roy, & que le pty pder son pptie en tiel case, est pur default en le owner, que il ne pursua freshmt de apprehend de felon, car interest reipublicę ne maleficia remaneant impunita, & impunitas semper ad deteriora inuitat, et pur ceo, le ley ad impose cest penalty sur le owner, que si le laron p son industrie & fresh suit ne soit attaint a son suit, (s. in appeal de m le felonie) il perdra pur son default touts ses biens, que le las

Moor 572. Cr. El. 693. 694.

(a) 1 Roll 150. Cr. El. 693. 694. Moor 572. 2 Bulst. 209.

Bona waiuiata siue derelicta.

(b) 2 Bulst. 78. Moor 572. Yelv. [illegible] are wt ye felon in his flight waives ye goods, such wch are left wth a pson or in a house ye are given to ye King for ye fault in ye owner's not making pursuit to apprehend ye felon.

(c) Cr. El. 694.

(d) Godb. 240.

al tẽps de son fuer waiua; Mes si le larõ nad eux oue luy quãt il fua, ayant peraduenture absconde eux, come est dit, la nul default poit estre in le ptie; & pur ceo ils ne serr̃ forfeit, car sil fait fresh fuit ap̃s notice del felonie, suffist. Issint nota Lecteur, Bona waiuiata seu derelicta, sont bn̄z q̃ux sont emblees et waiue p le laron en le fuer: Bona fugitiuorum, sont les biens ppers de cesty q̃ fua pur felonie. Mes est destre obserue, q̃ si home fua pur felony ses pper biens ne sont forfeit, tanq̃ q̃ soit troue p lendictm̃t deuant le Coroner, en case de mort, ou autm̃t loyalment troue de record sur acq̃tal, q̃ il fua pur le felonie; Car si les bn̄s dascun ser̃ forfeit solem̃t p le fuer, sans pluis, donq̃s hom̃ poit aũ tiels biens issint forfeit p p̃scripc̃, en m̃ le maũ cõe il poit aũ bn̄s waiue, estray, ou treasure troue &c. Mes entant q̃ bona fugitiuorum, ne sont forfeit, tanq̃ le fuer soit loialment troue de record, & pur ceo q̃ choses forfeit p matt̃ de record, ne poient eẽ claime p p̃scripc̃ q̃ nẽ q̃ matt̃ en fait, a cest cause ils ne poiẽt estre claim̃ p p̃scription. 46.E.3.16.b.& 9.H.7.20. accord'. Mes waife, stray, treasure troue, wreck de mere, &c. q̃ux poient estr̃ gaiñ p vsage sãs matt̃ de record, la hõe poit p̃scribe daũ eux. 21.H.6.Prescription, 1.H.7.23. 9.H.7.20. 46.E.3.16. 22.E.3.tit̃ Corone 241. Auxy il ne forfeit̃ les bn̄s q̃ux il ad al tẽps del fuer (cõe il serr̃ sils fuerõt absolute forfeit p le fuer) mes ceux q̃ux il ad al tẽps del inditem̃t ou acq̃tal. Vide 3.E.3.tit̃ Corone 344.& 8.E.2.tit̃ Coroñ 296. 5.H.4.Forf. 52. 33.E.3.Forf.30. 42.Ass.pl.5. Vide Stanf.Pleas del Coroñ 15. 184.c.192. Et le fuer dũ felon ou couiẽt este troue p v̄dict s̃ sõ acq̃tal, (car com̃t q̃ il soit troue de riẽ culp̃, vnc̃ il forfeitr̃a ses biens pur le fuer, Quia fatetur facin⁹, qui iudicium fugit, & le ley ne voile admitt̃ alc̃ pfe encont̃ cest p̃sũpc̃) ou s̃ indictm̃t troue sup visum corpor; deuãt le Coroñ, si soit en case de mort de home. Vide 22.Ass.76.13.H.4.13.3.E.3.tit̃ Forf.35. & appiert la, q̃ com̃t q̃ le iury q̃ luy trie, troue luy nõ culp̃, & oustr̃ q̃ il ne fua, vnc̃ les bn̄s sõt forf. p force del troũ del fuer deuãt le Coroner: Mes s̃ nul aut̃ inditm̃t le fuer s̃ra troue, sinon q̃ soit en especial cases; cõe si felõ soit arrest de felony, & cõe il est ameſñ v̄s le gaole, en fuant, ceux que luy ensuont, ne poiẽt luy rep̃nd sãs luy tuer, p q̃ ils luy decolle, si tout cest matt̃ & le fuer sont p̃sent deuant le Coroñ, ou ascun auter q̃ ad authoritie denq̃rer des felonies, le pty issint tue forfeitera touts ses biens & chateux; Et oue ceo acc̃ 3.Ed.3.tit̃ Coroñ 287.312.& 328. Et la appiert q̃ en tiel case nest felonie en ceux q̃ luy ensuont 3.E.3.tit̃ Forf.25. si loyal home tua laron q̃ luy voyl̃ robbe, si le laron ne soy retreit, forfeit̃ riens, Et le reas̃ del liure

Bona fugitiuorum.

en

en 45.E.3.tit Corone 100.que si home emblea diuers biens, et le owner en son appeal omitte ascun part, le Roy auera tout ceo q̃ est interlesse, est pur ceo q̃ p cest omission le laron poit escap, & entant q̃ le owner ne poit auer eux, le Roy eux auera; Et cōe en ceux cases le ley punie le owner pur son negligence, ou conniuencie, issint le cōmon ley abhorre malice en q̃rel le sanke dascun sans iust cause; Et pur ceo, si A. ad les biēs de B. p bailement, ou trouer, & B. port appeal de Robberie vers B. pur p̃nder eux feloniousmēt, & troue est, q̃ eux fuer les biēs le pl, & q̃ le def. vient a eux loialmēt, en cest case le pl forfeiter les biēs al Roy pur son faux & malicious appeal, come est adiudge en 3.E.3.tit Corone 367. Auxy bona & catalla felonū en ascun cases serr forfeit p conuiction, & ascun foits sans conuiction; Mes touts foits quant al forfeiture est dascun biēs de felons, ceo couient appearer de recorde, et c est le cause q̃ tiel biēs ne poient estre claime p p̃scripc̃, come appiert p les dits liures. Al cōmon ley les biēs dun Clarke, p verdict ou confession fuer forfeit al Roy, non solemēt touts q̃ux il ad al temps del conuiction, mes touts les biēs q̃ux il acq̃re ap̃s, tanq̃ il ad fait son purgac̃, ou obteine son pdon, car al cōmon ley chescū clarke conuict, q̃ ad le benefit de son clergie, ou puit faire son purgation, ou ne puit ceo faire; sil poit faire son purgation, donq̃s lentry fuit, quòd talis commissus est ordinraio, et sil ne poit faire son purgation, donq̃s lentrie fuit, quòd talis cōmissus fuit ordinario absq; purgatione facienda. Et en case quant il ne poit faire son purgation, ou en case quāt il puit faire purgation, tanq̃ purgation fait, il remaine pson disable a p̃nder biēs a son oeps demesne. Et pur ceo, question ad estre fait sur lestatute de 18. Eliz. ca.7. per q̃ est enact, q̃ ap̃s clergie allowe, & arser en le maine, le prisoner s̃ra maintenant enlarge & deliũ hors de prison, si vnpuis lestatute soit conuict de felonie, & ad son clergie, & soit arse en la maine, & puis acquire biens, sil forfeiter ses biēs q̃ux il acq̃re apres, tanq̃ il obteine son pdon: car ore il ne poit faire purgation, & paduenture le cause ou offence fuit tiel, q̃ il ne puit faire purgation. Et Pasch.41.Eliz. en banke le Roy, cest doubt fuit resolue, car en Acc̃ sur le case sur trouer, port de certeine biens p Hesdon, come administrator de Riddlesdon, vs Masterson, le def. plede, q̃ deuant le troũ le intestate fuit conuict de felonie, & arse en le maine, et puis acquire les dits biens, sur que le pl demurre en ley; Et fuit adiudge pur le pl, car entant q̃ lestatut ad toll lordinarie meane & power a cesty q̃ puit faire purgation que fuit le ordinarie meane a faire luy mesme capable des biens

Bona confiscata, seu forisfacta.

Bona felonū

Clarke conuict.

Hestons case Pasch.41. Eliz. en bank le Roy

a son oeps demesne; Et quant a cesty q̄ ne poit faire son purgation, entant q̄ p le dit act est puruiew, q̄ il serr maintenant enlarge & deliuer, q̄ est en lieu dun pdon, p bone construction, mesm lact de 18. Eliz. ad fait luy icy capable en ambideux cases dacquiter biens a touts purposes, sicome il ad fait son purgation en lun case, ou obteine son pdō en lauť. Mes est ascauoir, que comt q̄ le felon ad fait son purgation al cōmon ley, ceo fuit solemt a enhabler luy dacqř bñs & chatels, car nient obstant le purgation, il forfeit ses bñs q̄ il auoit deuant son purgation, & les issues de ses terres auxy tanq̃ purgation fait, encounter le lieur en 3. E. 3. tit Corone 365. Vide 8. E. 2. Forf. 34. Mes ore maintenant per son deliuerie p le dit act de 18. Eliz. il est discharge vs le Roy des issues, q̄ux eschieť aps. Et si le Roy pdon le as del maine, ceo est deins le dit act, comt q̄ les pols sont, aps clergie allow & arser del maine, car le pardon ad discharge le punisħmt. Et la fuit resolue, q̄ si home obtein pdon deuāt cōuiction, il ne forfeit sez bñs ne pfits de son terr. Laughtons case Hil. 37. Eliz. en bank le roy, Fuit resolue per *Popham* chiefe Justice, & totam Cur̄ en banke le Roy, que si home soit felo de se, ses biens ne sont forfeits, tanq̃ ceo soit psenta, ou troue de record, & ceo est le cause q̄ tiels biens ne poyent estre claime p prescription. Donq̃s fuit moue, si vn soit felo de se, & iect en la mere, ou conuey, ou sepulte en ascun secreat maner, q̄ le Coroner ne poit auer le view del corps, & per consequence il ne poit inquire de ceo; Fuit resolue q̄ les Justices de peace, Justices de oyer & terminer, et touts auters que ount power & authoritie de inquirer de felonies, poyent prender presentmt de ceo, car ceo est felony, et ceo seruera a intitler le Roy a ses biens & chateux. Et Deodanda sont biens queux inchison a le mort de home per misaduenture, & ne sont forfeit tanq̃ le matter soit troue de record, & pur ceo ils ne poyent estř claime p prescription; Et le Jurie q̄ux troue ou present le mort per tiel misaduenture doient trouer & appriš le deodand auxy; Omnia quæquæ mouent ad mortem sunt Deodanda. Vide 3. Ed. 3. Corone 326. 341. 342. 8. E. 2. Corone 401. Vide 12. R 2. tit Forfeiture 20. Sont auxi bona & catalla in exigendo positorū, & ceux sont quant ascun est appeale ou indicte de felony, & il retreit & absenta luy p tant de tēps q̄ vn exigent est agarde vs luy, pur cest retreit (q̄ est vn fuer en ley) il forfeitera touts ses biēs & chateux, q̄ux il ad al temps del exigēt agard, comt q̄ il soy rendra p le exigent, & que il aps soit troue de rien culp; Et ceo appiert p 22. Ass. ou le case fuit, q̄ home indite de mort de home, soy rend al exigent, & fuit

(a) Hales pl. Cor. 241.

(b) Laughtons case Hill 37. Eliz. in bank le roy. Stamf. 72. 3 Inst. 55.

(c) Stamf. Prerog. 46. a. 3 Inst. 54. 55. Popli. 208. (Roll. Rep. 217. *Bona felon de se.* *(d) 2 Roll. 90.*

(e) Deodanda. Stamf. Cor. 20. 21. Dalt. Sheriff. 61. 3 Inst. 57.

Bona in exigendo positorum. *(f) Dalt. Shor. 82. Stamf. Prerog. 47. a. 3 Inst. 232.*

fuit arraign maintenant, & troue de rien culp, & pur ceo q il vient p exigent, p q assets fuit pue, q il soit retreit, les chateux fuer forfeit, & le iurie q luy acqte value les bns. Et en 41. Ass. pl. 13. al temps del exigent agard vers dius en appeal de mort, bre fuit agard al vic dendre de lour bns & chateux, & eux seisier; Mes p aduentur al temps del exigent agard, le def. fuit imprison, ou ouster le mere, q l remedy ad le pty de reau ses bns? car come Kniuet en 43. E. 3. 17. dit, le pty nad a restitution de ses chateux (coment q bre de Exigent erronicè emanauit) cy longe come lagard del exigent (q la est appell vn Judgement) estoit en force, nient defeate. Et en m le liure est dit, q si home ad chre de pdon de eigne date q lexigent, les chateux sont saues, car le cause de saluation appiert de record; Mes nappiert p le liure q l remedie le ptie ad, si le cause del saluation de eux soit p mat en fait, come pur imprisonment, ou q le ptie fuit ouster le mere &c. Et Mich' 33. & 34. Eliz. en bank le Roy in Marshes case, fuit resolue, q en tiel case le ptie, ou ses executors ou administrators, auont bre de Error a reuser le dit agard del exigent. Et vn president en 18. H. 7. en m cesty court, en case dun Eaton, vers q s indictment de mort, vn exigent fuit agard en le County de Lincolne, & le dit Eaton morust, & ne vnqs fuit conuict ou attaint, & ses executors port bre de Error a reuser le dit agard del Exigent, car entant q le Roy est entitle p mat de record, de force ceo couient estre auoide p mat de auxy hault nature; Et entant q les parols del genal bre de Error sont (si iudicium inde redditũ fit) q nest pas en tiel case, il auera special bre recitant tout le special case, come p le president appiert. Vide 30. H. 6. tit Forf. 31. 19. E. 3. Forf. 19. 8. E. 3. 11. 29. E. 3. 29. & 30. 37. H. 8. tit Estray Br. 9. Vide Stanf. Pleas del Corone 186. Et issint fuit resolue, q en le case al barre la ne fuit cause de aide, et pur ceo per le rule del court, il fuit ouste del aide. ¶ 2. Fuit agree, q le demurr ne fuit peremptorie, mes rnd ouster. Vide ore le statute de 21. H. 8. cap. 11. concernant biens waiues, & pur restitution de eux.

Eatons case

18. H. 7. en

bank le Roy

101. ye Grantee of a Reversion of an Estate for years upon condition levies a fine of ye Reversion to B: who before any Attornment grants it to his Heirs to whom ye termor attorns & upon ye condition broken ye Court held ye reentery of ye Heir lawfull



Paschæ 43. Eliz. in banke le Roy.

Malloryes case.

6 Co. El. 805. Sov. 832. 833.

In Repl' enk Mallorie pl', & Payne def. Le case fuit tiel. Labbot & Couent de Sawtrey p fait indent demise le lieu, ou &c. al Anthony Mallorie pur 120. ans; Rendant annuelment durant le dit terme, al dit Abbot & Couent, ou a ses successors, le rent de 8. marks, destre pay al feasts de S. Michael, & Annunciation de nostre Dame, p owel porcions, sub condition; que si le rent soit arrere, & un distres prise p le lessor &c. & nient redeeme deins 6. semaigns, que bien lirroit al lessor &c. a reenter; Labbot & Couent surrender lour Monastery, & touts lour possessions al Roy H.8. le terme p diuers meane assignements fuit assigne al Mallorie le pl', & le reuersion p diuers meane conueiances a un S. que leuy fine de ceo al Doctor Bellay, que deuant ascun attournement p son fait graunt le reuersion a Tho. Bellay son fits, & ses heires, a que le termor attorne & pur le rent arrere, & distres prise solonque le condition &c. Payne p commaundement de Tho. Belley le fits, reenter & distraine les bestes del pl' damage fesant; Et le question fuit, ou le reentrie de Tho. Bellay le fits soit loyal ou nemy. Et apres diuerz arguments al barre & al bench, Fuit resolue, p totam Cur. que lentrie fuit loial. Et en cest case 4. points fuer' resolue. ¶ 1. Que le dit reseruation en le disiunctiue fuit bone, car en le primer part del reseruation, les parols sont; Rendant annuelment durant le terme, & les parols subsequent doyent auer tiel interpretation, que ils ne confounder eux que procede, mes touts ensemble poient estoier & satisfie le intention & meaning des parties. Et tiel construction les Judgez fesoient en Hill & Graunges case, Plowd. Com fol. 164. ou lease fuit fait en Januarie pur ans, rendant annuelment durant le terme al lessour un rent, payable al feasts de S. Michael, & del Annunciation

a 6 Co. 832. Hob. 148. Hard. 91. 94. 2 Saund. 309. 1 Sid. 175. Ley. 79. 3 Bulstr. 328. Palm. 482. 1 Jones 309. Godb. 303. 479. 450.

ciation, quux darrein parolx serr issint marshall & transpose, que les prim polx, s. rendant annuelmt, ne perd ascun de lour force, & pur ceo le ley serr construction, q le rent serr pay al feasts de Annunciation & S. Michael. Et fuit agree q rendant rent annuelmt durant le tme a vn & a ses successors, & rendant rent durant le terme a luy, ou a ses successors, sont tout vn, car si le rent soit reserue a luy & ses successors, coment q les parolx sont ioint & en le copulatiue, vncore en construction del ley, le lessor auera ceo durant son vie, & son successor aps son decease. Issint quant rent est reserue annuelmt, durant le tme, al vn ou a ses successors, ceux parolx (a luy ou a ses successors) sont parolx de explanation, s. a directer le lessee a que il paiera le rent durant le term, viz. a lessor durant son vie, & aps son mort a ses successors; car sans ceux parolx, s. al lessor ou ses successors, le reseruation vst estre bone per force del ceux polx (rendant annuelmt durant le terme) coe est agree en 10.E.4.14.& 27.H.8.19. Mes si feoffemt soit fait al A. a auer & tener a luy, ou a les hres, la il nad forsq estate pur vie, car la fault parolx precedent, a directer les parolx en la disiunctiue; Et ceux parolx (ses hres) sont del essence del estate, et sanz ceux nul estate de inheritance passer. Issint, & pur m le reason, si vn reseruation sur feoffemt en fee soit fait a vn, ou ses hres, tiel reseruation nest bone, forsq durant le vie del feoffor. Et issint nota le diuersitie. Vide Chapmans case Plowd. Com fol.284. ou copulatiue serra prise pur disiunctiue; mes icy disiunctiue amount en construction a vn copulatiue. Vide le case en 21.Ed.3. 29.b. ou vn fuit oblige, que quant lobligor veignet a son Aunt, il enfeoffer lobligee, ou les hres de son corps, de certeine terres, et lobligee, quant lobligor vient al son Aunt, request luy a luy enfeoffer, le quel de faire lobligor refuse; Et fuit adiudge que il ad forfeit son obligation: Car coment q le condition fuit en le disiunctiue, & q le condition est touts foits pur le aduantage del obligor, vncore entant q le feoffemt fuit destre fait, quant il vient a son Aunt, et quant il vient a luy, lobligee fuit en vie, & pur ceo ne fuit possible adonqs de enfeoffer son hre, a cest cause il couient performer tiel part del disiunctiue, que adonquez fuit possible destre performe. Nota Lecteur bone case a profit le principal case, car entant q le rent fuit reserue destre pay annuelmt durat le tme, al tiels feasts en certain al lessour ou a ses successors, le lessee a m les feasts doit paier le rent a cesty pson q adonqz poit ceo receiu, & ceo est le lessor m, & le lessee ne poit eliger a paier ceo al dits feasts a luy, ou al successor, cy longe coe le lessor viuer,

car

car nest possible q̃ cesty q̃ nest adonq̃s in rerum natura receiuã t.
2. Fuit resolue, q̃ coment q̃ les pols del stat de 32.H.8.ca.24.sont
general (As also other persons being grauntees or assignees to or by
any other person or persons &c. shall and may haue like aduantage, as
the lessors, or grauntors themselues, &c. ought, should, or might haue
had or enioyed, at any time or times &c. vncore le grant ou assignee
(a) Co. Lit. 215. a. 309. b. Hob. 178. p fine ne pndra aduantage dun condition sans attournmt; Car
quant vn statute ple dun assignee &c. est destre entende de tiel
compleat assignee, q̃ ad touts ceremonies & incidents requisite
p le ley a tiel assignee, & nemy a toller ascun ceremony ou circũ=
(b) Dyer 28. pl. 182. stance, q̃ le ley reqre, ne a faire ascun chose contrary a le common
ley: Come est agree en 28.H.8.fol.28. q̃ ou lestat de 27.H.8.ca. 10.
de Vses, puruiew, q̃ le actual possession sera adiudge solonq̃ le
vse, vnc il couient dauñ circumstance, q̃ est reqsite p le cõmon ley,
(c) 9 Co. 26. b. s. actuel entrie en fait. Issint est agree en 4.E.4.31. fuit ordein p
(d) 2 Inst. 190. 191. 9 Co. 26. b. Plowd. Com. 85. b. 80. a. b. lestat de prim E.4. q̃ touts inqsitions prise deuant le vic en son
Turne, ou Coñty, sera liuer al Justices de peace al pchein ses=
sions, a q̃ ils sera proces sur eux, sicome sr inqsitions prise deuãt
eux mes. Un psentmt fuit fait en le Turñ sr lestatute de Liueriez
q̃ fuit deliuñ solonq̃ lestatute al Justices del peace al pchein ses=
sions, q̃ux pceed sur eux; Et fuit tenus q̃ ceo fuit encont ley, car
lestat de 1.E.4. est entende de loyal & sufficient psentmts en ley,
& nemy en psentmts q̃ le vic ne poit prendr p le cõmon ley. Is=
sint est tenus en 22.E.3. tit Corone 276. q̃ lestatute de West.2.cap.
12. ne sera Moigne q̃ fuit appeale & acqte capable de dammags,
car il fuit disable p le cõmon ley. Et fuit dit, q̃ sur mesme le reason fu=
it adiudge en le case dun Duke, q̃ le conusee dun fine deuant at=
(e) Co. Lit. 215. a. 309. b. Hob. 178. tournment ne pndera benefit del condic p le dit stat de 32. Hen 8.
3. Fuit resolue, q̃ coment q̃ Doctor Bellay mesme ne vnq̃s puit auer
prise aduantage del condic, entant q̃ il nauoit attournmt, vncore
entant q̃ p le fine le reuẽsion & le rent fuit veste en luy, q̃ux il ad
graunt a son fitz, a q̃ le termor ad attourne; a cest cause il pndr
(f) 1 Bl. Co. 832. aduantage del condic, q̃ son pier ne puissoit, pur ceo q̃ il fault at=
tornemt, q̃ son fits ad, et les parols del 32.H.8. That the grantees
or assignees shall and may haue and enioy like aduantage &c. as the
said lessors or grantors themselues &c. if the reuersion had not comẽ
to the hands of our Soueraigne Lord &c. sont bien satisfie, car icy en
cest case est vn compleat grauntee & assignee, & pur ceo il pndra mesme
le benefit come Labbot mesme q̃ fist le lease puit. Auxy fuit resolue,
q̃ ceux pols, as the said lessours or grauntours &c. ne serra entende
del immediate grauntour del reuersion, mes al ascun grauntor
de=

deuant que puit aũ prise benefit del condition. ¶ 4. Cest diuersitie fuit prise & agree pur ley, cestascauoir, inter vn expresse attornement del partie, & vn act que amountera en ley a vn attornement, Car si lease pur vie, ou pur ans, soit fait, rendant rẽt &c. & puis le reuersion est graunt &c. a B. per fine, & deuant attornemẽt B. disseisie, ou ouste le lessee, et enfeoffe C. le lessee reenter, ceo ne amountera a vn attornemẽt en ley, a faire priuitie a C. q̃ il distr. pur le rent, car il ne serr. en meliour estate q̃ son feoffee fuit; come fuit adiudge in communi banco Mich. 36. & 37. Eliz. Rot. 420. en le case dun Owsey. Mes auterment est, si le lessee vst expressemẽt attorne al feoffee. *Owseys case Mich. 36. & 37. Reg. El.* Issint *Popham* chiefe Justice dit, que fuit adiudge en Knottissords case, oue q̃ il fuit accounsel 30. ans passe, Que ou conusee p fine dun reuersion deuãt attornemẽt bargaine & vende le reuersion al aur. p fait indent & inroll solonque lestat., q̃ le bargainee ne distrainer pur le rẽt reserue s̃ le lease, car il ne serra en meliour condition q̃ cesty q̃ fist le graunt a luy, car nemo potest plus iuris in aliũ transferre, quam ipse habet; Mes si le conusee ad ewe expresse attornemẽt, donques le bargainee distrainer sans ascun attornemẽt. Mes si le conusee dun reuersion per fine deuant attornemẽt morust sans heire, per q̃ lestate q̃ il ad escheate al Seigniour, le Seignior en cest case distrainera saunз ascun attornemẽt, (come Littleton fol. 131. & 132. & 39. H. 6. fol. 32. & 38. Prisot teigne) vncore le conusee mesme ne poit; et le reason est, pur ceo que le Seigniour per escheate ad perde son Seigniorie, & il ne claime come heire, ou assignee al conusee, mes per vertue son seigniorie paramount. *Lit. lib. 3. tit. Attornement* Nota Lecteur, autremẽt est come ad estre dit, si le conusee deuant attornemẽt bargaine & vende le reuersion p fait indent & inrolle, car lestatute de 27. H. 8. execute le possession en mesme le qualitie, manner, forme, & condic̃ come il ad le vse; Et quant le conusee deuant attornemẽt bargaine & vende le reuersion, le vse q̃ est deriue hors de son state q̃ fault attornemẽt, couiẽt estre de mesme le nature & qualitie, come ceo fuit hors de q̃ il fuit deriue. Mes si le bargainee en tiel case auoit obteine expresse attornemẽt, c̃ suffist: et issint nota ceux ii. diuersities. Et en cẽ case fuit dit p *Popham* chiefe Justice, & nient deny p ascun, q̃ si lessor en labsence del lessee ent., come est auantdit, & fait feoffemẽt en fee, & le lessee reent., coment q̃ c̃ amount a vn attornemẽt en ley, vnc̃ sans notice done de cest feoffemẽt al lessee, le feoffee ne serr. dõe del rẽt reserue s̃ le lease pur entry pur cõdic̃ infreint; Car voier ẽ, q̃ le feoffee poit distrain, ou aũ acc̃ de debt pur le rent, ou aũ acc̃ de wast

en

en tiel case; car en son auowrie, ou count, il couient alleage le feoffemt dont le lessee auoit notice; Mes il poit demaunde le rent p le condition sans notice, nest possibl q le lessee scauer a q il patera son rent, a sauer son terme, ne dauer notice de feoffemt en tiel case, deuant q il ad forfeit son term. Issint si le lessor bargaine & vende le reuersion p fait indente & inroll, le bargaynee (comt q ne besoigne attornemt) ne vnqs prendr benefit dun condition, p demaund de rent, sans don notice al lessee del bargain & sale; car comt q le bargaine & sale p fait indente & inroll soit de record, vncore entant q ceo poit estre inroll en tants des courts en cy secret maner, le ley ne voil coarcter touts les fermes de glistre, qux ont conditional leases, a faire chescun 6. moys tiel infinite search, a sau lour terme; Mes le ley pur saluation del interest & term del lessee, cohertes le bargainee (q est a prendr benefit del condic) a doner notice de ceo al lessee, q est tout oustermt estranger a ceo.

Litt. Lib. 3. cap. Attornemēt fol. 130. Lit. fol. 576. Co. Lit. 318. b.

Nota Lecteur, le lessee (come Littleton dit) ne serra p la ley misconusant des feoffemts faits p mi les tres, ceo est destre entende quant al distres, acc de debt, & acc de wast, en qux cases le ley cohertes le feoffee en son auowrie, & count, a doner notice, come ad estre dit. Mez Litt. nest pas intende, quant al dd del rent dauer aduantage dun condition sans notice ent done, come est auantdit. Et Litt. la dit, q en tiel case le feoffee aps regresse fait per le lessee, auer acc de wast; Mes neq Litt. neq ascun des liures en 18.E.3.47. Rob. Bowssers case, 46.E.3.30. Pomerayes case, 34.H.6.6. 5.H.5.12. ne ascun auter liure parle del demaunde & entry sur le condition infreint.

Trin.

Trin' 43. Eliz. rot' 406. in Communi banco.

a Tender good to prevent an Entry, at any time of the Day appointed for the payment.

Wades case.

EN Repleg' inter Foxcroft pl', & Wade def. le case fuit: Foxcroft copiholder en fee, surrend' al use de W. Wade pier le def. & ses heires, sur condic', que si le pl' paiet al dit W. Wade 250. l. legalis monetæ Angl' le 24. iour de Nouēbr' &c. ad domum suam mansionalem &c. que donques le surrender sert void; Et tender & refusel fuit alleadge &c. & issue fuit prise sur le tender al dit W. Wade; Et les Jurors done especial verdict, s. que Foxcroft le dit 24. iour de Nouembr', inter horas 7. & 8. ante meridiem eiusdem diei deliberauit cuidam M. filio suo, & cuidam A. S. 250 li. in monet', (Anglicè Mony) scil't, quinq; solid' de Hispanico argent' (Anglicè in Spanish siluer) & duo duplices Auri selopi (Anglicè two double Pistolets) & resid' p'dict' summæ 250. li. fuit in bona legal' monet' Angliæ, & etiā deliberauit p'fat' M. & A. 34. s. legalis monetæ Angliæ, & que le pl' require eux & chescun de eux a tend' & paier les dits 250. l. solonque le forme & effect del condition, Et troue fuit ouster, que ils inter horas 9. & 12. ante meridiem eiusdem diei, super quandā mensam ibm̄, obtulerunt 250. li. & que W. W. la adonques nombre 244. l. mes en respect del dit 5. s. in Spanish money, & des dits 2. Pistolets, il refuse a receiuer les deniers, sur que M. & A. offer les dits 34. s. en argent al dit W. W. requirant luy a prender argent en lieu des Pistolets & Spanish money, le quel auxy il refuse, Et puis circa horam duodecimā ils tend' al dit W. W. le residue in Silu', French Crowns, & Angels, currant money Denglitre, que en semblable manner il refuse daccepter, Et puis ante occasum solis ad ostium domus, ils offer a luy a payer le summe de 250. l. toute

Co. Ent. 657. pl. 10.

en